

16
ETA LEPPIK

AS ELEKTRITSENTRUMI SISETÖÖD

01.01.2005-31.12.2005

majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2005
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: AS Elektritsentrumi Sisetööd
Registrikood: 10218177

Aadress: Vääna 13
Tallinn 11612

Sidevahendid: telefon 6701 105
faks 6700 026
e-post veiko@etst.ee

Põhitegevusala: elektrimontaažitööd

Tegevjuht: Veiko Valdmets

Audiitor: BDO Eesti AS

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

21 -06- 2006

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Muud äritulud ja - kulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja - kulud	12
Lisa 11 Eraldised ja panditud vara	13

Majandusaasta aruande allkirjad	14
---------------------------------------	----

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

TEGEVUSARUANNE

2005. aastal oli AS Elektritsentrumi Sisetööd netokäive 64,2 miljonit krooni. Kui senini oli elektritöödega tegelevatele ettevõtetele põhiprobleemiks enese pideva tööhõivega kindlustamine, siis 2005 aasta oli selles osas erandlik. Ehitusmahtude hüppelise kasvuga suurenes ka elektritööde nõudlus oluliselt. Samal ajal oli väga suuri probleeme vajaliku tööjõu värbamisega, mis ühtlasi tõstis ka kulutusi tööjõule. Samuti tõusid väga lühikese perioodi vältel elektrimaterjalide ja kütuste hinnad. Samuti proovisime 2005 a. aktiivsemalt töötada Ida-Virumaal kuna meie arvates, erinevalt Tartu ja Pärnu suundadest, puudub seal jõuline hoonete elektritöödega tegelev ettevõte.

Aasta suurimateks ehitusobjektideks olid Trendgate kütuseterminali elektritööd Iru ja Pärnu mnt 110 asuv Osten Tor büroo- ja eluhoone. Töid objektidel võib pidada nii tehniliselt kui ka majanduslikult õnnestunuks.

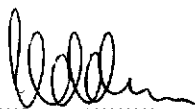
2006 aastal tuleks eelkõige kohaneda suure tööjõupuudusega ja iga ehitusobjekti eelarve koostamisel lähtuda reaalsest võimalusest see objekt vajaliku tööjõuga varustada. Olukorras, kus töö hankimine osutub väga lihtsaks, tuleks hinnata firma reaalseid võimsusi.

Ida-Virumaa suunal oleks vaja tegeleda ainult suurobjektidega või töö keerulisusest tingitud väiksema pakujate ringiga tööstusobjektidega.

2005. aastal AS-is Elektritsentrumi Sisetööd arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Järgmiseks aastaks ei ole samuti taolisi kulusid planeeritud.

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogus on 3 liiget. AS Elektritsentrumi Sisetööd tegevjuht on ühtlasi juhatuse esimees. Kuna juhtuse liikmed on põhikohaga aktsiaseltsis tööl, siis neile juhtuse liikme tasu ei makstud. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv 2005. aastal oli 48 inimest ning nende palkade kogusumma oli 5,9 milj. krooni.

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

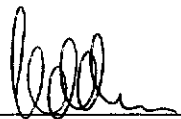
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt
AS Elektritsentrumi Sisetööd 31.12.05 finantsseisundit ning perioodi
01.01.05 – 31.12.05 majandustulemust ja rahavoogusid;

AS Elektritsentrumi Sisetööd on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

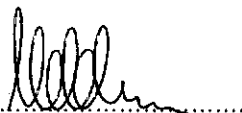
Juhatuse esimees


/Veiko Valdmets/

Juhatuse liige


/Illart Aasna/

Juhatuse esimees



Veiko Valdmets

BILANSS (kroonides)

A K T I V A	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	7 768 073	6 637 540
Nõuded ja ettemaksud	2	6 732 701	9 959 353
KÄIBEVARA KOKKU		14 500 774	16 596 893
MATERIAALNE PÕHIVARA	3	1 649 488	2 123 598
A K T I V A K O K K U		16 150 262	18 720 491
P A S S I V A			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	5	18 994	72 839
Võlad ja ettemaksed	4	6 839 229	10 376 991
Lühiajalised eraldised	11	1 431 149	1 431 897
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 289 372	11 881 727
PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	5	0	18 994
KOHUSTUSED KOKKU		8 289 372	11 900 721
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses		600 000	600 000
Kohustuslik reservkapital		80 044	80 044
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 139 726	5 188 866
Aruandeaasta kasum		1 041 120	950 860
OMAKAPITAL KOKKU		7 860 890	6 819 770
PASSIVA KOKKU		16 150 262	18 720 491

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.05.06
Altkiri/signature BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	Lisa nr	2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	6	64 202 827	59 477 684
Muud äritulud	9	23 301	55 750
Kokku äritulud		64 226 128	59 533 434
Äriikulud			
Materjal, teenused		-53 313 218	-47 646 675
Muud tegevuskulud	7	-1 153 600	-1 206 577
Tööjõu kulud	8	-8 076 638	-9 084 629
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-742 365	-782 953
Muud äriikulud	9	-57 681	-68 620
Kokku äriikulud		-63 343 502	-58 789 454
Äriikasum (-kahjum)		882 626	743 980
Finantstulud- ja kulud	10	158 494	206 880
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		1 041 120	950 860
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 041 120	950 860

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

6

Kuupäev/date ...05.05.06...

Allkiri/signatureB.....

BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

Lisa2005.....2004.....

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	882 626	743 980
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	742 365	782 953
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-17 715	-30 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 226 652	-6 267 956
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 538 510	4 899 137
Makstud intressid	-5 065	-9 773

KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 290 353	118 172
-------------------------------------	------------------	----------------

Rahavood investeerimistegevusest

Soetatud materiaalne põhivara	3	-317 540	-658 591
Müüdnud materiaalne põhivara	3	67 000	110 169
Ettemaks materiaalse põhivara eest		0	17 700
Antud laenude tagasimaksed		0	200 000
Saadud intressid		163 559	226 143

KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-86 981	-104 579
---	----------------	-----------------

Rahavood finantseerimistegevusest

Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-72 839	-100 141
------------------------------------	---------	----------

KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-72 839	-100 141
--	----------------	-----------------

RAHAVOOD KOKKU	1 130 533	-86 548
-----------------------	------------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 637 540	6 724 088
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 130 533	-86 548
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	7 768 073	6 637 540

Juhataste esimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initiated for identification purposes only
Kuupäev/date ...05.05.06.....
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	600 000	80 044	5 188 866	5 868 910
Aruandeperioodi puhaskasum			950 860	950 860
Saldo 31.detsembril 2004	600 000	80 044	6 139 726	6 819 770
Aruandeperioodi puhaskasum			1 041 120	1 041 120
Saldo 31.detsembril 2005	600 000	80 044	7 180 846	7 860 890

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only⁸

Kuupäev/date ..05.05.06.....

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

21 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.05 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

AS Elektritsentrumi Sisetööd on soetanud Ühispanga Rahaturufondi osakuid. Vastavalt RTF balanseerimisteenuse lepingule teostab fondivalitseja automaatselt iga päev osakute väljalaset ja tagasivõtmist. Pank võimaldab arvelduskrediiti RTF osakute põhjal, maksimaalne krediidilimiit on 700 000 krooni.

31.detsembri 2005. a seisuga oli AS-il Elektritsentrumi Sisetööd Ühispanga Rahaturufondi osakuid 73 946 tk koguväärtusega 7 394 600 krooni.

Ühispanga arvelduskonto saldo on 11,27 krooni ja kassa sularaha jääk 23 462,15 krooni. Ehitusjärgse garantii tagamiseks on tähtajalisel hoiusel 350 000 krooni.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

<u>Nõuded ja ettemaksed</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ostjate tasumata summad	6 402 330	8 533 360
s.h.ebatõenäoliselt laekuvad	0	-20 860
Ettemaksed hankijatele	0	58 644
Viitlaekumised	0	11 880
Maksude ettemaksed	310 055	1 338 167
Muud nõuded	20 316	38 162
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 732 701	9 959 353

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 05.05.06

Allkiri/signature

BDO Eesti AS

21-06-2006

Bilansi koostamise ajaks 16.03.2006 oli valdav enamus ostjate summadest laekunud.

Maksud

	31.detsember 2005		31.detsember 2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	310 055		1 338 157	
Üksikisiku tulumaks		116 325		130 504
Sotsiaalmaks		185 634		190 568
Ettevõtte tulumaks			10	
Töötuskindlustusmakse		7 965		8 306
Kogumispensioni makse		7 191		5 669
KOKKU	310 055	317 115	1 338 167	335 047

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäärad on enamasti 20 %.

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis:

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata põhivara ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.05	3 991 016	361 923	21 827	4 374 766
Ostud	294 542	22 998	0	317 540
Müügid	123 212	0	0	123 212
Soetusmaksumus 31.12.05	4 162 346	384 921	21 827	4 569 094
Akumuleeritud kulum 01.01.05	2 041 970	209 198	0	2 251 168
Amortisatsioonikulu s.h. müüdud põhivara akum. kulum	671 952	70 413	0	742 365
	-73 927	0	0	-73 927
Akumuleeritud kulum 31.12.05	2 639 995	279 611	0	2 919 606
Jääkmaksumus 01.01.05	1 949 046	152 725	21 827	2 123 598
Jääkmaksumus 31.12.05	1 522 351	105 310	21 827	1 649 488

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks 10

Initialed for identification purposes only

Koopäev/date 05.05.06

Allkiri/signature

BDO Eesti AS

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

<u>Võlad ja ettemaksed</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Võlad tarnijatele	5 298 124	6 572 140
Võlad töövõtjatele	823 178	1 091 731
Viitvõlad	400 812	501 544
Võlad emaettevõttele	0	1 876 529
Maksuvõlad	317 115	335 047
Võlad ja ettemaksed kokku	6 839 229	10 376 991

Tehingud seotud osapooltega

AS Elektritsentrumi Sisetööd on teinud tehinguid emaettevõtte AS-ga Elektritsentrum.

Ostetud teenuseid: 6 452 013 krooni eest

Müüdud teenuseid: 343830 krooni eest

Kõik nimetatud teenused on olnud elektrimontaažitööd, mis on tehtud alltöövõtu korras.

Saldo on 31.12.2005 seisuga lühiajalise nõudena 969 krooni.

Juhatuse hinnangul ei erine nimetatud tehingute hind turuhinnast.

Lisa 5. Kapitalirent

Lühiajalise võlakohustusena 18 994 EEK on kajastatud 2003.a. soetatud väikebussi kapitalirent, mis lõpeb 2006.a. märtsis.

Lisa 6. Müügitulu

Aktsiaseltsi 2005.a. neto realiseerimiskäive oli 64 202 827 krooni. Kogu käive põhitegevusalal toimus Eestis.

Lisa 7. Muud tegevuskulud

<u>Tegevuskulud</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Halduskulud	237 937	244 154
Transpordikulud	555 330	481 583

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 05.05.06

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

21 -06- 2006

Sidekulud	115 589	148 138
Reklaam	147 800	152 513
Lootusetu võlg	0	20 860
Muud kulud	96 944	159 329
Tegevuskulud kokku	1 153 600	1 206 577

Lisa 8. Tööjõukulud

<u>Tööjõukulud</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Palgakulu	5 750 882	5 943 436
Puhkusereservu muudatus	400 095	1 150 140
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	1 925 661	1 991 053
Tööjõukulud kokku	8 076 638	9 084 629

Lisa 9. Muud äritulud ja – kulud

<u>Muud äritulud</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Kasum põhivara müügist	17 715	30 169
Saadud viivised	0	25 581
Tulu lootusetu võla laekumisest	5 586	0
Muud äritulud kokku	23 301	55 750

<u>Muud ärikulud</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Erisoodustuse maksud	55 346	68 573
Makstud viivised	2 335	0
Kahjum valuutakursi muutusest	0	47
Muud ärikulud kokku	57 681	68 620

Lisa 10. Finantstulud ja – kulud

<u>Finantstulud ja - kulud</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Saadud intressid	0	21 452
Saadud rahaturufondi intressid	163 559	195 201

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Alktrjastatua identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kunpaev/date 05. 05. 06
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

21-06-2006

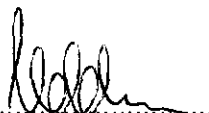
Makstud intressid	-5 065	-9 773
Finantstulud ja -kulud kokku	158 494	206 880

Lisa 11. Eraldised ja panditud vara

Ehitusjärgse garantiikohustuse katteks on moodustatud lühiajalised eraldised summas 1 431 149 EEK.

Ehitusjärgse garantii kehtivuse ajaks on panditud transpordivahendid garantiisummaga 2 673 972 krooni ja sõlmitud kaks garantiilepingut firmaga Nordicum Kindlustuse Eesti summas 388 167 krooni ilma tagatiseta.

Juhatuse esimees



Veiko Valdmets

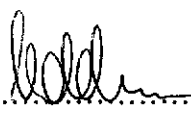
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date ... 05.05.06
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

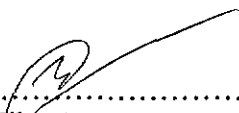
AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus:

Juhatusesimees


.....
Veiko Valdmets

05.05.2006

Juhatuseliige

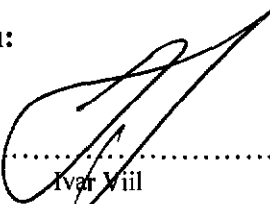

.....
Mart Aasna

05.05.2006

AS Elektritsentrumi Sisetööd nõukogu on juhatuselt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuselt esitatud kujul nõukogu otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

AS Elektritsentrumi Sisetööd nõukogu:

Nõukogu esimees


.....
Ivar Viil

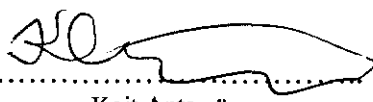
05.05.2006

Nõukogu liige


.....
Rein Edovald

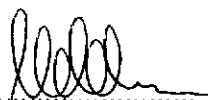
05.05.2006

Nõukogu liige


.....
Koit Antsmäe

05.05.2006

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

Elektritsentrum Sisetööd AS
ainuaktsionärile**Audiitori järelaudusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (vannutatud audiitori kutse omistatud 14.06.93) on auditeerinud Elektritsentrum Sisetööd AS, registrikood 10218177, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.2005 alanud ja 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on üks miljon nelikümmend üks tuhat ükssada kaksikümmend (1 041 120) krooni ja bilansi summa on kuusteist miljonit ükssada viiskümmend tuhat kakssada kuuskümmend kaks (16 150 262) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

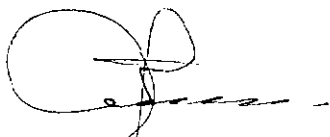
Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Elektritsentrum Sisetööd AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2005 finantsseisundit.

Tallinn, 05. mai 2006



Jaak Annus
BDO Eesti AS



Mai Ever
Vannutatud audiitor

AS Elektritsentrumi Sisetöõd
(registrikood 10218177)
kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta lõpu 31.12.05 seisuga on AS Elektritsentrumi Sisetöõd

eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 139 726
aruandeperioodi puhaskasum	1 041 120
jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	7 180 846

Juhatus ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

Jätta aktsiaseltsi vaba omakapitali koosseisu	7 180 846
--	------------------

AS Elektritsentrumi Sisetöõd juhatus:

Juhatus esimees



/Veiko Valdmets/

05.08. 2006

Juhatus liige



/Illart Aasna/

05.05. 2006