

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ WESSEL AE

registrikood: 10210276

tänava/talu nimi, Ravila 53d

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 7424655

faks: +372 7424655

e-posti aadress: wessel@wessel.ee, maire@wessel.ee

veebilehe aadress: www.wessel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Materiaalne põhivara	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 15 Osakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	15

Tegevusaruanne

OÜ Wessel AE tegutseb 1993.aastast ja peamiseks tegevusalaks on kauplusemööbli hulgimüük ja muude kasutatud kaupade jaemüük.

Aasta müügitulu oli 248 847 eurot, kasvades aastaga 7%.

Ettevõtte 2012.aasta puhaskasum moodustas 1864 eurot.

OÜ Wessel AE põhieesmärgiks 2013.aastal on oma turuosa säilitamine ja müüginahku suurendamine.

Juhatusel liikmele ei maksta hüvitist tagasikutsumisel ega ametist lahkumisel.

Tartu, 17. juuni 2013.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110 106	93 787	2
Nõuded ja ettemaksed	3 215	2 265	3,4,6
Varud	112 689	107 421	8
Kokku käibevara	226 010	203 473	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	31 618	37 117	9
Materiaalne põhivara	40 668	50 078	11
Kokku põhivara	72 286	87 195	
Kokku varad	298 296	290 668	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 476	7
Võlad ja ettemaksed	33 888	20 648	5,10,14
Kokku lühiajalised kohustused	33 888	23 124	
Kokku kohustused	33 888	23 124	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 392	6 392	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 513	258 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 864	1 872	
Kokku omakapital	264 408	267 544	
Kokku kohustused ja omakapital	298 296	290 668	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	248 847	232 433	16
Muud äritulud	15 007	4 301	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 354	-117 192	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 329	-51 354	
Tööjõukulud	-67 031	-44 108	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 647	-19 350	
Muud ärikulud	-239	-1 176	
Ärikasum (kahjum)	3 254	3 554	
Finantstulud ja -kulud	-61	-493	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 193	3 061	
Tulumaks	-1 329	-1 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 864	1 872	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 254	3 554	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 647	19 350	11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-14 905	-3 113	
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	1 742	16 238	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-950	-1 435	3,4,6
Varude muutus	-5 268	28 901	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 240	4 772	5,10,14
Makstud intressid	-61	-493	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 329	-1 189	
Kokku rahavood äritegevusest	10 628	50 348	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 083	-43 231	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 250	4 877	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 167	-38 354	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	18 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-18 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 476	-2 813	
Makstud dividendid	-5 000	-4 474	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 476	-7 287	
Kokku rahavood	16 319	4 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 787	89 080	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 319	4 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 106	93 787	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	639	263 115	270 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 872	1 872
Makstud dividendid			-4 474	-4 474
Muud muutused omakapitalis	1			1
31.12.2011	6 392	639	260 513	267 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 864	1 864
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2012	6 392	639	257 377	264 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wessel AE 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2012.aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr.1 kohaselt.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algas 01.01.2012 ja lõppes 31.12.2012.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi.

Varud

Kauba jäägid on bilansis soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises ostuhinnas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvele võtmisel soetusmaksumuse meetodil. Bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel arvutatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm on 10% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttust otseselt seonduvatest kulutustest. Bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses materiaalne põhivara. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara soetamise kuul.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeest:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Ehitised ja rajatised	10%
Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar	20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Seotud osapooled

Wessel AE OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liige.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkinise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	90 107	77 110	2
Arvelduskontod	19 999	16 677	
Kokku raha	110 106	93 787	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 895	1 895			3
Muud nõuded	44	44			
Viitlaekumised	44	44			
Ettemaksed	1 276	1 276			
Tulevaste perioodide kulud	1 223	1 223			
Muud makstud ettemaksed	53	53			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 215	3 215			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 587	1 587			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33			
Ettemaksed	645	645			
Tulevaste perioodide kulud	645	645			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 265	2 265			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 895	1 587	4
Kokku nõuded ostjate vastu	1 895	1 587	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 329		1 189
Käibemaks	291		1 005
Üksikisiku tulumaks	642		294
Sotsiaalmaks	2 564	33	1 568
Kohustuslik kogumispension	75		22
Töötuskindlustusmaksed	206		138
Aktsiisimaks	5		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 112	33	4 216

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	44	44			6
Muud lühiajalised nõuded	44	44			6
Kokku muud nõuded	44	44			6

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kapitalirendikohustused	0	0				15.10.2012	7
Kapitalirendikohustused kokku							

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kapitalirendikohustused	2 476	2 476			6%	15.10.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	2 476	2 476					

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	112 689	107 421	8
Kokku varud	112 689	107 421	

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	54 988	54 988
Akumuleeritud kulum	-12 372	-12 372
Jääkmaksumus	42 616	42 616
Amortisatsioonikulu	-5 499	-5 499
31.12.2011		
Soetusmaksumus	54 988	54 988
Akumuleeritud kulum	-17 871	-17 871
Jääkmaksumus	37 117	37 117
Amortisatsioonikulu	-5 499	-5 499
31.12.2012		
Soetusmaksumus	54 988	54 988
Akumuleeritud kulum	-23 370	-23 370
Jääkmaksumus	31 618	31 618

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 829	2 957
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 797	1 455

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 314	6 596	10
Kokku võlad tarnijatele	18 314	6 596	

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	42 969	5 704	2 891	15 818	24 413	23 991	91 373
Akumuleeritud kulum	-29 755	-5 704	-2 290	-10 771	-18 765	-20 391	-68 911
Jääkmaksumus	13 214	0	601	5 047	5 648	3 600	22 462
Ostud ja parendused	35 312	7 919			7 919		43 231
Amortisatsioonikulu	-6 948	-991	-267	-2 046	-3 304	-3 600	-13 852
Müügid		-1 763			-1 763		-1 763
31.12.2011							
Soetusmaksumus	78 281	11 860	2 891	15 818	30 569	23 991	132 841
Akumuleeritud kulum	-36 703	-6 695	-2 557	-12 817	-22 069	-23 991	-82 763
Jääkmaksumus	41 578	5 165	334	3 001	8 500	0	50 078
Ostud ja parendused				2 083	2 083		2 083
Amortisatsioonikulu	-7 830	-1 192	-267	-1 859	-3 318	23 991	12 843
Müügid				-345	-345	-23 991	-24 336
31.12.2012							
Soetusmaksumus	78 281	11 860	2 891	17 556	32 307	0	110 588
Akumuleeritud kulum	-44 533	-7 887	-2 824	-14 676	-25 387	0	-69 920
Jääkmaksumus	33 748	3 973	67	2 880	6 920	0	40 668

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	250	4 877
Transpordivahendid	250	1 042
Muud masinad ja seadmed		3 835
Muu materiaalne põhivara	15 000	
Kokku	15 250	4 877

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	50 283	33 580	12
Sotsiaalmaksud	16 748	10 528	
Kokku tööjõukulud	67 031	44 108	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	253

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 266

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	4 047	2 466	14
Puhkusetasude kohustus	14 267	7 370	
Võlad töövõtjatele	18 314	9 836	
Kokku võlad töövõtjatele	36 628	19 672	

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Osakapital	6 392	6 392	15
Osade arv (tk)	1	1	

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Soome	764	0	16
Eesti	248 083	232 433	16
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 847	232 433	16
Kokku müügitulu	248 847	232 433	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kauplusemööbli hulgimüük	206 450	172 790	16
Muude kasutatud kaupade jaemüük	39 569	56 687	16
Kinnisvara rendileandmine	2 828	2 956	16
Kokku müügitulu	248 847	232 433	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

OÜ WESSEL AE (registrikood: 10210276) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR EBELMANN	Juhatuse liige	17.06.2013
Resolutsioon:	KINNITAN 2012.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 864
Kokku	257 377
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	227 377
Kokku	257 377

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 864
Kokku	257 377
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	227 377
Kokku	257 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimööbli hulgimüük	46651	206450	82.96%	Jah
Muude kasutatud kaupade jaemüük	47799	39569	15.90%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2828	1.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Ebelmann	36204132781		6392 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7424655
Faks	+372 7424655
E-posti aadress	maire@wessel.ee
E-posti aadress	wessel@wessel.ee
Veebilehe aadress	www.wessel.ee