

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osühing Klotoid

**registrikood:** 10207096

**tänava/talu nimi,** Rohu 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**maakond:** Saare maakond

**postisihnumber:** 93819

**telefon:** +372 4533742, +372 5084489, +372 4533723, +372 5165791

**faks:** +372 4533695

**e-posti aadress:** klotoid@sarma.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Materiaalne põhivara</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Kapitalirent</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 9 Laenukohustused</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 10 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 11 Osakapital</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 12 Müügitulu</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 15 Tööjõukulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 16 Seotud osapooled</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 17 Garantiilepingud ja nende tagatised</b>	<b>17</b>

# Tegevusaruanne

## OÜ Klotoid põhitegevus on

- Linnatänavate, teede ja väljakute projekteerimine, vertikaalplaneerimine ning ehitamine.
- kommunikatsioonitrasside projekteerimine ja ehitus
- detailplaneeringute koostamine
- masinaehituslik projekteerimine
- arhitektuurne projekteerimine

## Kõrvalharuks on

- üldehitus
- ehitusmaterjalide müük

2013 aastal moodustas OÜ Klotoid müügitulu 3 170 827.- eurot. Müügitulust moodustas 93,68% teede- ja kommunikatsioonitrasside ehituse tulu ning 6,32% projekteerimise tulu.

Kogu müügitulu suurenes 13,34%. OÜ Klotoid müügitegevus toimus Eesti Vabariigis.

Aruandeaastal soetati põhivara 152 252.-euro eest. Suuremaks investeeringuks oli 2013 aastal transpordivahendite ost.

2014 aastaks on planeeritud investeeringuid uutesse masinatesse ja seadmetesse ca 160000.- euro väärtuses.

2013 aastal keskmine töötajate arv oli 28 ning nende arvestatud töötasude brutosumma oli 384110.-€.

2013 aastal ei ole makstud tasusid juhatuse liikmetele ametikohustuste täitmise eest.

OÜ Klotoid peamised finantssuhtarvud:

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetodika	2012	2012
Tulude muutus	(müügitulu 2013-müügitulu 2012)/ müügitulu 2012	0,13	0,75
Puhaskasumi muutus	(puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012	1,77	0,41
Käibe puharentaablus	(puhaskasum/müügitulu)	0,21	0,08
Koguvara rentaablus ROA	(puhaskasum/varad)	0,36	0,17
Omakapitali rentaablus ROE	(puhaskasum/omakapital)	0,44	0,25

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	702 642	444 888	
Nõuded ja ettemaksud	318 359	315 166	2; 3
Varud	4 818	8 944	4
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 025 819</b>	<b>768 998</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	136 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	57 893	0	6
Materiaalne põhivara	616 801	627 499	7
<b>Kokku põhivara</b>	<b>810 694</b>	<b>627 499</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 836 513</b>	<b>1 396 497</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	22 796	20 120	8; 9
Võlad ja ettemaksud	261 660	382 485	10
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>284 456</b>	<b>402 605</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	47 364	26 078	8; 9
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>47 364</b>	<b>26 078</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>331 820</b>	<b>428 683</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	11
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 565	719 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 879	237 347	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 504 693</b>	<b>967 814</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 836 513</b>	<b>1 396 497</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 170 827	2 797 664	12
Muud äritulud	390	13 184	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 721 646	-1 867 319	13
Mitmesugused tegevuskulud	-270 238	-257 019	14
Tööjõukulud	-384 110	-337 842	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-104 376	-86 533	
Muud ärikulud	-620	-492	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>690 227</b>	<b>261 643</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	464	1 769	
Intressikulud	-1 913	-2 141	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>688 778</b>	<b>261 271</b>	
Tulumaks	-31 899	-23 924	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>656 879</b>	<b>237 347</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	690 227	261 643
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	104 377	86 533
Kasum (kahjum) põhivara müügist	431	-13 097
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>104 808</b>	<b>73 436</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 308	-77 185
Varude muutus	4 126	27 187
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-145 806	106 580
Makstud intressid	-1 913	-2 141
Makstud ettevõtte tulumaks	-29 418	-17 122
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>641 332</b>	<b>372 398</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-80 257	-113 836
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	250	24 583
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-295	0
Antud laenud	-161 000	-129 000
Antud laenude tagasimaksed	2 500	131 000
Laekunud intressid	464	1 769
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-238 338</b>	<b>-85 484</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-6 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-47 740	-49 588
Makstud dividendid	-97 500	-79 383
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-145 240</b>	<b>-135 471</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>257 754</b>	<b>151 443</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	444 888	293 445
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>257 754</b>	<b>151 443</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	702 642	444 888

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	10 226	1 023	809 218	820 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			237 347	237 347
Makstud dividendid			-90 000	-90 000
<b>31.12.2012</b>	10 226	1 023	956 565	967 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)			656 879	656 879
Makstud dividendid			-120 000	-120 000
<b>31.12.2013</b>	10 226	1 023	1 493 444	1 504 693

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Klotoid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsüübist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavalt kasulikust elueast lähtudes. Amortisatsioonimäär kinnisvarainvesteeringutele oli aruandeaastal x%, mida arvestati lineaarselt.

Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna juba ehituse või arendustegevuse ajal.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varagrupi arvestusreegleid, kuhu see liigitatakse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

\* Ehitised 5-10%

\* Masinad ja seadmed 10-20%

\* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50%



**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 320€

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2-5

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
- Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi keskel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud tehingud kajastatakse kasutusrendina.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrassitulu on arvestatud kassapõhiselt.

**Maksustamine**

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1 jaanuaril 2001, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule ja mitteresidendile välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendina. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte osad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolte äriliste otsuste üle. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- \* emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle mõju omavaid isikuid)
- \* tütar - ja sidusettevõtjaid
- \* teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt emaettevõtja ülejäänud tüdrettevõtjad)
- \* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele)
- \* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	287 859	287 859		
Ostjatelt laekumata arved	300 013	300 013		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 154	-12 154		
Muud nõuded	166 500	30 500	136 000	
Laenuõuded	166 500	30 500	136 000	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>454 359</b>	<b>318 359</b>	<b>136 000</b>	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	297 995	297 995		
Ostjatelt laekumata arved	310 192	310 192		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 197	-12 197		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 868	2 868		
Muud nõuded	14 000	14 000		
Laenuõuded	8 000	8 000		
Viitlaekumised	6 000	6 000		
Ettemaksed	303	303		
Muud makstud ettemaksed	303	303		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>315 166</b>	<b>315 166</b>		

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>300 013</b>	<b>310 192</b>
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 154	-12 197
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>287 859</b>	<b>297 995</b>
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-12 197	-14 975
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 239	-2 646
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 282	5 424
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b>	<b>-12 154</b>	<b>-12 197</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4 818	8 944
<b>Kokku varud</b>	<b>4 818</b>	<b>8 944</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 127		5 627
Käibemaks	6 971	2 868	
Üksikisiku tulumaks	10 425		8 418
Sotsiaalmaks	18 421		15 213
Kohustuslik kogumispension	924		793
Töötuskindlustusmaksed	1 692		1 889
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>40 560</b>	<b>2 868</b>	<b>31 940</b>

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	295		295
Ümberklassifitseerimised	57 598		57 598
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	57 893		57 893
Akumuleeritud kulum	0		0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>57 893</b>		<b>57 893</b>

## Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2011</b>								
Soetusmaksumus	118 077	189 233	620 964	8 401	41 687	671 052	36 486	1 014 848
Akumuleeritud kulum		-44 406	-329 509	-5 656	-36 526	-371 691	-31 747	-447 844
<b>Jääkmaksumus</b>	118 077	144 827	291 455	2 745	5 161	299 361	4 739	567 004
Ostud ja parendused	57 598		32 276	3 513	18 681	54 470	1 768	113 836
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	57 598							57 598
Muud ostud ja parendused			32 276	3 513	18 681	54 470	1 768	56 238
Kapitaliseeritud laenukulutused			44 677			44 677		44 677
Amortisatsioonikulu		-13 730	-62 092	-2 121	-5 907	-70 120	-2 682	-86 532
Müügid			-11 486			-11 486		-11 486
<b>31.12.2012</b>								
Soetusmaksumus	175 675	189 233	629 367	11 914	60 368	701 649	38 254	1 104 811
Akumuleeritud kulum		-58 136	-334 537	-7 777	-42 433	-384 747	-34 429	-477 312
<b>Jääkmaksumus</b>	175 675	131 097	294 830	4 137	17 935	316 902	3 825	627 499
Ostud ja parendused			64 000	4 926	1 862	70 788	9 469	80 257
Muud ostud ja parendused			64 000	4 926	1 862	70 788	9 469	80 257
Kapitaliseeritud laenukulutused			71 700			71 700		71 700
Amortisatsioonikulu		-17 254	-75 966	-2 380	-4 738	-83 084	-4 038	-104 376
Müügid			-681			-681		-681
Ümberklassifitseerimised	-57 598							-57 598
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-57 598							-57 598
<b>31.12.2013</b>								
Soetusmaksumus	118 077	189 233	763 120	10 216	53 506	826 842	47 723	1 181 875
Akumuleeritud kulum		-75 390	-409 237	-3 533	-38 447	-451 217	-38 467	-565 074
<b>Jääkmaksumus</b>	118 077	113 843	353 883	6 683	15 059	375 625	9 256	616 801

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinaid ja seadmed	250	24 583
Transpordivahendid	250	24 583
<b>Kokku</b>	<b>250</b>	<b>24 583</b>

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	4 444	4 444			7	EUR	30.12.2014
SEB Liising AS	21 634	8 755	12 879		3,08	EUR	15.05.2016
Swedbank Liising AS	44 082	9 597	34 485		2,272	EUR	30.05.2018
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>70 160</b>	<b>22 796</b>	<b>47 364</b>				

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	4 669	4 669			3,016	EUR	15.03.2013
Nordea Finance Estonia AS	2 922	2 922			6,82	EUR	01.05.2013
Swedbank Liising AS	7 818	3 374	4 444		7	EUR	30.01.2014
Swedbank Liising AS	669	669			5,78	EUR	30.07.2013
SEB Liising AS	30 120	8 486	21 634		3,08	EUR	15.05.2016
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>46 198</b>	<b>20 120</b>	<b>26 078</b>				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Masinaid ja seadmed	112 417	135 979
<b>Kokku</b>	<b>112 417</b>	<b>135 979</b>

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	70 160	22 796	47 364	
<b>Laenukohustused kokku</b>	70 160	22 796	47 364	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	46 198	20 120	26 078	
<b>Laenukohustused kokku</b>	46 198	20 120	26 078	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	118 077	118 077
Ehitised	63 128	65 355
<b>Kokku</b>	<b>181 205</b>	<b>183 432</b>

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	129 971	129 971		
Võlad töövõtjatele	15 800	15 800		
Maksuvõlad	40 560	40 560		
Muud võlad	75 329	75 329		
Dividendivõlad	59 510	59 510		
Muud viitvõlad	15 819	15 819		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>261 660</b>	<b>261 660</b>		

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	251 133	251 133		
Võlad töövõtjatele	17 417	17 417		
Maksuvõlad	31 940	31 940		
Muud võlad	46 859	46 859		
Dividendivõlad	37 010	37 010		
Muud viitvõlad	9 849	9 849		
Saadud ettemaksed	35 136	35 136		
Tulevaste perioodide tulud	35 136	35 136		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>382 485</b>	<b>382 485</b>		

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	3	3

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 170 827	2 797 664
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 170 827</b>	<b>2 797 664</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 170 827</b>	<b>2 797 664</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42111. Teede ja kiirteede ehitus	1 415 200	1 523 200
42211. Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	1 555 305	923 708
71121. Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	200 322	221 590
41201. Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	129 166
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 170 827</b>	<b>2 797 664</b>

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 721 646	1 867 319
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>1 721 646</b>	<b>1 867 319</b>

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	22 599	21 730
Energia	110 996	108 330
Elektrienergia	2 222	1 690
Kütus	108 774	106 640
Mitmesugused bürookulud	1 248	1 223
Lähetuskulud	0	413
Koolituskulud	1 017	487
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 239	2 646
Muud	133 139	122 190
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>270 238</b>	<b>257 019</b>



## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	288 126	252 620
Sotsiaalmaksud	95 984	85 222
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>384 110</b>	<b>337 842</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	28

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 708	136 000
<b>2012</b>		
	Ostud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		9 708

Aruandeaastal on juhatuse liikmele makstud renditasu 9708,12€, millelt on kinni peetud tulumaks summas 2038,68€.

## Lisa 17 Garantiilepingud ja nende tagatised

Ettevõttel on seisuga 31.12.2013 AS-ga Swedbank järgmised garantiilepingud:

Lepingu sõlmimise kuupäev	Tähtaeg	Garantii saaja	Summa
19.04.2012	30.06.2014	OÜ Fund Ehitus	2 647,56
05.07.2012	13.11.2014	OÜ Fund Ehitus	588,39
24.10.2012	10.12.2014	AS Kuressaare Veevärk	5 668,16
07.02.2013	04.03.2015	AS Kuressaare Veevärk	31 197,60
11.09.2013	13.09.2015	AS Kuressaare Veevärk	42 140,00
		KOKKU:	82 241,71

AS Swedbank garantiilepingute tagatiseks on hüpoteek ettevõtte kinnistule (reg. osa nr. 3191934), asukohaga Voolu 1 Kuressaare, summa 143801,20€.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2014

**Osaühing Klotoid (registrikood: 10207096) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TEDER	Juhatuse liige	26.02.2014

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Klotoid osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Klotoid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Klotoid finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

28.02.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Klotoid (registrikood: 10207096) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	28.02.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 879
<b>Kokku</b>	<b>1 493 444</b>
Jaotamine	
Dividendideks	320 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 173 444
<b>Kokku</b>	<b>1 493 444</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 879
<b>Kokku</b>	<b>1 493 444</b>
Jaotamine	
Dividendideks	320 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 173 444
<b>Kokku</b>	<b>1 493 444</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1555305	49.05%	Jah
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1415200	44.63%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	200322	6.32%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Himmist	36404180032	Eesti	2044 EUR
Tõnu Teder	36102200018	Eesti	5110 EUR
Urmas Lepp	36703030028	Saare maakond, Kuressaare linn, Ristiku tänav 23, Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	3066 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533742
Telefon	+372 4533723
Faks	+372 4533695
Mobiiltelefon	+372 5165791
Mobiiltelefon	+372 5084489
E-posti aadress	klotoid@sarma.ee