

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Pleksor

registrikood: 10207682

tänavanimi, maja number: Planeedi tn 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71020

telefon: +372 4355910

faks: +372 4355915

e-posti aadress: info@pleksor.ee

veebilehe aadress: www.pleksor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 16 Üldhalduskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Intressitulud	17
Lisa 20 Intressikulud	17
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Osaühing Pleksor asutati 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri hulgimüük ja komplekteerimine.

Olulisemad hankijad on asukohaga Euroopas, Hiinas ja Taiwanis. Ettevõtte müügitegevus toimub põhiliselt Eestis, aga kasvanud on ka müük välisriikidele.

2017. aastal töötas ettevõttes 22 inimest ning töötasusid maksti kokku 402289 eurot (bruto). Juhatuselise liikme tasu maksti 5640 eurot (bruto).

2017. aastal ettevõtte käive kasvas 7,99%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	454 253	445 192	
Nõuded ja ettemaksud	470 770	401 817	2
Varud	1 000 949	1 020 532	4
Kokku käibevarad	1 925 972	1 867 541	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	62 897	0	
Nõuded ja ettemaksud	566 405	627 306	2
Kinnisvarainvesteeringud	15 511	15 511	6
Materiaalsed põhivarad	1 018 624	1 035 091	7
Kokku põhivarad	1 663 437	1 677 908	
Kokku varad	3 589 409	3 545 449	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 008	167 848	10
Võlad ja ettemaksud	882 194	940 120	11
Kokku lühiajalised kohustised	930 202	1 107 968	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	113 739	161 747	10
Kokku pikaajalised kohustised	113 739	161 747	
Kokku kohustised	1 043 941	1 269 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	13
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 110 735	1 862 129	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 733	248 605	
Kokku omakapital	2 545 468	2 275 734	
Kokku kohustised ja omakapital	3 589 409	3 545 449	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	3 535 865	3 274 212	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 241 099	-2 035 422	15
Brutokasum (-kahjum)	1 294 766	1 238 790	
Üldhalduskulud	-913 239	-836 428	16
Muud ärikulud	-108 321	-2 581	18
Ärikasum (kahjum)	273 206	399 781	
Intressitulud	6 624	3 295	19
Intressikulud	-4 768	-6 409	20
Muud finantstulud ja -kulud	-5 329	1 938	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 733	398 605	
Tulumaks	0	-150 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 733	248 605	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Pleksor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja tootmiskulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalid ning töö teostamiseks ostetud teenus).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise ostuhinnas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6500 (kuus tuhat viissada) eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-20 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud ettevõtte juhatajat ja temaga seotud ettevõtteid ning mittetulundusühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	425 445	425 445	
Ostjatelt laekumata arved	429 599	429 599	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 154	-4 154	
Muud nõuded	712 614	85 309	627 305
Laenu nõuded	687 049	59 744	627 305
Intressinõuded	25 565	25 565	
Muud nõuded	16	16	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-100 900	-40 000	-60 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 037 175	470 770	566 405
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	319 093	319 093	
Ostjatelt laekumata arved	319 093	319 093	
Muud nõuded	709 892	82 586	627 306
Laenu nõuded	687 136	59 830	627 306
Intressinõuded	22 756	22 756	
Muud nõuded	138	138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 029 123	401 817	627 306

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	429 599	319 093
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 154	0
Kokku nõuded ostjate vastu	425 445	319 093

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	961 540	968 588
Ettemaksed varude eest	39 409	51 944
Kokku varud	1 000 949	1 020 532

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	750	3 500
Käibemaks	31 040	26 912
Üksikisiku tulumaks	12 949	11 217
Erisoodustuse tulumaks	256	256
Sotsiaalmaks	24 679	22 060
Kohustuslik kogumispension	991	929
Töötuskindlustusmaksed	1 740	1 553
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 405	66 427

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511
31.12.2016		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511
31.12.2017		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	38	38

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid		Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015								
Soetusmaksumus	30 207	726 974	238 535	362 020	600 555	1 810	1 810	1 359 546
Akumuleeritud kulum		-274 771	-129 400	-73 359	-202 759			-477 530
Jääkmaksumus	30 207	452 203	109 135	288 661	397 796	1 810	1 810	882 016
Ostud ja parendused				232 421	232 421	12 918	12 918	245 339
Muud ostud ja parendused				232 421	232 421	12 918	12 918	245 339
Amortisatsioonikulu		-33 449	-22 000	-23 488	-45 488			-78 937
Müügid			-13 327		-13 327			-13 327
31.12.2016								
Soetusmaksumus	30 207	726 974	225 208	594 441	819 649	14 728	14 728	1 591 558
Akumuleeritud kulum		-308 220	-151 400	-96 847	-248 247			-556 467
Jääkmaksumus	30 207	418 754	73 808	497 594	571 402	14 728	14 728	1 035 091
Ostud ja parendused			41 562		41 562	40 300	40 300	81 862
Muud ostud ja parendused			41 562		41 562	40 300	40 300	81 862
Amortisatsioonikulu		-33 257	-30 245	-25 841	-56 086			-89 343
Müügid			-3 685		-3 685			-3 685
Ümberliigitamised			8 918		8 918	-8 918	-8 918	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			8 918		8 918	-8 918	-8 918	
Muud muutused				-5 301	-5 301			-5 301
31.12.2017								
Soetusmaksumus	30 207	726 974	272 003	589 140	861 143	46 110	46 110	1 664 434
Akumuleeritud kulum		-341 477	-181 645	-122 688	-304 333			-645 810
Jääkmaksumus	30 207	385 497	90 358	466 452	556 810	46 110	46 110	1 018 624

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	417	16 000
Transpordivahendid	417	16 000
Kokku	417	16 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia leping 201409584	28 011	9 208	18 803	3 kuu EURIBOR + 1,5	EUR	01.06.2019
SEB Liising leping L16100067	118 824	23 888	94 936	3 kuu EURIBOR + 1,49	EUR	20.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	146 835	33 096	113 739			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L11100837	1 095	1 095		6 kuu EURIBOR + 2,5	EUR	20.02.2017
SEB Liising leping L12104564	84 820	84 820		3 kuu EURIBOR + 1,98	EUR	20.07.2017
Nordea Finance Estonia leping 201219191	13 572	13 572		3 kuu EURIBOR + 2,0	EUR	01.11.2017
Nordea Finance Estonia leping 201409584	37 054	9 042	28 012	3 kuu EURIBOR + 1,5	EUR	01.06.2019
SEB Liising leping L16100067	142 353	23 530	118 823	3 kuu EURIBOR + 1,49	EUR	20.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	278 894	132 059	146 835			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	227 885	546 595
Kokku	227 885	546 595

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	13 473	30 630
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	13 227	17 158

1-5 aasta jooksul	47 605	60 833
-------------------	--------	--------

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laenuleping nr 2013011732	14 912	14 912			3 kuu EURIBOR + 1,5	EUR	10.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	14 912	14 912					
Kapitalirendikohustised kokku	146 835	33 096	113 739				
Laenukohustised kokku	161 747	48 008	113 739				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laenuleping nr 2013011732	50 701	35 789	14 912		3 kuu EURIBOR + 1,5	EUR	10.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	50 701	35 789	14 912				
Kapitalirendikohustised kokku	278 894	132 059	146 835				
Laenukohustised kokku	329 595	167 848	161 747				

Tagatised:

Büroopinnad 1530339, PLANEEDI T.8, Viljandi, Planeedi tn 8;
Kommertspant Planeedi 8, Viljandi.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	69 769	69 769
Võlad töövõtjatele	41 378	41 378
Maksuvõlad	72 405	72 405
Muud võlad	698 125	698 125
Dividendivõlad	558 500	558 500
Muud viitvõlad	139 625	139 625
Saadud ettemaksed	517	517
Muud saadud ettemaksed	517	517
Kokku võlad ja ettemaksed	882 194	882 194
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 049	38 049
Võlad töövõtjatele	38 059	38 059
Maksuvõlad	66 427	66 427
Muud võlad	796 511	796 511
Dividendivõlad	637 209	637 209
Muud viitvõlad	159 302	159 302
Saadud ettemaksed	1 074	1 074
Muud saadud ettemaksed	1 074	1 074
Kokku võlad ja ettemaksed	940 120	940 120

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	27 617	25 788
Puhkusetasude kohustis	13 761	12 271
Kokku võlad töövõtjatele	41 378	38 059

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	150 000	150 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 150 000 (üks sada viiskümmend tuhat) EUR.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 225 480	3 077 820
Läti	113 996	103 480
Soome	869	2 139
Taani	96 350	12 014
Rootsi	1 240	620
Rumeenia	745	990
Leedu	16 996	1 407
Saksamaa	0	1 040
Itaalia	92	5 540
Iirimaa	47	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 455 815	3 205 050
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Bosnia ja Hertsegoviina	43 351	62 582
Kanada	0	251
Venemaa	20 379	6 329
Valgevene	16 320	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	80 050	69 162
Kokku müügitulu	3 535 865	3 274 212
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblifurnituur	3 535 865	3 267 180
Peitsid	0	7 032
Kokku müügitulu	3 535 865	3 274 212

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 053 740	1 864 461
Müügi eesmärgil ostetud teenused	187 359	170 961
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 241 099	2 035 422

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	14 473	30 630
Energia	26 312	25 387
Elektrienergia	5 451	6 238
Soojusenergia	6 717	6 501
Kütus	14 144	12 648
Transpordikulud	28 734	38 220
Mitmesugused bürookulud	117 830	84 417
Lähetuskulud	23 283	10 888
Koolituskulud	542	257
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 439	8 146
Tööjõukulud	544 933	507 102
Amortisatsioonikulu	94 644	82 713
Väikevahendid	54 049	48 668
Kokku üldhalduskulud	913 239	836 428

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	407 929	379 804
Sotsiaalmaksud	137 004	127 298
Kokku tööjõukulud	544 933	507 102
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	3 267	2 486
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	95
Kahjum nõuete allahindlusest	105 054	0
Kokku muud ärikulud	108 321	2 581

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu võlakirjadelt	2 896	0
Intressitulu laenudelt	3 710	3 263
Muud intressitulud	18	32
Kokku intressitulud	6 624	3 295

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	406	923
Intressikulu kapitalirendilt	4 362	4 279
Muud intressikulud	0	1 207
Kokku intressikulud	4 768	6 409

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-5 329	1 938
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-5 329	1 938

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337 731	0	333 923	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Oiu Arendus MTÜ	0	86	3%	EUR	25.04.2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Oiu Arendus MTÜ	19 680	9 850	3%	EUR	25.04.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72	0	1 767	1 044

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 160

Laenu- ja inressinõue on juhatajaga seotud ettevõtetele ja mittetulundusühingutele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2018

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMET ELMASTE	Juhatuse liige	09.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Pleksor osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Pleksor raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Pleksor finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeauditiitori number 399

Audius AB osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 101

J Köleri 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71012

09.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	09.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 110 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 733
Kokku	2 380 468
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 380 468
Kokku	2 380 468

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	3535865	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Romet Elmaste	37008120295		150000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355910
Faks	+372 4355915
E-posti aadress	info@pleksor.ee
Veebilehe aadress	www.pleksor.ee