

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Vändra Tare

registrikood: 10216528

tänava/talu nimi, Puidu

maja ja korteri number:

küla: Massu küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87616

telefon: +372 4474599

faks: +372 4474597

e-posti aadress: info@vandratare.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 9 Kapitalirent	10
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Aktsiakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS Vändra Tare tegutseb ehitusturul alates 1992. aastast. Ettevõtte põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitamine.

Ettevõtte juhtimisel rakendatakse jätkuvalt juhtimissüsteemi, mis läbis korralise sertifitseerimise auditi 2018 detsembris ning põhineb ISO 9001:2008 rahvusvahelisel standardil.

2018. aastal vähenesid AS Vändra Tare äritegevuse mahud võrreldes 2017.a. Ettevõtte on viimasel aastal tegelenud ühepereelamute ning tootmishoonete ja rajatiste ehitamisega. Lõppenud majandusaasta suuremad objektid olid OÜ Vändra sõnnikuhoidla ja platside ehitamine, Kõpu PM OÜ lauda rekonstrueerimine, EELK Vändra Martini Koguduse Kiriku katuse vahetamine ja Kalle Kriventseli eramu ehitus..

Aruandeaasta müügitulu oli 890 tuhat eurot, kahanedes aastaga 20 %. Müügitulust moodustas 98 % ehitustegevus ja 2 % puidutoodang ning muud teenused. Aasta lõppes kasumiga 59327 eurot.

AS-i Vändra Tare finantsnäitajatele, võrreldes eelmise aastaga, viitab alljärgnev tabel:

Näitajad (tuh. eurodes)	2018	2017
Müügitulud	890	1070
Ärikasum	60	-14
Puhaskasum	59	-14
Varad	382	341
Omakapital	270	210
ROA (puhaskasum/varad)	15,5%	-4,2%
ROE (puhaskasum/omakapital)	22,0%	-6,8%

Järgmisel majandusaastal jätkame samades tegevusvaldkondades, püüdes leida uusi koostööpartnereid – keskendutakse eelkõige kulude kokkuhoiule ning edukatele hinnapakkumistele ehitamisel.

Ettevõtte juhtorganiks on kolmeliikmeline nõukogu ja üheliikmeline juhatus.

Jaan Reinsalu
juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 432	68 618	2
Nõuded ja ettemaksed	83 609	88 735	3
Varud	43 116	47 883	4
Kokku käibevarad	240 157	205 236	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	33 343	8 021	3
Kinnisvarainvesteeringud	19 984	25 198	5
Materiaalsed põhivarad	88 379	102 078	6
Kokku põhivarad	141 706	135 297	
Kokku varad	381 863	340 533	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 083	2 042	
Võlad ja ettemaksed	84 855	100 810	7
Eraldised	13 949	13 949	10
Kokku lühiajalised kohustised	100 887	116 801	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 364	13 446	9
Kokku pikaajalised kohustised	11 364	13 446	
Kokku kohustised	112 251	130 247	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	87 910	87 910	11
Muud reservid	8 791	8 791	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 584	127 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 327	-14 243	
Kokku omakapital	269 612	210 286	
Kokku kohustised ja omakapital	381 863	340 533	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	889 937	1 069 616	12
Muud äritulud	16 667	5 558	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 678	-1 428	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509 594	-719 647	14
Mitmesugused tegevuskulud	-30 489	-32 099	15
Tööjõukulud	-282 571	-314 379	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 279	-21 616	5,6
Ärikasum (kahjum)	59 993	-13 995	
Intressitulud	8	3	
Intressikulud	-674	-251	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 327	-14 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 327	-14 243	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vändra Tare raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas "Eesti finantsaruandluse standardiga", mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. "Eesti finantsaruandluse standardi" põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kuulub finantsnäitajate järgi väikeettevõtete kategooriasse, mistõttu on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga klienti on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 220 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringud, kuna õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Soetusmaksumuse meetodi valikul on juhtkond lähtunud asjaolust, et ettevõtte omanikud puutuvad jooksvalt kokku finantsinfoga ja ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringu regulaarseks hindamiseks. Samuti puuduvad aastaaruandes sisalduva info osas olulised välised kasutajad. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil (korter - 6 %), lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

AS Vändra Tare kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Amortisatsiooninorm

Hooned 2-6 %

Masinad ja seadmed 12-30 %

Muu inventar 25-33 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastab aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse nende kohustuste osas, mille realiseerumine on tõenäoline, kuid realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Nendeks eraldisteks on ehituslike garantiitööde eraldis ehk garantiieraldis, mille suuruse määramisel on tuginetud juhtkonna hinnangutele. Garantii ehitustöödele on kaks aastat ja 0,5% tehtud tööde mahult.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tehtud ehitustööde tulu akteeritakse kuu lõpus või lepingus ettenähtud maksegraafiku järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud summale nõudeõigus. On kinni peetud tulude ja kulude vastavuse printsibist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksu kohustus, mis kaasneks juhul kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on toodud lisas 11.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikke, juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	3 363	1 146
Arvelduskontod	110 069	67 472
Kokku raha	113 432	68 618

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 459	63 459	
Ostjatelt laekumata arved	63 459	63 459	
Muud nõuded	6 500	6 500	
Laenunõuded	5 829	5 829	
Viitlaekumised	671	671	
Ettemaksed	46 993	13 650	33 343
Tulevaste perioodide kulud	46 993	13 650	33 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 952	83 609	33 343

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 635	73 635	
Ostjatelt laekumata arved	73 635	73 635	
Muud nõuded	9 879	9 879	
Laenunõuded	9 879	9 879	
Ettemaksed	13 242	5 221	8 021
Tulevaste perioodide kulud	13 242	5 221	8 021
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 756	88 735	8 021

Laen antud eraisikule 5,8 tuhat eurot tähtajaga 2018.a., intressimäär 3%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	18 148	19 237
Lõpetamata toodang	24 968	28 646
Kokku varud	43 116	47 883

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	86 888	86 888
Akumuleeritud kulum	-61 690	-61 690
Jääkmaksumus	25 198	25 198
Amortisatsioonikulu	-5 214	-5 214
31.12.2018		
Soetusmaksumus	86 888	86 888
Akumuleeritud kulum	-66 904	-66 904
Jääkmaksumus	19 984	19 984

	2018	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	728	

Korterile seatud hüpoteek krediidasutusele ehitustööde garantiide tagatiseks.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 956	116 878	320 233	30 658	473 725
Akumuleeritud kulum		-64 837	-284 443	-22 367	-371 647
Jääkmaksumus	5 956	52 041	35 790	8 291	102 078
Ostud ja parendused			1 366		1 366
Amortisatsioonikulu		-2 873	-10 689	-1 503	-15 065
31.12.2018					
Soetusmaksumus	5 956	116 878	254 949	30 658	408 441
Akumuleeritud kulum		-67 710	-228 482	-23 870	-320 062
Jääkmaksumus	5 956	49 168	26 467	6 788	88 379

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	
Masinad ja seadmed	16 667	
Kokku	16 667	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 694	19 694	
Võlad töövõtjatele	36 861	36 861	
Maksuvõlad	28 300	28 300	8
Kokku võlad ja ettemaksed	84 855	84 855	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 218	35 218	
Võlad töövõtjatele	37 012	37 012	
Maksuvõlad	28 580	28 580	8
Kokku võlad ja ettemaksed	100 810	100 810	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 006	11 094
Üksikisiku tulumaks	4 641	4 629
Erisoodustuse tulumaks	83	
Sotsiaalmaks	13 022	11 385
Kohustuslik kogumispension	626	596
Töötuskindlustusmaksed	922	876
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 300	28 580

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahend	13 446	2 082	11 364	euribor 3 kuud+1,95	10.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	13 446	2 082	11 364		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahend	15 488	2 042	13 446	euribor 3 kuud+1,95	10.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	15 488	2 042	13 446		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	17 202	24 320
Kokku	17 202	24 320

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2017
Garantiieraldis	13 949	13 949
Kokku eraldised	13 949	13 949

	31.12.2017	31.12.2018
Garantiieraldis	13 949	13 949
Kokku eraldised	13 949	13 949

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	87 910	87 910
Aktsiate arv (tk)	5 502	5 502
Aktsiate nimiväärtus	15.98	15.98

Põhikirja kohaselt on AS Vändra Tare miinimumkapital 70 303 eurot ja maksimumkapital 281 211 eurot.

Tulumaks

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2018 moodustas 172 910 eurot. Juhul, kui väljamaksta kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 34582 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	889 937	1 069 616
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	889 937	1 069 616
Kokku müügitulu	889 937	1 069 616
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	738 804	938 051
Elektri-ja eritööd	129 239	110 058
Saematerjali tootmine	8 009	6 972
Puidust uste, akende ja mööbli valmistamine	9 718	12 243
Muud teenused	4 167	2 292
Kokku müügitulu	889 937	1 069 616

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	16 667	5 558	6
Kokku muud äritulud	16 667	5 558	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-364 845	-358 279
Energia	-31 109	-26 996
Elektrienergia	-7 154	-7 742
Kütus	-23 955	-19 254
Alltöövõtutööd	-62 119	-268 648
Transpordikulud	-25 321	-32 998
Üür ja rent	-19 247	-9 907
Tööriistad ja inventar	-3 164	-6 125
Muud	-3 789	-16 694
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-509 594	-719 647

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-2 565	-1 808
Energia	-3 673	-4 186
Elektrienergia	-1 021	-3 440
Soojusenergia	0	-746
Kütus	-2 652	0
Mitmesugused bürookulud	-16 351	-22 181
Koolituskulud	-536	-691
autokulud ja kindlustusmaksed	-5 294	-2 763
Muud	-2 070	-470
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-30 489	-32 099

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-213 610	-240 240
Sotsiaalmaksud	-68 961	-74 139
Kokku tööjõukulud	-282 571	-314 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	27

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 624	4 638

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	38 261	43 805

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole tehtud soodustusi ja puuduvad ka potentsiaalsed kohustused.
Juhatuse ja nõukogu liikmetele makstakse tasu töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2019

aktsiaselts Vändra Tare (registrikood: 10216528) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN REINSALU	Juhatuse liige	15.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Vändra Tare aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Vändra Tare (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeauditori number 55

Osaühing Audiitorfirma Klea

Auditoorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli tn 51, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

15.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Vändra Tare (registrikood: 10216528) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	15.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 327
Kokku	172 911
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 911
Kokku	127 911

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 327
Kokku	172 911

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	738804	83.02%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	129239	14.52%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	9718	1.09%	Ei
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	8009	0.90%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4474599
Faks	+372 4474597
E-posti aadress	info@vandratare.ee