

15.03.2005
1864 58841

O Ü V Ö R U K E R R I

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Ärinimi	OÜ Võru Kerri
Registrikood	10213949
Aadress	Kreutzwaldi 42 65609 Võru Eesti Vabariik
Sidevahendid	telefon 78 210 67 faks 78 210 67
Põhitegevusala	ehitus- ja sanitaartehnilised tööd
Tegevjuht	Aado Eiche
Lisatud dokumendid	kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

Juhataja



15.03.2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Eraldised	14
Lisa 6 Omakapital	14
Lisa 7 Müügitulud	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Muud tegevuskulud	15
Lisa 10 Rahavoogude aruanne	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse (juhataja) allkirjad 2005 a majandusaasta aruandele	17

Juhataja



2005.12.31
12.02.2006

Tegevusaruanne

OÜ Võru Kerri põhitegevusalaks on ehitus-ja remonditööd, peamiselt Võru maakonna piirides ja Põlva maakonnas.

2005 aastal teostati ehitustöid vaid Eesti Vabariigi territooriumil.

2005 aastal oli OÜ Võru Kerri ehitus-ja remonttööde käive 1456901 krooni, majandustegevuse kasumiks kujunes 40078 krooni. 2005 aastal OÜ Võru Kerri töötajate keskmine arv oli 10, ning tööjõukulu koos maksudega oli 749151 krooni, selle hulgas tegevjuhi tasu koos maksudega 65774 krooni.

OÜ Võru Kerri plaanib järgmisel aastal suurendada käivet ca 8 % võrreldes 2005 aastaga, kuna 2006 aastal on valdavalt töölepingud ja kokkulepped olemas, samuti jätkub ehituses ehitusbuum, mida on tunda ka ääremaaadel.

OÜ Võru Kerril ei ole kavas investeeringuid väljaõpetusse ega ka ehitusmehanismidesse, kuna kasulikum on rentida vajalikud ehitusmehanismid ja kasutada alltöövõtjaid spets. tööde tegemisel.

OÜ Võru Kerril ei toimunud muudatusi juhatuse liikmete osas ega ka finantseerimisel.

OÜ Võru Kerri juhatuse on üheliikmeline.

Aado Eiche
Juhataja



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Võru Kerri juhataja deklareerib oma vastutust 2005 a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Võru Kerri 31.12.2005 finantsseisundit ning periood 01.01.2005 - 31.12.2005 majandustulemust ja rahavoogusid
- 3.OÜ Võru Kerri on jätkuvalt tegetsev ettevõtte

Juhataja
Aedo Eiche



Juhataja

OÜ VÖRU KERRI

2005 a majandusaasta aruanne

Bilanss
(kroonides)

AKTIIVA(varad)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr
Käibevara			
Raha	400340	212583	
Mõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	24308	163680	
Muud lühiajalised nõuded	518	184	
Ettemaksud teenuste eest	1083	1138	
Kokku	25909	165002	
 Varud			
Tooraine ja materjal	120	560	3
 Käibevara kokku	426369	378145	
 Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	184264	184264	
Ehitised (jääkmaksumuses)	8181	8745	
Masinad ja seadmed(jääk- maksumuses)	37788	58028	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	0	0	
 Põhivara kokku	230233	251037	4
 AKTIIVA(varad) KOKKU	656602	629182	

Juhataja



15.03.2006

PASSIVA

(kohustused ja omakapital)

31.12.2005 31.12.2004 Lisa nr

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

37650

22777

Võlad töövõtjale

104038

123839

Maksuvõlad

56802

64532

2

Kokku

198490

211148

Lühiajalised kohustused kokku

198490

211148

Kohustused kokku

198490

211148

Omakapital

Osakapital

319500

319500

6

Kohustuslik reserv

31950

30435

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
(-kahjum)

66584

- 74717

Aruandeaasta kasum(-kahjum)

40078

142816

OMAKAPITAL KOKKU

458112

418034

PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU

656602

629182

Juhataja



3. 11. 2005
13. 03. 2006**Kasumiaruanne
(kroonides)**

SKEEM 1	2005 a	2004 a	Lisa nr
Müügitulud	1461839	1802571	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	622791	893454	8
Muud tegevuskulud	29533	33236	9
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	566460	511492	
b) sotsiaal ja kindlustusmaks	189695	171465	
c) puhkusereservi muudatus	- 7004	30654	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20804	18775	
Muud ärikulud	0	863	
Ärikulud kokku	1422279	1659939	
Ärikasum(-kahjum)	39560	142632	
Finantstulud ja - kulud			
Muud finantstulud ja kulud	518	184	
Kasum(-kahjum) enne tulumaksustamist	40078	142816	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	40078	142816	

Juhataja



OÜ VÖRU KERRI

2005 a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

2005 a 2004 a Lisa nr

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	39560	142632	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20804	18775	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	139427	- 145390	10
Varude muutus	440	1278	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 12658	57838	10
Kokku rahavood äritegevusest	187573	75133	

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse, immateriaalse põhivara soetus	0	- 29661	
Saadud intressid	184	254	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	184	- 29407	
Rahavood kokku	187757	45726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	212583	166857	
Raha ja raha ekvivalendite muutus	187757	45726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	400340	212583	

Juhataja



OÜ VÖRU KERRI

2005 a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	osakapital	kohustuslik reservkapi- tal	jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2003 a	319500	30435	- 74717	275218
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	142816	142816
Saldo 31.12.2004 a	319500	30435	68099	418034
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	40078	40078
Reservkapitali suurendamine	0	1515	- 1515	0
Saldo 31.12.2005 a	319500	31950	106662	458112

Juhataja



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Võru Kerri 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid

OÜ Võru Kerri kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Muud nõuded (viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Juhataja



Varad

60.3.1960
19.03.1960

Varad võetakse arvele soetamismaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Materjali ostetakse ainult niipalju kui kulub konkreetsel objektil töö tegemiseks. Varudena on bilansis ainult küttepuud.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse, väheväärtuslik inventar kuni 200 krooni ühiku kohta kantakse kulusse ja ei peeta kande üle bilansivälist arvestust. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestuse meetodite-jamäärade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev;

põhivaragrupp	põhivaragrupp	amortisatsiooni määr aruandeaastal
Ehitised		4 %
Tootmisseadmed ja transportvahendid		10 - 20 %
Tootmispõhivarale amortisatsiooni määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsiooni meetodit-ja määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning käppväärtusega. Juhul kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Ehitiste puhul kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit.		

Maad ei amortiseerita.

Juhataja



Vara väärtuste test

Igal bilansipäeval hindab osahingu juhtkond vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljamaksmise hetkel.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, mis perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need väljamakstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendi väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikkustatakse lisades.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning on täidetud kõik järgmised tingimused;

- tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud tehtud kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata

Tulu teenuste müügist kajastatakse osahingu raamatupidamises lähtudes konkreetse objekti tööde lõpetamisel. Osahing teeb peamiselt rekonstrueerimistööd. Teenus osutatakse lühikese ajaperioodi jooksul.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on rühmitatud laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, limineerides mitterahaliste majandustehingute mõju äritegevusega seotud varade ning

Juhataja



kohustuste saldode muutused ning investeerimis-ja finantseerimisega seotud tulud ja kulu...

Investeerimis-ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

Lisa 2 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	12484	0	13868
Üksikisiku tulumaks	0	13583	0	16038
Sotsiaalmaks	0	29322	0	32699
Töötuskindlustusmaks	0	962	0	1293
Kogumispensionimaks	0	451	0	634
Kokku	0	56802	0	64532

Lisa 3 Varud

Ehitusmaterjalide varusid lattu ei soetata. Vastavalt lepingule konkreetse objekti tööde tegemiseks ostetakse ainult niipalju kui on vajadus

Varudena on laos küttepuid

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	120	560

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	198367	162523	1257	362147
Müük ja mahakandmine	0	12485	0	12485
Soetusmaksumus 31.12.2005	198367	150038	1257	349662
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	- 5358	- 104495	- 1257	111110
Arvestatud kulum 2005 a jooksul	564	- 20240	0	- 20804
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	12485		12485
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	5922	- 112250	- 1257	-119429
Jääkmaksumus 31.12.2004	193009	58028	0	251037
Jääkmaksumus 31.12.2005	192445	37788	0	230233

Juhataja



10.12.2005
10.12.2005

Lisa 5 Eraldised

Dividendide tulumaksu arvestus

Osahingu jaotamata kasum 31 detsembril 2005 moodustas 105579 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid osahingu vaba omakapitali suhtes arvestatakse et;

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena väljamaksta 81296
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 24283

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005 a.

Lisa 6 Omakapital

Osekapital üldsummas 319500 krooni jaguneb kolme osaniku vahel, igal osanikul on üks osa. 2005 aastal ei ole osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende.

Lisa 7 Müügitulud
(kroonides)

OÜ Võru Kerri müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt;

	2005 a	2004 a
Eesti	1461839	1802571
Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt;		
Üldehitus ja sanitaartechnilised tööd	1456901	1798481
Transportteenused	4938	1920
Materjalide müük	0	2170
Kokku	1461839	1802571

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kasumiaruandes)
(kroonides)

	2005 a	2004 a
Tooraine ja materjal	352135	703345
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	26312	26609
Elekter ja küte	46623	38921
Alltöövõtu tööd	173162	105480
Muud teenused	24559	19099
Kokku kaubad, toore, materjal, teenused	622791	893454

Juhataja

**Lisa 9 Muud tegevuskulud(kasumiaruanne)
(kroonides)**

	2005 a	2004 a
Kantseleikulud	10844	12511
Telefonikulud	9460	11290
Postikulud	326	299
Pangateenus	5529	4968
Muud mitmesugused tegevuskulud	3374	4168
Kokku muud tegevuskulud	29533	33236

Lisa 10 Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kulutuste muutustest. See tabel ei sisalda nõuete muutusi intresside kohta (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku selle hulgas	139427	- 145390
Nõuded ostjate vastu	139372	- 154815
Muud nõuded	0	10000
Ettemaksed teenuste eest	55	- 575
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	- 12658	57838
selle hulgas		
Võlad tarnijatele	14873	2373
Maksuvõlad	- 19801	14174
Võlad töövõtjatele	- 7730	41403
Muud viitvõlad	0	- 112

Juhataja



2005.12.31
12.12.2005
Kokkuvõtteks

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Võru Kerri vaba omakapital on 31 detsembril 2005 järgmine(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	66584
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	40078
Kokku jaotamata kasum	106662

OÜ Võru Kerri juhataja teeb ettepaneku jätta vaba omakapitali jääk summas 106662 jaotamata

Juhataja



Juhataja

OÜ VÖRU KERRI

2005 a majandusaasta aruanne

Juhataja allkiri 2005 a majandusaasta aruandele

OÜ Võru Kerri 2005 a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike
üldkoosolek 06 juuni 2006 aasta otsusega, allakirjutatud 07 juuni 2006

Juhataja
Aado Eiche



O Ü V Ö R U K E R R I

osanike nimekiri 2005 aastaaruande kinnitamise päeva seisuga

Raivo Raudsepp	Tamme 21 - 1 Haapsalu	isikukood 35212154711	üks osa nimi- väärtusega 106500
Aado Eiche	Kreutzwaldi 22-45 Võru	isikukood 34009146529	üks osa nimi- väärtusega 106500
Leili Kikas	Lille 13 - 62 Võru	isikukood 43204056510	üks osa nimi- väärtusega 106500

Juhataja

