

**AS CERES
KONSOLIDEERITUD
2009.A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Aadress: Järvekalda 33 Harkujärve Harjumaa 76902

Äriregistri kood: 10218303

Telefon: 37 265 753 73

Faks: 37 265 753 75

E-mail: ceres@ceres.ee

Interneti koduleht: www.ceres.ee

Majandusaasta algus: 1.01.2009

Majandusaasta lõpp: 31.12.2009

Lisatud dokumendid:

- 1.Sõltumatu audiitori aruanne
- 2.Kasumi jaotamise ettepanek
- 3.Aktsionäride nimekiri
- 4.Tegevusalade loetelu



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	Lk. 3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Raha	17
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4. Varud	17
Lisa 5. Bioloogilised varad	18
Lisa 6. Tütarettevõtte osad	19
Lisa 7. Materiaalne põhivara	20
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	21
Lisa 9. Kapitali-ja kasutusrent	22
Lisa 10. Kohustused	25
Lisa 11. Tingimuslikud kohustused	25
Lisa 12. Aktsiakapital	26
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	26
Lisa 14. Muud äritulud	27
Lisa 15. Ärkulud	27
Lisa 16. Finantstulud/-kulud	28
Lisa 17. Rahavood	28
Lisa 18. Jagunemine	28
Lisa 19. Laenude tagatised ja panditud varad	29
Lisa 20. Bilansipäeva järgsed sündmused	31
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	31
Lisa 22. AS Ceres (emaettevõtte) põhjaruanded	32
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009. A MAJANDUS- AASTA ARUANDELE	35
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	
TEGEVUSALADE LOETELU	



2009.a.majandusaasta tegevusaruanne

Ceres AS kontserni ettevõtete peamiseks tegevusvaldkonnaks on iluaiandus ja peamisteks tegevusaladeks aianduslik tootmine (katmikala lillekasvatus, rullmuru kasvatus ja puukooli tegevus), jaekaubandus (aianduskeskus) ning haljastusteenused (sise- ja välisaljastus).

Kontserni kuuluvad seisuga 31.detsember 2009 järgmised ettevõtted:

	Osalus 31.12.09	Osalus 31.12.08
Ceres AS (emaettevõtte)		
Ceres Hortus OÜ (tütarettevõtte)	100%	100%

Kontserni kuuluv ema ja tütarettevõtte on registreeritud Eesti Vabariigis.

Majandusareng ja selle mõju

2009.aastat iseloomustas eelneva, 2008.aastaga võrreldes majanduskasvu jätkuv ja märkimisväärne aeglustumine ning sellest tulenev järsk tarbimise pidurdumine ning üldine majanduslik stagnatsioon. Langus osutus oodatust palju järsemaks. 2009. aasta mõõdukas jätkuva majandussurutise tingimustes. Eesti SKP vähenes 14,1%, riigis suurenes tööpuudus (saavutades 2009 IV kvartalis 15,5% taseme) ja vähenes inimeste sissetulek (kukkudes 2008.a. tasemelt 12 912 krooni, 2009.a. lõpuks tasemele 12 223 krooni).

Võrdluseks andmed eelnevate aastate kohta: SKP numbrid 2008.a kvartalite lõikes kujunesid valdavalt negatiivseteks: I kvartal 0,2%, II kvartal -1,1%, III kvartal -3,5% ja IV kvartal -9,4%. 2007.a oli majanduskasv veidi üle 7% taseme ja sellele eelneva, 2006.a majanduskasv oli lausa üle 11%.

Üldise finantskriisi ja kõrgete laenuintresside taustal on Ceresi tugevuseks raskete aegade hakkamasaamisel jätkuvalt peaaegu olematu laenukoormus ja sellest tulenevad madalad finantskulud.

Teenuste (haljastus) areng on võrreldes jaekaubandusega endiselt raskemas seisus, samas tootmiselt võib oodata peale kriisi möödumist kõige kiiremat kasvu. Tootmise probleemiks on aga jätkuv suur hinnasurve, mis ei luba realiseeritavalt toodangult teenida kasumit ja kohati ollakse sunnitud valmistoodangut realiseerima isegi alla omahinna, et vältida mahakandmisest tulenevaid suuremaid kahjumeid.

Ceres AS olulisemad sündmused 2009.aastal

- Toimus põhjalik puukooli ja ka müügilao laovarude vähendamine ning varude lühikeseks müümine. Ehkki alati ei õnnestunud saada ootuspärast hinda, oli see tagantjärele vaadates siiski õige tegevus, kuna aitas vabastada laovarude all kinni seisvat raha ning seeläbi mõjus positiivselt likviidsusele ning aitas lahendada pingeliseks muutunud rahavoost tingitud probleeme;

- Seni täiesti uute kaubagruppide sortimenti võtmine aianduskeskuses: lemmikloomatoidud, täisimmutatud ja rihveldatud liiprid aiarajatiste jaoks, dekoratiivkivide ja aianduslike tööriistade sortimendi laiendamine jt;
- Klienditeeninduse taseme parandamiseks vajalike muudatuste jätkuv sisseviimine: puhkenurga rajamine aianduskeskuses, nädisalade rajamine (liipritest aianduslike rajatiste näitena liipriterrassi valmimine), suvelilled ja muldade ning multshide väljapanekualade laiendamine ja ekspositsiooni muutmine paremini jälgitavaks ja ligipäätavaks jms.
- Esmakordne omatoodangu pakkumistega osalemine riigihangete ja mitmete Tallinna haljastusega seonduvate riigihangete ja objektide jaoks sortimendi erik asvatamine.

Majandustulemused

Kontserni põhitegevuste müügitulu 2009.aastal võrreldes 2008.aastaga vähenes 27% - suurem kahanemine toimus haljastusteenuste valdkonnas, aga ka jaemüügi. Oma osa müügitulu langusest põhjustas ka 2009.a algul lõpule viidud firma jagunemisprotsess, mille tulemusena liikusid kinnisvara haldusest ja renditegevusest saadud müügitulud kohe alates 2009.a algusest uude loodavasse firmasse. Sel viisil vähenenud müügitulu osa oli hinnanguliselt 1,5 miljonit EEK. Pea kõik üksused olid suuremal või vähemal määral kahjumis. Märkimisväärse osa kahjumist moodustasid dividendide tulumaks ja õigusabi kulutused, kuid puhtalt aianduslikust põhitegevusest saadav kahjum oli siiski kokku ca 700 000 EEK. Suurem osa sellest langes haljastusteenuste arvele ja ülejäänud jaotus peaaegu võrdselt tootmise ja jaemüügi vahel. Olulist mõju avaldas ka lootusetute võlgnevuste mahakandmise suur osakaal.

Kontserni äritulud kokku olid 2009.a 23 740 465 EEK. Aruandeaasta ärikahjumiks kujunes 934 607 EEK. Peale dividendide tulumaksu mahaarvamist jäi aruandeaasta kahjumiks 1 073 368 EEK.

FINANTSNÄITAJAD 2009.a

Kontserni konsolideeritud aruanne

KASUMIARUANNE (EEK)	2009.a	2008.a
Müügitulu	23 740 465	32 711 140
Ärikasum	- 934 607	1 715 040
Puhaskasum	- 1 073 368	1 361 546
BILANSS (EEK)		
Varud	3 063 644	3 031 879
Käibevara kokku	7 186 163	9 333 515
Põhivara kokku	739 196	1 188 255
Varad kokku	7 925 359	10 521 770
Lühiajalised kohustused	3 184 525	3 916 067
Pikaajalised kohustused	44 515	251 016
Kohustused kokku	3 229 040	4 167 083
Omakapital	4 696 319	6 354 687
Omakapitali osakaal (%)	59%	61%



JUURDEKASVUD (%)

Müügitulu kasv	-27%	-1%
Ärikasumi kasv	-154%	-20%
Puhaskasumi kasv	-179%	1051%
Varade kasv	-25%	-33%
Omakapitali kasv	-26%	-38%

RENTAABLUSE SUHTARVUD (%)

Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-22,9%	21,4%
Varade puhasrentaablus (ROA)	-13,5%	12,9%
Müügitulu puhasrentaablus	-4,5%	4,2%

LIKVIIDSUSSUHTARVUD

Maksevõime kordaja	2,26	2,38
Võlakordaja	0,41	0,39
Müügitulu müügipinnale per m2 (EEK)*	10 760	14 054
Müügitulu töötaja kohta (EEK)*	2 597 700	1 979 235
Müügipind (jaemüügi) töötaja kohta (m2)*	241,4	241,4
Varude käibekiirus	7,7	10,8

AKTSIA

Keskmine aktsiate arv	5 850	5 850
Omakapital aktsia kohta (EEK/aktsia)	803	1 086
Tulu aktsia kohta	-183	233

Töötajate keskmine arv	36
Keskmine katusealune müügipind (m2)	1690

Omakapitali osakaal	= Omakapital/Bilansimaht*100%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	= Puhaskasum/Keskmine omakapital*100%
Varade puhasrentaablus (ROA)	= Puhaskasum/Keskmine varade maht*100%
Müügitulu müügipinnale	= Müügitulu/ Keskmine müügipind
Müügitulu töötaja kohta	= Müügitulu/ Keskmine töötajate arv
Müügipind töötaja kohta	= Keskmine müügipind/ Keskmine töötajate arv
Varude käibekiirus (kordaja)	= Netokäive/Varud
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum/Müügitulu* 100%
Maksevõime kordaja	= Käibevara/ Lühiajalised kohustused
Võlakordaja	= Kohustused kokku/Bilansimaht

Ceres AS kontserni bilansimaht seisuga 31.detsember 2009 oli 7 925 359 EEK, kahanedes aastaga 25 %. Bilansimahu kahanemine oli tingitud nii firma jagunemisprotsessist ja kinnisvara eraldamisest aianduslikust põhitegevusest, kui ka bioloogiliste varade vähenemisest enam kui 1 miljoni EEK võrra ning põhitegevusest tulenevast kahjumist ja sellega seotud käiberaha vähenemisest. Omakapitali kahanemine oli 26%.

* Numbrid on kalkuleeritud ainult aianduskeskuse ja selle katusealuse müügipinna baasil.



Äritegevuse hooajalisus

Ceres AS kontserni ettevõtete majandustulemused on kuude lõikes viiga erinevad. Seejuures kõige efektiivsem on kontserni ettevõtete jaoks II kvartal, mil rea iseeritakse suurim osa aastast müügitulust. Kuude lõikes eristub teistest selgemini maikuu, mil ühe kuuga realiseeritakse 20-30% aasta müügitulust ja mil töökoormus kõigis ettevõtete osakondades on eriti suur.

Personal

Cerese kontserni keskmine töötajate arv 2009.a oli 36 inimest, mis on 15 võrra ehk 29% vähem võrreldes 2008. majandusaastaga. Tööjõukulud kokku olid aruandeaastal 6 275 370 EEK, sh sots. maks 1 546 038 EEK ja töötuskindlustuse maksed 43 836 EEK. Kahanemine võrreldes eelneva aastaga oli 31%.

Ceres AS kontserni juhatuse ja nõukogu tasud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 2009.aastal 514 835 EEK.

Investeeringud

Suuremaid investeeringuid 2009.a ei tehtud. Väiksematest võiks mainida aianduslikest rajatistest liipriterrassi ehitamist, aianduskeskuses klientide puhkenurga rajamist, aga samuti jooksvaid investeeringuid arvutustehnikasse.

Tulevikusuunad

2010.a tulemustele vaatame ette üsna suure konservatiivsusega ja eeldame ka sellelt aastalt 2009.a võrreldes kasvunumbreid. Realistlik eesmärk on hoida müügitulu langused nii väiksestena kui vähegi võimalik. Olukorraga toimetulekuks tuleb tähelepanu pöörata samadele tegevustele, mis olid aktuaalsed ka eelneval majandusaastal: töö efektiivsusele, vajadusel ümber korraldada tööd, fookuseeruda kasumlikumatele tegevustele ja kõrvale jätta kasumit mittetoovad või kindlasti kahjumlikud tegevused.

2010.a aianduslikus jaekaubanduses tuleb jätkuvalt raske ja keeruline, aga teisalt võib seda pidada ka uute sihtide seadmise ja stabiliseerumise aastaks. Uusi suuremaid turuletulijaid hetkel ette näha ei ole või kui see peaks juhtuma, siis oleks mõneski mõttes tegu üllatusega. Pigem üritavad oma positsioone aianduskaupade turul kindlustada ja laiendada hoopis senised suuremad ehitustarvete ketid nagu Bauhof, Bauhaus, aga ka teised. Bauhof on juba laiendanud oma aianduskaupade müüki platsimüükide näol mitmete suuremate tömbekeskuste läheduses. Teisalt on Ceresel mõnede selliste turuosalistega ka tihedam koostöö ja osalt kajastub selline laienemine ka Cerese käibes. Teisalt ei saa sellisele partnerlusele liigset rõhku panna, kuna Cerese lisaväärtus seal on väike ja teenitavad marginaalid seetõttu üsna olematud.

Andres Suitso
tegevjuht

 09.06.2010
(allkiri) (kuupäev)

 09.06.2010

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 01.01.09-31.12.09

Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 36 toodud AS Ceres 2009.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 11.03.2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Emaettevõtte ja kontserni kuuluv tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Andres Suits

juhatuse esimees

(allkiri)

(kuupäev)

Aivar Kikas

juhatuse liige

(allkiri)

(kuupäev)

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.09	31.12.08
KÄIBEVARA	1		
Raha	2	792 167	2 273 058
Nõuded ja ettemaksed	3	1 170 170	828 816
Varud	4	3 063 644	3 031 879
Bioloogilised varad	5	2 160 182	3 199 762
KÄIBEVARA KOKKU		7 186 163	9 333 515
PÕHIVARA	1		
Materiaalne põhivara	7, 18, 19	731 880	1 159 135
Immateriaalne põhivara	8	7 316	29 120
PÕHIVARA KOKKU		739 196	1 188 255
AKTIVA (VARAD) KOKKU		7 925 359	10 521 770
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.09	31.12.2008
KOHUSTUSED	1		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9,10	206 508	255 772
Võlad ja ettemaksed	10	2 978 017	3 660 295
Lühiajalised kohustused kokku	10	3 184 525	3 916 067
Pikaajalised kohustused	11		
Pikaajalised laenukohustused	9,1	44 515	251 016
KOHUSTUSED KOKKU		3 229 040	4 167 083
OMAKAPITAL	1		
Aktsiakapital	12	585 000	585 000
Kohustuslik reservkapital		65 380	65 380
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 119 307	4 342 761
Aruandeaasta kasum		-1 073 368	1 361 546
OMAKAPITAL KOKKU		4 696 319	6 354 687
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		7 925 359	10 521 770



Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides) (vaata lisa nr. 1)

Skeem nr.1

	Lisa	2009.a.	2008.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu	13	23 740 465	32 711 140
Muud äritulud	14	321 417	445 293
ÄRITULUD KOKKU		24 061 882	33 156 433
Bioloogiliste varade jääkide muutus	5	-1 039 580	1 018 183
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamiseks	7	6 665	53 120
ÄRIKULUD	15		
Kaubad, materjal ja teenused		-13 796 878	-19 509 673
Mitmesugused tegevuskulud		-3 359 627	-3 118 279
Tööjõu kulud		-6 275 370	-9 107 016
Põhivara kulum	7, 8	-515 755	-753 057
Muud ärikulud		-15 944	-24 670
ÄRIKULUD KOKKU		-23 963 574	-32 512 695
ÄRIKASUM		-934 607	1 715 040
FINANTSTULUD/-KULUD	16	16 745	-42 481
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-917 862	1 672 559
Tulumaks	11	-155 506	-311 013
ARUANDEAASTA KASUM		-1 073 368	1 361 546



Konsolideeritud rahavoogude aruanne
 (kroonides) (vaata lisa nr. 1)

	Lisa	2009.a.	2008.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		934 607	1 715 040
<u>Korigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja mahakandmine	7, 8	515 755	753 057
Kasum põhivara müügist	15	0	-21 186
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-584 569	-451 961
Varude muutus	4	488 612	-892 188
Bioloogiliste varade muutus	5	1 039 580	-1 018 183
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus		-959 436	1 080 766
Makstud intressid	9, 10, 16	-25 460	-92 257
Makstud arvelduskrediidi kohustistasu	16, 17	0	-253
Makstud ettevõtte tulumaks	11	-155 506	-311 013
Kokku rahavood äritegevusest		-615 631	761 822
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus (v.a.kapitalirent)	7	-66 696	-254 078
Lõpetamata ehitiste soetus	7	0	-211 385
Materiaalse põhivara müük	7	0	131 809
Saadud intressid	16	88 397	50 339
Raha tasumine Ceres Kinnisvarale-jagunemine	18	0	-250 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		21 701	-533 315
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	999 992	0
Laenude tagasimaksed	10	-999 992	-275 381
Kapitalrendi põhiosa tagasimaksed	9, 17	-300 992	-316 915
Makstud dividendid		-585 000	-1 170 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-385 992	-1 762 296
Rahavood kokku:		-1 479 922	-1 533 789
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 273 058	3 807 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 479 922	-1 533 789
Valuutakursside muutuste mõju		-969	-310
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus		792 167	2 273 058



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides) (vaata lisa nr. 6, 13)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	585 000	65 380	9 621 069	10 271 449
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 361 546	1 361 546
Makstud dividendid			-1 170 000	-1 170 000
Jagunemisbilanss			-4 108 308	-4 108 308
Saldo 31.12.2008	585 000	65 380	5 704 307	6 354 687
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-1 073 368	-1 073 368
Makstud dividendid	0	0	-585 000	-585 000
Saldo 31.12.2009	585 000	65 380	4 045 939	4 696 319



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldine informatsioon

AS Ceres konsolideeritud 2009.a raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kontserni kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Informatsioon emettevõtte põhjaruannete kohta.

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emettevõtte põhjaruanded, mis on avalikustatud lisas nr.23, on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Tütarettevõtte on kajastatud emettevõtte aruannetes soetusmaksumuses. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õigust väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS Ceres ja selle tütarettevõtte OÜ Ceres Hortus finantsnäitajaid konsolideerituna kirje-kirjelt.

Tütarettevõtte on ettevõtte, milles kontsernile kuulub rohkem kui pool hääleõiguslikest osadest või kontsern kontrollib muul moel ettevõtte finants-ja tegevuspoliitikat. Tütarettevõtet konsolideeritakse alates selle ostukuupäevast (kontrolli omandamise hetkest) kuni müügikuu ääveni (kontrolli kaotamise hetkeni).

Tütarettevõtte koostab oma finantsaruandeid sama perioodi kohta ja kasutavad aruannete koostamisel olulises osas samu arvestuspõhimõtteid, mis emettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulusid.



Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on finantskohustuse algne soetusmaksumus, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega:

a) põhiosa tagasimaksed;

b) väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, panga arvelduskonto jääke ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansikirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. (vt. lisa 3)

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringulepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring). Kontserni emaettevõtte (AS Ceres) on sõlminud regressiõigusega faktooringulepingu. Regressiõigusega faktooring kajastatakse kui finantseerimistehing, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Faktooringuleping nr.25197 lõppes 20.12.2007.a. Viimased faktooringukanded AS Cerele ja AS Hansa Liising Eesti vahel tehti 2008.a. alguses.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, ettemaksed) kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.



Bioloogilised varad

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile nr.7 kajastatakse bioloogilised varad nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ4 "Varu". Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses (, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse leidmise meetod

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendi nr.7 punkt 18-le on aktiivse turu olemasolul bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel. Aktiivse turuna saab käsitleda turgu, kus vahetatavaid kaubad on samasugused (homogeensed), turul on normaaltingimustel võimalik leida ostjaid ja müüjaid ning informatsioon hindade kohta on avalikkusele kättesaadav. Bilansipäeval hindavad tootmisosakonna juhid inventuuri tulemusel tuvastatud oma osakonna bioloogilised varad õiglasel väärtusesse. Õiglase väärtuse leidmisel kasutavad osakonna juhid lisaks kontserni väljamüügihindadele ka oma valdkonna vähemalt kahe kõige tähtsama konkurenti müügihindu bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel arvestatakse ka taimede omahinda. Toodangut ei saa müüa alla omahinna ega kõrgemalt kui konkurentide hind. Õiglasest väärtusest arvestatakse maha müügikulutuste olemasolul hinnangulised müügikulud.

Soetusmaksumus

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile (RTJ) nr.7 punkt 23-le võib bioloogilise vara õiglase väärtuse määramisel aluseks võtta bioloogilise vara soetusmaksumuse, kui

- a) vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud; või
- b) bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kajastatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kohe kulusse kui väikevara. Kulusse kantud väikevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otse soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.



Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni norm	Kasulik eluiga
Maa		ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3-20%	5-33 aastat
Masinad ja seadmed	20-33%	5-3 aastat

Materiaalse põhivara spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnanguliste muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kapitali- ja kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalrendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav eluiga.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaja uande kuluna.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad aruandeperioodi asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva (11.03.09.a.) vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.09	31.12.08
Kassa	9 224	12 587
Pangakontod Hansapangas	782 943	2 260 471
Raha kokku	792 167	2 273 058

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.09	31.12.08
<u>Nõuded ostjate vastu</u>		
<i>Ostjate laekumata arved</i>	1 138 987	797 881
Nõuded ostjate vastu kokku	1 138 987	797 881
<u>Ettemaksed teenuste eest</u>	31 183	30 935
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 170 170	828 816

Aruandeaastal hinnati nõuetest 193 750 krooni lootusetuks ning nimestatud summa kanti bilansist välja. Seisuga 31.12.09 ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 4. Varud

(kroonides) (vaata lisa nr. 16)

	31.12.09	31.12.2008
Taara	49 481	49 953
Tootmismaterjal	340 355	257 143
Kütus	0	68 721
Müügiks ostetud kaubad	2 634 721	2 656 063
Ettemaksed tarnijatele varude eest	39 087	0
Varud kokku	3 063 644	3 031 879

Kasumiaruande kirje "Kaubad, materjal ja teenused" sisaldab muuhulgas ka müügiks ostetud kaupade mahakandmist ja inventuuris selgunud puudujääke. Inventuuris selgunud puudujäägid on põhjustatud vargustest klientide poolt. Mahakantud kaup on suurl klientide poolt tagastatud müügikõlbmatu kaup ja praakkaup, mis on tekkinud ebaõigest hooldamisest ja ilmastiku nähtuste poolt tekitatud kahjudest ning sisseostetud ebakvaliteetsest kaubast.

	2009	2008
Varude mahakandmine ja inventuuri puudujääk	-474 987	-868 614

Lisa 5. Bioloogiline vara
(kroonides)

	Istikud puukoolis	Lilled taimekasv.	Muru haljastuses	Kokku
Bioloogilise vara jääk 31.12.06	1 350 165	168 388	295 400	1 813 953
Bioloogilise vara jääkide muutus 2007.a.				
2007.a.soetatud bioloogiline vara	867 631	1 165 151	23 985	2 056 767
Bioloogilise vara müük	-2 514 470	-3 509 749	-569 544	-6 593 763
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust</u>				
a) Müüdnud bioloogilise vara väärtuse kasv	1 552 136	2 339 609	283 117	4 224 862
b) Müümata bioloogilise vara väärtuse kasv	433 183	157 381	371 997	962 561
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust kokku</u>	<u>1 985 319</u>	<u>2 546 990</u>	<u>655 114</u>	<u>5 187 423</u>
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest	-110 858	-168 388	-3 555	-282 801
Bioloogilise vara jääkide muutus kokku	227 622	34 004	106 000	367 626
Bioloogilise vara jääk 31.12.07	1 577 787	202 392	401 400	2 181 579
Bioloogilise vara jääkide muutus 2008.a.				2 181 579
2008.a.soetatud bioloogiline vara	850 213	1 577 099	23 632	2 450 945
Bioloogilise vara müük	-1 872 432	-3 964 792	-481 582	-6 318 805
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust</u>				
a) Müüdnud bioloogilise vara väärtuse kasv	1 374 174	2 531 615	411 112	4 316 901
b) Müümata bioloogilise vara väärtuse kasv	627 249	492 926	148 868	1 269 043
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust kokku</u>	<u>2 001 423</u>	<u>3 024 541</u>	<u>559 980</u>	<u>5 585 944</u>
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest	-479 372	-202 392	-18 135	-699 899
Bioloogilise vara jääkide muutus kokku	499 832	434 456	83 895	1 018 183
Bioloogilise vara jääk 31.12.08	2 077 619	636 848	485 295	3 199 762
2009.a.soetatud bioloogiline vara	396 659	1 105 312	30 735	1 532 707
Bioloogilise vara müük	-2 058 562	-3 700 224	-351 514	-6 110 299
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust</u>				
a) Müüdnud bioloogilise vara väärtuse kasv	1 004 113	2 632 447	305 997	3 992 557
b) Müümata bioloogilise vara väärtuse kasv	0	136 042	130 515	316 557
<u>Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust kokku</u>	<u>1 004 113</u>	<u>2 868 489</u>	<u>436 512</u>	<u>4 309 114</u>
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest	-96 681	-636 848	-37 571	-771 100
Bioloogilise vara jääkide muutus kokku	-754 471	-363 271	78 162	-1 039 580
Bioloogilise vara jääk 31.12.09	1 323 148	273 577	563 457	2 160 182

Lisa 6. Tütarettevõtte osad

(kroonides)

AS Ceres kontserni kuulub järgmine tütarettevõtte:

	31.12.09	31.12.08
Ettevõtte nimi	OÜ Ceres Hortus	OÜ Ceres Hortus
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik
Tegevusala	Taimede kasvatamine	Taimede kasvatamine
Osalus	100%	100%
Soetusmaksumus	40 000	40 000

Tütarettevõtte OÜ Ceres Hortus asutati 24.11.2005.a. AS Ceres puukooli ja taimekasvatuse osakonna baasil. OÜ Ceres Hortuse ülesandeks on toota oma-
toodangut, mis turustatakse läbi emaettevõtte (AS Ceres).

Tütarettevõtte omakapital

	31.12.09	31.12.08
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Jaotamata kasum	37 414	348 818
Omakapital kokku	81 414	392 818
Investeeriija osa osakapitalis	100%	100%
Investeeriija osalus osakapitalis	81 414	392 818



Lisa 7. Materiaalne põhivara

(kroonides) (vaata lisa nr. 9, 19, 20)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised, põhivara ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga:						
31.12.2007	1 961 243	5 742 078	2 277 562	15 529	229 973	10 226 385
Soetused 2008.a.	0	153 162	539 637	0	235 585	928 384
Müük 2008.a.	0	0	-53 944	0	0	-53 944
Mahakandmised 2008.a.	0	0	0	0	-254 173	-254 173
Jagunemine 2008.a.	-1 961 243	-5 680 281	0	0	0	-7 641 524
Soetusmaksumus seisuga:						
31.12.2008	0	214 959	2 763 255	15 529	211 385	3 205 128
Soetused 2009.a.	0	31 093	16 584	0	19 019	66 696
Ümberklassifitseerimine 2009.a.	0	230 404	0	0	-230 404	0
Soetusmaksumus seisuga:						
31.12.2009	0	476 456	2 779 839	15 529	0	3 271 824
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga:						
31.12.2007	0	-2 957 698	-1 509 633	-7 758	0	-4 475 089
Kulum 2008.a.	0	-295 798	-430 283	-5 172	0	-731 253
Müük 2008.a.	0	0	53 944	0	0	53 944
Mahakandmised 2008.a.	0	3 106 405	0	0	0	3 106 405
Akumuleeritud kulum seisuga:						
31.12.2008	0	-147 091	-1 885 972	-12 930	0	-2 045 993
Kulum 2009.a.	0	-66 626	-424 726	-2 599	0	-493 951
Akumuleeritud kulum seisuga:						
31.12.2009	0	-213 717	-2 310 698	-15 529	0	-2 539 944
Jääkväärtus seisuga:						
31.12.2007	1 961 243	2 784 380	767 929	7 771	229 973	5 751 296
31.12.2008	0	67 868	877 283	2 599	211 385	1 159 135
31.12.2009	0	262 739	469 141	0	0	731 880

Kapitalrendiga ostetud põhivara:	2009.a.	2008.a.	Kokku
Potistumasin Javo Combi	0	235 166	235 166
Citroen Berlingo	0	84 204	84 204
Kokku:	0	319 370	319 370



2008. aastal võeti "Lõpetamata ehitisi" arvele summas 211 385 krooni. "Lõpetamata ehitistest" kanti põhivarasse "Ehitised" 153 162 krooni. 2008. aastal võeti "Põhivara ettemaksu" arvele 24 200 krooni. "Põhivara ettemaksust" kanti põhivarasse "Masinad ja seadmed" 101 011 krooni.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumused alltoodud seisuga on järgmised:

31.12.2007	2 838 476 krooni
31.12.2008	1 185 494 krooni
31.12.2009	1 344 759 krooni

2

Kapitalirendiga seotud põhivara ja kohustused on esitatud lisas 9.

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Tarkvara
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga:	
31.12.2007	109 068
Soetused 2008.a.	0
Soetusmaksumus seisuga:	
31.12.2008	109 068
Soetused 2009.a.	0
Soetusmaksumus seisuga:	
31.12.2009	109 068
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga:	
31.12.2007	-58 144
Kulum 2008.a.	-21 804
Akumuleeritud kulum seisuga:	
31.12.2008	-79 948
Kulum 2009.a.	-21 804
Akumuleeritud kulum seisuga:	
31.12.2009	-101 752
Jääkväärtus seisuga:	
31.12.2007	50 924
31.12.2008	29 120
31.12.2009	7 316

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

(vaata lisa nr 7, 11, 19)

Ettevõtte kui rendileandja**Kasutusrent**

Ettevõtte on jaanuar-november 2008.a. kasutusrendi tingimustel rendile andnud "Ehitisi", mille soetusmaksumus oli seisuga 30.11.2008.a. 691 952 krooni. 30.11.2008.a. eemaldati nimetatud "Ehitised" jagunemislepingu alusel AS Ceresest.

Kasutusrent

Kasumiaruandes kajastati renditulu alljärgnevalt:

	2009.a.	2008. a
Saadud kasutusrenditulu ruumide rendist	0	1 294 127
Saadud kasutusrenditulu taimede rendist	7 805	1 952
Kasutusrendi tulu kokku	7 805	1 296 079

Kasutusrendi tingimustel välja renditud "Ehitiste" tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

Ehitised	31.12.09	31.12.08
Maksetähtajaga kuni	0	1 938 265
sh kuni 1 aastat	0	1 065 465
sh 1-5 aastat	0	872 800

Ettevõtte kui rentnik**Kasutusrent**

Kasumiaruandes kajastati kasutusrendikulu alljärgnevalt:

	2009.a.	2008.a.
Ruumide rent	-1 170 000	-16 905
Masinate ja seadmete rent	-10 400	-108 857
Transpordivahendite rent	-30 934	-128 546
Kasutusrendi kulu kokku	-1 211 334	-254 308
Arvestatud intress kasutusrendi tehingutelt	-10 823	-10 564

Kasutusrendi tingimustel renditud "Transpordivahendite" tulevaste perioodide rent dikulu jaguneb järgmiselt:

Transpordivahendid	31.12.09	31.12.08
Maksetähtajaga kuni	-176 807	0
sh kuni 1 aastat	-32 170	-41 758
sh 1-5 aastat	-144 637	-90 476

Vara jääkväärtus lepingu lõpuks on 101 661 krooni. Vara intress on 5,91%.

Kapitalirent

Ettevõtte tasub kapitalirendi korras varaobjektide eest järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Tarkvara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 000 676	109 068	1 109 744
Jääkmaksumus 31.12.2008	631 041	29 120	660 161
Soetusmaksumus 31.12.2009	835 256	109 068	944 324
Jääkmaksumus 31.12.2009	320 239	7 316	327 555

Aruandeaastal kapitalirendi tingimustel materiaalsel põhivara ei ostenud.

Ettevõtte kui rentnikKapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Saldo	Tagasimaksmine		Tagasi- makse tähtaeg	Keskm. intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.08	464 960	255 772	251 016		
<i>sh. kirjel "Masinad ja seadmed"</i>	<i>451 124</i>	<i>241 936</i>	<i>251 016</i>		
<i>sh. Aiatraktor Bucher</i>	50 965	50 965	0	30.11.09	7,709%
<i>sh. Peugeot Boxer-kaubik</i>	80 079	37 135	42 944	30.05.10	7,209%
<i>sh. Laadur Avant</i>	150 948	64 587	86 361	30.03.11	6,606%
<i>sh. Citroen Berlingo</i>	52 676	21 520	31 156	15.04.11	6,592%
<i>sh. Potistusmasin Javo</i>	158 284	67 729	90 555	15.03.11	6,485%
<i>sh. kirjel "Tarkvara"</i>	<i>13 836</i>	<i>13 836</i>	<i>0</i>	<i>30.04.09</i>	<i>3,56%</i> <i>+Euribor</i>
Kirjel "Masinad ja seadmed" 2009.a.-l makstud põhiosamaksed kokku:	255 772				
<i>sh. Aiatraktor Bucher</i>	50 965				
<i>sh. Peugeot Boxer-kaubik</i>	37 135				
<i>sh. Laadur Avant</i>	64 587				
<i>sh. Citroen Berlingo</i>	21 520				
<i>sh. Potistusmasin Javo</i>	67 729				
Kirjel "Tarkvara" 2009.a.-l makstud põhi- osamaksed kokku	13 836				
Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.09	251 023	206 508	44 515		
<i>sh. kirjel "Masinad ja seadmed"</i>	<i>251 023</i>	<i>206 508</i>	<i>44 515</i>		
<i>sh. Aiatraktor Bucher</i>		0	0	30.11.09	6%
<i>sh. Peugeot Boxer-kaubik</i>	42 944	42 944	0	30.05.10	5,5%
<i>sh. Laadur Avant</i>	86 361	68 570	17 791	30.03.11	4,25%
<i>sh. Citroen Berlingo</i>	31 156	23 092	8 064	15.04.11	6,592%
<i>sh. Potistusmasin Javo</i>	90 562	71 902	18 660	15.03.11	6,485%
<i>sh. kirjel "Tarkvara"</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>30.04.09</i>	<i>3,56%</i> <i>+Euribor</i>

Kapitalirendi kohustuste alusvaluutat on EEK.

Kapitalirendi tingimustel renditud põhivaraalt makstud intressid on järgmised:

	2009.a.	2008. a
Makstud intressid	-112 770	-40 179
sh Masinad ja seadmed	-112 671	-37 745
sh Tarkvara	-99	-2 434

Lisa 10. Kohustused

(kroonides) (vaata lisa nr. 9, 10, 19, 20)

	31.12.09	31.12.08
<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Laenukohustused		
Kapitalirent	206 508	255 772
Laenukohustused kokku	206 508	255 772
<u>Võlad ja ettemaksed</u>		
Võlad tarnijatele		
Võlad eesti tarnijatele	1 317 820	1 343 217
Võlad välistarnijatele	675 891	886 326
Võlad tarnijatele kokku	1 993 711	2 229 543
Võlad töövõtjatele		
Palgaarveldused	580 052	407 044
Puhkusekohustus	0	480 161
Võlad töövõtjatele kokku	580 052	887 205
Maksukohustused		
Käibemaks	81 897	191 755
Üksikisiku tulumaks	42 460	65 190
Sotsiaalmaks	91 055	134 434
Kogumispension	0	4 960
Töötuskindlustusmaks	8 576	3 059
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Müügimaks	1 864	238
Maksukohustused kokku	225 852	399 636
Muud võlad	178 402	143 911
Võlad ja ettemaksed kokku:	2 978 017	3 660 295
Lühiajalised kohustused kokku	3 184 525	3 916 067
<u>Pikaajalised kohustused</u>		
Kapitalirent	44 515	251 016
Pikaajalised kohustused kokku	44 515	251 016
KOHUSTUSED KOKKU	3 229 040	4 167 083

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 4 045 939 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi välja-maksmisel dividendidena, on 849 648 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja-maksta 3 196 291 krooni.



Lisa 12. Aktsiakapital

	31.12.09	31.12.08
Aktsiate arv (tk)	5 850	5 850
Aktsiate nominaalväärtus (kroonides)	100	100
Kontserni aktsiakapital (kroonides)	585 000	585 000

Emaettevõtte võib ilma põhikirja muutmata oma aktsiakapitali suurendada kuni 2 455 200 kroonini. 31.12.2006 seisuga võis põhikirja järgi emaettevõtte miinimum aktsiakapital olla 613 800 krooni. 2007 aastal muudeti aktsionäride üldkoosoleku otsusega emaettevõtte põhikirja nii, et tema miinimum aktsiakapitali suurus oleks vastavuses Eesti "Äriseadustikuga" ja emaettevõtte tegeliku aktsiakapitaliga, mis 31.12.2009.a. seisuga on 585 000 krooni.

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2009.a.	2008.a.
Lilled, taimede, seemnete, väetiste jaemüük	12 482 933	16 075 256
Taimede ja lilled vahendamine	6 781 709	10 246 312
Maastiku hooldus ja korrashoid	1 763 909	4 354 270
Enda kinnisvara üürileandmine	59 764	1 364 829
Muud müügitulud	316 422	670 473
<i>sh. Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu</i>	1 293 946	335 852
<i>Käibevara müük</i>	1 041 782	136 331
Müügitulu kokku	23 740 465	32 711 140

Piirkond	2009.a.	2008.a.
Eesti	23 735 674	32 711 140
Soome	4 791	0
Müügitulu kokku	23 740 465	32 711 140



Lisa 14. Muud äritulud

(kroonides)

	2009.a.	2008.a.
Tulu viivistest, intressidest	0	7 738
Vara müügist saadud tulu	0	21 186
Vahendusteenusest saadud tulu	206 563	171 254
PRIA toetus	102 142	239 010
Muud äritulud	12 712	6 105
Müügitulu kokku	321 417	445 293

PRIA toetus on oma sisult praktikatoetus.

Lisa 15. Ärikulud

(kroonides) (vaata lisa nr. 4)

	2009.a.	2008.a.
Kaubad, materjal ja teenused		
Materjal, transport, väikevara	-11 194 772	-17 433 632
Elekter, gaas	-2 005 351	-1 540 289
Kütusekulu	-596 755	-535 753
Kaubad, materjal ja teenused kokku	-13 796 878	-19 509 673
Mitmesugused tegevuskulud		
Üldhalduskulud	-2 681 509	-2 175 167
sh.maamaks	0	-431 312
sh arvutite remondi ja hoolduskulud	-172 504	-169 386
Turustuskulud	-678 118	-943 112
sh.reklaamikulud	-628 234	-935 229
sh.müügitulude kulu	-49 884	-7 883
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-3 359 627	-3 118 279
Tööjõu kulud		
Palgakulud	-4 685 496	-6 833 345
Sotsiaalmaksud	-1 589 874	-2 273 671
Tööjõu kulud kokku	-6 275 370	-9 107 016
Põhivara kulum	-515 755	-753 057
Muud ärikulud		
Intressid, viivised, trahvid	-1 909	-6 852
Kahjum valuutakursi muutustest	-4 755	-8 656
Muud ärikulud	-9 280	-9 162
Muud ärikulud kokku	-15 944	-24 670
Ärikulud kokku	-23 963 574	-32 512 696



Lisa 16. Finantstulud/-kulud

(kroonides)

	2009.a.	2008.a.
<i>Intressitulu KOKKU</i>	88 396	50 339
<i>Intressikulu</i>	-70 655	-92 257
<i>Intressikulud/TULUD kokku</i>	17 741	-41 918
Kahjum valuutakursi muutustest	-996	-310
Muud finantskulud	0	-253
Finantskulu/TULUD kokku	16 745	-42 481

Lisa 17. Rahavood

(kroonides)

Rahavoogude aruandes on elimineeritud järgmised kapitalirendi ja mitterahalised tehingud:

	2009.a.	2008.a.
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		
<i>Aruandeaastal tasutud kapitalirendimaksed</i>	-300 992	-385 575
<i>Kapitalirendi käibemaks</i>	0	68 660
<i>Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed</i>	-300 992	-316 915

Lisa 18. Jagunemine

(kroonides) (vaata lisa nr. 2, 7, 10, 11)

Vastavalt jagunemislepingule (10.11.2008.a.) moodustati AS Ceres e rändiosakonna baasil OÜ Ceres Kinnisvara. 30.11.2008.a.eemaldati jagunemislepingu aluse AS Ceresest:

Käiberaha	250 000 krooni
Materiaalne põhivara (jääkmaksumus)	4 535 119 krooni
Vara kokku:	4 785 119 krooni
Hansapanga laen lep.nr.06-017227-J1	673 862 krooni
FIE Raul Abner deposiit	2 950 krooni
Kohustused kokku:	676 812 krooni



Kuigi seisuga 31.12.2009 laenulepingu nr 06-017227-JI ümbervormistamist Hansapangas tehtud ei ole, täidab laenukohustust panga ees Ceres Kinnisvara AS. Laenu tagatiste kohta informatsioon on toodud lisa 20. Varad ja kohustused anti OÜ Ceres Kinnisvarale üle 16.02.2009.a.

Lisa 19. Laenu tagatised ja panditud varad

(vaata lisa nr.7,10,19)

1. Kommertspandileping vallasvarale - 11.04.2000.a. - pandipidaja Hansapank	500 000 krooni
2. Kommertspandi suurendamine - 18.10.2001.a. - pandipidaja Hansapank	1 500 000 krooni
3. Hansapanga laenu leping nr. 06-017227-JI soetusmaksumus	1 500 000 krooni
A) tagatis hüpoteek kinnistule " Klubi " (reg. osa nr. 821502) asukohaga Harkujäve küla, Harku vald, Harjumaa;	2 300 000 krooni
B) tagatis kommertspant vallasvarale.	1 500 000 krooni
Hüpoteegi aastaintress	18% krooni
4. Garantiilepingud:	
A) Garantiileping nr.08-137905-GF (23.09.2008.a.-01.12.2011.a.), garantii saaja- AS Oma Ehitaja, garantii tagatis- hüpoteek kinnistule "Klubi" (registriosa nr.821502)	14 192 krooni
B) Garantiileping nr.08-125175-GF (03.09.2008.a.-09.07.2010.a.), garantii saaja AS Eesti Ehitus, garantii tagatis-hüpoteek kinnistule "Klubi" (registriosa nr.821502)	6 388 krooni

Tagatised

Kommertspant vallasvarale	1 500 000 krooni
Hüpoteek kinnistule " Klubi "	2 300 000 krooni
Tagatised kokku:	3 800 000 krooni

Panditud vara "Klubi" raamatupidamislik soetusmaksumus 31.12.2009	393 530 krooni
Panditud varade raamatupidamislik jääkmaksumus seisuga 31.12.2009	0 krooni

Kohustused

Laenu jääkväärtus seisuga 31.12.2009	348 410 krooni
Garantiileping nr.08-137905-GF	14 192 krooni
Garantiileping nr.08-125175-GF	6 388 krooni
Kohustused seisuga 31.12.2009 kokku	368 990 krooni
Panga nõue kohustustele (1,3*669 405)	479 687 krooni

Garantiilepingute raames pole seisuga 31.12.2008 kontsernile nõuet esitatud.

30.01.2008.a. lõppes nõue garantiilepingule nr.05-195450-GF, mis oli summas 79 193 krooni

Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruande bilansi kuupäeva (31.12.2009.a.) ja aruande koostamise kuupäeva (24.04.2010.a.) vahelisel perioodil kajastamist vajaminevaid sündmusi ei toimunud.

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- a) tütarettevõtte;
- b) tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikud test omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

AS Ceres on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu-ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük	Periood
OÜ Ceres Hortus	tütarettevõtte	3 329 897	1 481 666	2 008
OÜ Ceres Hortus	tütarettevõtte	3 280 585	1 550 391	2 009

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga on kontserni emaettevõtte AS Ceresel nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa		Pikaajaline osa	KOKKU
		Müüginõue	Kapital - rendi nõue	Kapitalirendi nõue	
OÜ Ceres Hortus	tütarettevõtte	1 705 538	125 214	0	1 830 752

Bilansipäeva seisuga kontserni emaettevõtte AS Ceresel kohustusi seotud osapoolte ees ei ole.

Lisa 22. AS Ceres (emaettevõtte) põhiaruanded
(kroonides)

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	31.12.09	31.12.08
KÄIBEVARA		
Raha	770 613	2 160 840
Nõuded ja ettemaksed	2 944 135	2 784 456
Varud	2 717 543	3 245 158
Bioloogilised varad	563 457	485 295
KÄIBEVARA KOKKU	6 995 748	8 675 749
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
sh. tütarettevõtte osad	40 000	40 000
sh. pikaajalised nõuded	0	79 993
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	40 000	119 993
Materiaalne põhivara	595 834	924 893
Immateriaalne põhivara	7 316	29 120
PÕHIVARA KOKKU	643 150	1 074 006
AKTIVA (VARAD) KOKKU	7 638 898	9 749 755
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.09	31.12.08
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	134 608	188 041
Võlad ja ettemaksed	2 823 525	3 399 382
Lühiajalised kohustused kokku	2 958 133	3 587 423
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	25 859	160 462
KOHUSTUSED KOKKU	2 983 992	3 747 885
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital	585 000	585 000
Kohustuslik reservkapital	61 380	61 380
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 770 450	3 941 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-761 964	1 414 243
OMAKAPITAL KOKKU	4 654 906	6 001 870
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	7 638 898	9 749 755



KASUMIARUANNE**Skeem nr.1**

	2009.a.	2008. a
ÄRITULUD		
Müügitulu	22 839 221	31 679 467
Muud äritulud	321 417	435 588
ÄRITULUD KOKKU	23 160 638	32 115 055
Bioloogiliste varade jääkide muutus	78 162	83 895
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamiseks	6 665	53 120
ÄRIKULUD		
Kaubad, materjal ja teenused	-15 331 481	- 9 692 022
Mitmesugused tegevuskulud	-3 300 596	-3 054 606
Tööjõu kulud	-4 871 244	-7 310 783
Põhivara kulum	-400 974	-598 390
Muud ärikulud	-14 980	-19 376
ÄRIKULUD KOKKU	-23 919 275	-30 675 177
ÄRIKASUM	-673 810	1 576 893
FINANTSTULUD JA-KULUD	67 352	148 363
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-606 458	1 725 256
Tulumaks	-155 506	-311 013
ARUANDEAASTA KASUM	-761 964	1 414 243



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2009. a.	2008. a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-673 810	1 576 893
Korigeerimised		
Põhivara kulum	400 974	598 390
Kasum põhivara müügist		-21 186
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-535 020	-463 902
Varude muutus	527 616	-649 693
Bioloogiliste varade muutus	-78 61	-83 895
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus	-575 858	-347 014
Makstud intressid	-20 075	-82 289
Makstud arvelduskrediidi kohustistasu	0	-253
Makstud ettevõtte tulumaks	-155 006	-311 013
Kokku rahavood äritegevusest	-1 110 140	216 038
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus (v.a.kapitalirent)	-50 11	-465 463
Materiaalse põhivara müük (v.a.kapitalirent)	0	21 186
Saadud intressid	88 097	50 339
Raha tasumine Ceres Kinnisvarale-jagunemine	0	-250 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	38 286	-643 938
Rahavood finantseerimistegevusest	-45 021	
Saadud laenud	999 992	0
Laenude tagasimaksed	-999 992	-275 381
Kapitalrendi põhiosa tagasimaksed	-188 040	-240 033
Kapitalrendi põhiosa laekumised	500 857	500 857
Makstud dividendid	-585 000	-1 170 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-317 404	-1 184 557
Rahavood kokku:	-1 389 258	-1 612 457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 160 840	3 773 607
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 389 258	-1 612 457
Valuutakursside muutuste mõju	-69	-310
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	770 613	2 160 840



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktia- kapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	585 000	0	61 380	9 219 554	9 865 934
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 414 243	1 414 243
Makstud dividendid	0	0	0	-1 170 000	-1 170 000
Tühistatud omaaktsiad	0	0		-4 108 308	-4 108 308
Saldo 31.12.2008	585 000	0	61 380	5 355 489	6 001 869
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-761 964	-761 964
Makstud dividendid	0	0	0	-585 000	-585 000
Saldo 31.12.2009	585 000	0	61 380	4 008 526	4 654 905



Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009.a majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame konsolideeritud 2009.a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Tegevjuhtkond

Andres Suits	juhatuse esimees	 (allkiri, kuupäev)	09/06/2010
--------------	------------------	---	------------

Aivar Kikas	juhatuse liige	 (allkiri, kuupäev)	09.06.2010
-------------	----------------	---	------------

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud konsolideeritud 2009.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Enn Tampere	nõukogu esimees	(allkiri, kuupäev)	
-------------	-----------------	--------------------	--

Aivar Leinemann	nõukogu liige	(allkiri, kuupäev)	
-----------------	---------------	--------------------	--

Andrus Leinemann	nõukogu liige	(allkiri, kuupäev)	
------------------	---------------	--------------------	--

Herkki Saaremägi	nõukogu liige	(allkiri, kuupäev)	
------------------	---------------	--------------------	--

Hillar Keinast	nõukogu liige	(allkiri, kuupäev)	
----------------	---------------	--------------------	--

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS CERES kontsern

äriregistri number 10218303

Oleme auditeerinud **AS CERES kontsern** 31.12.2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31.12.2009 ning eelnimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruandest, rahavoogude aruandest ja omakapitali muutuste aruandest, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete lisast ja teistest selgitavatest lisadest.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine lähtudes Eesti hea raamatupidamistava nõuetest on ettevõtte juhtkonna kohustus. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis peab tagama konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi sooritamisel lähtusime Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast. Nimetatud eeskiri nõuab, et audiitor on oma tegevuses vastavuses etikanõuetega ja et ta planeerib ja sooritab auditi viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid väärkajastamisi. Audiitor arvestab sisekontrollisüsteemi tõhusust, mis peab tagama õige ja õiglase raamatupidamisaruande koostamise ja esitamise. Audiitor tutvub sisekontrollisüsteemiga selleks, et kavandada asjakohased auditi protseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust selle efektiivsuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete sobivuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS CERES kontserni** finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

ANTIMAR Audiitorid OÜ
tegevusluba nr.195



Anne Nuut
vandeaudiitor



Tiina Veskilt
assistent

Tallinnas, 09. juunil 2010

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 119 307 krooni
2009. aasta puhaskasum	-1 673 368 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009:	4 045 939 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. dividendideks	krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	4 045 939 krooni

Andres Suitso

juhatuse esimees


(allkiri)

09/06/2010
(kuupäev)

Aivar Kikas

juhatuse liige


(allkiri)

09. 06. 2010
(kuupäev)

Lisa 2009.a majandusaasta aruandele

OÜ Ceres Hortus osanik on 100% Ceres AS

AS Ceres aktsionäride nimekiri 2010.a. 13.mai seisuga

Reg. nr. 10218303

Nr.	Ees- ja perekonnanimi	Aadress	isikukood	aktsiate arv	osakaal
1	Aivar Kikas	Kesk-Ameerika 5-17, Tallinn	36009210318	783	13,38%
2	Hillar Keinast	Harkujärve 20-2, 76902	35312180326	761	13,01%
3	Aivar Leinemann	Hobuseraua 7, Harkujärve 76902	36104130283	1135	19,40%
4	Andrus Leinemann	Lilleaia tee 6, Harkujärve 76902	35607270257	1123	19,20%
5	Heleen Leinemann	Hobuseraua 7A, Harkujärve 76902	42607300253	512	8,75%
6	Herkki Saaremägi	Harkujärve 21-7, 76902	35202250294	731	12,50%
7	Enn Tampere	Lilleaia tee 5, Harkujärve 76902	35806040236	805	13,76%
	KOKKU:			5850	100,00%

Andres Suitso
Juhatuse liige
AS Ceres


.....
(allkiri)



Tegevusalade loetelu

Ärinimi Ceres AS

Registrikood: 10218303

Aadress: Järvekalda 33 Harkujärve Haigumaa 76902

Põhitegevusalad:

- EMTAK kood 47761
Lilled, taimed, seemnete, väetiste jaemüük
- EMTAK kood 46111
Taimede ja lillede vahendamine
- EMTAK kood 81301
Maastiku hooldus ja korrashoid
- EMTAK kood 68201
Enda kinnisvara üürileandmine
- EMTAK kood 35231
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Ceres (registrikood: 10218303) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Nele Tankler	Sisestaja	19.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	12482933	52.58%	Jah
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	6781709	28.57%	Ei
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	2652150	11.17%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1763909	7.43%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	59764	0.25%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6575373
Faks	+372 6575375
Mobiiltelefon	+372 5055443
E-posti aadress	andres.suitso@ceres.ee