

16 -06- 2003

2002 28895

dl

VÕHANDU PÕLLUMAJANDUSE OÜ

Äriregistri nr. 10210230

Aadress: 66601 Osula
Sõmerpalu vald
Võru maakond

Juhataja: Kalmer Kongo
Telefon: 078 28 567, 050 54 098
Faks: 078 28 567
E-post: vohandu@hot.ee

Audiitor: Ulvi Sloog
Rimess MRI OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2002 – 31.12.2002

Lisatud dokumendid: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Osanike nimekiri

16 -06- 2003

.....

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
----------------------	---

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud**

arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid	11
Lisa 2. Pikaajalised aktsiad, osakud ja võlatähed	11
Lisa 3. Maksud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Pikaajalised võlakohustused	13
Lisa 6. Laenude tagatised ja panditud varad	13
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	14
Lisa 8. Sihtfinantseerimine	14

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	15
---	----

Majandusaasta aruande juhatuse ja nõukogu kinnitus	15
--	----

Juhatuse liige

16 -06- 2003

TEGEVUSARUANNE

Võhandu Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. 2002. aastal meie realiseerimismahud suurenesid, ometi vähenes käive võrreldes 2001. aastaga 167 tuh. krooni. See on tingitud põllumajandussaaduste hinna langusest turul. 2002. aasta käibest 96% moodustas piim ja loomade müük lihaks. Võrreldes möödunud aastatega on meil lehmade arv jäänud praktiliselt samaks, suurenenud on väljalüps lehma kohta. 2002. aastal tootsime 2680 tonni piima, millest realiseerisime 2505 tonni. Sigu müüsisime eluskaalus 52,9 tonni ja sealiha 37,7 tonni. Veiste realiseerimisest põhilise osa moodustavad põhikarjast väljaprakeeritud loomad, sest toimub karja pidev uuendamine. Veiseid müüsisime eluskaalus 83,7 tonni ja veiseliha 3,4 tonni. 2001 ja 2002. aastal jätsime ka pullvasikaid üleskasvatamiseks ja need saavad realiseerimiskõlblikuks 2003. aastal. 2002. aasta taimekasvatustoodangule avaldas olulist mõju põud. Kuna söödakogused jäid vajaminevast väiksemaks, oleme sunnitud tegema suuremaid kulutusi söötade ostmiseks. 2002. aastal kasvasime ka 30ha suurusel pinnal rapsi. See oli ainuke kultuur, mis põuatingimustes hästi kasvas ja kogu rapsiseeme õnnestus ka realiseerida. Eesti Ühispanangast võetud pikaajalise 2 miljoni krooni suuruse investeerimislaenu abil teostasime SAPARD programmi raames 2002. aastal järgmised investeeringud:

- taimekaitseprits 119400 kr. (sellest toetus 59700 kr.)
- teraviljakülvik 498000 kr. (sellest toetus 149000 kr.)
- ketasniiduk 287000 kr. (sellest toetus 86100 kr.)
- ruloonpress 333000 kr. (sellest toetus 99900 kr.)
- traktor 850000 kr. (sellest toetus 255000 kr.)
- piimajahuti 295000 kr. (sellest toetus 147500 kr.)

Lisaks nendele soetasime 2002. aastal veel masinaid ja seadmeid 456361 krooni eest. Omavahenditest sai renoveeritud ja ümberseadistatud Palo pullilaut vasikate ja noorloomade jaoks, samuti ajakohastatud tapapunkt. Maa ostuks kulutasime 2002. aastal 868599 krooni, selleks kasutasime ka 2001. aasta lõpus Maaelu Edendamise Sihtasutuselt saadud laenu. 2003. aastal on meil planeeritud taotleda SAPARD programm raames järgmised investeeringud:

- järeelveetav silopurusti,
- Anne lauda sõnnikumajanduse rekonstrueerimine,
- Sulbi kuivati rekonstrueerimine – trummelkuivati asendamine sahtkuivatiga.

Vaja on hakata tegelema ka keskkonnaprobleemide lahendamisega Palo lauda sõnnikumajanduses. 2002. aastal astus Võhandu Põllumajanduse OÜ välja TÜ K-Piim, sest ühistu liitus TÜ E-Piimaga ja meie jaoks ammendus töö ühistus. 2002. aastal suurendasime osanike koosoleku otsuse alusel fondi emissiooni teel osakapitali 500000 kroonilt 2000000 kroonini.

Juhatuse liige

16-06-2003

2002. aastal saime riigieelarvest järgmisi toetusi:

- piimalehmatoetus 499500 krooni
- teraviljatoetus 286492 krooni
- põuatoetus 388798 krooni
- intressitoetus 20291 krooni

.....

2002. aastal oli Võhandu Põllumajanduse OÜ keskmine töötajate arv 74 ning palgakulu oli 3353658 krooni koos puhkusekohustuse, sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega.

Võhandu Põllumajanduse OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes täidab ka tegevjuhi ülesandeid. Nõukogu koosneb viiest liikmest.

Juhatuses töötas 2002. aastal koos maksudega 100648 krooni. Nõukogu töötas 2002. aastal koos sotsiaalmaksuga 3059 krooni.

Täiendavaid tasusid juhatuse ja nõukogu liikmetele 2002. aastal ei ole makstud.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Võhandu Põllumajanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud
- Võhandu Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja

Kalmer Kongo

Juhatuses liige

16-06-2003

.....

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

(kroonides)

KÄIBEVARA	31.12.2002	31.12.2001	Lisa nr.
1. Raha ja pangakontod	395051	831444	
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid		190442	1
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjate laekumata arved	675592	596799	
4. Mitmesugused nõuded			
4.1. Muud lühiajalised nõuded	13000	13594	
5. Viitlaekumised			
5.1. Intressid	3585	2970	
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7712	18832	
7. Varud			
7.1. Tooraine ja materjal	793550	911993	
7.2. Lõpetamata toodang	3959856	3188450	
7.3. Valmistoodang	2175109	2386762	
7.4. Ettemaksed hankijatele	633	446	
Kokku 7.rühm	6929148	6487651	
KÄIBEVARA KOKKU	8024088	8141732	
PÕHIVARA			
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
8.1. Muud aktsiad, osakud ja võlatähed	68700	73700	2
9. Materiaalne põhivara			
9.1. Maa ja ehitised	12671129	11857727	
9.2. Masinad ja seadmed	7122839	5212894	
9.3. Muu inventar, töö- ja produktiivloomad	3250732	3041342	
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum	-11298596	-10541234	
9.5. Ettemaksed materiaalse põhivara eest	122867	69810	
Kokku 9.rühm	11868971	9640539	4
PÕHIVARA KOKKU	11937671	9714239	
AKTIVA KOKKU	19961759	17855971	

Juhatus liige

16 -06- 2003

PASSIVA

(kroonides)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.2002	31.12.2001	Lisa nr.
10. Võlakohustused			
10.1. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	378000	50000	5,6
10.2. Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		51526	5
Kokku 10.rühm	378000	101526	
11. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	40220		
12. Võlad hankijatele			
12.1. Hankijatele tasumata arved	130077	87206	
13. Maksuvõlad	192725	211721	3
14. Viitvõlad			
14.1. Võlad töövõtjatele	405680	346527	
14.2. Dividendivõlad	1450	1450	
14.3. Muud viitvõlad	2607	2156	
Kokku 14.rühm	409737	350133	
15. Ettemakstud tulevaste perioodide tulud			
15.1. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	121073	162925	8
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1271832	913511	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
16. Pikaajalised võlakohustused			
16.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused	1086287	1086287	5,6
16.2. Pangalaenud	1622000		5,6
Kokku 16.rühm	2708287	1086287	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2708287	1086287	
KOHUSTUSED KOKKU	3980119	1999798	
OMAKAPITAL			
17. Osakapital nimiväärtuses	2000000	500000	
18. Reservid			
18.1. Kohustuslik reservkapital	200000	50000	
18.2. Muud reservid	805844	805844	
Kokku 18.rühm	1005844	855844	
19. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12850329	12766817	
20. Aruandeaasta kasum (kahjum)	125467	1733512	
OMAKAPITAL KOKKU	15981640	15856173	
PASSIVA KOKKU	19961759	17855971	

Juhatuse liige

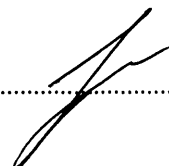
16-06-2003

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2002. a.	2001. a.	Lisa nr.
Äritulud			
1. Realiseerimise netokäive	9982677	10149591	7
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	559753	294652	
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	1268184	958696	4
4. Muud äritulud	79399	88612	
5. Otsetoetused riigieelarvest	1174790	790925	8
Kokku äritulud	13064803	12282476	
Ärikulud			
6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	7996723	6530665	
7. Mitmesugused tegevuskulud	557518	419077	
8. Tööjõu kulud			
a) palgakulu	2512111	2180297	
b) sotsiaalmaksud	828997	719517	
c) töötuskindlustusmaksud	12550	1689	
9. Kulum			
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	892552	703205	4
10. Muud ärikulud	25569	12771	
Kokku ärikulud	12826020	10567221	
Ärikasum (-kahjum)	238783	1715255	
Finantstulud			
11. Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	40736	47633	2
12. Muud intressi ja finantstulud	26579	49377	8
Kokku finantstulud	67315	97010	
Finantskulud			
13. Intressikulud	180631	78753	5
Kokku finantskulud	180631	78753	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	125467	1733512	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	125467	1733512	

Juhatuse liige



16-06-2003

.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2002. a.	2001. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	125467	1733512	
Põhivara kulum	892552	703205	4
Kasum põhivara müügist	-37186	-45290	
Kahjum põhivara müügist (põhikari)	179705	156430	
Põhikarja lõppemine	91932	25590	4
Saadud dividendid	-40736	-47633	2
Käibevara jääkide muutus	-318749	-752757	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	81847	-106122	
Kokku rahavood äritegevusest	974832	1666935	
Rahavood investeerimistegevusest			
Lækumine põhivara müügist	822909	710898	
Põhivara soetamine	-4975544	-1304935	
Saadud dividendid	40736	47633	2
Tagastatud finantsinvesteering	5000		2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4106899	-546404	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pikaajaline laen	2000000	753750	5
Saadud SAPARDI toetus	797200		8
Tasutud käibelaen		-187500	
Tasutud pikaajaline pangalaen	-50000	-200000	5
Tasutud lühiaajaline pangalaen		-500000	
Tasutud kapitalirendimaksed	-51526	-292657	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2695674	-426407	
Rahavoog kokku	-436393	694124	
Raha ja pangakontod perioodi algul	831444	137320	
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	395051	831444	

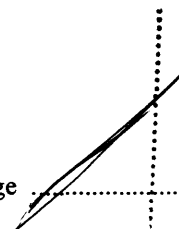
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Põllumajandus- reformi reservfond	Muud reservid	Jaotamata kasum
31.12.2000	500000	50000	80334	725510	12766817
2001. a. kasum					1733512
31.12.2001	500000	50000	80334	725510	14500329
Fondiemissioon	1500000				-1500000
Reservkapitali suurendamine		150000			-150000
2002. a. kasum					125467
31.12.2002	2000000	200000	80334	725510	12975796

Osanike arv on 219. Osa väikseim nimiväärtus on 500 krooni.
Osad on kõik 500 krooni täiskordsed.

Juhatuses liige



16-06-2003

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 16 -06- 2003**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestusmeetodid ja hindamisalused****Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Eelmisest majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid Võhandu Põllumajanduse OÜ 2002. aastal ei rakendanud.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ja lootusetuid nõudeid Võhandu Põllumajanduse OÜ-l ostjate osas ei ole.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus (tootmisomahind) või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse Võhandu Põllumajanduse OÜ-s varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Põhikari loetakse põhivaraks olenemata maksumusest ning põhikarja loomade müük loetakse ettevõtte põhitegevuseks ja tulud kajastatakse realiseerimise netokäibes. Samuti loetakse põhivaraks olenemata maksumusest riiklikesse registritesse kantud sõiduvahendid.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil ja amortisatsiooni-määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned	1,5-5,0%
Rajatised	3,0-10,0%
Masinad ja seadmed	5,0-40,0%
Inventar	5,0-20,0%
Tööloomad	20%

Maad ja produktiivloomi ei amortiseerita.

16 -06- 2003

Lisa 1. LÜHIAJALISED AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

	EVP	kroonides
Algsaldo 31.12.2001	268228	190442
EVP-de ümberhindamine		2704
EVP-de ost	312517	250725
Maa ost	-580745	-443871
Lõppsaldo 31.12.2002	-	-

Lisa 2. PIKAAJALISED AKTSIAD, OSAKUD JA VÕLATÄHED
(kroonides)

	Algsaldo 31.12.2001		Väljaminek		Lõppsaldo 31.12.2002	
AS Võru KEK	219 aktsiat	65700			219 aktsiat	65700
AS Värska Sanatoorium	1 aktsia	2500			1 aktsia	2500
Tulundusühistu K-Piim	1 osa	5000	1 osa	5000	-	-
Annemõisa Maaparan- dus- ja Veeühistu	1 osa	500			1 osa	500
Kokku		73700				68700

AS Võru KEK maksis aruandeaastal meile dividende 40736 krooni.

Lisa 3. MAKSUD
(kroonides)

	Maksuvõlg 31.12.2002	Maksuvõlg 31.12.2001
Üksikisiku tulumaks	29749	26632
Sotsiaalmaks	120117	106758
Käibemaks	38971	77403
Erisoodustuse tulumaks	351	176
Töötuskindlustusmaks	3537	752
Kokku	192725	211721

Võhandu Põllumajanduse OÜ-l on bilansivälise varana kajastatud väljamakstud dividendidelt tasutud tulumaksu ettemaks summas 35168 krooni.

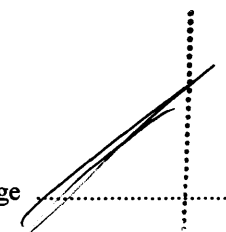
Juhatus liige

Lisa 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Töö- ja pro- duktiivloomad	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	11857727	5212894	64021	2977321	69810	20181773
Soetamine	815542	2041561		1268184	53057	4178344
ostmine	747311	2041561			121288	2910160
soetamine ettemaksetest	68231				-68231	
üleskasvatatud loomad				1268184		1268184
Väljaminek	2140	131616	1434	1057360		1192550
müük		68377		965428		1033805
mahakandmine ja lõpmine	2140	63239	1434	91932		158745
Soetusmaksumus 31.12.2002	12671129	7122839	62587	3188145	122867	23167567
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-6667378	-3812324	-60770	-762		-10541234
Arvestatud kulum	-305967	-585063	-1522			-892552
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	2140	131616	1434			135190
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-6971205	-4265771	-60858	-762		-11298596
Jääkmaksumus 31.12.2001	5190349	1400570	3251	2976559	69810	9640539
Jääkmaksumus 31.12.2002	5699924	2857068	1729	3187383	122867	11868971

Juhatuse liige



16-06-2003

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16 -06- 2003

.....

Lisa 5. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**MITTEKONVENTEERITAVAD VÕLAKOHUSTUSED**

Sellel bilansikirjel kajastatakse kompenseerimata varaosakuid ja pikaajalist laenu kinnistute soetamiseks Maaelu Edendamise Sihtasutuselt.

Varaosakuid 2002. aastal kompenseeritud ei ole ja saldo 31.12.2002 on 332537 krooni.

2001. aastal saadud pikaajalise laenu summa on 753750 krooni ja intressimäär 7% aastas. Selle laenu intressikulu 2002. aastal oli 52763 krooni. Laenu hakatakse tagasi maksuma alates 31.01.2006.a. igakuiselt 6282 krooni. Laenu tagastamispäev on 31.12.2015.a.

PIKAAJALISED PANGALAENUD

1996. aastal võetud pikaajalisest pangalaenust 1000000 krooni jäi 2002. aastal veel tasuda 50000 krooni, mille me tähtajaliselt ka tasusime.

2002. aastal võttis Võhandu Põllumajanduse OÜ uue pikaajalise laenu põhivara soetamiseks summas 2000000 krooni. Laenu intressimäär on 6 kuu EURIBOR + 5,5% ja tagastamispäev on 15.04.2008.a. Sellest laenust tuleb 2003. aastal tagasi maksta 378000 krooni ja see on kantud bilansis lühiajaliseks kohustuseks. Pangalaenude intressikulu 2002. aastal oli 127255 krooni.

PIKAAJALISED LIISINGKOHUSTUSED

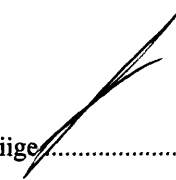
2002. aastal tasusime tähtajaliselt ka täielikult pikaajalise liisingkohustuse ja uusi lepinguid Võhandu Põllumajanduse OÜ sõlminud ei ole.

Kapitalirendi intressikulu 2002. aastal oli 613 krooni.

Lisa 7. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

Maaelu Edendamise Sihtasutuselt saadud pikaajalise laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistutele „Palo” ja „Saeveski”.

Pikaajalise pangalaenu tagatiseks on panditud Männiku sigalakompleks.

Juhatusel liige.....

Lisa 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE
(kroonides)

16 -06- 2003

	2002. a.	2001. a.
Realiseerimise netokäive siseturul	9982677	10149591
Piim	7055398	7754030
Veised	840474	668681
Sead	740844	254471
Veiseliha	74031	94755
Sealiha	924678	1165069
Muud loomakasvatussaadused	5844	33698
Taimakasvatussaadused	199339	545
Teenustööd	69901	135941
Korteri üür	17110	17943
Ostumaterjalid	55058	24458

Lisa 8. SIHTFINANTSEERIMINE**Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine**

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseerivat kulu ja saadud toetust eraldi. 2002. aastal sai Võhandu Põllumajanduse OÜ järgmisi toetusi:

piimalehmatoetus 499500 kr.
 teraviljatoetus 286492 kr.
 põuatoetus 388798 kr.
 Kokku 1174790 kr.

Need toetused on kajastatud äritulude koosseisus ja näidatud kasumiaruandes eraldi kirjel „Otsetoetused riigieelarvest”.

Intressitoetus 20291 krooni on kasumiaruande kirje „Muud intressi- ja finantstulud” koosseisus.

Põhivara sihtfinantseerimine

1999. aastal saadud kapitalitoetuse kajastamisel kasutas Võhandu Põllumajanduse OÜ brutomeetodit. Toetuse abil soetatud vara võeti bilansis arvele soetusmaksumuses ja varade soetamise toetuseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kirjel „Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud”. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja toetus tuludesse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Seisuga 31.12.2002 on seda toetust tuludesse veel kandmata 121073 krooni ulatuses.

2002. aastal saadud SAPARDI toetuse kajastamisel kasutas Võhandu Põllumajanduse OÜ netomeetodit. Toetuse abil soetatud vara võeti bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. SAPARDI programmi raames soetati 2002. aastal masinaid ja seadmeid kokku 2382400 krooni eest. Nende arvelevõtmisel arvati sellest maha toetuse summa 797200 krooni.

Juhatus liige

16 -06- 2003
.....**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002	12850329 krooni
2002. aasta kasum	125467 krooni
Kokku jaotamiseks	12975796 krooni

Võhandu Põllumajanduse OÜ juhatus ja nõukogu teevad osanikele ettepaneku jätta kasum jaotamata.

**MAJANDUSAASTA ARUANDE JUHATUSE JA NÕUKOGU
KINNITUS**

2002. aasta majandusaasta aruande kinnitas osanike üldkoosolek
14. märtsil 2003. a.

Osulas, 14. märts 2003. a.

Juhataja	Kalmer Kongo
Nõukogu esimees	Valter Kiilu
Nõukogu liige	Benno Laks
Nõukogu liige	Enno Lokk
Nõukogu liige	Heli Paal
Nõukogu liige	Asti Pihkanen

Juhatus liige

16 -06- 2003

RIMESS MRI OÜ.....
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.ee

Reg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

Võhandu Põllumajanduse OÜ osanikele audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud Võhandu Põllumajanduse OÜ 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansi mahuks 19.961.759 krooni ja finantstulemuseks 125.467 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt Võhandu Põllumajanduse OÜ majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Võrus, 18.veebruaril 2003.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor



16 -06- 2003

ABEL, RIINA	Sõmerpalu vald, Osula	45301036513	8000	
ABEL, VILLU	Sõmerpalu vald, Osula	35308156517	10000	
ALANIIT, AIGAR	Sõmerpalu vald, Osula	36012116514	4000	
ALLAS, ILME	Sõmerpalu vald, Sulbi	44607206517	12000	
ALTER, ELLIONORE	Sõmerpalu vald, Sulbi	42811276519	4000	
ALTER, HELJU	Sõmerpalu vald, Osula	45001086514	12000	
ALTER, KALJU	Sõmerpalu vald, Osula	34804196519	12000	
ANTSOV, MARTIN	Sõmerpalu vald, Osula	35612096514	2000	
AREND, HELE	Sõmerpalu vald, Osula	45306166529	8000	
ARIPMAN, VOLDEMAR	Sõmerpalu vald, Osula	33201236514	10000	
ARMULIK, ATS	Sõmerpalu vald, Osula	34910066512	16000	
ARMULIK, MAIA	Sõmerpalu vald, Osula	45302216513	12000	
BENDI, LIINA	Sõmerpalu vald, Osula	47305166517	6000	
BLUM, VALDO	Sõmerpalu vald, Osula	35102046515	8000	
ELIAS, VIIVI	Sõmerpalu vald, Osula	44312146519	2000	
ERMEL, LENHARD	Sõmerpalu vald, Sulbi	35705286511	2000	
ESKLA, HEILI	Võru linn, Petseri 1B-2	46902076519	6000	Kaasomand
ESKLA, JAAN	Sõmerpalu vald, Mustja	36705270219	0	Kaasomand
ESKLA, PEEDU	Sõmerpalu vald, Mustja	34308196513	8000	
GEHLERT, ANNA	Sõmerpalu vald, Kärgula	41110216515	2000	
HAAPAPUU, KALLE	Sõmerpalu vald, Kärgula	36910256510	2000	
HAAPAPUU, MILVI	Sõmerpalu vald, Kärgula	43611126518	8000	
HABE, ANNELI	Sõmerpalu vald, Sulbi	46805156512	12000	
HABE, UNO	Sõmerpalu vald, Osula	36501116512	2000	
HABE, ÜLO	Sõmerpalu vald, Sulbi	36710096519	2000	
HALLOP, LOORI	Sõmerpalu vald, Osula	43102106512	16000	
HAUSMAN, ROLAND	Sõmerpalu vald, Sulbi	33005186513	16000	
HAUSMAN, URVE	Sõmerpalu vald, Kärgula	44205046510	10000	
HOLLO, AINA	Sõmerpalu vald, Osula	46304196510	2000	
HVEDONTSEVITS, LUDMILLA	Sõmerpalu vald, Osula	44708096510	4000	
HÕIM, OLGA	Sõmerpalu vald, Mustja	42302186517	14000	
IHER, AADO	Sõmerpalu vald, Osula	34307206517	6000	
ILVES, URVE	Antsla vald	45803306510	4000	
IVVAN, HELDUR	Sõmerpalu vald, Osula	34901206516	10000	
JAANIMETS, ARNOLD	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	34501206515	4000	
JOONAS, AIME	Sõmerpalu vald, Sulbi	44703196512	8000	
JÕGEVA, KALLE	Sõmerpalu vald, Osula	34906106513	10000	
JÄNES, VOLLI	Võru, Jüri 48-22	32906196517	8000	
KAARNA, OSKAR	Sõmerpalu vald, Osula	32712196517	2000	
KAELEP, MILVI	Sõmerpalu vald, Sulbi	44104036517	8000	
KARU, TIJU	Sõmerpalu vald, Osula	43708266516	2000	
KIILU, SIGNE	Sõmerpalu vald, Osula	45205036518	12000	
KIILU, VALTER	Sõmerpalu vald, Osula	44603116518	38000	
KIKKAS, ILLARI	Sõmerpalu vald, Osula	33903170236	2000	
KILP, VÄINO	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	33510116513	18000	
KINNA, AMANDA	Sõmerpalu vald, Osula	42201106530	16000	
KINNA, AVO	Sõmerpalu vald, Osula	34607086515	14000	
KINNA, OLEG	Sõmerpalu vald, Osula	36710036511	2000	
KIRI, HELDUR	Sõmerpalu vald, Osula	33207286513	16000	
KIRSIMÄE, ÜLO	Antsla vald	35709206519	4000	
KIRSIMÄE, TIINA	Antsla vald	46210096517	4000	
KIVI, KALJU	Sõmerpalu vald, Sulbi	33811046518	8000	
KONGO, EHA	Sõmerpalu vald, Sulbi	42307016531	2000	
KONGO, HELMA	Sõmerpalu vald, Sulbi	42203296510	12000	
KONGO, KALMER	Sõmerpalu vald, Osula	36001136519	208000	
KONGO, ÕIE	Sõmerpalu vald, Osula	46003316517	2000	

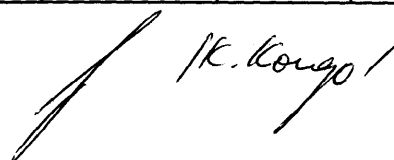
/K. Kongo/

16-06-2003

KONNULA, JAAN	Sõmerpalu vald, Sulbi	33903036533	16000
KONNULA, MAIE	Sõmerpalu vald, Sulbi	44206026512	14000
KONNULA, TIIT	Sõmerpalu vald, Sulbi	36911076517	2000
KOOVIK, EDUARD	Sõmerpalu vald, Kõrgula	31503286511	6000
KOOVIK, LEIDA	Sõmerpalu vald, Kõrgula	42002126510	6000
KREEVALD, KALLE	Sõmerpalu vald, Mustja	34808096522	6000
KREITSBERG, LEILI	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	43408306519	18000
KUZMIN, LUISE	Sõmerpalu vald, Varese	42803266518	2000
KÕVA, MILDA	Sõmerpalu vald, Mustja	42707186510	28000
KÕVA, VOLDEMAR	Sõmerpalu vald, Mustja	32706126517	10000
KÕVA, ÜLO	Sõmerpalu vald, Osula	35302166519	4000
KÄNGSEP, AITA	Sõmerpalu vald, Osula	44609216522	8000
KÄRT, JAAN	Sõmerpalu vald, Osula	34401226515	2000
KÄSIK, EHA	Sõmerpalu vald, Mustja	42810136500	14000
LAKS, BENNO	Sõmerpalu vald, Osula	36501296516	12000
LAND, ÜLLAR	Sõmerpalu vald, Osula	46101186514	4000
LANG, AARE	Võru, Koreli 34-48	33804246510	2000
LEHISTE, EDUARD	Sõmerpalu vald, Osula	32109156513	8000
LEHTER, ELVIINE	Sõmerpalu vald, Ala-Järvere	41712236513	2000
LEIS, ENDEL	Sõmerpalu vald, Osula	32301216512	2000
LEIS, KAJA	Tartu, Rebase 5-21	44007052720	8000
LEIUS, EINAR	Sõmerpalu vald, Osula	35312276514	22000
LEIUS, ENDEL	Sõmerpalu vald, Osula	35502096518	2000
LEIUS, LINDA	Sõmerpalu vald, Kõrgula	41809016510	2000
LEIUS, TEA	Sõmerpalu vald, Osula	45407016529	6000
LEOK, AAVO	Sõmerpalu vald, Kõrgula	35603216515	2000
LEOK, HILJA	Sõmerpalu vald, Osula	42812136512	16000
LEPP, ENE	Sõmerpalu vald, Sulbi	45509196516	8000
LINDMETS, HARRI	Sõmerpalu vald, Osula	34108256518	6000
LINDMETS, HELJU	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	45404086519	6000
LINDMETS, Tõnu	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	34710056510	4000
LOKK, ENNO	Sõmerpalu vald, Osula	33903186519	16000
LUTS, EHA	Tartu, Ehitajate 14	44004052714	4000
MATVEJEV, ALEKSANDER	Sõmerpalu vald, Osula	34108036514	4000
MATVEJEVA, HELLE	Sõmerpalu vald, Kahro	37307276518	14000
MEISTER, ASTA	Tartu mk, Haava side	43110302759	2000
MERIMETS, URVE	Sõmerpalu vald, Osula	46103146518	2000
MURU, JÜRI	Sõmerpalu vald, Sulbi	34307256519	10000
MUSIKA, HEIKI	Sõmerpalu vald, Sulbi	36511086512	4000
MUSIKA, MAIRE	Sõmerpalu vald, Sulbi	46103276512	4000
MUSTING, AARNE	Sõmerpalu vald, Osula	35805026500	8000
MÄESAAR, HELJU	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	44010306517	8000
MÄGI, AINO	Sõmerpalu vald, Osula	43202206510	14000
MÄNGLI, KALMER	Sõmerpalu vald, Osula	36812286527	2000
MÄNGLI, MILVI	Sõmerpalu vald, Osula	44511056510	4000
MÄNGLI, VÄINO	Sõmerpalu vald, Osula	34201016534	14000
MÄRDIMÄE, JAAN	Sõmerpalu vald, Osula	35609186511	2000
MÄRDIMÄE, MADIS	Jõgeva mk., Puurmanni vald	34008242750	2000
MÜRK, IRENE	Sõmerpalu vald, Sulbi	41011196512	6000
MÜÜRSEPP, MAIA	Sõmerpalu vald, Osula	44606296520	2000
NAUDI, MATI	Tartu, Kastani 18-5	34010066530	4000
NAUDI, RIINA	Tartu, Kastani 18-5	44303206510	4000
NEVE, LEMBIT	Sõmerpalu vald, Sulbi	34105256525	8000
NÕGEL, MAIE	Sõmerpalu vald, Sulbi	43904066500	14000
NÕMMIK, ARGO	Sõmerpalu vald, Osula	37204186533	2000
NÕMMIK, ARVO	Sõmerpalu vald, Osula	34703056525	10000

Handwritten signature: K. Kõrge

NÕMMIK, ILME	Sõmerpalu vald, Osula	44504106525	8000	16
OHA, HELMI	Sõmerpalu vald, Sulbi	42407056529	16000	
OJA, AUGUST	Sõmerpalu vald, Ala-Järvere	34802106523	16000	
OJA, INGRID	Sõmerpalu vald, Ala-Järvere	45201016526	8000	
OJA, LEMBIT	Sõmerpalu vald, Osula	35602086514	6000	
OJA, VILVE	Sõmerpalu vald, Osula	46507166514	4000	
ONOPER, HEINO	Võru vald, Vagula	33601016511	10000	
ORAVA, VAIKE	Sõmerpalu vald, Leiso	43209096519	8000	
ORTI, MARE	Sõmerpalu vald, Osula	43206256510	8000	
OTS, GARONNE	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	33003316510	12000	
OTTO, HELGI	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	43303056526	18000	
PAAL, HELI	Võru vald, Väimela	43709166519	40000	
PAAL, KALJU	Võru vald, Väimela	33211256500	12000	
PAKLER, HELBE	Sõmerpalu vald, Osula	43003296517	2000	
PALOOT, MATI	Sõmerpalu vald, Osula	36704026511	2000	
PALTSE, ANU	Sõmerpalu vald, Osula	45007156510	6000	
PALUVEER, KALJU	Sõmerpalu vald, Sulbi	35710236510	6000	
PARKER, ULVI	Sõmerpalu vald, Osula	33705156513	6000	
PARKER, ARVO	Sõmerpalu vald, Osula	36712036532	2000	
PARKSEPP, ELLA	Sõmerpalu vald, Kärjala	41208146514	2000	
PARMAN, ARVI	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	34104266538	8000	
PAULUS, HEINI	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	34611216518	10000	
PAULUS, JANEK	Sõmerpalu vald, Osula	37206266524	8000	Ostueesõigus teisel osaniikul vastavalt ÄS §149
PAULUS, JUTA	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	44808246533	126000	
PIHKANEN, ASTI	Sõmerpalu vald, Sulbi	45109286514	8000	
PIHOOJA, ERE	Sõmerpalu vald, Osula	46802066520	4000	
PIIRIMÄGI, HILJA	Sõmerpalu vald, Osula	42011036521	10000	
PLANGI, KALJU	Sõmerpalu vald, Osula	33109306514	18000	
PLANGI, MATI	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	36112206516	4000	
POMMER, ENDEL	Sõmerpalu vald, Rummi	32206116517	14000	
POMMER, LINDA	Sõmerpalu vald, Rummi	42809236538	12000	
PRANTS, KÜLLI	Sõmerpalu vald, Osula	44609016510	4000	
PUNNISON, HELL	Sõmerpalu vald, Osula	43506276522	6000	
PÄEV, LEITY	Sõmerpalu vald, Osula	45501266516	2000	
RAIDMETS, AIME	Sõmerpalu vald, Osula	45210056520	10000	
RAUDSEPP, HEIKKI	Sõmerpalu vald, Kärjala	36005296532	6000	
RAUDSEPP, KÜLVI	Sõmerpalu vald, Kärjala	46407176524	4000	
RAUDSEPP, PIRET	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	47005106532	2000	
RAUDSEPP, VALTER	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	32709166500	20000	
REIMAN, JAAN	Sõmerpalu vald, Sulbi	32501026513	12000	
REIMAN, RAIMO	Sõmerpalu vald, Rummi	35209256539	10000	
REIS, LEHTE	Sõmerpalu vald, Sulbi	42204216514	20000	
REVA, VASSILI	Sõmerpalu vald, Osula	34802216514	4000	
ROON, MATTI	Sõmerpalu vald, Sulbi	36201266520	6000	
ROOSBAUM, MATHILDE	Sõmerpalu vald, Osula	42106256516	8000	
RUMM, VELLO	Tartu, Jaama 177-28	34506282716	8000	
RUMMI, MEELIS	Sõmerpalu vald, Osula	36212196521	4000	
RÄST, RAUL	Sõmerpalu vald, Sulbi	38811186516	6000	
SAKS, MATI	Võru, Niine 7	36302046523	4000	
SAMARÜÜTEL, ANIITA	Sõmerpalu vald, Ala-Järvere	42005286518	8000	
SARAP, TIIT	Sõmerpalu vald, Osula	36905266516	2000	



SEMJONOV, JURI	Võru, Luha 21-25	35004256528	4000	
SIIMSALU, MILVI	Tartu, Kesa-59	40807136518	8000	16-06-2003
SIIVAK, EHA	Sõmerpalu vald, Osula	43101316526	2000	
SIKK, HELE-AITI	Võru linn, Kreutzwaldi 70	44409096516	6000	
SIKK, SOFIA	Sõmerpalu vald, Kärjala	43801026514	6000	
SILD, ARNO	Lasva vald, Kääpa	34704266512	8000	
SILLAORG, SALOMONIA	Sõmerpalu vald, Osula	42211016524	4000	
SISASK, EVE	Võru, Jüri 39a-6	45905106522	6000	
SOIDLA, ANDRUS	Sõmerpalu vald, Osula	34108116528	20000	
SONNE, HELGI	Sõmerpalu vald, Osula	44111265380	6000	
SONNE, REIN	Sõmerpalu vald, Osula	34506056519	6000	
SOOKASK, LEHTE	Sõmerpalu vald, Mustja	44105026537	12000	
SOOME, TONU	Võru, Kose, Sinilille 3	35208026512	20000	
SOON, AGU	Sõmerpalu vald, Osula	36309296517	4000	
SOON, MARE	Sõmerpalu vald, Osula	44309226553	10000	
TAMMEMÄE, PAUL	Sõmerpalu vald, Lilli-Anne	33712106533	4000	
TAMMISSAAR, AILI	Põlva mk., Valgjärve vald	45801276510	2000	
TAMMSALU, KERSTI	Võru, Laane 4-36	45210226511	8000	
TERNA, KAJA	Sõmerpalu vald, Osula	45201286532	2000	
TILGER, VALTER	Sõmerpalu vald, Osula	31311226510	14000	
TINT, HILMA	Sõmerpalu vald, Osula	43105066530	8000	
TURVAS, ERICH	Sõmerpalu vald, Varese	32911196518	2000	
TUVIK, ELFRIEDE	Sõmerpalu vald, Osula	42206296514	8000	
TUVIK, ENNO	Sõmerpalu vald, Osula	33603136543	6000	
TÕUGJAS, EHA	Sõmerpalu vald, Leiso	43907086523	8000	
TÄHT, AIRE	Sõmerpalu vald, Osula	47603282733	12000	
TÄHT, ARE	Sõmerpalu vald, Osula	36705186518	2000	
TÄHT, RAINO	Sõmerpalu vald, Mäe-Järvere	34808236547	12000	
UDER, KOIDULA	Sõmerpalu vald, Mustja	42903146534	10000	
UDER, SALME	Sõmerpalu vald, Sulbi	43602266513	20000	
UDU, RIINA	Sõmerpalu vald, Sõmerpalu	45511286534	2000	
UIBO, EHA	Sõmerpalu vald, Osula	42804136529	4000	
UIBO, ERMINE-KOITMILLA	Võru, Vilja 18a-73	43406196527	6000	
ULJAS, RAIMU	Sõmerpalu vald, Osula	36002056521	4000	
URB, ANTS	Kose, Valgjärve 13	35804176536	4000	
URM, EHA	Sõmerpalu vald, Mustja	43104166542	14000	
VAAB, ARVED	Võru, Raudtee 35	34405196523	8000	
VAHER, AIN	Sõmerpalu vald, Osula	34909146534	6000	
VAHER, AITA	Sõmerpalu vald, Osula	44206206510	4000	
VAHER, EINAR	Sõmerpalu vald, Osula	34101066511	6000	
VALS, ILME	Sõmerpalu vald, Sulbi	46201206511	6000	
VARIKO, ELLI	Sõmerpalu vald, Osula	46401286518	4000	
VARIKO, URMAS	Sõmerpalu vald, Osula	35903226515	4000	
VATSK, ALVAR	Sõmerpalu vald, Osula	36410116538	2000	
VATTIS, HELGI	Sõmerpalu vald, Osula	45801166519	2000	
VATTIS, VLADIMIR	Sõmerpalu vald, Osula	35308076517	2000	
VESKE, AILI	Sõmerpalu vald, Osula	46810266526	2000	
VESKE, HELJUT	Sõmerpalu vald, Osula	33603196517	18000	
VESKE, LIIVI	Sõmerpalu vald, Osula	44207126523	16000	
VESKE, VELLO	Sõmerpalu vald, Osula	33810306516	2000	
VESKI, KERSTI	Sõmerpalu vald, Osula	45709056510	2000	
VIIN, LEHTE	Sõmerpalu vald, Osula	43403066518	12000	
VILLAK, EVI	Sõmerpalu vald, Osula	44908166511	2000	
VISS, ELGI-ELVIINE	Sõmerpalu vald, Sulbi	43111296525	2000	
VISS, RAUL	Sõmerpalu vald, Sulbi	37103226511	2000	

/K. Kõrge/