

eskoju
.....
.....

.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

287146

Aruandeaasta algus:	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2007
Ärinimi:	AS Elektritsentrumi Sisetööd
Registrikood:	10218177
Tänav, maja:	Vääna 13
Linn:	Tallinn
Postisihthumber:	11612
Maakond:	Harju Maakond
Telefon	372 6701 105
Faks	372 6700 026
e-post	<u>veiko@etst.ee</u>
Lisatud dokumendid	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

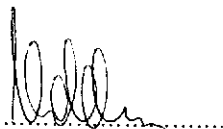
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8

LISAD:

Lisa 1	Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2	Raha ja pangakontod	12
Lisa 3	Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4	Materiaalne põhivara	12
Lisa 5	Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6	Seotud osapooled	13
Lisa 7	Maksud.....	13
Lisa 8	Müügitulu.....	13
Lisa 9	Muud tegevuskulud.....	14
Lisa 10	Tööjõukulud.....	14
Lisa 11	Muud äritulud ja - kulud	14
Lisa 12	Finantstulud ja – kulud.....	14
Lisa 13	Eraldised ja garantiid	15
Lisa 14	Potentsiaalsed kohustused.....	15

Majandusaasta aruande allkirjad	16
---------------------------------------	----

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

TEGEVUSARUANNE

2007. aastal oli AS Elektritsentrumi Sisetööd netokäive 65,4 miljonit krooni. Esimesel poolaastal valitses kogu ehitusturul suur tööjõupuudus ja hoolimata ehituses valitsenud hiilgeaegadest käivet seetõttu oluliselt kasvatada ei õnnestunud. Töötajate arv ettevõttes vähenes u. 20%, materjalide hinnad tõusid kiires tempos. Samas õnnestus tööd hankida ka kallimate hindadega, mistõttu suurenenud materjali-, alltöövõtu- ja palgakuludest hoolimata oli võimalik töötada endise kasumlikkusega.

2007. aasta suurimad objektid olid Merko Ehituse poolt tellitud büroohoone Tallinnas Sõpruse puisteel, Magnum Logistics OÜ poolt tellitud logistikakeskus Laagri alevikus, YIT Ehituse tellimisel ehitatud elamurajoon Mäepealse tn. Tallinnas. Endist viisi olid 2007. aastal problemaatilised venivad ehitusobjektid (eelkõige elamuehituses).

2008. aastal tuleb tööde hankimiseks oluliselt hindu vähendada ja ainukesed võimalused selleks on vähendada üldkulusid ning püüda leida objektide ehitamiseks odavamaid tehnilisi lahendusi.

Kuna 2007. aastal õnnestus sõlmida suuremahuline leping emafirmaga AS Elektritsentrum elektritööde teostamiseks Tallinna Mustamäe Haigla uue operatsiooniploki elektritööde osas, siis peame võimalikuks hoolimata ehitusturu jahtumisest säilitada 2008. aastal sama tööde maht.

2007. aastal aktsiaseltsis arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning ka järgmiseks aastaks ei ole taolisi kulusid planeeritud.

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatuses on kaks ja nõukogus kolm liiget. Juhatuse kõik liikmed töötavad aktsiaseltsis töölepinguliselt ning juhatuse esimees on ühtlasi ettevõtte tegevjuht.

Aruandeaastal juhatuse ja nõukogu liikmetele nende tegevuse eest juht- ja kontrollorganis tasu ei makstud ning soodustusi neile ei osutatud.

Hüvitise maksmist juhatuse liikmetele nende tagasikutsumise või –astumise puhul ette ei ole nähtud.

Keskmine töötajate arv 2007. aastal oli 33 inimest ning neile arvestati töötasu 6,7 milj. krooni.

Aktsiaseltsi majandustegevust iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud:

Näitaja	2007	2006	Arvestuskäik
Käibe ärirentaablus	1,5%	3,8%	ärikasum/müügi netokäive
Maksevõime kordaja	1,7	1,8	käibevara/lühiajalised kohustused
Omakapitali rentaablus	11,4%	22,9%	kasum/omakapital

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Elektritsentrumi Sisetööd 31.12.2007 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2007 – 31.12.2007 majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Elektritsentrumi Sisetööd on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusesimees



/Veiko Valdmets/

20.03.2008

Juhatuseliige



/Illart Aasna/

20.03.2008

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Atikujastatud identitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

BILANSS (kroonides)

A K T I V A	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	18 336 224	9 524 916
Nõuded ja ettemaksud	3	5 952 597	8 143 702
KÄIBEVARA KOKKU		24 288 821	17 668 618
MATERIAALNE PÕHIVARA	4	1 874 987	2 103 331
AKTIVA KOKKU		26 163 808	19 771 949

P A S S I V A

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad ja ettemaksed	5,6,7	13 231 681	8 147 279
Lühiajalised eraldised	13	1 431 149	1 431 149
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		14 662 830	9 578 428

OMAKAPITAL

Aktiikapital nimiväärtuses		600 000	600 000
Kohustuslik reservkapital		80 044	80 044
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14	9 513 477	7 180 846
Aruandeaasta kasum	14	1 307 457	2 332 631
OMAKAPITAL KOKKU		11 500 978	10 193 521
PASSIVA KOKKU		26 163 808	19 771 949

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	8	65 400 110	55 158 678
Muud äritulud	11	335 610	98 299
Kokku äritulud		65 735 720	55 256 977
Äriikulud			
Materjal, teenused		-52 657 990	-42 002 639
Muud tegevuskulud	9	-1 365 556	-1 277 545
Tööjõu kulud	10	-9 786 535	-8 950 041
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-893 111	-851 702
Muud äriikulud	11	-74 748	-53 652
Kokku äriikulud		-64 777 940	-53 135 579
Äriikasum		957 780	2 121 398
Finantstulud- ja kulud	12	349 677	211 233
Aruandeaasta puhaskasum		1 307 457	2 332 631

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		957 780	2 121 398
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	893 111	851 702
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-308 032	-98 299
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		2 191 105	-1 411 001
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		5 084 402	1 308 050
Makstud intressid		-763	-215
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		8 817 603	2 771 635
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud materiaalne põhivara	4	-1 259 966	-1 372 496
Müüdud materiaalne põhivara	4	903 231	165 250
Saadud intressid	2,12	350 440	211 448
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-6 295	-995 798
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		0	-18 994
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	-18 994
RAHAVOOD KOKKU		8 811 308	1 756 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9 524 916	7 768 073
Raha ja raha ekvivalentide muutus		8 811 308	1 756 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		18 336 224	9 524 916

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks.
Initialled for identification purposes only.
Kuupäev/date 30.03.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2005	600 000	80 044	7 180 846	7 860 890
Aruandeperioodi puhaskasum			2 332 631	2 332 631
Saldo 31.detsembril 2006	600 000	80 044	9 513 477	10 193 521
Aruandeperioodi puhaskasum			1 307 457	1 307 457
Saldo 31.detsembril 2007	600 000	80 044	10 820 934	11 500 978

Juhatusesimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks:
Initialed for identification purposes on:
Kuupäev/date 20.03.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Elektritsentrumi Sisetööd AS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning rahaturufondi osakuid, investeerituna instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.08
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga (a)	Amortisatsioonimäär (%)
Masinad ja seadmed	3-10	10-30
Inventar, tööriistad ja sisseseade	5	20

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.09
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrassitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.07
Altkiri/signature
BDO

Lisa 2. Raha ja pangakontod

AS Elektritsentrumi Sisetööd on soetanud AS SEB Panga Rahaturufondi osakuid. Vastavalt RTF balansseerimisteenuse lepingule teostab fondivalitseja automaatselt iga päev osakute väljalaset ja tagasivõtmist. Pank võimaldab arvelduskrediiti RTF osakute põhjal, maksimaalne krediidilimiit on 1,1 milj krooni.

Seisuga 31.12.2007 oli AS-il Elektritsentrumi Sisetööd SEB Ühispanga Rahaturufondi 182 715 osakut kogumaksumusega 18 271 500 krooni.

Panga arvelduskonto saldo on 72,16 krooni ja kassa sularaha jääk 64 651,85 krooni.

2007.a. teeniti osakutelt tulu 350 440 (2006.a: 211 448) krooni (lisa 12).

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

<u>Nõuded ja ettemaksed</u>	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Ostjate tasumata summad		4 800 373	8 148 771
Ebatõenäoliselt laekuvad	9	0	-105 874
Maksude ettemaksed	7	1 102 798	77 672
Muud nõuded		49 426	23 133
Nõuded ja ettemaksed kokku		5 952 597	8 143 702

Ostjate tasumata summad on aruande koostamise ajaks valdavalt laekunud.

2006.a ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõue tunnistati aruandeaastal lootusetuks ning kanti bilansist välja.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpeta- mata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.06	4 915 928	254 622	21 827	5 192 377
Ostud	1 259 966	0	0	1 259 966
Müügid ja mahakandmised	1 948 370	100 677	0	2 049 047
Soetusmaksumus 31.12.07	4 227 524	153 945	21 827	4 403 296
Akumuleeritud kulum 31.12.06	2 908 462	180 584	0	3 089 046
Amortisatsioonikulu	847 439	45 672	0	893 111
Müüdid ja mahakantud põhivara akumuleeritud kulum	-1 353 171	-100 677	0	-1 453 848
Akumuleeritud kulum 31.12.07	2 402 730	125 579	0	2 528 309
Jääkmaksumus 31.12.06	2 007 466	74 038	21 827	2 103 331
Jääkmaksumus 31.12.07	1 824 794	28 366	21 827	1 874 987

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 31.12.07
Allkiri/signature
BDO

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

<u>Võlad ja ettemaksed</u>	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad tarnijatele		11 219 547	6 490 900
Võlad töövõtjatele		1 079 657	890 696
Muud võlad		498 398	426 118
Võlad emaettevõttele	6	10 000	10 000
Maksuvõlad	7	424 079	329 565
Võlad ja ettemaksed kokku		13 231 681	8 147 279

Lisa 6. Seotud osapooled

Aruandeaastal on emaettevõttelt Elektritsentrum AS renditud ruume ja tellitud alltöövõtuna elektrimontaažitööd.

Tehingute liik ja maht	Ost		Müük	
	2007	2006	2007	2006
Emaettevõtte	573 846	581 215	0	3 142 749
Saldo seotud osapoolega			31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte			10 000	10 000

Lisa 7. Maksud

	31.detsember 2007		31.detsember 2006	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 102 798	0	77 672	0
Üksikisiku tulumaks	0	152 343	0	119 639
Sotsiaalmaks	0	255 035	0	197 737
Töötuskindlustusmakse	0	6 624	0	5 091
Kogumispensionimakse	0	10 077	0	7 098
Kokku	1 102 798	424 079	77 672	329 565

Lisa 8. Müügitulu

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 65 400 110 (2006.a: 55 158 678) krooni. Kogu käive põhitegevusalal on toimunud Eestis.

Tegevusala nimetus EMTAK järgi on elektrijuhtmete- ja seadmete paigaldus (43211).

Juhatuse esimees

Veiko Valdmets

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.12.07
Allkiri/signature
BDO

Lisa 9. Muud tegevuskulud

<u>Tegevuskulud</u>	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Halduskulud		263 065	207 749
Transpordikulud		523 946	577 966
Sidekulud		110 266	109 947
Reklaam		120 700	147 200
Ebatõenäoliselt laekuv nõue	3	0	105 874
Muud kulud		347 579	128 809
Tegevuskulud kokku		1 365 556	1 277 545

Lisa 10. Tööjõukulud

<u>Tööjõukulud</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Palgakulu	6 696 203	6 104 847
Puhkusereservi muudatus	860 497	812 319
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	2 229 835	2 032 875
Tööjõukulud kokku	9 786 535	8 950 041

Lisa 11. Muud äritulud ja – kulud

<u>Muud äritulud</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Kasum põhivara müügist	335 610	98 299
<u>Muud ärikulud</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Erisoodustuse maksud	46 924	53 099
Kahjum põhivara müügist	27 578	0
Makstud viivised	246	553
Muud ärikulud kokku	74 748	53 652

Lisa 12. Finantstulud ja – kulud

<u>Finantstulud ja - kulud</u>	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Saadud rahaturufondi intressid	2	350 440	211 448
Makstud intressid		-763	-215
Finantstulud ja - kulud kokku		349 677	211 233

Juhatuse esimees 

Veiko Valdmets

Allkirjastatud identifitseerimiseks 14
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.07
Allkiri/signature 
BDO

Lisa 13. Eraldised ja garantiid

Ehitusjärgse garantiikohustuse katteks on moodustatud lühiajaline eraldis summas 1 431 149 krooni.

Ehitusjärgse garantii tagamiseks on pangaga sõlmitud kommertspandi leping summas 2 340 000 krooni, mille alusel pank tagab garantiilepinguid summas 1 800 000 krooni.

Seisuga 31.12.2007 oli ehitusjärgseid garantiikohustusi summas 1 367 965 krooni.

Aruandeaastal eraldisest väljamakseid teha ei olnud vajadust. Juhatuse hinnangul jäetakse eraldise suurus eelseisvaks perioodiks samaks.

Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused

Bilansipäeva seisuga on jaotamata kasum summas 10 820 934 krooni.

Netodividendidena on võimalik omanikele välja maksta 8 548 538 krooni, mille väljamaksmisel 2008. aastal kuuluks tasumisele tulumaks summas 2 272 396 krooni.

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

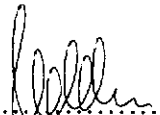
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

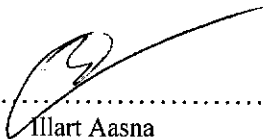
AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus:

Juhatusesimees


.....
Veiko Valdmets

20.03.2008

Juhatuseliige

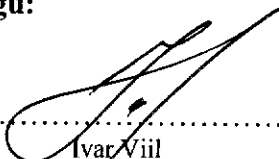

.....
Illart Aasna

20.03.2008

AS Elektritsentrumi Sisetööd nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja sõltumatu audiitori aruande teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

AS Elektritsentrumi Sisetööd nõukogu:

Nõukogu esimees


.....
Ivar Viil

20.03.2008

Nõukogu liige


.....
Rein Edovald

20.03.2008

Nõukogu liige


.....
Koit Antsmäe

20.03.2008

Juhatusesimees



Veiko Valdmets

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**Elektritsentrum Sisetööd AS aktsionäridele**

BDO Eesti AS (audiitorühingu tunnistus nr 1, välja antud 09.11.1999), tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (audiitori tunnistus nr 202, välja antud 14.06.1993), on auditeerinud Elektritsentrum Sisetööd AS, registrikood 10218177, (edaspidises nimetatud kui *Äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid, mis on esitatud Äriühingu aastaaruande meie poolt identifitseeritud lehekülgedel 4 – 15.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Äriühingu juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning kooskõlas finantsaruandluse standarditega esitamine, mille hulka kuulub: a) asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; b) asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; c) antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eestis kehtiva Auditeerimiseeskirja standardite kohaselt. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja teostame auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, mille kohaselt raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustes või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab audiitor õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrolli adekvaatsust, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruannete üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Audiitori arvamus

Meie arvates kajastab ülalviidatud raamatupidamise aastaaruanne Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas olulises osas õigesti ja õiglaselt Elektritsentrum Sisetööd AS aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2007 finantsseisundit.

Tallinn, 20. märts 2008



Jaak Annus
BDO Eesti AS



Mai Ever
Vannutatud audiitor

AS Elektritsentrumi Sisetööd
(registrikood 10218177)
kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta lõpu 31.12.07 seisuga on AS Elektritsentrumi Sisetööd

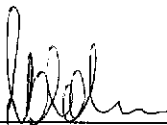
eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 513 477
aruandeperioodi puhaskasum	1 307 457
jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	10 820 934

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

Jätta aktsiaseltsi vaba omakapitali koosseisu	10 820 934
---	------------

AS Elektritsentrumi Sisetööd juhatus:

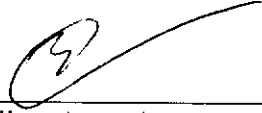
Juhatuse esimees



/Veiko Valdmets/

20.03. 2008

Juhatuse liige



/Illart Aasna/

20.03 2008