

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

1 s. Ub. 2007

24.04.2007
8

Osaühing Pleksor

2006 a majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:	Planeedi 8 71020 Viljandi
Äriregistri nr:	10207682
Telefon:	+372 435 5910
Faks:	+372 435 5915
E-mail:	info@pleksor.ee
Interneti koduleht:	www.pleksor.ee
Audiitor:	Lembar Kivistik
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksud.....	15
Lisa 6 Varud.....	16
Lisa 7 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	17
Lisa 9 Kapitalirent.....	17
Lisa 10 Kasutusrent.....	18
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Muud võlad.....	18
Lisa 13 Omakapital	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	19
Lisa 17 Tegevuskulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud.....	20
AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	23
Osanike nimekiri ja nende osalus.....	24



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Pleksor peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri, puidu immutusvahenite ja lakkide hulgimüük ning furnituuri komplekteerimine.

Osaütingus Pleksor on 15 töötajat.

Juriidiline aadress:	Planeedi 8 71020 Viljandi
Äriregistri nr:	10207682
Telefon:	+372 435 5910
Faks:	+372 435 5915
E-mail:	info@pleksor.ee
Audiitor:	Lembar Kivistik

Relluait

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Pleksor asutati 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri hulgimüük ja komplekteerimine. Alates 2001. aastast müüakse ka puidu immutusvahendeid ning 2005. aastal lisandus ka lakkide müük. Pakitud furnituuri käibe kasv on peatunud ning peitside ja lakkide osas on realisatsioon langenud. 2006. aasta ei toonud kaasa ka olulist üldist müügikäibe kasvu.

Peamised hankijad on asukohaga Euroopas, Hiinas ja Taiwanis.

Ettevõtte müügitegevus toimub põhiliselt Eestis.

Osaühingu Pleksor tegevjuht on ka ettevõtte juhataja. Juhatuse liikme tasu maksti 2006. aastal 45 111 krooni.

2006. aastal töötas osaühingus Pleksor keskmiselt 15 inimest ning töötasusid maksti kokku 2 052 984 krooni. Töötasu on kasvanud 20% võrreldes 2005. aastaga.

Ettevõtte on tihedalt seotud mööblitööstustega, mistõttu olukord selles valdkonnas avaldab tegevusele tugevat mõju. 2006. aastal on problemaatilisemaks muutunud täispuidu kättesaadavus ja selle suur hinnatõus, mis on põhjustanud mööblitööstustele tootmisraskusi ja –mahtude langusi. Tihe konkurents ja tööjõupuudus oskustööliste hulgas on samuti mõjutanud ettevõtte peamiste klientide majandustegevust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Käibe kasv	3,04%	25,42%
Brutokasumi määr %	34,13%	40,18%
Kasumi kasv	-33,85%	31,52%
Puhasrentaablus	9,50%	14,80%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	1,27
ROA	15,27%	24,88%
ROE	27,41%	44,96%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Reluanti

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 20 toodud osaühingu Pleksor 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Pleksor on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Romet Elmaste
.....
Juhataja
Romet Elmaste

Viljandi, *06. juuni*..... 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1354411	76681
Nõuded ja ettemaksed	3	3650625	2799773
Nõuded ostjate vastu	3, 4	3478098	2598113
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3, 5	0	743
Muud lühiajalised nõuded	3, 7	167322	191356
Ettemaksed teenuste eest	3	5205	9561
Varud		6838040	6092625
Müügiks ostetud kaubad		6413958	5646355
Ettemaksed varude eest		424082	446270
Käibevara kokku		11843076	8969079
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	0	1213902
Materiaalne põhivara	8	6498088	6827808
Maa	8	381956	381956
Ehitised (jääkmaksumuses)	8	5164612	5418344
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	8, 9	951520	1023364
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	8	0	4144
Põhivara kokku		6498088	8041710
VARAD KOKKU		18341164	17010789
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	290921	1815471
Võlad ja ettemaksed		7409920	5224942
Võlad tarnijatele		2285094	2192658
Võlad töövõtjatele		233433	249547
Maksuvõlad	5	602266	312716
Muud võlad	12	4280769	2460263
Saadud ettemaksed		8358	9758
Lühiajalised kohustused kokku		7700841	7040413
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	424204	554490
Pikaajalised kohustused kokku		424204	554490
KOHUSTUSED KOKKU		8125045	7594903
Osakapital	13	400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6975886	4742850
Aruandeaasta kasum		2800233	4233036
OMAKAPITAL KOKKU		10216119	9415886
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		18341164	17010789



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"15" 08 2007 a.

Lembar Kivistik

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu		29461794	28592656
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	19406562	17105339
Brutokasum		10055232	11487317
Turustuskulud	10, 17	5481257	6065713
Muud äritulud	14	382052	97233
Muud äriksulud	18	1453698	478856
Äriksusum		3502329	5039981
Finantstulud ja -kulud			
Intressiksulud	19	134169	142149
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	19	11926	64944
Muud finantstulud ja -kulud	19	7875	4589
Finantstulud ja -kulud kokku		153970	211682
Kasum enne tulumaksustamist		3348359	4828299
Tulumaks		548126	595263
Aruandeaasta puhaskasum		2800233	4233036

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "15" 06 2007 a.
 Lembar Kivistik

Elluants

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2800233	4233036
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	690190	639379
Kahjum põhivara mahakandmisest	8	174530	0
Kahjum kinnisvarainvesteeringu mahakandmisest	7	1013902	0
Kasum kapitalirendikohustuse korrigeerimisest		-33898	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-828664	-653463
Varude muutus		-767603	-1680062
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		134141	1653044
Kokku rahavood äritegevusest		3182831	4191934
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-100000	-611000
Materiaalse põhivara müük		0	-18068
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-1013902
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-100000	-1642970
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	11	-981350	-1255553
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	11	-497751	
Omaaktsiate/osade tagasiostmine		200000	-1289938
Makstud dividendid		-526000	-135000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1805101	-2680491
Rahavood kokku		1277730	-131527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		76681	208208
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1277730	-131527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1354411	76681

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"15" ok 2007. a.

Lembar Kivistik

Relluark

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	400000	40000	8975886	9415886
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2000000	-2000000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2800233	2800233
Saldo seisuga 31.12.2006	400000	40000	9776119	10216119

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Allkirjastatud identitiseerimiseks
"15" 06 2007 a.
Lembar Kivisik

Elmar

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühingu Pleksor 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"15" 06 2007 a.
Lembar Kivistik

Lembar Kivistik

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja tootmiskulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalid ning töö teaostamiseks ostatud teenus).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100000 (üks sada tuhat) krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kellumäe

Allkirjastatud identifitseerimiseks

15.06.2007.a.

Lembar Kivistik

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	20-40%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse nende väärtus üle igal järgmisel bilansikuupäeval, kuna võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Elu

Allkirjastatud identifitseerimiseks

„15“ 26 2007 a. 12

Lembar Kivistik

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse



Alikirjastatud identifitseerimiseks
"15" 06 2007 a.
Lembar Kivistik

omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Reinart

Alkirjastatud identitiseerimiseks

"15" 06 2007 a.
Lembar Kivistik

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	566954	4529
Pangakontod	787457	72152
Raha kokku	1354411	76681

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	3478098	2598113
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	743
Muud lühiajalised nõuded	167322	191356
Ettemaksed teenuste eest	5205	9561
Nõuded ja ettemaksed kokku	3650625	2799773

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006
Tähtaeg saabumata	2024083
Tähtaeg ületatud 1-30 päeva	1306842
Tähtaeg ületatud 31-60 päeva	100146
Tähtaeg ületatud 61-90 päeva	3744
Tähtaeg ületatud 90 ja rohkem päeva	43283
Nõuded ostjate vastu kokku	3478098

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	67374	0	1018
Käibemaks	0	343126	0	151333
Üksikisiku tulumaks	0	64681	0	53658
Sotsiaalmaks	0	119830	0	98795
Kohustuslik kogumispension	0	4278	0	4321
Töötuskindlustusmakse	0	2977	0	3591
Deposiitkonto tollis	0	0	743	0
Kokku	0	602266	743	312716



Lisa 6 Varud

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2006	2005
Müügiks ostetud kaubad	29145	149494
Kokku maha kantud, alla hinnatud	29145	149494

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 7 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta 12 kuu jooksul
Muud lühiajalised nõuded		
Nõue faktorile (Nordea Finance Estonia)	167322	167322
Muud lühiajalised nõuded kokku	167322	167322
Muud pikaajalised nõuded		
Pikaajaline finantsinvesteering	0	0
Muud pikaajalised nõuded kokku	0	0
Kokku	167322	167322

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta 12 kuu jooksul
Muud lühiajalised nõuded		
Nõue faktorile (Nordea Finance Estonia)	191356	191356
Muud lühiajalised nõuded kokku	191356	191356
Muud pikaajalised nõuded		
Pikaajaline finantsinvesteering	1213902	1213902
Muud pikaajalised nõuded kokku	1213902	1213902
Kokku	1405258	1405258

Kõik ettevõtte lühi- ja pikaajalised nõuded on Eesti kroonides.

Kellumäe

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	363888	6343194	1188195	260770	8156047
Akumuleeritud kulum	0	671134	399360	247434	1317928
Jääkmaksumus	363888	5672060	788835	13336	6838119
2005. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	18068	0	611000	0	629068
Amortisatsioonikulu	0	253716	376471	9192	639379
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	381956	6343194	1799195	260770	8785115
Akumuleeritud kulum	0	924850	775831	256626	1957307
Jääkmaksumus	381956	5418344	1023364	4144	6827808
2006. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	535000	0	535000
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine müügiootel varaks	0	0	0	0	0
Müük	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	253732	256471	-173676	336527
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	350373	177820	528193
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	381956	6343194	1983822	82950	8791922
Akumuleeritud kulum	0	1178582	1032302	82950	2293834
Jääkmaksumus	381956	5164612	951520	0	6498088

Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara.

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	1756822
Akumuleeritud kulum	733462
Jääkmaksumus	1023360
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1883822
Akumuleeritud kulum	1026754
Jääkmaksumus	857068

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Reinart

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"15" 06 2007 a. 17

Lembar Kivistik

Lisa 10 Kasutusrent

Osaühing Pleksor on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	2006	2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	259456	270794
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed (ilma intressideta) mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>Kuni 1 aasta</i>	126400	259456
<i>1-5 aastat</i>	301699	428099

Lisa 11 Laenukohustused

		Tagasi maksta			
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Pangalaenud			0		
SEB Eesti Ühispank leping 4500004830310	91400	91400		31.01.2007	7,053%
SEB Eesti Ühispank leping 4500156480010	54256	54256		25.03.2007	6,896%
Pangalaenud kokku	145656	145656			
Kapitalirendikohustused					
SEB Ühisliising leping 200302522	13752	13752		28.05.2007	5,900%
SEB Ühisliising leping L05110055	192422	63300	129122	20.11.2009	4,214%
SEB Ühisliising leping L06112030	363295	68213	295082	20.10.2011	4,893%
Kapitalirendikohustused kokku	569469	145265	424204		
Kokku	715125	290921	424204		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Osaühingul Pleksor oli alates 19.01.2006 tähtajaga kuni 19.01.2007 avatud arvelduslaenu limiit summas üks miljon (EEK 1 000 000.-) krooni.

Lisa 12 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta 12 kuu jooksul
Dividendivõlad	3339000	3339000
Potensiaalne tulumaksukohustus	941769	941769
Kokku	4280769	4280769

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta 12 kuu jooksul
Dividendivõlad	1865000	1865000
Potensiaalne tulumaksukohustus	595263	595263
Kokku	2460263	2460263

REluar

Alikirjastatud identifitseerimiseks
"R" 06 2007.a.
Lembar Kivistik

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	400000	400000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

2006. aastal on osanikele välja kuulutatud dividende summas 2 000 000 krooni (2005. a 2 000 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 548 126 krooni (2005. a summas 595 263 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 9 776 119 (31. detsember 2005: 8 975 886) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 3 339 000 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 941 769 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 865 000 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 595 263 krooni.

Lisa 14 Muud äritulud

	2006	2005
Kahjude hüvitus, saadud viivised	294000	64576
Muud äritulud	119052	3257
Muud äritulud kokku	382052	97233

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Müüdud kaupade kulu	18058083	17105339
Muud teenused (transpordikulu hankimisel)	1348479	
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	19406562	17105339

Lisa 17 Tegevuskulud

	2006	2005
Halduskulud	226017	190191
Tööjõukulud	2771908	2355337
Põhivara amortisatsioon	690190	639379
Sõidukite kasutusrent	259456	270794
Mainate ja seadmetega seotud kulud (kütus, remont, kindlustus jm)	517693	457487
Väikevahendid (büroomasinad ja –seadmed, mööbel jm inventar)	181562	144919
Transpordikulu (2006 sisaldub müüdud kaupade, teenuste kulus)	0	1631280
Muud tegevuskulud	834431	376326
Tegevuskulud kokku	5481257	6065713

Elmar

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "15" 06 2007 a. 19
 Lembar Kivistik

Lisa 18 Muud ärikulud

	2006	2005
Trahvikulud, viivised	28500	4398
Kahjum põhivara mahakandmisest	174529	0
Ladu kuluks	29145	149494
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kuluks 2006a muud kulud	0	215988
Pikaajalise nõude kandmine kuluks	1013902	0
Muud ärikulud	207622	108976
Ärikulud kokku	1453698	478856

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Finantstulud		
Intressitulud	199	4366
Kasum valuutakursi muutustest	22021	0
Muud finantstulud	0	169
Finantstulud kokku	22220	4535
Finantskulud		
Intressikulud	134368	146684
Kahjum valuutakursi muutustest	33947	64944
Muud finantskulud	7875	4589
Finantskulud kokku	176190	216217
Finantstulud ja -kulud kokku	153970	211682



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "15" 2007 a 20
 Lembar Kivistik



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**OÜ Pleksor ainuosanikule**

15.06.2007.a.

Olen auditeerinud OÜ Pleksor (reg. kood 10207682) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006 summas 18341164.- krooni, kasumiaruannet kasumiga 2800233.- krooni, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet positiivse rahavooga 1277730.- krooni eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20 on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise 2006.a. aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pleksor finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lembar Kivistik 

Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühingu Pleksor juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 2 800 233 krooni alljärgnevalt:

- Jaotamata kasum 2 800 233 krooni

Jaotamata kasumi jääk on 9 776 119 krooni.

Reinart

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

Osaühing Pleksor 2006. aasta majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega
18.*juuni*..... 2007.a.

.....*Romet Elmaste*.....
Juhataja
Romet Elmaste

Osanike nimekiri ja nende osalus

Romet Elmaste

Isikukood: 37008120295

Aadress: Kullamäe 24, 71008 Viljandi

Osalus: 400 000 krooni

R. Elmaste
