

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Pleksor

registrikood: 10207682

tänavanimi, maja number: Planeedi tn 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71020

telefon: +372 4355910

faks: +372 4355915

e-posti aadress: info@pleksor.ee

veebilehe aadress: www.pleksor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Osaühing Pleksor asutati 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri hulgimüük ja komplekteerimine.

Olulisemad hankijad on asukohaga Euroopas, Hiinas ja Taiwanis. Ettevõtte müügitegevus toimub põhiliselt Eestis, kuid jätkuvalt kasvab on ka müük välisturgudele.

Aruandeaastal toimusid arveldused klientide ja hankijatega peamiselt eurodes, USA dollarites ja teistes valuutades tehingumahtude osatähtsus oli võrdlemisi väike, mistõttu valuutakursi risk oli minimaalne. Ettevõtte laenude ja liisingute intressid on seotud EURIBORI muutustega, mis maandas ka intresside muutusest tulenevad riskid.

2022. aastal alustati uue olmepleki ehitusega, mis lõplikult valmib 2023. aasta kevadel. Muid olulisi investeeringuid ei ole lähiajal plaanis.

2022. aastal ettevõtte käive langes 11,9%. Üldine ebastabiilne ja prognoosimatu olukord, mis on tingitud Venemaa sõjalise sissetungiga Ukrainasse, on tugevalt mõjutanud ettevõtte majandustulemusi. Aruandeaastal töötas ettevõttes 23 inimest ning töötasid maksti kokku 507950 eurot (bruto). Juhatus liikme tasu maksti 7300 eurot (bruto).

Finantsnäitajad

Maksevõime kordaja = (käibevarad - varud) / lühiajalised kohustised	2022 1,48 ; 2021 1,48 ; 2020 1,14
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	2022 3,48 ; 2021 3,77 ; 2020 2,53
Varade puhaskasum (ROA) = puhaskasum / varad	2022 0,08 ; 2021 0,11 ; 2020 0,03
Omakapitali puhaskasum (ROE) = puhaskasum / omakapital	2022 0,10 ; 2021 0,14 ; 2020 0,04

2023. aastal jätkatakse samal tegevusalal ning muutusi majandustegevuses ei ole plaanis. Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud täiendavaid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada 2022. aasta majandustulemusi. Juhatus hinnangul on ettevõtte tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	623 704	552 132	
Nõuded ja ettemaksed	411 613	404 816	2
Varud	1 391 523	1 479 961	3
Kokku käibevarad	2 426 840	2 436 909	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	515 069	181 465	5
Kinnisvarainvesteeringud	15 511	15 511	6
Materiaalsed põhivarad	978 955	953 092	7
Kokku põhivarad	1 509 535	1 150 068	
Kokku varad	3 936 375	3 586 977	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 188	30 685	9
Võlad ja ettemaksed	639 859	615 628	10
Kokku lühiajalised kohustised	698 047	646 313	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 028	52 272	9
Kokku pikaajalised kohustised	30 028	52 272	
Kokku kohustised	728 075	698 585	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	13
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 723 392	2 326 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 908	396 626	
Kokku omakapital	3 208 300	2 888 392	
Kokku kohustised ja omakapital	3 936 375	3 586 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 149 067	4 707 537	14
Muud äritulud	273 043	4 384	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 852 532	-3 216 899	
Mitmesugused tegevuskulud	-217 164	-140 860	
Tööjõukulud	-676 717	-684 268	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-212 809	-173 789	
Olulised käibevara allahindlused	-81 011	-126 090	
Muud ärikulud	-8 208	0	
Ärikasum (kahjum)	373 669	370 015	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-61 617	9 312	
Intressitulud	468	487	
Intressikulud	-2 239	-1 980	
Muud finantstulud ja -kulud	3 650	6 064	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	313 931	383 898	
Tulumaks	5 977	12 728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 908	396 626	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Pleksor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärsest hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja tootmiskulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise ostuhinnas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvarasid, mis on soetatud väärtuse kasvu ja/või renditulu saamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi järgi, piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Hoonete ja ehitiste kasulik eluiga on

10-20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6500 (kuus tuhat viissada) eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud ettevõtte juhatajat ja temaga seotud ettevõtteid ning mittetulundusühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	411 597	411 597	
Ostjatelt laekumata arved	442 608	442 608	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-31 011	-31 011	
Muud nõuded	16	16	
Kokku nõuded ja ettemaksed	411 613	411 613	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	404 497	404 497	
Ostjatelt laekumata arved	431 653	431 653	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 156	-27 156	
Laenunõuded	311 978	9 744	302 234
Muud nõuded	62 037	62 037	
Intressinõuded	61 734	61 734	
Viitlaekumised	303	303	
Muud nõuded	16	16	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-311 978	-9 744	-302 234
Ebatõenäoliselt laekuvad intressid	-61 734	-61 734	
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 816	404 816	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	1 368 174	1 406 411
Ettemaksed varude eest	23 349	73 550
Kokku varud	1 391 523	1 479 961

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	875	875
Käibemaks	12 174	2 092
Üksikisiku tulumaks	14 586	17 910
Erisoodustuse tulumaks	47	87
Sotsiaalmaks	26 088	31 089
Kohustuslik kogumispension	997	1 093
Töötuskindlustusmaksed	1 861	2 222
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 628	55 368

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2020	0	69 725	69 725
Soetamine	58 536	41 827	100 363
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-213	11 590	11 377
31.12.2021	58 323	123 142	181 465
Kajastatud õiglases väärtuses	58 323	123 142	181 465

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
31.12.2021	58 323	123 142		181 465
Soetamine	133 265	211 056	122 240	466 561
Müük müügihinnas või lunastamine		-80 208		-80 208
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-31 330	-14 289	-7 130	-52 749
31.12.2022	160 258	239 701	115 110	515 069
Kajastatud õiglases väärtuses	160 258	239 701	115 110	515 069

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511
31.12.2022		
Soetusmaksumus	15 511	15 511
Jääkmaksumus	15 511	15 511

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	45	47

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	30 207	965 456	385 105	589 140	974 245	60 796	2 030 704
Akumuleeritud kulum		-490 265	-235 141	-216 115	-451 256		-941 521
Jääkmaksumus	30 207	475 191	149 964	373 025	522 989	60 796	1 089 183
Ostud ja parendused		31 098				6 600	37 698
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		31 098					31 098
Muud ostud ja parendused						6 600	6 600
Amortisatsioonikulu		-92 034	-51 446	-30 309	-81 755		-173 789
Ümberliigitamised		14 686				-14 686	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	30 207	911 240	385 105	589 140	974 245	52 710	1 968 402
Akumuleeritud kulum		-482 299	-286 587	-246 424	-533 011		-1 015 310
Jääkmaksumus	30 207	428 941	98 518	342 716	441 234	52 710	953 092
Ostud ja parendused			62 868		62 868	186 997	249 865
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						186 997	186 997
Muud ostud ja parendused			62 868		62 868		62 868
Amortisatsioonikulu		-45 850	-53 502	-29 141	-82 643		-128 493
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-84 316					-84 316
Müügid (jääkmaksumuses)			-11 193		-11 193		-11 193
31.12.2022							
Soetusmaksumus	30 207	810 169	432 737	589 140	1 021 877	239 707	2 101 960
Akumuleeritud kulum		-511 394	-336 046	-275 565	-611 611		-1 123 005
Jääkmaksumus	30 207	298 775	96 691	313 575	410 266	239 707	978 955

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	3 000	
Transpordivahendid	3 000	
Kokku	3 000	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L18103438	41 856	41 856		6 kuu EURIBOR + 1,89	EUR	20.06.2023
SEB Liising leping L22102511	35 929	5 901	30 028	6 kuu EURIBOR + 1,85	EUR	20.03.2027
Kapitalirendikohustised kokku	77 785	47 757	30 028			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L18103438	60 267	18 411	41 856	6 kuu EURIBOR + 1,89	EUR	20.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	60 267	18 411	41 856			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	59 890	48 774
Kokku	59 890	48 774

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB laenuleping nr 2018022317	10 431	10 431			6 kuu EURIBOR + 1,95	EUR	02.10.2023	
Pikaajalised laenud kokku	10 431	10 431						
Kapitalirendikohustised kokku	77 785	47 757	30 028					8
Laenukohustised kokku	88 216	58 188	30 028					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB laenuleping nr 2018022317	22 690	12 274	10 416		6 kuu EURIBOR + 1,95	EUR	02.10.2023	
Pikaajalised laenud kokku	22 690	12 274	10 416					
Kapitalirendikohustised kokku	60 267	18 411	41 856					8
Laenukohustised kokku	82 957	30 685	52 272					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	4 355	4 355
Ehitised	51 562	66 559
Kokku	55 917	70 914

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	209 161	209 161	
Võlad töövõtjatele	52 515	52 515	11
Maksuvõlad	56 628	56 628	4
Muud võlad	319 680	319 680	
Dividendivõlad	272 061	272 061	
Muud viitvõlad	47 619	47 619	
Saadud ettemaksed	1 875	1 875	
Muud saadud ettemaksed	1 875	1 875	
Kokku võlad ja ettemaksed	639 859	639 859	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80 160	80 160	
Võlad töövõtjatele	59 567	59 567	11
Maksuvõlad	55 368	55 368	4
Muud võlad	419 871	419 871	
Dividendivõlad	352 706	352 706	
Muud viitvõlad	67 165	67 165	
Saadud ettemaksed	662	662	
Muud saadud ettemaksed	662	662	
Kokku võlad ja ettemaksed	615 628	615 628	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	31 896	43 745
Puhkusetasude kohustis	20 619	15 822
Kokku võlad töövõtjatele	52 515	59 567

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Taastuenergia toetus	1 223	1 223
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 223	1 223
Kokku sihtfinantseerimine	1 223	1 223
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Taastuenergia toetus	1 526	1 526
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 526	1 526
Kokku sihtfinantseerimine	1 526	1 526

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	150 000	150 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 150 000 (üks sada viiskümmend tuhat) EUR.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 505 686	4 111 554
Läti	540 358	349 372
Soome	1 142	7 437
Taani	54 405	38 355
Rootsi	894	626
Rumeenia	3 618	1 766
Leedu	17 202	15 825
Saksamaa	216	132
Prantsusmaa	0	943
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 123 521	4 526 010
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Bosnia ja Hertsegoviina	17 508	44 813
Venemaa	1 338	12 490
Valgevene	6 700	124 224
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25 546	181 527
Kokku müügitulu	4 149 067	4 707 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblifurnituur	4 143 636	4 705 762
Elektrienergia	5 431	1 775
Kokku müügitulu	4 149 067	4 707 537

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	1 526	1 223
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 517	3 151
Muud	270 000	10
Kokku muud äritulud	273 043	4 384

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	507 950	513 517
Sotsiaalmaksud	168 767	170 751
Kokku tööjõukulud	676 717	684 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	21
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 300	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2023

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMET ELMASTE	Juhatuse liige	19.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pleksor OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osäühing Pleksor (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Ettevõtte seisuga 31.12.2021 koostatud raamatupidamise aastaaruannet auditeeris Audius AB OÜ (tegevusloa nr: 101) vandeauditor (vandeauditori nr: 399) Lya Pähnapuu, kes väljastas 18.03.2022 modifitseerimata (puhta) sõltumatu vandeauditori aruande. Antud asjaolule standardikohane tähelepanu juhtimine ei ole käsitletav meie poolt väljendatud arvamuse modifitseerimisenä.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeauditori number: 481

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

19.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	19.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 723 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 908
Kokku	3 043 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 043 300
Kokku	3 043 300

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	4143636	99.87%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	5431	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Romet Elmaste	37008120295		150000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355910
Faks	+372 4355915
E-posti aadress	info@pleksor.ee
Veebilehe aadress	www.pleksor.ee