

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing MERINEITSI

registrikood: 10212022

tänavaja/talu nimi, Suur tn 13

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48306

telefon: +372 7721489

e-posti aadress: merineitsi@merineitsi.ee

veebilehe aadress: www.merineitsi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Merineitsi on kauaaegsete traditsioonidega ettevõte, olles 1994. aastal tegevust alustanud erafirma Merineitsi õigusjärglane.

Merineitsi OÜ pakub külmutustehnika ning õhksoojuspumpade remondi-, hooldus- ja paigaldusteenust üle Eesti. OÜ Merineitsi pakub mitteiluruumide üürimise teenust kolmel Jõgeva linnas asuval kinnistul (Suur 13, Suur 39 ja Energia 2, Suur 24), kus on võimalik üürida ruume nii kaubanduslikeks kui ka büroopindadeks. Merineitsi OÜ omab ühte kala- ja kalatoodete ning liha ja lhatoodete müügiga tegelevat kauplust (Jõgeval). Merineitsi OÜ omab tänavakaubanduse korraldusõigusi Jõgeval Suur 13, Suur 15, Pargi 4 ja Pargi 6 vahelisel maa-alal.

OÜ Merineitsi juhatus koosneb ühest liikmest.

OÜ Merineitsi on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 856	38 555
Nõuded ja ettemaksed	83 885	53 988
Varud	19 202	30 596
Kokku käibevarad	128 943	123 139
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	40 000	47 500
Materiaalsed põhivarad	296 004	200 096
Kokku põhivarad	336 004	247 596
Kokku varad	464 947	370 735
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 772	23 802
Võlad ja ettemaksed	132 640	28 023
Kokku lühiajalised kohustised	139 412	51 825
Kokku kohustised	139 412	51 825
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kohustuslik reservkapital	3 399	3 399
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 338	284 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625	11 601
Kokku omakapital	325 535	318 910
Kokku kohustised ja omakapital	464 947	370 735

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	445 005	427 008
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-312 585	-310 499
Mitmesugused tegevuskulud	-46 490	-30 406
Tööjõukulud	-46 680	-40 145
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 828	-33 276
Muud ärikulud	-1 003	0
Ärikasum (kahjum)	7 419	12 682
Intressikulud	-793	-1 081
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 626	11 601
Tulumaks	-1	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625	11 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merineitsi 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruanded on koostatud Eurodes. OÜ Merineitsi 2022. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistevõime tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Müügikaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute arvestust peetakse soetusmaksumuse meetodil. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 Euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusteid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) omanikku;
- 2) juhtkonda ja juhatuse liikmed;
- 3) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- 4) ettevõtteid, mida omavad punktides 1, 2 ja 3 loetletud isikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	36 056	31 762
Sotsiaalmaksud	10 624	8 382
Kokku tööjõukulud	46 680	40 144
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	10 200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2023

osaühing MERINEITSI (registrikood: 10212022) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANO TERRAS	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625
Kokku	302 963
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	302 963
Kokku	302 963

KASUM JÄTTA TULEVASTE PERJOODIDE KULUDE KATTEKS

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	176922	39.76%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	132290	29.73%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	103822	23.33%	Ei
Kala, vähilaadsete ja limuste jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47231	28005	6.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaano Terras	36101052749	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	300000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7721489
E-posti aadress	merineitsi@merineitsi.ee
Veebilehe aadress	www.merineitsi.ee