

ÄRIREG ✓

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

03.06.2003

15 .....lk. nr. 19099  
lekk. leost. Sigrid Rand

**OÜ KUGA**

**2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                                 |                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| JURIIDILINE AADDRESS:           | Staadioni 2-12<br>Abja-Paluoja Viljandi maakond |
| ÄRIREGISTRI NUMBER:             | 10217019                                        |
| ARUANDEAASTA                    | 01.01.2002 – 31.12.2002                         |
| TELEFON; FAX :                  | (043) 38112                                     |
| TEGEVJUHT:                      | Arvi Karm                                       |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE<br>LISAD: | - Osanike nimekiri                              |

OÜ KUGA

**Sisukord**

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Sisukord .....                                              | 2  |
| Tegevusaruanne .....                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                          | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele ..... | 4  |
| Bilanss .....                                               | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne .....                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                    | 9  |
| Lisa 1. Maksud .....                                        | 10 |
| Lisa 2. Materiaalne põhivara .....                          | 11 |
| Audiitori järeldusotsus .....                               | 12 |
| Majandusaasta kasumijaotamise aruanne .....                 | 13 |
| Juhatuse allkiri 2002.a. majandusaasta aruandele .....      | 14 |



**Tegevusaruanne**

2002.a. oli OÜ Kuga käive 8 433 406 krooni, mis on 22% rohkem kui 2001.aastal. OÜ Kuga peamiseks tegevusalaks oli ka 2002.aastal Poola RV-st imporditud mööbli müük.

2002.a. avati täiendavalt kaks uut mööblikauplust, asukohaga Raplas ja Türil. 2003.a. on plaanis alustada Viljandi linnas asuva mööblikaupluse teise korruse ehitusega. Planeeritav kaupluse laiendus võimaldab suurendada müügipinda ning paremini olemasolevat kaupa eksponeerida.

2002.a. oli OÜ Kuga keskmine töötajate arv 14 töötajat ning palgakulu oli 347 975 krooni, sh juhatuse ainuliikme ning ühtlasi ka tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 55 860 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus vastutab lehekülgedel 5 - 11 toodud OÜ Kuga 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ja täielikkuse eest ning kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt ;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

**Bilanss**

|                                          | 31.12.2002       | 31.12.2001       | Lisa nr. |
|------------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| <b>VARAD</b>                             |                  |                  |          |
| <b>Käibevara</b>                         |                  |                  |          |
| Raha ja pangakontod                      | 190 656          | 68 889           |          |
| Nõuded ostjate vastu                     |                  |                  |          |
| Ostjatelt laekumata arved                | 284 083          | 221 212          |          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved           | 0                | - 4 680          |          |
| Nõuded ostjate vastu kokku               | 284 083          | 216 532          |          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud   |                  |                  |          |
| Maksude ettemaksed                       | 0                | 9 662            | 1        |
| Muud ettemakstud tulev. perioodide kulud | 3 118            | 394              |          |
| Ettemakstud tulevaste per. kulud kokku   | 3 118            | 10 056           |          |
| Ostetud kaubad müügiks                   | 2 353 324        | 1 569 028        |          |
| <b>Käibevara kokku</b>                   | <b>2 831 181</b> | <b>1 864 505</b> |          |
| <b>Põhivara</b>                          |                  |                  |          |
| Maa ja ehitised                          | 1 806 304        | 1 806 304        |          |
| Masinad ja seadmed                       | 508 155          | 508 155          |          |
| Inventar                                 | 47 462           | 47 462           |          |
| Akumuleeritud põhivara kulum             | - 473 552        | - 274 320        |          |
| Ettemaks materiaalse põhivara eest       | 26 212           | 0                |          |
| <b>Põhivara kokku</b>                    | <b>1 914 581</b> | <b>2 087 601</b> | 2        |
| <b>VARAD KOKKU</b>                       | <b>4 745 762</b> | <b>3 952 106</b> |          |

**KOHUSTUSE JA OMAKAPITAL****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

|                                                          |         |         |   |
|----------------------------------------------------------|---------|---------|---|
| Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil | 137 242 | 513 182 |   |
| Hankijatele tasumata arved                               | 236 170 | 181 515 |   |
| Maksuvõlad                                               | 43 180  | 6 766   | 1 |
| Võlad töövõtjatele                                       | 10 126  | 8 885   |   |

**Lühiajalised kohustused kokku**

426 718 710 348

**Pikaajalised kohustused**

|                                      |   |         |  |
|--------------------------------------|---|---------|--|
| Mittekonverteeritavad võlakohustused | 0 | 416 427 |  |
| Pangalaenu                           | 0 | 137 242 |  |

**Pikaajalised kohustused kokku**

0 553 669

**Kohustused kokku**

426 718 1 264 017

**Omakapital**

|                                     |           |           |  |
|-------------------------------------|-----------|-----------|--|
| Osakapital                          | 200 000   | 200 000   |  |
| Aazio                               | 370 000   | 370 000   |  |
| Reservkapital                       | 20 000    | 7 000     |  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 2 098 089 | 841 406   |  |
| Aruandeaasta kasum                  | 1 630 955 | 1 269 683 |  |

**Omakapital kokku**

4 319 044 2 688 089

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****KOKKU**

4 745 762 3 952 106

Arvi Karm

OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10.06.2003" a.

Lya Pähnpuu



## Kasumiaruanne

## Skeem nr. 1

|                                     | 2002. a.         | 2001. a.         | Lisa nr. |
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| <b>Aritulud</b>                     |                  |                  |          |
| Realiseerimise netokäive            | 8 432 285        | 6 617 073        |          |
| Muud äritulud                       | 1 121            | 11 557           |          |
| <b>Äritulud kokku</b>               | <b>8 433 406</b> | <b>6 628 630</b> |          |
| <b>Ärikulud</b>                     |                  |                  |          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 5 662 234        | 4 391 095        |          |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 522 644          | 420 709          |          |
| Tööjõu kulud                        |                  |                  |          |
| Palgakulu                           | 259 475          | 203 102          |          |
| Sotsiaalmaksud                      | 79 461           | 65 900           |          |
| Töötuskindlus                       | 9 039            | 33               |          |
| Tööjõu kulud kokku                  | 347 975          | 269 035          |          |
| Kulum                               | 199 232          | 165 486          | 2        |
| Muud ärikulud                       | 24 923           | 43 897           |          |
| <b>Ärikulud kokku</b>               | <b>6 757 008</b> | <b>5 290 222</b> |          |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>1 676 398</b> | <b>1 338 408</b> |          |
| <b>Finantstulud</b>                 |                  |                  |          |
| Intressitulud                       | 266              | 854              |          |
| <b>Finantstulud kokku</b>           | <b>266</b>       | <b>854</b>       |          |
| <b>Finantskulud</b>                 |                  |                  |          |
| Intressikulud                       | 45 709           | 69 580           |          |
| <b>Finantskulud kokku</b>           | <b>45 709</b>    | <b>69 580</b>    |          |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     | <b>1 630 955</b> | <b>1 269 682</b> |          |

Arvi Karm

OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"H. Karm" 2002.a.

Lya Päärnapuu



03. 06. 2003

## Rahavoogude aruanne

|                                                | 2002. a.         | 2001. a.           | Lisa nr. |
|------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |                  |                    |          |
| Ärikasum                                       | 1 676 398        | 1 338 408          |          |
| <u>Korrigeerimised:</u>                        |                  |                    |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus              | 199 232          | 165 486            | 2        |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus             | - 60 613         | 54 107             |          |
| Varude muutus                                  | - 784 296        | - 448 136          |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus         | 92 310           | 112 259            |          |
| Makstud intressid                              | - 45 709         | - 69 580           |          |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  | <b>1 077 322</b> | <b>1 152 544</b>   |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>        |                  |                    |          |
| Materiaalse põhivara soetus                    | -26 212          | - 1 743 918        | 2        |
| Saadud intressid                               | 266              | 854                |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>- 25 946</b>  | <b>- 1 743 064</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>       |                  |                    |          |
| Saadud laenud                                  | 0                | 1 000 000          |          |
| Laenude tagasimaksed                           | - 929 609        | - 349 576          |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>- 929 609</b> | <b>650 424</b>     |          |
| <b>Rahavood kokku</b>                          | <b>121 767</b>   | <b>59 904</b>      |          |
| <b>Raha perioodi alguses</b>                   | <b>68 889</b>    | <b>8 985</b>       |          |
| <b>Raha muutus</b>                             | <b>121 767</b>   | <b>59 904</b>      |          |
| <b>Raha perioodi lõpus</b>                     | <b>190 656</b>   | <b>68 889</b>      |          |

**Arvi Karm**  
OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)

...statud identifitseerimiseks  
11. aprill 2002 a.  
Lya Põnnaru

OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

SAADUD

03. 06. 2003

# Omakapitali muutuste aruanne

|                                  | Osa-<br>kapital | Aažio   | Reservid | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/<br>kahjum | Aruandeaast<br>a kasum/<br>kahjum | Kokku     |
|----------------------------------|-----------------|---------|----------|--------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| 31.12.2000                       | 200 000         | 370 000 | 7 000    | 136 898                                    | 704 508                           | 1 418 406 |
| 2000. a. puhaskasumi<br>jagamine | 0               | 0       | 0        | 704 508                                    | - 704 508                         | 0         |
| 2001. a. puhaskasum              | 0               | 0       | 0        | 0                                          | 1 269 683                         | 1 269 683 |
| 31.12.2001                       | 200 000         | 370 000 | 7 000    | 841 406                                    | 1 269 683                         | 2 688 089 |
| 2001. a. puhaskasumi<br>jagamine | 0               | 0       | 13 000   | 1 256 683                                  | - 1 269 683                       | 0         |
| Aruandeaasta kasum               | 0               | 0       | 0        | 0                                          | 1 630 955                         | 1 630 132 |
| 31.12.2002                       | 200 000         | 370 000 | 20 000   | 2 098 089                                  | 1 630 955                         | 4 319 044 |

Arvi Karm  
OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
"Kuga" 2002. a.  
Lya Põhnapuu



OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kuga 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kuga kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Arvi Karm  
OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



Altkirjastatud identifitseerimiseks  
"11. aprill" 2002. a.  
Lya Pähnapuu



OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |                        |     |
|------------------------|-----|
| •Ehitised ja rajatised | 5%  |
| •Masinad ja seadmed    | 20% |
| •Muu inventar          | 20% |

Maad ei amortiseerita.

### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31. detsember 2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Lisa 1

#### Maksud

| Maksuliik             | 31. 12. 2002 |               | 31.12.2001   |              |
|-----------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
|                       | ettemaks     | maksuvõlg     | ettemaks     | maksuvõlg    |
| Käibemaks             | 0            | 31 962        | 8 883        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks   | 0            | 2 819         | 0            | 2 080        |
| Sotsiaalmaks          | 0            | 8 051         | 0            | 4 686        |
| Ettevõtte tulumaks    | 0            | 0             | 779          | 0            |
| Kogumispensioni makse | 0            | 40            | 0            | 0            |
| Töötuskindlustus      | 0            | 308           | 0            | 0            |
| <b>KOKKU:</b>         | <b>0</b>     | <b>43 180</b> | <b>9 662</b> | <b>6 766</b> |

Arvi Karm

OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



Alkirjastatud identifitseerimiseks  
 "11.09.02" 2002.a.  
 Lya Pärnapuu

## Lisa 2

## Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad olemasolevale põhivarale on järgmised:

|                         |      |
|-------------------------|------|
| - ehitised ja rajatised | 5 %  |
| - masinad ja seadmed    | 20 % |
| - inventar              | 20 % |

|                                       | Maa ja ehitised | Masinad ja seadmed | Inventar | Ettemaks põhiv. eest | KOKKU     |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|----------|----------------------|-----------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                 |                 |                    |          |                      |           |
| 31.12.2001                            | 1 806 304       | 508 155            | 47 462   | 0                    | 2 361 921 |
| <b>2002. aasta</b>                    |                 |                    |          |                      |           |
| Ettemaks põhivara eest                |                 |                    |          | 26 212               | 26 212    |
| <b>Soetusmaksumus</b>                 |                 |                    |          |                      |           |
| 31.12.2002                            | 1 806 304       | 508 155            | 47 462   | 26 212               | 2 388 133 |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2001</b> | - 63 864        | - 201 893          | - 8 563  | 0                    | - 274 320 |
| <b>2002.a.</b>                        |                 |                    |          |                      |           |
| Arvestatud kulum                      | - 88 112        | - 101 628          | - 9 492  | 0                    | - 199 232 |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>            |                 |                    |          |                      |           |
| 31.12.2002                            | - 151 976       | - 303 521          | - 18 055 | 0                    | - 473 552 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   |                 |                    |          |                      |           |
| 31.12.2001                            | 1 742 440       | 306 262            | 38 899   | 0                    | 2 087 601 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   |                 |                    |          |                      |           |
| 31.12.2002                            | 1 654 328       | 204 634            | 29 407   | 26 212               | 1 914 581 |

Arvi Karm

OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)

Arvestatud identifitseerimiseks

"1. aprill 2002. a."

Lya Pähnapuu

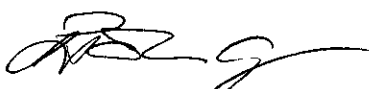
## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ KUGA AINUOSANIKULE.

Oleme kontrollinud OÜ KUGA (äriregistri kood 10217019) 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemusena tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemiks 1630955 (üks miljon kuussada kolmkümmend tuhat üheksasada viiskümmend viis) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 4745762 (neli miljonit seitsesada nelikümmend viis tuhat seitsesada kuuskümmend kaks) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KUGA majandusaasta kasumit ja finantsseisundit ning rahavoogusid seisuga 31.12.2002.a.

11. aprill 2003.a.



Lya Pähnapi  
vannutatud audiitor

SAADUD

03. 06. 2003

OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

## Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne

|                                           |                  |
|-------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk | 2 098 089 krooni |
| Aruandeaasta puhaskasum                   | 1 630 955 krooni |

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikule kuni 31. detsember 2002 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 400 000 tuhat krooni.

Arvi Karm  
OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



SAADUD

03. 06. 2003

OÜ KUGA

2002.a. majandusaasta aruanne

**Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele**

OÜ Kuga majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt 15.04.2003 2003  
otsusega, allkirjastamine 15.04.2003

Arvi Karm  
OÜ Kuga juhatuse liige (juhataja)



SAADUD

03. 06. 2003

**OÜ KUGA osanike nimekiri**

| NIMI         | ISIKUKOOD   | AADDRESS                                             | OSA NIMIVÄÄRTUS |
|--------------|-------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Arvi Karm | 35908226035 | Staadioni 2 – 12<br>Abja-Paluoja<br>Viljandi maakond | 200 000         |
| KOKKU:       |             |                                                      | 200 000         |

Arvi Karm  
Juhatuse liige (juhataja)

