

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

11.09.2005

II

15 lk. nr. 50534

**Majandusaasta aruanne.**

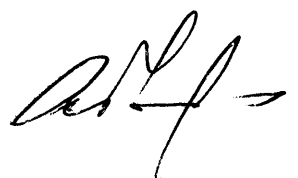
01.01.2005.a.- 31.12.2005.a.

OÜ Vesimentor
Registrikood 10206582
Aadress Vanapargi 6
80019 Pärnu
juriidiline aadress
Suur-Kuke 32
80018 Pärnu
tel/fax 372 4426130
E-mail: info@vesimentor.ee
tegevusala: välisvee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

SISUKORD.

- 1.Tiitelleht
- 2.Sisukord
- 3.Raamatupidamisbilanss
- 4.Kasumiaruanne
- 5.Rahavoogude aruanne
- 6.Omakapitali muutuste aruanne
- 7.Aruandeaasta lisad
- 8.Aruandeaasta lisad
- 9.Aruandeaasta lisad
- 10.OÜ Vesimentor juhatuse deklaratsioon
11. 2005.a. majandusaasta tegevusaruanne
- 12.Finantskokkuvõte
- 13.Kasumi jaotuse ettepanek

Lisa: Audiitori järeldusotsus



Raamatupidamisbilanss

31. detsember 2005.a.

AKTIVA		
KÄIBEVARA	Majandusaasta lõpp	Majandusaasta algus
1.Raha	370559	129968
2.Nõuded ostjate vastu	432256	171192
3.Muud lühiajalised nõuded	31365	22800
4.Nõuded ja ettemaksed	47508	67868
Nõuded ja ettemaksed kokku	511129	261860
Varud		
5.Tooraine ja materjal	35369	18966
KÄIBEVARA KOKKU	917057	410794
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
6.Masinad ja seadmed	254615	130110
AKTIVA KOKKU	1171672	540904
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
1.Võlad tarnijatele	381682	220877
2.Võlad töötajatele	99345	158102
3.Maksuvõlad	127357	99470
Võlad ja ettemaksed kokku	608384	478449
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	608384	478449
OMAKAPITAL		
4.Osakapital	40000	40000
5.Kohustuslik reservkapital	4000	4000
6.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18455	262878
7.Aruandeaasta kasum	500833	-244423
OMAKAPITAL KOKKU	563288	62455
PASSIVA KOKKU	1171672	540904

KASUMIARUANNE

SKEEM nr.1.	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
Müügitulu	4582490	3979050
Muud äritulud	-	39349
Materjalid,teenused	2342077	2441380
Muud tegevuskulud	464429	445190
Tööjõukulud		
Palgakulu	913566	977491
Sotsiaalmaksud	306188	327447
Põhivara kulum	55538	72674
Ärikasum (-) kahjum	500692	-245783
Finantstulu	141	1360
KASUM ENNE TULU- MAKSUSTAMIST	500833	-244423
TULUMAKS	-	-
ARUANDEAASTA KASUM (-) KAHJUM	500833	-244423



RAHAVOOGUDE ARUANNE.

A.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Puhaskasum,(-) kahjum	+500833	-244423
Põhivara kulum	+ 55538	+ 72674
Kasum põhivara müügist	-	- 39349
Käibevara jääkide muutus	-265672	- 20906
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+129935	+51097
KOKKU	+420634	-180907
B.RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Põhivara müügist	-	+ 72034
Põhivara soetamisest	-180043	- 53250
KOKKU	-180043	+18784
 Rahajäägi muutus A+B	 +240591	 -162123
Rahajääk 01.01.2005.a.	129968	292091
Rahajääk 31.12.2005.a.	370559	129968

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Kohustuslik Reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2004.a.	40000	4000	262878	306878
Aruande perioodi kasum (-) kahjum			-244423	-244423
Saldo 31.12.2004.a.	40000	4000	18455	62455
Aruande perioodi Puhaskasum			+500833	+500833
Saldo 31.12.2005.a.	40000	4000	+519288	+563288



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.**

OÜ Vesimentor 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

ESITLUSVIISI JA ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED.

OÜ Vesimentor 2005.a.raamatupidamise aastaaruandes ei ole kasutatud erinevaid arvestusmeetodeid võrreldes 2004.a. raamatupidamise aastaaruandega.

NÕUDED OSTJATE VASTU.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ning ehitusgarantii deposiidiks olevaid lühiajalisi nõudeid ostjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt iga ostja kohta eraldi.

MUUD NÕUDED.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antudlaenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Töötajale antud lühiajaline laen 5000.-. Intressiga 4%.

2005.a. tagastatud 5068.-. Summa sisaldab intresse.

Töötajale antud lühiajaline laen 6000.-. Intressiga 4%.

2005.a. tagastatud 6039.-. Summa sisaldab intresse.

Bilansis kajastuvad muude nõuetena Pärnu Linnavalitsusele makstud lühiajalised tagatisrahad.



VARUD.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit või individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

MATERIAALNE PÕHIVARA.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Keskmiselt kasutatav amortisatsiooni protsent on 20% aastas. Põhivarad koosnevad materiaalsest põhivarast soetusmaksumusega 637437.-.

Raamatupidamisamortisatsiooni on arvestatud tänavu 55538.-.

Amortisatsioon kokku 382822.-.

Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005.a. 254615.-.

KAPITALI- JA KASUTUSRENDID.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised varad, omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandeperioodil tasutud sõiduauto Citroen C3 kasutusrendimakseid 31498.- krooni.

Sõiduauto Peugeot 307 XS BR tasutud kasutusrendimakseid 33980.- krooni.

Ettemaksed teenuste eest 49204.- krooni on rendilepingu sõlmimisel tasutud esimese lepingumakse kuluks kandmata osa, mis kantakse kuluks kogu rendiperioodi jooksul proportsionaalselt.

Ettevõtte rentis kontori- ja laoruumi Pärnus aadressidel: Vanapargi 6, Riia mnt.233-A ja Riia mnt.110, millede eest on 2005.a. tasutud renti kokku 84890.-.

Eraldisena on kajastatud võlana töövõtjatele puhkusekohustuse reserv summas 48320.-.

Osakapital osaühingus 40000.-, osade arv 2.

Ettevõtte omakapitali summa seisuga 31.12.2005.a. 563288.-.

OÜ Vesimentor vaba jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.detsember 2005 moodustab 519288 krooni. Bilansipäeva seisuga oleks omanikele võimalik dividendidena maksimaalselt välja maksta 399852 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu tasumise kohustus summas 119436 krooni.

MAKSUVÕLAD.

Saldod: 31.12.2005.a.

Pensionikindlustus	1608.-
Käibemaks	27533.-
Sotsiaalmaks	60931.-
Üksikisiku tulumaks	35257.-
Töötuskindlustus	2028.-
KOKKU	127357.-

Tähtajaks tasumata maksevõlgasid ei ole.

TULUDE ARVESTUS.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmistusastme meetodist.

Lõpetamata tööd ja teenused kajastatakse bilansis varuna nende soetusmaksumuses.

Realiseerimise netokäive 4582490.-, eelmisel aastal 3979050.-. Kogu müügitulu on saadud välisvee- ja kanalisatsioonivõrkude ehitamisest ja sellega seotud materjalide müügist.



OÜ Vesimentor juhatuse deklaratsioon.

Meie hinnangul on osaühingul 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. OÜ Vesimentor 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja/ juhatuse liige.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters that appear to be 'Ants Tormilind'. The signature is written on a white background.

Ants Tormilind

OÜ VESIMENTOR 2005.a. TEGEVUSARUANNE.

OÜ Vesimentor tegeleb veevarustuse- ja kanalisatsioonitrasside ehitamise ja renoveerimisega.

Peamisteks teenustegruppideks on torustike ehitus, kaevude ja pumpade paigaldus. Olulisemaks investeeringuks aruandeaastal oli tööliste töö ja olmetingimuste parandamine s.t. uude töökotta kolimine ja tööliste uuema veoauto soetamine, mis juhatuse arvates peaks kokkuvõttes jooksvaid kulusi vähendama.

Lähitulevikus on OÜ Vesimentoril plaanis alustada plastkaevude tootmist.

Kuna me tegeleme välistrasside ehitusega, siis on meie töö sessoonse iseloomuga ja plaanitud kaevude tootmine peaks juhatuse arvates vähendama sessoonsest tulenevaid riske.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 inimest ja nendele makstav töötasu oli 754781.- krooni. Juhatuse töötasu oli majandusaastal 202288.- krooni.

Aruandeaastal on Eesti ehitusturul toimunud märkimisväärne elavnemine ning see kajastub ka meie käibes (käibe on kasvanud võrreldes eelmise aastaga).

Kuna prognoosid järgmiseks aastaks Eesti ehitusturul ei näita languse märke, pigem vastupidi, siis julgeme arvata jätkuvat käibe kasvu ka järgmisel aastal.



Ants Tormilind
OÜ Vesimentor
Juhataja

Finantskokkuvõte viimase 2 aasta kohta.

Tuh. kroonides	2005	2004
----------------	-------------	-------------

Olulised finantsnäitajad**Kasumiaruanne**

Müügitulu	4582	3979
Ärikasum	501	-246
Puhaskasum	501	-244

Bilansi struktuur

Käibevara	917	411
Põhivara	255	130
Varad kokku	1172	541
Lühiajalised kohustused	608	478
Töökapital	309	-67
Omakapital	563	62
Omakapitali osatähtsus (%)	48	12

Olulised finantssuhtarvud**Tulususe suhtarvud (%)**

Käibe ärirentaablus	10,9	-6,1
Käibe puhasrentaablus	10,9	-6,1
Varade puhasrentaablus	42,7	-45,5
Omakapitali puhasrentaablus	160,1	-132,4

Bilansi likviidsussuhtarvud

ime		
Maksevõime kordaja	1,5	0,9
Likviidsuskordaja	1,4	0,8

Personal ja palgad

Töötajate arv aasta lõpu seisuga	9	10
Töötasude üldsumma aruandeaastal	957	961

Kasumi jaotamise ettepanek.

Jaotamata kasum	18455
Aruandeaasta kasum	500833
Kasum kokku	519288

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte jaotada.

Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus liige



Ants Tormilind

07. juuni 2006.a.

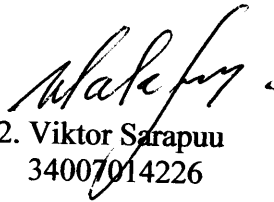
OÜ Vesimentor osanike nimekiri.



1. Ants Tormilind
36003184232

Suur-Kuke 32
Pärnu

Osa nimiväärtus 24000.-



2. Viktor Sarapuu
34007014226

Kesktänav 27
Sindi

Osa nimiväärtus 16000.-

Audiitori järeldusotsus OÜ Vesimentor osanike koosolekule

Oleme auditeerinud osaühing Vesimentor 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2005. aasta majandustulemuseks 500'833 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2005 bilansimahuks 1'171'672 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte tegevjuhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Vesimentor finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 09. juunil 2006. a.



Maidu Kuuse
Vannutatud audiitor
Audiitorfirma Klea OÜ