

15 -06- 2005

29

AS CERES

Madli Juhani

KONTROLLITUD

2004.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress:	Järvekalda 33 Harkujärve Harjumaa 76902
Äriregistri kood:	10218303
Telefon:	37 265 753 73
Faks:	37 265 753 75
E-mail:	<u>ceres@ceres.ee</u>
Interneti koduleht:	<u>www.ceres.ee</u>
Põhitegevusala:	aiandus
Juhatuse liikmed:	Andres Suitso Aivar Kikas
Nõukogu liikmed:	Herkki Saaremägi Aivar Leinemann Andrus Leinemann Hillar Keinast Enn Tampere
Tegevjuht:	Andres Suitso
Audiitor:	Mai Palmipuu
<u>Majandusaasta algus:</u>	01.01.04
<u>Majandusaasta lõpp:</u>	31.12.04
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	1. audiitori järeldusotsus; 2. kasumi jaotamise ettepanek; 3. aktsionäride nimekiri.

Andres

SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raamatupidamise arvestusskeemide ja -printsipide muutus	13
Lisa 3. Raha ja pangakontod	15
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5. Ettemaksed	15
Lisa 6. Bioloogilised varad	16
Lisa 7. Materiaalne põhivara	17
Lisa 8. Kapitalrent	18
Lisa 9. Kasutusrent	20
Lisa 10. Völakohustused ja eraldised	21
Lisa 11. Maksud	23
Lisa 12. Viitvõlad	23
Lisa 13. Müügitulud ja muud äritulud	24
Lisa 14. Ärikulud	25
Lisa 15. Sihtfinantseerimine	25
Lisa 16. Laenu tagatised ja panditud varad	26
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	26
Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused	26
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	27
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	28
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004.A MAJANDUS- AASTA ARUANDELE	29

15-06-2005

Majandusaasta tegevusaruanne 2004.a

2004.a jätkas AS Ceres tegutsemist oma senistel põhitegevusaladel nagu dekoratiivtaimede tootmine ning taimede jae- ja hulgimüük. Väga olulisel kohal oli puukooli omatoodang ning kasumlikest lisategevustest peab ära märkima siirdemuru kasvatust, aiakujundusprojekte ja sisehaljastust.

Suurimaks tugevuseks võib pidada Cerese Aianduskeskuse kui tuntud kaubamärgi väljakujunemist. Aianduskeskus Harkujärvel on Tallinna ja Tallinna lähipiirkonna elanike jaoks laialt tuntud ja hooajal väga sagedasti külastatav ostukoht. Ühest küljest võimaldab selline populaarsus veidi kokku tõmmata marketingikulusid, teisalt aga sunnib tegelema reklaamitegevusega senisest eesmärgipärasemalt ja läbimõeldumalt.

Cerese oluliseks tugevuseks võib pidada ka professionaalset kaadrit, kelle asjatundlik nõu ja trükimeedias ilmunud artiklid teevad firmale reklaami ning kutsuvad kliente meid ikka uuesti külastama.

Firma juhtimine, plaanide koostamine ja elluviimine toimub läbi juhtkonna koosolekute. Kõik tähtsamad otsused võetakse vastu koos üksuste juhtidega. Lisaks toimuvad kiiremate otsuste tegemiseks ja tegevuse paindlikumaks suunamiseks iganädalased regulaarsed nõupidamised juhatuse ja üksuste juhtidega.

Jätkuvalt kasvas 2004.majandusaastal poti-, suve- ja lõikelilled omatoodang ning seda suunda on kavas jätkata ka edaspidi. Omatoodangu müügiedu on vähendanud tugevalt puukooli varusid, mistõttu tuleb edaspidi rohkem tähelepanu pöörata nende täiendamisele, soetades noortaimi.

Müügiartiklitest moodustavad põhiosa käibest istikud, püsikud, toa- ja potililled, aiatarvikud ja -materjalid ning jõulukuused. Esile peab tõstma püsikute omatootmise arendamist ja laiendamist 2004. majandusaastal. See tootegrupp on kujunenud heaks täiendava kasumi teenimise allikaks ning turul on selle järele kasvav nõudlus. Samuti on stabiilselt kasvanud toalilled müük ning laienenud valik.

2004. majandusaastal stabiliseerus hulgimüügis istikute müügikohtade arv ja nüüd on kavas hakata rohkem tähelepanu pöörama tulemuslikkusele. Käesolev, 2005.a peabki näitama, kas ja kuidas valitud suund ennast õigustab.

2004. majandusaastal võimaldas kinnisvara haldamisega seotud renditegevus toota lisakasumit, seda hoolimata sellest, et 2004.a tõi ühe rentniku pankrotistumine kaasa ka olulise tagasilöögi.

2004. majandusaastal investeeriti jätkuvalt reovee ärajuhtimise süsteemi, milleks saadi SAPARD'i-lt toetust. Samuti tehti investeeringuid kasvuhuonepindade renoveerimiseks ja omatoodanguks: põrandate taastamine, uute taimelaudade ehitus, katuste parandamine, uute puidust taimekastide valmistamine jne. Selliseid investeeringuid on kavas jätkata ka edaspidi.

2004.a netokäive oli 29,2 M EEK, mis on võrreldes eelmise aastaga kasvanud ligi 10%, ületades 2,5 M EEK võrra 2003.a samat näitajat. 10% käibekasvu võib lugeda igati heaks tulemuseks. Puhaskasum oli 434 616 EEK, mida võib pidada rahuldavaks tulemuseks.

2004. majandusaastal oli põhikohaga töötajate arv 56 ja aasta keskmine töötajate arv 61. Tööjõukulu kokku oli 7,478 M EEK, sh sots.maks 1,873 M EEK, töötuskindlustus 26,0 T EEK. Juhatusele maksti tasusid kokku 488,2 T EEK, sh sots.maks 121,1 T EEK. Nõukogule tasuti 63,8 T EEK, sh sots.maks 15,8 T EEK ja tegevjuhile 424,4 T EEK, sh sots.maks 105,3 T EEK.

2005.a planeeritud netokäive on 30,0 M EEK ja ärikasum 1,35 M EEK. 2005. majandusaastal on plaanis võrreldes 2004. majandusaastaga oluliselt parandada kasumlikkust, mille saavutamise abinõudest tähtsamad on senisest tugevam krediitkontrolle klientide üle, kaubakäibe kiiruse tõstmine, kaubakäitluse kvaliteedi parandamine, tööjõu efektiivsuse tõstmine ja partnersuhete ning klienditeeninduse kvaliteedi arendamine.

15-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

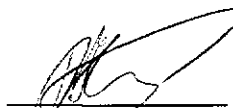
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 26 toodud AS Ceres 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Käesolevaga deklareerib AS Ceres juhatus oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Ceres finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Ceres on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatusesimees
Andres Suitso



Juhatuseliige
Aivar Kikas

"19." aprillil 2005.a.

Harkujärve, Harjumaa

BILANSS

(Eesti kroonides)

		korregeeritud	
AKTIVA	Lisa nr.	31.12.04	31.12.03
KÄIBEVARA			
1.Raha ja pangakontod	3	373 405	69 803
2.Nõuded ostjate vastu	4		
Ostjatelt laekumata arved		1 752 272	1 988 559
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-122 286	-38 361
Nõuded ostjate vastu kokku		1 629 986	1 950 198
3.Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	27 379
Mitmesugused nõuded kokku		0	27 379
4.Ettemaksed	5		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		15 939	8 871
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		31 230	44 034
Ettemaksed kokku		47 169	52 905
5.Varud	2		
Tooraine ja materjal		76 591	47 222
Ostetud kaubad müügiks		2 838 080	3 083 478
Varud kokku		2 914 671	3 130 700
6.Bioloogilised varad	2, 6	1 988 433	1 844 777
KÄIBEVARA KOKKU		6 953 664	7 075 762
PÕHIVARA			
7.Materiaalne põhivara	7, 8, 9		
Maa ja ehitised	15, 16	8 394 806	7 977 321
Masinad ja seadmed		1 879 125	1 576 775
Põhivara akumuliseeritud kulum		-4 506 643	-3 934 539
Lõpetamata põhivara ja ettem. põhivara eest		0	369 733
PÕHIVARA KOKKU		5 767 288	5 989 290
AKTIVA KOKKU		12 720 952	13 065 052

Reuter

BILANSS

(Eesti kroonides)

		korrigeeritud	
PASSIVA	Lisa	31.12.04	31.12.03
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
8.Võlakohustused	10, 16		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasim.järgm. perioodil			
Mittekonverteeritavad võlakohust.-maavõlg	2	255 440	536 424
Pikaajal.pangalaenude tagasim. järgm. per.		511 110	511 110
Pikaajal.liisingukohustuste tagasim.järgm.per.		177 332	139 162
Võlakohustused kokku		943 882	1 186 696
9.Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		95 615	100 888
10.Võlad tarnijatele		2 972 082	2 916 268
11.Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		0	107 830
Mitmesugused võlad kokku		0	107 830
12.Maksuvõlad	11	766 617	474 076
13.Viitvõlad	12		
Võlad töövõtjatele		721 876	755 697
Dividendivõlad		0	14 096
Muud viitvõlad		3 413	0
Viitvõlad kokku		725 289	769 793
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 503 485	5 555 551
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
14.Pikaajalised võlakohustused	10, 16		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	2		
Mittekonverteeritavad võlakohust.-maavõlg		562 536	510 880
Pangalaenud		979 632	1 490 742
Pikaajalised liisingukohustused		77 227	206 733
Pikaajalised võlakohustused kokku		1 619 395	2 208 355
15.Muud pikaajalised võlad-töösakud	2, 10	333 768	333 768
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 953 163	2 542 123
KOHUSTUSED KOKKU		7 456 648	8 097 674
OMAKAPITAL			
16.Aktsiakapital nimiväärtuses		613 800	613 800
17.Reservid			
Kohustuslik reservkapital		61 380	61 380
Reservid kokku		61 380	61 380
18.Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 154 508	3 810 922
19.Aruandeaasta kasum		434 616	481 276
OMAKAPITAL KOKKU		5 264 304	4 967 378
PASSIVA KOKKU		12 720 952	13 065 052

15-06-2005

KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)

Skeem nr.1		korrigeeritud	
ÄRITULUD	Lisa nr.	2004.a.	2003.a.
1.Müügitulu	9, 13	29 203 166	26 666 251
2.Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	2, 6	143 656	12 550
3.Muud äritulud	13	99 522	17 474
ÄRITULUD KOKKU		29 446 344	26 696 275
ÄRIKULUD	2, 14		
4.Kaubad, toore, materjal ja teenused		-17 331 233	-15 573 084
5.Muud tegevuskulud		-2 675 624	-2 641 770
6.Tööjõukulud		-7 478 162	-6 838 594
sh. a) Palgakulud		-5 579 096	-5 135 493
b) Sotsiaalmaks		-1 873 064	-1 679 658
c) Töötuskindlustus		-26 002	-23 443
7.Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-572 104	-590 469
8.Muud ärikulud		-681 627	-217 872
ÄRIKULUD KOKKU		-28 738 750	-25 861 789
ÄRIKASUM		707 594	834 486
FINANTSTULUD JA -KULUD			
9.Muud intressi- ja finantstulud		18	198
10.Intressikulud		-174 621	-232 431
11.Kahjum valuutakursi muutustest		-1 335	0
12.Muud finantskulud		-10 776	-13 147
FINANTSKULUD KOKKU		-186 714	-245 380
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		520 880	589 106
13.Tulumaks		-86 264	-107 830
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		434 616	481 276

15-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	Lisa nr.	2004.a.	2003.a.
1.Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		707 594	834 486
<u>Korigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	572 104	590 469
Kasum põhivara müügist		0	-10 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem.muutus		353 327	-451 682
Varude muutus		72 373	-235 499
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem.muutus		212 770	1 219 758
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi tagasi-			
kandmine omakapitali koosseisu		107 830	
Makstud intressid		-174 621	-232 431
Makstud arvelduskrediidi kohustistasu		-10 776	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-86 264	-107 830
Kokku rahavood äritegevusest		1 754 337	1 607 271
2.Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-368 102	-473 455
Materiaalse põhivara soetuse ettemaksud		0	-364 733
Materiaalse põhivara müük		0	10 000
Sihtfinantseerimisega seotud toetus	15	248 000	0
Saadud intressid		18	198
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-120 084	-827 990
3.Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	10	-511 110	-298 147
Kapitalrendi põhiosa tagasimaksed	8, 10	-319 162	-395 607
Maa ostu järelmaks	8, 10	-253 524	-253 098
Makstud dividendid		-245 520	-306 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 329 316	-1 253 752
Rahavood kokku:		304 937	-474 471
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		69 803	557 421
Raha ja raha ekvivalentide muutus		304 937	-474 471
Valuutakursside muutuste mõju		-1 335	-13 147
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	3	373 405	69 803

15-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.02	613 800	34 300	4 252 732	4 900 832
Aruandeperioodi puhaskasum			481 276	481 276
Väljakuulutatud dividendid			-414 730	-414 730
Reservkapitali suurendamine		27 080	-27 080	0
31.12.03	613 800	61 380	4292198	4 967 378
Aruandeperioodi puhaskasum			434616	434 616
Väljakuulutatud dividendid			-137690	-137 690
31.12.04	613 800	61 380	4589124	5 264 304

Omakapital aktsiaseltsis	01.01.04- 31.12.04	01.01.03- 31.12.03
1.Aktsiakapital aktsiaseltsis (kroonides)	613 800	613 800
arv (tk)	6 138	6 138
nimiväärtus (kroonides)	100	100
2. Majandusaastal väljakuulutatud dividendid	245 520	306 900
3.Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks	86 264	107 830
4. Majandusaastal väljamakstud dividendid.	245 520	306 900

15-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Cerese 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AS Ceres kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, ettemaksed) kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes, mis on on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile nr.7 kajastatakse bioloogilised varad nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu

15-06-2005

saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ4 "Varu". Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (,millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kajastatavaid varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kohe kulusse kui väikevara. Kulusse kantud väikevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otse soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	3-10%
Masinad ja seadmed	20-33%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalrenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

15-06-2005

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumi-aruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad aruandeperioodi asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva (28.02.05.a.) vahemikul.

15 -06- 2005

Lisa 2. Arvestusskeemide ja -printsipiide muutus**Bilanss**

1.Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 7 " Bioloogilised varad" kehtima hakkamisega 01.01.2004.a. arvestatakse bioloogilisi varasid varudest eraldi.

Aktiva	2003.a. esialgne	Korrigeeritud	2003.a. korrigeeritud
Varud			
Tooraine ja materjal	47 222		47 222
Lõpetamata toodang	1 844 777	-1 844 777	0
Ostetud kaubad müügiks	3 083 478		3 083 478
Varud kokku	4 975 477	-1 844 777	3 130 700
Bioloogilised varad	0	1 844 777	1 844 777

2.Toetudes Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 2 sisu viimine kooskõlla bilansi reaga

Passiva	2003.a. esialgne	Korrigeeritud	2003.a. korrigeeritud
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	536 424	-536 424	
Mittekonverteeritavad võlakohustused	0	536 424	536 424
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonv. võlakohustused-maavõlg	844 648	-333 768	510 880
Pangalaenud	1 490 742		1 490 742
Pikaajalised liisingukohustused	206 733		206 733
Pikaajalised võlakohust. kokku	2 542 123	-333 768	2 208 355
Muud pikaajalised võlad-töösak.	0	333 768	333 768

Kasumiaruanne

1.Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 7 " Bioloogilised varad" kehtima hakkamisega 01.01.2004.a. kajastatakse bioloogiliste varade jääkide muutus kontol "Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus".

	2003.a. esialgne	Korrigeeritud	2003.a. korrigeeritud
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	12 550	-12 550	0
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	12 550	12 550

15 -06- 2005

2.Toetudes Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 2 sisu viimine kooskõlla kasumi-
aruande reaga**Kasumiaruanne**

	2003.a. esialgne	Korrigeeritud	2003.a. korrigeeritud
Muud tegevuskulud	-2 654 707		-2 641 770
sh.Liitude liikmemaksud		-18 200	
sh.Erisoodustuse tulumaks		13 719	
sh.Erisoodustuse sots.m.		17 418	
Tööjõukulud	-6 807 457	-31 137	-6 838 594
sh. a) Palgakulud	-5 121 774		-5 135 493
sh.Erisoodustuse tulumaks		-13 719	
b) Sotsiaalmaks	-1 662 240		-1 679 658
sh.Erisoodustuse sots.m.		-17 418	
c) Töötuskindlustus	-23 443		-23 443
Muud ärikulud	-236 072		-217 872
sh.Liitude liikmemaksud		18 200	

Heitka

15 -06- 2005

Lisa 3. Raha ja pangakontod

	31.12.04	31.12.03
Kassa	10 796	318
Pangakonto Hansapangas	362 609	69 485
Raha ja pangakontod kokku	373 405	69 803

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.04	31.12.03
Ostjatelt laekumata arved	1 752 272	1 988 559
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
FIE Anne-Ly Knaps (Pankroti menetlus)	-15 541	0
Gardenland OÜ (Pankroti menetlus)	-4 189	0
Polar Liising OÜ (Antud kohtusse)	-102 556	0
Kiriskal AS	0	-16 642
FIE Igor Piatrovski	0	-15 930
FIE Maaris Aas	0	-5 789
Ebatõenäolised arved kokku	-122 286	-38 361
Nõuded ostjate vastu kokku	1 629 986	1 950 198

2004 majandusaastal kanti lootusetuks kuluks ostjate laekumata arvetest 354 810 krooni, seal hulgas bilansist välja kanti 232 524 krooni. 2003 majandusaastal ostjate laekumata arveid lootusetuks kuluks ei kantud. 2003 majandusaastal tasusid kliendid AS Ceresele ära summas 20 879 krooni varem lootusetuks kuluks kantud ostjate laekumata arveid.

Lisa 5. Ettemaksed

	31.12.04	31.12.03
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Käibemaksu ettemaks	0	8871
Tulevaste perioodide kulude käibemaks	1 354	0
Ostjate ettemaksu käibemaks	14 585	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku	15 939	8 871
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		
Liikluskindlustus	11 174	10 387
Varakindlustus	7 674	9 979
Kaubakindlustus	4 627	0
Muud ettemaksed	7 755	23 668
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	31 230	44 034
Ettemaksed kokku	47 169	52 905

15-06-2005

Lisa 6. Bioloogilised varad**Õiglane väärtus****Õiglase väärtuse leidmise meetod**

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendi nr.7 punkt 18-le on aktiivse turu olemasolul bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel. Aktiivse turuna saab käsitleda turgu, kus vahetatavad kaubad on samasugused (homogeensed), turul on normaalingimustel võimalik leida ostjaid ja müüjaid ning informatsioon hindade kohta on avalikkusele kättesaadav. Bilansipäeval hindavad haljastusosakonna juht, puukooliosakonna juht (peaaednik) ja taimekasvatusosakonna juht inventuuri tulemusel tuvastatud oma osakonna bioloogilised varad õiglasesse väärtusesse. Õiglase väärtuse leidmisel kasutavad eelnimetatud osakonna juhid lisaks AS Cerele müügihindadele ka oma valdkonna vähemalt kahe kõige tähtsama konkurendi müügihindu bilansipäeval. Õiglasest väärtusest arvestatakse maha müügiikulutuste olemasolul hinnangulised müügiikulud.

	Muru Haljastuses	Istikud Puukoolis	Lilled Taimekasv.	Kokku
Jääk 31.12.2003	302 460	1 404 370	137 947	1 844 777
Soetamine	0	349 691	527 157	876 849
Müümine	-539 426	-1 898 669	-2 552 491	-4 990 586
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	589 526	1 490 868	2 054 599	4 134 993
Jääk 31.12.2004	352 560	1 346 260	167 213	1 866 033

Soetusmaksumus

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile (RTJ) nr.7 punkt 23-le võib bioloogilise vara õiglase väärtuse määramisel aluseks võtta bioloogilise vara soetusmaksumuse, kui

a) vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud; või

b) bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline.

Alla 1 aastane muru vastab RTJ7 punkt 23-le tingimustele ja alla 1 aastasel murul pole turgu.

	Muru haljastuses	Kokku
Jääk 31.12.2003	0	0
Soetamine	122 400	122 400
Jääk 31.12.2004	122 400	122 400

Õiglane väärtus ja soetusmaksumus

	Muru Haljastuses	Istikud Puukoolis	Lilled Taimekasv.	Kokku
Õiglane väärtus				
Bioloogilise vara jääk 31.12.2004	352 560	1 346 260	167 213	1 866 033
Soetusmaksumus				
Bioloogilise vara jääk 31.12.2004	122 400	0	0	122 400
Bioloogilise vara jääk bilansis	474 960	1 346 260	167 213	1 988 433
Saldo kasum/kahjum bioloog. varade	172 500	-58 110	29 266	143 656

15 -06- 2005

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus:				
Jääk 01.01.2003	2 103 063	5 440 703	1 000 473	8 544 239
Soetamine	0	433 555	578 520	1 012 075
Väljaminek	0	0	2 218	2 218
Jääk 31.12.2003	2 103 063	5 874 258	1 576 775	9 554 096
Akumuleeritud kulum:				
Jääk 01.01.2003	0	2 689 641	656 647	3 346 288
Arvestatud 2003	0	363 416	227 053	590 469
Väljaminek	0	0	2 218	2 218
Jääk 31.12.2003	0	3 053 057	881 482	3 934 539
Soetusmaksumus:				
Jääk 01.01.2004	2 103 063	5 874 258	1 576 775	9 554 096
Soetamine	0	417 485	302 350	719 835
Väljaminek	0	0	0	0
Jääk 31.12.2004	2 103 063	6 291 743	1 879 125	10 273 931
Akumuleeritud kulum:				
Jääk 01.01.2004	0	3 053 057	881 482	3 934 539
Arvestatud 2004	0	314 068	258 036	572 104
Väljaminek	0	0	0	0
Jääk 31.12.2004	0	3 367 125	1 139 518	4 506 643
Jääkmaksumus:				
01.01.03	2 103 063	2 821 201	695 293	5 619 557
01.01.04	2 103 063	2 924 618	739 607	5 767 288
Ettemaksud 31.12.2003	8 500	361 233	0	369 733
Ettemaksud 31.12.2004	0	0	0	0

Muutko

15 -06- 2005

Lisa 8. Kapitalrent

Kapitalrendile võetud vara liikide lõikes

	Maa (Kasvuhoonete kombinaadi maaüksus)	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus:			
Jääk 01.01.2003	1 866 786	875 304	2 742 090
Soetamine	0	538 620	538 620
Väljaminek	0	-712 635	-712 635
Jääk 31.12.2003	1 866 786	701 289	3 993 345
Akumuleeritud kulum:			
Jääk 01.01.2003	0	-131 156	-131 156
Arvestatud 2003	0	-154 212	-154 212
Väljaminek	0	109 853	109 853
Jääk 31.12.2003	0	-175 515	-175 515
Soetusmaksumus:			
Jääk 01.01.2004	1 866 786	701 289	3 993 345
Soetamine	0	230 000	230 000
Väljaminek	0	0	0
Jääk 31.12.2004	1 866 786	931 289	2 798 075
Akumuleeritud kulum:			
Jääk 01.01.2004	0	-175 515	-175 515
Arvestatud 2004	0	-165 804	-165 804
Väljaminek	0	0	0
Jääk 31.12.2004	0	-341 319	-341 319
Jääkmaksumus:			
01.01.03	1 866 786	525 774	2 392 560
01.01.04	1 866 786	589 970	2 456 756

Kapitalrent on bilansis põhivarana arvel (lisa nr.7) ja kohustusena üleval (lisa nr.10).

Kauba

15-06-2005

Kapitalrendimakseid tasuti	2004 maj.a.	2003 maj.a.
Harju Maavalitsus		
Maa ostu järelmaks- EEK	127 720	127 720
Maa ostu järelmaks- EVP	125 804	125 378
Harju Maavalitsus kokku	253 524	253 098
Hansa Liising Eesti AS		
Gaasikatlama seadmed	0	134 617
Kaubik Volkswagen	31 431	28 480
Kaubik MB 1317	71 439	146 994
Sõiduauto Mazda 6	36 292	85 516
Hansa Liising Eesti AS kokku	139 162	395 607
Bobcat Balti OÜ		
Bobcat 753+kopp	180 000	0
Bobcat Balti OÜ kokku	180 000	0
Tasutud kapitalrendimaksed kokku	572 686	648 705

15 -06- 2005

Lisa 9. Kasutusrent

AS Ceres rendib kasutusrendi tingimusel välja järgmised varad:

	Maa	Ehitised
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	62 657	2 143 755
Akumuleeritud kulum	0	-987 665
Jääkmaksumus	62 657	1 156 090
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	62 657	2 028 625
Akumuleeritud kulum	0	-984 711
Jääkmaksumus	62 657	1 043 914

Kasutusrendi tingimusel väljarenditud vara on bilansis arvel põhivarana (lisa nr.7).

	31.12.04	31.12.03
Saadud kasutusrenditulu ruumide rendist	1 087 281	1 264 328
Saadud kasutusrenditulu taimede rendist	1 302 238	1 338 183
Kasutusrenditulu kokku	2 389 519	2 602 510

Järgmiste perioodide renditulu mittekatestatavatest rendilepingutest kuni 1 aasta:

Ruumide rent	1 220 640	1 036 190
Taimede rent	0	1 083 373
Kokku	1 220 640	2 119 563

2005 majandusaastal lõpetatakse taimede rent rahvusvahelisi reise teostavale veesõidukile ning taimi hakatakse rahvusvahelisi reise teostavale veesõidukile müüma.

AS Ceres on võtnud kasutusrendile järgmised varad:

	31.12.04	31.12.03
Ruumide rent	-18 774	-39 055
Masinate ja seadmete rent	-28 404	-265 975
Transpordivahendite rent	-87 004	-22 451
Kasutusrendikulu kokku	-134 182	-327 481

Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatestatavatest rendilepingutest kuni 1 aasta:

Transpordivahendite rent	27 379	0
Kokku	27 379	0

15 -06- 2005

Lisa 10. Võlakohustused ja eraldised

	Saldo 31.12.04	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Mittekonverteeritavad võlakohustused					
Võlg Harju Maavalitsusele					
Maa ostu järelmaks- EEK	447 020	127 720	319 300	10.04.08	10%
Maa ostu järelmaks- EVP	370 956	127 720	243 236	10.04.08	10%
Mittekonvert.võlakohust.kokku	817 976	255 440	562 536		
Pikaajalised pangalaenud					
AS Hansapank	1 490 742	511 110	979 632	29.11.07	7%
Pikaajalised pangalaenud kokku	1 490 742	511 110	979 632		
Kapitalrendikohustused					
Hansa Liising Eesti AS-le					
Kaubik Volkswagen	8 354	8 354	0	30.03.05	3,76%
Kaubik MB 1317	97 696	77 369	20 327	03.03.06	8%
Sõiduauto Mazda 6	98 509	41 609	56 900	30.03.07	8%
Hansa Liising Eesti AS-le kokku	204 559	127 332	77 227		
Bobcat Balti OÜ-le					
Bobcat 753+kopp	50 000	50 000	0	15.06.05	
Bobcat Balti OÜ-le kokku	50 000	50 000	0		
Kapitalrendikohustused kokku	254 559	177 332	77 227		
Muud pikaajalised võlad					
Töösakud	333 768	0	333 768	31.12.08	
Muud pikaajalised võlad kokku	333 768	0	333 768		

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas nr.16.

15 -06- 2005

	Saldo 31.12.03	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Mittekonverteeritavad võlakohustused					
Võlg Harju Maavalitsusele					
Maa ostu järelmaks- EEK	574 740	127 720	447 020	10.04.08	10%
Maa ostu järelmaks- EVP	472 564	127 720	344 844	10.04.08	10%
Mittekonvert.võlakohust.kokku	1 047 304	255 440	791 864		
Pikaajalised pangalaenud					
AS Hansapank	2 001 852	511 110	1 490 742	29.11.07	7%
Pikaajalised pangalaenud kokku	2 001 852	511 110	1 490 742		
Kapitalrendikohustused					
Hansa Liising Eesti AS-le					
Kaubik Volkswagen	39 785	31 431	8 354	30.03.05	3,76%
Kaubik MB 1317	169 136	71 439	97 697	03.03.06	8%
Sõiduauto Mazda 6	136 974	36 292	100 683	30.03.07	8%
Hansa Liising Eesti AS-le kokku	345 895	139 162	206 733		
Kapitalrendikohustused kokku	345 895	139 162	206 733		
Muud pikaajalised võlad					
Töösakud	333 768	0	333 768	31.12.08	
Muud pikaajalised võlad kokku	333 768	0	333 768		

15 -06- 2005

Lisa 11. Maksud

Maksuliigid	Saldo 31.12.2003		Aruandeaastal		Saldo 31.12.2004	
	Kohustus	Ette- maks	Arvestatud	Tasutud/ laekunud	Kohustus	Ette- maks
Käibemaks	0	8 871	1 968 149	1 654 221	313 928	0
Käibemaksu viivis	55	0	281	0	336	0
Sotsiaalmaks	242 262	0	1 860 981	1 836 212	267 031	0
Sotsiaalmaksu viivis	0	0	2	0	2	0
Kogumispension	6 484	0	55 837	54 088	8 233	0
Kogumispensioni viivis	0	0	5	0	5	0
Üksikisiku tulumaks	157 906	0	1 157 648	1 156 455	159 099	0
Üksikisiku tulumaksu viivis	23	0	45	0	68	0
Töötuskindlustusmaks	9 975	0	76 703	75 776	10 902	0
Tööstuskindl.tulumaksu viivis	0	0	6	0	6	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	16 120	14 363	1 757	0
Erisood. tulumaksu viivis	0	0	2	0	2	0
Ettevõtte tulumaks	4 953	0	86 264	91 217	0	0
Maamaks	49 451	0	147 658	197 109	0	0
Maamaksu viivis	2 967	0	1 338	0	4 305	0
Müügitulud	0	0	4 593	3 650	943	0
Kokku	474 076	8 871	5 375 632	5 083 091	766 617	0

Lisa 12. Viitvõlad

31.12.04

31.12.03

Võlad töövõtjatele s.h.

Töötasu	299 451	285 180
Puhkusekohustus	316 423	352 198
Sotsiaalmaks puhkusekohustuselt	104 420	116 225
Töötuskindlustusmaks puhkusekohustuselt	1 582	1 762
Kohustus aruandvatele isikutele	0	332
Võlad töövõtjatele kokku	721 876	755 697

Dividendivõlad

0

14 096

Muud viitvõlad s.h.

Komandeeringutasude kohustus	3 413	0
------------------------------	-------	---

Viitvõlad kokku

725 289

769 793

15 -06- 2005

Lisa 13. Müügitulu ja muud äritulud

AS Ceres müügitulu, 29 203 166 krooni, sisaldab kaupade ja omatoodangu realiseerimise Eesti Vabariigis ning taimede renti rahvusvahelisi reise teostavate veesõidukitele.

Müügitulu	2004.a.	2003.a.
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	27 912 318	25 344 950
Rahvusvahelisi reise teostav veesõiduk	1 290 848	1 321 301
Kokku	29 203 166	26 666 251

Tegevusalad	2004.a.	2003.a.
Ostukauba müük	16 204 740	13 881 461
Ostetud teenuste müük	624 476	593 961
Omatoodangu müük	9 916 294	9 519 139
Üüritulu	2 389 519	2 602 510
Muud müügitulud	68 137	69 180
Kokku	29 203 166	26 666 251

Muud äritulud	2004.a.	2003.a.
Saadus viivised	1 914	17
Kasum põhivara müügist	0	10 000
Eelmiste aastate tulu	21 304	0
Muud äritulud	76 304	7 457
Muud äritulud kokku:	99 522	17 474

15 -06- 2005

Lisa 14. Ärikulud

	2004.a.	2003.a.
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Kaubad, toore, materjal, elekter	-16 277 254	-14 640 113
Gaas, küte	-557 730	-541 678
Kütusekulu	-496 249	-391 293
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-17 331 233	-15 573 084
Mitmesugused tegevuskulud	2004.a.	2003.a.
Üldhalduskulud	-1 476 633	-1 809 208
Turustuskulud	-1 198 991	-832 562
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-2 675 624	-2 641 770
Muud ärikulud	2004.a.	2003.a.
Intressid	-59 020	-3 045
Kahjum valuutakursi muutustest	-16 112	-31 742
Kohalike maksude kulu	-154 578	-154 410
Muud ärikulud	-451 917	-28 675
Muud ärikulud kokku	-681 627	-217 872

Lisa 15. Sihtfinantseerimine

AS Ceres on saanud sihtfinantseerimise korras põllumajanduse ja maaelu arendamise programmi raames investeringutoetust (SARARD) kanalisatsioonitrassi ehitamiseks. Sihtfinantseeritud vara kajastatakse bilansis vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile nr.12 netomeetodil-sihtfinantseerimise abil soetatud vara on bilanssi võetud tema netosoetusmaksumuses, millest on maha arvatud varale soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Varade sihtfinantseerimine	2004.a.	2003.a.
Kanalisatsioonitrass soetusmaksumuses	541 841	0
Akumuleeritud kulum	-1224	0
Saadud SAPARDI raha	-248 000	0
Kanalisatsioonitrass jääkmaksumuses	292 617	0

Sihtfinantseeritud vara on bilansis arvele võetud põhivarana (lisa nr.7).

15 -06- 2005

Lisa 16. Laenude tagatised ja panditud varad

1. Maa soetamisel võla tagatis:

kinnistamisotsus - 21.07.1998.a. - Kasvuhoone Kombinaat

kantud kinnistusregistri osa nr. 8216 IV jakku lahtrisse 2 - hüpoteek 2 554 400 krooni

2. Kommertspandileping - 11.04.2000.a. - pandipidaja Hansapank 500 000 krooni

3. Kommertspandi suurendamine - 18.10.2001.a. - pandipidaja Hansapank 1 500 000 krooni

4. Hansapanga laenu 146 996.41 EUR (leping 02-139431-JI) tagatis:

II järgu hüpoteek kinnistule (reg. osa nr. 8215) asukohaga Harkujärve küla,
Harku vald, Harjumaa (p.2.1.)

I järgu ühishüpoteek 2896/27527 suurusele mõttelisele osale kinnistust

(reg. osa nr. 82819) asukohaga Mustamäe tee 60, Tallinn ja 12313/13791

suurusele mõttelisele osale kinnistust (reg. osa nr.79201) asukohaga Mustamäe
tee 64, Tallinn

Hüpoteegi kõrvalnõuded 2 300 000 krooni

Hüpoteegi aastaintress 15%

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.detsember 2003. Lisaks oli seisuga 31.
detsember 2003 panditud alljärgnev vara:

1. Pikaajalise laenu (Maaelu Krediteerimise Fondi) tagatis:

Kinnistamisotsus - 26.11.1998.a. - Klubi

kantud kinnisturegistris osa nr.8215 IV jakku lahtrisse 2 - hüpoteek 820 000 krooni

11.04.2000.a. Hüpoteegi suurendamine 280 000 krooni

Kokku 1 100 000 krooni

Hüpoteegi kõrvalnõuded 220 000 krooni

Hüpoteegi aastaintress 18%

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist
mõju teise osapoole äri-ja finantsotsutele. 2004 ja 2003 majandusaastal AS Cereses tehinguid seotud
osapooltega ei tehtud.

Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruande bilansikuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel perioodil
kajastamist vajaminevaid sündmusi ei ole.

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS CERES AS AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud **CERES AS** (edaspidi "ettevõte") 31. detsember 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õiguse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektseks. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspritsiipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnagute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Varude füüsilisel inventuuril tuvastasin, et varude seisund võib olla halvenenud 270 tuh. krooni ulatuses. Vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele kajastatakse varusid bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Olen seisukohal, et arvestamata eelnevas lõigus toodud asjaolu võimalikku mõju ettevõtte finantsseisundile ja perioodi tulemusele, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2004.a. kajastab kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Tallinn, 19. aprill 2005.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor

Originaalallkirjadega: aktsionäridele
Äriregistrile

15-06-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Ceres juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.aasta puhas-
kasum summas 434 616 krooni alljärgnevalt:

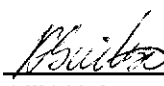
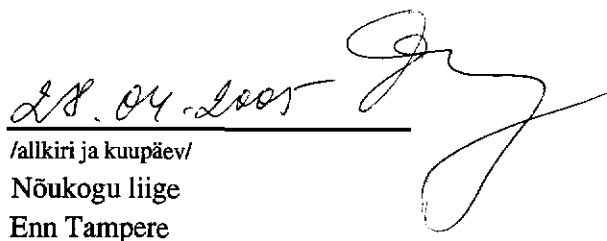
1.	dividendideks	61 380 krooni
2.	aruandeaasta puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	373 236 krooni
	Kokku:	434 616
3.	eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	4 154 508 krooni
4.	Jaotamata kasum peale 2004.a aruande kinnitamist	4 527 744 krooni



15 -06- 2005

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

AS Ceres 2004.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

28. aprillil 2005.a. otsusega, allkirjastamine 28. aprillil 2005.a.: 28/04/2005/allkiri ja kuupäev/
Juhatuse esimees
Andres Suitso 28.04.05./allkiri ja kuupäev/
Nõukogu esimees
Herkki Saaremägi 28.04.2005/allkiri ja kuupäev/
Juhatuse liige
Aivar Kikas/allkiri ja kuupäev/
Nõukogu liige
Aivar Leinemann 28.04.05/allkiri ja kuupäev/
Nõukogu liige
Andrus Leinemann/allkiri ja kuupäev/
Nõukogu liige
Hillar Keinast 28.04.2005
/allkiri ja kuupäev/
Nõukogu liige
Enn Tampere