

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Akvedukt

registrikood: 10216706

tänavanimi: Lao 8

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80042

telefon: +372 4478430, +372 6075063

faks: +372 4478471, +372 6075062

e-posti aadress: info@akvedukt.ee

veebilehe aadress: www.akvedukt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Akvedukt peamisteks tegevusaladeks oli 2011. majandusaastal veevõrgiseadmete hulgi-, projekti- ja jaemüük.

2011. aasta oli OÜ Akveduktile vastutusrikas kuid samas võimalusterohke aasta, mille tulemusena läheb ettevõtte uuele majandusaastale vastu veelgi tugevamana kui ei kunagi varem. Ettevõtte tegevusalade sektorites toimunud elavnemine andis ettevõttes tunda olulise kasvu kujul, nii käibe kui kasumi osas. Sarnaselt 2010. aastale, otsis ettevõtte lahendusi jätkusuutlikuks arenguks, nii uute väljundite otsimise kui ka kliendibaasi laiendamise näol.

Majandusareng

2010. aastal stabiliseerunud majandus näitas 2011. aastal väikest kasvu, kuid põhjustatuna kestvast nõrgast tarbijanõudlusest oli tõus kaubanduses oodatust tagasihoidlikum. Hoolimata toorainete kallinemisest maailmaturul ja seeläbi tootjate poolt tõstetud hindadest, on pidurdunud hinnakasv lõpptarbijale ning alates 2011. aasta algusest on hinnad võrreldes eelmise aastaga odavnenud või jäänud võrreldes eelmise aastaga samale tasemele. Keskmisest rohkem on ettevõtte arengut mõjutanud pidurdunud kinnisvaraarendus, sisseostetavate kaupade hindade tõus, orienteeritus hooajalisusele ning tihenunud konkurents ettevõtte tegevusvaldkonnas.

Majandustulemused

OÜ Akvedukt 2011.a. oli 2,9 miljonit eurot). Ettevõtte 2010. aasta müügitulu oli 2,4 miljonit eurot, mis tegi võrdluses eelmise aastaga kasvuks 20,8 %. Aasta lõpetati 182 tuhande euro suuruse kasumiga. 2010. aasta puhaskasum oli 18 tuhat eurot.

Optimeeritud on kliendibaasi, vähendatud on laovarusid ja püsiväljapanekuid klientide juures ning suurema tähelepanu alla on võetud makseraskustes kliendid. OÜ Akvedukt lepinguliste klientide koguarv on jäänud samale tasemele võrdluses 2010. aastaga arvestades sealjuures 2011. aastal lisandunud klientide arvu ning samas ka lõpetatud krediidi lepinguid. Kõikide krediidiostjatega on sõlmitud juriidiliselt paikapidavad ostu-müügilepingud.

2011. aasta lõpuks ei olnud ettevõttel maksetähtaega ületanud võlakohustusi riigiasutuste ees ega ka teiste Eesti ettevõtete ees. Põhilise osa kohustustest hankijaile, moodustab kohustus ettevõtte põhiahankija SIA Akvedukts (Läti Vabariik) ees, kellega ettevõtet seovad osalussuhted. Krediidikohustus on ettevõttel veel Swedbank Liising AS ja Nordea Finance AS ees sõidukiliisingute kujul. 2011. aasta lõpu seisuga ei ole ettevõttel ühtegi täitmata viivise- või intressinõuet.

Personal

OÜ Akvedukt personali hulka kuuluvad töötajad on ettevõtte edu alus, mistõttu töötaja pidev ja eesmärgipärane areng on ettevõtte personalijuhtimise peamiseks eesmärgiks. Erinevad koolitused ja mitmesugused muud toetusvõimalused tagavad teenindusvalmid ning loovad töötajad meie ettevõttes.

OÜ Akvedukt töötajate arv 2011. aastal oli 12 suurenedes võrreldes 2010. aastaga 2 töötaja võrra.

Aastal 2011. toimunud muudatused ettevõtte personali osas puudutasid eelkõige lao-, transpordi- ja müügitöötajaid. Aastal 2011 toimunud töökohtade restruktureerimise käigus suleti ka ettevõtte sekretär-raamatupidamisassistendi ametikoht.

Juhatus

Juhatus on OÜ Akvedukt-i juhtimisorgan, mis esindab ettevõtet kõigis õigustoimingutes. Vastavalt põhikirjale võib juhatusel olla üks kuni kolm liiget. Igapäevastes küsimustes juhib ja esindab ettevõtet volikirja alusel tegevjuht.

2011. aastal oli ettevõtte juhatuses kaks liiget. Töö eest juhatuses, juhatusel liikmetele töötasu makstud ei ole.

Finantsaruandlus ja auditeerimine

OÜ Akvedukt juhatus esitab korra igal aastal majandusaasta aruande. Juhatusel koosolekul, kus vaadatakse läbi majandusaasta aruanne, osaleb vajadusel ning juhatusel kutsel ka ettevõtte audiitor.

2012. aasta eesmärgid

OÜ Akvedukt peamised arengusuunad ja eesmärgid 2012. aastal:

- Kliendisuhete arendamine ja kindlustamine.
- Ettevõtte tegevuse efektiivistamine, jätkuv tegevus- ja logistikakulude kokkuhoid ning paremate hanketingimuste saavutamine.
- Ettevõtte tegevussuundade optimeerimine

Nauris Armanis

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	72 289	14 886	
Nõuded ja ettemaksed	569 373	501 060	2
Varud	530 870	470 733	5
Kokku käibevara	1 172 532	986 679	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	169 410	169 312	4
Nõuded ja ettemaksed	120 512	121 912	
Kinnisvarainvesteeringud	36 430	36 430	6
Materiaalne põhivara	207 106	240 548	7
Immateriaalne põhivara	0	319	8
Kokku põhivara	533 458	568 521	
Kokku varad	1 705 990	1 555 200	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 416	23 008	11
Võlad ja ettemaksed	1 101 486	1 133 094	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 119 902	1 156 102	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	357 048	352 069	11
Kokku pikaajalised kohustused	357 048	352 069	
Kokku kohustused	1 476 950	1 508 171	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	83 085	83 085	13
Kohustuslik reservkapital	8 309	8 309	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 365	-62 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 011	18 013	
Kokku omakapital	229 040	47 029	
Kokku kohustused ja omakapital	1 705 990	1 555 200	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 942 150	2 416 002	14
Muud äritulud	0	888	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 330 640	-1 982 940	
Mitmesugused tegevuskulud	-183 169	-154 291	
Tööjõukulud	-202 159	-158 814	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 884	-84 557	7
Muud ärikulud	-6 179	-17 981	
Ärikasum (kahjum)	174 119	18 307	
Finantstulud ja -kulud	7 892	-294	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182 011	18 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 011	18 013	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	174 119	18 307	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 884	84 557	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 290	8 080	
Kokku korrigeerimised	50 174	92 637	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-66 913	257 492	
Varude muutus	-60 137	155 709	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 608	-489 639	
Makstud intressid	-11 618	-11 885	16
Kokku rahavood äritegevusest	54 017	22 621	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 909	-7 446	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 000	4 140	7
Laekunud dividendid	19 391	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	20 482	-3 306	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 096	-19 055	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 096	-19 055	
Kokku rahavood	57 403	260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 886	14 626	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 403	260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 289	14 886	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	83 085	8 309	-62 378	29 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 013	18 013
31.12.2010	83 085	8 309	-44 365	47 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)			182 011	182 011
31.12.2011	83 085	8 309	137 646	229 040

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Akvedukt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus- ja esitusvaluutas

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Akvedukt arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle osaühingul Akvedukt on oluline mõju ja mis ei ole OÜ Akvedukt tüdarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui OÜ Akvedukt omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdiseväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Juhul kui kinnisvaraobjekti kasutatakse nii ettevõtte majandustegevuses kui ka renditulu saamise eesmärgil ja kinnisvaraobjekti jagamine kinnisvarainvesteeringuks ning põhivaraks ei ole võimalik, siis kajastatakse seda objekti kui materiaalsel põhivara.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest (sh. tehingutasud - notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused - ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub igaaastasel sõltunatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "kasumid-kahjumid kinnisvarainvesteeringute ümberhindamisest".

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurost.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 5-6 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Akvedukt sidusettevõtted
 - OÜ Akvedukt olulist mõju omavad aktsionärid;
 - olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 - eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	558 301	497 095
Muud nõuded	7 893	1 755
Ettemaksed	3 179	2 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	569 373	501 060

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		15 125	11 467
Üksikisiku tulumaks		2 196	1 956
Erisoodustuse tulumaks		151	52
Sotsiaalmaks		4 091	4 075
Kohustuslik kogumispension		162	119
Töötuskindlustusmaksed		520	497
Ettemaksukonto jääk	112		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112	22 245	18 166

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
	Kiwi FJ Trading	Eesti		50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Kiwi FJ Trading	169 312	-19 391	19 489	169 410
Kokku	169 312	-19 391	19 489	169 410

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	530 870	470 733
Kokku varud	530 870	470 733

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2009	36 430
31.12.2010	36 430
31.12.2011	36 430

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009								
Soetusmaksumus	129 425	134 135	134 135	101 995	51 397		51 397	416 952
Akumuleeritud kulum	0	-36 610	-36 610	-51 036	0		0	-87 646
Jääkmaksumus	129 425	97 525	97 525	50 959	51 397		51 397	329 306
Ostud ja parendused		7 446	7 446					7 446
Amortisatsioonikulu		-26 086	-26 086	-16 801				-42 887
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-41 095		-41 095	-41 095
Müügid		-10 409	-10 409	-1 813				-12 222
31.12.2010								
Soetusmaksumus	129 425	117 787	117 787	98 953	10 302		10 302	356 467
Akumuleeritud kulum	0	-49 311	-49 311	-66 608	0			-115 919
Jääkmaksumus	129 425	68 476	68 476	32 345	10 302		10 302	240 548
Ostud ja parendused		21 383	21 383	1 124		2 847	2 847	25 354
Amortisatsioonikulu		-21 778	-21 778	-13 483				-35 261
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-10 302		-10 302	-10 302
Müügid		-13 233	-13 233					-13 233
31.12.2011								
Soetusmaksumus	129 425	109 211	109 211	100 078		2 847	2 847	341 561
Akumuleeritud kulum		-54 363	-54 363	-80 092				-134 455
Jääkmaksumus	129 425	54 848	54 848	19 986	0	2 847	2 847	207 106

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	9 000	2 458
Transpordivahendid	9 000	2 458
Muu materiaalne põhivara	0	1 683
Kokku	9 000	4 141

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 917	1 917
Akumuleeritud kulum	-1 023	-1 023
Jääkmaksumus	894	894
Amortisatsioonikulu	-575	-575
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 917	1 917
Akumuleeritud kulum	-1 598	-1 598
Jääkmaksumus	319	319
Amortisatsioonikulu	-319	-319
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 917	1 917
Akumuleeritud kulum	-1 917	-1 917
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	35 464	18 416	17 048	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	35 077	23 008	12 069	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	44 015	40 974
Kokku	44 015	40 974

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	45 437	43 184

Kasutusrendikulu 2011, kui ka 2010. aastal koosneb büroo- ning laoruumide kasutusrendist.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	35 464	18 416	17 048	
Muud laenukohustused				
Laen emaettevõttelt	340 000		340 000	
Muud laenukohustused kokku	340 000		340 000	
Laenukohustused kokku	375 464	18 416	357 048	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	35 077	23 008	12 069	
Muud laenukohustused				
Laen emaettevõttelt	340 000		340 000	
Muud laenukohustused kokku	340 000		340 000	
Laenukohustused kokku	375 077	23 008	352 069	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	87 869	52 417	
Võlad töövõtjatele	12 542	9 153	
Maksuvõlad	22 245	18 166	
Muud võlad	3 692	3 493	
Võlad emajätkevõttele	975 138	1 049 865	18
Kokku võlad ja ettemaksed	1 101 486	1 133 094	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	83 085	83 085
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 700 374	2 333 464
Läti	241 776	82 538
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 942 150	2 416 002
Kokku müügitulu	2 942 150	2 416 002
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus-ja kütteseadmete müük	2 942 150	2 416 002
Kodumööbli müük	0	0
Kokku müügitulu	2 942 150	2 416 002

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	151 105	117 706
Sotsiaalmaksud	51 054	41 108
Kokku tööjõukulud	202 159	158 814
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	19 489	11 590	4
Intressitulud	21	0	
Intressitulu hoiustelt	21	0	
Intressikulud	-11 618	-11 884	
Kokku finantstulud ja -kulud	7 892	-294	

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	108 741	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	28 905	0
Kokku tingimuslikud kohustused	137 646	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 315 139	0	1 389 865
Sidusettevõtjad	14 000	11 455	10 087	6 532

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 761 403	77 158	1 447 765	7 789
Sidusettevõtjad	92 692	240 526	74 138	211 548
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000			

Juhatuse allkirjad OÜ Akvedukt 2011.majandusaasta aruandele.

OÜ Akvedukt 2011. majandusaasta aruande allkirjastamine

09.05. 2012.a.


Juhatuse liige
Nauris Armanis


Juhatuse liige
Gunita Armane

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Akvedukt osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Akvedukt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

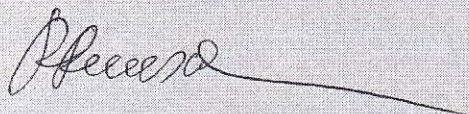
Juhatuse kohustuse raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et meie tegevus vastaks eetikanõuetele ning et me planeeriksime ja teostaksime auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esitluslaadi hindamist. Usume, et meie poolt hangitud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie auditiarvamusele.



Tel +372 6630 825 | Faks +372 6630 826
E-mail pkf@pkf.ee | www.pkf.ee
PKF Estonia OÜ | Pämu mnt 141 | 11314 Tallinn | Eesti Vabariik



Audit ja
konsultatsioonid

Märkusega arvamuse avaldamise alus

- (1) Ettevõtte bilansis on kajastatud finantsinvesteering sidusettevõttesse 31.12.2011 seisuga väärtuses 169 410 eurot. Nimetatud sidusettevõtte finantsaruandeid ei ole auditeeritud ning seepärast ei avalda me arvamust sidusettevõtte aktsiate hindamisele 31.12.2011 seisuga koostatud bilansis.
- (2) Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2011 on kajastatud pikaajalised nõuded summas 120 512 eurot ja lühiajalised nõuded summas 15 633 eurot, mille laekumine on meie arvates ebatõenäoline ning need nõuded oleks tulnud alla hinnata.

Märkusega arvamus

Välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Akvdedukt finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Tallinnas, 11. mail 2012

Rein Ruusalu
Vandeaudiitor nr 261
PKF Estonia OÜ
Tegevusluba nr 12

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Akvedukt (registrikood: 10216706) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aire Ojassalu	Sisestaja	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 011
Kokku	137 646
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 646
Kokku	137 646

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	2942150	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühingu Akvedukts		Kekava vald, Akvedukti, LV-2111, Läti	83085 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4478430
Telefon	+372 6075063
Faks	+372 6075062
Faks	+372 4478471
E-posti aadress	info@akvedukt.ee
Veebilehe aadress	www.akvedukt.ee