

11. 07. 2008

1511 90686

clp

AS AVI PUUTÖÖKODA
2007.a majandusaasta aruanne

Ettevõtte nimetus:	AS AVI PUUTÖÖKODA
Majandusaasta:	01.01.2007 – 31.12.2007
Põhitegevusala:	Mööbli tootmine (31091)
Aadress:	Tartumaa Võnnu vald Hammaste 62401
Telefon:	7 352 700
Mobiiltelefon:	52 79 673
Raamatupidamine:	50 61 129 7 390 997
Äriregistri registrikood:	10212542
Juhatuse liige:	Ain Avi
Juhatuse liige:	Agor Avi
Nõukogu esimees:	Evelin Avi
Nõukogu liige:	Toomas Tammekun
Nõukogu liige:	Aime Avi - KUKK

clp

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
Lisa 1 Ostjate tasumata arved	8
Lisa 2 Maksud	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Pangalaenud	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Aktsiakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	14



2007.a tegevusaruanne

AS Avi Puutöökoda põhitegevuseks on eritellimustel kvaliteetmööbli tootmine Eesti turule. Toodangu viimine ühise nimetaja alla on raske, kuna tellimuse kujundab kliendi nägemus esemete kompleksist. 2007.a valmistatud toodangust müüdi enamjaolt elanikkonnale kuid vähesel määral olid tellijateks ka ettevõtted.

Suuremateks tellimustöödeks 2007 olid: Tartus Turu tn Spordikooli teeninduslett ja lauad, Tulbi kohviku mööbel, restoran klubi Atlantis mööbli renoveerimine, parvlaev Pegasus mööbli renoveerimine.

2007.a majandusaastal valmis ka tootmishoone 600m² juurdeehitus. Kujundati ümber ettevõtte koduleht www.aviptk.ee.

2008 aastal on kavas samades sfäärides tegevuse arendamine. Käesoleval aastal plaanime suurendada tootmismahтусid ja rakendada tööle ka uusi töötajaid.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb kahest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Tegevjuhtidena töötavad tegevdirektor ja tootmisdirektor.

Juhatus ja nõukogu liikmete tegevust 2007.a. ei tasustatud. Tegevjuhtide palkade ja lisatasude kogusumma 2007.a. oli 120 000,00 krooni.

Keskmiselt oli aktsiaseltsil 2007.a. 8 töötajat. Nende palkade ja lisatasude kogusumma 2007.a. oli 431 234,00 krooni.

	2007	2006
Brutokasumimäär	-6,4%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,72	0,33
ROA	-3,2%	3%
ROE	-26,9%	13%



2007.a raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud AS Avi Puutöökoda 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab et;

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Avi Puutöökoda finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. AS Avi Puutöökoda on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
4. aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuete kohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Agor Avi
Juhatusliige

08.07.2008.a



Ain Avi
Juhatusliige



Bilanss 31.12.2007.a

	2007	2006
Raha	516 023	549 346
Nõuded ja ettemaksud		
Ostjatelt laekumata arved (1)	132 602	226 325
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54 012	0
Varud		
Avansid hankijatele	0	16 686
<i>Käibevara kokku</i>	<i>702 637</i>	<i>792 357</i>
Põhivara		
Pooleliolev ehitis (3)	0	1 752 408
Ehitised (3)	3 647 151	376 384
Masinad ja seadmed (3)	852 004	263 245
<i>Põhivara kokku</i>	<i>4 499 155</i>	<i>2 392 037</i>
AKTIVA KOKKU	5 201 792	3 184 394
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	100 000	100 000
Pikaajalise pangalaenu tagasimakse järgneval perioodil (4)	297 423	182 306
Liisingumakse lühiajaline kohustus	214 200	0
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	268 015	199 794
Ostjate ettemaksud	0	15 850
Maksuvõlad (2)	37 399	46 220
Võlad töövõtjatele (6)	60 725	64 311
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>977 762</i>	<i>608 481</i>
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	3 588 745	1 769 989
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>3 588 745</i>	<i>1 769 989</i>
<i>Kohustused kokku</i>	<i>4 566 507</i>	<i>2 378 470</i>
Omakapital aktsiaseltsis		
Aktsiakapital (7)	428 000	428 000
Kohustuslik reservkapital	42 800	42 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	335 124	230 087
Aruandeaasta puhaskasum	-170 639	105 037
<i>Omakapital kokku</i>	<i>635 285</i>	<i>805 924</i>
PASSIVA KOKKU	5 201 792	3 184 394



Kasumiaruanne 01.01.2007 – 31.12.2007.a

ÄRITULUD	2007	2006
Müügitulu (8)	2 667 054	2 142 499
<i>ÄRITULUD KOKKU</i>	<i>2 667 054</i>	<i>2 142 499</i>
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal, teenused	-1 435 426	-1 061 647
Mitmesugused tegevuskulud	-247 486	-204 512
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-551 234	-451 238
Sotsiaalmaksud	-185 938	-141 576
Töötuskindlustus	-1 691	-1 293
Kulum		
Põhivara kulum	-201 388	-134 898
Muud ärikulud	-984	-1 076
<i>Kokku ärikulud</i>	<i>-2 624 147</i>	<i>-1 996 240</i>
Ärikasum	42 907	146 259
Finantstulud		
Muud intressi ja finantstulud	327	235
<i>Kokku finantstulud</i>	<i>327</i>	<i>235</i>
Finantskulud		
Intressikulud	-213 873	-41 457
<i>Kokku finantskulud</i>	<i>-213 873</i>	<i>-41 457</i>
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-170 639	105 037
Aruandeaasta puhaskasum	-170 639	105 037



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Reservkapital	Kokku
31.12.2002	428 000	-22 508	36 381	25 538	467 411
2002		36 381	-36 381		
Puhaskasumi jagamine					0
2003 puhaskasum			19 258		19 258
31.12.2003	428 000	13 873	19 258	25 538	486 669
2003		1 996	-19 258	17 262	
Puhaskasumi jagamine					
2004 puhaskasum			165 813		165 813
31.12.2004	428 000	15 869	165 813	42 800	652 482
2004		165 813	-165 813		
Puhaskasumi jagamine					
2005 puhaskasum			48 405		48 405
31.12.2005	428 000	181 682	48 405	42 800	700 887
2005		48 405	-48 405		
Puhaskasumi jagamine					
2006 puhaskasum			105 037		105 037
31.12.2006	428 000	230 087	105 037	42 800	805 924
2006		105 037	-105 037		0
Puhaskasumi jagamine					
2007 puhaskasum			-170 639		-170 639
31.12.2007	428 000	335 124	-170 639	42 800	635 285

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Ärikasum	+42 907	+105 037
Korrigeerimine kulumiga	+201 388	+134 898
Nõuete saldo muutus	+39 711	-166 942
Varude saldo muutus	+16 686	-16 487
Lühiajaliste võlgnevuste muutus	+39 964	+176 837
Saadud intressid	+327	0
Makstud intressid	-213 873	0
<i>Rahavoog äritegevusest</i>	<i>+127 110</i>	<i>+233 343</i>
Materiaalse põhivara soetus	-1 571 082	-1 845 291
<i>Rahavoog investeerimisest</i>	<i>-1 571 082</i>	<i>-1 845 291</i>
Saadud pikaajalist laenu	+1 675 626	+2 052 295
Makstud tagasi laenu	-209 161	-46 800
Makstud tagasi pikaajalist laenu	0	-42 300
Makstud kapitalirendi põhimakseid	-55 816	0
<i>Rahavood finantseerimisest</i>	<i>+1 410 649</i>	<i>+1 963 195</i>
Rahavoog kokku	-33 323	+351 247
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 323	+351 247



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Avi Puutöökoda 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Avi Puutöökoda kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 25%
- Ehitised 6,67%

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:



- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 08.07.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1 Ostjate tasumata arved

Seisuga 31.12.2007.a olid nõudeid ostjate vastu kokku summas 132 602,00 krooni (üks sada kolmakümmend kaks tuhat kuussada kaks krooni 00 senti), summa koosnes ostjate laekumata arvetest. Majandusaasta jooksul ei ole ühtegi nõuet ebatõenäoliseks hinnatud.

Lisa 2 Maksude saldod

Maksu liik	2007.a		2006.a	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	54 008	0		11 416
Sotsiaalmaks		26 639		25 905
Kinnipeetud tulumaks		7 816		7 200
Töötuskindlustusmaks		624		545
Kogumispension		837		567
Maksuintressid	4	1 483		587
KOKKU	54 012	37 399	0	46 220



Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

	Pooleliolev ehitis	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Kokku
Aasta alguses (jääk)	1 752 408	376 384	263 245	2 392 037
Akumuleeritud kulum		-414 074	-419 417	-833 491
Aasta alguses (soetus)	1 752 408	790 458	682 662	3 225 528
Soetamine	1 571 082	-	737 424	2 308 506
Pooleliolev ehitis arvele	-3 323 490	3 323 490	-	-
Müük	-	-	-	-
Majandusaasta kulum	-	-52 724	-148 664	-201 388
Akumuleerunud kulum		-466 680	-568 081	-1 034 879
Aasta lõpuks (soetus)	0	4 113 948	1 420 086	5 534 034
Aasta lõpuks (jääk)	0	3647 150	852 004	4 499 155

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 6,67% aastas. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 25% aastas lineaarse meetodi alusel.

Lisa 4 Pangalaenud

Bilansipäeva seisuga Hansapangast võetud laenusumma jääk 3 418 759,00 krooni. Sihtotstarve tootmishoone ehitus. Laenust 297 423,00 krooni hinnatud lühiajaliseks ja 3 121 336,00 krooni pikaajaliseks kohustuseks. Laenu tagasimaksega alustati veebruaris 2007.a. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 05.07.2016.a. Intress laenult 6 kuu EURIBOR + 2,50%

Tagatiseks on hüpoteek kinnistule Pöögi asukohaga Hammaste küla, Võnnu vald, Tartumaa (registriosa nr 2184704) ja kinnistule Pöögi-Avi asukohaga Hamamste küla Võnnu vald Tartumaa (registriosa nr 3561404).



Lisa 5 Kapitalirent

	0155943L	0181056L	KOKKU
Soetusmaksumus	157 424	580 000	737 424
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Kulum 2007.a	29 517	24 166	53 683
Kapitalirendi võlgnevus	116 393	565 215	681 608
sh maksetähtajaga			
kuni 1 aasta	24 578	189 621	214 199
2-4 aastat	91 815	375 594	467 409
			2007
Keskmine intressimäär	6,492%	6,46%	6,44%
Aruandeperioodi maksed	41 031	14 785	55 816
Aruandeperioodi intressikulu	6 528	6 426	12 954

Lisa 6 Kasutusrent

AS Avi Puutöökoda rentis majandusaasta jooksul kasutusrendi korras järgnevaid varasid

Vara nimetus	Vara maksumus	Kulu aruandeperioodil
Ford Fiesta VAN	142 796,61	18 239

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

Võlaks töövõtjatele on puhkusetasu kohustus 2007.a eest summas 24 640,00 (kakskümmend neli tuhat kuussada nelikümmend) krooni, väljamaksmata detsembrikuu töötasu summas 36 085,00 (kolmkümmend kuus tuhat kaheksakümmend viis) krooni.

Lisa 8 Aktsiakapital

AS Avi Puutöökoda asutamisel 1997.a 05. juunil 1997.a lasti välja 428 aktsiat nimiväärtusega 1000,00 krooni. Märgitud aktsiate eest tasuti 428 000,00 krooni mitterahalise sissemaksena.

Aktsiatähti ei ole välja antud. Maksimumkapitali suurus on 1 200 000.- (üks miljon kakssada tuhat) krooni. AS Avi Puutöökoda omanikud, kes kõik omavad 50% äriühingu aktsiatest 2007.a majandusaasta aruande kinnitamisel on järgmised:

Nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiad
Ain Avi	Tartumaa Võnnu vald Hammaste	36911212739	1-214 nimiväärtusega 1000.- krooni
Agor Avi	Tartu Kaunase pst 49-13	36911212717	215-428 nimiväärtusega 1000.- krooni



Lisa 9 Müügitulu

Tegevusala	2007	2006
Mööbli tootmine (31091)	2 667 054	2 142 499
Kokku	2 667 054	2 142 499

Piirkond	2007	2006
Eesti	2 667 054	2 142 499
Kokku	2 667 054	2 142 499

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugune tegevuskulu	2007	2006
Muud töötajatega seotud kulud	14 966	10 890
Kasutusrent	18 239	27 221
Kommunaalkulud kontoris	24 913	5 898
Kontoritarbed	9 421	5 706
Pangateenused	11 980	21 170
Sidekulud	17 881	17 435
Kulutused sõiduautole	89 711	66 808
Kuulutused, reklaam	20 977	13 647
Kindlustus	8 399	7 236
Raamatupidamine, auditeerimine	31 000	28 500
Kokku	247 486	204 512



FIBROIIN

osaühing

reg.nr.10012671

Sõltumatu Audiitori järeldusotsus AVI PUUTÖÖKODA AS Aktsionäridele.

Olen kontrollinud AVI PUUTÖÖKODA AS 31.detsember 2007.a.lõppenud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane kajastamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuste hulka kuulub asjakohane sisekontrollisüsteemi töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

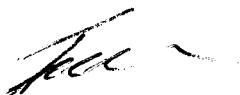
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen sooritanud auditi kooskõlas EV audiitortegevuse eeskirjadega, mis nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et EV Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab AVI PUUTÖÖKODA AS 31.detsember 2007 aasta finantstulemuseks -170 639 krooni kahjumit ning bilansimahuks 5 201 792 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta tulemust, finantsseisundit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 08.juuli 2008.a.

Vannutatud audiitor
Aime Terasmaa
tunnistus nr.381



Juhatusel allkirjand 2007 majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007.a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Avi Puutöökoda kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007.a majandusaasta aruande kinnitas AS Avi Puutöökoda üldkoosolek 08. juulil 2008.a

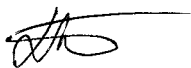
Hammaste, "08"juuli 2008.a.



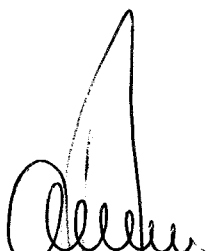
Ain Avi
Juhatusel liige



Agor Avi
Juhatusel liige



Evelin Avi
Nõukogu esimees



Toomas Tammekun
Nõukogu liige



Aime Avi -KUKK
Nõukogu liige

2007.a kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	335 124
2007.a aruandeaasta kasum	-170 639
Reservkapitali moodustamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a majandusaasta aruande kinnitamist	164 485

Aktsionäride nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiad
Ain Avi	Tartumaa Võnnu vald Hammaste	36911212739	1-214 nimiväärtusega 1000.- krooni
Agor Avi	Tartu Kaunase pst 49-13	36911212717	215-428 nimiväärtusega 1000.- krooni

Ain Avi
Juhatuse liige

