

skaneeritud
21.06.2007.a.

registri sekretär Viivi Talvik

21.08.07

Maakohtu registrisakond
SAAS
23.06
33 lk. nr. 58162
Eve Miil

Osaühing Surju PM

2006.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruanne

Ärinimi

Osaühing Surju PM

Äriregistri kood

10208799

Aadress

Surju vald, Surju 86401
Pärnu maakond
372 44 60810, 372 44 60849
372 44 60849
surjupm@hotmail.ee

Faks
e-post

Põhitegevusala

Põllumajandussaaduste tootmine

Majandusaasta algus

01 jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp

31 detsember 2006

Juhataja

Hannes Isand

Audiitor

Urve Aljas

Dokumentide loetelu

Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

Sisukord

	3
Tegevusaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruande juurde	6
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1.Konsolideeritud raamatupidamisaruande lisad	14
Lisa 2.Raha ja pangakontod	14
Lisa 3.Maksude ettemaksed	14
Lisa 4.Maksunõuded ja kohustused	15
Lisa 5.Varud	16
Lisa 6 Bioloogiline vara	17
Lisa 7 Bioloogiliste varade ja toodangu jääkide muutus	18
Lisa 8. Materiaalne põhivara	19
Lisa 9.Kapitalirent	20
Lisa 10.Võlakohustused	21
Lisa 11 Tütarettevõtte aktsiad ja osad	22
Lisa 12.Finantsinformatsioon ematervõtte kohta	22
Bilanss	24
Kasumiaruanne	25
Rahavoogude aruanne	27
Omakapitali muutuste aruanne	28
Lisa 13.Tehingud seotud osapooltega	28
Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	29
Lisa 15 Muud äritulud	30
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	30
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele	31

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Surju PM põhitegevus on põllumajandussaaduste tootmine. 2006 aastal kasutas osaühing 1369 ha põllumajandusmaad, sellest rendimaad 1175 ha. Teravilja kasvatati 482 ha, põldheina 882 ha. Suurimaks müügiartiklikis osutus toorpiima müük.

Tulud, kulud ja kasum.

2006 aastal moodustas müügitulu 14355493 krooni. Müügitulu on kasvanud võrreldes eelmise aastaga 6.2 %
Osaühing Surju PM puhaskasumiks kujunes 1675701 krooni mis on 18.3% vähem kui eelmisel aastal.
Ärikulud kokku 14821691 krooni. Võrreldes eelmise aastaga on kulud suurenenud 4.8%
Oma põllumajandustoodang on müüdud Eesti Vabariigis.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Käibe puhasrentaablus	11.7	15.2
Müügi käibe ärirentaablus	12.4	16.0
Kulurentaablus	12.0	15.3
Maksevõime kordaja	4.09	3.14
Likviidsuskordaja	1.87	0.87
Omakapitali kordaja	0.84	0.83

Käibe puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100

Müügi käibe ärirentaablus = ärikasum / müügitulu x 100

Kulurentaablus = ärikasum / ärikulud x 100

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused

Omakapitali kordaja = omakapital / kohustused ja omakapital kokku

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1782525 krooni. Suuremaks investeeringuks olid traktor Valtra T160 945000 krooni ja rullipress John Deere 420000 krooni. Aasta jooksul on ostetud põllumaad 11 ha maksumusega 60000 krooni.

Tütar-ja sidusettevõtted

1995 aastal on soetatud tütaretevõtte OÜ Surju Õli, mille osadest kuulub 99.7% emaettevõttele. OÜ Surju Õli põhitegevus on vedelkütuse müük.

Personal

Osaühingu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 49 töötajat. 2006 aastal arvestatud töötasu 3918217 krooni.

Ettevõtte juhatusele arvestatud töötasud moodustasid majandusaastal 155673 krooni.

Nõukogu liikmetele arvestatud töötasu 11700 krooni.

Soodustusi juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Osaühing Surju PM põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata ja suurendada põllumajandussaaduste tootmist. Jätkata investeerimist materiaalsesse põhivarasse.

2007 aastal on plaanis ehitada 486 loomale lüpsiplatsiga vabapidamislaut. Olemasolev farm rekonstrueerida erivajadustega loomade tarbeks.

Jätkata põllumaadade ostmist ka järgnevatel aastatel.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruande juurde

Osaühing Surju PM juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

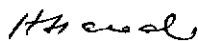
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Surju PM finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Osaühing Surju PM on jätkuvalt tegutsev.

Hannes Isand

juhataja



20.02.2007

Osaühing Surju PM
Konsolideeritud bilanss

2006 .a. majandusaasta aruanne

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005 Korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1371518	429046
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate Vastu		1416510	1235430
Maksude ettemaksed	3	10705	
Muud nõuded		143	355
Nõuded sihtfinantseerimisest		903807	
Ettemaksed teenuste eest		4165	2900
Kokku		2335330	1238685
Varud			
Tooraine ja materjal	5	297710	501883
Müügiks ostetud kaubad	5	236455	89030
Valmistoodang	5	1281070	1690658
Lõpetamata toodang	5	931873	691749
Põllumajanduslik toodang	5	1052488	898326
Tarbitavad bioloogilised varad	6	594070	494982
Kokku varud		4393666	4366628
Käibevara kokku		8100514	6034359
Põhivara			
Maa ja ehitised	8	1410320	1608153
Masinad ja seadmed	8	5804198	5621964
Muu inventar	8	121945	100784
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	6	1242120	1179975
Küpsed tootvad bioloogilised varad	6	2995850	3530147
Lõpetamata ehitised	8	59300	2200
Põhivara kokku		11633733	12043223
Varad kokku		19734247	18077582

Kohustused ja omakapital

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	10	962899	945578
Järgmisel perioodil		77716	169171
Võlad tarnijatele	4	438884	387362
Maksuvõlad		500896	421582
Võlad töövõtjatele			
Lühiajalised kohustused kokku		1980395	1923693
Pikaajalised kohustused			
kapitalirendi kohustused	10	572218	940587
maaüksuste hüpoteegid	10	221352	239886
Põhivara sihtfinantseerimine	10	391165	
pikaajalised kohustused kokku		1184735	1180473
Kohustused kokku		3165130	3104166
Omakapital			
Osakapitali nimiväärtus		1000000	1000000
Aazio		21225	21225
Kohustuslik reservkapital		100000	100000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		13772191	11801506
Aruandeaasta kasum		1675701	2050685
Vähemusosa sealhulgas		1836	1833
Omakapital kokku		16569117	14973416
Kohustused ja omakapital kokku		19734247	18077582

Osaühing Surju PM
Konsolideeritud kasumiaruanne
skeem 1

2006.a majandusaasta aruanne

	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Müügitulu	14	14355493	13513095
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus		-595881	-17245
Toodetud põllumajanduslik toodang		15768916	12764649
PM toodang sisekäibeks		-3353685	-2688246
Müüdud PM toodangu maksumus		-13011112	-10093647
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt		-567088	538731
Bioloogilise vara juurdekasv		171010	200420
Bioloogilise vara hukkumine		-227164	-144604
Müüdud biol.vara maksumus		-1192482	-1005124
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust		681548	1527424
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		396251	555322
Saadud dotatsioonid	15	2891861	1679962
Muud äritulud		116081	39899
Äritulud kokku		16596717	16309764
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal		7209330	7457217
Mitmesugused tegevuskulud		555814	403430
Tööjõukulud		4085590	3757902
Palgakulu		1361163	1256479
Sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks		5446753	5014381
Tööjõukulud kokku		1588838	1254284
Põhivara kulum ja väärtuste langus		20956	16338
muud ärikulud		14821691	14145650
Ärikulud kokku		1775026	2164114
Ärikasum kokku			
Finantstulud		33719	355
Muud intressi ja finantstulud		109148	97995
Finantskulud			
Kasum enne tulumaksustamist		1699597	2066474
Tulumaks		23896	15789
Aruandeaasta puhaskasum		1675701	2050685
Vähemuse osa sealhulgas		1836	1833

Handwritten signature

Osaühing Surju PM
Konsolideeritud rahavoogude aruanne

2006.a majandusaasta aruanne

	2006
A.Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	+1775026
Korrigeerimised	
Põhivara kulum ja allahindlus	+1588838
Kahjum põhivara müügist	+15600
Kasum põhivara likvideerimisest	-50320
Makstud intressid	-109148
Makstud ettevõtte tulumaks	-23896
Hukunud põhikari	+208864
Bioloogiliste varade hindamine õiglasesse väärtusesse	+288602
Bioloogiliste varade juurdekasv	-952570
Rahavoogude muudatus puhaskasumist kokku	+2740996
maksude ettemaksed	-10705
Nõuded ostjate vastu	-181080
muud nõuded	+212
Nõuded sihtfinantseerimisest	-903807
Tulevaste perioodide kulud	-1265
Varud	-27038
Muutus käibevaras(v.a. raha ja pangakontod) kokku	-1123683
Lühiajaline laenu kohustus	+17321
AS Ühisliising, Maavalitsus	-91455
Võlgnevus tarnijatele	+51522
Maksuvõlad	+79314
Võlad töövõtjatele	+56702
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	-1066981
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest kokku	+1674015
Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	
B.Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest	+911658
Laekunud põhivara müügist	+50318
Saadud varad seadmete mahakandmisest	-897525
Materiaalse põhivara ostmine	+191025
Bioloogiliste varade viimine põhivarast käibevarasse	+255476
Neto rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku	
C.Rahavood finantseerimisest	-962899
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks	-369004
Tasutud kapitalirendimaksed	+33719
Saadud intressid	+391165
Põhivara sihtfinantseerimine	-80000
Makstud dividendid	-987019
Rahavood finantseerimisest kokku	+942472
Rahavood kokku	
Raha jääk perioodi algul	429046
Rahajääkide muutus	942472
Raha jääk perioodi lõpul	1371518

Handwritten signature

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	aazio	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	vähem osalus	kokku
saldo 31.12.2005	1000000	21225	100000	13731399		14852624
korrigeerimine				118959	1833	120792
korrigeeritud saldo	1000000	21225	100000	13850358	1833	14973416
Aruandeaasta				1675698	3	1675701
Puhaskasum				-80000		-80000
Dividendideks						
saldo 31.12.2006	1000000	21225	100000	15446056	1836	16569117

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Osaühing Surju PM 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Surju PM kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.
Raamatupidamise arvestuseks kasutatakse AS Merit Tarkvara raamatupidamisprogrammi.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud kooskõlla uue esitlusviisiga.

Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendite muutuste jõustumisega 01 jaanuarist 2005, muutus sidus ja tütarettevõtete kajastamisel rakendatav arvestusmeetod.

Konsolideerimise puhul jälgiti:

Konsolideeritud aruannetes kajastati emavettevõtte ja tema tütarvettevõtte finantsnäitajaid niimoodi kokkuliidetuna nagu oleks tegemist ühe ettevõttega.

Grupisiseste tehingute tulemused-saldod ja tehingud ning realiseerimata kasumid täielikult elimineeriti.

Konsolideeritud finantsaruannete koostamise aluseks olevad ema- ja tütarvettevõtte aruanded on koostatud sama kuupäeva seisuga.

Konsolideeritud finantsaruannete koostamisel kasutati samasuguseid raamatupidamise põhimõtteid.

Tütarvettevõtte tegevuse tulemus kajastub konsolideeritud finantsaruannetes alates osaluse omandamise kuupäevast. Osaluse omandamise kuupäev on kuupäev, millal kontroll omandatava varade ja tehingute üle on efektiivselt üle läinud omandajale.

Tütarvettevõtte investeeringut kajastame:

Konsolideeritud aruandes rida reaal konsolideerituna.

Konsolideerimata aruandes soetusmaksumuses.

Emavettevõtte, kes koostab konsolideeritud aruandluse, esitab ka andmed konsolideerimata korrigeeritud omakapitali kohta.

Omakapitali korrigeerimise tulemusena leiame me ettevõtte omakapitali väärtuse tingimustes, mis kehtisid vastavalt heale raamatupidamise tavale enne 01.01.2005.a.

Vähemusosalus kajastatakse omakapitali koosseisus.

Raha.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar ja sidusettevõttesse on emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses see tähendab bilansis on soetusmaksumusest maha arvestatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus ületab 1000 krooni.

Lühema kasutuseaga või madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusse võtmisel kohe 100%-liselt kuludesse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised 3-10 %

Transportvahendid 15 %

Masinad ja seadmed 15-20 %

Muu materiaalne põhivara 15-30%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Vähemusosa

Vähemusosa bilansis näitab koontsernivälise tütarettevõtte osanike osa osakapitalis.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse soetatud vara netomeetodil.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel muud äritulud/muud ärikulud või eraldi kirjetel sihtfinantseerimise tulu/kulu.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavoogude aruandes tuuakse välja rahavood äritegevusest, investeerimisest ja finantseerimisest.

Osaühing Surju PM

2006.a majandusaasta aruanne
konsolideeritud

	31.12.2006	31.12.2005
Lisa 2 Raha		
Sularaha kassas	16707	9940
arvelduskonto	1354811	419106
kokku	1371518	429046
Lisa 3 Maksude ettemaksed		
Käibemaks	10705	
Lisa 4 Maksunõuded ja kohustused		
Käibemaks	138533	114085
Üksikisiku tulumaks	93364	84384
Töötuskindlustusmaks	4804	5725
Kogumispension	6923	6200
Sotsiaalmaks	195260	176968
Kokku	438884	387362

Osaühing Surju PM

2006 .a. majandusaasta aruanne
Konsolideeritud

Lisa 5 Varud

31.12.2006 31.12.2005

Tooraine ja materjal	297710	501883
Kütus ja määrdeained	48488	78788
Ostetud seemned söödad	107698	122808
Muud materjalid	141524	300287
Müügiks ostetud kaubad	236455	89030
Kütus ja määrdeained	211659	80557
Muu müügiks ostetud kaup	24796	8473
Taimekasvatuse lõpetamata toodang	931873	691749
Sõnniku patarei	80670	147246
Sügiskünd	851203	544503
Põllumajandustoodang	1052488	898326
Omatoodetud seemned	208000	209318
Omatoodetud söödad	844488	689008
Valmistoodang	1281070	1690658
Omatoodetud söödad	1247073	1677486
Metsatoodang	33997	13172

Tooraine ja materjal on kajastatud soetusmaksumuses. Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mida loetakse edaspidisel arvestamisel põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks.

Lõpetamata toodang on kajastatud tegelikus tootmisomahinnas.

Lisa 6 Bioloogilised varad

	31.12.2006	31.12.2005
Tarbitavad bioloogilised varad		
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad		
Taliteravilij.aasta saagiks	196134	245236
Põldheina allakülv	241290	175336
Kasvav mets	122106	
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised		
Varad kokku	559530	420572
Küpsed tarbitavad bioloogilised varad		
Noorloomad pullikud	34540	74410
Tarbitavad bioloogilised varad kokku	594070	494982
 Tootvad bioloogilised varad		
Lehmmullikad	1242120	1179975
Lüpsilehmad	2995850	3530147
Tootvad bioloogilised varad kokku	4237970	4710122
Bioloogilised varad kokku	4832040	5205104

Bioloogilised varad on kajastatud õiglases väärtuses.

Bioloogiliste varade arvestamisel on kasutatud alates 01.01.2005 kehtivaid arvestuspõhimõtteid.

Bioloogiliste varade ja põllumajandustoodangu õiglaseväärtuse leidmisel on kasutatud nõukogu liikmete hinnanguid.

Lisa 7 Bioloogiliste varade ja toodangu jääkide muutus.

	põllumajandus- toodang	valmistoodang	lõpetamata toodang	bioloogilised varad
jääk 31.12.2005	898326	1690658	691749	5205104
toodetud	15811284	3655854	1349729	1824079
ostetud				3000
müük	13011112	133112		1192482
sisekäibeks	2646010	3932330	1109605	489491
hukkumine				227164
kahjum väärtuse langusest				291006
jääk 31.12.2006	1052488	1281070	931873	4832040
jääkide muutus	-154162	409588	-240124	373064

Lisa 8 Materiaalne Põhivara

	Jääk aasta alguses		Liikumine 2006	Jääk aasta lõpus	
	Soetus	kulum	jääk	sissetulek	väljaminek
	Maksum		maksum		
Maa	731698		731698	60000	
Mets	191025		191025		191025
Hooned	2028854	1407683	621171		
Rajatised	621773	557514	64259		
Masinaid ja seadmeid	11598932	5976968	5621964	1691683	278240
Muu inventar	304182	203398	100784	33742	
Lõpetamata ehitised	2200		2200	57100	
Kokku	15478664	8145563	7333101	1842525	469265
Ebaküpsed tootvad					
Biooloogilised varad	1179975		1179975	952570	890425
Küpsed tootvad					
Biooloogilised varad	3530147		3530147	722214	1256511
Biooloogilised varad	4710122		4710122	1674784	2146936
Kokku	20188786	8145563	12043223	3517309	2616201

Märkus: Põhivara kasutuseaga üle 1 aasta, maksumus alates 1000.- EEK
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Handwritten signature

Osaühing Surju PM
Lisa 9 kapitalirent

2006.a. majandusaasta aruanne

Lepingu nr	aasta	väljaostu makse	lepingu sõl- mimise tasu	intress	käibemaks	kokku
L02108410	2005	54843.17		2405.47	10304.76	67553.40
L01105973	2005	14070.23		223.36	2572.83	16866.43
L01105975	2005	7728.99		153.57	1418.84	9301.40
L01105974	2005	5793.60		91.98	1059.42	6945.00
L01105972	2005	3739.81		44.47	681.18	4465.46
L01105976	2005	33324.21		529.02	6093.57	39946.80
L03101702	2005	177561.18		12127.50	34143.96	223832.64
L03101701	2005	47118.05		2726.83	8972.04	58816.92
L03101700	2005	80932.16		6379.96	15716.16	103028.28
L03104640	2005	13612.77		370.83	2517.00	16500.60
L03104642	2005	33513.49		3177.83	6604.44	43295.7
200405590	2005	48495.87		5810.97		54306.84
L041100525	2005	6963.71		34.82	1259.74	8258.27
L05102817	2005	176447.15	500	8679.63		185626.78
L05102820	2005	382576.95	500	18819.39		401896.34
L05104093	2005	190454.30	2000	11288.11		203742.41
Kokku 2005		1277175.64	3000	72863.74	91343.94	1444383.32
L03101702	2006	108507.30		2144.43	19917.31	130569.04
L03101701	2006	20465.84		302.86	3738.35	24507.05
L03101700	2006	63902.88		1581.21	11787.12	77271.21
L03104642	2006	35545.14		1146.18	6604.44	43295.76
200405590	2006	51384.63		2922.21		54306.84
L05102817	2006	149710.44				149710.44
L05102820	2006	324605.72				324605.72
L05104093	2006	172922.29		13493.27		186415.56
L06102434	2006	369004.22		15086.06		384090.28
Kokku 2006		1296048.46		36676.22	42047.22	1374771.90
200405590	2007	22303.41		324.44		22627.85
L05102817	2007	155617.41				155617.41
L05102820	2007	337413.39				337413.39
L05104093	2007	179691.37		6724,19		186415.56
L06102434	2007	249338.95				249338.95
Kokku 2007		944364.53		7048.63		951413.16
L05102817	2008	53225.00				53225.00
L05102820	2008	115403.94				115403.94
L05104093	2008	76932.04		741.28		77673.32
L06102434	2008	259948.75				259948.75
Kokku		505509.73		741.28		506251.01
L06102434	2009	66708.19				66708.19

Kapitalirendiga on soetatud teraviljakombain Sampo, söödasegisti Seko, haagiskogur Europrofi, torusselüpsiseade ,scoda octavia ja Valtra traktoreid.

H. H. H. H.

Osaühing Surju PM

2006.a. majandusaasta aruanne
Konsolideeritud

Lisa 10 Võlakohustused

Laenu andja	kokku	kuulub tasumisele		tähtaeg	intress
		2007	2008 ja hiljem		
AS Ühisliising	22303		22303	2007	5.8%
AS Ühisliising	208843	155618	53225	2008	3.88%
AS Ühisliising	452817	337413	115404	2008	3.88%
As Ühisliising	256624	179692	76932	2008	3.85%
AS Ühisliising	575996	249339	326657	2009	4.13%
Eesti Vabariik					
Hüpoteeklaenu osas	239886	18534	221352	2051	5%
Rahandusministeerium					
Põhivara					
Sihtfinantseerimine	391165	0	391165		0.00%
Kokku	2147634	962899	1184735		

Lisa 11 Tütaretevõtte osad ja omakapital

Osaühing Surju Õli	
Asukoht Põhitegevusala	Eesti Vabariik vedelkütuse jaemüük
osade arv 31.12.2005	2
Osalus % 31.12.2005	99.7
Osalus % 31.12.2006	99.7
Osakapitali nimiväärtus 31.12.2005	500000
Osakapitali nimiväärtus 31.12.2006	500000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	1327

Tütaretevõtte omakapital seisuga 31.12.2006

Osakapitali nimiväärtus	500000
Kohustuslik reservkapital	23510
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	87171
Aruandeaasta kasum	1327
Omakapital kokku	612008
Osaühing Surju PM osa tütaretevõtte omakapitalist	610179

Lisa 12 Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta

Bilanss

Varad

	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1333443	231797
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	1407702	1223212
Muud nõuded		279
Nõuded sihtfinantseerimisest	903807	
Ettemaksed teenuste eest	4165	2900
Kokku	2315674	1226391
Varud		
Tooraine ja materjal	297710	501883
Valmistoodang	1281070	1690658
Lõpetamata toodang	931873	691749
Põllumajanduslik toodang	1052488	898326
Tarbitavad bioloogilised varad	594070	494982
Kokku varud	4157211	4277598
Käibevara kokku	7806328	5735786
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtte aktsiad või osad	610179	608856
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	1344745	1537830
Masinad ja seadmed	5804198	5621964
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	116153	93436
Lõpetamata ehitised	59300	2200
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	1242120	1179975
Küpsed tootvad bioloogilised varad	2995850	3530147
kokku materiaalne põhivara	11562366	11965552
Põhivara kokku	12172545	12574408
varad kokku	19978873	18310194

Kohustused ja omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	962899	945578
Järgmisel perioodil		
Võlad ja ettemaksed	114973	170606
Võlad tarnijatele	433719	381815
Maksuvõlad		
Võlad töövõtjatele	475259	390131
Kokku	1023951	942552
Lühiajalised kohustused kokku	1986850	1888130
Pikaajalised kohustused		
Laenud võlakirjad kapitalirendi kohustused	793570	1180473
Võlad tütaretevõttele	240000	270000
Põhivara sihtfinantseerimine	391165	
pikaajalised kohustused kokku	1424735	1450473
Kohustused kokku	3411585	3338603
Omakapital		
Osakapitali nimiväärtus	1000000	1000000
Aazio	21225	21225
Kohustuslik reservkapital	100000	100000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13525003	11565894
Aruandeaasta kasum	1674374	2039109
Tütaretevõtte kasum kapit. osal. meetodil	246686	245353
Omakapital kokku	16567288	14971591
Kohustused ja omakapital kokku	19978873	18310194

Emaettevõtte kohta esitatud finantsinformatsioonis on toodud emaettevõtte eraldiseisvad põhjaruanded, mille avaldamine on nõutud Eesti vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Osaühing Surju PM
Kasumiaruanne

2006.a majandusaasta aruanne
skeem 1

	aruandeaastal	eelmisel aastal
Äritulud		
Müügitulu	13970525	12948756
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-595881	-17245
Toodetud põllumajanduslik toodang	15768916	12764649
PM toodang sisekäibeks	-3353685	-2688246
Müüdud PM toodangu maksumus	-13011112	-10093647
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	-567088	538731
Bioloogilise vara juurdekasv	171010	200420
Bioloogilise vara hukkumine	-227164	-144604
Müüdud biol.vara maksumus	-1192482	-1005124
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	681548	1527424
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	396251	555322
Saadud dotatsioonid	2891861	1679962
Muud äritulud	116081	39899
Äritulud kokku	16211749	15745425
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal	6999594	7081153
Mitmesugused tegevuskulud	549509	391419
Tööjõukulud		
Palgakulu	3970904	3641790
Sotsiaalmaks	1308984	1202026
Töötuskindlustusmaks	11709	17625
Tööjõukulud kokku	5291597	4861441
Põhivara kulum ja väärtuste langus	1582534	1244585
muud ärikulud	14673	14213
Ärikulud kokku	14437907	13592811
Ärikasum kokku	1773842	2152614
Finantstulud		
Kapit.osal.meetodil arvestatud kasum tütaretevõttelt	1323	11541
Muud intressi ja finantstulud	33576	279
Finantstulud kokku	34899	11820
Finantskulud	109148	97995
Kasum majandustegevusest	1699593	2066439
Tulumaks	23896	15789
Aruandeaasta puhaskasum	1675697	2050650

Handwritten signature

Rahavoogude aruanne

	2006	2005
A.Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	+1775165	+2164155
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja allahindlus	+1582534	+1244585
Kahjum põhivara müügist	+15599	+65926
Kasum põhivara likvideerimisest	-50318	
Makstud intressid	-109148	-97995
Makstud ettevõtte tulumaks	-23896	-15789
Hukunud põhikari	+208864	+176403
Bioloogiliste varade hindamine õiglasesse väärtusesse	+288602	
Bioloogiliste varade juurdekasv	-952570	-1229802
Tütarettevõtte kasum kapit .osal.meetodil	-1323	-11541
Rahavoogude muudatus puhaskasumist kokku	+2733510	+2295942
Nõuded ostjate vastu	-184211	-325056
Nõuded sihtfinantseerimisest	-903807	
Tulevaste perioodide kulud	-1265	-807
Varud	120387	+3432
Muutus käibevaras(v.a. raha ja pangakontod) kokku	-968896	-322431
Lühiajaline laenu kohustus		
AS Ühisliising, Maavalitsus	+17321	+400418
Võlgnevus tarnijatele	-55633	-76111
Maksuvõlad	+51904	+154155
Võlad töövõtjatele	+85128	-70273
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	+98720	+208189
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest kokku	-870176	-114242

Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	+1863334	+2181700
---	----------	----------

B.Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest

Laekunud põhivara müügist	+911656	+744364
Saadud varad seadmete mahakandmisest	+50318	
Materiaalse põhivara ostmise	-897525	-960758
Bioloogiliste varade viimine käibevara alt põhivarasse		-1047006
Bioloogiliste varade viimine põhivarast käibevarasse	+191025	
Neto rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku	+255474	-1263400

C.Rahavood finantseerimisest

Laenude tagasimaksed	-30000	-30000
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks	-962899	-945578
Tasutud kapitalirendimaksed	-369004	-402228
Saadud intressid	+33576	+279
Põhivara sihtfinantseerimine	+391165	
		-1070
Tasutud hüpoteegi makseid		
Makstud dividendid	-80000	-50000
Rahavood finantseerimisest kokku	-1017162	-1428597
Rahavood kokku	+1101646	-510297

Raha ja pangakontod 01.01.2005	742094
Raha ja pangakontod 31.12.2005	231797

Raha ja pangakontod 01.01.2006	231797
Raha ja pangakontod 31.12.2006	1333443

Osaühing Surju PM

2006.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	aazio	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	tütarettevõtte kasum	kokku
saldo 31.12.2004	1000000	21225	100000	11615894	233822	12970941
Aruandeaasta						
Puhaskasum				2039109		2039109
Dividendideks				-50000		-50000
Tütarettevõtte kasum					11541	11541
saldo 31.12.2005	1000000	21225	100000	13605003	245363	14971591
Aruandeaasta						
Puhaskasum				1674374		1674374
Dividendideks				-80000		-80000
Tütarettevõtte kasum					1323	1323
31.12.2006	1000000	21225	100000	15199377	246686	16567288

Handwritten signature

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

2006 aastal on seotud osapooltega teostatud tehinguid järgmiselt:

Müüdud kaupu ja teenuseid	81666	
Nõuete jääk 31.12.2006	0	
Ostetud kaupu ja teenuseid	1401832	tütarettevõtte
Kohustuste jääk 31.12.2006	38215	tütarettevõtte
Osaühingu juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.		

Lisa 14 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu 2006 aastal 14355493 krooni. Müük on toimunud Eesti Vabariigis.

Põllumajandustoodangu müük kokku 13970525 krooni.

Sh piim 12156159 krooni

Loomad 1408459 krooni

Muud 405907 krooni

Müügiks ostetud kaubad 384968 krooni

Lisa 15 Muud äritulud

	2006	2005
Veise ja piimalehma kasvatamise toetus	936458	686411
ÜPT põllukultuuride toetus		229815
Pindala toetus	903807	720726
Keskkonnatoetus	915279	
Eri dk aktsiisi osal.hüvitus	34266	
Loomakahju hüvitus	102051	43010
Tormikahju hüvitus		39899
Kokku	3007942	1719861

Osaühing Surju PM

2006.a majandusaasta aruanne
konsolideeritud

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osaühing Surju PM omanikele kuuluv jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13772191
2006 .a. puhaskasum	1675701
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	15447892

Osaühing Surju PM nõukogu teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Netodividendidena väljamaksmiseks	80000
-----------------------------------	-------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	15367892
--	----------

Hannes Isand



juhataja

20.02.2007.a.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele.

Osaühingu Surju PM juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Hannes Isand juhataja 20.02.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Jaanus Männik	nõukogu esimees		29.03.2007
Margus Henriksoo	nõukogu aseesimees		29.03.2007
Valve Aas	nõukogu liige		29.03.2007
Ants Järvesaar	nõukogu liige		29.03.2007
Mare Kütt	nõukogu liige		29.03.2007
Andrus Lillemaa	nõukogu liige		29.03.2007
Rein Naber	nõukogu liige		29.03.2007

Audiitori järeldusotsus

OÜ Surju PM osanikele

Olen auditeerinud OÜ Surju PM konsolideerimisgrupi (edaspidi kontsern) 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud konsolideeritud raamatupidamise aruande koostamise ja õigsuse eest vastutab osaühing Surju PM juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnu
15. märts 2007



Urve Aljas
Vannutatud audiitor

OÜ Surju PM osanike nimekiri 29.03.2007.a.

Osaniku nimi	osa nimiväärtus	isikukood	aadress
1. Aas Valve	94500	44305074213	Pärnu maakond Surju vald
2. Henriksoo Margus	115900	36408294227	Pärnu maakond Surju vald
3. Holm Meeri	11100	46002094235	Pärnu Marjametsa 9-2
4. Isand Hannes	163600	35507024217	Pärnu maakond Surju vald
5. Ilomets Ülo	2400	35510254219	Pärnu maakond Surju vald
6. Juhansoo Meelis	8900	36205174229	Pärnu maakond Surju vald
7. Juust Margus	14500	36201114223	Pärnu maakond Surju vald
8. Jõõts Laine	18900	44212034215	Pärnu maakond Surju vald
9. Järvesaar Ants	107500	34810100263	Pärnu maakond Häädemeeste
			Männi 4
10. Järvesaar Tõnu	23000	35012214219	Pärnu maakond Surju vald
11. Kuusk Mati August	2400	34203264237	Pärnu maakond Surju vald
12. Kütt Mare	14700	44306224217	Pärnu maakond Surju vald
13. Kohv Arveld	8000	34003244239	Pärnu maakond Surju vald
14. Kartau Linda	7400	44302224219	Pärnu maakond Surju vald
15. Kohv Armin	10600	35810144226	Pärnu maakond Surju vald
16. Kukk Sirje	10400	44907024228	Pärnu maakond Surju vald
17. Kohv Maili	9300	46211114228	Pärnu maakond Surju vald
18. Kabanen Mati	2200	35407154219	Pärnu maakond Surju vald
19. Kapak Mare	7800	44311024217	Pärnu maakond Surju vald
20. Kukk Jaak	23600	34108264215	Pärnu maakond Surju vald
21. Lillemaa Andrus	17300	35812144225	Pärnu maakond Surju vald
22. Lillemets Vili	9500	35810044211	Pärnu maakond Surju vald
23. Lillemets Niina	5900	45204084258	Pärnu maakond Surju vald
24. Lehiste Karli	2800	34210174260	Pärnu Haraka 33
25. Lensment Heino	2400	34312264217	Pärnu Tallinna mnt 47
26. Männik Jaanus	113500	35105034213	Pärnu maakond Surju vald
27. Merila Evi	10600	44510194229	Pärnu maakond Surju vald
28. Munn Lembit	19500	34204044216	Pärnu maakond Surju vald

Itämaal

29. Must Ruudo	7800	34908034228	Pärnu Liiva 18
30. Naber Rein	31400	33808274211	Pärnu maakond Surju vald
31. Ojaste Jaan	8200	36006244236	Pärnu maakond Surju vald
32. Ojaste Madis	14300	35611074229	Pärnu maakond Surju vald
33. Pukk Ain	9700	35804154249	Pärnu maakond Surju vald
34. Piiri Avo	5200	33807304226	Pärnu maakond Surju vald
35. Pukk Mati	7100	36008224210	Pärnu maakond Surju vald
36. Remmel Epp	17000	45305304228	Pärnu maakond Surju vald
37. Schneider Linda	11700	44905094212	Pärnu maakond Surju vald
38. Saluste Madis	2800	35401104220	Pärnu maakond Surju vald
39. Säde Väino	21700	34706094232	Pärnu maakond Surju vald
40. Talts Martin	22500	35311204227	Pärnu maakond Saarde vald
41. Valgepea Iller	2400	35004014279	Pärnu maakond Surju vald

kokku 1000000

1/10/2000