

K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne.

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

29. 06. 2005

K-CORDISK OÜ põhiline tegevusala on jaekaubandus.

Juriidiline aadress: Tallinna tn 18-1,
93813, Kuressaare
Saare Maakond. Eesti Vabariik

.....lk. nr. **29940**

viiv: talvik

N. Jõhvi

Registrikood: 10215173

Telefon: 045 36 853

Majandusaasta algus: 01.01.2004.a.

Majandusaasta lõpp: 31.12.2004.a.

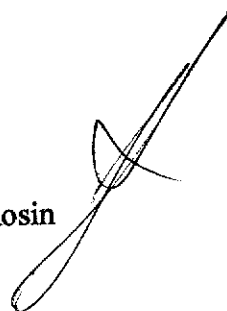
Juhatuseliige: Kaade Rosin

Audiitor: Inga Kallas
45 39 363, 50 59 599

registrisekretär Kristi Kungla

22. OKTOBER
2005

Juhatuseliige: Kaade Rosin

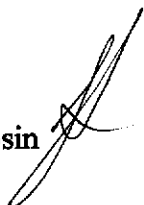


K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne.

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 2 Müügitulu.....	11
Lisa 3 Maksud.....	11
Lisa 4 aktsiakapital (osakapital).....	12
Lisa 5 rahavoogude aruanne.....	13
Lisa 6 Muud kasumiarunde kirjete all-lugendused.....	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele.....	16

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE.

2004.a. oli K-CORDISK OÜ müügitulu 5 609 780 EEK
2003.a. oli K-CORDISK OÜ müügitulu 3 244 330 EEK
Eelmise aastaga võrreldes suurenes müügitulu 2 365 450 EEK

K-CORDISK OÜ tegevusalad:

1. Jae-, hulgi- ja komisjonikaubandus.
2. Sisekujundus.
3. Lühiajaliste kursuste korraldamine.

K-CORDISK OÜ müügikohad:

1. "Suur lillepood" Kuressaares Ferrumi kaubamajas.
2. "Kinke-pakkelett" Saaremaa Kaubamajas.
3. "Kinkepakkelett" Sikupilli Kaubanduskeskuses Tallinnas.
4. "Kinkepakkelett" Lasnamäe Selveris Tallinnas.
5. "Kinkepakkelett" Rocca al Mare Maksimarketis Tallinnas
6. "Kinkepakkelett" Järve Selveris Tallinnas.
7. "Suur Lillepood" Sikupilli Kaubanduskeskuses Tallinnas
8. „Suur Lillepood“ Mustamäe Ärikeskuses Tallinnas

K-CORDISK OÜ eesmärgid 2005.a.:

Parendada olemasolevaid müügikohti. Arendada "Suurt Lillepoodi" Ferrumi Kaubamajas. 2005.a. Laiendada müügitegevust Tallinna ja Kuressaares. Hakata arendama haljastusteenust Kuressaares.

Töötajate arv 28 (neist 7 dekreedis)

2004.a. maksti töötajatele töötasu 661 035 EEK. S. h. juhatuse liikmele 29480 EEK

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

Juhatus deklaratsioon:

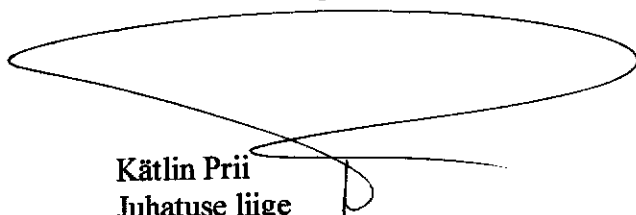
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 toodud K-CORDISK OÜ 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab K-CORDISK OÜ finantsseisundit ning majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- K-CORDISK OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kaade Rosin
Juhatus liige



Kätlin Prii
Juhatus liige



Juhatus liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

BILANSS

AKTIVA

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
Varad, käibevarad			
Raha- ja pangakontod	43 411	1 722	
Varud			
Ettemaksud tarnijatele	13265	27 000	
Osted kaubad müügiks	1 147 008	857 160	
Varud kokku	1 160 273	84 160	
Käibevara kokku	1 203 684	885 882	
Põhivarad			
Materiaalne põhivara	228 648	96 641	1
Akumuleeritud põhivara kulum	-60 281	-20 285	
Põhivara kokku	168 367	76 356	
Varad kokku	1 372 051	962 238	

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

BILANSS

PASSIVA

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalise laenu ja võlakirjad	140 000	140 000	
Võlad tarnijatele	652 491	555 625	
Maksuvõlad	146 553	45 702	
Võlad töövõtjatele	89 168	38 990	
Lühiajalise kohustused kokku	1 028 212	780 318	
Pikaajalised kohustused			
Laenu, võlakirjad	100 000		
Kohustused kokku	1 128 212	780 318	
Omakapitali osaühingus			
Osakapitali nimiväärtus	40 000	40 000	4
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	137 920	107 257	
Aruandeaasta kasum	61 919	30 663	
omakapitali osaühingus kokku	243 839	181 920	
Kohustused ja omakapital kokku	1 372 051	962 238	

Juhatuses liige: Kaade Rosin

K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE (tuhandetes kroonides)

SKEEM nr. 1

	2004.a	2003.a	Lisa
Äritulud		3 244	
Müügitulu	5 609 780	330	2
Muud äritulud	0	0	
		3 244	
Müügitulu kokku:	5 609 780	330	
Ärikulud		2 175	
Kauba toore materialid, teenused	3 542 785	761	6
Mitmesugused tegevuskulud	982 634	556 842	6
Tööjõukulud			
Palgakulud	661 035	299 504	
Sotsiaalmaksud	218 159	98 834	
töötuskindlustusmaksed	3 315	1 483	
Tööjõu kulud kokku:	882 509	399 821	
Kulum	39 996	17 980	1
Muud ärikulud	24 539	17 119	
		3 167	
Ärikulud kokku:	5 472 463	523	
Ärikasum (-kahjum)	137 317	76 807	
Finantstulud	40	13	
Finantskulud			
Intressikulud	-75 438	-46 157	
Kokku finantstulud ja -kulud	-75 398	-46 144	
Kasum (-kahjum)			
majandustegevusest	61 919	30 663	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	61 919	30 663	

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2004.a	Lisa
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	137 317	
Reguleerimised (+,-)		
Põhivara kulum	39 996	1
	-276	
Äritegevusega seotud käibevara muutus	113	5
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	247 894	5
Maksud, intressid	-75 438	
Rahavood äritegevusest kokku:	73 656	
Rahavood investeerimistegevusest		
	-132	
materiaalne põhivara soetus	007	1
Saadud intressid	40	
	-131	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	967	
rahavood finantstegevusest		
Saadad laenud	238 000	
	-138	
Laenude tagasimaksed	000	
Rahavood finantstegevusest kokku	100 000	
Rahavood kokku	41 689	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1722	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 689	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 411	

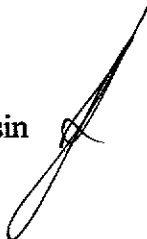
Juhatuse liige: Kaade Rosin

K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

Saldo	Omakapital	Koh.reserv.kap	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	40 000	40 000	137 920	181 920
Aruande aasta puhaskasum	-	-	61 919	61 919
Saldo				
31.12.2004	40 000	4000	199 839	243 834

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

- K_Cordisk OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande Skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
- Raha ja raha ekvivalendid. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevate sularaha arvelduskontode jääke
- Varud. Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel. Kasutatakse kahaneva jäägi meetodit
- Materiaalne põhivara. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle üheaasta ja maksumusega alates 4000 EEK.
- Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kajastatakse kuni kasutuseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
- Amortisatsiooniarvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

Amortisatsiooni määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised.....3 – 15%
- tootmiseseadmed.....8%
- muud masinad ja seadmed.....10 – 25%
- muu inventar, tööriistad, seadmed.....20 – 40%

K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 1. Materiaalne põhivara liikumine:

	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	96 641	20 285
Soetatud põhivara	132 007	39 996
Aasta lõpuks	228 648	60 281
Jääkväärtus	168 367	

Lisa 2. Müügitulu 2004.a.

2004.a. müügitulu oli eesti vabariigi sisene 5 609 780 EEK

2003.a. müügitulu oli 3 244 330 EEK

2003.a. võrreldes suurenes müügitulu 2 365 450 EEK

Lisa 3. Maksud

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:

Maksuliik	31.12.2004.a	31.12.2003.a
Käibemaks	37 441	28 653
Üksikisiku tulumaks	34 603	1 711
Sotsiaalmaks	68 198	14 834
Töötuskindlustusmaks	3268	309
Pensioni II samm	3043	195
Kokku:	146 553	45 702

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 4 osakapital.

K-CORDISK OÜ juhatuse liikmed:

Kätlin Prii

Kaade Rosin

Osakapital:

40 000 EEK

Osatühingul kaks osa väärtusega 20 000 EEK

Osade eest tasuti rahalise sissemaksuga ja fondiemissiooniga.

Osa nimiväärtus:

1000 EEK

2004.a. dividende makstud ei ole.

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Rahavoogude aruanne

			Muutus
Äritegevusega seotud varude muutus			
Ettimaksud tarnijatele	13 265	27 000	13 735
	1 147		
Ostetud kaubad müügiks	5008	857 160	-289 848
Kokku			-276 113
Äritegevusega seotud kohustuste muutus			
Tarnijatele tasumata arved	652 491	555 626	96 865
Maksuvõlad	146 553	45 702	100 851
Võlad töövõtjatele	89 168	38 990	50 178
Kokku			247 894

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 6. Muude kasumiaruande kirjete all-liigendused

	2004.a.	2003.a.a
Kaup	3 542 785	2 175 761
Kokku	3 542 785	2 175 761

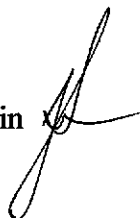
Mitmesugused tegevuskulud

	2004.a.	2003.a.
Rent	848 558	449 764
Elekter	32 554	29 449
Telefon	29 310	28 895
Reklaam	11 632	7 117
Koristus	11 075	7 471
Transport	6 448	0
Muud kulud	43 057	34 146
Kokku	982 634	556 842

Muud ärikulud

	2004.a.	2003.a.
MK		
teenustasud	3 045	2 254
Info		
avaldamine	4 788	3 115
Kullerteenus	6 033	3 790
Koolitus	2 100	0
Advokaadi teenus	1 950	0
notaritasu	994	0
Muu kulu	5 629	7 960
Kokku	24 539	17 119

Juhatuse liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

K-CORDISK OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a. oli järgmine:

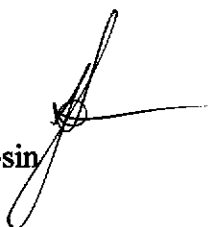
1. eelmiste perioodide jaotamata kasum.....137 920 EEK

2. aruandeaasta puhaskasum.....61 919 EEK

jaotuskõlblik kasum kokku:.....199 839 EEK

K-CORDISK OÜ juhatus otsustas jätta vaba omakapital summas 199 839 EEK jaotamata, mis on heaks kiidetud ka K-CORDISK OÜ juhatuse poolt.

Juhatus liige: Kaade Rosin



K-CORDISK OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Juhatuses allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Juhatus on koostanud majandusaasta aruande mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsustest läbi vaadanud ning juhatuse üldkoosolekule esitamiseks kiitnud.

K_Cordisk OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.05.2005.a. otsusega.

31.05.2005.a.

Kätlin Prii

Juhatuses liige

31.05.2005.a.

Kaade Rosin

Juhatuses liige

Juhatuses liige: Kaade Rosin

**Audiitori järeldusotsus
OÜ K-Cordisk
osanike üldkoosolekule**

Olen kontrollinud OÜ K-Cordisk 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.aasta finantstulemuseks 61919 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004 1372051 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ K-Cordisk majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

30.05.2005



Inga Kallas
vannutatud audiitor
tunnistus nr.312