

res.
16.05.08

65/147

Külli Kalda

OÜ MV & R

2007.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

16.05.2008.a.

Juriidiline aadress

Riia mnt 215
80025 Pärnu

Äriregistri nr

10208492

Telefon

+372 44 29 622

Majandusaasta algus

01.01.2007

Majandusaasta lõpp

31.12.2007

Põhitegevusala

restoranid jm toitlustuskohad (56101)

SISUKORD

OÜ MV & R LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil).....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 4. Maksud	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	11
Lisa 6. Kapitalirent.....	11
Lisa 7. Kasutusrent.....	11
Lisa 8. Laenukohustused	12
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10. Muud viitvõlad ja võlad töövõtjatele.....	12
Lisa 11. Omakapital	12
Lisa 12. Müügitulu	13
Lisa 13. Muud äritulud	13
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15. Tööjõukulud	13
Lisa 16. Muud ärikulud	13
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 18. Bilansivälised varad.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele	16
<u>Osanike nimekiri seisuga 05.05.2008.a.</u>	<u>17</u>

OÜ MV & R LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ MV & R põhitegevusalaks on toitlustamine (restoranid jm toitlustuskohad EMTAK 56101).

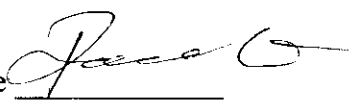
OÜ MV & R annab tööd 16 töötajale.

Juriidiline aadress

Riia mnt 215
80025 Pärnu

Äriregistri nr
Telefon

10208492
+372 44 29 622

Juhatuse liige 

TEGEVUSARUANNE

OÜ MV & R põhitegevusalaks on toitlustamine (restoranid jm toitlustuskohad EMTAK 56101).

2007.a oli OÜ MV & R müügitulu toitlustamisest (EMTAK kood 56101) 4 042 309 krooni. Ettevõtte tekkis 2007.a kahjum - 20 964 krooni.

2007.a investeeriti põhivarasse 88 060 krooni, sh kapitalirendi korras soetatud külmlett ja külmvann kööki 59 670 kr.

2007.a teostati osaline autoparkla ehitus.

2008.a on kavas teha nõudepesuruumis kapitaalremont. Kohviku saalis planeeritakse uuendada inventari, vahetada välja toolid ja lauad. Köögis planeeritakse teha sanitaarremont, mille käigus vahetatakse välja ventilatsiooni torud ning lisaks soetatakse kombiahi ja nõudepesumasin.

2007.a töötas OÜ-s MV & R keskmiselt 16 töötajat. Töötajate palgakulu oli 2007.a 831 298 krooni ning juhtkonna palgakulu oli 294 153 krooni, palgakuludele lisanduvad sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

2007.a juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatajale ei ole ettenähtud soodustusi ja hüvitisi vabastamisel.

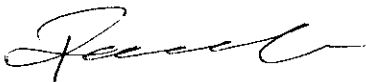
Põhilised majandusnäitajad	Valem	2007.a	2006.a
Müügitulu (kroonides)		4 042 309	3 839 256
Puhaskasum (kroonides)		-20 964	139 907
Käibe kasv (%)	$\frac{\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}}{\text{eelmise aasta müügitulu}} \times 100$	5,29%	24,32%
Käibe ärirentaablus (%)	$\frac{\text{Ärikasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$	-0,29%	3,81%
Käibe puhasrentaablus (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$	-0,52%	3,64%
Maksevõime kordaja (kordades)	$\frac{\text{Käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	1,07	1,11
Likviidsuskordaja (kordades)	$\frac{\text{Likviidsed varad}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	0,99	1,06
Omakapitali kordaja (kordades)	$\frac{\text{Omakapital}}{\text{varad}} \times 100$	37,22	34,86
Varade puhasrentaablus ehk ROA (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \times 100$	-3,64%	20,74%
Omakapitali puhasrentaablus ehk ROE (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \times 100$	-9,79%	59,51%

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ MV & R 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MV & R 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 01.01.07 – 31.12.07 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ MV & R on jätkuvalt tegutsev äriühing.



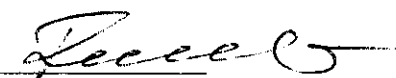
Juhatuse liige
Märt Raadik



Juhatuse liige
Veera Raadik

Pärnu, 31.märts 2008

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	337 428	423 618
Nõuded ja ettemaksed	3	9 782	6 623
Varud - müügiks ostetud kaubad		18 545	16 937
Käibevara kokku		365 755	447 178
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	209 565	227 236
Põhivara kokku		209 565	227 236
VARAD KOKKU		575 320	674 414
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	54 272	123 780
Võlad ja ettemaksed	9	288 112	277 399
Lühiajalised kohustused kokku		342 384	401 179
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8	18 791	38 127
Pikaajalised kohustused kokku		18 791	38 127
KOHUSTUSED KOKKU		361 175	439 306
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		115 109	-24 799
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-20 964	139 907
OMAKAPITAL KOKKU		214 145	235 108
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		575 320	674 414

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa	2007.a	2006.a
Müügitulu	12	4 042 309	3 839 256
Muud äritulud	13	65 414	26 226
Toore ja teenused		-1 848 197	-1 836 553
Mitmesugused tegevuskulud	14	-661 382	-592 308
Tööjõukulud	15	-1 517 045	-1 227 743
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-72 492	-58 891
Muud ärikulud	16	-20 360	-3 645
Ärikasum		-11 753	146 342
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-9 438	-6 552
Muud finantstulud ja -kulud		227	117
Finantstulud ja -kulud		-9 211	-6 435
Kasum enne tulumaksustamist		-20 964	139 907
Aruandeaasta puhaskasum		-20 964	139 907

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	100 000	20 000	-24 799	95 201
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	139 907	139 907
Saldo 31.12.2006	100 000	20 000	115 108	235 108
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-20 964	-20 964
Saldo 31.12.2007	100 000	20 000	94 145	214 145

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

(kroonides)

	Lisa	2007.a	2006.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-11 753	146 342
Korrigeerimised:		37 934	58 891
Põhivara kulum	5	72 492	58 891
Kasum põhivara müügist	13	-38 058	0
Kahjum põhivara mahakandmisest		3 500	0
Äritegevusega soetud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 159	-713
Varude muutus		-1 608	-10 395
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		10 714	36 915
Makstud intressid		-9 211	-6 435
Kokku rahavood äritegevusest		22 917	224 605
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-28 390	-68 633
Materiaalse põhivara müük		67 797	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		39 407	-68 633
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		0	148 000
Laenude tagasimaksed		-109 873	-100 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-38 641	-26 714
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-148 514	21 286
Rahavood kokku		-86 190	177 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	423 618	245 360
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-86 190	177 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	337 428	423 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ MV & R raamatupidamise aastaaruanne 2007.a on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ MV & R kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kr. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast:

Materiaalne põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Ehitised	3 %
Masinaid ja seadmeid	10 - 30 %
Muu materiaalne põhivara	10 - 30 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	256 698	303 453
Pangakontod	80 730	120 165
Kokku raha ja pangakontod	337 428	423 618

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	6 873	5 107
Ettemaksed teenuste eest:	2 909	1 516
sh ettemakstud teenuse kindlustus	567	567
sh ettemakstud vara kindlustus	2 342	949
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 782	6 623

Lisa 4. Maksud

	31.12.2007		31.12.2006		Lisa
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	
Käibemaks	0	19 156	0	19 748	
Kinnipeetud tulumaks	0	13 142	0	9 877	
Sotsiaalmaks	0	30 951	0	26 617	
Töötuskindlustusmaksed	0	821	0	700	
Ettevõtte tulumaks	0	564	0	597	
Kohustusliku kogumispensioni maksed	0	1 316	0	805	
Kokku maksud	0	65 950	0	58 344	9

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised (rajatised)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
<u>Saldo seisuga 31.12.2006</u>					
Soetusmaksumus	72 159	440 509	39 976	3 500	556 144
Akumuleeritud kulum	12 448	276 484	39 976	0	328 908
Jääkmaksumus	59 711	164 025	0	3 500	227 236
<u>2007.a toimunud muudatused</u>					
Ost	0	28 390	59 670	0	88 060
Väljaminek	0	-85 368	0	-3500	-88 868
Mahakantud amortisatsioonikulu	0	-55 629	0	0	-55 629
Amortisatsioonikulu	2 165	53 393	11 934	0	72 492
<u>Saldo seisuga 31.12.2007</u>					
Soetusmaksumus	72 159	533 531	99 646	0	555 336
Akumuleeritud kulum	14 613	279 248	51 910	0	345 771
Jääkmaksumus	57 546	104 283	47 736	0	209 565

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku	Lisa
<u>Saldo 31.12.2006</u>				8
Soetusmaksumus	54 067	0	54 067	
Akumuleeritud kulum	17 120	0	17 120	
Jääkmaksumus	36 947	0	36 947	
<u>Saldo 31.12.2007</u>				
Soetusmaksumus	0	59 670	59 670	
Akumuleeritud kulum	0	11 934	11 934	
Jääkmaksumus	0	47 736	47 736	

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 7. Kasutusrent

OÜ MV&R rendib kasutusrendi korras transpordivahendit.

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	78 644	0	
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud	214 683	0	
1-5 aastat	214 683	0	
Makstud intresse intressid	7 129	0	15

Kasutusrendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 8. Laenukohustused

Tagasi maksta						
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa
Pikaajaline laen Hansapank	38 127	38 127	0	6%	24.04.2008	
Kapitalirendikohustused	34 936	16 145	18 791	6,904%	30.01.2010	6
Kokku	73 063	54 272	18 791			

Tagasi maksta					
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Pikaajaline laen Hansapank	148 000	109 873	38 127	6%	24.04.2008
Kapitalirendikohustused	13 907	13 907	0	7,048%	15.06.2007
Kokku	161 907	123 780	38 127		

Laen on tagatud omanike isikliku varaga. Ehitise pandileping 17.04.1996.a M. Raadiku ja S.-E. Raadiku vara (majavaldis Pärnus Riia mnt 215) ning käendusleping 16.04.1996.a käendaja V. Raadik kogu oma varaga.

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Võlad tarnijatele	32 026	52 509	
Muud viitvõlad ja võlad töövõtjatele	190 136	166 546	10
Maksuvõlad	65 950	58 344	4
Kokku võlad ja ettemaksed	288 112	277 399	

Lisa 10. Muud viitvõlad ja võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	88 793	83 712
Puhkusereserv	71 775	54 958
Sotsiaalmaksuvõlg	29 302	27 625
Töötuskindlustusmakse võlg	266	251
Kokku võlad töövõtjatele	190 136	166 546

Lisa 11. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	100 000	100 000
Osade arv (tk)	2	2
1.osa nimiväärtus	50 000	50 000
1.osa nimiväärtus	50 000	50 000

Lisa 12. Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2007.a		2006.a	
	kroonides	%	kroonides	%
Eesti	4 042 309	100%	3 839 256	100%
Kokku müügitulu	4 042 309	100%	3 839 256	100%

Tegevusalade viisi	EMTAK	2007.a		2006.a	
		kroonides	%	kroonides	%
Tulud tootlustamisest	56101	4 042 309	100%	3 839 256	100%
Kokku müügitulu		4 042 309	100%	3 839 256	100%

Lisa 13. Muud äritulud

	2007.a	2006.a
Kasum põhivara müügist	38 058	0
Muud äritulud	27 356	26 226
Kokku muud äritulud	65 414	26 226

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2007.a	2006.a
Kommunaalkulud	205 466	178 889
Rendimaksud	85 002	5 768
Kütus	48 931	53 804
Puhastusained ja vahendid	81 742	80 502
Hooldus, remondikulud	27 109	73 274
Bürookulud, telefon, kindlustus, valve	40 594	33 773
Muud kulud	172 538	166 298
Kokku mitmesugused tegevuskulud	661 382	592 308

Lisa 15. Tööjõukulud

	2007.a	2006.a
Palgakulu	1 138 068	920 684
Sotsiaalmaksud	378 977	307 059
Kokku tööjõukulud	1 517 045	1 227 743

Lisa 16. Muud ärikulud

	2007.a	2006.a	Lisa
Riigilõivud	1 100	500	
Lepingutasud	6 085	1 480	
Kasutusrendi intressid	7 129	0	7
Järeilmaksu intressid	2 546	1 665	
Põhivara mahakandmine	3 500	0	
	20 360	3 645	

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

OÜ MV ja R seotud osapooled on: tegev- ja kõrgem juhtkond.

OÜ MV ja R on esitanud arveid (elekter ja kommunaalteenused) seotud osapooltele.

Ostu- ja müügitehingud

Osapoolte kirjeldus	Esitatud arved		Saldod	
	2007.a	2006.a	2007.a	2006.a
Tegevjuhtkond	15 708	16 213	1 453	1 213

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

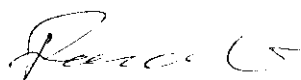
Lisa 18. Bilansivälised varad

1. Vastavalt vara kasutamise lepingule nr A-147 14.aprill 1998.a antakse üle kasutusele AS Saku Õlletehase poolt OÜ-le MV & R Saku õlle külmik ühe uksega väärtuses 8 000 kr. Vara kasutamise lepingu kehtivus on tähtajatu.
2. Vastavalt vara paigaldamise ja kasutamise lepingule nr 30-3721 29.juuli 2003.a paigaldatakse kasutamiseks AS Coca-Cola HBC Eesti poolt tasuta külmik FV-650 seeria nr 0060613 väärtuses 10 000 kr OÜ-le MV & R. Vara kasutamise lepingu kehtivus on tähtajatu.
3. Vastavalt tasuta varakasutuslepingule PH 027 19.mai 2000.a antakse kasutada AS Tartu Õlletehase poolt OÜ-le MV & R külmik A.Le Coq maksumusega 10 000 kr. Vara kasutamise lepingu kehtivus on tähtajatu.
4. Vastavalt liisingulepingule nr 0174328L 23.august 2007.a on OÜ MV & R rentinud AS-ilt Hansa Liising maastur Honda CR-V Elegance Plus AT 2,0 kasutusrendi korras soetusmaksumusega 391 087 kr. Rendimakse kohustus on 293 300 kr. Rendilepingu kehtivus on 30.08.2012.a.

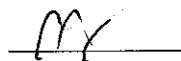
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	115 109
2007.a aruandeaasta puhaskasum	-20 964
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	94 145

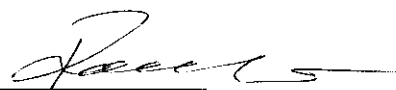
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.



Juhatuse liige
Märt Raadik

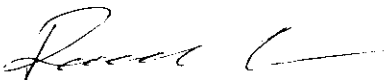


Juhatuse liige
Veera Raadik



Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

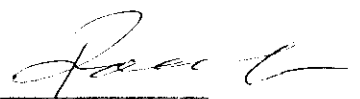
OÜ MV & R 2007.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 05.mai 2008.a otsusega, allkirjastamine 05.mai 2008.a



Juhatuse liige
Märt Raadik



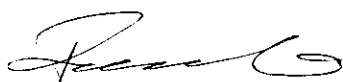
Juhatuse liige
Veera Raadik



Osanike nimekiri seisuga 05.05.2008.a

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Osa nominaalväärtus
Märt Raadik	35011104212	Riia mnt 215 80025 Pärnu	1	50 000
Veera Raadik	45209284218	Riia mnt 215 80025 Pärnu	1	50 000



Juhatuses liige
Märt Raadik



Juhatuses liige
Veera Raadik

Pärnu, 05.mai 2008

Juhatuses liige

