

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Meira Eesti Osühing

**registrikood:** 10217628

**tänavanimi, maja number:** Pärnu mnt 139f

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11317

**telefon:** +372 6616310

**faks:** +372 6616312

**e-posti aadress:** info@meira.ee

**veebilehe aadress:** www.meira.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Raha                               | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 4 Varud                              | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 10 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad             | 11 |
| Lisa 7 Kasutusrent                        | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                | 12 |
| Lisa 9 Võlad tarnijatele                  | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad | 12 |
| Lisa 11 Osakapital                        | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                         | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                       | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                  | 14 |
| Aruande allkirjad                         | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                    | 16 |

## Tegevusaruanne

Meira Eesti OÜ on 100% Meira Oy omanduses olev tütarettevõtte. Meira Eesti OÜ tegevuseks on kohvi ning maitsestatistoodete müük ja turundus.

Meira Oy on 100% Massimo Zanetti Beverage S.A omanduses olev tütarettevõtte. Meira Oy tegevuseks on kohvi ning maitsestatistoodete valmistamine, müük ja turundus.

2018. aasta oli ettevõtte kahekümne teine majandusaasta. Käesoleva aruande majandusnäitajate võrreldav periood on eelmine majandusaasta, s.o. 01.01.2017-31.12.2017.

Aruandlusperioodil jätkus eelarve- ja plaanipärane majandustegevus.

Toorkohvi hind börsil on põhiliseks käibe ja kasumi mõjutajaks. 2018 aastal oli toorkohvi hind väga madal, mis kajastus ka toodete soodushindades kauplustes.

Jätkuvalt on muutumas kohvi valmistamise viis, oluliselt on suurenenud kohviubade ja kapslikohvide müük. Jahvatatud kohvide tarbimine on vähenenud.

2018. aastal alustas Meira Eesti OÜ müüki ka Lätti ja Leetu.

Meira Eesti OÜ kohvi käive tegi võrreldes 2017. majandusaastaga 18% languse. Fookuses oli müükide suurendamine jaekaubanduses ning HoReCa sektoris.

Meira Eesti OÜ müügitulu 2018.aastal oli 2,84 miljonit eurot. Leetu ja Lätti eksporditi kaupa 0,17 miljoni euro eest. Aruandlusperiood lõpetati 10,7 tuhande eurose kasumiga.

### Personal

Aruandlusperioodil töötas ettevõttes põhikohaga kuus inimest. Aasta lõpus lisandus veel üks põhikohaga töötaja.

Meira Eesti OÜ juhatuse liikmeid oli kaks - Meira Oy tegevjuht Raimo Tapani Sinisalo ja Meira Eesti OÜ tegevjuht Marek Lahe.

Ettevõtte palgakulu oli kokku 156,7 tuhat eurot, sealhulgas juhatuse liikmele töölepingu alusel makstud 46,4 tuhat eurot. Summad on ilma ettevõttepoolsete maksudeta.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Suurendada Meira Eesti OÜ käivet, tugevdada turupositsiooni Baltikumis, investeerides müügiedenduskampaaniatesse ja uues turule uusi tooteid.

### Suhtarvud

|                                                                                 | 2018   | 2017   |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Puhaskasumi marginaal (%) : Puhaskasum/ Müügitulu                               | 0,38 % | 0,33 % |
| Ärikasumi marginaal (%) : Ärikasum/ Müügitulu                                   | 0,38 % | 0,33%  |
| Omakapitali puhastootlus aastast (%) : Puhaskasum/ Perioodi keskmine omakapital | 7,9 %  | 9,14 % |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad/ Lühiajalised kohustused       | 1,14   | 1,16   |
| Omakapitali määr (%) : Omakapital/ Koguaktivad                                  | 14,3 % | 13,8 % |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 67 932         | 134 761        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 569 310        | 408 638        | 3       |
| Varud                                        | 327 453        | 395 184        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>964 695</b> | <b>938 583</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 126          | 924            | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 17 685         | 2 969          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>18 811</b>  | <b>3 893</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>983 506</b> | <b>942 476</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 843 100        | 812 741        | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>843 100</b> | <b>812 741</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>843 100</b> | <b>812 741</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 15 000         | 15 000         | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 500          | 1 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 113 235        | 101 891        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 671         | 11 344         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>140 406</b> | <b>129 735</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>983 506</b> | <b>942 476</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 836 144     | 3 407 745     | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 295 422    | -2 869 186    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -312 107      | -335 571      |         |
| Tööjõukulud                                 | -214 782      | -190 240      | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 137        | -1 380        | 6       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>10 696</b> | <b>11 368</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -25           | -24           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 671</b> | <b>11 344</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 671</b> | <b>11 344</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2018           | 2017          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 10 696         | 11 368        |         |
| Korrigeerimised                                                |                |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 3 137          | 1 380         | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>3 137</b>   | <b>1 380</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | -160 874       | 6 871         | 3       |
| Varude muutus                                                  | 67 731         | 281 413       | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 30 359         | -234 131      | 8       |
| Muud rahavood äritegevusest                                    | -40            | -40           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>-48 991</b> | <b>66 861</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                |               |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -17 853        | 0             | 6       |
| Laekunud intressid                                             | 15             | 16            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-17 838</b> | <b>16</b>     |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>-66 829</b> | <b>66 877</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 134 761        | 67 884        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>-66 829</b> | <b>66 877</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 67 932         | 134 761       | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2016</b>              | 15 000                      | 1 500                        | 101 891                     | 118 391 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 11 344                      | 11 344  |
| <b>31.12.2017</b>              | 15 000                      | 1 500                        | 113 235                     | 129 735 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 10 671                      | 10 671  |
| <b>31.12.2018</b>              | 15 000                      | 1 500                        | 123 906                     | 140 406 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Meira Eesti OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Meira Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused ja investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavooge kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (kasumiaruandes real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumusena käsitletakse toodete ostuhinda, millele on lisatud otsesed kauba vastuvõtmisega seotud kulud. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO- meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.



**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 639 eurot**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Muud masinad ja seadmed     | 5 aastat       |
| Muud materiaalsed põhivarad | 5 aastat       |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võlad emaeettevõttele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (alates 1.1.2015) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Meira Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaeettevõtte Meira OY, Massimo Zanetti Beverage SA, nende ettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähisugulased ning Meira Eesti OÜ juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 5 231         | 1 074          |
| Arvelduskontod    | 62 701        | 133 687        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>67 932</b> | <b>134 761</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 535 517        | 535 517                          |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 535 517        | 535 517                          |                     |
| Ettemaksed                        | 34 919         | 33 793                           | 1 126               |
| Tulevaste perioodide kulud        | 34 919         | 33 793                           | 1 126               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>570 436</b> | <b>569 310</b>                   | <b>1 126</b>        |

  

|                                   | 31.12.2017     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 403 551        | 403 551                          |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 403 551        | 403 551                          |                     |
| Ettemaksed                        | 6 011          | 5 087                            | 924                 |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 011          | 5 087                            | 924                 |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>409 562</b> | <b>408 638</b>                   | <b>924</b>          |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 327 453        | 395 184        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>327 453</b> | <b>395 184</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 49 556        | 28 081        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 459         | 2 036         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 207           | 137           |
| Sotsiaalmaks                                  | 4 788         | 4 038         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 269           | 264           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 231           | 193           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>57 510</b> | <b>34 749</b> |

Vaata ka lisa 8.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                            |                         |                    |                             | Kokku  |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|--------|
|                          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2016</b>        |                            |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 0                          |                         | 0                  | 9 574                       | 9 574  |
| Akumuleeritud kulum      | 0                          |                         | 0                  | -5 225                      | -5 225 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                          |                         | 0                  | 4 349                       | 4 349  |
|                          |                            |                         |                    |                             |        |
| Amortisatsioonikulu      |                            |                         |                    | -1 380                      | -1 380 |
| <b>31.12.2017</b>        |                            |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 0                          |                         | 0                  | 9 574                       | 9 574  |
| Akumuleeritud kulum      | 0                          |                         | 0                  | -6 605                      | -6 605 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                          |                         | 0                  | 2 969                       | 2 969  |
|                          |                            |                         |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      |                            | 17 853                  | 17 853             |                             | 17 853 |
| Muud ostud ja parendused |                            | 17 853                  | 17 853             |                             | 17 853 |
| Amortisatsioonikulu      |                            | -2 022                  | -2 022             | -1 115                      | -3 137 |
| <b>31.12.2018</b>        |                            |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 0                          | 17 853                  | 17 853             | 9 574                       | 27 427 |
| Akumuleeritud kulum      | 0                          | -2 022                  | -2 022             | -7 720                      | -9 742 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                          | 15 831                  | 15 831             | 1 854                       | 17 685 |

2018.a. põhivara maha ei kantud. Juurde osteti kohvimasinaid klientidele välja rentimiseks.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2018              | 2017              |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 27 866            | 27 843            |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                         | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
| 12 kuu jooksul                                                          | 12 184            | 6 602             |

|                   |        |       |
|-------------------|--------|-------|
| 1-5 aasta jooksul | 22 011 | 3 679 |
|-------------------|--------|-------|

Makstud kasutusrendi maksetest oli sõiduautode liisingmakse 2018.a. 12 126 eurot (2017.a. 12 059 eurot ) ja büroorumide rent 15 740 eurot (2017.a. 15 784 eurot).

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest lepingutest on sõiduautode liisingmaksed.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 742 379        | 742 379        | 9       |
| Võlad töövõtjatele               | 12 472         | 12 472         |         |
| Maksuvõlad                       | 57 510         | 57 510         | 5       |
| Muud võlad                       | 30 739         | 30 739         |         |
| Muud viitvõlad                   | 30 739         | 30 739         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>843 100</b> | <b>843 100</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 763 745        | 763 745        | 9       |
| Võlad töövõtjatele               | 8 708          | 8 708          |         |
| Maksuvõlad                       | 34 749         | 34 749         | 5       |
| Muud võlad                       | 5 539          | 5 539          |         |
| Muud viitvõlad                   | 5 539          | 5 539          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>812 741</b> | <b>812 741</b> |         |

## Lisa 9 Võlad tarnijatele (eurodes)

|                                | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|--------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad emaettevõttele           | 587 151        | 635 376        | 14      |
| Võlad tarnijatele              | 155 228        | 128 369        |         |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>742 379</b> | <b>763 745</b> |         |

Vaata Lisa 8.

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 99 125         | 90 588         |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 24 781         | 22 647         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>123 906</b> | <b>113 235</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 15 000     | 15 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Omanik on Meira OY 100%.

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018             | 2017             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 664 275        | 3 404 945        |
| Soome                                       | 0                | 2 800            |
| Läti                                        | 91 166           | 0                |
| Leedu                                       | 80 703           | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 836 144</b> | <b>3 407 745</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 836 144</b> | <b>3 407 745</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Kohvi ja maitsestatistoodete hulgimüük      | 2 836 144        | 3 407 745        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 836 144</b> | <b>3 407 745</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 156 729        | 141 148        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 58 053         | 49 092         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>214 782</b> | <b>190 240</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6              | 6              |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Meira OY                    |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Soome                       |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja               | Massimo Zanetti Beverage SA |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud            | Šveits                      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--------------|------------|------------|
|              | Kohustised | Kohustised |
| Emaettevõtja | 587 151    | 635 376    |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2018      | 2017      |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                          | Ostud     | Ostud     |
| Emaettevõtja                                             | 1 668 836 | 2 060 704 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 430 023   | 355 088   |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 47 207 | 43 730 |

2017.aasta ostude saldosse lisatud Massimo Zanetti Beverage Group poolt esitatud juhtimisteenuste arved 45000€ (algsaldo oli 310087€).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2019

**Meira Eesti Osühing (registrikood: 10217628) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAREK LAHE         | Juhatuse liige     | 07.02.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Meira Eesti OÜ osanikule

### Arvamus

Oleme auditeerinud Meira Eesti OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486  
Grant Thornton Baltic OÜ  
Tegevusluba nr 3  
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn  
8. veebruar 2019



## Audiitorite digitaalallkirjad

Meira Eesti Osühing (registrikood: 10217628) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO GREENBAUM    | Vandeaudiitor      | 08.02.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 113 235        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 671         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>123 906</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 123 906        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>123 906</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük | 46371      | 2836144         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Meira Oy       |                                           | Soome             | 15000 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu          |
|-------------------|---------------|
| Telefon           | +372 6616310  |
| Faks              | +372 6616312  |
| E-posti aadress   | info@meira.ee |
| Veebilehe aadress | www.meira.ee  |