

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Atsi & Maa

registrikood: 10218102

tänava/talu nimi, Põlluääre 27,
maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74201

telefon: +372 6379510

faks: +372 6379510

e-posti aadress: aldu.tigane@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2010.aastal tegeles OÜ Atsi & Maa transporditeenuste ja ehitusteenuste osutamisega.

2010.aastal oli ettevõtte realiseerimiskäive 670 701 krooni, kasumiks kujunes 11 560 krooni. Võrreldes eelmise aastagamüügikäive suurenes 7,58% võrra.

2010.aastal oli OÜ Atsi & Maa keskmine töötajate arve 1 töötaja.

Juhatusel liikmed tasu pole saanud.

Töötajate palgakulu oli kokku 2400 krooni.

Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

OÜ Atsi & Maa põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (kr)	670 701	619 825
Tulu kasv	7,58%	
Puhaskasum (kr)	11 560	30 652
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,33	0,555
ROA	1,68%	3,49%
ROE	3,14%	8,60%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Atsi & Maa juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Atsi & Maa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Atsi & Maa on jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 608	29 800	2
Nõuded ja ettemaksed	99 614	70 800	3
Varud	0	13 417	
Kokku käibevara	104 222	114 017	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	580 133	763 809	4
Kokku põhivara	580 133	763 809	
Kokku varad	684 355	877 826	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	315 960	189 000	5
Võlad ja ettemaksed	387	16 418	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	316 347	205 418	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	315 960	5
Kokku pikaajalised kohustused	0	315 960	
Kokku kohustused	316 347	521 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	5 400	5 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	311 048	280 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 560	30 652	
Kokku omakapital	368 008	356 448	
Kokku kohustused ja omakapital	684 355	877 826	





Kasumiaruanne

(kroonides)

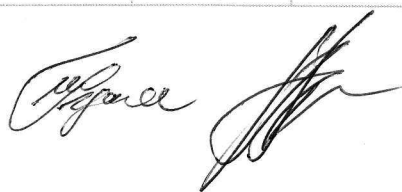
	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	670 701	619 825	9
Muud äritulud	114 056	259 880	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-433 750	-194 151	11
Mitmesugused tegevuskulud	-141 515	-196 165	13
Tööjõukulud	-3 226	-65 221	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-183 832	-180 803	4
Muud ärikulud	-3	-202 063	15
Ärikasum (-kahjum)	22 431	41 302	
Finantstulud ja -kulud	-10 871	-10 650	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 560	30 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 560	30 652	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

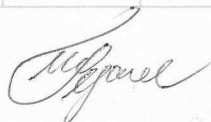
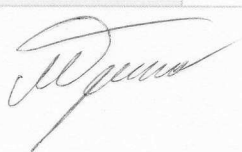
	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 431	41 302	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	183 832	180 803	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 056	156 710	
Kokku korrigeerimised	179 776	337 513	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 814	-35 400	
Varude muutus	13 417	-13 417	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-205 031	-235 843	
Laekunud intressid	18	0	12
Makstud intressid	-10 889	0	12
Muud rahavood äritegevusest	2 500	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 592	94 155	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 000	-125 040	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 400	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 400	-125 040	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	0	-10 650	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	20 840	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 190	
Kokku rahavood	-25 192	-20 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 800	50 495	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 192	-20 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 608	29 800	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	5 400	280 396	325 796
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			30 652	30 652
31.12.2009	40 000	5 400	311 048	356 448
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			11 560	11 560
31.12.2010	40 000	5 400	322 608	368 008



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atsi & Maa 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Atsi & Maa kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil

vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansiise jääkmaksumuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5 aastat
Masinaid ja seadmed	3-5 aastat

Firma kasutas 2010.aastal järgmised amortisatsiooni normid:

Ehitised ja rajatised 5 % aastas

Masinaid ja seadmed 15-20 % aastas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 646	2 316
Arvelduskontod	2 962	27 484
Kokku raha	4 608	29 800

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	98 759	70 800
Ostjatelt laekumata arved	98 759	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	855	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	99 614	70 800





Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	454 053	1 221 985	1 676 038
Akumuleeritud kulum	-174 927	-503 989	-678 916
Jääkmaksumus	279 126	717 996	997 122
Ostud ja parendused		104 200	104 200
Amortisatsioonikulu	-22 704	-26 288	-48 992
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-288 521	-288 521
31.12.2009			
Soetusmaksumus	454 053	939 680	1 393 733
Akumuleeritud kulum	-197 631	-432 293	-629 924
Jääkmaksumus	256 422	507 387	763 809
Ostud ja parendused		12 500	12 500
Muud ostud ja parendused		12 500	12 500
Amortisatsioonikulu	-2 083	-181 593	-183 676
Müügid		-12 500	-12 500
31.12.2010			
Soetusmaksumus	454 053	939 680	1 393 733
Akumuleeritud kulum	-199 714	-613 886	-813 600
Jääkmaksumus	254 339	325 794	580 133

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	12 500	0
Muud masinad ja seadmed	12 500	0
Kokku	12 500	386 505





Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	315 960	315 960		
Lühiajalised laenud kokku	315 960	315 960		
Laenukohustused kokku	315 960	315 960		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	504 960	189 000	315 960	
Lühiajalised laenud kokku	504 960	189 000	315 960	
Laenukohustused kokku	504 960	189 000	315 960	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	387	97
Maksuvõlad	0	6 661
Saadud ettemaksed	0	9 660
Kokku võlad ja ettemaksed	387	16 418

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad hankijatele	387	97
Kokku võlad tarnijatele	387	97

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Atsi & Maa OÜ osade nimiväärtus on 20000 krooni.		



Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	670 701	619 825
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	670 701	619 825
Kokku müügitulu	670 701	619 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitusteenus	25 261	17 700
Krohvitööd	0	30 000
Muru niitmine ja puude langetus	15 800	33 800
Transportteenus	406 125	373 580
Remonditööd	201 318	128 445
Kauba müük	437	0
Muud tööd	0	16 300
Lumekoristus	21 760	20 000
Kokku müügitulu	670 701	619 825

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 056	0
Kohustusest loobumine	110 000	259 880
Kokku muud äritulud	114 056	259 880

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	278 886	88 307
Energia	77 024	93 429
Kütus	77 024	93 429
Alltöövõtutööd	77 840	12 415
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	433 750	194 151

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	18	0
Pangaintress	18	0
Intressikulud	-10 889	0
Muud intressikulud	-10 889	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 871	0

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	4 049	715
Pangateenus	1 711	1 571
Kasutusrent	28 312	26 609
Töökorraldamine	22 550	7 872
Tööriistade rent ja remont	876	15 883
Väikevahendite kulud	10 685	19 846
Post , arvuti ja parkla kulud	172	4 957
PV remondikulud ja hoolduskulud	25 278	67 489
Auto kindlustus ja kulud	47 882	48 423
Muud	0	2 800
Kokku mitmesugused tegevuskulud	141 515	196 165

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

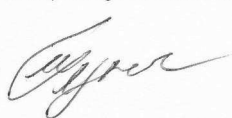
	2010	2009
Palgakulu	2 400	48 682
Sotsiaalmaksud	792	16 275
Töötuskindlustusmaks	34	264
Kokku tööjõukulud	3 226	65 221
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud
(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara lividatsioonist	0	156 710
Lepingust taganemine	0	45 353
Muud	3	0
Kokku muud ärikulud	3	202 063

Lisa 16 Seotud osapooled
(kroonides)

OÜ Atsi & Maa ei omanud tehinguid seotud osapooltega 2010.aastal.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Atsi & Maa (registrikood: 10218102) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tatjana Tigane	Sisestaja	27.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	311 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 560
Kokku	322 608
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	322 608
Kokku	322 608

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	406125	60.55%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	264576	39.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mardo Tigane	37802020272	Eesti	20000 EEK
Aldu Tigane	34911250290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6379510
Faks	+372 6379510
E-posti aadress	aldu.tigane@gmail.com