

250223
CO-OP Market OÜ
01.01.06-31.12.06 majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2007

L-13

Silvi Kaarest

CO-OP Market OÜ
01.01.2006-31.12.2006
majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2006
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi: CO-OP Market OÜ
Registrikood: 10221239

Aadress: Tihniku 5, 11625 Tallinn

Sidevahendid: telefon 5037 552
e-post coopmarket@hotmail.ee

Põhitegevusala: üldehitus- ja remonditööde ning ehituslike eritööde
teostamise organiseerimine ja teostamine

Juhataja: Aleksei Zautin

Lisatud dokumendid: Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri majandusaasta kinnitamise seisuga

Aleksei Zautin

juhatuse liige

SISUKORD

	<u>lk</u>
MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD: Arvestuspõhimõtted ja raamatupidamishinnangud	8
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2 Lühiajaline laen ja viitlaekumised	9
Lisa 3 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	9
Lisa 4 Maksuvõlad	10
Lisa 5 Viitvõlad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud tegevuskulud	11
Majandusaasta aruande allkiri	11

Aleksei Zautin

juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Osäühing CO-OP Marketi majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Käesolev tegevusaruanne on koostatud CO-OP Market OÜ korralise aastaaruande osana perioodi 01.01.2006–31.12.2006 kohta.

CO-OP Market OÜ tegevusalad on üldehitus, sh.piiddeaedade ehitus, remonttööd ja ehitusjärelvalve. Põhitegevus oli jätkuvalt piirdeaedade ehitamine. Äriühingu tegevusvaldkond on sessoonse iseloomuga ning heade ilmastikutingimuste korral on aktiivse tegevuse aega võimalik maksimaalselt pikendada. Aruandeaastal, talve- ja kevadkuudel oli tööd ebasoodsatest ilmastikutingimustest sõltuvalt vähem, langes töövõljalus. Nendel perioodidel oli vajalik tööjõu säilitamise pärast tööd tasustada kõrgendatud tariifide järgi.

Endiselt oli tähelepanu all tootmistevõime laiendamine Eesti territooriumil ning aruandeperioodil suurenes eelnenud aastaga võrreldes oluliselt ehitusobjektide arv väljaspool Tallinna. Kuna Eestis kujunenud ehitusturu pingelistes konkurentsitingimustes on uute tellijate kindlustamine raskendatud, siis aruandeaastal leiti võimalus saada alltöövõtjana üksikuid ehitusobjekte Venemaal ja Soomes, kogemus oli õpetlik ja vajalik, kuid otseselt kasumit nende projektidega ei toodetud.

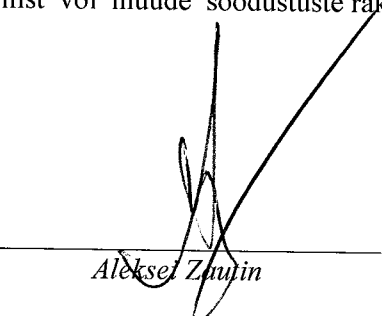
2006 majandusaasta müügitulu oli 3,6 miljonit krooni, eelnenud aruandeperioodi tulu oli 3,1 miljonit krooni.

Järgneva 2007.a majandusaasta äriplaan asetab peamise töösuunana sama tööliini jätkamise ning tegevuse geograafilise laiendamise Eesti Vabariigi piires. Arvestades vastava teenuse nõudlust praegusel ehitusturul ning eeldades ühtlasi soodsaid kliimatilisi tingimusi, on äriühingul võimalus edukamaks majandustegevuseks konkurentsitingimustes.

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 12. Tööjõukulude kogusumma koos maksudega oli aruandeaastal 1 061 754 krooni, millest otseselt palgakulu oli 773 326 krooni ning sotsiaalse iseloomuga maksed 257 525 krooni. Puhkusereservi suurenemine oli 30 903 krooni. Äriühingu juhataja ning tegevjuhina töötavatele juhatuse ainuliikmele on makstud töötasuna 120 000 krooni.

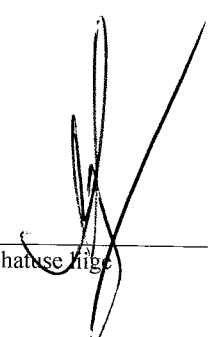
Juhatuse liikmele nimetatud juhtorganis töötamise eest tasu ei ole makstud ning ka muid soodustusi nimetatud kohustuse täitmise eest ei ole võimaldatud. Juhatuse liikme tagasikutsumise või ametist lahkumise korral eritasude maksmist või muude soodustuste rakendamist ei ole ette nähtud.

CO-OP Market OÜ juhatuse liige


Aleksei Zautin

21. juuni 2007

Aleksei Zautin


juhatuse liige

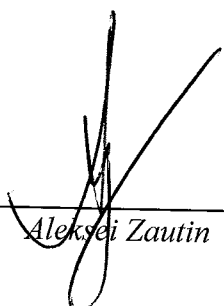
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu ainuosaniku ja juhatuse liikmena olen vastutav käesolevas raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmete ja muu finantsteabe õiguspärasuse, täielikkuse ja usaldusväärsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu 31.12.2006 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2006-31.12.2006 majandustulemust, rahavoogusid ja omakapitali muutust;
- CO-OP Market OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

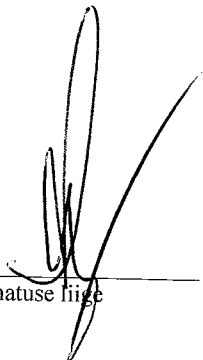
CO-OP Market OÜ juhatuse liige



Aleksei Zautin

21.juuni 2007

Aleksei Zautin



juhatuse liige

BILANSS (kroonides)

A K T I V A (varad)

KÄIBEVARA	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Raha		371 528	447 439
Nõuded ostjate vastu	1	408 089	255 755
Muud nõuded ja ettemaksed		996 991	906 047
Lühiajaline laen	2	900 000	900 000
Muud lühiajalised nõuded		94 567	3 600
Ettemaksed teenuste eest		2 424	2 447
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)	2	72 000	36 000
KÄIBEVARA KOKKU		1 848 608	1 645 241
 PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	19 560	55 098
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		223 597	223 597
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		44 444	44 444
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		- 248 481	- 212 943
Immateriaalne põhivara		5 947	0
PÕHIVARA KOKKU		25 507	55 098
 AKTIVA (varad) KOKKU		1 874 115	1 700 339

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	48 294
Võlad tarnijatele		168 586	96 582
Maksuvõlad	4	198 267	124 294
Viitvõlad	5	177 766	133 404
Võlad töövõtjatele		114 454	71 431
Dividendikohustus		61 973	61 973
Muud		1 339	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	544 619	402 574
--------------------------------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	63 000	63 000
Kohustuslik reservkapital	6 300	6 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 228 465	1 027 994
 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	31 731	200 471
OMAKAPITAL KOKKU	1 329 496	1 297 765
 PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	1 874 115	1 700 339

Aleksei Zautin

juhatuse liige

KASUMIARUANNE (kroonides)
skeem 1

Äritulud	<u>Lisa nr</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Müügitulu	6	3 580 538	3 129 272
Muud äritulud		13 088	810
Kokku äritulud		3 593 626	3 130 082
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 795 861	1 585 450
Muud tegevuskulud	7	642 216	560 494
Tööjõu kulud		1 061 754	735 462
a) palgakulu		773 326	567 570
b) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		257 525	190 039
c) puhkusereservi muudatus		30 903	- 22 147
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	36 591	52 815
Muud ärikulud		48 874	31 394
Kokku ärikulud		3 585 296	2 965 615
Ärikasum (-kahjum)		8 330	164 467
Finantstulud ja -kulud			
a) intressid lühiajaliselt laenult	2	36 000	36 000
b) muud intressitulud	7		4
c) kasutusrendilepingu intressid		- 12 606	0
Kokku finantstulud ja -kulud		23 401	36 004
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		31 731	200 471

Aleksei Zautin

juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		8 330	164 467
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	36 591	52 815
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 279 278	- 156 251
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		142 045	- 34 588
Makstud intressid		- 12 606	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		- 104 918	26 443
Rahavood investeerimistegevusest			
Immateriaalse põhivara soetus	3	- 7 000	- 15 254
Saadud intressid	2	36 000	36 000
Muu intressitulu		7	4
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		29 007	20 750
RAHAVOOD KOKKU		- 75 911	47 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		447 439	400 246
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 75 911	47 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		371 528	447 439

Aleksei Zautin

juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osakapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2004	63 000	6 300	1 027 994	1 097 294
Aruandeperioodi puhaskasum			200 471	200 471
Saldo 31.detsembril 2005	63 000	6 300	1 228 465	1 297 765
Aruandeperioodi puhaskasum			31 731	31 731
Saldo 31.detsembril 2006	63 000	6 300	1 260 196	1 329 496

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Arvestuspõhimõtted ja raamatupidamishinnangud

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamishinnanguid aruandeperioodil ei ole muudetud.

Põhivarana kajastatakse üldjuhul kõik varad, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Erandjuhul, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhataja otsusega olla määratud ka teisiti.

Põhivara aastased amortisatsioonimäärad on muul materiaalsel põhivaral 33%, masinatel ja seadmetel 14-30% ja immateriaalsel põhivaral 20%. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit kõikide vara liikide osas.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aleksei Zautin

juhatuse liige

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad maksutähtaegade lõikes:

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Alla kuu	329 377	100 634
1-6 kuud	64 712	49 206
Kuni aasta	0	19 619
Üle aasta	14 000	86 296
Kokku	408 089	255 755

Lisa 2 Lühiajaline laen ja viitlaekumised

CO-OP Market OÜ on andnud välja eraisikule lühiajalise laenu summas 900 000 krooni intressimääraga 4% aastas ja tagastamise tähtajaga 31.12.2007. Seisuga 31.12.2006 viitlaekumise (aruandeperioodi laekumata tulu) summas 72 000 krooni kajastuvad aruandeperioodi laekumata intressid 36 000 krooni nimetatud lühiajaliselt laenult. Aruandeperioodiga võrreldava eelmise aruandeaasta laekumata intressitulu oli 36 000 krooni.

Lisa 3 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on esitatud alljärgnevalt:

	<u>Masinad</u> <u>seadmed</u>	<u>Muu</u> <u>materiaalne</u> <u>põhivara</u>	<u>Kokku</u>
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Perioodi alguses seisuga 01.01.2006:			
soetusmaksumus	223 597	44 444	268 041
akumuleeritud kulum	192 048	20 895	212 943
jääkmaksumus	31 549	23 549	55 098
Perioodi jooksul:			
amortisatsioonikulu	25 818	9 720	35 538
Perioodi lõpus seisuga 31.12.2006:			
soetusmaksumus	223 597	44 444	268 041
akumuleeritud kulum	217 866	30 615	248 481
jääkmaksumus	5 731	13 829	19 560
<u>Immateriaalne põhivara</u>			
Perioodi alguses seisuga 01.01.2006:			
			0
Perioodi jooksul:			
soetused			7 000
amortisatsioonikulu			1 053
Jääkväärtus 31.12.2006:			
			5 947

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit materiaalse põhivara kõikide liikide osas. Kasutatavad amortisatsiooninormid on masinatel ja seadmetel 14-30%, muul materiaalsel põhivaral 33% ning immateriaalsel põhivaral 20% aastas.

Aleksei Zautin

juhatuse liige

Lisa 4 Maksuvõlad

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Maksuvõlad		
Käibemaks	95 605	73 004
Sotsiaalmaks	65 999	33 338
Üksikisiku tulumaks	26 642	14 998
Ettevõtte tulumaks	3 546	971
Töötuskindlustusmakse	1 796	1 136
Kogumispensioni makse	1 225	405
Kokku	194 813	123 852
Intressivõlad		
Käibemaksu intressid	1 685	371
Ettevõtte tulumaksu intressid	4	2
Sotsiaalmaksu intressid	1499	10
Üksikisiku tulumaksu intressid	263	5
Töötuskindlustusmakse intressid	1	49
Kogumispensionimakse intressid	2	5
Kokku	3 454	442
Kokku maksuvõlad	198 267	124 294

Aruandeperioodi lõpu 31.12.2006 seisuga kajastamisele kuulunud maksuvõlad on jooksva võlgnevuse iseloomuga ning nende maksetähtjad langesid bilansipäeva järgsesse perioodi.

Lisa 5 Viitvõlad

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Võlad töövõtjatele	114 454	71 431
sh palgavõlg	54 796	42 676
puhkusereserv	59 658	28 755
Dividendikohustus	61 973	61 973
Muud	1 339	0
Kokku	177 766	133 404

Lisa 6 Müügitulu

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
põhiteenuste osutamine		
Kokku	3 580 538	3 129 272

Teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Aleksei Zautin

juhatuse liige

Lisa 7 Muud tegevuskulud

Aruandeperioodi muudest tegevuskuludest suuremad on:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
- transpordikulud (sh bensiinikulu)	238 430	209 241
- lähetuskulud	118 887	82 864
- büroorumide kulud	95 176	85 350
- kasutusrendimaksud	75 369	70 078
- sidekulud	50 663	61 903
- kindlustusmaksed	35 164	17 675
- büroo- ja arvutustehnika kulud	6 318	18 970
- reklaamikulud	6 200	5 851
- muud kulud	16 009	8 562
Kokku	642 216	560 494

CO-OP Market OÜ on sõlminud AS SEB Ühisliisinguga kasutusrendilepingu nr 200302720 sõiduauto Mitsubishi Pajero Sport rentimiseks. Rendiobjekti maksumus on 230 212 krooni. Aruandeperioodil on tasutud kasutusrendi makseid 43 081 krooni. Renditud vara tagastamise tähtaeg on 20.04.2007.

Eelnenud aruandeaastal 16.12.2005 on äriühing sõlminud teise kasutusrendilepingu nr L05111484 AS SEB Ühisliisinguga sõiduauto Citroen Jumper 2,8 HDi PTCA rentimiseks. Rendiobjekti maksumus on 271 271 krooni. Aruandeperioodil on tasutud nimetatud lepingu alusel kasutusrendi makseid summas 32 288 krooni. Renditud vara tagastamise tähtaeg on 20.12.2010.

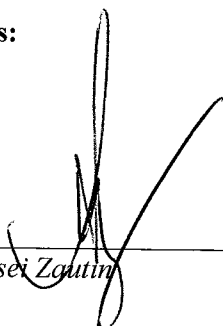
Aruandeaastal on tasutud lepingute intresse summas 12 606 krooni.

Majandusaasta aruande allkiri

Käesolev majandusaasta aruanne, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest ning sellele lisaks esitatav kasumi jaotamise ettepanek on allkirjastatud CO-OP Market OÜ juhatuse ainuliikme poolt, kes olles samas ka CO-OP Market OÜ ainuosanik, on nimetatud dokumente allkirjastades need ka ainuosaniku otsusena kinnitanud.

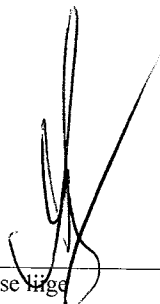
CO-OP Market OÜ juhatuse:

Juhatuseliige


Aleksei Zautin

21. juuni 2007

Aleksei Zautin


juhatuse liige

CO-OP Market OÜ
(registrikood 10221239)
**kasumi jaotamise
ettepanek**

(kroonides)

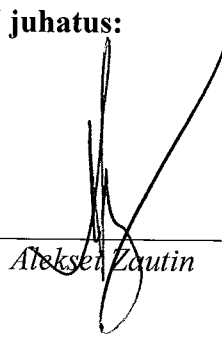
Aruandeaasta lõpu 31.12.2006 seisuga on CO-OP Market OÜ:

- eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 228 465
- aruandeaasta puhaskasum	31 731
jaotamisele kuuluv vaba kasum	1 260 196

Juhatus ettepanek on jätta vaba kasum omakapitali koosseisu.

CO-OP Market OÜ juhatus:

Juhatus liige


Aleksen Zautin

21. juuni 2007

Käesoleva kasumi jaotamise ettepaneku allkirjastamisega on CO-OP Market OÜ juhatus liige, kui nimetatud äriühingu ainuosanik, selle ettepaneku kasumi jaotamise otsusena ka kinnitanud.

CO-OP Market OÜ

Tihniku 5, 11625 Tallinn

Registrikood: 10221239

Telefon: 5037 552

Tallinna Linnakohtu Registriosakond
Pärnu mnt.142, Tallinn 11317

21.06.2007

CO-OP Market OÜ (registrikood 10221239)
majandusaasta aruanne, kasumi jaotamise ettepanek
ja osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamisel

Käesoleva kirja lisana esitan CO-OP Market OÜ 01.01.2006-31.12.2006
majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku (kokku 12 lehel).

Ühtlasi esitan osanike nimekirja CO-OP Market OÜ majandusaasta aruande kinnita-
mise päeva 21. juuni 2007 seisuga:

osaniku nimi	isikukood	aadress	osa nimiväärtus	osa
Aleksei Zautin	35109100252	Mustamäe tee 159-92, 12913 Tallinn	63 000 krooni	1

Lugupidamisega

Aleksei Zautin
Juhatuse liige



Lisad: Majandusaasta aruanne , 11 lk
Kasumi jaotamise ettepanek, 1 lk