

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing BAUREXI

registrikood: 10212016

tänava/talu nimi, Kurna tee 1

maja ja korteri number:

alev: Kiili alev

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75401

telefon: +372 5045979

faks: +372 7476444

e-posti aadress: info@baurexi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Baurexi põhitegevuseks oli 2017.aastal objektipõhine välistrasside ehitusteenuse pakkumine. Teostame töid ettevõttele kuuluva ehitustehnikaga ja palgaliste töötajatega. Peamistel objektidel tarnime ise ka vajalikud materjalid. Ettevõtte on võtnud eesmärgiks pakkuda komplektset ehitusteenust välistrasside paigaldusel ning teede-platside ehitusel.

Suuremateks klientideks olid Merko Ehitus Eesti AS, KE Infra AS , Tallinna Teede AS ja GRK Infra AS.

2017.aastal oli OÜ Baurexi müügitulu 1 599000 eurot ja kasumiks kujunes 135 879 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Keskmine töötajate arv oli 16, tööjõukulud koos sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksudega oli 324 485 eurot .

Juhatusel liige

Jaanus Jakobson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 016	26 978	2
Nõuded ja ettemaksed	331 519	290 630	3
Varud	13 936	1 585	
Kokku käibevarad	360 471	319 193	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0	5
Kinnisvarainvesteeringud	115 000	100 000	6
Materiaalsed põhivarad	910 619	634 300	7
Kokku põhivarad	1 026 869	734 300	
Kokku varad	1 387 340	1 053 493	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	185 484	87 023	9
Võlad ja ettemaksed	276 563	177 561	10
Kokku lühiajalised kohustised	462 047	264 584	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	387 366	386 861	9
Kokku pikaajalised kohustised	387 366	386 861	
Kokku kohustised	849 413	651 445	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	58 690	58 690	13
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 865	69 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 879	271 343	
Kokku omakapital	537 927	402 048	
Kokku kohustised ja omakapital	1 387 340	1 053 493	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 599 000	1 341 831	14
Muud äritulud	409 980	59 829	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 273 880	-672 572	16
Mitmesugused tegevuskulud	-67 056	-60 400	17
Tööjõukulud	-324 485	-229 195	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-195 759	-141 890	7
Muud ärikulud	-1 277	-658	19
Ärikasum (kahjum)	146 523	296 945	
Intressitulud	6 252	5 081	
Intressikulud	-16 896	-14 183	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-14 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 879	273 843	
Tulumaks	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 879	271 343	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Baurexi 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2017 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundis ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 20-25%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650,00 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on

välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto pangas	15 016	26 978
Kokku raha	15 016	26 978

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	196 345	196 345	0	0
Ostjatelt laekumata arved	286 259	286 259	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-89 914	-89 914	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0			
Muud nõuded	135 174	135 174	0	0
Laenunõuded	120 245	120 245	0	0
Intressinõuded	14 929	14 929	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	331 519	331 519	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	173 090	173 090	0	0
Ostjatelt laekumata arved	263 004	263 004	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-89 914	-89 914	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	515	515	0	0
Muud nõuded	117 025	117 025	0	0
Laenunõuded	108 345	108 345	0	0
Intressinõuded	8 680	8 680	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 630	290 630	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 527	0	9 401
Üksikisiku tulumaks		2 811		3 186
Erisoodustuse tulumaks		0		50
Sotsiaalmaks		10 981		10 454
Kohustuslik kogumispension		365		355
Töötuskindlustusmaksed		544		557
Ettemaksukonto jääk	0		515	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		25 228	515	24 003

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 250
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250

Ettevõttele kuulub 1osa(50%) OÜ Kangru tee 5 osalusest.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	100 000	0	100 000
31.12.2016			
Soetusmaksumus	100 000	0	100 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	100 000	0	100 000
Ostud ja parendused	15 000	0	15 000
31.12.2017			
Soetusmaksumus	115 000	0	115 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	115 000	0	115 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	0	149 037	402 021	0	380 849	782 870	931 907
Akumuleeritud kulum	0	-4 520	-183 818	0	-378 008	-561 826	-566 346
Jääkmaksumus	0	144 517	218 203	0	2 841	221 044	365 561
Ostud ja parendused	45 000		372 559		0	372 559	417 559
Amortisatsioonikulu	-750	-5 961	30 235		-2 841	27 394	20 683
Müügid			-169 503			-169 503	-169 503
31.12.2016							
Soetusmaksumus	45 000	149 037	605 077	0	380 849	985 926	1 179 963
Akumuleeritud kulum	-750	-10 481	-153 583	0	-380 849	-534 432	-545 663
Jääkmaksumus	44 250	138 556	451 494	0	0	451 494	634 300
Ostud ja parendused		10 418	442 770		18 889	461 659	472 077
Amortisatsioonikulu	-1 800	-5 961	35 024		-4 525	30 499	22 738
Müügid			-218 496			-218 496	-218 496
31.12.2017							
Soetusmaksumus	45 000	159 455	829 351	0	399 738	1 229 089	1 433 544
Akumuleeritud kulum	-2 550	-16 442	-118 559	0	-385 374	-503 933	-522 925
Jääkmaksumus	42 450	143 013	710 792	0	14 364	725 156	910 619

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	129 100	192 030
Transpordi- vahendid	129 100	192 030
Kokku	129 100	192 030

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	449 505	141 133	308 372	0
Kapitalirendikohustised kokku	449 505	141 133	308 372	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	355 761	69 831	285 930	0
Kapitalirendikohustised kokku	355 761	69 831	285 930	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	42 450	44 250
Masinad ja seadmed	709 033	435 835
Kokku	751 483	480 085

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
OP Finance AS arvelduskrediit	29 075	29 075			1,3%+3kuu EURIBOR	EUR	
Lühiajalised võlakirjad kokku	29 075	29 075					
Pikaajalised võlakirjad							
OP Corporate Bank plc laen	94 270	15 276	78 994	0	2,7%+3kuu EURIBOR		05.03.2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	94 270	15 276	78 994				
Kapitalirendikohustised kokku	449 505	141 133	308 372	0			
Laenukohustised kokku	572 850	185 484	387 366	0			
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
OP Finance AS arvelduskrediit	14 200	14 200			1,3%+3kuu EURIBOR	EUR	
Lühiajalised võlakirjad kokku	14 200	14 200					
Pikaajalised võlakirjad							
LHV PANK laen	103 923	2 992	100 931		5,500%+6kuu EURIBOR	EUR	05.02.2017
Pikaajalised võlakirjad kokku	103 923	2 992	100 931				
Kapitalirendikohustised kokku	355 761	69 831	285 930	0			
Laenukohustised kokku	473 884	87 023	386 861	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised		138 555
Kokku		138 555

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	226 803	226 803	0	0
Võlad töövõtjatele	24 532	24 532		
Maksuvõlad	25 228	25 228	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	276 563	276 563		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	131 706	131 706	0	0
Võlad töövõtjatele	21 852	21 852	0	0
Maksuvõlad	24 003	24 003	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	177 561	177 561	0	0

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	226 803	131 706
Kokku võlad tarnijatele	226 803	131 706

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	16 845	13 808
Puhkusetasude kohustis	7 687	8 044
Kokku võlad töövõtjatele	24 532	21 852

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	58 690	58 690
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 599 000	1 341 831
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 599 000	1 341 831
Kokku müügitulu	1 599 000	1 341 831
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu teenuste müügist	1 555 870	1 313 521
Tulu kaupade edasimüügist	43 130	28 310
Kokku müügitulu	1 599 000	1 341 831

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	237 583	50 730
Kindlustushüvitised	2 042	1 860
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulud	170 345	6 933
Muud	10	306
Kokku muud äritulud	409 980	59 829

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-333 411	-123 875
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-22 913	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-602 845	-331 926
Energia	-157 034	-102 876
Kütus	-157 034	-102 876
Üür ja rent	-46 456	-10 649
Jooksev remont	-67 010	-81 524
Sõidukite/tehnika kindlustus	-14 366	-10 686
Tööriistad	-29 845	-11 036
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 273 880	-672 572

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	-3 006	-10 823
Elektrienergia	-1 909	-3 737
Soojusenergia	-1 097	-1 106
Kütus	0	-5 980
Mitmesugused bürookulud	-5 148	-7 035
Lähetuskulud	-6 257	-936
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 803	-3 963
Jooksev remont	-1 648	-2 199
Väikevahendid	-5 056	-19 200
Ettevõtte kindlustus	-2 259	0
Tööriided	-9 019	-6 283
Seadmete üür	-6 200	0
Juriidilised kulud	-4 578	0
Panga teenustasud	-960	-846
Kasutusrent	-14 971	-8 567
Muud	-6 151	-548
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-67 056	-60 400

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-243 879	-173 690
Sotsiaalmaksud	-80 606	-55 505
Kokku tööjõukulud	-324 485	-229 195
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	14

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-458
Muud	-1 277	-200
Kokku muud ärikulud	-1 277	-658

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	12 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 515	24 615

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	12 362	6 935

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2018

osaühing BAUREXI (registrikood: 10212016) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAKOBSON	Juhatuse liige	21.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 879
Kokku	476 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1599000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Jakobson	37103232770	Puurmani vald, Jõgeva maakond, Eesti	16198 EUR (Lihtomand)
OÜ JÕESUU PUHKEMAJA	11008200	Verevi küla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	2492 EUR (Lihtomand)
Property Holding OÜ	12501026	Eesti	40000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7476444
Mobiiltelefon	+372 5045979
E-posti aadress	info@baurexi.ee