

16.06.2009

21.04. 97363

[Handwritten signature]

OSAÜHING WESSEL AE
2008.a.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2008, lõpp 31.12.2008

Ärinimi	OÜ Wessel AE
Registrikood:	10210276
Aadress:	Ravila 53E, 51014 Tartu
Telefon:	372 7 424 655
Faks:	372 7 424 655
Elektronpost:	wessel@wessel.ee
Kodulehekülg:	www.wessel.ee
Põhitegevusala:	Kauplusemööbli hulgimüük

[Handwritten signature]

Sisukord

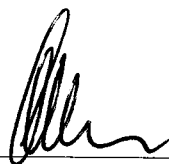
1. Tegevusaruanne 2008.a.	3
2. 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon	4
2.2. Raamatupidamisbilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	7
2.4. Rahavoogude aruanne	8
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	9
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
3.2. Raha	11
3.3. Nõuded ostjate vastu	12
3.4. Ettemaksed	12
3.5. Varud	12
3.6. Kinnisvarainvesteeringud	12
3.7. Materiaalne põhivara	13
3.8. Võlakohustused	13
3.9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	14
3.10. Tingimuslikud kohustused	14
3.11. Müügitulu	15
3.12. Tehingud seotud osapooltega	15
3.13. Omakapitali muutuste aruanne	16
3.14. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	17
3.15. Laenu tagatis	17
4. Juhatuse liikme allkiri 2008.a. aruandele	18

Aruandele on lisatud:

* Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

* Osanike nimekiri

* Müügitulu EMTAK 2008 alusel



1. Tegevusaruanne 2008.a.

OÜ Wessel AE tegutseb 1993. aastast ja peamiseks tegevusalaks on kauplusemööbli hulgimüük ja muude kasutatud kaupade jaemüük.

Aasta müügitulu oli 6,27 miljonit krooni, kasvades aastaga 20 %.
Ettevõtte 2008.a. puhaskasum moodustas 1 016 595 krooni.

Aruandeaastal investeeris OÜ Wessel AE materiaalsesse põhivarasse 131 379 krooni ja kinnisvarasse 860 372 krooni.

OÜ Wessel AE põhieesmärgiks 2009.aastal on müügitulu suurendamine.

2008. aastal oli OÜ Wessel AE keskmine töötajate arv 9 inimest ning neile arvestatud palkade kogusumma oli 575 685 krooni, sealhulgas tegevjuhi töötasu 2008.aastal oli 93 987 krooni.

Juhatusel ei maksta hüvitist tagasikutsumisel ega ametist lahkumisel.



2. 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne

2.1. JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Wessel AE juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2008.a. majandusaasta aruande.

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Wessel AE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Wessel AE on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige:

Aivar Ebelmann


.....

30.aprill 2009



2. Raamatupidamisbilanss kroonides

AKTIVA (VARAD)	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Raha	3.2.	985 274	1 073 540
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3.3	106 456	59 386
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3.4,3.9	5 998	27
Ettemaksed teenuste eest	3.4.	9 273	10 964
Kokku		121 727	70 377
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3.5.	2 039 539	1 865 497
Ettemaksed varude eest	3.5.	3 626	743
Kokku		2 043 165	1 866 240
KÄIBEVARA KOKKU		3 150 166	3 010 157
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	3.6.	838 863	0
Materiaalne põhivara	3.7.		
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		341 295	408 567
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		267 843	248 546
Muu inventar (jääkmaksumuses)		26 488	16 297
Kapitalirendiga põhivara (jääkmaksumuses)		206 469	281 541
Kokku		842 095	954 951
PÕHIVARA KOKKU		1 680 958	954 951
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 831 124	3 965 108



BILANSS
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3.8	46 914	142 794
Kokku		46 914	142 794
Võlad tarnijatele		137 421	180 556
Võlad töövõtjatele		274 219	221 505
Maksuvõlad	3.9	60 057	36 803
Kokku		471 697	438 864
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, kapitalirendi kohustused	3.8	164 069	201 601
Kokku		164 069	201 601
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			
		164 069	201 601
KOHUSTUSED KOKKU			
		682 680	783 259
OMAKAPITAL			
Osakapital	3.13	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 021 849	2 503 274
Aruandeaasta kasum		1 016 595	568 575
OMAKAPITAL KOKKU			
		4 148 444	3 181 849
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOKKU		4 831 124	3 965 108



2.3. KASUMIARUANNE skeem 1 (kroonides)

	Lisa nr.	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	3.11	6 258 315	5 216 953
Muud äritulud		9 342	821
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 3 236 624	-2 935 008
Muud tegevuskulud		- 901 774	-794 432
Tööjõukulud			
a) palgakulu		- 623 309	-506 859
b) sotsiaalmaksud		-185 308	-149 787
c) töötuskindlustusmaksukulu		-1 660	-1 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3.6,3.7	-257 397	-203 467
Muud ärikulud		-21 504	-14 982
Ärikasum (-kahjum)		1 040 081	611 871
Finantstulud ja -kulud			
a)muud intressi- ja finantstulud		8 800	0
b)intressikulud		- 18 995	- 15 091
Kokku finantstulud ja -kulud		-10 195	- 15 091
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 029 886	596 780
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 029 886	596 780
Tulumaks		- 13 291	- 28 205
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 016 595	568 575



2.4. RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2008	2007
Rahavoog äritegevusest	Lisa nr.		
Ärikasum	3.14	1 040 081	611 871
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3.6,3.7	257 397	203 467
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3.3,3.4	-51 350	52 468
Varude muutus	3.5	-176 925	-586 796
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3.8, 3.9	32 833	77 352
Makstud intressid		- 18 995	-15 091
Makstud ettevõtte tulumaks		- 13 291	-28 205
Kokku rahavood äritegevuses		1 069 750	315 066
Rahavoog investeerimistegevusest	3.14		
Materiaalse põhivara soetus		-131 379	-127 000
Materiaalse põhivara müük	3.7	8 347	0
Kinnisvarainvesteeringute soetus	3.6	-860 372	0
Saadud intressid		8 800	0
Kokku rahavood investeerimisest		- 974 604	-127 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3.8	300 000	0
Tasutud laenud	3.8	- 396 631	-99 064
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	3.8	-36 781	-34 644
Makstud dividendid		-50 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-183 412	-233 708
RAHAVOOD KOKKU		-88 266	-45 642
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3.2	1 073 540	-1 119 182
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3.2	985 274	1 073 540
KOKKU RAHA MUUTUS		- 88 266	-45 642



2.5.Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	100 000	10 000	2 603 274	2 713 274
Makstud dividendid			- 100 000	- 100 000
Aruandeaasta kasum			568 575	568 575
Saldo 31.12.2007	100 000	10 000	3 071 849	3 181 849
Makstud dividendid			- 50 000	-50 000
Aruandeaasta kasum			1 016 595	1 016 595
Saldo 31.12. 2008	100 000	10 000	4 038 444	4 148 444



3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Wessel AE 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2008. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr. 1 kohaselt.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandusaasta algas 01.01.2008 ja lõppes 31.12.2008.

Käibevarad

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvele võtmisel soetusmaksumuse meetodil. Bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel arvutatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm on 10% aastas.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10 000 kroonist.

Põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtust otseselt seonduvatest kulutustest. Bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses materiaalne põhivara. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara soetamise kuul.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast:

<i>Materiaalse põhivara grupp</i>	<i>Amortisatsiooninorm</i>	<i>Kasulik eluiga</i>
Ehitised ja rajatised	10,00%	10 aastat
Masinaid ja seadmed	20,00%	5 aastat
Muu inventar	20,00%	5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Tulude ja kulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Puhkusetasude reserv

Puhkestasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

3.2. Raha (kroonides)

	31.12.2008	31.12. 2007
Raha	985 274	1 073 540
	985 274	1 073 540



3.3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	106 546	59 386
	106 546	59 386

3.4. Ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5998	27
Tulevaste perioodide kulud	9273	10 964
	15 271	10 991

3.5. Varud

Kaubavarude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit..
 Kauba jäägid on bilansis soetusmaksumuses 2 039 539 krooni.
 Hankijatele ettemaksed 3626 krooni.

3.6. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2007	0
Ostetud ja parendused	860 372
Kulumi arvestus 2008	21 509
Saldo 31.12.2008	838 863

Kinnisvarainvesteering arvestatakse soetusmaksumuse meetodil ja on arvele võetud soetusmaksumuses 860 372 krooni, millelt arvestati 2008.a. amortisatsiooni lineaarsel meetodil 21509 krooni ja kajastati kasumiaruandes põhivara kulumi ja väärtuse languse kirjel. Renditulu saadi 5999 krooni.

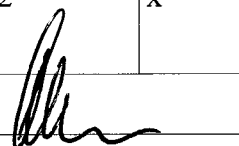


3.7. Materiaalne põhivara

	<i>Maa ja ehitised</i>	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>Muu inventar</i>	<i>Kapitalirendiga põhivara</i>	KOKKU
Soetus-maksumus					
Saldo 31.12.2007	672313	361286	37877	375381	1446857
Soetused	0	110469	20910	0	131379
Müük	0	-23911	0	0	-23911
Saldo 31.12.2008	672313	447844	58787	375381	1554325
Akumuleeritud kulum saldo 31.12.2007	-263746	-112740	-21580	-93840	-491906
Amortisatsiooni-kulu	-67272	-82825	-10719	-75072	-235888
Müüdnud põhivara kulum	0	+15564	0	0	+15564
Saldo 31.12.2008	-331018	-180001	-32299	-168912	-712230
jääkväärtus					
31.12.2007	408567	248546	16297	281541	954951
31.12.2008	341295	267843	26488	206469	842095

3.8.Võlakohustused

Võlakohustused	Pangalaenud	Kapitalirendi kohustused	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2007	144348	200047	344395
Soetamine	300000	0	300000
Kohustuste täitmine	396630	36781	433412
Võlgnevuse jääk 31.12.2008	47716	163266	210982
Maksetähtaeg			
Lühiajaline	7865	39049	46914
Pikaajaline	39851	124218	164069
Kohustuste lõppemine	19.02.2014	15.10.2012	x



Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on lisas 3.15.

3.9.Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2008 Ettemaks	31.12.2008 Maksuvõlg	31.12.2007 Ettemaks	31.12.2007 Maksuvõlg	31.12.2007 Intress
Käibemaks	5976	22028	0	7561	1
Kogumis- pension	0	768	0	623	0
Sotsiaal- maks	0	30029	0	23369	0
Sotsiaal- maksu intress	22	0	27	0	0
Töötus- kindlustus	0	528	0	400	0
Isiku tulumaks	0	6544	0	4648	0
Aktiisi- maks	0	160	0	200	1
KOKKU	5998	60057	27	36801	2

3.10.Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 4038444 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 848073 krooni, seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 3190371 krooni.



3.11. Müügitulu

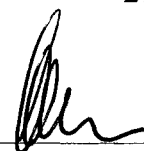
Müügitulu tegevusalade viisi:	2008	2007
Kauplusemööbli hulgimüük	5 267 608	4 317 647
Muude kasutatud kaupade jaemüük	961 376	797 428
Enda kinnisvara rendileandmine	18 531	6 000
Tööpinkide ja seadmete rentimine	10 800	10 800
Kliendi riiulite paigaldusteenus	0	85 078
KOKKU	6 258 315	5 216 953

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:	2008	2007
Eesti	6 083 538	5 070 197
Soome	159 777	146 756
Läti	15 000	
KOKKU	6 258 315	5 216 953

3.12. Tehingud seotud osapooltega

Wessel AE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liige.

	OSTUD 2008	SALDO 31.12.2008	MÜÜGID 2008	SALDO 31.12.2008
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte (materjalid, kaubad ja teenused)	991 788	35 380	88 339	21 763
Juhatuse liikme hoone rent laoks ja garaažiks	28 800	2 400		
KOKKU	1 020 588	37 780	88 339	21 763



3.13.Omakapitali muutuste aruanne

	2008	2007
Osakapital	100 000	100 000
Osade arve	1	1
Maksti osanikule dividende	50 000	100 000
Osaühingu miinimumkapital põhikirja järgi	100 000	100 000
Osaühingu maksimumkapital põhikirja järgi	400 000	400 000



3.14. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

<i>Lisa nr.</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Bilansikirjete muutus		
Nõuded ostjate vastu 3.3	- 47070	55241
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud 3.4	- 4280	-2773
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 51350	52468
Bilansikirjete muutus		
Varud 3.5	-176925	-586796
Äritegevusega seotud varude muutus	-176925	-586796
Bilansikirjete muutus		
Võlad tarnijatele	-43135	48918
Maksuvõlad 3.9	23254	-2770
Viitvõlad	52714	31204
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	32833	77352
Müüdud põhivara bilansiline maksumus	23911	0
Materiaalse põhivara müük 3.7	23911	0
Materiaalse põhivara soetus 3.7	-131379	-127000
Kinnisvaraivesteringu soetus 3.6	-860372	0

3.15. Laenu tagatis

Sampo Panga kasuks on seatud hüpoteek kinnistule asukohaga Ravila 53d hüpoteegisummaga 550 000 krooni.



4. Juhatuses allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevus-aruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2008. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud OÜ Wessel AE ainuosaniku poolt

“30” aprill 2009.

Juhatuses liige:


Aivar Ebelmann



Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	3 021 849 krooni
2. 2008. aasta kasum	1 016 595 krooni
3. Kasumi jaotamine	
3.1. Dividendideks	50 000 krooni
3.2. Jaotamata kasumi jääk	3 988 444 krooni

Aivar Ebelmann

„30. aprill 2009“


OÜ WESSEL AE
registrikood 10210276
Tartu, Ravila 53 E

OÜ WESSEL AE osanike nimekiri on järgmine:

1. Aivar Ebelmann- juhatuse liige is. kood 36204132781
elukoht: Elva, Soo tn. 6
osa nimiväärtusega 100 000 krooni

OÜ WESSEL AE
juhatuse liige: A. Ebelmann.....

30.04.2009



Müügitulu EMTAK alusel	2008	2007
46651 Kauplusemööbli hulgimüük	5 267 608	4 317 647
47799 Muude kasutatud kaupade jaemüük	961 376	797 428
68201 Enda kinnisvara rendileandmine	18 531	6 000
77399 Tööpinkide ja seadmete rentimine	10 800	10 800
95241 Kliendi riiulite paigaldusteenus	0	85 078
KOKKU:	6 258 315	5 216 953

