

16 -07- 2003

.....¹⁵ *Ingrid Mesilane*

MAJANDUSAASTA ARUANNE

"01"Jaanuar 2002.a. kuni "31" Detsember 2002.a.

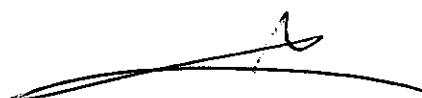
Ettevõtte nimi Aadress Reg.nr.	MIKARE BALTIC OÜ Pärnu mnt. 160 Tallinn 10464887
Põhitegevusala	Majandus - ja ärialanekoolitus, kinnisvara tehingud, intellektuaalse omandi soetamine ja realiseerimine; toidu ja tööstuskaupade jae - ja hulgikaubadnus, vahendustegevus, eksport ja import, ärialane - ja juriidlinekonsultatsioon
Juhatuse esimees Telefon	Mikk Orglaan 256291787
e-mail Kodulehekülg	mikk@mikare.net http://www.mikare.net/

16 -07- 2003

SISUKORD

.....

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Neto realiseerimisekäive	10
Lisa 3 Ostjate laekumata nõuded	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud äritulud	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13
OSANIKE NIMEKIRI	14



2002 aasta tegevusaruanne

16 -07- 2003

Aasta 2002 oli firma Mikare Baltic OÜ viies tegevusaasta. Loomult oli see raske aasta erinevate tegevusvaldkondade osalt. Pemised märksõnad olid ~~majandus-infosüsteem~~, www.e-go.ee, blacklist.ee, exclusive-date.com, kinnisvara arendus.

Aasta esimesel kvartalil toimus kõik suurepäraselt, ideed tundusid töötavat ja kliendid tellisid teenuseid. Valmis www.blacklist.ee portaali. Alustasime hosting.mikare.net portaali väljatöötamist. Uuendasime oma kodulehte www.mikare.net, teostasime kuulutuste portaali bazaar.mikare.net. Koostöös firmaga Exclusive-Date teostasime suhtlusportaali www.exclusive-date.com. Alustasime koostöös Helvetia Balti Partners-iga majandus-infosüsteemi www.e-go.ee loomist.

Tingitud edust võtsime nõuks laiendada töötajate baasi ning kolida suurematesse ruumidesse, kus meeskond saaks koos töötada.

Teine kvartal otsisime uusi töötajaid ja valisime uusi kontori ruume. Eelnevast kokkuleppest hoolimata ei õnnestunud meil saada piisavalt suuri ruume ja olime sunnitud kolima suurematesse ruumidesse, mis tingis paraku ka oluliselt suurema rendikulu.

Kolmas kvartal alustasime www.blacklist.ee projektiga suurejoonelisemalt, sest spetsiaalselt töötas sellega 2 inimest. Liisisime spetsiaalselt ka sõiduki, millele kleebiti reklaame. Sõlmiti palju kokkuleppeid.

Neljandas kvartalis olime sunnitud tõdema fakte, et tööjõu valik ei olnud õige. Tekisid makseraskused, sest ei realiseerunud ükski nimeatud projektidest.

www.e-go.ee projekt peatati, kuna planeeritud ajakavas ei suudetud püsida.

bazaar.mikare.net projekt lõpetati, kuid projektijuhid ei suutnud seda ellu viia realselt ja toimima panna koos klientuuriga.

hosting.mikare.net projekt lõpetati, kuid hilisemad poolikud tööd ja loogika vead tingisid otsuse sulgeda portaali ja osta valmistarkvara.

www.blacklist.ee projektijuht osutus mitte tegude inimeseks, kes kulutas firma ressurse ja ei genereerinudki tulu, vaid hoopis probleeme.

www.exclusive-date.com projekt, mis pidi genereerima pidevat tulu lõpetati tingituna koostööpartneri omakasupüüdlikkusest. Otsustati luua analoogne projekt www.absolut-date.com investeringumahuga kuni 20'000.- krooni aastal 2003 teiste tööde kõrvalt vabadel hetkedel, sest turunišš on olemas ja rahad liiguvad.

Stabiliseerimaks IT turu kõikumisi otsustati võtta Hansapangast arvelduskrediiti finantseerimaks kinnisvara arendusprojekte. 2002 aasta vältel renoveeriti 2 korterit Mustamäel. Esimene nendest õnnestus realiseerimise asemel anda rendile, teine aga võeti üle viimasel momendil ning see müüdi. Kuivõrd kinnisvara omanikuks ei olnud mõlemal objektil Mikare Baltic OÜ, siis tulude kohese jaotamise asemel investeeriti need järgmisesse objekti, millega alustasime 2003 algul. Plaanis on võtta täiendavat laenu maa ostuks Tallinna ümbruses ja hiljem muuta kinnisvara osa eraldi firmaks.

Kokku töötas firmas aastal 2002 erinevatel ajavahemikel keskmiselt 3 inimest.

Otseseid arenguväljaminekuid tehti infosüsteemi www.e-go.ee, kuid tagantjärele vaadates põhjendamatult.

Juhatuse liikmetasu eraldi ei tasutud. Tegevdirektori töötasu kokku oli **22200** krooni.

Keskendusime kodulehtedele, infosüsteemidele ning interneti baasil töötavatele teenustele ja toodetele. Sellest on tingitud pea-aegu olematu kasum ning täiendavad investeeringud.

Osutasime veel mitut liiki konsultatsioone ja vahendasime erinevaid teenuseid. Suurimateks klientideks olid Uus Tolliladu ja Estwood OÜ (Estonian Log Construction OÜ). Mõlema kliendi korral osutasime nii spetsiifilisi konsultatsiooniteenuseid kui ka programmeerimisteenuseid.

Suurimad vead 2002 aastal:

Ebapädeva tööjõu valik.

Valest tööjõust tingitud liiga suur kulude maht.

Valest tööjõust tingitud vale planeerimine arendusprojektide ja teostusprojektide osakaalus ajaperioodil.

Vale koostööpartnerite valik.

Kõike ette näha ei oska, korrektuurid on tehtud, 2003 aastal on firma paremuse poole juba viinud.

2003 aasta eesmärgiks seadsime:



16.-07.-2003

Hoida meeskond väike ja professionaalne. Mitte võtta inimesi tööle töölepinguga, vaid tööettevõtulepinguga jms allhankelepingutega vältimaks maksukulusid ja muid koormisi, mida on võimalik ajatada rahade laekumistega.

Jätkata Interneti püsiühendusteenustega, kuni turg seda võimaldab.....

Käivitada raamatupidamisprojekti OCRA kõrvale lihtsam ja väikekliendisõbralikum raamatupidamist toetav lahendus www.e-go.ee raames ning hakata järjest agressiivsemalt turustama oma uusi tooteid.

Tuleb käivitada www.absolut-date.com projekt vähemalt sügiseks.

Keskendumine peamiselt infosüsteemidele ning kodulehtedele.

Loobuda küsitava väärtusega projektidest.

Kõik arendusprojektid suunata teostusprojektideks, ehk leida kõigile projektidele eelnevalt tellija, kes kõik kinni maksab. Erandiks on www.absolut-date.com.

Heategevusele tuleb leida nähtav väljund (www.arvutikasutaja.ee, www.algatus.ee, lastekodud, Tallinna Lauluväljakul „AquatiqueShow“).

Alustada 01.september.2003 Soome kontaktide realiseerimist. Aasta esimeses pooles koguda teadmisi ja kontakte Soome turu eripärast.

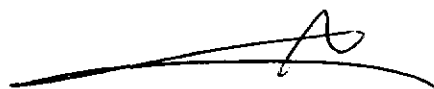
Jätkata seminaride korraldamist meeskonnale parema töötulemuse saavutamiseks.

Võimalusel teha seda iga kvartal, see toimib.

Kindel koht tuleb tekitada ettevõttes avalikule suhtlemisele. Selleks valida Äripäev, Arvutikasutaja ja teised erialased väljaanded.

Lugupidamisega,

Mikk Orglaan
Tegevdirektor



16 -07- 2003
Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

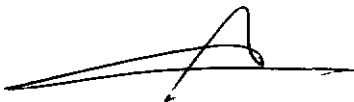
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lk. 4-14 toodud raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et kõikides aruannetes ja lisades OÜ MIKARE BALTIC 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundist ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Juhatuse hinnangul on MIKARE BALTIC OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinn, 30.06.2003.a.



Juhatuse esimees
Mikk Orglaan

16.07.2003

Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

Kasumiaruanne skeem nr.1

.....

KASUMIARUANNE

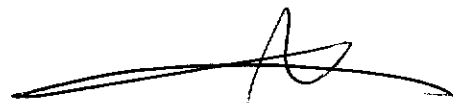
ARITULUD	Lisa	2002	2001
Realiseerimise netokäive	2	2,483,467	2,489,239
Muud äritulud	7	178,612	112
Aritulud kokku		2,662,079	2,489,351

ARIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		563,306	601,874
Mitmesugused tegevuskulud		1,717,411	1,785,433
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		207,393	58,243
<i>Sotsiaalmaksed</i>		68,454	19,221
<i>Töötuskindlustusmaksed 0,5%</i>		1,037	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	100,146	58,841
Muud ärikulud		0	38
Arikulud kokku		2,657,747	2,523,650

Arikasum (-kahjum)	4,332	-34,299
--------------------	-------	---------

Muud erakorralised tulud	10,500	0
Finantstulud		
Intressi- ja finantstulud	318	959
Finantskulud		
Intressi- ja finantskulud	12,451	7,472

Aruandeaasta puhaskasum	2,699	-40,812
--------------------------------	--------------	----------------



16-07-2003

Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

.....

BILANSS

VARAD	Lisa	31.12.02	31.12.01
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		90164	6590
Ostjatelt laekumata arved	3	130,236	174,914
Muud lühiajalised nõuded		0	6,687
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		4,191	4,974
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		400	1,024
Varud	4		
Ostetud kaubad müügiks		9,561	9,561
Varud kokku		9,561	9,561
Käibevara kokku		234,552	203,750
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		126,392	101,000
Inventar		200,325	117,273
Akumuleeritud põhivara kulum		-147,258	-98,670
Immateriaalne põhivara		252,118	0
Põhivara kokku		431,577	119,603
VARAD KOKKU		666,129	323,353

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LUHIAJALISED KOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused		105,848	32,540
Hankijatele tasumata arved		377,960	153,369
Maksuvõlad	6	52,922	8,468
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		15,224	3,197
Muud viitvõlad		15,750	57,099
Viitvõlad kokku		30,974	60,296

Lühiajalised kohustused kokku		567,704	254,673
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Mitte konvekonventeeritavad kohustused		40,346	0
Pikaajalised kohustused kokku		40,346	0

KOHUSTUSED KOKKU		608,050	254,673
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		100,000	113,300
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-44,620	-3,808
Aruandeaasta kasum, (-kahjum)		2,699	-40,812

Omakapital kokku		58,079	68,680
-------------------------	--	---------------	---------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		666,129	323,353
---------------------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- Kapital	Jaotamata Kasum	Aruandeaasta Kasum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2001	113,300		1,345	-5,153	109,492
Eelmiste perioodide kasum			-5,153	5,153	0
2001.a. kasum (-kahjum)				-40,812	-40812
Saldo seisuga 31.12.2001	113,300	0	-3,808	-40,812	68,680
Saldo seisuga 01.01.2002	113,300	0	-3,808	-40,812	68,680
Osakapital	113,300				113,300
Osakapitali muutus	-13,300				-13,300
Eelmiste perioodide kasum			-40,812	40,812	0
Aruandeaasta kasum				2,699	2,699
Saldo seisuga 31.12.2002	100,000	0	-44,620	2,699	71,379

Osakapitali muutus teostati vastavalt Linnakohtu märkusele.



RAHAVOO ARUANNE

16 -07- 2003

RAHAVOOG PÕHITEGEVUSEST	2002.....	2001.....
Puhaskasum (-kahjum)	2,699	-40,812
Materiaalse põhivara kulum	93,080	60,587
Ostjatelt laekumata arved	44,678	-65,395
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	624	64
Maksude ettemaksed	783	25,907
Muud lühiajalised nõuded	6,687	-6,687
Varud	0	689
Ettemaksed hankijatele	0	2,810
Ostjate ettemaksed	0	-1,180
Tagatiseta võlakohustused	73,308	-5,825
Hankijatele tasumata arved	224,591	-81,821
Maksuvõlad	44,454	4,370
Võlad töövõtjatele	12,027	1,901
Muud viitvõlad	-41,349	57,099
Pikaajaline kohustus	40,346	0
KOKKU RAHAVOOG PÕHITEGEVUSEST	501,928	-48,293

RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamine	-413054	-19,879
Põhivara mahakandmine	8,000	0
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-405,054	-19,879

RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Makstud pikaajalist laenu	0	-28,827
Osakapitali muutus	-13,300	
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	0	-28,827

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	83,574	-96,999
-----------------------------	---------------	----------------

RAHAJÄÄGI MUUTUS:

kassa ja pangakontode jääk perioodi algul	6,590	103,589
kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpul	90,164	6,590
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS:	83,574	-96,999



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Mikare Baltic 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutatakse soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisel määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Mikare Baltic 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

OÜ Mikare Baltic kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtestatud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5,000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kajastatakse inventarina. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Maa	0%
* Ehitised ja rajatised	0-8%
* Masinad ja seadmed	8-20%
* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%
* Immateriaalne põhivara	20%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.



Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste vara ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega- vara ei saa tekkida.

Kuni 31.12.2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud Omakapitali muutuste aruandes.

Kasutusrend

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Lisa 2 Neto realiseerimisekäive

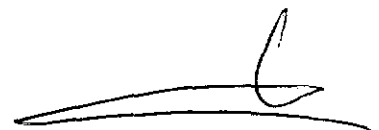
	2001	2002
Realiseerimise netokäive	2,489,239	2,483,467

Lisa 3 Ostjate laekumata nõuded

Seisuga 31.12.2002.a. moodustab ostjate võlgnevus 130 236 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvad arveid ei ole.

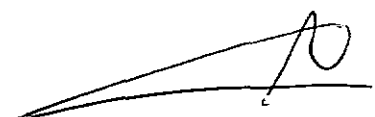
Lisa 4 Varud

Seisuga 31.12.2002.a. inventeeriti kaupa summas 9561 krooni eest. Varude allahindlust aruandeperioodil ei toimunud.



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
01/01/01	101000	97394	0	198394
Soetamine	0	23339	0	23339
Väljaminek	0	3,460	0	3460
Soetusmaksumus				
31.12.2001	101000	117,273	0	218,273
Soetamine	25392	91,052	296610	413,054
Väljaminek	0	8,000	0	8,000
Soetusmaksumus				
31.12.2002	126392	200,325	296,610	623,327
Akumuleeritud kulum				
01/01/01	12625	25,458	0	38,083
Arvestatud kulum	30300	30,287	0	60,587
Akumuleeritud kulum				
31.12.2001	42,925	55,745	0	98,670
Arvestatud kulum	21,893	26,695	44,492	93,080
Akumuleeritud kulum				
31.12.2002	64,818	82,440	44,492	191,750
Jääkmaksumus				
31.12.2001	58,075	61,528	0	119,603
Jääkmaksumus				
31.12.2002	61,574	117,885	252,118	431,577



16 -07- 2003

Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

Lisa 6

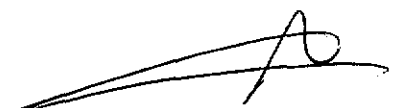
Maksuvõlad

Jrk.nr.	Maksu liik	Saldo 31.12.2002 + võlg - ettemaks	Saldo 31.12.2001 + võlg - ettemaks
1.	Isikutulumaks	14,160	2,087
	puhkuse reservi tm	421	421
	<i>Kokku</i>	14,581	2,508
2.	Käibemaks	-3,602	-4,974
	Intress	-165	0
	<i>Kokku</i>	-3,767	-4,974
3.	Sotsiaalmaks	29,663	4,408
	puhkuse reservi sm	1,194	1,194
	Intress	279	96
	<i>Kokku</i>	31,136	5,698
4	<i>Kogumispension</i>	140	0
	Intress	0	0
	<i>Kokku</i>	140	0
5	<i>Töötuskindlustus</i>	1,085	0
	Intress	36	0
	<i>Kokku</i>	1,121	0
6	Ettevõtte tulumaks	5944	244
	Intress	-424	18
	<i>Kokku</i>	5520	262
Kokku		48,731	3,494

Lisa 7

Muud äritulud

Muudesse ärituludesse on kantud: osaniku avaldusel tagatiseta võla-
kohustus summas 150 000 krooni, põhivara hindamisaktist tulenevalt
saadud tulu summas 25 392 krooni ning ülejäänud summa 3220
krooni on hankijatelt saadad tulu.



16 -07- 2003

Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

.....

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum):	-44,620
* 2002.a. aruandeaasta kasum	2,699
* Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0
Jaotamata kahjum peale majandusaasta aruande kinnitamist	-41,921

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Mikare Baltic juhatus on koostanud 14 leheküljel oleva 2002.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest

OÜ Mikare Baltic 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2003
(aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.juunil 2003):



Juhatuse liige
Mikk Orglaan

16 -07- 2003

Mikare Baltic OÜ aastaaruanne 2002

.....

OÜ MIKARE BALTIC OSANIKE NIMEKIRI
Seisuga 31.12.2002

Jrk. nr.	Osaniku nimi Isiku/reg.kood Elukoht	Osa nimiväärtus	Osaniku allkiri
1.	Mikk Orglaan 1(üks) 37112040269 Tallinn	100,000 EEK	

