

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Repp

registrikood: 10215865

tänavatalu nimi, Turba 21

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 5104288, +372 4475061

faks: +372 4475061

e-posti aadress: eve@allikaaudiitor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2012. aastal oli Repp OÜ tulud müügist 82,8 tuhat eurot. Põhitegevuseks oli III sordi katuse ja seinakatte pleki jaemüük. Põhiliseks hankijaks on Ruukki Production AS. Müügipinnaks on 490 m² kinnist laopinda ja 290 m² lahtist laopinda.

2012. aastal soetati põhivara 10 000 euro eest.

2012. aastal oli Repp OÜ-s 3 töötajat, palgakulu oli 25,6 tuhat eurot koos sotsiaalmaksudega. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud juhatuse töös osalemise eest

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Äriühingu eesmärgiks on jätkusuutliku majanduskasvu tagamine ja kasum majandustegevusest. Äriühingu eesmärgiks on jätkata tavapärasest äritegevust Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 572	36 944	2
Varud	10 539	15 809	4
Kokku käibevara	29 111	52 753	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 574	2 935	5
Kokku põhivara	11 574	2 935	
Kokku varad	40 685	55 688	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 500	0	
Võlad ja ettemaksed	10 156	16 228	6
Kokku lühiajalised kohustused	17 656	16 228	
Kokku kohustused	17 656	16 228	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 648	38 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 435	-1 853	
Kokku omakapital	23 029	39 460	
Kokku kohustused ja omakapital	40 685	55 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	82 802	91 902	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 485	-37 845	11
Mitmesugused tegevuskulud	-19 788	-23 583	12
Tööjõukulud	-25 613	-31 499	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 361	-828	
Ärikasum (kahjum)	-16 445	-1 853	
Finantstulud ja -kulud	10	0	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 435	-1 853	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 435	-1 853	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-16 445	-1 853	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 361	828	5
Muud korrigeerimised	2	0	
Kokku korrigeerimised	1 363	828	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	328	
Varude muutus	5 270	-1 785	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 070	601	6
Kokku rahavood äritegevusest	-15 882	-1 881	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 000	0	5
Laekunud intressid	10	0	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 990	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 500	0	
Kokku rahavood	-18 372	-1 881	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 944	38 825	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 372	-1 881	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 572	36 944	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	38 500	41 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 853	-1 853
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2011	2 556	256	36 648	39 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 435	-16 435
Muud muutused omakapitalis	4			4
31.12.2012	2 560	256	20 213	23 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Repp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Repp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| · Hooned | 8 % |
| · Masinad ja seadmed | 10-20 % |
| · Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10-30 % |

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuludena dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse kauba kättesaadavaks tegemisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	6 737	6 783
Arvelduskontod	11 835	30 161
Likviidsusfond	0	0
Kokku raha	18 572	36 944

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	79	206
Üksikisiku tulumaks	325	440
Sotsiaalmaks	811	1 099
Kohustuslik kogumispension	20	30
Töötuskindlustusmaksed	54	96
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 289	1 871

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	10 539	15 809
Kokku varud	10 539	15 809

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus		37 378	37 378	3 027	40 405
Akumuleeritud kulum		-33 678	-33 678	-2 964	-36 642
Jääkmaksumus		3 700	3 700	63	3 763
Amortisatsioonikulu		-765	-765	-63	-828
31.12.2011					
Soetusmaksumus		37 378	37 378	3 027	40 405
Akumuleeritud kulum		-34 443	-34 443	-3 027	-37 470
Jääkmaksumus		2 935	2 935	0	2 935
Ostud ja parendused	10 000		10 000		10 000
Muud ostud ja parendused	10 000		10 000		10 000
Amortisatsioonikulu	-583	-778	-1 361		-1 361
31.12.2012					
Soetusmaksumus	10 000	36 660	46 660	0	46 660
Akumuleeritud kulum	-583	-34 503	-35 086	0	-35 086
Jääkmaksumus	9 417	2 157	11 574	0	11 574

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 722	6 722			7
Võlad töövõtjatele	2 145	2 145			8
Maksuvõlad	1 289	1 289			3
Kokku võlad ja ettemaksed	10 156	10 156			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 389	11 389			7
Võlad töövõtjatele	2 968	2 968			8
Maksuvõlad	1 871	1 871			3
Kokku võlad ja ettemaksed	16 228	16 228			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	6 722	11 389
Kokku võlad tarnijatele	6 722	11 389

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 023	1 378
Puhkusetasude kohustus	1 122	1 590
Kokku võlad töövõtjatele	2 145	2 968

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 560	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 802	91 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 802	91 902
Kokku müügitulu	82 802	91 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude ehitusmaterjalide ja- tarvete müük	82 802	91 902
Kokku müügitulu	82 802	91 902

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	52 437	37 845
Muud	48	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	52 485	37 845

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	6 738	7 350
Energia	5 320	5 272
Elektrienergia	1 513	902
Kütus	3 807	4 370
Mitmesugused bürookulud	1 204	1 083
Jooksev remont, tehnohooldus	1 610	2 203
Muud autokulud	1 746	4 327
Väikevahendid	39	426
Muud	3 131	2 922
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 788	23 583

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	18 941	23 397
Sotsiaalmaksud	6 672	8 102
Kokku tööjõukulud	25 613	31 499
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	10	0
Kokku finantstulud ja -kulud	10	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	2 500
2011	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 005	11 365

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2013

Osaühing Repp (registrikood: 10215865) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER MALM	Juhatuse liige	21.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 435
Kokku	20 213
Katmine	
Kokku	20 213

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 435
Kokku	20 213
Katmine	
Kokku	20 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	82802	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sander Malm	38705104222	Reiu küla, Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	1792 EUR
Pille Reimann	44804164211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	768 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475061
Faks	+372 4475061
Mobiiltelefon	+372 5104288
E-posti aadress	eve@allikaaudiitor.ee