

skaneeritud

02.07.2007 a.

registrisekretär Viivi Talvik

18.09.2007

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

27.06.2007

K-Cordisk OÜ
majandusaasta aruanne
2006

14 lk. nr. 59098

Äriregistri kood: 10215173

Juriidiline aadress: Tallinna 18-1, Kuressaare 93813

Telefon: +372 45 36 853

Faks: +372 45 36 853

Elektron post: kaade@hi-ro.ee

Tegevusala: jaekaubandus

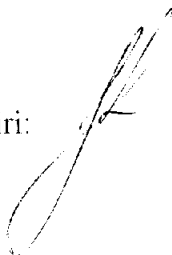
Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Juhatuse liikmed: Kaade Rosin
Kätlin Prii

Audiitor: Gita Tilk

Juhatuse liikme allkiri:

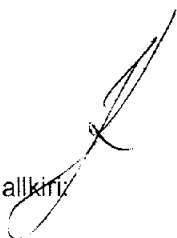


K-Cordisk OÜ 2006.a majandusaast aruanne

SISUKORD

Tegevusearuanne	3
Raamatupidamise aruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem1)	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Maksud	9
Lisa 5 Rahavoogude aruanne	10
Lisa 6 Muud kasumiarunde kirjeta all-liigendused	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekud	12
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	13

Juhatuse liikme allkiri



K-Cordisk OÜ 2006.a. majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

2006.a oli K-Cordisk OÜ müügitulu 10 477 645 EEK

2005.a oli K-Cordisk OÜ müügitulu 8 609 657 EEK

Eelmise aastaga võrreldes suurenes müügitulu 1 867 988 EEK

K-Cordisk OÜ tegevusalad

1. Jae-, hulgi- ja komisjonikaubandus.
2. Sisekujundus
3. Lühiajaliste kursuste korraldamine

K-Cordisk OÜ müügikohad

1. „SUUR LILLEPOOD” Ferrumi kaubamajas Kuressaares.
2. Kinke pakkelett Sikupilli Prisma Tallinnas.
3. Kinke pakkelett Lasnamäe Selveris Tallinnas.
4. Kinke pakkelett Rocca al Mare Prisma Tallinnas.
5. „SUUR LILLEPOOD” Sikupilli Prisma Tallinnas.
6. „SUUR LILLEPOOD” Mustamäe Mustika keskuses Tallinnas.

Töötajate arv 22

2006.a. maksti töötajatele töötasu 1 380 710 EEK.

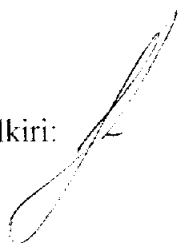
Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu	10 477 645	8 609 657
Tulu kasv	22%	53%
Puhaskasum	221 106	121 503
Kasumi kasv	82%	96%
Puhasrentaablus	2%	1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,51	1,27
ROA	12%	6%
ROE	12%	6%

Eeldatavad arengusuunad

2007 majandusaastal prognoosime müügitulu kasvu. Prognoosime kolme uue müügikoha avamist, millest kaks müügikohta Kuressaares ja üks Tallinnas.

Juhatuse liikme allkiri:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 toodud K-Cordisk OÜ 2006.a. raamatupidamise aruande koostamiseõiguse eest ning kinnitab, et:

1. raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab K-Cordisk OÜ finantsseisundit ning majandustulemuse õigesti ja õiglaselt.
3. K-Cordisk OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kaade Rosin
Juhatus liige



20.06.2007

Kätlin Prii
Juhatus liige



20.06.2007

Juhatus liikme allkiri:



BILANSS (kroonides)

VARAD

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa
Raha- ja pangakontod	23563	40082	
Maksude ettemaksed ja tagasimaksed	0	13816	
Ettemaksed tarnijatele	0	15725	
Ostetud kaubad müügiks	1593077	1701909	
Käibevara kokku	1616640	1771532	
Materiaalne põhivara	232457	280730	2
Põhivara kokku	232457	280730	
VARAD KOKKU	1849097	2052262	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa
Lühiajalised laenud j võlakirjad	40 000	40 000	
Võlad tarnijatele	726 027	1 161 306	
Maksuvõlad	173 633	93 244	4
Võlad töövõtjatele	128 045	100111	
Lühiajalised kohustused kokku	1 067 705	1 394 661	
Laenud, võlakirjad	194 944	292 259	
KOHUSTUSED KOKKU	1 262 649	1 686 920	
Osakapitali nimiväärtus	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	321 342	199 839	
Aruandeaasta kasum	221 106	121 503	
Omakapital osaühingus kokku	586 448	365 342	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 849 097	2 052 262	

Juhatuse liikme allkiri:



KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem nr. 1

	2006	2005	Lisa
1. Müügitulu	10 477 645	8 609 657	3
2. Muud äritulud	7890	0	
Äritulud kokku	10 485 535	8 609 657	6
3. Kauba, toore, materialid, teenused	6 661 701	5 213 016	6
4. Mitmesugused tegevuskulud	1 668 178	1 528 999	6
5. Tööjõukulu (sh sotsiaalmaks, töötuskindlustus)	1 840 468	1 591 697	
6. Põhivara kulum	58 116	57 183	2
Ärikulud kokku	10 228 463	8 390 895	
Ärikasum (-kahjum)	257 072	218 762	
7. Finantstulud	91	27	
8. Intressikulud	-36 057	-97 286	
Finantstulud ja kulud kokku	-35 966	-97 259	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	221 106	121 503	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	221 106	121 503	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2006	2005	Lisa
Rahavood äritegevusest			
1. Aruandeaasta kasum	257 072	218 762	
2. Korrigeerimised			
2.1. Põhivara kulum	58 116	57 183	2
2.2. Äritegevusega seotud käibevara muutus	138 373	- 571 177	5
2.3. Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 326 956	466 449	
2.4. Maksud, intressid	- 36 057	- 97 286	
Rahavood äritegevusest kokku	90 548	73 931	
Rahavood investeerimistegevusest			
3. Materiaalse põhivara seotus	- 9 843	- 169 546	
4. Saadud intressid	91	27	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	- 9 752	- 169 516	
Rahavood finantstegevusest			
5. Saadud laenud	0	292 259	
6. Laenude tagasimaksed	- 97 315	- 200 000	
7. Rahavood finantstegevusest	- 97 315	92 259	
RAHAVOOD KOKKU	- 16 519	- 3 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 082	43 411	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 16 519	- 3 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 563	40 082	

K-Cordisk OÜ 2006.a majandusaasta
aruanne

OMAKAPITALI MUUTUS
(kroonides)

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005.a.	40 000	4000	321 342	365 342
Aruandaaasta puhaskasum	0	0	221 106	221 106
Saldo 31.12.2006.a.	40 000	4000	542 448	586 448

Juhatuse liikme allkiri:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamarupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused:

1. K-Cordisk OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
2. Raha ja raha ekvivalendid. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevate sularaha arvelduskontode jääke.
3. Varud. Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast varude kuludes kajatamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel. Kasutatakse FIFO kaalutud keskmise meetodit.
4. Materiaalne põhivara. Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4000 EEK.
5. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
6. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
 - ehitised ja rajatised.....3-15 %
 - tootmiseseadmed.....8 %
 - muud masinad ja seadmed.....10-25 %
 - muu inventar, tööriistad, seadmed.....20-40 %

Juhatusel liikme allkiri:



Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine

	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Soetus maksumus seisuga 01.01.2006	398 194	117 464
Soetus maksumus 01.01.2005	228 648	60 281
Soetatud põhivara 2006	9 843	58 116
Soetatud põhivara 2005	169 546	57 183
Soetatud maksumus 31.12.2006	408 037	175 580
Soetatud maksumus 31.12.2005	398 194	117 464
Jääkväärtus 2006	232 457	
Jää väärtus 2005	280 730	

Lisa 3 Müügitulu 2006.a.

2006.a.	müügitulu oli Eesti Vabariigi sisene	10 477 645
2005.a.	müügitulu oli Eesti Vabariigi sisene	8 609 657
2005.a.	võrreldes suurenes müügitulu	1 867 988

Lisa 4 Maksud

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005.
Üksikisiku tulumaks	31 420	30 016
Käibemaks	69 302	0
Sotsiaalmaks	67 928	57 778
Töötuskindlustusmaks	1 520	2 292
Pensioni II sammas	3 325	2 805
Ettevõtte tulumaks (erisoodustustelt)	138	353
KOKKU	173 633	93 244

Juhatuse liikme allkiri:



Lisa 5 Rahavoogude aruanne

Äritegevusega seotud varude muutus			Muutus 2006	Muutus 2005
Maksude ettemaksed ja tagasimaksed	0	13 816	13 816	13 816
Ettemaksed tarnijatele	0	15 725	15 725	2 460
Ostetud kaubad müügiks	1 593 077	1 701 909	108 832	554 901
Kokku			138 373	-571 177

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

Tarnijatele tasumata arved	726 027	1 161 306	-435 279	508 815
Maksuvõlad	173 633	93 244	80 389	-53 309
Võlad töövõtjale	128 045	100 111	27 934	10 943
Kokku			-326 956	466 449

Juhatuse liikme allkiri:



Lisa 6 Muud kasumiaruande kirjete all-liigendused

	2006	2005
Kaup	6 661 701	5 213 016
Kokku	6 661 701	5 213 016

Mitmesugused tegevuskulud

Rent	1 285 818	1 270 082
Elekter	24 963	31 496
telefon	51 147	42 034
Reklaam	5 496	5 769
Koristus	7 263	9 125
Transport	8 709	5 460
Muud kulud	135 208	131 105
Autoliising	50 038	0
Muud kulud	89 536	33 928
KOKKU	1 668 178	1 528 999

Lisa 7 Potentsiaalne tulumaksu kohustus

Jaotamata kasum	542 448
Tulumaks tuleks	119 339
Netodividendid oleks	423 109

Lisa 8 Laenuleping

Laenuleping nr. 05-237586-JI

Osapooled OÜ K-Cordisk ja Hansapank.

Laenu kasutusse võtmise tähtaeg

31.12.2005.a.

Tagastamise lõpptähtaeg 30.10.2008.a.

Euribor lepingu sõlmimisel 2,476 %

Laenulimiit 300 000 EEK

Juhatuse liikme allkiri:



K-Cordisk OÜ 2006.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekud:

K-cordisk OÜ vaba omakapital seisuga 31.12 2006.a. järgmine:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum.....	321 342 EEK
2. Aruandeaasta puhaskasum.....	221 106 EEK
Jaotuskõlblik kasum kokku.....	542 448 EEK

K-Cordisk OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta kasum summas 542 448 EEK jaotamata

Juhatuse liikme allkiri:



K-Cordisk OÜ 2006.a. majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust läbi vaadanud ning juhatus üldkoosolekule esitamiseks kiitnud.

K-Cordisk OÜ 2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.06.2007.a.

Kätlin Prii
Juhatus liige

20.06.2007

Kaade Rosin
Juhatus liige

20.06.2007

Juhatus liikme allkiri:

AUDIT EG OÜ

Ärireg.kood 10033644 Telef. 45 24 760
Rohu 1a-30
Kuressaare 93812

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ K-Cordisk osanike üldkoosolekule

Olen kontrollinud OÜ K-Cordisk 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koosatatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kuressaares 20.juuni 2007.a.

Audit EG OÜ

Gita Tilk
EV vannutatud audiitor



K-Cordisk OÜ 2006.a. majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

Kätlin Prii (isikukood 47008080026, elukoht Lahe tee 6-2, Miiduranna küla, Viimsi)

Kaade Rosin (isikukood 47101050017, elukoht J.Smuuli 3-12, Kuressaare)

Osakapital:

40 000 EEK

Kätlin Prii osalus 50%, osa suurusega 20 000 EEK

Kaade Rosin osalus 50%, osa suurusega 20 000 EEK

Osade eest tasuti rahalise sissemaksega ja fondiemisiooniga.

Osa nimiväärtus:

1000 EEK

