

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 05. 2005

1961. 43510
El.

ÄÄRMUSLIKU SPORDI AS

2004.a. majandusaasta aruanne

01. jaanuar – 31. detsember

Juriidiline aadress:	Arula küla 67 301 Otepää vald, Valga maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10211494
Telefon:	37 276 69 007
Faks:	37 25 242 435
E-mail:	info@kuutsemae.ee
Audiitor:	HLB Expertus Audit OÜ

Lisatud on audiitori järeldusotsus ja aktsiaraamatu väljavõte.

Sisukord

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.05.2005

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7. Kapitalirent	13
Lisa 8. Pikaajalised võlad	14
Lisa 9. Müügitulu	14
Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud varad	14
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	16



TEGEVUSARUANNE

25.05.2005

2004. aastal oli Äärmusliku Spordi AS realiseerimise netokäive 22,8 miljonit krooni, mis võrrelduna eelneva majandusaastaga on mõnevõrra kasvanud. Põhitegevusalade lõikes jaguneb realiseerimise netokäive:

A) Kuutsemäe Puhkekeskuse käive – 7,8 miljonit krooni, B) Hulgimüük – 15,0 miljonit krooni. Sarnaselt eelnevatele tegevusaastatele annab põhiosa käibest hulgimüük.

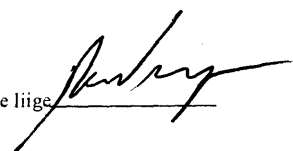
Mahult väiksema, kuid samas siiski olulise tegevusena jätkub Kuutsemäe Puhkekeskuse arendamine. 2004.a. majandusaastal kogus Kuutsemäe Puhkekeskus 27,600 külastajat. Kuigi aasta algus oli lumevaene ja seega ebasoodsate ilmastikuoludega, kompenseeris seda väga edukalt läinud suvehooaeg. Vastavalt 2003 a. tegevusaruandes välja toodud perspektiivsetele tegevusplaanidele, arendati Kuutsemäe Puhkekeskuses tehislume tootmise võimsusi juurderajatud survetrasside ja lisa lumekahuri näol. Kokku rajati survetrassi 2004 a. 260 jm. Nimetatud plaanid ei ole veel kogu planeeritud mahus realiseeritud ja rajada on veel ligikaudu 100 jm survetrassi ning muretsada lisaks veel mõned lumekahurit. Aastaks 2005 on planeeritud saavutada survetrasside kogumahuks 1250 jm koos pumbajaamaga, mille võimsus lubab kasutada korraga kuni viit lumekahurit.

Uute tegevusplaanidena kinnitati ettevõtte tegevuskavasse:

- rajada võimalused seminaride ja koolituste korraldamiseks Kuutsemäe Puhkekeskuses, eesmärgiga suurendada puhkekeskuse külastust hooajavälisel ajal ja hooajal nädalasisestel päevadel.
- spordiinventari rendi ruumide laiendamine ja kassasüsteemi tarkavara täiendamine paremate renditulemuste saavutamiseks
- suurendada suusaliftide summaarset tootlikust vanemate suusaliftide väljavahetamisega ja uute suusaliftide kasutuselevõttuga.

Nimetatud plaanide realiseerimiseks on kavas ettevõtte põhivarasse investeerida 2,0 milj krooni

2004.aastal oli Äärmusliku Spordi AS keskmine töötajate arv 14. töötajat ning palgakulu oli 1,97 miljonit krooni, sh. juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega 579,9 tuhat krooni, nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.



Juhatuse deklaratsioon

25. 05. 2005

Äärmusliku Spordi AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

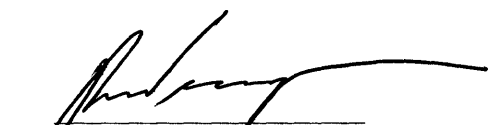
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 31.01.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Äärmusliku Spordi AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 02. veebruaril 2005. a



Juhatuse liige
Priit Tammemägi



Juhatuse liige
(Peeter Ilmas)



Juhatuse liige

Balanss

25.05.2005

(kroonides)

*Kroonides.....

AKTIVA

		31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	217 618	713 853
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	7 968 547	9 849 489
Ostjate tasumata summad		4 081 494	4 082 609
Seotud isikute tasumata arved	Lisa 11	3 887 053	5 766 880
Muud nõuded		0	30 697
Muud lühiajalised nõuded		0	30 697
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		0	57
Intressid		0	57
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		21 963	253 774
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	21 963	253 774
Varud	Lisa 3	4 381 039	3 059 387
Ostetud kaubad müügiks		4 376 230	3 059 387
Ettemaksed hankijatele		4 809	0
KÄIBEVARA KOKKU		12 589 167	13 907 257
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 5	13 557 603	11 641 497
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		10 465 888	9 648 539
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		8 276 602	6 485 667
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		503 269	408 841
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-5 851 406	-5 064 800
Lõpetamata ehitised		163 250	163 250
Immateriaalne põhivara	Lisa 6	211 525	423 051
Ostetud konsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.		211 525	423 051
PÕHIVARA KOKKU		13 769 128	12 064 548
AKTIVA KOKKU		26 358 295	25 971 805

25. 05. 2005

PASSIVA

		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	*	8 653 763	8 599 830
Faktooringuvõlad	Lisa 12	2 475 076	3 023 053
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 8	1 305 868	705 882
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 7,8	372 950	308 467
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		4 499 869	4 562 428
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		190 458	148 630
Võlad tarnijatele		2 688 857	3 971 533
Mitmesugused võlad	*	155 358	3 276
Võlad eraettevõtjale ja teistele konsolid. grupi ettevõtj-le	Lisa 11	155 358	3 276
Maksuvõlad	Lisa 4	180 037	579 611
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	*	140 803	248 050
Võlad töövõtjatele		140 803	158 737
Intressivõlad		0	87 608
Muud viitvõlad		0	1 705
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		12 009 276	13 550 930
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		3 842 570	2 147 728
Kapitalirendikohustused	Lisa 7,8	560 226	559 508
Pangalaenud	Lisa 8	3 282 344	1 588 220
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 842 570	2 147 728
KOHUSTUSED KOKKU		15 851 846	15 698 658
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses		5 367 270	5 367 270
Ülekurs		2 208 000	2 208 000
Reservid	*	536 727	536 727
Kohustuslik reservkapital		536 727	536 727
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 089 696	917 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 304 756	1 243 685
KOKKU OMAKAPITAL		10 506 449	10 273 147
PASSIVA KOKKU		26 358 295	25 971 805

kroonides 25. 05. 2005

		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 9	22 793 686	21 804 208
Muud äritulud		291 220	191 143
ÄRITULUD KOKKU		23 084 906	21 995 351
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		14 125 969	13 979 100
Mitmesugused tegevuskulud		2 327 962	1 882 752
Tööjõukulud		1 973 090	1 872 645
palgakulu		1 478 919	1 402 726
sotsiaalmaksud		494 171	469 919
Kulum		1 886 839	1 842 783
põhivara kulum ja väärtuse langus		1 886 839	1 842 783
Muud ärikulud		330 053	110 576
ÄRIKULUD KOKKU		20 643 913	19 687 856
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 440 993	2 307 495
FINANTSTULUD JA -KULUD		-755 519	-684 894
intressikulud		-756 187	-686 936
muud finantstulud ja -kulud		668	2 042
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 685 474	1 622 601
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 685 474	1 622 601
Tulumaks		380 718	378 916
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 304 756	1 243 685

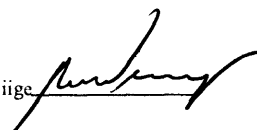


Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD25. 05. 2005
kroonides

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 440 993	2 307 495
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	1 886 839	1 842 783
Kasum põhivara müügist	-123 461	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	4 204 371	4 150 278
Nõuded ostjate vastu (+/-)	1 880 942	-2 409 711
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	30 697	5 120
Viitlaekumised (+/-)	57	-57
Varud (+/-)	-1 321 652	-1 335 410
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	231 811	-239 338
Maksuvõlad (+/-)	-399 574	262 857
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-1 282 676	1 196 743
Mitmesugused võlad (+/-)	152 082	309
Ostjate ettemaksed (+/-)	41 828	54 001
Viitvõlad (+/-)	-107 247	-6 498
Põhitegevuse genereeritud raha	3 430 639	1 678 294
Intressimaksed	-756 187	-623 749
Makstud tulumaks	-380 718	-378 916
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2 293 734	675 629
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-3 734 882	-2 142 822
Põhivara müük	342 373	
Intresside laekumised	668	2 042
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-3 391 841	-2 140 780
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Saadud faktooringavanss (muutus)	-547 977	1 520 315
Arvelduskrediidi jäägi muutus	437 441	189 598
Dividendide maksmine	-1 071 454	-1 073 454
Laenu võtmine	6 500 000	794 117
Laenude tagasimaksmine	-4 333 118	
Kapitalirendimaksede tasumine	-383 020	-341 055
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	601 872	1 089 521
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-496 235	-375 630
RAHA ALGJÄÄK	713 853	1 089 483
RAHA LÖPPJÄÄK	217 618	713 853



Omakapitali muutuse aruanne

25.05.2005

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku	kroonides
Seisuga 01.01.03	5 367 270	2 208 000	536 727	514 093	1 476 826	10 102 916	
Makstud dividendid				-1 073 454			
Eelmise perioodi kasum				1 476 826	-1 476 826		
2003.a. kasum					1 243 685		
Seisuga 31.12.03	5 367 270	2 208 000	536 727	917 465	1 243 685	10 273 147	
Seisuga 01.01.04	5 367 270	2 208 000	536 727	917 465	1 243 685	10 273 147	
Makstud dividendid				-1 071 454			
Eelmise perioodi kasum				1 243 685	-1 243 685		
2004.a. kasum					1 304 756		
Seisuga 31.12.04	5 367 270	2 208 000	536 727	1 089 696	1 304 756	10 506 449	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

25. 05. 2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Äärmusliku Spordi AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.



Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. 25.05.2005
Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 31.01.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	211 515	697 558
Pangakontod EEK	6 095	16 295
Valuutakontod pangas	8	
Kokku	217 618	1 089 483

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.05.2005

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 7 968 547 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

2003 aasta majandusaasta aruandes olid real „Nõuded ostjate vastu” kajastatud summas 9 849 489 krooni.

2004 aasta aruandes on algsaldos eraldi näidatud Seotud ostjate tasumata arved summas 5 766 880 krooni ja muud laekumata arved summas 4 082 609 krooni.

Lisa 3. Varud

Aastainventuuride tulemusel kanti maha mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 7 041 krooni väärtuses.

Kohustuste tagatiseks panditud varude kohta on esitatud informatsioon Lisas 14.

Varude liigendus:

	2004	2003
Ladu Kuutsemäel	246 331	192 680
Spordikaubad	3 321 153	2 362 438
Kaubad teel	808 746	504 269
Ettemaksud	4 809	
Kokku	4 381 039	3 059 387

Lisa 4. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2004		31.detsember 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Töötukindlustuse maks	13	3 480	0	4 135
Pensionikindlustus	12	5 158	1	3 529
Käibemaks	20 616	1 504	253 732	0
Üksikisiku tulumaks	176	62 992	0	73 526
Sotsiaalmaks	1 139	106 200	0	162 790
Erisoodustuse tulumaks	7	703	41	335 630
Maamaks			0	1
Kokku	21 963	180 037	253 774	579 611

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

25.05.2005

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	9 648 539	6 485 666	408 841	163 250	16 706 296
Soetamine	817 349	2 564 479	353 054		3 734 882
Müük (-)		-688 136			-688 136
Mahakandmine (-)		-85 407	-258 626		-344 033
Soetusmaksumus 31.12.2004	10 465 888	8 276 602	503 269	163 250	19 409 009
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	2 251 702	2 641 678	171 419	0	5 064 799
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	499 644	972 161	21 608		1 493 413
Müüdnud põhivara kulum (-)		-544 675			-544 675
Mahakantud põhivara kulum (-)		-85 407	-76 724		-162 131
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	2 751 346	2 983 757	116 303	0	5 851 406
Jääkmaksumus 31.12.2003	7 396 837	3 843 988	237 422	163 250	11 641 497
Jääkmaksumus 31.12.2004	7 714 542	5 292 845	386 966	163 250	13 557 603

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 1 828 748 krooni.
Laenutuses olev vara amortiseeritakse mahakandmise teel. Kasulikuks elueaks loetakse 3 aastat.

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

Immateriaalse varana on arvele võetud Ekstreemspordi AS käest ostetud GT Bicycles ja Rossignol kaubamärgi ja maaletoomise õigused soetushinnas 1 057 627 krooni. Immateriaalset vara on amortiseeritud 2004 aastal 211,525 krooni. Immateriaalse vara jääkmaksumus on 211 525 krooni.

Lisa 7. Kapitalirent

(kroonides)

Äärmusliku Spordi AS rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2004

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	1 828 748	1 828 748
Akumuleeritud kulum	662 122	662 122
Kulum 2004.a.	315 083	315 083

31.12.2003

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	1 786 833	1 786 833
Akumuleeritud kulum	566 827	566 827
Kulum 2003.a.	357 377	357 377

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus	933 176	867 975
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	372 950	308 467
1-5 aastat	560 226	559 508

	2004.a.	2003.a.
Keskmine intressimäär	7,5%	8,5%
Aruandeperioodi maksed	383 020	341 046
Aruandeperioodi intressikulu	71 151	58 476

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.05.2005

Lisa 8. Pikaajalised võlad

(kroonides)

31.12.2004

	Laenu saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa	Lõpptähtaeg	Intressimä är
Investeeringislaen	1 588 220	882 338	705 882	15.03.2007	6,5 %
Investeeringislaen	2 999 993	2 400 007	599 986	31.08.2009	5,7 %
Liisingkohustused	933 176	560 226	372 950	2005-2008	6-11%

31.12.2003

	Laenu saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa	Lõpptähtaeg	Intressimä är
Investeeringislaen	2 294 102	1 588 220	705 882	15.03.2007	9%
Liisingkohustused	867 975	559 508	308 467	2005	6-11 %

Lisa 9. Müügitulu

jagunes tegevusalade lõikes järgnevalt:

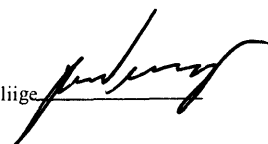
	2004	2003
Suusakeskuse käive	7 793 516	7 241 709
Hulgimüügi käive	15 000 170	14 562 499
Kokku	22 793 686	21 804 208

Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud varad

Äärmusliku Spordi AS poolt saadud investeeringislaenude ja arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte vallasvaradele summas 4 500 000 krooni.
2. Pandileping Kuutsemäel asuvatele hoonetele summas 11 725 000 krooni.

Lisaks on lühiajalise pangalaenu tagatiseks seotud kommertspant spordikaupade laovarudele.



Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

25. 05. 2005

(kroonides)

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid, emaettevõtet (Kadaka Varahalduse AS), olulist osalust omavat aktsionäri (Ekstreemspordi AS, osalus 23%)

	Ostud	Müügid
Kadaka Varahalduse AS	760 932	0
sh. renditeenus	195 840	0
telefoniteenus		0
juhtimine ja raamatupidamine	565 092	0
Ekstreemspordi AS	4 537 916	5 374 550
sh. hulgikaubandus	4 537 916	5 374 550
Saldod seotud osapooltega (kroonides):	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised nõuded		
Ekstreemspordi AS	3 887 053	5 766 880
Lühiajalised kohustused		
Kadaka Varahalduse AS	155 358	3 276
Ekstreemspordi AS	745 736	141 600

Oma töötajatele on müüdud kaupu 2004 aasta jooksul 38 465 krooni ja kasutatud on üldist hinnakirja, st. mingeid hinna soodustusi ettevõtte töötajad saanud ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa. 12. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte kasutab hulgimüügil klientide arvete parema laekumise tagamiseks faktooringut, mida ettevõtte tagab täieliku regressiga. Bilansipäeval on klientide kohustused Hansaliising Eesti ees 1,39 miljonit krooni, millest Äärmusliku Spordi AS on saanud 1,25 miljonit krooni ning Ühisliising AS ees 1,36 miljonit krooni, millest Äärmusliku Spordi AS le on laekunud 1,22 miljonit krooni. Kohustusena on bilansipäeval ülevaht liisingute teoreetiline nõue 2,75 miljonit krooni. Aastaruande koostamise hetkeks 31.01.2005 on eelpool mainitud summadest laekunud umbes 60 %. Teadaolevalt peaks ka ülejäänud faktooringkohustus realiseeruma normaalselt.



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

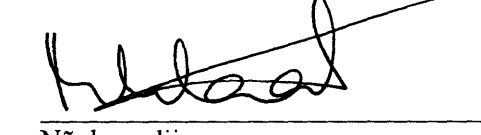
25. 05. 2005

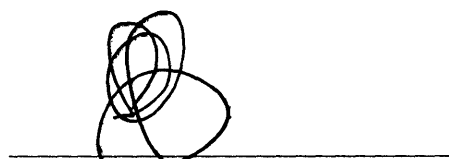
Äärmusliku Spordi AS 2004 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
otsusega, allkirjastamine _____:

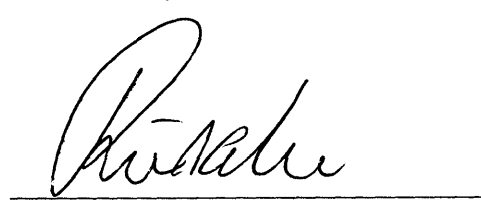

Juhatusesimees
(Prit Tammemägi)

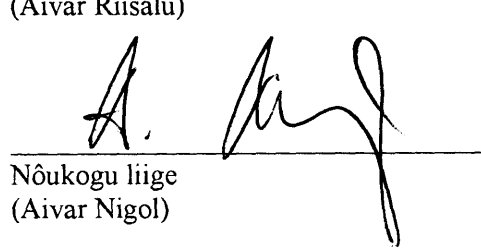

Nõukogu esimees
(Heiti Hääl)


Juhatuses liige
(Peeter Ilmas)


Nõukogu liige
(Marti Hääl)


Nõukogu liige
(Heikki Kadaja)


Nõukogu liige
(Aivar Riisalu)


Nõukogu liige
(Aivar Nigol)

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

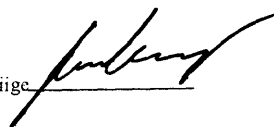
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Äärmusliku Spordi AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

25.05.2005

- | | |
|---|------------------|
| 1) maksta dividendina välja 2 krooni aktsia kohta ehk | 1 073 454 krooni |
| 2) jaotamata kasumi kontole jätta | 231 302 krooni |

.....



25. 05. 2005

Aktsionäride nimekiri

Ekstreemspordi AS	10304652	Tallinn	123,447	1,234,4370	23,00%
Kadaka Varahalduse AS	10423960	Tallinn	405,680	4,056,800	75,58%
Urmo Männi	36204200314	Tallinn	1,000	10,000	0,19%
Otepää Linnavalitsus		Valgamaa	5,000	50,000	0,93%
Otepää Vallavalitsus	33010580	Valgamaa	800	8,000	0,15%
Puka Vallavalitsus	33004013	Valgamaa	800	8,000	0,15%
			536,727	5,367,270	100%





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKONI
SISSE TULNUD

25.05.2005

Audiitori järeldusotsus Äärmusliku Spordi AS aktsionäridele.

Oleme kontrollinud Äärmusliku Spordi AS 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 26.358.295 krooni ja finantstulemuseks 1.304.756 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Äärmusliku Spordi AS finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2004.

Tallinnas, 9. veebruaril 2005.a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor