

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** osäühing Pleksor

**registrikood:** 10207682

**tänavanimi, maja number:** Planeedi tn 8

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71020

**telefon:** +372 4355910

**faks:** +372 4355915

**e-posti aadress:** info@pleksor.ee

**veebilehe aadress:** www.pleksor.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

## Tegevusaruanne

Osaühing Pleksor asutati 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööblifurnituuri hulgemüük ja komplekteerimine.

Olulisemad hankijad on asukohaga Euroopas, Hiinas ja Taiwanis. Ettevõtte müügitegevus toimub põhiliselt Eestis, kuid jätkuvalt müüme ka välisriikidele.

Aruandeaastal toimusid arveldused klientide ja hankijatega peamiselt eurodes, USA dollarites ja teistes valuutades tehingumahtude osatähtsus oli võrdlemisi väike, mistõttu valuutakursi risk oli minimaalne.

2023. aastal lõpetati poolelioleva olmeploki ehitus. Olulisi investeeringuid ei ole lähiajal plaanis.

2023. aastal ettevõtte käive langes 6,4%. Üldine majanduslangus ning ebastabiilne ja prognoosimatu olukord, mis on jätkuvalt tingitud ka Venemaa sõjalise sissetungiga Ukrainasse, on tugevalt mõjutanud ettevõtte majandustulemusi. Aruandeaastal töötas ettevõttes 22 inimest ning töötasusid maksti kokku 488821 eurot (bruto). Juhatuse liikme tasu maksti 8450 eurot (bruto).

### Finantsnäitajad

Maksevõime kordaja = (käibevarad - varud) / lühiajalised kohustised	2023	1,36	;	2022	1,48	;	2021	1,48
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	2023	3,73	;	2022	3,48	;	2021	3,77
Varade puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum / varad	2023	0,11	;	2022	0,08	;	2021	0,11
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital	2023	0,13	;	2022	0,10	;	2021	0,14

2024. aastal jätkatakse samal tegevusalal ning muutusi majandustegevuses ei ole plaanis. Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud täiendavaid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada 2023. aasta majandustulemusi. Juhatuse hinnangul on ettevõtte tegevus jätkusuutlik.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	319 656	623 704	
Nõuded ja ettemaksed	413 666	411 613	2
Varud	1 283 031	1 391 523	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 016 353</b>	<b>2 426 840</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 204 823	515 069	4
Kinnisvarainvesteeringud	15 511	15 511	5
Materiaalsed põhivarad	1 140 371	978 955	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 360 705</b>	<b>1 509 535</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 377 058</b>	<b>3 936 375</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	74 489	58 188	8
Võlad ja ettemaksed	465 750	639 859	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>540 239</b>	<b>698 047</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	133 293	30 028	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>133 293</b>	<b>30 028</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>673 532</b>	<b>728 075</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	12
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 043 301	2 723 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	495 225	319 908	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 703 526</b>	<b>3 208 300</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 377 058</b>	<b>3 936 375</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 883 658	4 149 067	13
Muud äritulud	6 792	273 043	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 478 222	-2 852 532	15
Mitmesugused tegevuskulud	-237 141	-217 164	16
Tööjõukulud	-652 408	-676 717	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-139 481	-212 809	
Olulised käibevara allahindlused	-3 000	-81 011	
Muud ärikulud	-3 082	-8 208	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>377 116</b>	<b>373 669</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	134 370	-61 617	
Intressitulud	1 005	468	
Intressikulud	-7 285	-2 239	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 134	3 650	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>504 072</b>	<b>313 931</b>	
Tulumaks	-8 847	5 977	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>495 225</b>	<b>319 908</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu Pleksor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja tootmiskulutustest. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise ostuhinnas.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvarasid, mis on soetatud väärtuse kasvu ja/või renditulu saamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi järgi, piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Hoonete ja ehitiste kasulik eluiga on 10-20 aastat.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6500 (kuus tuhat viissada) eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusvärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-20 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Tulud**

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on loetud ettevõtte juhatajat ja temaga seotud ettevõtteid ning mittetulundusühinguid.

#### **Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Lisades avalikustatakse pärast aruandekuupäeva toimunud olulised sündmused ja nende võimalik mõju järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Aruandejärgsel perioodil selliseid sündmusi Pleksor OÜ'l ei esinenud.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	413 666	413 666
Ostjatelt laekumata arved	444 677	444 677
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-31 011	-31 011
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>413 666</b>	<b>413 666</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	411 597	411 597
Ostjatelt laekumata arved	442 608	442 608
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-31 011	-31 011
Muud nõuded	16	16
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>411 613</b>	<b>411 613</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	1 270 244	1 368 174
Ettemaksed varude eest	12 787	23 349
<b>Kokku varud</b>	<b>1 283 031</b>	<b>1 391 523</b>

## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
<b>31.12.2021</b>	58 323	123 142		181 465
Soetamine	133 265	211 056	122 240	466 561
Müük müügihinnas või lunastamine		-80 208		-80 208
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-31 330	-14 289	-7 130	-52 749
<b>31.12.2022</b>	<b>160 258</b>	<b>239 701</b>	<b>115 110</b>	<b>515 069</b>
Kajastatud õiglases väärtuses	160 258	239 701	115 110	515 069

  

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
<b>31.12.2022</b>	160 258	239 701	0	115 110	515 069
Soetamine	352 791	244 963	6 000		603 754
Müük müügihinnas või lunastamine	-32 063		-7 019		-39 082
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	66 695	46 296	1 019	11 072	125 082
<b>31.12.2023</b>	<b>547 681</b>	<b>530 960</b>	<b>0</b>	<b>126 182</b>	<b>1 204 823</b>

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa		Kokku
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	15 511		15 511
<b>Jääkmaksumus</b>	15 511		15 511
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	15 511		15 511
<b>Jääkmaksumus</b>	15 511		15 511
<b>31.12.2023</b>			
Soetusmaksumus	15 511		15 511
<b>Jääkmaksumus</b>	15 511		15 511

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	45	45

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	30 207	911 240	385 105	589 140	974 245	52 710	1 968 402
Akumuleeritud kulum		-482 299	-286 587	-246 424	-533 011		-1 015 310
<b>Jääkmaksumus</b>	30 207	428 941	98 518	342 716	441 234	52 710	953 092
Ostud ja parendused			62 868		62 868	186 997	249 865
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						186 997	186 997
Muud ostud ja parendused			62 868		62 868		62 868
Amortisatsioonikulu		-45 850	-53 502	-29 141	-82 643		-128 493
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-84 316					-84 316
Müügid (jääkmaksumuses)			-11 193		-11 193		-11 193
<b>31.12.2022</b>							
Soetusmaksumus	30 207	810 169	432 737	589 140	1 021 877	239 707	2 101 960
Akumuleeritud kulum		-511 394	-336 046	-275 565	-611 611		-1 123 005
<b>Jääkmaksumus</b>	30 207	298 775	96 691	313 575	410 266	239 707	978 955
Ostud ja parendused			225 008		225 008	81 138	306 146
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						81 138	81 138
Muud ostud ja parendused			225 008		225 008		225 008
Amortisatsioonikulu		-45 306	-65 034	-29 140	-94 174		-139 480
Müügid (jääkmaksumuses)			-5 250		-5 250		-5 250
Ümberliigitamised		320 845				-320 845	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		320 845				-320 845	
<b>31.12.2023</b>							
Soetusmaksumus	30 207	1 131 014	642 745	589 140	1 231 885	0	2 393 106
Akumuleeritud kulum		-556 700	-391 330	-304 705	-696 035		-1 252 735
<b>Jääkmaksumus</b>	30 207	574 314	251 415	284 435	535 850	0	1 140 371

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	2 167	3 000
Transpordivahendid	2 167	3 000
<b>Kokku</b>	<b>2 167</b>	<b>3 000</b>

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L22102511	30 028	6 011	24 017	6 kuu EURIBOR + 1,85	EUR	20.03.2027
SEB Liising leping L23101983	137 754	28 478	109 276	6 kuu EURIBOR + 1,45	EUR	20.05.2028
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>167 782</b>	<b>34 489</b>	<b>133 293</b>			

  

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising leping L18103438	41 856	41 856		6 kuu EURIBOR + 1,89	EUR	20.06.2023
SEB Liising leping L22102511	35 929	5 901	30 028	6 kuu EURIBOR + 1,85	EUR	20.03.2027
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>77 785</b>	<b>47 757</b>	<b>30 028</b>			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	203 693	59 890
<b>Kokku</b>	<b>203 693</b>	<b>59 890</b>

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	40 000	40 000			0%	EUR	31.12.2024
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	40 000	40 000					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	167 782	34 489	133 293				
<b>Laenukohustised kokku</b>	207 782	74 489	133 293				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laenuleping nr 2018022317	10 431	10 431			6 kuu EURIBOR + 1,95	EUR	02.10.2023
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	10 431	10 431					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	77 785	47 757	30 028				
<b>Laenukohustised kokku</b>	88 216	58 188	30 028				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	4 355	4 355
Ehitised	44 064	51 562
<b>Kokku</b>	<b>48 419</b>	<b>55 917</b>

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	63 171	63 171	
Võlad töövõtjatele	53 812	53 812	10
Maksuvõlad	68 525	68 525	11
Muud võlad	279 807	279 807	
Dividendivõlad	231 201	231 201	
Muud viitvõlad	48 606	48 606	
Saadud ettemaksed	435	435	
Muud saadud ettemaksed	435	435	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>465 750</b>	<b>465 750</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	209 161	209 161	
Võlad töövõtjatele	52 515	52 515	10
Maksuvõlad	56 628	56 628	11
Muud võlad	319 680	319 680	
Dividendivõlad	272 061	272 061	
Muud viitvõlad	47 619	47 619	
Saadud ettemaksed	1 875	1 875	
Muud saadud ettemaksed	1 875	1 875	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>639 859</b>	<b>639 859</b>	

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	30 621	31 896
Puhkusetasude kohustis	23 191	20 619
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>53 812</b>	<b>52 515</b>

## Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	525	875
Käibemaks	25 170	12 174
Üksikisiku tulumaks	14 208	14 586
Erisoodustuse tulumaks	47	47
Sotsiaalmaks	25 876	26 088
Kohustuslik kogumispension	858	997
Töötuskindlustusmaksed	1 841	1 861
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>68 525</b>	<b>56 628</b>

## Lisa 12 Osakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	150 000	150 000
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 429 812	3 505 686
Läti	399 338	540 358
Soome	9 159	1 142
Taani	6 239	54 405
Rootsi	0	894
Rumeenia	4 829	3 618
Leedu	21 807	17 202
Saksamaa	0	216
Hispaania	343	0
Poola	22	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 871 549</b>	<b>4 123 521</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Bosnia ja Hertsegoviina	12 109	17 508
Venemaa	0	1 338
Valgevene	0	6 700
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>12 109</b>	<b>25 546</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 883 658</b>	<b>4 149 067</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblifurnituur	3 882 204	4 143 636
Elektrienergia	1 454	5 431
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 883 658</b>	<b>4 149 067</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	1 276	1 526
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 516	1 517
Muud	0	270 000
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>6 792</b>	<b>273 043</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 288 750	2 556 062
Müügi eesmärgil ostetud teenused	189 472	296 470
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>2 478 222</b>	<b>2 852 532</b>



## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	2 189	1 038
<b>Energia</b>	<b>43 552</b>	<b>32 618</b>
Elektrienergia	7 841	8 403
Soojusenergia	19 534	5 885
Kütus	16 177	18 330
Veevarustusteenused	457	325
Mitmesugused bürookulud	173 129	172 540
Lähetuskulud	10 957	7 818
Koolituskulud	4 991	574
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 866	2 251
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>237 141</b>	<b>217 164</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	488 821	507 950
Sotsiaalmaksud	163 587	168 767
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>652 408</b>	<b>676 717</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	22
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
<b>Laenukohustised</b>			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	0	8
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 000	0	40 000	0	8
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad		Kaubad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		83		0
<b>Kokku müüdüd</b>		<b>83</b>		<b>0</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arvestatud tasu	8 450	7 300

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2024

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMET ELMASTE	Juhatuse liige	03.04.2024

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pleksor OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Pleksor OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Pleksor OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

08.04.2024

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Pleksor (registrikood: 10207682) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	08.04.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2023</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 043 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	495 225
<b>Kokku</b>	<b>3 538 526</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 538 526
<b>Kokku</b>	<b>3 538 526</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	3882204	99.96%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	1454	0.04%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355910
Faks	+372 4355915
E-posti aadress	info@pleksor.ee
Veebilehe aadress	www.pleksor.ee