

29-06-2006

20 lu 61491  
.....



## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	Osaühing Väluste PL
Äriregistri kood	10214104
Aadress	69704 Väluste Viljandimaa
Telefon	3724358331
Faks	3724358331
Elektronpost	<a href="mailto:valuste@hotmail.ee">valuste@hotmail.ee</a>
Põhitegevusala	taime-loomakasvatus
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2005
Tegevjuht	Mati Kits
Audiitor	Merike Veiber
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri

29-05-2006  
2

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisei kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangmeetodid ja hindamisalus	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjatele	12
Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Pikaajalised kohustused	13
Lisa 8. Osakapital	14
Lisa 9. Müügitulu	14
Lisa 10. Muud äritulud ja muud ärikulud	14
Lisa 11. Müüdüd kaupade kulud	15
Lisa 12. Üldhalduskulud	15
Lisa 13. Rahavoogude aruanne	15
Juhatuse allkirjad 2005.a.majandusaasta aruandele	16
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	

29-06-2006  
3

## Tegevusaruanne

Osaühing Väluste PL asutati 1993.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on loomakasvatus ja taimekasvatus. Osaühing toodab piima, sea- ja veiseliha, kasvatab teravilja oma loomadele söödaks ning avas 1.juunist 2004 kaupluse toiduainete müügiks. 2005.aastast on vähendatud nuumveiste osatähtsust- pullvasikad müüakse kohe lihakombinaati.

2004.aastaga võrreldes muutus 2005.aasta käive väga vähe, kasv oli vaid 1,6 %. Ettevõtte kasum vähenes 48 %, selle tingis müüdüd toodangu vähenemine ja toodangule tehtud kulude suurenemine.

Osaühingu põhitoodang on piim. Piimatoodang langes 2005.aastal 344 kg lehma kohta. Piima tootmisele andis valusa löögi jaanuarutorm, farmid olid mitu päeva elektrita, häiritud oli nii loomade jootmine kui ka lüps. Lehmad haigestusid, hukkus 10 lehma ja haigus tõmbas ka toodangu alla. Piima realiseerimise keskmine hind oli 2004.aastal 3.82 krooni ja 2005.aastal 4.00 krooni, omahind 2.88 krooni. Piima realiseerimine moodustas 63 % kogu realiseerimisest ja piimast saadud kasum 95 %. Osaühing tahab piimatoodangu tõsta vähemalt 2004.aasta tasemele.

Osaühing kasvatab ja müüb veel veiseid ja sigu.

Veiste realiseerimine moodustas 8 % ja sigade realiseerimine 13 % kogu realiseerimisest. Noorveiste keskmine realiseerimishind oli 2004.aastal 10.60 krooni ja 2005.aastal 11.29 krooni ning täiskasvanud veiste realiseerimishind 2004.aastal 7.06 krooni ja 2005.aastal 10.43 krooni. 2005.aastal tõusis veiste realiseerimise hind, kuid noorveiste kaaluliibe omahind tõusis veel rohkem nii et veiste realiseerimine andis ikkagi kahjumit.

Sigade keskmine realiseerimishind oli 2004.aastal 14.62 krooni ja 2005.aastal 14.43 krooni. Sigade realiseerimishind langes ja sigade kaaluliibe omahind tõusis, nii et sigade realiseerimine andis kahjumit.

Osaühingu suuremaks probleemiks on, et nii veiste kui sigade ööpäevased kaaluliibed on madalad. Kaaluliibe tõus peaks tagama ka realiseerimistulemuse paranemise.

2005.aasta oli teravilja kasvuks üsna soodne ja koristusaeg oli väga hea hea, kuid saak jäi ikka tagasihoidlikuks. 2005.aasta teravilja saak oli 26,0 ts/ha ja 2004.aastal 33,5 ts/ha.

Osaühingul on oma maad vaid 5% kogu kasutatavast maast, see mõjutab ka kasvatatava teravilja omahinda, sest maa renditasu on tõusnud 2004.aastaga 93 %.

Osaühing kasvatab teravilja ainult oma loomadele söödaks.

2004.aasta 1.juunist avas osaühing kaupluse toidukaupade müügiks. Kaupluse käive moodustas 14 % kogu realiseerimisest. Kaupluse kasum oli 4 % kogu kasumist.

Osaühing tegi vähesel määral teenust oma töötajatele, mis moodustas 2 % kogu käibest ja andis kogu realiseerimiskasumist 1 %.

Kõige enam mõjutasid osaühingu toodangu omahindasid kütuse hinna tõus - bensiini hind tõusis 2004.aastaga võrreldes 20 %, diiselmootori 43 % ja kerge kütteõli 46 %.

## Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh.kr)	7188	7078
Tulu kasv (%)	1,6	28,2
Brutokasumi määr %	32	40
Puhaskasum (tuh.kr)	304	637
Puhasrentaablus	4,2	9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,66	5,4
ROA %	3,7	8,1
ROE %	4,3	9,5

29-06-2006  
4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

▣ Käibe kasv(%)=(müügitulu2005-müügitulu2004)/müügitulu 2004\*100

▣ Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu\*100

▣ Puhasrentaabilus(%)=puhaskasum/müügitulu\*100

▣ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

▣ ROA(%)=puhaskasum/varad kokku\*100

▣ ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku\*100

Aruandeperioodil investeeris osaühing materiaalsesse põhivarasse 417,4 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks olid rootorkultivaatori ost 147,5 tuhat krooni, frontaallaaduriga traktori ost 80,6 tuhat krooni ja kasutatud piimajahuti ost 68,5 tuhat krooni.

OÜ Väliste PL keskmine töötajate arv majandusaastal oli 44 töötajat, ning nende palkade kogusumma oli 2577599 krooni, palga kasv aastaga 7,6 %. Töötasu kasvu tingis töötajate arvu kasv 7 % võrra.

Osaühingu juhatuse esimehe aastapalk 157100 krooni.

Osaühingu juhatuse liikmetele juhtimistegevuse eest täiendavat töötasu ei maksta.

OÜ Väliste PL põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on piimatoodangu tõstmine, teraviljakasvatuses saagikuse tõstmine ja uue põllumajandustehnika soetamine. Ostetud on kapitalirendiga väike veoauto Toyota Hilux ja ratastraktor MTZ 1222,3 ning plaanis on soetada veel universaalne traktori järeilhaagis, millega saab vedada silo ja vilja.

29-06-2006

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatusdeklaratsioon

OÜ Väluste PL juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Väluste PL finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) OÜ Väluste PL on jätkuvalt tegutsev.

Mati Kits  
Juhatusesimees  
.....  
"01."juuni 2006

Ülle Raadik  
Juhatuseliige  
.....  
"01."juuni 2006

Raiyo Teparandi  
Juhatuseliige  
.....  
"01."juuni 2006

Margus Almers  
Juhatuseliige  
.....  
"01."juuni 2006

Harry Rosenblatt  
Juhatuseliige  
.....  
"01."juuni 2006

*Handwritten mark*

29-05-2006

## BILANSS

## Varad

	31.12.05	01.01.05	Lisa nr.
<b>Käibevara</b>			
Raha	573524	669304	1
Nõuded ostjate vastu	538238	452412	2
Muud nõuded ja ettemaksud	29727	15386	3
Varud	4094980	3596630	5
<b>Käibevara kokku</b>	<b>5236469</b>	<b>4733732</b>	
<b>Põhivara</b>			
Materjaalne põhivara	2951025	3104572	6
<b>Põhivara kokku</b>	<b>2951025</b>	<b>3104572</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>8187494</b>	<b>7838304</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlakohustused	25957	52371	7
Võlad tarnijatele	159218	268253	
Võlad töövõtjatele	405153	322710	
Maksuvõlad	334649	232895	4
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>924977</b>	<b>876229</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised võlakohustused	257352	260912	7
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>257352</b>	<b>260912</b>	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>1182329</b>	<b>1137141</b>	
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital	373600	373600	8
Kohustuslik reservkapital	60000	60000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6267563	5630623	
Aruandeaasta kasum	304002	636940	
<b>Omakapital kokku</b>	<b>7005165</b>	<b>6701163</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>8187494</b>	<b>7838304</b>	

29706-2006

**KASUMIARUANNE**  
01.01.2005 -31.12.2005

	2005	2004
Müügitulu (9)	7188483	7077786
Dotatsioonid riigieelarvest (10)	1148189	1167604
Müüdud toodangu(kaupade,teenuste)kulu (11)	5978275	5420887
<b>Brutokasum</b>	<b>2358397</b>	<b>2824503</b>
Üldhalduskulu (12)	761880	524081
Muud äritulud (10)	10058	6917
Muud ärikulud (10)	75756	55178
Bioloog.vara ümberhind.kahjum (10)	1227050	1616184
<b>Ärikasum(-kahjum)</b>	<b>303769</b>	<b>635977</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>		
Muud intressi-ja finantstulud	233	963
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>233</b>	<b>963</b>
<b>Kasum(-kahium) majandustegevusest</b>	<b>304002</b>	<b>636940</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>304002</b>	<b>636940</b>

29-06-2006 8

2005

2004

**RAHAVOOGUDE ARUANNE****Rahavood äritegevusest**

<b>Ärikasum</b>	<b>303769</b>	<b>635977</b>
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	<b>510773</b>	<b>478591</b>
Kasum (kahjum) põhivara müügist	<b>-3598</b>	<b>0</b>
Kokku nõuded ostjate vastu muutus	<b>-85826</b>	<b>-50943</b>
Kokku viitlaekumised muutus	<b>0</b>	<b>50</b>
Kokku ettemaksete muutus	<b>-14341</b>	<b>-9414</b>
<b>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</b>	<b>-100167</b>	<b>-60307</b>
<b>Varude muutus</b>	<b>-498350</b>	<b>-140290</b>
Põhikarja loomade jäägi muutus	<b>33517</b>	<b>228284</b>
Tarnijatele tasumata arvete muutus	<b>-109035</b>	<b>22768</b>
Maksuvõlgade muutus	<b>101754</b>	<b>-12937</b>
Viitvõlgade (aruandeperioodil maksmata kulude) muutus	<b>82443</b>	<b>35551</b>
<b>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</b>	<b>108679</b>	<b>273666</b>
<b>Makstud intressid</b>	<b>233</b>	<b>963</b>
<b>Kokku rahavoog äritegevusest</b>	<b>321339</b>	<b>1188600</b>

**Rahavood investeerimistegevusest**

<b>Materiaalse põhivara soetusest</b>	<b>-391382</b>	<b>-490374</b>
<b>Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük</b>	<b>4337</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavoog investeerimistegevusest</b>	<b>-387145</b>	<b>-490374</b>

**Rahavood finantseerimistegevusest**

<b>Laenude tagasimaksed</b>	<b>-29974</b>	<b>-42848</b>
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-29974</b>	<b>-42848</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-95780</b>	<b>655378</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	<b>669304</b>	<b>13926</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-95780</b>	<b>655378</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul</b>	<b>573524</b>	<b>669304</b>



29-06-2006

## Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	373600	60000	5630623	6064223
Aruandeperioodi puhaskasum			636940	636940
Saldo 31.12.2004	373600	60000	6267563	6701163
Aruandeperioodi puhaskasum			304002	304002
Saldo 31.12.2005	373600	60000	6571565	7005165

29.06-2006  
10**Raamatupidamise aastaaruande lisad.****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud**

OÜ Väluste PL 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Väluste PL kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Väluste PL ei ole 2005. aastal raamatupidamise arvestuspõhimõtteid muutnud.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtetavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Lootusetuid nõudeid bilansis ei ole.

**Varud**

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb tootmise otsestest ja kaudsetest kuludest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes. Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitootte soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagatatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmise omahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel

"Müüdud toodangu kulu"

**Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulatsioonid kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

29.06.2005

**Materiaalse põhivara grupp**

Maa  
Ehitised ja rajatised  
Kasutatud põllumajandustehnika  
Sõidukid ja uus põllumajandustehnika  
Muu inventar

**Kasulik eluiga**

ei amortiseerita  
30 -40 aastat  
3 aastat  
5 aastat  
5 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Osaühing Väluste PL kinnisvarainvesteeringuid teinud ei ole.

Osaühing Väluste PL ei ole soetatud vara kapitalirendi tingimustel.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summat.

**Dividendide tulumaks**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Tulude arvestus**

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgmised loetletud tingimused:

- olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Intressitulu ja dividendi tulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

29-06-2006

12

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodit. Brutomeetodi rakendamisel kajastatakse kasumi.....  
määrandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

**Bioloogilised varad**

Bioloogilise vara kajastamisel on lähtutud RTJ 7 nõuetest. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esimesel arveveõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis põhivara või käibevara rühmas. Põhikarja loomad kajastatakse põhivara rühmas ning noor- ja nuumloomad ja taimekasvatuse toodang käibevara rühmas.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriv või mittekorrigeeriva sündmusega.

**Eeldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Tingimuslikud varad**

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

<b>Lisa 1. Raha ja pangakontod</b>	31.12.05		31.12.04	
Sularaha kassas	11685		4762	
Pangakontod	561839		664542	
<b>Raha ja pangakontod</b>	<b>573524</b>		<b>669304</b>	
<b>Lisa 2. Nõuded ostjatele</b>	31.12.05		31.12.04	
Ostjatelt laekumata arved	538238		452412	
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole				
<b>Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksud</b>	31.12.05		31.12.04	
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	10128		15386	
Keskkonnasõbralik tootmine-toetus	19599		0	
<b>KOKKU</b>	<b>29727</b>		<b>15386</b>	
<b>Lisa 4. Maksud</b>	31.12.05		31.12.04	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		65898	7964	
Üksikisiku tulumaks		86113		76271
Sotsiaalmaks		170006		145333
Töötuskindlustus		6167		6412
Kogumispensionimakse		6465		4879
<b>Kokku</b>		<b>334649</b>	<b>7964</b>	<b>232895</b>

29.06.2006  
13**Lisa 5. Varud**

Varude grupp	31.12.05	31.12.04
Tooraine ja materjal	306278	426141 .....
Müügiks ostetud kaubad	37413	24815
Bioloogiline vara-lõpetamata toodang	1830695	1719888
Bioloogiline vara-valmistoodang	1920594	1425786
<b>Kokku</b>	<b>4094980</b>	<b>3596630</b>

Varude soetusmaksumuse arvestusel kasutatakse FIFO meetodit. Bioloogilised varad on aasta lõpul hinnatu õiglasesse väärtusesse. 2005. aasta inventuuri käigus hinnati alla suviteravilja omahind ning noorveiste ja sigade maksumus on hinnatud õiglases väärtuses. Teravilja allahindlus 216420 krooni, noorveiste õiglase väärtuse langus 684666 krooni ja sigade õiglase väärtuse langus 325964 krooni. Kogu allahindlus ja õiglase väärtuse langus 1227050 krooni kantud aruandeaasta kuludesse. Lõpetamata ja valmistoodangu maksumusse on lülitatud otsesed ja kaudses tootmiskulud. Üldhalduskulud on perioodikulud ja kantud otse majandusaasta kasumiaruandes kulude koosseisu.

**Lisa 6. Materiaalne põhivara**

	Maa ehitised	Masinad seadmed	Muu materi. põhivara	Ettemakse mat.põhiv. eest	Loomad	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>	<b>4166853</b>	<b>3546061</b>	<b>67051</b>	<b>0</b>	<b>952825</b>	<b>8732790</b>
Soetamine	23812	341041	7779	18750	182407	573789
Müük ja mahakandmine	18474	501941	20939		215924	757278
<b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>	<b>4172191</b>	<b>3385161</b>	<b>53891</b>	<b>18750</b>	<b>919308</b>	<b>8549301</b>
<b>Akum.kulum 31.12.2004</b>	<b>2831366</b>	<b>2746880</b>	<b>49972</b>			<b>5628218</b>
Arvestatud kulum	105256	398476	7041			510773
Müük ja mahakandmine	18474	501942	20299			540715
<b>Akum.kulum 31.12.2005</b>	<b>2918148</b>	<b>2643414</b>	<b>36714</b>			<b>5598276</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>	<b>1335487</b>	<b>799181</b>	<b>17079</b>		<b>952825</b>	<b>3104572</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>1254043</b>	<b>741747</b>	<b>17177</b>	<b>18750</b>	<b>919308</b>	<b>2951025</b>

Bilansist kanti välja täielikult amortiseerunud ja alla 8000 krooni väärtusega põhivahendid summas 513778 krooni.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2005 oli 1531825 krooni (31-12-2004 2298967 krooni)

**Lisa 7. Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kohustused	Osakuvõlg	Maa järelmaks	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	80584	232699	313283
Kohustuste tasumine	25172	4802	29974
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	55412	227897	283309

Kohustuste tasumine 2006. aastal 25957 krooni, mis leiab bilansis kajastamist lühiajaliste kohustuste real. Tiiru kadastrüksuse järelmaks 2000 krooni ja Kurena Mets kadastrüksuse järelmaks 2802 krooni.

Tiiru kadastrüksuse järelmaks sõlmitud 2002. aasta jaanuaris maksumusega 100000 krooni ja

29-06-2006  
14

Kurena Mets kadastrüksuse järelmaks sõlmitud 2004.aasta märtsis maksumusega 140170 krooni.

Järelmaksud sõlmitud 50 aastaks, intressiga 5 %.

Osakuvõlg tekkis kolhoosi reformimisega osaühinguteks 10.05.1993.a.

### Lisa 8 Osakapital

	31.12.05	31.12.04
Osakapital	373600	373600
Osade arv	86	86
Osade nimiväärtus	100	100

### Tingimuslikud kohustused- dividendide tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a moodustas 6571565 krooni.

Kohustusena seda ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et: bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 5060105 krooni, eespool nimetatud

dividendide väljamaksmisel tuleks tasuda tulumaksu 1511460 krooni.

### Lisa 9 Müügitulu

Osaühing Väluste PL tegeleb põllumajandusliku tootmisega ja müüb oma toodangu Eesti Vabariigis.

	2005	2004
Toodang		
Piim	4524545	4836158
Veised ja veiseliha	609728	886123
Sead ja sealih	942608	777224
Taimekasvatustoodang	5818	84711
Kaubad ja teenused	120581	94398
Väluste kauplus	985203	399172
<b>Kokku</b>	<b>7188483</b>	<b>7077786</b>

### Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2005	2004
<b>Muud äritulud</b>		
Kasum põhivara müügist	4237	0
Põllumajandustoetused		
Piimalehmatoetus	381569	394618
Keskkonnatoetus	19599	0
Põllukultuuride kasvatamise toetus	747021	772986
Muud äritulud	5821	6917
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>1158247</b>	<b>1174521</b>
<b>Muud ärikulud</b>		
Bioloogilise vara allahindlus	1227050	1616184
Põhikarja hukk	72140	42548
Osakuvõla väljamaks	0	4622
Intressid, liikmemaksud	3616	8008
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>1302806</b>	<b>1671362</b>

29-06-2006  
15**Lisa 11 Müüdnud kaupade kulud**

	2005	2004
Ostetud kaubad müügiks	841138	387872
Materjali ja toorme kulu	877304	952004
Ostetud teenused	475343	606909
Sh. Elekter	340368	403768
Soojusenergia	35610	44823
Tööjõukulu	3260091	2893754
Kulum	500160	468963
Muud kulud	24239	111385
<b>Kokku</b>	<b>5978275</b>	<b>5420887</b>

**Lisa12 Üldhalduskulud**

	2005	2004
Juhtkonna palk,preemia,sotsiaalmaks	150503	146583
Raamatupidajate palk,preemia,sotsmaks	235666	159573
Sõidukite kulu	6304	5450
Kontorikulud	70884	30451
Küte, elekter	14940	21309
Maarendikulud	241119	111385
Kulum	10613	9628
Muud kulud	31851	39702
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>761880</b>	<b>524081</b>

**Lisa 13 Rahavoogude aruanne**

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. See tabel ei sisalda nõuete muutusi dividendide, intresside, laenuude ega liisingute kohta (tuhandetes kroonides)

	31.12.05	31.12.04
<b>Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:</b>	<b>-100167</b>	<b>-60307</b>
Nõuded ostjate vastu	-85826	-50943
Muud viitlaekumised	0	50
Ettemaksed	-14341	-9414
<b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:</b>	<b>108679</b>	<b>273666</b>
Põhikarja loomad	33517	228284
Võlad tarnijatele	-109035	22768
Maksuvõlad	101754	-12937
Viitvõlad	82443	35551

29-06-2006

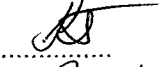
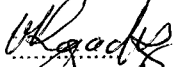



16

.....

## Juhatuses allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ Väluste PL juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Juhatus:

Mati Kits	juhatuse esimees		"6" juuni 2006
Ülle Raadik	juhatuse liige		"6" juuni 2006
Raivo Tepandi	juhatuse liige		"6" juuni 2006
Margus Almers	juhatuse liige		"6" juuni 2006
Harry Rosenblatt	juhatuse liige		"6" juuni 2006







REVISOR  
AUDITOREID  
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2006

## AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

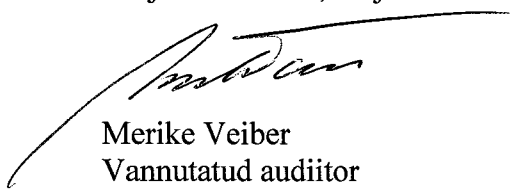
OÜ VÄLUSTE PL osanikele

Olen kontrollinud Osaühingu VÄLUSTE PL 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.aasta finantstulemuseks 304 002 krooni kasumit ja bilansi mahuks seisuga 31.12.2005.a. 8 187 494 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ VÄLUSTE PL majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

01. juunil 2006.a, Viljandis



Merike Veiber  
Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr 295  
Elukoht Viljandi

29-06-2006

## Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 6267563  
2005.aasta puhaskasum 304002  
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005 6571565

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamatta.

Mati Kits  
Juhatusesimees  
.....  
"1."juuni 2006

Ülle Raadik  
Juhatuseliige  
.....  
"1."juuni 2006

Raivo Tepandi  
Juhatuseliige  
.....  
"1."juuni 2006

Margus Almers  
Juhatuseliige  
.....  
"1."juuni 2006

Harry Rosenblatt  
Juhatuseliige  
.....  
"1."juuni 2006

29-06-2006

## Osaühing Väluste PL osanike nimekiri ja osakute suurus.

Mati Kits	35110126011	Tarvastu v. Väluste	18000
Helju Kessa	44302036012	Tarvastu v. Väluste	6000
Sirje Ristisaar	45601066028	Tarvastu v. Väluste	1600
Elisaveta Krölova	44710286021	Tarvastu v. Väluste	3000
Igor Krölov	36804206020	Tarvastu v. Mustla	3000
Anne Pau	44801156020	Tarvastu v. Väluste	6000
Margus Almers	35804042721	Tarvastu v. Mustla	6000
Ülle Raadik	46406186014	Tarvastu v. Väluste	3000
Valeri Pihlapuu	35703136029	Tarvastu v. Väluste	3000
Salme Palusaar	42509146018	Tarvastu v. Mustla	3000
Tiiu Kits	45502186017	Tarvastu v. Väluste	3000
Vladimir Jasnov	36310126019	Tarvastu v. Mustla	3000
Vahur Pless	33709206014	Tarvastu v. Mustla	9000
Uno Jürisson	35602106018	Tarvastu v. Väluste	9000
Villu Pau	34702146014	Tarvastu v. Väluste	6000
Arno Tellisaar	36601296018	Tarvastu v. Mustla	3000
Silvi Savina	43709306010	Tarvastu v. Väluste	6000
Maimu Mõttus	43909276015	Tarvastu v. Väluste	3000
Kalju Kask	35603016013	Tarvastu v. Väluste	3000
Anatoli Kornõljev	35204156029	Tarvastu v. Mustla	12000
Jaak Kink	34702266023	Tarvastu v. Väluste	6000
Juhan Trei	34610306011	Tarvastu v. Väluste	6000
Arno Siim	35608086021	Tarvastu v. Väluste	6000
Valentin Baronov	36006206028	Tarvastu v. Väluste	3000
Johannes Varik	35806106055	Tarvastu v. Väluste	3000
Elmar Kuldsaar	33309226016	Tarvastu v. Väluste	3000
Andres Lilleorg	36203176029	Tarvastu v. Väluste	3000
Aivar Pless	36303176010	Tarvastu v. Mustla	3000
Liisi Härm	43302026025	Tarvastu v. Väluste	3000
Silva Matikainen	43107276036	Tarvastu v. Väluste	3000
Marju Kivi	45304016032	Tarvastu v. Mustla	3000
Danek-Enn Bohojavlenski	34109156016	Tarvastu v. Väluste	6000
Anna Bohojavlenskaja	44407156027	Tarvastu v. Väluste	3000
Ants Kihno	33204086029	Tarvastu v. Väluste	6000
Enna Neeme	44909076016	Tarvastu v. Mustla	3000
Helmi Kiin	43004016019	Tarvastu v. Väluste	3000
Elmina Otsman	42411146012	Tarvastu v. Väluste	6000
Aleksander Otsman	33012046022	Tarvastu v. Väluste	6000
Oskar Kurik	34012286020	Tarvastu v. Väluste	6000
Tõnu Sõmer	36401046016	Abja-Paluoja	3000
Hilja Unt	42903306017	Tarvastu v. Väluste	3000
Nikolai Unt	32509186034	Tarvastu v. Väluste	3000
Tadeus Pirog	34402016011	Tarvastu v. Väluste	6000
Timofei Tretjakov	31803026018	Tarvastu v. Väluste	3000

29-05-2006

Manni Rähn	44001186017	Tarvastu v. Mustla	3000
Nikolai Dubov	33703016023	Tarvastu v. Väluste	3000
Vassili Groznõi	33106256016	Tarvastu v. Mustla	3000
Raimond Ojasoon	32602126026	Tarvastu v. Väluste	3000
Helga Ojasoon	43409206039	Tarvastu v. Väluste	3000
Aino Kõva	45011136010	Tarvastu v. Väluste	3000
Ilmar Kõva	35104166022	Tarvastu v. Väluste	3000
Amanda Reile	41707246029	Tarvastu v. Väluste	3000
Aliide Lahe	41406046014	Tarvastu v. Väluste	3000
Aivar Otsman	36309146019	Tarvastu v. Väluste	3000
Ille Raba	46012306024	Tarvastu v. Väluste	3000
Andrei Krikontšuk	34307236037	Tarvastu v. Väluste	3000
Aili Tepandi	44603056018	Tarvastu v. Väluste	3000
Raivo Tepandi	36812046029	Tarvastu v. Mustla	6000
Eha-Nynia Anton	43310206028	Tarvastu v. Väluste	6000
Jevgenia Padu	43007186012	Tarvastu v. Väluste	3000
Hilda Seero	43404136018	Tarvastu v. Väluste	3000
Päären Mikk	33912186028	Abja-Paluoja Lille 22	6000
Ernst Järv	32203176010	Tarvastu v. Väluste	3000
Linda Pähna	44310196010	Tarvastu v. Väluste	3000
Hulda Jakobson	43204086030	Tarvastu v. Väluste	3000
Anne Jakobson	45704026029	Tarvastu v. Väluste	3000
Märt Kobak	36510126025	Tarvastu v. Väluste	18000
Mihail Razmõslov	36504096018	Tarvastu v. Mustla	3000
Rostislav Gapontšuk	34408296010	Tarvastu v. Mustla	3000
Olev Klade	35705046014	Tarvastu v. Väluste	3000
Hilda Karusaar	41506136016	Tarvastu v. Väluste	3000
Ene Evert	45408316018	Tarvastu v. Väluste	3000
Olev Evert	35308226015	Tarvastu v. Väluste	3000
Liivi Mõtsar	45104106014	Tarvastu v. Mustla	6000
Vello Kresla	32712176013	Tarvastu v. Väluste	3000
Harry Rosenblatt	33106136018	Viljandi Tartu 53	6000
Herman Suursaar	36407186018	Tarvastu v. Väluste	3000
Ilja Sergejev	35908036028	Tarvastu v. Väluste	3000
Aavo Ristisaar	35807226014	Tarvastu v. Väluste	3000
Velli Rosenblatt	43507246049	Tarvastu v. Väluste	3000
Riina Suigusaar	46005026026	Tarvastu v. Mustla	6000
Leo Parri	34806286027	Tarvastu v. Väluste	3000
Maidu Kosemaa	35510136019	Tarvastu v. Mustla	3000
Milvi Tammela	44010056011	Tarvastu v. Väluste	3000
Linda Teng	44107276016	Tarvastu v. Väluste	3000
Jaan Vares	34810276016	Tarvastu v. Väluste	3000
Asta Kudak	44301026011	Tarvastu v. Väluste	6000

373600