

07.06.2004

Anne MAZURENKO

OÜ T-FARMID

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ T-Farmid põhitegevuseks on metalltoodete valmistamine ja müük

Ärinimi	OÜ T-Farmid
Äriregistri kood	10 219 490
Aadress	Kütise 13-29 76 505 Saue linn
Telefon	6 596 058, 50 64 324
Fax	6 709 645
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Tegevjuht (juhataja)	Toivo Võsu
Audiitor	Katrin Kaasik

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Majandusaasta aruandele lisatud dokumentide loetelu:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise otsus
3. OÜ T-Farmid osanike nimekiri

Juhatuse liige: Toivo Võsu
allkiri

05.05.04

07.06.2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Maksud	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5. Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 6. Müügitulu	13
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	14
Audiitori järeldusotsus	15
Kasumi jaotamise otsus	16
OÜ T-Farmid osanike nimekiri	1

05.05.04 *[Signature]*

07.06.2004

Tegevusaruanne

OÜ T-Farmid põhitegevuseks on kipsplaadi kontroll-luukide tootmine.

Firma jaoks oli aruandeaasta pisut edukam kui eelmine, sest kogukäive kasvas ligi 4%. Raske on olukord kohalikul turul, sest kehvema kvaliteediga konkureerivat toodangut müüakse odavamalt ning see on surunud hinnad alla. Siiski on märgata trendi paremuse poole, sest ehitusfirmad on saanud aru OÜ T-Farmid luukide paremusest ning hakanud eelistama neid konkurentide omadele. Vaatamata suuremale müüdud luukide kogusele vähenes kohalikult turult saadud tulu siiski 3,5%. Ekspordiga võib rahule jääda, sest käive kasvas 11%.

Aruandeaasta jooksul tuldi turule uue toote - tuletõkke luugiga. Firma sai heakskiiduotsuse tootele kuni 2004. aasta lõpuni. Nüüd tuleb kaaluda, kas õigustaks ennast sertifikaadi (maksab üle 50 000 krooni) taotlemine. Esialgu on toodet müüdud mõnisada eksemplari.

OÜ T-Farmid on ainuomaniku poolt juhitud ettevõtte. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmena tasusid ja soodustusi ei ole saadud. Keskmise töötajate arv 2003. aastal oli 4 inimest ning nende palkade kogusumma 452 000 krooni, sealhulgas tegevjuhi (juhataja) töötasu oli 162 000 krooni.


_____ 2004
Toivo Võsu juhatusel liige

Juhatusel liige: Toivo Võsu 
allkiri

07.06.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ T-Farmid juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest ja aastaaruande lisadest.

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud OÜ T-Farmid 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ T-Farmid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ T-Farmid on jätkuvalt tegutsev äriühing.


_____ 2004
Toivo Võsu juhatus liige

05.05.04 

Juhatus liige: Toivo Võsu 
allkiri

07.06.2004

Bilanss

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.03	31.12.02
<u>Käibevara</u>			
Raha ja pangakontod	2	215 142	129 133
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		105 952	191 978
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		15 056	5 843
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	25 418	20 643
Muud ettemaksud		2 404	2 160
Ettemaksed kokku		27 822	22 803
K ä i b e v a r a kokku		363 972	349 757
<u>Põhivara</u>			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		372 153	372 153
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		92 000	92 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-273 686	-219 279
Materiaalne põhivara kokku	4	190 467	244 874
P õ h i v a r a kokku		190 467	244 874
AKTIVA KOKKU		554 439	594 631
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
<u>Lühiajalised kohustused</u>		31.12.03	31.12.02
Võlad tarnijatele		8 593	7 309
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		22 014	23 662
L ü h i a j a l i s e d kohustused kokku		30 607	30 971
<u>Omakapital</u>			
Osakapital nimiväärtuses		100 000	100 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		342 660	382 609
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		71 172	71 051
O m a k a p i t a l kokku		523 832	563 660
PASSIVA KOKKU		554 439	594 631

05.05.04 22

Juhatus liige: Toivo Võsu

allkiri

07.06.2004

Kasumiaruanne

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	6	1 533 385	1 477 685
Muud äritulud		0	16 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	588 475	598 033
Mitmesuguse tegevuskulud		173 587	156 464
Tööjõu kulud			
Palgakulu		454 352	424 462
Sotsiaalmaksud		152 760	142 954
Tööjõu kulud kokku		607 112	567 416
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	54 407	73 509
Äri kasum (-kahjum)		109 804	98 263
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		368	1 050
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		110 172	99 313
Tulumaks		39 000	28 262
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		71 172	71 051

05.05.04 *St*

Juhatuses liige: Toivo Võsu

alkiri

07.06.2004

Rahavoogude aruanne

(Sissevool+, väljavool-)	Lisa	2003	2002
<u>Rahavood äritegevusest</u>			
Ärikasum (+)		109 804	98 263
Korrigeerimised			
Põhivara kulum (+)	4	54 407	73 509
Kasum põhivara müügist (-)		0	-16 000
Korrigeeritud kasum enne käibekapitali muutusi		164 211	155 772
Nõuded ostjate vastu		86 026	-96 621
Mitmesugused nõuded		-9 213	5 091
Ettemaksed		-5 019	-16 799
Äritegevusega seotud käibevara(v.a. raha) muutus		71 794	-108 329
Võlad tarnijatele		1 284	1 174
Viitvõlad		-1 648	-2 263
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-364	-1 089
Käibekapitali muutus kokku		71 430	-109 418
Makstud ettevõtte tulumaks		-39 000	-28 262
<u>Rahavood äritegevusest kokku</u>		196 641	18 092
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>			
Materiaalse põhivara soetamisel tasutud		0	-225 611
Materiaalse põhivara müügist laekunud		0	16 000
Saadud intressid		368	1 050
<u>Rahavood investeerimistegevusest kokku</u>		368	-208 561
<u>Vaba rahavoog kokku</u>		197 009	-190 469
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>			
Makstud dividendid		-111 000	-80 439
<u>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</u>		-111 000	-80 439
<u>RAHAVOOD KOKKU</u>		86 009	-270 908
Raha perioodi alguses		129 133	400 041
<u>RAHA MUUTUS</u>		86 009	-270 908
Raha perioodi lõpus	2	215 142	129 133

05.05.04. JZ

07.06.2004

Omakapitali muutuste aruanne

Osakapital koosneb ühest osakust väärtusega 100 000 krooni.

	Lisa	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2001		100 000	10 000	463 048	573 048
2002. a puhaskasum				71 051	71 051
Makstud dividendid				-80 439	-80 439
Saldo 31.12.2002		100 000	10 000	453 660	563 660
2003. a puhaskasum				71 172	71 172
Makstud dividendid				-111 000	-111 000
Saldo 31.12.2003	5	100 000	10 000	413 832	523 832

15.05.04. 27

Juhatuse liige: Toivo Võsu

alkiri

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ T-Farmid raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ T-Farmid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info esitusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003. aasta raamatupidamise aastaaruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002. aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr 8 (Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad) nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes. Kuni 2002. aastani kehtinud nõuete kohaselt kajastati dividendide tulumaks omakapitali vähendusena. Seoses aset leidnud muudatustega on 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande 2002. aasta võrdlusandmetes kajastatud 2002. aastal välja kuulutatud dividendide tulumaksukulu kasumiaruandes. Info esitusviisi muutuse tulemusena vähenes ettevõtte 2002. aasta puhaskasum 28 262 krooni võrra.

Raha ja rahavood

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontodel olevat raha.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude koostamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

05.05.04. 

07.06.2004

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Hindamisel lähtutakse igast konkreetsest arvest. eraldi. Nõuete allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuludes ja bilansireal *Ebatõenäoliselt laekuvad arved*. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded, kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä aruandeperioodi kasumiaruandes. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks, kantakse kuludesse ja võetakse arvele bilansiväliste nõuetenä.

Varud

Varusid lattu ei soetata. Ostetud materjalid ja muud varad soetatakse koheseks kasutamiseks ja kantakse koheselt kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on alla aasta või üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Neid varasid nimetakse väheolulisteks varadeks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võib need komponendid raamatupidamises arvele võtta eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Parendused

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Muud põhivaradele tehtud remondi- ja hoolduskulud kajastatakse perioodikuludena.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodi ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsiooninorm määratakse igale üksikule põhivarale eraldi lähtudes kasulikust tööeas ning tema kasutamisintensiivsusest. Kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kui ilmneb, et vara kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, tuleb amortisatsiooniperioodi muuta. Kasuliku tööea muutmise mõjud kajastatakse aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 - 33,3%	3 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 - 33,3%	3 - 10 aastat

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldist juhul kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerimise tõenäosus on üle 50%;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

05.05.04. ZK

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna ja ekspertide hinnangutest eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerimise aja kohta.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustusteks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info sellest avalikustatakse lisades.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003. a ja aruande juhatusele esitamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, kuuluvad avalikustamisele raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.03	31.12.02
Pangakontod	215 142	129 133

65.65.04 22

SISSE TULNUD

07.06.2004

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	Ettemaks 31.12.03	Ettemaks 31.12.02
Ettevõtte tulumaks	491	491
Käibemaks	19 927	20 152
Tollimaks	5 000	0
Kokku	25 418	20 643

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

Põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	372 153	92 000	464 153
Soetusmaksumus 31.12.2003	372 153	92 000	464 153
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-130 279	-89 000	-219 279
Arvestatud kulum	-53 407	-1 000	-54 407
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-183 686	-90 000	-273 686
Jääkmaksumus 31.12.2002	241 874	3 000	244 874
Jääkmaksumus 31.12.2003	188 467	2 000	190 467

Väheolulisi varasid on kantud aruandeaastal kuludesse summas 24 129 krooni (2002: 12 386 krooni).

Lisa 5. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 413 832 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 107 596 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 306 236 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

SISSE TULNUD

07.06.2004

Lisa 6. Müügitulu

Tootmine	2003	2002
Eesti	715 185	740 760
Soome	818 200	736 925
Kokku	1 533 385	1 477 685

Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Ostetud teenused	324 617	326 028
Põhi- ja abimaterjalid	208 387	218 784
Energia ja kütus	55 471	53 221
Kokku	588 475	598 033

Juhatus liige: Toivo Võsu
allkiri

05.05.04. 27

Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

OÜ T-Farmide 2003. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ja on kinnitatud ainuosaniku poolt osaniku otsusega, allkirjastamine 2004:


_____ 2004
Toivo Võsu juhatuses liige, ainuosanik

Juhatuses liige: Toivo Võsu 
allkiri

05.05.04. 

07.06.2004

Audiitori järeldusotsus OÜ T-Farmid osanikule

Oleme kontrollinud OÜ T-Farmid (reg.nr. 10 219 490, Tallinna Äriregister, aadress Kütise 13-29, Saue linn, 76505 Harjumaa) 31.12.2003.a lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2003. ja lõppes 31.12.2003, finantstulemuseks 71 172 (seitsekümmend üks tuhat ükssada seitsekümmend kaks) EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2003.a seisuga 554 439 (viissada viiskümmend neli tuhat nelisada kolmkümmend üheksa) EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a

05.mai 2004.a, Tallinnas

 05.05.04

Vannutatud audiitor

Katrin Kaasik

tunnistus nr.111

Tel.6446303

Aadress :Tehnika 55, Tallinn 10136

AMC Amaris AS (reg.kood 10068803)



07.06.2004

Kasumi jaotamise otsus

OÜ T-Farmid vaba omakapital on 31.12.2003 järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	342 660
2003. aasta puhaskasum	71 172
Jaotuskõlblik kasum kokku:	413 832

Ainuosanik otsustab jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Netodividendidena väljamaksmiseks	100 000
Järele jääv jaotamata vaba omakapital	313 832



Toivo Võsu juhatuses liige, ainuosanik 2004

Juhatuses liige: Toivo Võsu 
allkiri

OÜ T-Farmid osanike nimekiri

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv	Osa nimiväärtus
Toivo Võsu	Saue, Kütise 13-29	35008270222	1	100 000


Toivo Võsu Juhatuses liige, ainuosanik 2004

Juhatuses liige: Toivo Võsu 
allkiri