

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osaühing Samirte

registrikood: 10221222

tänava/talu nimi, Urva tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12012

telefon: +372 56606473

e-posti aadress: katrin.moldre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Samirte põhitegevusaladeks oli tõusigade ning hübriidsigade tootmine ja müük, sealih tootmine ja müük.

mis oli saadud renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlusest (klassifikaatori kood 68201) .

2016.a. seafarm müüdi.

2017.a. oli firmal müügitulu 2461 eurot,

Juhatus on 1 liikmeline .

2018.aastal majandus tegevust ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 128	16 775	2
Nõuded ja ettemaksed	430	11 925	4
Varud	37	58	3
Kokku käibevarad	16 595	28 758	
Kokku varad	16 595	28 758	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 366	1 478	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 366	1 478	
Kokku kohustised	1 366	1 478	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 321	25 321	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 959	-11 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 051	13 417	
Kokku omakapital	15 229	27 280	
Kokku kohustised ja omakapital	16 595	28 758	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 461	4 218	9
Muud äritulud	0	27 442	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 972	-10 595	11
Mitmesugused tegevuskulud	-893	-1 506	12
Tööjõukulud	-2 648	-2 648	13
Muud ärikulud	0	-3 496	
Ärikasum (kahjum)	-12 052	13 415	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 051	13 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 051	13 417	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Samirte 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Rendid

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende npr minimaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Samirte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks.

1. omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	16 128	16 775

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ettemaksed varude eest	37	58
Kokku varud	37	58

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			62
Üksikisiku tulumaks	33		33
Sotsiaalmaks	54		54
Töötuskindlustusmaksed	4		4
Intress	1		2
Ettemaksukonto jääk		91	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92	91	155

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	9 444	123 478	958	42 909	43 867	176 789
Akumuleeritud kulum		-34 438	-487	-32 477	-32 964	-67 402
Jääkmaksumus	9 444	89 040	471	10 432	10 903	109 387
Müügid	-9 444	-89 040	-471	-10 432	-10 903	-109 387
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum		0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
31.12.2017						
Soetusmaksumus	0	0	0	0		
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0		
Jääkmaksumus	0	0	0	0		

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Kokku		133 333

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	165	165
Maksuvõlad	92	92
Muud võlad	1 109	1 109
Muud viitvõlad	1 109	1 109
Kokku võlad ja ettemaksed	1 366	1 366
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Võlad töövõtjatele	165	165
Maksuvõlad	155	155
Muud võlad	1 109	1 109
Muud viitvõlad	1 109	1 109
Kokku võlad ja ettemaksed	1 478	1 478

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	165	165
Kokku võlad töövõtjatele	165	165

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	25 321	25 321
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 25 321 eurot		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 461	4 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 461	4 218
Kokku müügitulu	2 461	4 218
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	2 461	4 218
Kokku müügitulu	2 461	4 218

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	27 442
Kokku muud äritulud	0	27 442

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-10 972	-10 595
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 972	-10 595

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	12	658
Elektrienergia	12	658
Mitmesugused bürookulud	881	848
Kokku mitmesugused tegevuskulud	893	1 506

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 979	1 979
Sotsiaalmaksud	669	669
Kokku tööjõukulud	2 648	2 648
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8

2017	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
ettevõtte	8

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
ettevõtte	2 990
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
erisik	106 741

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2018

osaühing Samirte (registrikood: 10221222) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MÖLDRE	Juhatuse liige	20.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 051
Kokku	-10 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-10 092
Kokku	-10 092

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2461	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andra-Silvia Möldre	60711010261	Eesti	25321 EUR (Ühisomand)
Anna-Linda Möldre	60505300249	Eesti	25321 EUR (Ühisomand)
Katrin Möldre	47303270331		25321 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606473
E-posti aadress	katrin.moldre@gmail.com