

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AR AGENTUURI AKTSIASELTS

registrikood: 10218697

tänavanimi: Visase tn 5

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6517030

faks: +372 6517038

e-posti aadress: ar@ar.ee

veebilehe aadress: www.via-estonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Aktsiakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AR Agentuuri AS alustas tegevust 1994. aastal. Põhitegevusalaks on tolliagendi ja Intrastati teenuste osutamine ning ekspedeerimine, mille osutamist alustati 2005. aastast. 2006. aasta mai kuust alustati lao- ja terminaliteenuste osutamist "Via-Estonia"-nimelises laokompleksis, kus AR Agentuuri AS kasutuses on ca 3200 m² laopinda. Ülejäänud laokompleksi renditakse AR Agentuuri AS poolt kasutusrendi tingimustel välja ning osutatakse rentnikele haldus- ja hooldusteenuseid.

2015. aastal on plaanis laoteenuste müügitulu kasvamine ning ettevõtte konkurentsivõime suurendamine.

2014. aastal oli müügitulu 1 431 241 eurot (2013. aastal 1 563 257 eurot).

Aktsiaselts lõpetas 2013. aasta majandusaasta kasumiga 104 961 (2013. aastal 132 512) eurot.

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 20 (2013. aastal 16) ning töötajate palkade ja lisatasude üldsumma oli 245 832 (2013. aastal 189 292) eurot.

Peamised suhtarvud:
Varade puhasrentaablus (ROA) = Aruandeaasta kasum/ Varade maksumus (keskmise)
2014 - 11% (2013 - 18,23%)
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = Aruandeaasta kasum/ Omakapital
2014 - 37,31% (2013 - 47,95%)
Maksevõime kordaja = (käibevara-varud) / Lühiajalised kohustused
2014 - 1,25 (2013 - 1,43)
Kohustuste suhe omakapitali = koguvõlg / omakapital
2014 - 3,09 (2013 - 1,74)
Võlakordaja = koguvõlg / koguvara
2014 - 0,76 (2013 - 0,64)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	575 660	245 109	2
Nõuded ja ettemaksed	477 628	439 099	3
Varud	0	1 330	5
Kokku käibevara	1 053 288	685 538	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	98 284	71 667	7
Kokku põhivara	98 284	71 667	
Kokku varad	1 151 572	757 205	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 056	7 293	9
Võlad ja ettemaksed	840 728	472 883	10
Kokku lühiajalised kohustused	845 784	480 176	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 460	663	9
Kokku pikaajalised kohustused	24 460	663	
Kokku kohustused	870 244	480 839	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	27 720	27 720	15
Kohustuslik reservkapital	2 812	2 812	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 835	113 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 961	132 512	
Kokku omakapital	281 328	276 366	
Kokku kohustused ja omakapital	1 151 572	757 205	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 431 241	1 563 257	16
Muud äritulud	3 199	4 508	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-783 956	-938 983	17
Mitmesugused tegevuskulud	-157 772	-182 414	
Tööjõukulud	-329 152	-253 576	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 859	-29 914	7
Muud ärikulud	-5 239	-3 399	
Kokku ärikasum (-kahjum)	130 462	159 479	
Intressikulud	-330	-509	
Muud finantstulud ja -kulud	66	124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	130 198	159 094	
Tulumaks	-25 237	-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 961	132 512	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	130 462	159 479	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 859	29 914	7
Kokku korrigeerimised	27 859	29 914	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 529	-109 699	
Varude muutus	1 330	694	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	288 177	19 048	
Makstud intressid	-330	-509	
Makstud ettevõtte tulumaks	-30 569	0	
Kokku rahavood äritegevusest	378 400	98 927	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 422	-15 132	7
Laekunud intressid	66	124	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 356	-15 008	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-6 748	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 493	-11 138	8
Makstud dividendid	-15 000	-100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 493	-117 886	
Kokku rahavood	330 551	-33 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	245 109	279 076	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	330 551	-33 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	575 660	245 109	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	27 720	2 812	213 322	243 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)			132 512	132 512
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2013	27 720	2 812	245 834	276 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 961	104 961
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	27 720	2 812	250 796	281 328

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastatud nõuded ostjate vastu on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mis on lootusetud, on kantud kulusse ja bilansist välja. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalse seotusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 1 000 eurot ja eeldatav kasutusiga on pikem kui 1 aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Aruandeaastal põhivara allahindlust ei toimunud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu põhivara	2-4 aastat

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimeetod aasta jooksul ei muutunud.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. St teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Aruandeaastal oli tulumaksu määr on 21/79 väljamakstavalt netosummalt, alates 01.01.2015 on tulumaksu määr 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 648	1 897
Arvelduskontod	573 012	243 212
Kokku raha	575 660	245 109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	394 325	394 325	4
Ostjatelt laekumata arved	404 000	404 000	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 675	-9 675	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 073	33 073	6
Muud nõuded	153	153	
Viitlaekumised	153	153	
Ettemaksed	50 077	50 077	
Tulevaste perioodide kulud	50 001	50 001	
Muud makstud ettemaksed	76	76	
Kokku nõuded ja ettemaksed	477 628	477 628	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	365 442	365 442	4
Ostjatelt laekumata arved	375 117	375 117	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 675	-9 675	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 151	22 151	6
Ettemaksed	51 506	51 506	
Tulevaste perioodide kulud	51 506	51 506	
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 099	439 099	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	404 000	375 117
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 675	-9 675
Kokku nõuded ostjate vastu	394 325	365 442
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-9 675	-8 023
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 652
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-9 675	-9 675

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	0	1 330
Kokku varud	0	1 330

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	49			26 582
Käibemaks		7 130		1 935
Üksikisiku tulumaks		4 046		3 300
Erisoodustuse tulumaks				135
Sotsiaalmaks		7 565		6 387
Kohustuslik kogumispension		288		203
Töötuskindlustusmaksed		675		554
Aktiisimaks		461 048		102 140
Ettemaksukonto jääk	33 024		22 151	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 073	480 752	22 151	141 236

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	98 612	121 888	220 500
Akumuleeritud kulum	-67 472	-66 579	-134 051
Jääkmaksumus	31 140	55 309	86 449
Ostud ja parendused	0	15 132	15 132
Amortisatsioonikulu	-7 673	-22 241	-29 914
31.12.2013			
Soetusmaksumus	95 416	122 050	217 466
Akumuleeritud kulum	-71 949	-73 850	-145 799
Jääkmaksumus	23 467	48 200	71 667
Ostud ja parendused	40 053	14 423	54 476
Amortisatsioonikulu	-8 897	-18 962	-27 859
31.12.2014			
Soetusmaksumus	135 469	136 472	271 941
Akumuleeritud kulum	-80 846	-92 811	-173 657
Jääkmaksumus	54 623	43 661	98 284

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	29 516	5 056	24 460	2.382	EUR	10.11.2018
Kapitalirendikohustused kokku	29 516	5 056	24 460			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	7 956	7 293	663	2,633	EUR	05.01.2015
Kapitalirendikohustused kokku	7 956	7 293	663			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	29 946	14 917
Kokku	29 946	14 917

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	29 516	5 056	24 460		8
Laenukohustused kokku	29 516	5 056	24 460		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	7 956	7 293	663		8
Laenukohustused kokku	7 956	7 293	663		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	76 443	76 443	11
Võlad töövõtjatele	21 878	21 878	12
Maksuvõlad	480 752	480 752	6
Muud võlad	244 459	244 459	13
Dividendivõlad	85 000	85 000	
Muud viitvõlad	159 459	159 459	
Saadud ettemaksed	17 196	17 196	
Tulevaste perioodide tulud	17 196	17 196	
Kokku võlad ja ettemaksed	840 728	840 728	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 916	77 916	11
Võlad töövõtjatele	17 183	17 183	12
Maksuvõlad	141 236	141 236	6
Muud võlad	217 932	217 932	13
Muud viitvõlad	217 932	217 932	
Saadud ettemaksed	18 616	18 616	
Muud saadud ettemaksed	18 616	18 616	
Kokku võlad ja ettemaksed	472 883	472 883	

Lisa 11 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	22 188	25 757	
Emaettevõtjale tasumata arved	54 255	52 159	19
Kokku võlad tarnijatele	76 443	77 916	10

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Palgavõlgnevus	18 039	12 916	
Puhkusetasukohustus	3 839	4 268	
Kokku võlad töövõtjatele	21 878	17 184	10

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Dividendivõlad	85 000	85 000	
Muud viitvõlad	159 459	159 459	
Väljamaksmata palga maksukohustus	11 941	11 941	
Võlg Maksu- ja Tolliametile klientide maksude osas	118 326	118 326	
Muud viitvõlad	29 192	29 192	
Kokku muud võlad	244 459	244 459	10

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	217 932	217 932	
Väljamaksmata palga maksukohustus	8 801	8 801	
Võlg Maksu- ja Tolliametile klientide maksude osas	204 471	204 471	
Muud viitvõlad	4 660	4 660	
Kokku muud võlad	217 932	217 932	10

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	200 637	194 209
Tulumaksukohustus	50 159	51 625
Kokku tingimuslikud kohustused	250 796	245 834

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	27 720	27 720
Aktsiate arv (tk)	4 400	4 400
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 245 372	1 404 026
Rootsi	109 468	116 183
Läti	24 929	19 254
Tšehhi	0	19
Soome	51 472	19 958
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 431 241	1 559 440
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	0	3 817
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 817
Kokku müügitulu	1 431 241	1 563 257
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordi abitegevused	1 006 511	1 136 388
Kinnisvara rent ja haldus	391 125	392 208
Raamatupidamisteenus	9 120	9 120
Kaupade müük	4 370	7 680
Muud tegevused	20 115	17 861
Kokku müügitulu	1 431 241	1 563 257

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 830	7 672
Energia	50 053	51 526
Logistikakulud	232 626	403 277
Üür ja rent	402 671	412 985
Muud	95 776	63 523
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	783 956	938 983

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	245 832	189 292
Sotsiaalmaksud	83 320	64 284
Kokku tööjõukulud	329 152	253 576
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	16

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kirbu Rent OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	54 255	52 159
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 701	3 048

2014	Ostud
Emaettevõtja	506 138
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 470
2013	Ostud
Emaettevõtja	507 761
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

AR AGENTUURI AKTSIASELTS (registrikood: 10218697) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS ALAMÖLDRI	Juhatuse liige	28.05.2015
MARGUS ISKÜL	Juhatuse liige	28.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AR AGENTUURI AKTSIASELTS aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasatud AR AGENTUURI AKTSIASELTS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AR AGENTUURI AKTSIASELTS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Roosikrantsi 2, Tallinn

29.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AR AGENTUURI AKTSIASELTS (registrikood: 10218697) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	29.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 961
Kokku	250 796
Jaotamine	
Dividendideks	-100 000
Kokku	-100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud veondust abistavad tegevused	5229	1006511	70.32%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	391125	27.33%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	9120	0.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6517030
Faks	+372 6517038
E-posti aadress	ar@ar.ee
Veebilehe aadress	www.via-estonia.com
Veebilehe aadress	www.ar.ee