

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing Sakala Põldur

**registrikood:** 10207191

**tänava/talu nimi, Arkaadia aed 5  
maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71004

**telefon:** +372 4342330

**faks:** +372 4342331

**e-posti aadress:** apmets@apmets.ee

**veebilehe aadress:** www.sakalapoldur.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Üldhalduskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Intressikulud	18
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

## Tegevusaruanne

OÜ Sakala Põldur asutati 29.04.1997. a.

OÜ Sakala Põlduri tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Peamised kasvatatavad kultuurid on raps, hernes, nisu ja oder.

Toodang toodetakse keskkonnasõbraliku majandamise nõuetele vastavalt. Tagamaks ettevõtte arengut, ostame ja rendime põllu- ja metsamaad.

Majanduskeskond

2014 aasta oli OÜ Sakala Põlduri jaoks edukas, enamus seatud eesmärkidest sai täidetud. Majandustulemusele avaldas mõju ülemaailmne teraviljahinna langus.

Tegevustulemused

OÜ Sakala Põlduri peamine tegevus on teravilja ja rapsi tootmine. 2014. aastal oli ettevõtte kasutuses 2 251 hektarit põllumaad, mis oli 2013. aastaga võrreldes 377 hektarit rohkem. Teravilja ja rapsi koristati 2014. aastal 2 076 hektarilt.

Ettevõtte 2014. aasta käive oli 1,8 mln eurot (2013.aastal 1 mln eurot).

Kasum majandustegevusest 2014. aastal oli 0,56 mln eurot (2013. aastal 0,29 mln eurot)

2014. aastal oli kogutoodangu maht 6 988 tonni (2013. aastal 4 469 tonni).

Ettevõtte konkurentsivõime on suurenenud tänu püsikulude vähenemisele ja efektiivsuse tõusule.

PLAANID 2015. AASTAKS

OÜ Sakala Põlduri eesmärgiks 2015. aastal on jätkata samal kursil, prioriteediks on kinnistute rentimine ja ostmine.

Sakala Põlduri peamised suhtarvud on:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2014	2013
Käibe puhaskasum (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	32%	28%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmine omakapital	34%	16%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmine vara	27%	11%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	0,85	0,4

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 091	178 195	2
Nõuded ja ettemaksud	211 360	174 757	3
Varud	159 882	138 392	4
Bioloogilised varad	750 649	455 887	7
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 157 982</b>	<b>947 231</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 139 655	718 088	6
Bioloogilised varad	121 373	79 209	7
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 261 028</b>	<b>797 297</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 419 010</b>	<b>1 744 528</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	112 021	65 664	
Võlad ja ettemaksud	94 876	114 805	9
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>206 897</b>	<b>180 469</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	261 893	174 616	
Võlad ja ettemaksud	14 063	16 038	9
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>275 956</b>	<b>190 654</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>482 853</b>	<b>371 123</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	186 302	186 302	12
Kohustuslik reservkapital	18 630	18 630	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 473	874 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	562 752	294 129	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 936 157</b>	<b>1 373 405</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 419 010</b>	<b>1 744 528</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 767 512	1 036 271	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 668 566	-1 020 123	15
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>98 946</b>	<b>16 148</b>	
Turustuskulud	-6 695	-1 500	
Üldhalduskulud	-129 323	-101 317	16
Muud äritulud	620 328	373 777	14
Muud ärikulud	0	-3 241	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>583 256</b>	<b>283 867</b>	
Intressikulud	-16 634	-15 484	18
Muud finantstulud ja -kulud	-3 870	25 746	19
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>562 752</b>	<b>294 129</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>562 752</b>	<b>294 129</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	583 256	283 867	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	163 461	114 864	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-241 770	-46 419	
Muud korrigeerimised	-379 749	-318 918	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-458 058</b>	<b>-250 473</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 784	-13 931	
Varude muutus	-256 252	-71 392	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 014	-8 150	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 796	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-189 852</b>	<b>-66 875</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-640 578	-161 185	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	561 794	145 009	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-47 210	-4 990	
Laekunud bioloogilise vara müügist	5 046	0	
Antud laenud	-162 000	-738 000	
Antud laenude tagasimaksud	162 000	1 640 000	
Laekunud intressid	389	34 556	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-120 559</b>	<b>915 390</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 234 000	0	
Saadud laenude tagasimaksud	-1 234 000	-867 014	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-130 840	-81 384	
Makstud intressid	-16 524	-20 888	
Laekumised sihtfinantseerimisest	315 671	314 942	
Makstud dividendid	0	-25 565	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>168 307</b>	<b>-679 909</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-142 104</b>	<b>168 606</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	178 195	9 589	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-142 104</b>	<b>168 606</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 091	178 195	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	186 302	18 630	2 095 514	2 300 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)			294 129	294 129
Muud muutused omakapitalis			-1 221 170	-1 221 170
<b>31.12.2013</b>	186 302	18 630	1 168 473	1 373 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)			562 752	562 752
<b>31.12.2014</b>	186 302	18 630	1 731 225	1 936 157

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Sakala Põldur 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2014 aastast hakati talivilja külve vaatlema senise lõpetamata tootmise asemel lühiajalise bioloogilise varuna. Sarnase põhimõtte järgi on ümber arvestatud ka 2013. aasta andmed. Kasumeid või kahjumeid arvestuspõhimõtte muutus kaasa ei toonud.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, sh. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud käibevarana ja põhivarana.



Bioloogiliste varadena kajastatakse talivilja, kasvavat metsa ja raieõigust.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kuna bioloogilised varad on seotud maaga ja aktiivne turg bioloogilistele varadele eksisteerib koos maaga, siis esmasel arvelevõtmisel võetakse hindamise aluseks soetusmaksumus, millest metsakinnistute puhul lahutatakse maa maksumus. Kinnistu ostul hinnatakse metsamaa ha maksumuseks 64-950 eurot, vastavalt maa boniteedile.

Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust. Juhul kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonto määr Lemeks Grupis aastal 2014 oli 6 %.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-20 %
- Muud masinad ja seadmed 10-50 %
- Muu inventar ja IT seadmed 25-50 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamise arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 700**

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### **Sihtfinantseerimine**

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine (netomeetodil) kajastatakse tuludes üksnes siis, kui: a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustustena.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 2015. aastast 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## **Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Pangakontod	36 091	178 195
<b>Kokku raha</b>	<b>36 091</b>	<b>178 195</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	101 860	101 860	
Ostjatelt laekumata arved	102 179	102 179	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-319	-319	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 121	10 121	5
Muud nõuded	98 492	98 492	
Laenuõuded	420	420	
Viitlaekumised	98 072	98 072	
Ettemaksed	887	887	
Tulevaste perioodide kulud	887	887	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>211 360</b>	<b>211 360</b>	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 185	5 185	
Ostjatelt laekumata arved	5 504	5 504	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-319	-319	
Nõuded seotud osapoolte vastu	44 160	44 160	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 955	22 955	5
Muud nõuded	102 295	102 295	
Intressinõuded	181	181	
Viitlaekumised	102 114	102 114	
Ettemaksed	162	162	
Tulevaste perioodide kulud	162	162	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>174 757</b>	<b>174 757</b>	

**Lisa 4 Varud**

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	0	14 329
Valmistoodang	32 882	22 500
Ettemaksed varude eest	127 000	101 563
<b>Kokku varud</b>	<b>159 882</b>	<b>138 392</b>

**Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 121	0	22 955	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 336	0	1 074
Sotsiaalmaks	0	4 261	0	2 197
Kohustuslik kogumispension	0	218	0	108
Töötuskindlustusmaksed	0	260	0	154
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10 121</b>	<b>8 075</b>	<b>22 955</b>	<b>3 533</b>

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2012</b>							
Soetusmaksumus	1 378 357	292 758	551 166	1 013	534 408	1 086 587	2 757 702
Akumuleeritud kulum		-155 414	-461 202	-1 013	-324 376	-786 591	-942 005
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 378 357</b>	<b>137 344</b>	<b>89 964</b>	<b>0</b>	<b>210 032</b>	<b>299 996</b>	<b>1 815 697</b>
Ostud ja parendused	122 910	0	184 790	825	98 100	283 715	406 625
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	122 910	0					122 910
Muud ostud ja parendused			184 790	825	98 100	283 715	283 715
Amortisatsioonikulu		-22 980	-44 127	-309	-47 448	-91 884	-114 864
Müügid	-74 957	0	0	0	-23 633	-23 633	-98 590
Muud muutused	-1 290 780						-1 290 780
<b>31.12.2013</b>							
Soetusmaksumus	135 530	292 758	735 956	825	541 904	1 278 685	1 706 973
Akumuleeritud kulum	0	-178 394	-505 329	-309	-304 853	-810 491	-988 885
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>135 530</b>	<b>114 364</b>	<b>230 627</b>	<b>516</b>	<b>237 051</b>	<b>468 194</b>	<b>718 088</b>
Ostud ja parendused	583 478		321 573			321 573	905 051
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	583 478						583 478
Muud ostud ja parendused			321 573			321 573	321 573
Amortisatsioonikulu		-22 980	-94 447	-413	-45 620	-140 480	-163 460
Müügid	-318 221		-1 803			-1 803	-320 024
<b>31.12.2014</b>							
Soetusmaksumus	400 787	292 759	917 414	825	532 637	1 450 876	2 144 422
Akumuleeritud kulum		-201 375	-461 464	-722	-341 206	-803 392	-1 004 767
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>400 787</b>	<b>91 384</b>	<b>455 950</b>	<b>103</b>	<b>191 431</b>	<b>647 484</b>	<b>1 139 655</b>

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	497 294	100 609
Masinad ja seadmed	64 500	44 400
Transpordivahendid	64 500	0
Muud masinad ja seadmed	0	44 400
<b>Kokku</b>	<b>561 794</b>	<b>145 009</b>

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
<b>31.12.2012</b>	328 051	178 249	506 300
Soetused	140 596		140 596
Müügid	-188 345		-188 345
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-178 249	-178 249
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		177 783	177 783
Muud muutused	-2 198		-2 198
<b>31.12.2013</b>	278 104	177 783	455 887
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	60 000		60 000
Soetused	675 269		675 269
Müügid	-518 116		-518 116
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 406 204	-1 406 204
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 483 813	1 483 813
<b>31.12.2014</b>	495 257	255 392	750 649
<b>Põhivara</b>			
Põhivara			Kokku
	Mets	Vili	
<b>31.12.2012</b>	75 065		75 065
Soetused	4 990		4 990
Muud muutused	-846		-846
<b>31.12.2013</b>	79 209		79 209
Soetused	47 210		47 210
Müügid	-5 046		-5 046
<b>31.12.2014</b>	121 373		121 373

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	373 914	112 021	261 893	2-4 %
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>373 914</b>	<b>112 021</b>	<b>261 893</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	240 280	65 664	174 616	2-4 %
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>240 280</b>	<b>65 664</b>	<b>174 616</b>	

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	25 595	25 595		
Võlad töövõtjatele	9 188	9 188		
Maksuvõlad	8 075	8 075		5
Muud võlad	66 081	52 018	14 063	
Intressivõlad	110	110		
Muud viitvõlad	65 971	51 908	14 063	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>108 939</b>	<b>94 876</b>	<b>14 063</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	65 587	65 587	0	
Võlad töövõtjatele	14 229	14 229	0	
Maksuvõlad	3 533	3 533	0	5
Muud võlad	45 414	29 376	16 038	
Muud viitvõlad	45 414	29 376	16 038	
Saadud ettemaksud	2 080	2 080	0	
Muud saadud ettemaksud	2 080	2 080	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>130 843</b>	<b>114 805</b>	<b>16 038</b>	

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	1 384 980	923 094
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	346 245	245 379
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>1 731 225</b>	<b>1 168 473</b>

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA	314 872	314 493	
Muu	799	449	
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>315 671</b>	<b>314 942</b>	
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>315 671</b>	<b>314 942</b>	<b>14</b>

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	186 302	186 302
Osade arv (tk)	1	1



## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 767 512	1 036 271
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 767 512</b>	<b>1 036 271</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 767 512</b>	<b>1 036 271</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara ost ja müük	523 189	190 817
Teravilja kasvatus	1 165 755	795 376
Kaubavedu maanteel	31 107	0
Muud	47 461	50 078
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 767 512</b>	<b>1 036 271</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	241 770	49 658	
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	60 000	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	315 671	314 942	11
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 626	595	
Muud	261	8 582	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>620 328</b>	<b>373 777</b>	

## Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-829 675	-587 111
Energia	-118 926	-81 435
Elektrienergia	-3 911	-3 873
Kütus	-115 015	-77 562
Transpordikulud	-66 813	-38 033
Üür ja rent	-202 599	-26 782
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 078	-5 088
Tööjõukulud	-105 853	-74 742
Amortisatsioonikulu	-156 592	-108 591
Masinate remont ja hooldus	-65 156	-43 998
Mitmesgugused teenused	-112 515	-53 580
Muud	-4 359	-763
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>-1 668 566</b>	<b>-1 020 123</b>

## Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-6 693	-7 423
Kütus	-6 693	-7 423
Mitmesugused bürookulud	-5 369	-2 620
Uurimis- ja arengukulud	-68 133	-47 707
Koolituskulud	-990	-521
Riiklikud ja kohalikud maksud	-350	-234
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-320
Tööjõukulud	-34 703	-30 588
Amortisatsioonikulu	-6 868	-6 273
Muud	-6 217	-5 631
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-129 323</b>	<b>-101 317</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-105 024	-78 801
Sotsiaalmaksud	-35 531	-26 529
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-140 555</b>	<b>-105 330</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

## Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-9 055	-11 068
Intressikulu kapitalirendilt	-7 508	-3 991
Muud intressikulud	-71	-425
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>-16 634</b>	<b>-15 484</b>

## Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	208	30 042
Muud finantstulud ja -kulud	-4 078	-4 296
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-3 870</b>	<b>25 746</b>

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	16 870	2 325	181	2 122
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	649	55 375	44 211	72 412

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	20 155	571 067	162 000	162 000	1 234 000	1 234 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	221 509	114 693	0	0	0	0
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	19 608	168 388	738 000	1 640 000	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	68 418	65 658	0	0	22 370	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	14 110	14 512

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

**Osaühing Sakala Põldur (registrikood: 10207191) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMO MAISTE	Juhatuse liige	02.06.2015

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Sakala Põldur ainuosanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Sakala Põldur raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Sakala Põldur finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeauditori number 478

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

05.06.2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Sakala Põldur (registrikood: 10207191) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	05.06.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	562 752
<b>Kokku</b>	<b>1 731 225</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 731 225
<b>Kokku</b>	<b>1 731 225</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1165755	65.95%	Jah
Metsavarumine	02201	523189	29.60%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	46073	2.61%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	31107	1.76%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS A&P Mets	10321314	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2915000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4342330
Faks	+372 4342331
E-posti aadress	apmets@apmets.ee
Veebilehe aadress	www.sakalapoldur.ee