

# **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008 aasta**  
**aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008 aasta**

**ärinimi: Aktsiaselts VMT Ehitus**

**registrikood: 10215641**

**aadress: Reinu tee 27**

**linn: Viljandi**

**postisihtnumber: 71020**

**maakond: Viljandimaa**

**telefon: +372 434 9740**

**faks: +372 434 9701**

**e-posti aadress: ehitus@vmt.ee**

## Sisukord

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| Tegevusaruanne.....                                | - 3 -  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                  | - 5 -  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                 | - 5 -  |
| Bilanss .....                                      | - 6 -  |
| Kasumiaruanne.....                                 | - 7 -  |
| Rahavoogude aruanne .....                          | - 8 -  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                  | - 9 -  |
| Arvestusmeetodid ja hindamiselused .....           | - 10 - |
| Lisa 1 Raha.....                                   | - 12 - |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....                   | - 12 - |
| Lisa 3 Varud.....                                  | - 12 - |
| Lisa 4 Maksud .....                                | - 12 - |
| Lisa 5 Põhivara.....                               | - 13 - |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele .....                    | - 14 - |
| Lisa 7 Muud võlad .....                            | - 14 - |
| Lisa 8 Lõpetamata pikaajalised ehituslepingud..... | - 14 - |
| Lisa 9 Aktsiakapital.....                          | - 14 - |
| Lisa 10 Müügitulu .....                            | - 14 - |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused .....    | - 15 - |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud .....            | - 15 - |
| Lisa 13 Muud ärikulud .....                        | - 15 - |
| Lisa 14 Muud ettemakstud kulud .....               | - 15 - |
| Lisa 15 Kasutusrent.....                           | - 15 - |
| Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega .....          | - 16 - |
| Lisa 17 Tulumaks .....                             | - 16 - |
| Lisa 18 Tingimuslikud kohustused.....              | - 16 - |
| Majandusaasta aruande allkirjad .....              | - 17 - |

### Lisatud dokumendid:

Audiitori järeldusotsus

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek



## Tegevusaruanne

### Käive

2008. aastal oli VMT Ehitus AS –i realiseerimise netokäive kokku 182 miljonit krooni. Võrreldes 2007.a. on käive kasvanud 57 milj.krooni. Oluline käibe kasv oli tingitud asjaolust, et põllumajandusehitised, mille ehitust oli planeeritud 2007.aastasse lükkusid 2008.

Ettevõtte põhiliseks tegevuseks oli omajõududega ehitustööde teostamine Eestis ja teraskonstruksioonide paigaldamine Soomes. Samuti on hoogsalt arenenud arhitektuurne ja ehituslik projekteerimine.

### Suuremad tellijad olid:

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| VMT Steel OY                     | 47,1 milj.kr. |
| Surju PM OÜ                      | 28,4 milj     |
| Metsaküla Piim AS                | 18,6 milj     |
| Nigula Piim OÜ                   | 13,6 milj     |
| Järelpinge Inseneri AS           | 12,3 milj.    |
| Arco Balti Kinnisvara OÜ         | 10,9 milj.    |
| Hiirte Juust OÜ                  | 8,4 milj      |
| Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS | 6,7 milj      |
| Eesti Hõõvelliist OÜ             | 6,6 milj      |

### Suuremad ehitatud objektid olid:

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| Surju PM OÜ lüpsikarjalaut                     | 26,5 milj.kr. |
| Metasküla Piim AS robotlüpsikarjalaut          | 21,4 milj     |
| Nigula Piim OÜ lüpsikarjalaut                  | 13,6 milj     |
| Rannu- Jõesuu sild                             | 12,3 milj     |
| Onninen-Express laod ja müügihoone             | 11,8 milj     |
| Rannu juustutööstuse rekonstrueerimine         | 8,8 milj      |
| Hiirte Juust OÜ laohoone Tallinnas             | 8,4 milj.     |
| Eesti Hõõvelliist OÜ tootmishoone Suure-Jaanis | 7,8 milj.     |

### Kasum

Puhaskasum aruandeperioodil moodustas 22,8 milj. krooni, 2007.aastal 14,7 milj.kr.

### Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti kokku 489 tuh. krooni, eelmisel aastal 344 tuh. krooni.

Soetati ja rekonstrueeriti arvuti riistvara maksumusega 17 tuh. krooni.

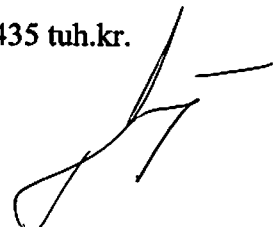
Tööriistade ja inventari soetamiseks kulutati 65 tuh. krooni.

Transpordivahendite soetamiseks kulutati 262 tuh. krooni.

### Kaader ja palk

2008. aastal tööhõives olev keskmine töötajate arv võrreldes 2007.a. jäi samale tasemele ja oli 62 töötajat s.h. ITP 15 töötajat. Tööjõukulud (töö ja puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga) moodustasid 18,9 milj kr suurenedes 2007.a. võrreldes 2,4 milj. krooni.

Juhatuse liikmete tasusid maksti 480 tuh. krooni, eelmisel aastal 435 tuh.kr.



### Olulisemad suhtarvud

AS VMT Ehitus olulisemad põhitegevust iseloomustavad suhtarvud

|                                                                 | 2008 | 2007 |
|-----------------------------------------------------------------|------|------|
| Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)                          | 12,6 | 11,7 |
| Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital)                  | 39,1 | 37,1 |
| Varade rentaablus (puhaskasum/koguvara)                         | 31,1 | 28,2 |
| Maksevõime kordaja<br>(käibevara/lühiajalised kohustused)       | 4,9  | 4,1  |
| Likviidsuskordaja<br>(likviidsed varad/lühiajalised kohustused) | 4,3  | 1,9  |
| Võlakordaja (kohustused/passiva kokku)                          | 0,20 | 0,24 |

### Arengukavad

2009.a. aastaks prognoosime ehitus- ja remonditööde mahuks 125 milj krooni. Investeeringute soetamisel on kavas:

-mitmesugused tööriistad 400 000 krooni



**Raamatupidamise aastaaruanne**

**01.01.2008 - 31.12.2008**

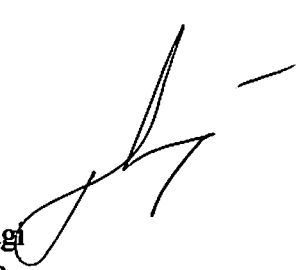
**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS VMT Ehitus 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS VMT Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS VMT Ehitus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

27. mai 2009

Villu Maamägi  
Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 29.05.09

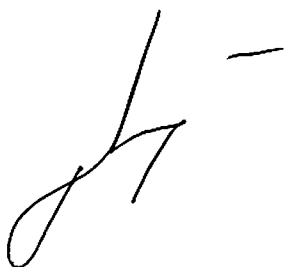
Allkiri

OÜ KL Audit

**Bilanss**

(kroonides)

| <b>AKTIVA</b>                                   | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Raha                                            | 1           | 29 891 319        | 17 399 684        |
| Nõuded ja ettemaksed                            | 2           | 34 930 823        | 23 502 190        |
| Varud                                           | 3           | 8 081 866         | 10 865 654        |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |             | <b>72 904 008</b> | <b>51 767 528</b> |
| Materiaalne põhivara                            |             | 584 434           | 401 419           |
| Immateriaalne põhivara                          |             | 27 741            | 61 345            |
| <b>Põhivara kokku</b>                           | <b>5</b>    | <b>612 175</b>    | <b>462 764</b>    |
| <b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b>                      |             | <b>73 516 183</b> | <b>52 230 292</b> |
| <b>PASSIVA</b>                                  |             |                   |                   |
| Võlad tarnijatele                               |             | 6 447 732         | 7 800 917         |
| Võlad töövõtjatele                              | 6           | 1 993 203         | 2 211 664         |
| Maksuvõlad                                      | 4           | 1 177 523         | 584 404           |
| Muud võlad                                      | 7           | 5 363 364         | 1 649 762         |
| Saadud ettemaksed                               | 8           | 0                 | 318 145           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            |             | <b>14 981 822</b> | <b>12 564 892</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>                         |             | <b>14 981 822</b> | <b>12 564 892</b> |
| <b>Omakapital</b>                               |             |                   |                   |
| Aksiakapital nimiväärtuses                      | 9           | 400 000           | 400 000           |
| Kohustuslik reservkapital                       |             | 40 000            | 40 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum             |             | 35 225 400        | 24 502 725        |
| Aruandeperioodi puhaskasum                      |             | 22 868 961        | 14 722 675        |
| <b>Omakapital kokku</b>                         |             | <b>58 534 361</b> | <b>39 665 400</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b> |             | <b>73 516 183</b> | <b>52 230 292</b> |



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Kuupäev 29.05.09  
 Allkiri  
 OÜ KL Audit

**Kasumiaruanne**

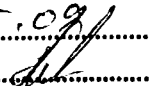
(kroonides)

|                                     | <b>Lisa</b> | <b>2008</b>        | <b>2007</b>        |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Müügitulu                           | 10          | 181 795 491        | 125 273 124        |
| <b>Kokku äritulud</b>               |             | <b>181 795 491</b> | <b>125 273 124</b> |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11          | -135 977 940       | -88 406 769        |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 12          | -2 600 891         | -1 939 934         |
| Tööjõu kulud                        |             |                    |                    |
| Palgakulu                           |             | -14 182 482        | -12 472 991        |
| Sotsiaalmaksud                      |             | -4 721 448         | -4 069 456         |
| <b>Tööjõu kulud kokku</b>           |             | <b>-18 903 930</b> | <b>-16 542 447</b> |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 5           | -301 857           | -224 580           |
| Muud ärikulud                       | 13          | -78 621            | -52 104            |
| <b>Äri kasum</b>                    |             | <b>23 932 252</b>  | <b>18 107 290</b>  |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     |             | <b>23 932 252</b>  | <b>18 107 290</b>  |
| Tulumaks                            |             | -1 063 291         | -3 384 615         |
| <b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>   |             | <b>22 868 961</b>  | <b>14 722 675</b>  |



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 29.05.09 .....

Allkiri .....  .....

OÜ KL Audit

**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                       | <b>Lisa</b> | <b>2008</b>       | <b>2007</b>        |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|--------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest:</b>                        |             |                   |                    |
| Ärikasum                                              |             | 23 932 252        | 18 107 290         |
| <b>Korrigeerimised:</b>                               |             |                   |                    |
| Põhivara kulum                                        | 5           | 301 857           | 224 580            |
| Kahjum põhivara müügist                               | 13          | 7 486             | 0                  |
| Kahjum põhivara likvideerimisest                      |             | 0                 | 9 587              |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |             | -11 428 633       | 13 797 308         |
| Varude jäägi muutus                                   |             | 2 783 788         | -5 765 549         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |             | 2 416 930         | 998 659            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |             | <b>18 013 680</b> | <b>27 371 875</b>  |
| <b>Rahavood investeeringutest:</b>                    |             |                   |                    |
| Makstud põhivara eest                                 | 5           | -489 108          | -337 066           |
| Laekunud põhivara müügist                             |             | 30 354            | 0                  |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |             | <b>-458 754</b>   | <b>-337 066</b>    |
| <b>Rahavood finantseerimisest:</b>                    |             |                   |                    |
| Makstud dividendid                                    |             | -4 000 000        | -12 000 000        |
| Makstud tulumaks                                      |             | -1 063 291        | -3 384 615         |
| <b>Kokku rahavood finantstegevusest</b>               |             | <b>-5 063 291</b> | <b>-15 384 615</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |             | <b>12 491 635</b> | <b>11 650 194</b>  |
| <b>Ettevõtte rahajäägi muutus</b>                     |             |                   |                    |
| Raha ja ekvivalendid perioodi alguses                 |             | 17 399 684        | 5 749 490          |
| Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus                   |             | 29 891 319        | 17 399 684         |
| <b>Raha ja ekvivalentide muutus</b>                   |             | <b>12 491 635</b> | <b>11 650 194</b>  |



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 29.05.09 .....

Allkiri .....  .....

OÜ KL Audit

**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                         | <b>Aktsiakapital</b> | <b>Kohustuslik<br/>reservkapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Kokku</b>      |
|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b> | <b>400 000</b>       | <b>40 000</b>                        | <b>36 502 725</b>          | <b>36 942 725</b> |
| Dividendide maksmine    |                      |                                      | -12 000 000                | -12 000 000       |
| 2006. aasta puhaskasum  |                      |                                      | 14 722 675                 | 14 722 675        |
| <b>Saldo 31.12.2007</b> | <b>400 000</b>       | <b>40 000</b>                        | <b>39 225 400</b>          | <b>39 665 400</b> |
| Dividendide maksmine    |                      |                                      | -4 000 000                 | -4 000 000        |
| 2008.aasta puhaskasum   |                      |                                      | 22 868 961                 | 22 868 961        |
| <b>Saldo 31.12.2008</b> | <b>400 000</b>       | <b>40 000</b>                        | <b>58 094 361</b>          | <b>58 534 361</b> |

Lisainformatsioon on toodud lisas 9



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 29.05.09

Allkiri .....

OÜ KL Audit

## Arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS VMT Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamis aasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

## Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

## Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

## Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 8 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

- masinad ja seadmed 4-5 aastat;
- muu materiaalne põhivara 2-3 aastat.

## Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu pikaajaliste teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud pikaajalise lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Pikaajalised ehituslepingud

Tulu pikaajaliste teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud pikaajalise lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Aruannete õigsuse tagamiseks teostatakse ettevõttes pooleliolevate lepingute lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarvelistekogutuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse eeldavat kasumimarginaali. Lepingu raames arvestatakse tehtud kulutusi, millele lisatakse eelarveline kasumimarginaal.

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev .....29.05.09.....

Allkiri .....

OÜ KL Audit

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse rentid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummas, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida ettevõtte saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud vara omandiõigus ei lähe rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kuludes.

#### Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Metall, AS VMT Tehased, AS VMT Betoon, AS VMT Tallinn, AS VMT Katus, Oy VMT Steel, AS Kütteks, AS Steel-Est
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

#### Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

#### Tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslikke kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

#### Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev .....29.05.09.....  
Allkiri .....  
OÜ KL Audit

**Lisa 1 Raha**

|                           | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Arvelduskonto Hansapangas | 19 557 460        | 15 354 578        |
| Arvelduskonto SEB pangas  | 10 333 859        | 2 045 106         |
| <b>Kokku</b>              | <b>29 891 319</b> | <b>17 399 684</b> |

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

|                                                        | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu                                   | 16 797 966        | 9 872 855         |
| sh. ostjatelt laekumata arved                          | 16 797 966        | 9 872 855         |
| Maksude ettemaksed (lisa 4 )                           | 9                 | 496 228           |
| Muud lühiajalised nõuded                               | 18 029 682        | 12 998 918        |
| sh. nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 16) | 15 907 768        | 11 650 176        |
| ehitustööde tellijatelt saada (lisa 8)                 | 2 110 064         | 1 326 695         |
| muud                                                   | 11 850            | 22 047            |
| Muud ettemakstud kulud (lisa 14)                       | 103 166           | 134 189           |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>34 930 823</b> | <b>23 502 190</b> |

**Lisa 3 Varud**

|                        | 31.12.2008       | 31.12.2007        |
|------------------------|------------------|-------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 8 043 375        | 10 862 554        |
| Ettemaksed tarnijatele | 38 491           | 3 100             |
| <b>Kokku</b>           | <b>8 081 866</b> | <b>10 865 654</b> |

Müügiks ostetud kaubana on bilansis kajastatud kinnistu, mis on soetatud renoveerimise ja seejärel realiseerimise eesmärgil. Aruandeaastal hinnati müümata korterite väärtust alla 2 819 179.- krooni võrra s.t. nende netorealiseerimismaksumuseni.

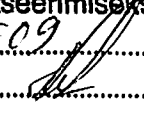
**Lisa 4 Maksud**

|                           | 31.12.2008       | 31.12.2007     |
|---------------------------|------------------|----------------|
| <b>Maksuvõlad</b>         |                  |                |
| Kinnipeetud tulumaks      | 208 181          | 0              |
| Sotsiaalmaks              | 560 312          | 540 146        |
| Töötuskindlustusmaksed    | 14 709           | 14 302         |
| Kogumispensioni makse     | 29 959           | 28 213         |
| Erisoodustuse tulumaks    | 3 769            | 1 743          |
| Käibemaks                 | 360 593          | 0              |
| <b>Kokku maksuvõlg</b>    | <b>1 177 523</b> | <b>584 404</b> |
| <b>Maksude ettemaksed</b> |                  |                |
| Kinnipeetud tulumaks      | 0                | 419 113        |
| Käibemaks                 | 0                | 77 106         |
| Maksuviivised             | 9                | 9              |
| <b>Kokku ettemaksed</b>   | <b>9</b>         | <b>496 228</b> |



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 29.05.09 .....

Allkiri .....  .....

OÜ KL Audit

**Lisa 5 Põhivara**

| <b>Materiaalne põhivara</b>   | <b>Masinad,<br/>seadmed</b> | <b>Muu materiaalne<br/>põhivara</b> | <b>kokku</b> |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>         |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2006            | 711 788                     | 711 961                             | 1 423 749    |
| Sissetulek                    | 326 833                     | 16 941                              | 343 774      |
| sh. ostud                     | 293 291                     | 16 941                              | 310 232      |
| kontsernisisene soetus        | 33 542                      | 0                                   | 33 542       |
| Väljaminek                    | 0                           | 60 169                              | 60 169       |
| sh. likvideerimine            | 0                           | 60 169                              | 60 169       |
| seisuga 31.12.2007            | 1 038 621                   | 668 733                             | 1 707 354    |
| Sissetulek                    | 470 974                     | 18 134                              | 489 108      |
| sh. ostud                     | 470 974                     | 18 134                              | 489 108      |
| Väljaminek                    | 141 793                     | 57 772                              | 199 565      |
| sh. likvideerimine            | 80 750                      | 57 772                              | 138 522      |
| müük                          | 29 316                      | 0                                   | 29 316       |
| kontsernisisene väljaminek    | 31 727                      | 0                                   | 31 727       |
| seisuga 31.12.2008            | 1 367 802                   | 629 095                             | 1 996 897    |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>    |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2006            | -602 966                    | -558 846                            | -1 161 812   |
| Aasta kulum                   | -108 728                    | -79 269                             | -187 997     |
| Sissetulnud kulum             | -6 708                      | 0                                   | -6 708       |
| Likvideeritud põhivara kulum  | 0                           | 50 582                              | 50 582       |
| seisuga 31.12.2007            | -718 402                    | -587 533                            | -1 305 935   |
| Aasta kulum                   | -209 615                    | -58 638                             | -268 253     |
| Müüdnud põhivara kulum        | 4 881                       | 0                                   | 4 881        |
| Väljaläinud kulum             | 18 322                      | 0                                   | 18 322       |
| Likvideeritud põhivara kulum  | 80 750                      | 57 772                              | 138 522      |
| seisuga 31.12.2008            | -824 064                    | -588 399                            | -1 412 463   |
| <b>Jääkmaksumus</b>           |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2007            | 320 219                     | 81 200                              | 401 419      |
| seisuga 31.12.2008            | 543 738                     | 40 696                              | 584 434      |
| <b>Immateriaalne põhivara</b> |                             |                                     |              |
| <b>Soetusmaksumus</b>         |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2006            | 391 439                     |                                     |              |
| seisuga 31.12.2007            | 391 439                     |                                     |              |
| seisuga 31.12.2008            | 391 439                     |                                     |              |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>    |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2006            | -293 511                    |                                     |              |
| Aasta kulum                   | -36 583                     |                                     |              |
| seisuga 31.12.2007            | -330 094                    |                                     |              |
| Aasta kulum                   | -33 604                     |                                     |              |
| seisuga 31.12.2008            | -363 698                    |                                     |              |
| <b>Jääkmaksumus</b>           |                             |                                     |              |
| seisuga 31.12.2007            | 61 345                      |                                     |              |
| seisuga 31.12.2008            | 27 741                      |                                     |              |



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 29.05.09 .....

Allkiri .....  .....

OÜ KL Audit

**Lisa 6 Võlad töövõtjatele**

|                     | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|---------------------|------------------|------------------|
| Palgavõlg           | 872 486          | 883 937          |
| Puhkusetasu eraldis | 1 120 717        | 1 327 727        |
| <b>Kokku</b>        | <b>1 993 203</b> | <b>2 211 664</b> |

**Lisa 7 Muud võlad**

|                                                    | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtjatele (lisa 16) | 4 887 711        | 1 222 864        |
| Muud võlad                                         | 475 653          | 426 898          |
| sh väljamaksmata töötasu maksukohustus             | 290 914          | 255 435          |
| väljamaksmata kinnipidamised                       | 4 426            | 14 403           |
| võlad aruandvatele isikutele                       | 180 313          | 157 060          |
| <b>Kokku</b>                                       | <b>5 363 364</b> | <b>1 649 762</b> |

**Lisa 8 Lõpetamata pikaajalised ehituslepingud**

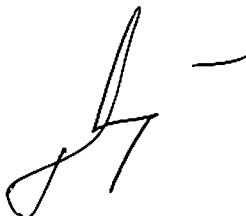
|                                                             | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum | 6 246 915  | 2 715 345  |
| Esitatud vahearveid                                         | 4 136 851  | 1 706 795  |
| Tellijatelt saada                                           | 2 110 064  | 1 008 550  |
| Tulude korrigeerimine kokku                                 | 1 101 514  | 179 062    |
| Tulude suurenemine                                          | 2 110 064  | 1 326 695  |
| Tulude vähenemine                                           | 0          | -318 145   |
| Eelmise aasta korrigeerimine                                | -1 008 550 | -829 488   |

**Lisa 9 Aktsiakapital**

|                      | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 400 000    | 400 000    |
| Aktsiate arv         | 400        | 400        |
| Aktsiate nimiväärtus | 1000       | 1000       |

**Lisa 10 Müügitulu**

|                                                          | 2008               | 2007               |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Müügitulu kokku</b>                                   | <b>181 795 491</b> | <b>125 273 124</b> |
| <b>sh tegevusalade lõikes</b>                            |                    |                    |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                        | 120 187 607        | 86 114 938         |
| Muud eriehitustööd                                       | 47 139 768         | 37 320 403         |
| Silla- ja tunneliehitus                                  | 12 253 520         | 0                  |
| Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine | 1 683 570          | 1 611 325          |
| Metallide ja metallimaakide hulgimüük                    | 464 092            | 226 458            |
| Muud                                                     | 66 934             | 0                  |
| <b>Turgude lõikes</b>                                    |                    |                    |
| Eesti                                                    | 134 655 723        | 89 774 918         |
| <b>Eksport kokku:</b>                                    | <b>47 139 768</b>  | <b>35 498 206</b>  |
| Soome                                                    | 47 139 768         | 34 716 380         |
| Norra                                                    | 0                  | 394 860            |
| Saksamaa                                                 | 0                  | 207 450            |
| Prantsusmaa                                              | 0                  | 143 202            |
| Läti                                                     | 0                  | 0                  |



36 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Kuupäev 29.05.09  
 Allkiri  
 OÜ KL Audit

**Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused**

|                                            | 2008               | 2007              |
|--------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Lõpetamata objektide tulude korrigeerimine | -1 101 514         | -5 942 875        |
| Materjal                                   | 61 349 062         | 33 835 215        |
| Allhange                                   | 56 605 491         | 49 531 442        |
| Mehhanismid ja tööriistad                  | 6 712 744          | 2 750 537         |
| Komandeeringud                             | 5 609 908          | 4 894 596         |
| Varude allahindlus                         | 2 819 179          | 0                 |
| Transport                                  | 1 559 382          | 1 268 937         |
| Kütus ja energia                           | 1 152 382          | 1 005 539         |
| Isikukaitse ja ohutus                      | 355 859            | 310 101           |
| Muud                                       | 915 447            | 753 277           |
| <b>Kokku</b>                               | <b>135 977 940</b> | <b>88 406 769</b> |

**Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud**

|                         | 2008             | 2007             |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Büroo kulud             | 723 211          | 546 281          |
| Kindlustused            | 367 295          | 331 160          |
| Juhtimiskulud           | 355 418          | 0                |
| Kommunikatsioon ja side | 328 377          | 215 838          |
| Sõiduautode kasutusrent | 217 364          | 243 104          |
| Koolitus ja infokulud   | 195 300          | 184 545          |
| Reklaamikulu            | 148 829          | 154 299          |
| Komandeeringud          | 20 781           | 61 849           |
| Arengukulu              | 0                | 27 000           |
| Muud                    | 244 316          | 175 858          |
| <b>Kokku</b>            | <b>2 600 891</b> | <b>1 939 934</b> |

**Lisa 13 Muud ärikulud**

|                                  | 2008          | 2007          |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Makstud leppetrahvid             | 35 425        | 13 217        |
| Liikmemaksud                     | 26 700        | 26 300        |
| Kahjum põhivara müügist          | 7 486         | 0             |
| Kahjum põhivara likvideerimisest | 0             | 9 587         |
| Muud                             | 9 010         | 3 000         |
| <b>Kokku</b>                     | <b>78 621</b> | <b>52 104</b> |

**Lisa 14 Muud ettemakstud kulud**

|              | 2008           | 2007           |
|--------------|----------------|----------------|
| Kindlustus   | 80 223         | 64 621         |
| Ajakirjandus | 22 943         | 10 858         |
| Majutus      | 0              | 58 710         |
| <b>Kokku</b> | <b>103 166</b> | <b>134 189</b> |

**Lisa 15 Kasutusrent**

|                         | 2008    | 2007    |
|-------------------------|---------|---------|
| Tasutud                 | 660 743 | 642 942 |
| Tasuda järgmisel aastal | 545 560 | 362 522 |
| Tasuda 1-5 aastat       | 491 030 | 412 578 |



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 29.05.09

Allkiri .....

OÜ KL Audit

## Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Emaettevõtte AS Viljandi Metalli osalus AS-is on 100%. 2008.a. jooksul on emaettevõttele välja makstud dividende 4 000 000.- krooni

| Käibed kontsernisestete ettevõtetega:        | 2008              |                   | 2007              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                              | Ostud             | Müügid            | Ostud             | Müügid            |
| AS Viljandi Metall                           | 1 198 982         | 172 700           | 617 599           | 928 649           |
| AS VMT Betoon                                | 2 947 812         | 51 399            | 2 134 078         | 29 963            |
| AS VMT Katus                                 | 371 105           | 0                 | 1 477 423         | 12 975            |
| OÜ VMT Tallinn                               | 5 961 109         | 0                 | 0                 | 51 000            |
| AS VMT Tehased                               | 19 969 438        | 27 594            | 6 848 291         | 249 713           |
| Oy VMT Steel                                 | 997 181           | 47 139 768        | 508 412           | 34 355 000        |
| AS Kütteks                                   | 2 923 110         | 2 647             |                   |                   |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>34 368 737</b> | <b>47 394 108</b> | <b>11 585 805</b> | <b>35 627 300</b> |
| <b>Saldod kontsernisestete ettevõtetega:</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |                   |                   |
| <b>Lühiajalised nõuded</b>                   |                   |                   |                   |                   |
| AS Viljandi Metall                           | 0                 | 1 123 156         |                   |                   |
| AS VMT Tehased                               | 0                 | 66 300            |                   |                   |
| OÜ VMT Tallinn                               | 0                 | 4 720             |                   |                   |
| Oy VMT Steel                                 | 15 907 768        | 10 456 000        |                   |                   |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 907 768</b> | <b>11 650 176</b> |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>               |                   |                   |                   |                   |
| AS Viljandi Metall                           | 41 826            | 0                 |                   |                   |
| AS VMT Betoon                                | 259 729           | 25 913            |                   |                   |
| AS VMT Katus                                 | 79 169            | 19 639            |                   |                   |
| OÜ VMT Tallinn                               | 614 429           | 0                 |                   |                   |
| AS VMT Tehased                               | 3 630 734         | 1 177 312         |                   |                   |
| OY VMT Steel                                 | 261 824           | 0                 |                   |                   |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>4 887 711</b>  | <b>1 222 864</b>  |                   |                   |

## Lisa 17 Tulumaks

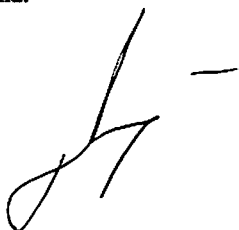
|                                            | 2008       | 2007       |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Jaotamata kasum                            | 58 094 361 | 39 225 400 |
| Maksimaalne dividendisumma                 | 45 894 545 | 30 988 066 |
| Potentsiaalne dividendi tulumaksu kohustus | 12 199 816 | 8 237 334  |

## Lisa 18 Tingimuslikud kohustused

-Ehitusseadusest tuleneva garantiikohustuse tagamiseks on emaettevõtja poolt sõlmitud kindlustuskatte leping koos panga garantiikirjaga, mis katab ka AS VMT Ehitus ehitustöövõtu lepingutest tulenevaid võimalikke garantiiriske. Senised garantiikulud on kaetud kindlustussummade arvelt.

-Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 29.05.09  
 Allkiri .....  
 OÜ KL Audit

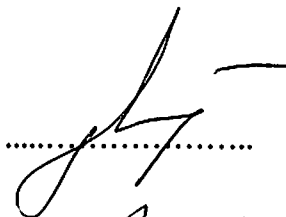
## Majandusaasta aruande allkirjad

AS VMT Ehitus 2008. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

03.06.2009.a.

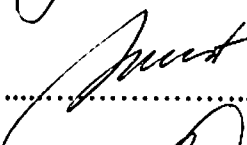
ja on allkirjastatud juhatuse ja nõukogu liikmete poolt.

Villu Maamägi  
AS VMT Ehitus juhatuse liige



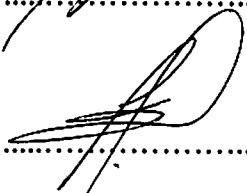
03.06.09

Peep Must  
AS VMT Ehitus nõukogu liige



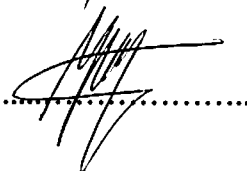
03.06.09

Jaak Sulg  
AS VMT Ehitus nõukogu liige



03.06.09

Indrek Jõgisoo  
AS VMT Ehitus nõukogu liige



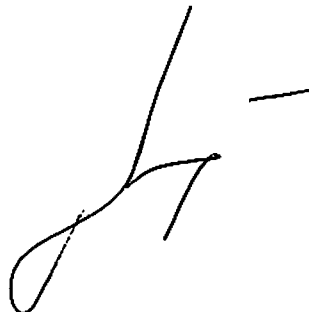
03.06.09

## Kasumi jaotuse ettepanek

Jaotamata kasumi jääk enne koosolekut : 58 094 361.- krooni

Jaotamise ettepanek : dividende mitte välja maksta

Jaotama kasumi jääk : 58 094 361.- krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line and a short vertical stroke.

VMT Ehitus AS

2008. a majandusaasta müügitulu

| Tegevusala EMTAK-i järgi<br>nimetus                      | kood  | Müügitulu (krooni) |
|----------------------------------------------------------|-------|--------------------|
| Elamute ja mitteeluruumide ehitus                        | 41201 | 120 187 607        |
| Muud eriehitustööd                                       | 43999 | 47 139 768         |
| Silla- ja tunneliehitus                                  | 42131 | 12 253 520         |
| Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121 | 1 683 570          |
| Metallide ja metallimaakide hulgimüük                    | 46721 | 531 026            |
| <b>Kokku</b>                                             |       | <b>181 795 491</b> |

27.mai 2009

Villu Maamägi  
Juhatuse liige





## **VMT Ehitus AS**

### **SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**

Oleme auditeerinud aktsiaselts VMT Ehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

#### ***Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas***

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

#### ***Audiitori kohustused***

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

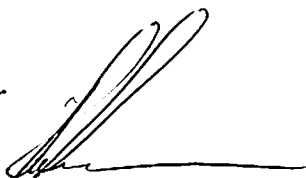
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

#### ***Arvamus***

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts VMT Ehitus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen

Vannutatud auditor



29. mail 2009

**ASTSIASELTS VMT EHITUS**  
**AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL.**

Koosolek toimus 03.06.2009 AS Viljandi Metall ruumides aadressil Reinu tee 27,  
Viljandi linnas

Koosolek algas kell 10.00 ja lõppes kell 11.30

Üldkoosoleku istungil osalesid :

Ainuaktsionäri AS Viljandi Metall esindaja **Peep Must**

Nõukogu esimees:

**Jaak Sulg**

Juhatuse liige:

**Villu Maamägi**

Koosoleku juhatajaks valiti hr. Jaak Sulg ja protokollijaks Villu Maamägi.

Koosoleku juhataja tegi teatavaks:

- koosolek on kokku kutsutud kooskõlas seaduse ja põhikirjaga ;
- kohal on ainuaktsionäri AS Viljandi Metall esindaja, kes esindab 100% aktsiaseltsi häälte koguarvust;
- koosolek on otsustusvõimeline;
- päevakorras on järgmised punktid:
  1. 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
  2. Kasumi jaotamine, dividendide maksmine.
  3. Audiitori järeldusotsuse kinnitamine.

**OTSUSTATI ühehäälselt kinnitada nimetatud päevakord.**

**1. 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamine.**

Koosolek, kuulanud ära hr. Villu Maamägi ettekande eelmise majandusaasta töötulemuste kohta

**OTSUSTAS ühehäälselt:**

Kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne.

Kinnitada raamatupidamise bilanss üldmahus 73 516 183 krooni

Kinnitada kasumiaruanne puhaskasumiga 22 868 961 krooni.

## **2. Kasumijaotuse kinnitamine**

Võttes aluseks hr. Jaak Sule poolt tehtud ettepaneku, koosolek

**OTSUSTAS ühehäälselt:**

2.1. Dividende mitte välja maksta

## **3. Audiitori järeldusotsuse kinnitamine.**

Koosolek kuulanud ära audiitori Ksenia Lukkoneni järeldusotsuse

**OTSUSTAS ühehäälselt:**

3.1. Kinnitada audiitori järeldusotsus 29.05. 2009.a.

Koosoleku juhataja: Jaak Sulg .....

Peep Must .....

Villu Maamägi .....

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi                | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|------------------------|---------------------|--------------------|
| 10215641     | Aktsiaselts VMT Ehitus | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu          |
|-----------------------|---------------|
| Elektronposti aadress | ehitus@vmt.ee |
| Faks                  | +372 4349701  |
| Telefon               | +372 4349740  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                         | 41201      | 120187607       | 66.11       | Jah             |
| Muud eriehitustööd                                        | 43999      | 47139768        | 25.93       | Ei              |
| Silla- ja tunneliehitus                                   | 42131      | 12253520        | 6.74        | Ei              |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 1683570         | 0.93        | Ei              |
| Metallide ja metallimaakide hulgimüük                     | 46721      | 531026          | 0.29        | Ei              |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Aktsiaselts VMT Ehitus (registrikood: 10215641) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Villu Maamägi (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2009