

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts J.I.T

registrikood: 10208983

tänavatalu nimi, Lastekodu 4-4  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn:

vald: Viiratsi vald

postisihtnumber: 70101

maakond: Viljandi maakond

telefon: 3724394105

faks: 3724394108

e-posti aadress: info@jit.ee

veebilehe aadress: [www.jit.ee](http://www.jit.ee)

# Sisukord

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                       | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                    | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                     | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                 | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>     | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Ettemaksed</b>                           | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Varud</b>                                | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Materiaalne põhivara</b>                 | <b>12</b> |
| <b>Lisa 8 Kapitalirent</b>                         | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Võlad ja ettemaksed</b>                  | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad</b>   | <b>13</b> |
| <b>Lisa 11 Aktsiakapital</b>                       | <b>13</b> |
| <b>Lisa 12 Müügitulu</b>                           | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>14</b> |
| <b>Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud</b>           | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Tööjõukulud</b>                         | <b>15</b> |
| <b>Lisa 16 Seotud osapooled</b>                    | <b>15</b> |

## Tegevusaruanne

AS J.I.T põhitegevus on reoveekäitlussüsteemid-ja tehnoloogiad. AS J.I.T lahendab komplekselt reoveepuhastitega seotud probleemid, pakkudes lahendusi nii uute puhastite rajamiseks kui ka olemasolevate olme-ja tööstuse reoveepuhastite rekonstrueerimiseks.

Peamisteks toodeteks on:

seadmed reovee mehhaaniliseks töötlemiseks

seadmed bioloogilise aktiivmudapuhastuse tarbeks

seadmed muda käitlemiseks (mudalahendustsentrifuugid)

seadmed muda komposteerimiseks

seadmete müügijärgne teenendamine

2009.aastal jätkas AS J.I.T oma traditsioonilist äritegevust. 2009.a. müügitulu oli 5,36 mln krooni. Müügitulust moodustas pumpade ja pumplate müük 79,5% ja muude teenuste müük 20,5%.

AS J.I.T põhieesmärgiks 2010.a on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Keskmine töötajate arv oli 4, kellele väljamakstud palkade ja preemiate summa moodustas 549987 krooni.

Aktsiaseltsi nõukogu koosneb kolmest liikmest. Nõukogu liikmetele maksti 2009.a. tasusid 112525 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2009   | 2008   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh.kr.)                  | 5361,4 | 3349,8 |
| Brutokasumi määr %                   | 0,38   | 0      |
| Puhaskasum (tuh. kr)                 | -10,3  | 0      |
| Puhasrentaablus (%)                  | -0,19  | 0      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,38   | 2,35   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu\*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu\*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS J.I.T tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestupõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS J.I.T finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

AS J.I.T on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 147 383        | 1 041 306        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 533 815        | 814 911          | 3,5     |
| Varud                                        | 247 958          | 0                | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 929 156</b> | <b>1 856 217</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 407 485          | 429 261          |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>407 485</b>   | <b>429 261</b>   | 7       |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 336 641</b> | <b>2 285 478</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 411 480          | 24 441           | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 708 964        | 745 184          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 120 444</b> | <b>769 625</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 0                | 19 398           | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>         | <b>19 398</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 120 444</b> | <b>789 023</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 600 000          | 600 000          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 60 000           | 60 000           |         |
| Muud reservid                                | 300 000          | 300 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 266 455          | 672 513          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 258          | -136 058         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 216 197</b> | <b>1 496 455</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 336 641</b> | <b>2 285 478</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009           | 2008            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 5 361 391      | 3 349 850       | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 930 591     | -2 077 731      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -450 695       | -276 145        | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -836 956       | -851 181        | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -102 475       | -154 954        |         |
| Muud ärikulud                               | -20 229        | -70 165         |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>20 445</b>  | <b>-80 326</b>  |         |
|                                             |                |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 41 069         | 50 597          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>61 514</b>  | <b>-29 729</b>  |         |
| Tulumaks                                    | -71 772        | -106 329        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-10 258</b> | <b>-136 058</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009             | 2008             |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 20 445           | -80 326          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 102 475          | 154 954          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>102 475</b>   | <b>154 954</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -966 862         | -156 538         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 353 780        | 409 644          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -71 772          | -106 329         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>438 066</b>   | <b>221 405</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                  |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -80 699          | -37 107          |
| Laekunud intressid                                       | 49 695           | 56 685           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-31 004</b>   | <b>19 578</b>    |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                  |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -22 359          | -147 140         |
| Makstud intressid                                        | -6 974           | -6 177           |
| Makstud dividendid                                       | -270 000         | -400 000         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-299 333</b>  | <b>-553 317</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>107 729</b>   | <b>-312 334</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 041 306</b> | <b>1 353 551</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>107 729</b>   | <b>-312 334</b>  |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -1 652           | 89               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 147 383</b> | <b>1 041 306</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                               |                              |               |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 600 000                       | 60 000                       | 300 000       | 1 072 513                   | 2 032 513 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                               |                              |               | -136 058                    | -136 058  |
| Makstud dividendid                |                               |                              |               | -400 000                    | -400 000  |
| <b>31.12.2008</b>                 | 600 000                       | 60 000                       | 300 000       | 536 455                     | 1 496 455 |
|                                   |                               |                              |               |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                               |                              |               | -10 258                     | -10 258   |
| Makstud dividendid                |                               |                              |               | -270 000                    | -270 000  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 600 000                       | 60 000                       | 300 000       | 256 197                     | 1 216 197 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS J.I.T 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS J.I.T kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete muudatusi 2009 majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muudatusi 2009.a. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2009.a. om ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (ettemaksed, antud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kuludesse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised            | 25             |
| Masinaid ja seadmed | 5              |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

|                   | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 1 866            | 758              |
| Arvelduskontod    | 1 145 517        | 1 040 548        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 147 383</b> | <b>1 041 306</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009       | 31.12.2008     | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 934 236          | 448 032        |         |
| Muud nõuded                       | 0                | 355 000        |         |
| Ettemaksed                        | 599 579          | 11 879         | 5       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 533 815</b> | <b>814 911</b> |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009   |                | 31.12.2008 |                |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     |              | 135 345        |            | 66 815         |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 24 370         |            | 24 596         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 44 837         |            | 43 768         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 134            |            | 1 145          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 2 911          |            | 615            |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              |                | 929        |                |
| Ettemaksukonto jääk                           | 4 190        |                |            |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 190</b> | <b>207 597</b> | <b>929</b> | <b>136 939</b> |

## Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2009     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 58 373         | 58 373                           |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed    | 541 206        | 541 206                          |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>599 579</b> | <b>599 579</b>                   |                     |             |

  

|                            | 31.12.2008    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 11 879        | 11 879                           |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>11 879</b> | <b>11 879</b>                    |                     |             |

## Lisa 6 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2009     |
|------------------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 247 958        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>247 958</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |       |          |                    | Kokku     |
|---------------------|-------|----------|--------------------|-----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Masinad ja seadmed |           |
| <b>31.12.2007</b>   |       |          |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 1 456 | 484 299  | 714 608            | 1 200 363 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -162 663 | -490 592           | -653 255  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 456 | 321 636  | 224 016            | 547 108   |
|                     |       |          |                    |           |
| Ostud ja parendused |       |          | 37 107             | 37 107    |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -19 372  | -135 582           | -154 954  |
|                     |       |          |                    |           |
| <b>31.12.2008</b>   |       |          |                    |           |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 456 | 302 264  | 125 541            | 429 261   |
|                     |       |          |                    |           |
| Ostud ja parendused |       |          | 80 699             | 80 699    |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -19 372  | -83 103            | -102 475  |
|                     |       |          |                    |           |
| <b>31.12.2009</b>   |       |          |                    |           |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 456 | 282 892  | 123 137            | 407 485   |

## Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik |            |                                   |                     |             |
|---------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                 | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                 |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku   | 21 480     | 21 480                            |                     |             |
|                                 |            |                                   |                     |             |
|                                 | 31.12.2008 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                 |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku   | 43 839     |                                   |                     |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                    |        |
|------------------------------------------|--------------------|--------|
|                                          | Masinad ja seadmed | Kokku  |
| 31.12.2009                               | 26 130             | 26 130 |
| 31.12.2008                               | 49 648             | 49 648 |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009       | 31.12.2008     |
|----------------------------------|------------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 338 667          | 175 888        |
| Võlad töövõtjatele               | 188 287          | 179 093        |
| Maksuvõlad                       | 203 408          | 136 010        |
| Muud võlad                       | 630 949          | 254 193        |
| Saadud ettemaksed                | 737 653          | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 098 964</b> | <b>745 184</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum 31.dets.2009.a. moodustas 256197 kr. Ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 202396 kr. Eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda ettevõtte tulumaksu 53801 kr.

## Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital                    | 600 000    | 600 000    |
| Aktsiate arv (tk)                | 600        | 600        |
| Aktsiate nimiväärtus (kroonides) | 1 000      | 1 000      |

## Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes             |                  |                  |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                         | 2009             | 2008             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                            |                  |                  |
| Eesti                                                   | 5 322 275        | 2 539 902        |
| Rootsi                                                  | 0                | 778 655          |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>               | <b>5 322 275</b> | <b>3 318 557</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                     |                  |                  |
| Ukraina                                                 | 39 116           | 31 293           |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b>        | <b>39 116</b>    | <b>31 293</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>5 361 391</b> | <b>3 349 850</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                           |                  |                  |
|                                                         | 2009             | 2008             |
| Reoveepuhastite rekonstrueerimine                       | 3 956 582        | 1 821 349        |
| Kanaliseerimise ja heitvete käitlus                     | 479 963          | 57 250           |
| Veevarustusseadmete ning nende osade hulgimüük          | 663 138          | 1 040 156        |
| Enda kinnisvara üürileandmine                           | 8 217            | 8 217            |
| Mujal liigitamata kutse, teadus ja tehnikaalane tegevus | 109 491          | 277 378          |
| Mujal liigitamata masinate, seadmete rent               | 144 000          | 145 500          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>5 361 391</b> | <b>3 349 850</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2009             | 2008             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 103 055          | 82 800           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 3 712 672        | 1 782 670        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 78 053           | 170 071          |
| Energia                                          | 36 811           | 42 190           |
| Kütus                                            | 36 811           | 42 190           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 930 591</b> | <b>2 077 731</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                           | 2009           | 2008           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 18 072         | 18 072         |
| Energia                                   | 23 841         | 21 469         |
| Elektrienergia                            | 23 841         | 21 469         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 24 619         | 23 555         |
| Lähetuskulud                              | 49 457         | 81 349         |
| Koolituskulud                             | 1 300          | 4 720          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 55 000         | 0              |
| Muud tegevuskulud                         | 278 406        | 126 980        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>450 695</b> | <b>276 145</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2009           | 2008           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 626 160        | 639 020        |
| Sotsiaalmaksud                                | 210 796        | 212 161        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>836 956</b> | <b>851 181</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 4              | 4              |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 056      | 846        |

|                                                                                                                                                         | 2009      | 2008      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                                                                                         | Kulud     | Kulud     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 170 745 | 1 227 373 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2009    | 2008    |
| Arvestatud tasu                                                               | 272 975 | 307 511 |

AS J.I.T 2009.a.aastaaruande koostamisel on loetud osapoolteks;  
a) tegev ja kõrgem juhtkond

b) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

AS J.I.T juhatuse liige Ivo Niglas on AS Sektoroni nõukogu esimees. Nõukogu liige Jaak Niglas on AS Sektoroni aktsionär, omades aktsiaid 63,5%

AS J.I.T juhatuse liige on andnud AS-le lühiajalist laenu 390000 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatuse ja nõukogu liikmetel ei ole optsoone AS J.I.T aktsiate omandamiseks.



## Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts J.I.T (registrikood: 10208983) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVO NIGLAS         | Juhatuse liige     | 18.06.2010           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts J.I.T aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts J.I.T raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-15, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts J.I.T finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Merike Veiber  
Vandeaudiitor nr 295

Audiitoribüroo Revisor OÜ  
Tegevusluba nr 38  
Aadress: Tartu tn 3 71004 Viljandi  
Aruande kuupäev: 18.06.2010

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts J.I.T (registrikood: 10208983) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MERIKE VEIBER      | Vandeaudiitor      | 26.06.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 266 455        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -10 258        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>256 197</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 200 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 56 198         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>256 198</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaevandus-, karjääri- ja ehitusmasinate tootmine                                      | 28921      | 3956582         | 73.80%      | Jah            |
| Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük                        | 46741      | 663138          | 12.37%      | Ei             |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus                                                      | 37001      | 479963          | 8.95%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 144000          | 2.69%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus                         | 74901      | 109491          | 2.04%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                  | 68201      | 8217            | 0.15%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 4394105 |
| Faks            | +372 4394108 |
| E-posti aadress | info@jit.ee  |