

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING COLLADE

registrikood: 10212884

tänavatalu nimi, Vabaduse 12
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65609

telefon: +372 7856446

faks: +372 7856446

e-posti aadress: collade@collade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Collade OÜ põhitegevuseks on tolliagentuuri teenuste osutamine. Käesoleval aruandeperioodil suurendati oluliselt kliendibaasi.

Kõrvalteenusena toimub parkimisteenuste osutamine, äriruumide üürimine.

2011.a. osales Collade OÜ Siseministeeriumi poolt korraldatud avalikul konkursil "Sõidukite Luhamaa maanteepiiripunkti sisenemise ja riigipiiri ootealade haldamise korraldamise ülesande üleandmine kohalikule omavalitsusele või eraõiguslikule juriidilisele isikule". Siseministeeriumi ja Collade OÜ vahel sõlmiti haldusleping, milleks on Eesti Vabariigi Luhamaa maanteepiiripunkti sisenemisel riigipiiri ületada soovivate sõidukite piiriületuse ootealal ja vabade parkimiskohtade puudumisel ka sõiduteele tekkivas sõidukite järjekorras avaliku ning heakorra tagamine ootejärjekorra võtmise, ootejärjekorras ootamise, piiriületuse ooteala loomise ja kasutamise ja maanteepiiripunkti suunamise korraldamine. Ootealaga seotud tulud ja kulud on kajastatud käesoleva aastaruande

lisades 6,12,13,14,15,16.

Teenust osutame alates 2011.a. novembrist.

Keskmine töötajate arv oli 2014.a. 27 inimest.

2015.a. on kavas suurendada tolliagentuuri teenuste mahtu.

Juhatus kinnitab, et tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte arengust, finantsseisundist ja tulemustest.

1. Maksevõime üldine tase on 4,92 (käibevara : lühiajalised kohustused)

2. Kiireloomuliste maksete tase on 4,92 (käibevara - kauba - ja tootmisvarud : lühiajalised kohustused)

3. Rahaliste vahendite tase on 4,12 (raha ja selle ekvivalendid : lühiajalised kohustused)

4. Äritegevuse rahavoo taseme suhtarv on 2,56 (äritegevuse rahavoog : lühiajalised kohustused)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	613 575	454 505	2
Nõuded ja ettemaksed	118 590	88 103	3
Varud	402	580	
Kokku käibevara	732 567	543 188	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	20 000	22 557	3
Kinnisvarainvesteeringud	18 056	20 780	5
Materiaalne põhivara	758 253	736 386	6
Kokku põhivara	796 309	779 723	
Kokku varad	1 528 876	1 322 911	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 004	4 817	7
Võlad ja ettemaksed	135 810	122 207	8
Kokku lühiajalised kohustused	149 814	127 024	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	30 261	5 862	7
Kokku pikaajalised kohustused	30 261	5 862	
Kokku kohustused	180 075	132 886	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	11
Ülekurss	383 845	383 845	
Kohustuslik reservkapital	399	399	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701 781	515 109	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 776	286 672	
Kokku omakapital	1 348 801	1 190 025	
Kokku kohustused ja omakapital	1 528 876	1 322 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 591 570	1 180 257	12
Muud äritulud	0	10 212	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-640 471	-287 559	13
Mitmesugused tegevuskulud	-76 979	-73 350	14
Tööjõukulud	-462 212	-437 931	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-107 975	-98 208	6
Muud ärikulud	-3 114	-1 246	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	300 819	292 175	
Intressikulud	-1 215	-676	
Muud finantstulud ja -kulud	-14 246	-4 827	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	285 358	286 672	
Tulumaks	-26 582	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 776	286 672	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	300 819	292 175	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	107 975	98 208	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-8 516	
Kokku korrigeerimised	107 975	89 692	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-41 298	-22 567	
Varude muutus	178	-134	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 603	22 772	
Makstud intressid	-1 215	-676	
Kokku rahavood äritegevusest	380 062	381 262	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 418	-12 095	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 000	0	
Antud laenud	0	-10 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 557	0	
Laekunud intressid	1 014	84	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-52 847	-22 010	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-101 090	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 114	-4 632	
Makstud dividendid	-100 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-152 696	-105 722	
Kokku rahavood	174 519	253 530	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	454 505	206 776	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	174 519	253 530	
Valuutakursside muutuste mõju	-15 449	-5 801	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	613 575	454 505	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	4 000	383 845	399	515 109	903 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)				286 672	286 672
31.12.2013	4 000	383 845	399	801 781	1 190 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)				258 776	258 776
Makstud dividendid				-100 000	-100 000
31.12.2014	4 000	383 845	399	960 557	1 348 801

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Collade kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr.1

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2014 ja lõppes 31.detsember 2014.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2014.a. aruandes on muutunud 2013.a. aruandega võrreldes kasumiaruande ridadel "Kaubad, toore, materjal ja teenused"

ja "Tegevuskulud" kajastatavate kulude koosseis:

Kasumiaruandes 2013

kaubad, toore materjal 31.12.2013 muutus 31.12.2013

ja teenused 63150 224409 287559

mitmesugused tegevuskulud 297759 -224409 73350

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real finantskulud-ja tulud.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arved eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, bilansis ei ole.

Varud

Varud on kajastatud soetusmaksumuses. Varude arvestus kaalutud keskmise meetodil. Varudes on kajastatud kaubad, mis on ostetud edasimüümise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud

Aastaaruandes kajastatud kinnisvarainvesteeringud on Collade OÜ bilansis olev põhivara, mis on antud rendile rendilepingu alusel. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 450 eurot. Eelolevale kriteeriumile mittevastavad varad kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja

otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Põhivara parendus väljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või on võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Jooksvad hooldus-ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit ,läheldes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised seadmed 10-50 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-5aastat

Muu põhivara 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest ,mil see on juhtkonne poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõppenud kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

01.01.2011 põhivara arvelevõtmise alampiir 450 eurot

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras ,analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud läheldes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma praeguses väärtuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele,võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võla kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses ,milleks on makstava tasu õiglane väärtus.Algne soetusmaksumus sisaldabki kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Osaühingu kasumilt arvestatakse 20/80 tulumaksu.Maksimaalne võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest ,et jaotatavad netodividendid ja selle maksmisega kaasnev tulumaksukohustus kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Collade moodustanud reservkapitali ,mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.Tulud kirjendatakse raamatupidamises ,siis kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Colladel on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul.Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata ,mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul ,kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Collade OÜ seotud osapoolteks on:

tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja nendega seotud ettevõtted ,v.a.juhul kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Collade OÜ äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
pank	525 963	336 654
kassa	87 612	117 851
Kokku raha	613 575	454 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	112 520	112 520	0
Muud nõuded	21 857	1 857	20 000
Laenunõuded	20 000	0	20 000
Intressinõuded	1 857	1 857	0
Ettemaksed	4 213	4 213	0
Tulevaste perioodide kulud	66	66	0
Muud makstud ettemaksed	4 147	4 147	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 590	118 590	20 000

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	86 358	86 358	0
Muud nõuded	24 224	1 667	22 557
Laenunõuded	22 557	0	22 557
Intressinõuded	1 667	1 667	0
Ettemaksed	78	78	0
Tulevaste perioodide kulud	78	78	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 660	88 103	22 557

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 616	2 174
Üksikisiku tulumaks	12 879	13 614
Sotsiaalmaks	23 443	24 194
Kohustuslik kogumispension	985	913
Töötuskindlustusmaksed	2 002	2 232
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 925	43 127

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 423	54 486	56 909
Akumuleeritud kulum	0	-33 405	-33 405
Jääkmaksumus	2 423	21 081	23 504
Amortisatsioonikulu	0	-2 724	-2 724
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 423	54 486	56 909
Akumuleeritud kulum	0	-36 129	-36 129
Jääkmaksumus	2 423	18 357	20 780
Amortisatsioonikulu	0	-2 724	-2 724
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 423	54 486	56 909
Akumuleeritud kulum	0	-38 853	-38 853
Jääkmaksumus	2 423	15 633	18 056

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 635	8 765
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 935	18 345

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	197 168	715 153	111 610	36 443	7 326		7 326	1 067 700
Akumuleeritud kulum	0	-174 657	-49 040	-22 243	0		0	-245 940
Jääkmaksumus	197 168	540 496	62 570	14 200	7 326		7 326	821 760
Ostud ja parendused			5 961			6 633	6 633	12 594
Amortisatsioonikulu		-63 768	-25 028	-6 688				-95 484
Müügid			-2 484					-2 484
31.12.2013								
Soetusmaksumus	197 168	715 152	98 483	22 630	7 326	6 633	13 959	1 047 392
Akumuleeritud kulum	0	-238 424	-57 464	-15 118				-311 006
Jääkmaksumus	197 168	476 728	41 019	7 512	7 326	6 633	13 959	736 386
Ostud ja parendused	28 200	2 500	66 696		29 722		29 722	127 118
Amortisatsioonikulu		-63 858	-35 670	-5 723				-105 251
Ümberklassifitseerimised			6 633			-6 633	-6 633	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			6 633			-6 633	-6 633	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	225 368	717 652	171 812	22 630	37 048	0	37 048	1 174 510
Akumuleeritud kulum	0	-302 282	-93 134	-20 841				-416 257
Jääkmaksumus	225 368	415 370	78 678	1 789	37 048	0	37 048	758 253

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	11 000
Kokku	0	11 000

Ooteala põhivahendite amortisatsioon 2014 a.- 59145. Ooteala põhivahendite kulumi arvestamisel on kasutatud iga põhivara kohta, olenevalt haldusülesande täitmiseks tehtavate vajalike kulutuste suhet kogukulusse, proportsioone 100,70 ja 50%.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
kapitalirent	44 265	14 004	30 261	
Pikaajalised laenud kokku	44 265	14 004	30 261	
Laenukohustused kokku	44 265	14 004	30 261	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
kapitalirent	10 679	4 817	5 862	
Pikaajalised laenud kokku	10 679	4 817	5 862	
Laenukohustused kokku	10 679	4 817	5 862	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	59 486	12 365
Kokku	59 486	12 365

Masinate ja seadmetes on kajastatud kapitalirendi sõiduauto jääkmaksumus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 046	42 046	
Võlad töövõtjatele	24 268	24 268	9
Maksuvõlad	55 925	55 925	4
Muud võlad	13 571	13 571	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 810	135 810	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 078	57 078	
Võlad töövõtjatele	22 002	22 002	
Maksuvõlad	43 127	43 127	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 207	122 207	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
puhkuse reserv	2 679	1 640
palgavõlgnevus	21 590	20 362
Kokku võlad töövõtjatele	24 269	22 002

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustab 960556 eurot (2013.a. 801781 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksu summa, mis võiks kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 192111 eurot (2013.a. 168374 eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 768445 eurot (2013.a. 633407 eurot).

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	4 000	4 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	916 022	701 332
Poola	272 738	0
Leedu	69 523	0
Läti	11 160	0
Holland	8 964	0
Soome	2 384	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	217 241	203 419
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 498 032	904 751
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	93 538	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	93 538	275 506
Kokku müügitulu	1 591 570	1 180 257
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürile andmine	10 635	8 765
Teenuse müük	1 019 028	540 388
Ooteala teenus	557 984	626 215
Kauba müük	3 923	4 889
Kokku müügitulu	1 591 570	1 180 257

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 533	5 757
Müügi eesmärgil ostetud teenused	625 938	224 409
Muud	0	57 393
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	640 471	287 559

2014.a.teenused ootealale 149670

Ooteala kulude arvestamisel on kasutatud iga tehingu kohta ,olenevalt haldusülesandetäitmiseks tehtavate vajalike kulutuste suhet kogukulusse. Kasutatakse järgnevaid proportsioone:100%,75%,70% ja 50%.

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	22 615	25 261
Elektrienergia	22 615	25 261
Mitmesugused bürookulud	18 828	21 465
Koolituskulud	712	1 366
Telefon ja post	5 843	5 241
Halduskulud	20 026	14 212
Valuutakursikahjum arveldustest	2 074	0
Muud	6 881	5 805
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 979	73 350

2014.a.tegevuskulud ootealale 47247.

Ooteala tegevuskulude arvestamisel on kasutatud iga tehingu kohta ,olenevalt haldusülesandetäitmiseks tehtavate vajalike kulutuste suhet kogukulusse.

Kasutatakse järgnevaid proportsioone:100%,75%,70% ja 50%.

Maamaks arvestatakse vastavalt kinnistu kasutusele olenevalt haldusülesande täitmiseks tehtavate vajalike kulutuste suhet kogukulusse.Kinnistu 46801:002:0069 ja 46801:002:0073 proportsiooniga 80%,kinnistu 46801:002:0070 50% ,kinnistu 46801:002:0028 30%.

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	346 603	328 378
Sotsiaalmaksud	112 209	106 270
töötuskindlustus	3 400	3 283
Kokku tööjõukulud	462 212	437 931
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	27

2014.a. ooteala palgakulud 199336,sotsiaalkindlustusmaksed 65781 ja töötuskindlustus 1952.

2014.a. arvestati ooteala töötajate töötasu alljärgnevate proportsioonide alusel: 1.100% ooteala 9 töötajat -ooteala teenindajad.

2.80% ooteala 8 töötajat -1 raamatupidaja ja 7 ooteala teenindajat.

3.70% ooteala 4 töötajat -1 jurist nõunik ,1hooldustehnik ja 2 puhastuseteenindajat

4.50% ooteala 1 töötaja -ooteala nõunik

5.10% ooteala 1 töötaja -ooteala juhataja

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
juriidilised kulud	-3 114	-1 126
Muud	0	-120
Kokku muud ärikulud	-3 114	-1 246

Ootealal makstud intressid 227

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-15 449	-4 827
intressitulu	1 203	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-14 246	-4 827

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 782	24 151	13 752

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 834	0	2 556

2013	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 960	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	47 522	42 359

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2015

OSAÜHING COLLADE (registrikood: 10212884) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RITA MÖTTUS	Juhatuse liige	25.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING COLLADE osanikele

Oleme auditeerinud OSAÜHING COLLADE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING COLLADE finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

25.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING COLLADE (registrikood: 10212884) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 776
Kokku	960 557
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	960 557
Kokku	960 557

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	1577012	99.09%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10635	0.67%	Ei
Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	47421	3923	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elver Laanemets	37011126518	Määsi küla, Misso vald, Võru maakond, Eesti	1280 EUR
Ülar Sarapuu	36412206525	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1280 EUR
OÜ LOKERON	11589355		1440 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7856446
Faks	+372 7856446
E-posti aadress	collade@collade.ee