

AS Elektritsentrumi Sisetööd
2002.a. majandusaasta aruanne

Tallinn
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2003

1.17

Sire Saare

2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

ETTEVÖTTE NIMI	AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD
REGISTRI KOOD	10218177
ADDRESS	VÄÄNA 13, 11612 TALLINN
TELEFON	6701105
FAKS	6700026
E-MAIL	<u>veiko@etsi.ee</u>
MAJANDUSAASTA ALGUS	01.01.2002
MAJANDUSAASTA LÕPP	31.12.2002
TEGEVJUHT	Veiko Valdmets
AUDIITOR	BDO Eesti AS

SISSE TULNUD

30-06-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Varud	10
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 3 Kapitalirent ja kasutusrent	11
Lisa 4 Laenu tagatis ja panditud vara	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 7 Neto realiseerimiskäive: turgude geograafilises lõikes	12
Lisa 8 Olulised sündmused peale bilansipäeva	12
Audiitori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	15
Üle 10% hääleõigusega nimelisi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	16

30 -06- 2003

2002.a. Tegevusaruanne

2002. aastal oli AS Elektritsentrumi Sisetööd netokäive 38,4 miljonit krooni.

2002. aasta I poolaastal valitses turul tõsine tööpuudus ja olime sunnitud montööride töös hoidmiseks võtma vastu väga ebasoodsaid tööpakkumisi.

Turusituatsioon paranes oluliselt II poolaastal. Töömahtude suurenedes püüdsime silmas pidada eelmise aasta tegevusaruandes toodud soovi kasutada vähem alltöövõttu ja püüda oma jõududega ning tööd efektiivsemalt organiseerides kättevõidetud tööd paremate tulemustega läbi viia. II poolaastal see ka õnnestus.

2002. a. suuremaks tööks võib lugeda Haaberstisse ehitatud Citymarketi kaubanduskeskuse elektripaigaldist. Töö tähtaeg objektil oli kiire, töömahud suured. Tööd lõpetati õigeaegselt ja hea kvaliteediga.

Järgmise aasta põhiülesanneteks oleks väikevahendite (elektritööriistade) täpsema arvepidamise sisseviimine, vanade töökojabusside väljavahetamine ja töödejuhatajate uue palgasüsteemi juurutamine.

2002. aastal AS-is Elektritsentrumi Sisetööd arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Järgmiseks aastaks ei ole samuti taolisi kulusid planeeritud.

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogus on 3 liiget. AS Elektritsentrumi Sisetööd tegevjuht on ühtlasi juhatuse esimees. Kuna juhatuse liikmed on põhikohaga aktsiaseltsis tööl, siis neile juhatuse liikme tasu ei makstud. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Keskmise töötajate arv 2002. aastal oli 43 inimest ning nende palkade kogusumma oli 4 794 tuh.krooni.



30 -06- 2003

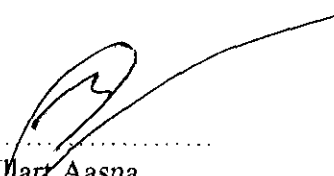
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud AS Elektritsentrumi Sisetööd 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Elektritsentrumi Sisetööd finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 18.03.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Elektritsentrumi Sisetööd on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


.....
Veiko Valdmets
Juhatuse esimees


.....
Ilmar Aasna
Juhatuse liige

juhatuse liige 

SISSE TULNU

30 -06- 2003

AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.detsember 2002.a.

	Majandusaasta lõpuks 31.12.2002	Majandusaasta alguseks 01.01.2002
AKTIVA		
I KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	391 611	353 181
Aktsiad ja muud väärtpaberid	3 110 200	3 570 700
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	8 234 408	7 108 368
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 153 448	-1 762 249
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded		965
Viitlaekumised		
Intressid	9 001	8 316
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt. lisa 5)	10	311 177
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	29 277	28 547
Varud		
Tooraine ja materjal		
Lõpetamata ehitustööd (vt. lisa 5)		1 559 948
Ettemaksed hankijatele (vt. lisa 5)	8 360	30 933
Käibevara kokku	10 629 419	11 209 886
II PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara (vt. lisa 2)		
Masinad ja seadmed	3 048 443	2 267 664
Muu inventar, tööriistad, sisseseade	228 555	149 959
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 728 953	-1 114 439
Põhivara kokku	1 548 045	1 303 184
AKTIVA KOKKU	12 177 464	12 513 070

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature BDO Eesti AS

30-06-2003

Majandusaasta	Majandusaasta
lõpuks	alguseks
31.12.2002	01.01.2002

PASSIVA

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused	59 998	54 852
Ostjate ettemaksed		
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	3 541 333	5 532 219
Mitmesugused võlad		
Võlad emaettevõttele	10 000	20 850
Maksuvõlad (vt. lisa 5)	406 468	254 590
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	589 567	529 438
Muud viitvõlad	320 025	173 418
Lühiajalised eraldised	1 921 360	2 098 759
Lühiajalised kohustused kokku	6 848 751	8 664 126

IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused

Muud laenud krediitiasutustelt	32 077	92 075
Pikaajalised kohustused kokku	32 077	92 075

V OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	600 000	600 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	80 044	80 044
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 076 825	1 597 897
Aruandeaasta kasum	1 539 767	1 478 928
Omakapital kokku	5 296 636	3 756 869
PASSIVA KOKKU	12 177 464	12 513 070

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature BDO Eesti AS

30 -06- 2003

AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD

KASUMIARUANNE (skeem nr.2)

01.01.2002 - 31.12.2002

	Aruande majandusaastal 2002	Eelmisel majandusaastal 2001
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	38 427 191	41 975 177
REALISEERITUD TOODETE KULU	34 950 463	35 635 923
BRUTOKASUM	3 476 728	6 339 254
ÜLDHALDUSKULUD	2 615 101	2 356 358
MUUD ÄRITULUD	653 286	536 382
MUUD ÄRIKULUD	48 701	3 070 610
ÄRIKASUM	1 466 212	1 448 668
Muud interssi- ja finantstulud	84 895	39 096
FINANTSTULUD KOKKU	84 895	39 096
Intressikulud	11 340	8 836
FINANTSKULUD KOKKU	11 340	8 836
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1 539 767	1 478 928
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 539 767	1 478 928

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD
RAHAVOOGUDE ARUANNE
01.01.2002 - 31.12.2002

	Aruande majandusaastal 2002	Eelmisel majandusaastal 2001
Käibekapital äritegevusest	2 154 281	1 882 117
Käibekapitali muutus v.a raha ja pangakontod	-1 662 124	1 098 917
KOKKU rahavood äritegevusest	492 157	2 981 034
Soetatud materiaalne põhivara	-859 375	-294 884
Müüdud materiaalne põhivara	0	0
Mahakantud materiaalne põhivara	0	250 000
KOKKU rahavood investeerimistegevusest	-859 375	-44 884
Uued laenud	0	234 232
Laenu tasumine	-54 852	-153 061
KOKKU rahavood finantseerimistegevusest	-54 852	81 171
Rahavood äritegevusest	492 157	2 981 034
Rahavood investeerimistegevusest	-859 375	-44 884
Rahavood finantseerimistegevusest	-54 852	81 171
<u>KOKKU raha ja pangakontode muutus</u>	<u>-422 070</u>	<u>3 017 321</u>
Käibekapitali muutus v.a raha ja pangakontod		
nõuded ostjate vastu	-1 734 841	-432 002
mitmesugused nõuded	965	118 322
viitlaekumised	-685	-8 316
ettemakstud kulud	310 437	-232 375
varud	1 582 521	-511 332
ostjate ettemaksed	0	-140 455
võlad hankijatele	-1 990 886	1 513 681
mitmesugused võlad	-10 850	-772 721
maksuvõlad	151 878	97 051
viitvõlad	206 736	163 510
lühiajalised eraldised	-177 399	1 303 554
KOKKU	-1 662 124	1 098 917
Käibekapital äritegevusest		
aruandeaasta puhaskasum	1 539 767	1 478 928
materiaalse põhivara kulum	614 514	521 733
kasum põhivara müügist	0	0
kasum põhivara mahakandmisest	0	-118 544
KOKKU	2 154 281	1 882 117

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

SISSE TULNUD

30 -06- 2003

AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD

OMAKAPITALI ARUANNE

01.01.2002 - 31.12.2002

	Aksiakapital	Reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku omakapital
Bilanss 01.01.2002	600 000	80 044	1 597 897	1 478 928	3 756 869
2002.a kasum				1 539 767	
Reservkapitali muutus					
2001.a kasum			1 478 928	-1 478 928	
Bilanss 31.12.2002	600 000	80 044	3 076 825	1 539 767	5 296 636

Väljalastud aktsiate arv 6 000.

Mitterahalise sissemaksega tasutud aktsiaid ei ole.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

30 -06- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. a jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Kasumi kirjendamiseks 2002. majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr. 2.

Aastaaruanne on koostatud kroonides.

LISA 1 VARUD

Aktsiaseltsis varude allahindlust ei tehtud. 2001. a. lõpetamata ehitustööd summas 1 559 948 krooni on kantud kuludesse. Hankijatele on tasutud ettemaksuna 8360 krooni.

LISA 2 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

Põhivara rühmad	Saldo seisuga 01.01.2002	Sissetulek	Sh. ostetud	Väljaminek	Sh. müüdud	Saldo seisuga 31.12.2002	Kulum seisuga 31.12.2002
Materiaalne põhivara:							
Masinad ja seadmed	2 267 664	780 779	780 779			3 048 443	1 622 835
Muu inventar	149 959	78 596	78 596			228 555	106 118
KOKKU	2 417 623	859 375	859 375			3 276 998	1 728 953

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt, amortisatsioonimäär on 20% aastas. Muud inventari amortiseeritakse lineaarselt, üldjuhul on amortisatsioonimäär 40% aastas.

juhatuse liige



Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature BDO Eesti AS

LISA 3 KAPITALIRENT JA KASUTUSRENT

30 -06- 2003

2001. aastal soetati kapitalirendi korras kaubik Toyota Hiace 4d soetusmaksumusega 23 4231,90 krooni, millest 2002. aastal kuulus tasumisele 54 851,90 krooni.

Intressimäär aastas on 9%. Maksetähtaeg 15.06.2004.a. Kohustuse jääk 31.12.2002 seisuga on 92 074,74 millest 2003.aastal kuulub tasumisele 59 997,37 krooni

Aktsiaseltsilt Elektritsentrum renditakse kontoriruumi. 2002. aastal moodustas rendikulu 12 kuu eest 101 694,95 krooni.

LISA 4 LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Ehitusjärgse garantii kehtivuse ajaks on panditud transpordivahendid. Garantiisumma on 1 678 987 krooni. Lisaks on veel sõlmitud kolm garantiilepingut firmaga Bico-Leks Kindlustuse AS summas 426 471 EEK ilma tagatiseta.

LISA 5 MAKSUVÕLAD

Bilansis näidatud maksuvõlgade desifreering:

Käibemaks	168 168
Kinnipeetud tulumaks	93 979
Sotsiaalmaks	137 551
Töötuskindlustusmaks	6 150
Pensionikindlustus	620
Kokku	406 468

Bilansis näidatud maksude ettemaksete desifreering:

Ettevõtte tulumaks	10
--------------------	----

LISA 6 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

AS Elektritsentrumi Sisetööd on 2002. aastal ostnud ning müünud kaupu ja osutanud teenuseid AS Elektritsentrumile:

Ostud	Müügid
104 604	131 709

Saldod seotud osapoolega:

	31.12.2002	01.01.2002
Lühiajalised kohustused	10 000	20 850

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkirj/signature

BDO Eesti AS

SISSE TULNUD

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

06-06-2003

LISA 7 NETO REALISEERIMISKÄIVE: TURGUDE GEOGRAAFILISES
LÕIKES

Aktsiaseltsi 2002.a. neto realiseerimiskäive oli 38 427 191 krooni. Kogu käive põhitegevusalal toimus Eestis.

LISA 8 OLULISED SÜNDMUSED PEALE BILANSIPÄEVA

Vastavalt Eesti Jalgpalliliidu Ehitusbürooga saavutatud kokkuleppele tasusid nad kogu ehitusjärgse võla 1 153 448,53.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 14.05.2003

Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Audiitori järelalusotsus



30-06-2003

2002.a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001. a lõpus	3 076 825
2002. a aruandeaasta kasum	1 539 767
Jaotuskõlblik kasum kokku	5 296 636

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku mitte jaotada vaba omakapitali.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002. a majandusaasta aruande kinnitamist	5 296 636
---	-----------



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele 30-06-2003

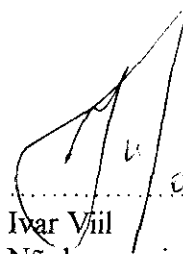
Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



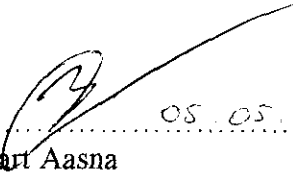
05.05.2003

Veiko Valdmets
Juhatuse esimees



05.05.2003

Ivar Viil
Nõukogu esimees



05.05.2003

Illart Aasna
Juhatuse liige



05.05.2003

Rein Edovald
Nõukogu liige



05.05.2003

Koit Antsmäe
Nõukogu liige



SISSE TULNUD

Üle 10% hääleõigusega nimelisi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri 30-06-2003

1. AS Elektritsentrum	10166300	58,32%
2. Veiko Valdmets	37007180288	10,42%
3. Illart Aasna	36912194918	10,42%
4. Tõnu Maide	37005260248	10,42%
5. Koit Antsmäe	35311240305	10,42%





BDO Eesti AS
audit & konsultatsioonid

Post: Estonia pst 7, 10143 Tallinn ESTONIA
Telefon +372 627 5500 Faks +372 627 5501
e-post: adm@bdo.ee, info@bdo.ee
Registrikood 1030982 Registriosakond

SISSE TULNU

30-06-2003

Elektritsentrum Sisetööd AS
aktsionäridele

.....14.mai.2003.....

Audiitori järeldusotsus

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (audiitortunnistus nr 202, välja antud 14.06.93) on auditeerinud Elektritsentrum Sisetööd AS (registrikood 10218177) raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 31.12.02 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduses ja Auditeerimiseeskirjas sätestatu kohaselt ning arvestades BDO International rahvusvahelistes standardites määratud. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, milles aruandeaasta kasum on üks miljon viissada kolmkümmend üheksa tuhat seitsesada kuuskümmend seitse (1 539 767) krooni ja bilansi maht on kaksteist miljonit ükssada seitsekümmend seitse tuhat nelisada kuuskümmend neli (12 177 464) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu Elektritsentrum Sisetööd AS majandusaasta kasumit, aruandeperioodi rahavoogusid ja 31.12.02 finantsseisundit

BDO Eesti AS
nimel

Mai Ever
Vannutatud audiitor