

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing K-Cordisk

registrikood: 10215173

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn,
Tallinna tn 18-1

postisihnumber: 93813

telefon: +372 5063350, +372 5016556

e-posti aadress: kcordisk@hotmail.ee, kaade.rosin@gmail.com

veebilehe aadress: www.lilleois.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ K-Cordisk alustas tegevust 1994 aastal, Äriregistris registreeriti 19.06.1997.a.

Kokku oli ettevõttel majandusaasta algul 10 kauplust. Lillepoed asuvad Ferrumi Kaubamajas ja Rae Kaubanduskeskuses Kuressaares ning Mustika Keskuses, Lasnamäe Centrumis, Läänemere Selveris, Ülemiste Keskuses, Rocca Al Mare Kaubanduskeskuses, Kaubanduskeskus T1 Mall of Tallinn, Pelgulinna Selveris ja Viimsi Keskuses. 2023.a. lõpus avati lillekauplus Keila Selveris.

Aruande perioodil oli müügitulu kokku 2013,2 tuh. eurot, 2022.a. vastavalt 2029,6 tuh eurot.

2024.a. loodetakse käivet 5% võrra suurendada.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 196	19 692	
Nõuded ja ettemaksed	25 580	30 839	2
Varud	392 869	416 927	3
Kokku käibevarad	449 645	467 458	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	65 164	36 582	2
Materiaalsed põhivarad	30 909	30 531	5
Kokku põhivarad	96 073	67 113	
Kokku varad	545 718	534 571	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 235	33 970	7
Võlad ja ettemaksed	344 694	351 061	8
Kokku lühiajalised kohustised	365 929	385 031	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 504	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	17 504	0	
Kokku kohustised	383 433	385 031	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 728	129 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745	17 280	
Kokku omakapital	162 285	149 540	
Kokku kohustised ja omakapital	545 718	534 571	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 013 152	2 029 628	10
Muud äritulud	989	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 165 351	-1 249 210	
Mitmesugused tegevuskulud	-461 915	-447 129	
Tööjõukulud	-355 798	-291 105	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 635	-20 554	5
Muud ärikulud	-1 508	-590	
Ärikasum (kahjum)	16 934	21 040	
Intressikulud	-3 094	-2 517	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 095	-1 243	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 745	17 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745	17 280	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing K-Cordisk raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategoorias eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 628	11 628	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 628	11 628	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	795	795	0	4
Ettemaksed	78 321	13 157	65 164	
Tulevaste perioodide kulud	13 157	13 157	0	
Muud makstud ettemaksed	65 164	0	65 164	
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 744	25 580	65 164	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	21 371	21 371	0	
Ostjatelt laekumata arved	21 371	21 371	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	0	4
Ettemaksed	46 033	9 451	36 582	
Tulevaste perioodide kulud	9 451	9 451	0	
Muud makstud ettemaksed	36 582	0	36 582	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 421	30 839	36 582	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	391 100	415 306
Ettemaksed varude eest	1 769	1 621
Kokku varud	392 869	416 927

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10		
Käibemaks	739	13 489	0	12 111
Üksikisiku tulumaks	0	2 202	0	2 356
Sotsiaalmaks	0	13 305	0	13 558
Kohustuslik kogumispension	0	260	0	232
Töötuskindlustusmaksed	0	1 008	0	999
Intress	0	42	0	0
Ettemaksukonto jääk	56		17	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	795	30 316	17	29 256

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	62 229	128 201	190 430
Akumuleeritud kulum	-33 161	-116 793	-149 954
Jääkmaksumus	29 068	11 408	40 476
Ostud ja parendused	0	10 609	10 609
Amortisatsioonikulu	-10 968	-9 586	-20 554
31.12.2022			
Soetusmaksumus	62 229	125 813	188 042
Akumuleeritud kulum	-44 129	-113 382	-157 511
Jääkmaksumus	18 100	12 431	30 531
Ostud ja parendused	25 835	1 000	26 835
Amortisatsioonikulu	-7 914	-4 721	-12 635
Muud muutused	-13 822		-13 822
31.12.2023			
Soetusmaksumus	50 883	126 813	177 696
Akumuleeritud kulum	-28 684	-118 103	-146 787
Jääkmaksumus	22 199	8 710	30 909

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	20 440	2 936	17 504	2,25+3 kuu EURIBOR	15.01.2028	7
Kapitalirendikohustised kokku	20 440	2 936	17 504			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	14 079	14 079	0	2,15%	31.01.2024	7
Kapitalirendikohustised kokku	14 079	14 079	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	22 199	14 319
Kokku	22 199	14 319

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	18 299	18 299			6+6 kuu EURIBOR	EUR	03.04.2024	
Lühiajalised laenud kokku	18 299	18 299						
Kapitalirendikohustised kokku	20 440	2 936	17 504					6
Laenukohustised kokku	38 739	21 235	17 504					

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	18 959	18 959			8,2%		03.04.2023	
Laen omanikult	932	932						
Lühiajalised laenud kokku	19 891	19 891						
Kapitalirendikohustised kokku	14 079	14 079	0					6
Laenukohustised kokku	33 970	33 970	0					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	279 315	279 315	
Võlad töövõtjatele	35 032	35 032	
Maksuvõlad	30 316	30 316	4
Saadud ettemaksed	31	31	
Muud saadud ettemaksed	31	31	
Kokku võlad ja ettemaksed	344 694	344 694	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	287 057	287 057	
Võlad töövõtjatele	34 748	34 748	
Maksuvõlad	29 256	29 256	4
Kokku võlad ja ettemaksed	351 061	351 061	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 013 152	2 029 628
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 013 152	2 029 628
Kokku müügitulu	2 013 152	2 029 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimede, seemnete, väetiste ja muu kodukauba jaemüük	2 013 152	2 029 628
Kokku müügitulu	2 013 152	2 029 628

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	268 507	216 261
Sotsiaalmaksud	87 291	74 844
Kokku tööjõukulud	355 798	291 105
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	23

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	932
Kokku laenukohustised	0	932

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 710	42 778	932
Kokku laenukohustised	43 710	42 778	932
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	932	932	0
Kokku laenukohustised	932	932	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	17 400	14 957

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

osaühing K-Cordisk (registrikood: 10215173) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN PRII	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745
Kokku	159 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	159 473
Kokku	159 473

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745
Kokku	159 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	159 473
Kokku	159 473

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	2013152	100.00%	Jah