

01.07.2005

.....lk. nr. **31660**

Anu Jammik

2004
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01 ja lõpp 31.12.2004

Ärinimi	AS LEVEL
Registrikood	10216072

Aadress	Pikk 69 pk. 167 Kuressaare linn
	Saare maakond 93815

Sidevahendid	info@level.ee elektronposti aadress	www.level.ee interneti kodulehekülg
	45 57 208 telefon	45 38 506 fax

Põhitegevusala	teede ehitus, ehitusmaterjalide tootmine
----------------	--

Tegevjuht	Toomas Matt
-----------	-------------

Audiitor	Audiitorfirma Ader & Reinhold OÜ
----------	----------------------------------

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10% aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

Juhatusel liige Toomas Matt

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
 Omakapitali muutuste aruanne	 12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 3 Muud nõuded	18
Lisa 4 Laekumata intress	19
Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	19
Lisa 6 Varud	19
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	20
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	20
Lisa 9 Materiaalne põhivara	21
Lisa 10 Kapitali ja kasutusrent	24
Lisa 11 Võlakohustused	26
- Arvelduslaen (arvelduskrediit)	
- Pangalaen	
Lisa 12 Ostjate ettemaksed	27
Lisa 13 Võlad tarnijatele	27
Lisa 14 Muud lühiajalised võlad	27
Lisa 15 Maksuvõlad	28
Lisa 16 Viitvõlad	29
Lisa 17 Aktsiakapital	30
Lisa 18 Potentsiaalsed kohustused	30
Lisa 19 Realiseerimise netokäive	31
Lisa 20 Turustuskulud	32
Lisa 21 Üldhalduskulud	32
Lisa 22 Muud äritulud	33
Lisa 23 Muud ärikulud	33



Juhatuse liige Toomas Matt

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	34
Lisa 25 Tehingud seotud osapooltega	34

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	35
Audiitori järeldusotsus	36
Kasumi jaotamise otsus	37
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	38



Juhatuse liige Toomas Matt

2004.a.TEGEVUSARUANNE

2004.a. jätkus AS Level traditsiooniline äritegevus, põhitegevuseks teede ehitus ja remont, betoon ja betoontoodete tootmine, kruusa ja kivide purustamine, asfaltbetooni tootmine, mehhanismide ja transporditeenuste osutamine. Äritegevus toimus Saare maakonnas.

Aasta netokäibest moodustab teede ehitus ja remont 35,2 %, betoon ja betoontoodete tootmine 21,2 %, maavarade kaevandamine 30,7 %, mehhanismide ja transporditeenuste osutamine 6,5 %, asfaltbetooni tootmine 5,7 % ja ostetud kaupade edasimüük 0,7%.

Teede ehituse suuremad objektid 2004.a. olid (maksumus käibemaksuta):

- Suur-Sadama Abaja tn. ehitus 2 431 300 krooni
- Saare Selveri teede ja platside ehitus 1 429 800 krooni
- Georg Ots SPA teede ja platside ehitus 1 235 800 krooni

Pooleliolevateks objektideks (ehitus jätkub 2005.a.) on:
(teostatud tööd ja lepinguline maht, maksumus käibemaksuta)

- Tallinna 58 Elektrumi poe teede ja platside ehitus, 2004.a. teostatud tööde maht 527 000 krooni, lepinguline maht 720 000 krooni.

Kõikidel pooleliolevatel objektidel on teostatud tööd akteeritud 2004.a. lõpu seisuga.

Maavarasi (paas, kruus, liiv) kaevandati kokku 71 900 m³.
Erinevaid marke betoone ja betoontooteid toodeti kokku 8000 m³.
Asfaltbetooni toodeti 7000 tonni.

2004.a. soetati põhivara 9 627 000 krooni eest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesid aastaaruande koostamise perioodil (01.01.2005 kuni 13.05.2005).



Juhatuses liige Toomas Matt

Ettevõtte edasine areng on suunatud olemasolevate tootmisharude kaasajastamisele, toodangu kvaliteedi ja tootmise paindlikkuse suurendamisele. Jätkub investeerimine kaasaegsesse tehnoloogiasse.

2005.a. hakatakse tegelema Saare maakonnas ehitusjäätmete käitlemisega. Ettevõtte võtab vastu ja töötleb ringi objektidel betoon ja raudbetoon detaile, asfaltkatete lammutusjäätmel. Töödeldavatest materjalidest eemaldatakse metall ja puit. Kivimaterjal purustatakse ja fraktsioneeritakse liikuva purusti ja sõelaga. Töödeldud materjali on võimalik kasutada täitepinnasena ja teede ehituses katete alustes.

2005.a. sügiseks on plaanitud ettevõtte territooriumil välja ehitada masinate ja mehhanismide pesuplats koos territooriumi osalise sadevete ja vee korduvkasutussüsteemiga.

Ettevõtte territooriumile sissesõidu alal ehitame olemasoleva deformeerunud betoonplaatidest katte ümber asfaltkatteks.

Administratiivhoone esisele sõiduautode parklale rajame laienduse.

2005.a. täiustatakse betoonitootmise liini kemikaalide doseerimise automaatikaga.

Keskmine töötajate arv 2004.a. oli 70, nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 5 700 000 krooni. Töötajate arv võrreldes eelmise aastaga ei muutunud, palgad kasvasid 14%.

Ametis on ettevõtte juhataja, kellele maksti töötasu 206 000 krooni.

Töötab aktsiaseltsi nõukogu koosseisus esimees ja kaks liiget. Nõukogu liikmetele maksti nõukogu töö eest tasu 42 000 krooni.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ette nähtud kompensatsioonikohustust ning nendele isikutele ei ole väljastatud garantiisid või muid soodustusi.



Juhatus liige Toomas Matt

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

AS Level juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

AS Level juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 34 toodud 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aastaaruande koostamisperioodil (01.01.2005 kuni 13.05.2005).
- AS Level on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev äriühing.

13. mai 2005.a.

Juhatuses liige



Toomas Matt



Juhatuses liige Toomas Matt

AS LEVEL RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

31.12.2004

31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	2 379 114	2 062 048
Nõuded ostjate vastu (lisa 2)		
Ostjatelt laekumata arved	5 487 015	3 768 598
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-1 222 435	-1 237 305
Nõuded kokku	4 264 580	2 531 293
Muud lühiajalised nõuded (lisa 3)		
Arveldused aktsionäridega	354	3 058
Lühiajalised laenud	500	13 000
Nõuded kokku	854	16 058
Laekumata intress (lisa 4)	787	616
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (lisa 5)		
Ettemakstud kindlustusmaksed	63 300	43 807
Ettemakstud teenused	12 383	14 774
Maksude ettemaksed	74 122	0
Ettemaksed kokku	149 805	58 586
Varud (lisa 6)		
Tooraine ja materjal	1 997 486	2 027 560
Valmistoodang	1 354 571	2 242 178
Lõpetamata ehitustööd	532 310	587 12
Ettemaksed hankijatele	5 204	0
Varud kokku	3 889 571	4 328 450
KÄIBEVARA KOKKU	10 684 711	6 987 051

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 7)	4 000	4 000
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 8)	475 000	475 000
Materiaalne põhivara (lisa 9)		
Maa (soetusmaksumuses)	803 596	803 596
Ehitised (soetusmaksumuses)	4 168 341	1 260 581
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	18 456 083	12 116 218
Muu inventar (soetusmaksumuses)	1 851 805	1 262 809
Põhivara kulum (miinus)	-7 797 143	-5 774 669
Lõpetamata ehitus	0	439 027
Ettemaks põhivara eest	6 319 953	74 269
Materiaalne põhivara kokku	23 802 635	10 181 831
PÕHIVARA KOKKU	24 281 635	10 660 831

AKTIVA KOKKU	34 966 346	19 657 882
---------------------	-------------------	-------------------

Juhatuses liige Toomas Matt

7

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev

Signature / allkiri

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

PASSIVA**31.12.2004****31.12.2003****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused		
Liisingu lühiajaline kohustus (lisa 10)	959 153	66 213
Pangalaenu lühiajaline kohustus (lisa 11)	390 000	390 000
Lühiajalised kohustused kokku	1 349 153	456 213
Ostjate ettemaksed (lisa 12)	30 763	48 966
Võlad tarnijatele (lisa 13)	3 241 651	877 517
Muud lühiajalised võlad (lisa 14)	9 558	919
Maksuvõlad (lisa 15)	280 113	329 545
Viitvõlad aruandeperioodi maksmata kulud (lisa 16)		
Võlad töövõtjatele	1 250 859	816 609
Intressivõlad	4 157	7 919
Muud viitvõlad	168 208	108 096
Dividendivõlad	726 900	60 000
Dividendide tulumaks	229 547	21 081
Viitvõlad kokku	2 379 671	1 013 705
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	7 290 908	2 726 885

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused		
Liisingu pikaajaline kohustus (lisa 10)	3 329 085	95 789
Pangalaenu pikaajaline kohustus (lisa 11)	390 000	780 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 719 085	875 789

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses (lisa 17)	5 162 000	5 162 000
Aazio	151 688	151 688
Kohustuslik reservkapital	516 200	516 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 702 572	8 234 361
Aruandeaasta kasum	9 423 895	1 660 971
OMAKAPITAL KOKKU	23 956 353	16 055 208

PASSIVA KOKKU	34 966 346	19 657 882
----------------------	-------------------	-------------------

Juhatuse liige Toomas Matt

8

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ... 14.05.2005

Signature / allkiri ...

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

KASUMIARUANNE skeem 2

	2004	2003
1. Realiseerimise netokäive (lisa 19)	35 735 817	22 058 614
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste kulu	-24 060 937	-16 629 246
BRUTOKASUM	11 674 880	5 529 368
3. Turustuskulud (lisa 20)	-355 365	-301 070
4. Üldhalduskulud (lisa 21)	-1 277 107	-967 744
5. Muud äritulud (lisa 22)	606 928	219 750
6. Muud ärikulud (lisa 23)	-579 497	-1 822 840
ÄRIKASUM	10 069 839	2 657 464
7. Finantskulud ja -tulud (lisa 24)		
Intressitulud	2 889	2 446
Intressikulud	-104 730	-124 836
Kokku finantstulud ja kulud	-101 841	-122 390
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	9 967 998	2 535 074
Dividendide tulumaks	544 103	544 103
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	9 423 895	1 990 971

Juhatusel liige Toomas Matt

9

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003
A. Rahavood äritegevusest		
laekumised ostjatelt	37 812 620	28 596 390
laekunud intressi	2 049	2 439
muud äritegevusega seotud laekumised	257 437	34 232
makstud tarnijatele ja aruandv. Isikutele	-15 113 402	-11 685 058
makstud muud äritegevusega seotud kulud	-25 290	0
makstud kasutusrendi makseid	-99 822	-210 288
makstud riigilõivu	-10430	-11 100
makstud lühiajalise laenu/krediidi/intressi	-2 988	-2 789
makstud panga teenustasu	-18 808	-10 813
makstud liikmemaksu	-36 500	-23 500
makstud hüvitist haigekassale	-955	-3 670
makstud toetust, annetust	0	-5 872
makstud maavarade kasutusõiguse tasu	-689 373	-349 478
makstud saastetasu	-351	-1 419
makstud vee erikasutustasu	-710	0
makstud töötasu	-4 325 166	-3 902 237
makstud dividende	-875 522	-1 512 600
makstud dividendide tulumaksu	-309 787	-533 871
makstud isiku tulumaksu	-1 132 449	-1 041 100
makstud sotsiaalmaksu	-1 778 978	-1 565 146
makstud käibemaksu	-2 425 805	-2 185 537
makstud maamaksu, renti	-19 611	-15 348
makstud erisoodustuse tulumaksu	-15 179	-8 773
makstud töötuskindlustusmakseid	-78 675	-68 564
makstud kogumispensioni makseid	-41 806	-18 920
makstud maksuviiviseid	-685	-300
makstud raskeveokimaksu	-65 865	0

**KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS
ÄRITEGEVUSEST**

11 003 949

5 476 678

Juhatuse liige Toomas Matt

10

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ... 18.05.2005

Signature / allkiri ...

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

B. Rahavood investeerimistegevusest**2004****2003**

tasutud liisingu makseid

-1 137 521

-109 524

tasutud liisingu intressi

-26 729

-8 660

tasutud põhivara eest

-9 061 581

-4 587 186

**KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS
INVESTEERIMISTEGEVUSEST****-10 225 831****-4 705 370****C. Rahavood finantseerimistegevusest**

pangalaenu tagasimaksed

-390 000

-390 000

tasutud pangalaenu intressi

-79 221

-117 161

antud lühiajalist laenu

-327 793

-23 000

laekunud lühiajalise laenu tagasimakseid

335 293

3 000

laekunud lühiajalise laenu intressi

669

100

**KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST****-461 052****-527 061****KOKKU RAHAVOOG A+B+C****317 066****244 247**

D. Raha jääk 01.01

2 062 048

1 817 801

Raha jääk 31.12

2 379 114

2 062 048

KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS**317 066****244 247**

Juhatuse liige Toomas Matt

11

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 18.05.2005

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	aktsia kapital	aazio	reservid	eelmiste perioodide kasum/ kahjum	aruande- aasta kasum/ kahjum	oma- aktsiad	kokku omakapital
31.12.2002	5 162 000	151 686	103 240	736 508	9 002 834	0	15 156 268
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				465 000			
Korrigeeritud saldo							
31.12.2002	5 162 000	151 686	103 240	1 201 508	9 002 834	0	15 621 268
dividendideks				-1 548 600			
dividendide tulumaks 2001.a. kasumilt				-8 431			
reservkapitali ruurendamine			412 960	-412 960			
31.12.2003	5 162 000	151 686	516 200	8 234 351	1 990 971	0	16 055 208
dividendideks				-1 548 600			
dividendide tulumaksu							
korrigeerimine väljamaksmata							
dividendide osas				25 850			
31.12.2004	5 162 000	151 686	516 200	8 702 572	9 423 895	0	23 956 353

Juhatuse liige Toomas Matt

12

Initialled for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 18.05.2005

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS Level 2004. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes.

AS Level kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid kühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasi ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusi äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud ärikuludesse.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Juhatuses liige Toomas Matt

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas mittetagastatavad maksud ja tootmisväljaminekud. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel realiseeritud toodete kulu.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 5000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed maksumusega alla 5000 krooni kasutamisele võtmise hetkel 100 % kuludesse. Kuludesse kantud inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- Hooned ja ehitised	4-8 %
- Seadmed	10-30%
- Transpordivahendid	15-30%
- Mehhanismid	10-30%
- Muu inventar	10-40%

Maad ei amortiseerita.

Juhatuses liige Toomas Matt

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara ja põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid (rekonstrueerimine), mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsamat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Kapitali ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Juhatuse liige Toomas Matt

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ... 14.05.2015

Signature / allkiri ...

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

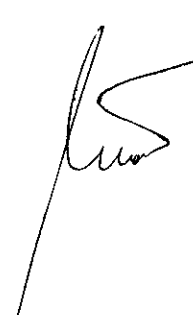
Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused. Lisades avalikustatakse potentsiaalse kohustusena lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000.a. mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 (01.01.2005.a. 24/74) netodividendidena väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega – vara ei saa tekkida.

1.jaanuaril 2003.a. jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 18



Juhatuse liige Toomas Matt

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 18.05.2005

Signature / allkiri [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulud ja kulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kajastatakse arvestuses toote (teenuse) omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

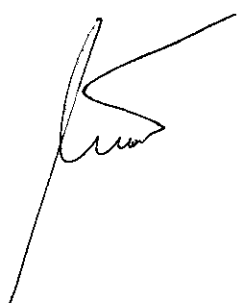
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aastaaruande koostamisperioodil, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruande lisades on avalikustatud bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust.



Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata nõudesummad on bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel on iga arve laekumise tõenäolisust käsitletud otsesel meetodil.

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	5 487 015	3 768 598
Ebatõenäoliselt laekuvad	-1 222 435	-1 237 305
Kokku	4 264 580	2 531 293

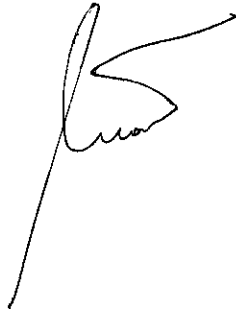
2004.a. kanti lootusetuks võlgnevuseks 14 066 krooni, laekus ebatõenäolisi arveid summas 804 krooni.

Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2004	31.12.2003
Arveldused aktsionäridega	354	3 058
Lühiajalised laenud	500	13 000

Arveldused aktsionäridega nõude all on näidatud OÜ Tervall ajutise väärtpaberikonto hoolduse tasu Eesti Väärtpaberikeskuses, mis on tasutud AS Level poolt.

Lühiajaliste laenude all on näidatud AS Level töötajatele antud lühiajalised laenud, laenu intress 8% aastas, laenu jääk 500 krooni.



Juhatuses liige Toomas Matt

Lisa 4

Laekumata intress

	31.12.2004	31.12.2003
Laekumata intress	787	616
Eesti Ühispankalt bilansipäeva seisuga laekumata intress		

Lisa 5

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2004	31.12.2003
Ettemakstud kindlustusmaksed	63 300	43 807
Ettemakstud teenused	12 383	14 774
Maksude ettemaksed	74 122	0
Kokku	149 805	58 586

Ettemakstud kindlustusmaksed – vara ja liikluskindlustus
 Ettemakstud teenused – tellitud perioodika ja telefonikataloogid
 Maksude ettemaksed – käibemaksu ettemaks.

Lisa 6

Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	1 997 486	2 027 560
Valmistoodang	1 354 571	2 242 178
Lõpetamata ehitustööd	532 310	0
Ettemaksed hankijatele	5 204	0
Kokku	3 889 571	4 328 450



Juhatuses liige Toomas Matt

19

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Valmistoodang on näidatud tootmisomahinnas.

Lõpetamata ehitustöödena on näidatud bilansis 31.12.2004.a. seisuga pooleliolevad ehitustööd (objektid)

- Tagaranna elamu ehitustööd, kulud objektile 488 796 krooni.
- Piibelehe kinnistu ehitustööd, kulud objektile 43 514 krooni

Lisa7

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on bilansis kajastatud 1998.a. ühinemisel Saare EMT-ga omandatud OÜ Asfako osak nimiväärtusega 4000 krooni (osalus 10%).

Lisa 8

Kinnisvarainvesteeringud

Korrigeeritud maksumus seisuga 01.01.2003	475 000
Õiglase väärtuse suurenemine	0
Lõppsalgo 31.12.2003	475 000
Õiglase väärtuse suurenemine	0
Lõppsaldo 31.12.2004	475 000

AS Level rakendas 01.01.2003.a.alanud majandusaastal esmakordselt Raamatupidamise Toimkonna juhendit Kinnisvarainvesteeringud. Seisuga 01.01.2003.a. oli ettevõtte üks kinnisvarainvesteeringu kriteeriumine vastav objekt, mida oli seniajani kajastatud materiaalse põhivarana. Maa soetusmaksumus 10 000 krooni, hinnanguline turuväärtus 475 000 krooni. Nimetatud kinnistu on hinnatud Vestman kinnisvarabüroo poolt ja asub Haapsalus Lihula mnt.18A.



Juhatuses liige Toomas Matt

Lisa 9

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE SOETUSMAKSUMUSES

Juhatusel liige Toomas Matt

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Põhivara kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	803 596	1 260 581	12 116 218	1 262 809	439 027	15 882 231
ostetud	0	68 735	5 625 656	605 682	0	6 300 073
lisandunud lõpetamata ehitusest	0	527 688	0	0	-439 027	88 661
parandamine, rekonstrueerimine	0	2 319 641	1 019 563	0	0	3 339 204
müük	0	0	-268 205	0	0	-268 205
maha kandmine	0	-8 304	-37 149	-16 686	0	-62 139
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	803 596	4 168 341	18 456 083	1 851 805	0	25 279 825
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	803 596	951 073	7 058 879	854 987	439 027	10 107 562
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	803 596	3 780 393	11 644 213	1 254 481	0	17 482 683

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev

Signature / allkiri

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 5000 krooni on kantud aruandeaasta kuludesse kogusummas 181323 krooni.

Amortisatsiooni aastamäärad:

Hooned ja ehitised	4 – 8 %
Seadmed	10-30%
Transpordivahendid	15-30%
Mehhanismid	10-30%
Muu inventar	10-40%

Lineaarne amortisatsiooni arvestamise meetod. Amortisatsiooni kantud kuludesse aruandeaastal 2 111 787 krooni. (2003.a. 1 595 414 kr.).

	Akumuleeritud kulum	
	31.12.2003	31.12.2004
Hooned ja ehitised	309 508	387 948
Seadmed	2 005 825	2 622 791
Transpordivahendid	1 442 732	1 863 937
Mehhanismid	1 608 781	2 325 143
Muu inventar	407 823	597 324
Kokku	5 774 699	7 797 143

Lõpetamata ehitusena on bilansis näidatud asfalditehase täitematerjalide laos ehitamise ja montaaži kulud summas 439 027 krooni, ehitust alustati 2002.a. ehitus jätkus 2003.a. ja lõpetati 2004.a.

Suuremad põhivara ostud 2004.a. on :

Betoonisõlme katlamaja ost ja paigaldus 2 224 500 krooni
Kontorihoone rekonstrueerimine 2 165 000 krooni
Betooniveeki PUMI ost 978 000 krooni
Betoonisõlme rekonstrueerimine 789 000 krooni
Sisu kallur koos haagisega 364 600 krooni

Juhatus liige Toomas Matt

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2003	271 525
Soetamine 2004.a.	897 892
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 169 417

Jääkmaksumus 31.12.2003	240 979
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 033 749

2004.a. märtsis soetati kapitalirendi korras auto Toyota, liisinguperioodi pikkus 36 kuud.

2004.a. juulis soetati kapitalirendi korras auto Fiat, liisingu-perioodi pikkus 36 kuud.

2004.a. detsembris soetati kapitalirendi korras auto Toyota, liisinguperioodi pikkus 36 kuud.

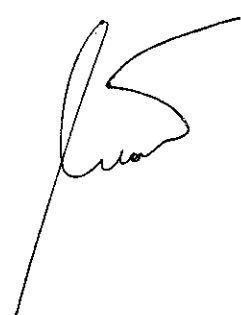
Ettemaks põhivara eest

Ettemaksena põhivara eest on bilansis näidatud 31.12.2003.a. seisuga ettemaks asfalditehase doseerimissüsteemi eest summas 74 269 krooni. Asfalditehase seadmed paigaldati 2004.a. mai kuus

31.12.2004.a. seisuga on bilansis näidatud ettemaksena põhivara eest 6 319 953 krooni.

-Ühisliisingule purusti TEREX eest 4 242 953 krooni. Purusti anti üle jaanuaris 2005.a.

- Derek Trade OÜ ettemaks ekskavaator FWA 645 LS ja betoonikäärde eest summas 2 077 000 kr. (käibemaksuta). Ekskavaator ja betoonikäärid anti üle jaanuaris 2005, vastavalt poolte vahel sõlmitud lepingule.



Juhatuses liige Toomas Matt

Kapitali ja kasutusrent**Kapitalirent**

AS Rentacar osteti 2003.a. aprillis auto Ford Transit, soetusmaksumusega 271 525 krooni, liisinguperioodi kestvus aprill 2003 kuni aprill 2006.

	liising	intress
2004	66 213	9 243
2005	70 999	4 456
2006	24 789	363

AS Balti Autoliising osteti 2004.a. märtsis auto Toyota Land Cruiser, soetusmaksumusega 399 611 krooni, liisinguperioodi kestvus märts 2004 kuni märts 2007. Liisingu intress 6 %.

	liising	intress
2004	97 533	15 055
2005	129 249	14 609
2006	137 221	6 637
2007	35 608	356

Ühisliisingult osteti 2004.a. juulis auto Fiat Doblo, soetusmaksumusega 145 517 krooni, liisinguperioodi kestvus juuli 2004 kuni juuli 2007. Liisingu intress 5,9%.

	liising	intress
2004	41 215	2 431
2005	38 505	5 124
2006	40 840	2 789
2007	24 957	493

Ühisliisingult osteti 2004.a. detsembris auto Toyota Hilux, soetusmaksumusega 352 765 krooni, liisinguperioodi kestvus detsember 2004 kuni detsember 2007. Liisingu intress 4,5%.

	liising	intress
2004	88 191	-
2005	56 354	10 764
2006	58 667	8 170
2007	149 553	5 475

Juhatuses liige Toomas Matt

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 18.05.2005

Signature / allkiri

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Ühisliisinguga sõlmiti detsembris 2004 kapitalirendileping kivi- ja masinavabrik TEREX ostuks, soetusmaksumusega 4 221 843 krooni, liisinguperioodi kestvus dets. 2004 kuni detsember 2010, liisingu intress EURIBOR +1,5%.

	liising	intress	per.käibem.
2004	844 369	0	
2005	520 024	124 062	151 986
2006	540 421	99 004	
2007	568 049	78 574	
2008	600 049	56 823	
2009	563 843	35 161	
2010	585 088	13 876	

Kapitalirendi intress on perioodi kulu.

2004.a. all on näidatud tasutud liisingu maksed ja intress.

2005.a. tasumisele kuuluvad liisingu maksed on näidatud bilansis 31.12.2004 lühiajalise kohustusena summas kokku 959 153 krooni. 2005.a. jaanuaris tasumisele kuuluv per. Käibemaks on näidatud liisingu lühiajalise kohustusena ja 01.01.2005.a. tasumisele kuuluvad liisingu maksed summas 7965 krooni on näidatud hanikjate võlgnevusena.

2006.a. ja järgnevate aastate maksed on näidatud bilansis liisingu pikaajalise kohustusena kokku 3 329 085 krooni.

Kasutusrent

2001.a. võeti Ühisliisingult kasutusrendile auto Ford Ranger Rendiperioodi pikkus november 2001 kuni november 2005. Renditava vara maksumus 355 000 krooni (koos käibemaksuga). 2003.a. kantud kuludesse kasutusrendi makseid 66 183 krooni 2004.a. kantud kuludesse kasutusrendi makseid 66 286 krooni.

2002.a. võeti Balti Autoliisingult kasutusrendile auto Toyota Land Cruiser. Renditava vara maksumus 536 254 krooni(koos käibemaksuga). 2004.a. aprillis rendileping lõpetati. 2003.a. kantud kuludesse kasutusrendi makseid 113 683 krooni 2004.a. kantud kuludesse kasutusrendi makseid 33 536 krooni.

Juhatuses liige Toomas Matt

Võlakohustused

Arvelduslaen (arvelduskrediit)

27.04.2004.a. laenulepingu järgi on Eesti Ühispangast võetud arvelduslaenu (krediiti) summas 300 000 krooni, intressi aastamäär 7 % aastas. Laenulemiidi kustutamise päev 28.02.2005.a.
27.02.2005.a. pikendati laenulepingu (arvelduskrediidi) kustutamise tähtpäeva 28.02.2006.a., lepingu summa 500 000 krooni, intress Eesti Ühispanga krooni laenude baasintress + 3% aastas.
31.12.2004.a. seisuga krediiti ei kasutatud. Lepingu tagatisena on seatud hüpoteek kinnistule Pikk 71 Kuressaares.

Pangalaen

20.oktoobril 2000.a. sõlmiti laenuleping Eesti Ühispangas summas 1 200 000 krooni. Laen võeti betoonitehase rekonstrueerimiseks ning asfaltbetoonitehase ostmiseks ja paigaldamiseks, intressimäär 6 kuu EURIBOR + 5,5% aastas.

2001.a. suurendati laenu summat 400 000 krooni võrra, laenu maksti tagasi 320 000 krooni.

2002.a. suurendati laenu summat 700 000 krooni võrra, laenu maksti tagasi 420 000 krooni.

2003.a. maksti laenu tagasi 390 000 krooni.

2004.a. maksti laenu tagasi 390 000 krooni.

Vastavalt laenu tagasimaksmise graafikule kuulub tasumisele laenu

2005.a. 390 000 krooni

2006.a. 390 000 krooni

Alates 01. novembrist 2004.a. on laenulepingu järgne intressimäär 7,695% aastas. Laenu jääk 31.12.2004.a. seisuga 780 000 krooni., sellest lühiajalise kohustusena 390 000 krooni ja pikaajalise kohustusena 390 000 krooni.

Laen on tagatud hüpoteegiga.

01.05.2005.a. on intressimäär 5,65% aastas.

Juhatuses liige Toomas Matt

Lisa 12

Ostjate ettemaksed

Ostjate ettemaksetena on bilansis näidatud saadud ettemaksed ostjatele (maksumus käibemaksuta).

31.12.2003	48 986 krooni
31.12.2004	30 763 krooni

Lisa 13

Võlad tarnijatele

Bilansis on näidatud võlgnevus tarnijatele seisuga

31.12.2003	877 517 krooni
31.12.2004	3 241 651 krooni

Lisa 14

Muud lühiajalised võlad

Muu lühiajalise võlgnevuse all on bilansis näidatud krediitkaardi võlgnevus Eesti Ühis pangale seisuga

31.12.2003	919 krooni
31.12.2004	9 558 krooni



Juhatuses liige Toomas Matt

Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:

Nimetus	võlgnevus	
	31.12.2004	31.12.2003
käibemaks	0	15 647
isiku tulumaks	101 008	122 843
sots. maks	165 504	180 203
töötuskindlustus isikult	4 632	4 812
töötuskindlustus ettevõttelt	2 443	2 699
kogumispensioni makse	4 102	2 398
erisoodustuse tulumaks	2 424	943
Kokku	280 113	329 545

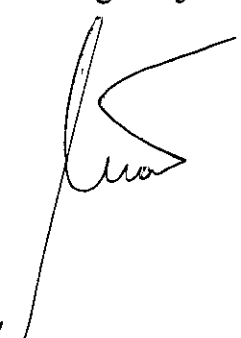
Isiku tulumaksu võlgnevuse all on näidatud detsembri kuu väljamaksetelt kunni peetud tulumaks summas 101 008 krooni, mille tasumise tähtaeg on 10. jaanuar 2005.a.

Sotsiaalmaksu võlgnevuse all on näidatud detsembri kuu väljamaksetelt arvestatud sotsiaalmaks summas 165 504 krooni, mille tasumise tähtaeg on 10. jaanuar 2005.a.

Töötuskindlustusmaksete all on näidatud detsembri kuu väljamaksetelt kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmaksed summas 7 075 krooni, mille tasumise tähtaeg on 10. jaanuar 2005.a.

Kogumispensioni makse all on näidatud detsembri kuu väljamaksetelt kinni peetud kogumispensioni makse summas 4 102 krooni, mille tasumise tähtaeg on 10. jaanuar 2005.a.

Erisoodustuse tulumaks, arvestatud detsembri kuu eest, summas 2 424 krooni, tasumise tähtaeg 10. jaanuar 2005.a.

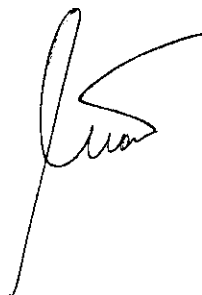


Juhatuses liige Toomas Matt

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Bilansis näidatud viitvõlad koosnevad:

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele		
Palga võlgnevus (dets.töötasu koos maksudega)	626 921	380 572
puhkuse kohustus koos sots. Ja töötuskindlustusmaksuga	623 938	436 038
Intressid		
Eesti Ühispanga laenu intress	4 157	7 919
Muud viitvõlad		
Maavarade kaevandamise tasu	166 915	107 745
Vee erikasutuse tasu	570	0
Saastetasu	722	351
Dividendivõlad		
Maksmata dividendid	726 900	60 000
Dividendide tulumaks	229 547	21 081



Juhatuses liige Toomas Matt

Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
31.12.2003	51 620	5 162 000
31.12.2004	51 620	5 162 000

AS Level aktsiakapital üldsummas 5 162 000 krooni jaguneb 51 620 lihtaktsiaks, nimiväärtusega 100 krooni.

AS Level omanikeks on 12 residendist füüsilist isikut ja üks mitteresidendist füüsiline isik.

22. augustil 2002.a. on AS Level aktsiad registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris.

Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 18 126 467 krooni (31.12.2003.a. 10 225 322 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 350 352 krooni (2003.a. 2 658 583 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 13 776 115 krooni (2003.a. 7 566 735) krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.a.



Juhatuses liige Toomas Matt

Realiseerimise netokäive

AS Level põhitegevuseks 2004.a. oli

osatähtsus käibest

- Teede ehitus ja remont	35,2%
- Maavarade kaevandamine (kruus, lubjakivi, liiv)	30,7%
- Betooni ja betoonitoodete valmistamine	21,2%
- Mehhanismid ja autotranspordi teenused	6,5%
- Asfaltbetooni tootmine	5,7%
- Ostetud kaupade edasimüük	0,7%

Realiseerimise netokäive:

2003.a.	22 058 600 krooni
2004.a.	35 735 800 krooni

	käive 2004.a. krooni	käive 2003.a. krooni
Teede ehitus ja remont	12 561 300	7 396 300
Maavarade kaevandamine	10 991 400	4 225 900
Beton ja betoonitoodete tootmine	7 569 900	6 643 300
Asfaltbetooni tootmine	2 052 600	1 676 400
Transport ja mehhanismide teenused	2 319 300	2 116 700
Ostetud kaupade edasimüük	241 300	0
Kokku	35 735 800	22 058 600

Kõik toodetud toodang, osutatud teenused ja ehitatud objektid realiseeriti Saare Maakonnas.

Juhatus liige Toomas Matt

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 10.05.2005

Signature / allkiri [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 20

Turustuskulud

	2004	2003
Tööjõukulu	245 074	236 980
Elektri kulu	4 305	5 473
Teenused	72 286	22 580
Muud kulud	33 700	36 037
Kokku:	355 365	301 070

Turustuskulude all kajastatakse kulud, mis on seotud toodangu kvaliteedi kontrolliga ja labori kulud.

Lisa 21

Üldhalduskulud

	2004	2003
Tööjõukulud	651 281	590 900
Elektri kulu	41 564	58 177
Amortisatsioon	71 216	34 873
Teenused	129 322	103 076
Komandeeringud	4 121	4 973
Posti, telefoni ja kontoritarvete kulu	67 938	57 847
Reklaami kulud	60 713	63 820
Vastuvõtukulud	33 876	5 690
Erisoodustuste kulud	39 322	23 284
Muud kulud	177 754	25 104
Kokku:	1 277 107	967 744

Üldhalduskulude all kajastatakse ettevõtte üldised kulud (reklaam, post, erisoodustused) ja kontori ülalpidamise kulud.

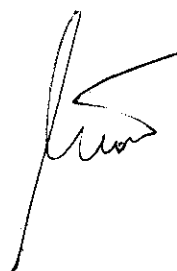
Juhatuses liige Toomas Matt

Muud äritulud

	2004	2003
Rendi, üüri tulu	25 852	27 852
Põhivara likvideerimise kasum	3 000	19 200
Põhivara müügikasum	247 849	70 000
Muud äritulud	329 423	66 615
Eelmiste perioodide tulud	804	36 083
Kokku	606 928	219 750

Muud ärikulud

Liikmemaksud	36 500	23 500
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	1 733 376
Kinnistutega seotud kulud	9 312	12 769
Riigilõiv	22 289	17 521
Sponsorlus	0	5 872
Väärtpaberikonto hooldustasu	4 150	4 170
Valuutakursi vahed	6 939	1 561
Põhivara likvideerimise kahjum	2 183	0
Muud ärikulud	68 744	24 071
ISO-ga seotud kulud	429 380	0
Kokku	579 497	1 822 840



Juhatuses liige Toomas Matt

Lisa 24

Finantstulud ja -kulud

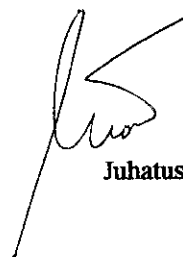
	2004	2003
Intressitulu lühiajalistelt laenudelt	669	1 018
Panga intressid	2 220	1 428
Investeeringuteks võetud pangalaenu intress	-75 459	-113 132
Arvelduskrediidi intress	-2 988	-3 044
Liisingu intress	-26 283	-8 660
Kokku finantstulud ja -kulud	-101 841	-122 390

Lisa 25

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Level on aruandeaastal seotud osapooltega teostanud ostu/müügitehinguid summas 105 324 krooni. Teostatud ehitustööd on akteeritud summas 100 300 krooni (maksumus käibemaksuga). Bilansis lõpetamata ehitustööd sellel objektil summas 488 796 krooni. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasi.



Juhatuses liige Toomas Matt

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 15.05.2005

Signature / allkiri [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

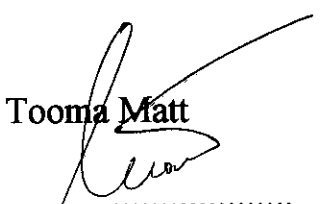
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Level juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest ja aastaaruande lisadest.

AS Level 2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 27. mail 2005.a.

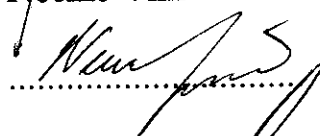
Juhatuses liige

Tooma Matt



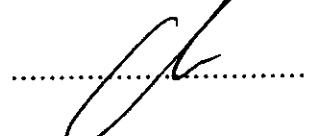
Nõukogu esimees

Neeme Viik

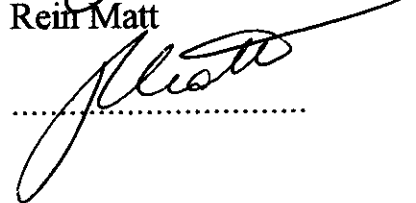


Nõukogu liikmed

Andrus Kärm



Rein Matt



Juhatuses liige Toomas Matt

AUDIITORFIRMA ADER & REINHOLD OÜ

Ärireg. nr. 10295226

Vana-Roomassaare 20 GSM 50 50 628

Kuressaare, 93 816 GSM 50 98 450

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS LEVEL AKTSIONÄRIDELE

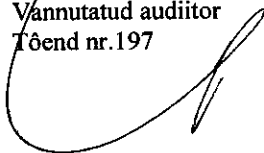
Olen kontrollinud AS Level poolt 31.12.2004 seisuga lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi tulemusena olen seisukohal, et AS Level 31.12.2004 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansimahuks 34 966 tuh. krooni ja aruandeaasta kasumiks 9 424 tuh. krooni, kajastab lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kuressaares, 17. mai 2005.a.

Tarmo Ader
Vannutatud audiitor
Tõend nr.197



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev ...17.05.2005...
Signature / allkiri
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

2004.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasum Seisuga 31.12.2004	8 702 572
---	-----------

2004.a. kasum	9 423 895
---------------	-----------

Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2004	18 126 467
---	------------

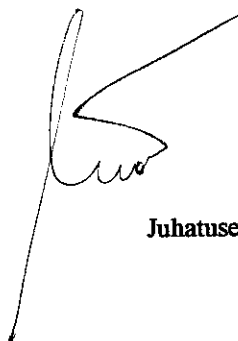
Aktsionäride koosolek otsustas maksta dividendideks 35 krooni iga 100 kroonise aktsia kohta aktsionäridele, kes 27. mail 2005.a. seisuga olid Eesti Väärtpaberite Keskregistri andmetel AS Level aktsia omanikud.

Dividendideks	1 806 700	krooni
---------------	-----------	--------

Jaotatud kasum kokku	1 806 700	krooni
----------------------	-----------	--------

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	16 319 767	krooni
krooni		

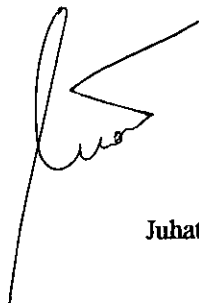
Kasumi jaotamise otsus on kinnitatud AS Level aktsionäride koosoleku poolt 27. mail 2005.a.



Juhatuses liige Toomas Matt

**AS LEVEL AKTSIONÄRID, KELLE OSALUS ON SUUREM
KUI 10% AKTSIAKAPITALIST 27. mai 2005.a.. seisuga**

Aktsionär	aktsiate arv	isikukood	elukoht
Toomas Matt	24 230	35902140018	Saaremaa Kuressaare Sinilille 13
Rein Matt	13 800	36009260026	Saaremaa Kuressaare Mooni 5-23
Andrus Kärm	7 800	36204090052	Harjumaa Kose-Uuemõisa Aia 4-2



Juhatus liige Toomas Matt