

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

29. 06. 2001

.....lk. nr. 12390


OÜ Fabius EE 2000.a. majandusaasta aruanne.

Kinnitatud OÜ Fabius EE üldkoosoleku poolt 26.juunil 2001.a.

Ettevõtte nimetus:

Aadress:

Telefon:

Äriregistrikood:

Juhatuse liikmed:

Prokurist:

OÜ Fabius EE

Pärnu, EE 3600 Oja 114

244 36470

10206501

Egon Elstein

Kaja Elstein

Mai Sipp

**Audiitori järeldusotsus
OÜ Fabius EE osanike koosolekule**

Oleme kontrollinud OÜ Fabius EE 31.12.2000. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemiks 26'569 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 863'851 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fabius EE majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.detsember 2000.

Pärnus, 28.juunil 2001.a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

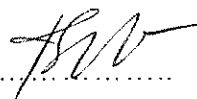
OÜ Fabius EE 2000.a. majandusaasta aruanne koosneb järgmistest osadest:

1. 2000.a. tegevusaruanne
2. 2000.a. raamatupidamisaruanne
3. Kasumiaruanne
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad
5. OÜ Fabius EE osanike nimekiri 31.12.00.

Pärnus 26.juuni 2001.a.



Egon Elstein
juhatuse esimees



Kaja Elstein
juhatuse liige

2000.aasta tegevusaruanne.

OÜ Fabius EE tegevusaladeks on ravimite jaemüük, jaekaubandus ja vahendustegevus põhikirjajärgsetes tegevusvaldkondades. Põhitegevuseks ongi ravimite ja muude apteegikaupade müümine osaühingule kuuluvas Oja apteegis.

OÜ Fabius EE asutati 18. Veebruaril 1997.a. Juhatus on kaheliikmeline, kuhu kuuluvad juhatuse esimees Egon Elstein ja juhatuse liige Kaja Elstein. Osaühingu prokurist on apteegi juhataja Mai Sipp. Prokurist võib osaühingut esindada kõigis apteegi igapäevase majandustegevusega seotud õigustoimingutes.

Osaühingu Fabius EE osakapital on 40 000 krooni.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele palka makstud ei ole. Põhikohaga töötajaid oli kolm ning neile arvestatud palkade kogusumma oli 141 216 krooni.

1999.aasta lõppes puhaskasumiga 64 269 krooni, 2000.aasta kasum on 26 569 krooni.

Võrreldes 1999 .aastaga on apteegi käive kasvanud 778 623 krooni ning 2001. aastal tõenäoliselt apteegi käive tõuseb veelgi.

Apteekitele esitavate nõudmiste karmistumise tõttu tuli teha täiendavaid investeeringuid. Ruumidele ehitati uued laed, paigaldati sundventilatsioon, parandati valgustust ning vahetati välisuks.

2000.a. kevadel oli kavas rajada haruapteek Lepa Kaubamaja kõrvale. Äriidee kahjuks ei realiseerunud, kuid seevastu rajati müügipunkt hotelli Strand. Müügipunkti väljaehitamiseks ja sisustamiseks võeti ka laenu.

Aastaks 2001 suuremaid investeeringuid ette näha ei ole. Soetada tuleks ehk juurde veel klaasustega lukustatavaid kappe-riiuleid müügisaali kaupade paremaks esitamiseks.



Bilanss 31.12.2000.

	krooni	krooni
	2000.a.	1999.a. korrigeeritud
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	68 583	50 793
Ostjatelt laekumata arved	32 825	5 744
Maksude ettemaksed	436	2 740
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud	2 314	2 812
Ostetud kaubad müügiks	311 691	243 176
Varud kokku	311 691	243 176
Käibevara kokku	415 849	305 265
Hooned, rajatised	505 726	40 726
Inventar, sisseseade (soetusmaksumus)	44 667	44 667
Asutamiseväljaminekud	1 588	1 588
Akumuleeritud põhivara kulum	-103 979	-35 528
Põhivara kokku	448 002	51 453
Varad kokku	863 851	356 718
PASSIVA		
Tagatiseta võlakohustused (omanikulaen)	25 100	16 730
Pikaajaliste laenude tag.makse järgm.perioodil	103 153	0
Hankijatele tasumata arved	199 405	151 003
Maksuvõlad	6 374	26 136
Võlad töövõtjatele	26 980	26 579
Lühiajalised kohustused kokku	361 012	220 448
Pangalaenud	340 000	0
Pikaajalised kohustused kokku	340 000	0
Osakapital	40 000	40 000
Reservkapital	4 213	1 000
Eelmise aasta kasum	92 057	31 001
Aruandeaasta kasum	26 569	64 269
Kohustused ja omakapital kokku	863 851	356 718

Kasumiaruanne 2000.a.

	2000.a. krooni	1999.a. krooni
<u>Äritulud</u>		
Realiseerimise netokäive	2 574 464	1 795 841
<u>Ärikulud</u>		
Kaubad, teenused , materjal	2 079 658	1 417 341
Mitmesugused tegevuskulud	179 439	95 205
Palgakulu	141 216	138 859
Sotsiaalmaksud	46 362	45 415
Põhivara kulum	68 451	19 436
Ärikulud kokku	2 515 126	1 716 256
Ärikasum	59 338	79 585
<u>Finantstulud</u>		
Panga intressid	8	0
<u>Finantskulud</u>		
Intressid	32 777	0
Kasum enne tulumaksu	26 569	79 585
Tulumaks	0	15 316
Aruandeaasta puhaskasum	26 569	64 269

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

1. OÜ Fabius 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Kasumiaruanne on koostatud skeemi 1 järgi. 2000.aasta algbilanss on korrigeeritud.
2. Aktsiaid ja väärtpabereid soetatud ega müüdud ei ole.
3. Varudeks on ravimid ja muud apteegikaubad. Allahindlust ei ole olnud. Varude jääk on kajastatud soetushinnas.
4. Põhivara:

Materiaalse põhivara liikumine

	Inventar	Hoone	Akumuleeritud kulum
Aasta alguseks	44667	40726	34619
Soetatud	-	465000	-
Müüdud, maha kantud	-	-	-
Majandusaasta kulum	-	-	68131
Aasta lõpuks	44667	505726	102750

Immateriaalse põhivara liikumine

	Asutamiskulud	Kulum
Aasta alguseks	1588	909
Juurde tulnud	-	-
Majandusaasta kulum	-	320
Aasta lõpuks	1588	1229

Inventari amortiseeritakse 20% aastas, hoonet (ruume) 25% aastas lineaarse meetodi alusel.

Ei alla- ega juurdehindlust ole olnud.

5. Omanikult võetud laenu jääk on 01.01.2001.a. 25 100 krooni.
6. Laene antud ei ole.
Apteegi ruumide rekonstrueerimiseks on võetud järgmised laenud:
Ühis pangalt 03.04.2000. laen 300 000 krooni, millest aruandeaastal tasutud 41 047.21, jääk 01.01.2001.a. on 258 952.79
Ettevõtlike Krediteerimise Sihtasutuselt 09.06.2000. laen 200 000 krooni, millest tasutud 15 800.00, jääk 01.01.2001.a. on 184 200.00

7. Hankijatele tasumata arveid on 199 405 krooni väärtuses. Tasutakse tähtaja saabudes.

8. Osakapital:

Osakapital on 40 000 krooni. Dividende makstud ei ole. Potentsiaalse dividendi tulumaksu kohustuse kohta on vastav lisa.

9. Rahavood:

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum(+)	26 569
Põhivara amortisatsioon(+)	68 451
Käibevara jääkide muutus (v.a. raha)	
Ostjad	-27 081
Tulevaste per. kulud	2 802
Varud	-68 515
Lühiajaliste kohustuste muutus:	
Võlg hankijatele	48 402
Maksuvõlad ja viitvõlad	-19 361
KOKKU	31 267

Rahavood investeerimistegevusest:

Põhivara soetamine(-)	-465 000
KOKKU	-465 000

Rahavood finantseerimistegevusest:

Saadud laene(-)	556 000
Tasutud laene(-)	-104 477
KOKKU	451 523

RAHAVOOG KOKKU **17 790**

Kassa- ja pangakontode jääk algbilansis	50 793
Kassa- ja pangakontode jääk lõppbilansis	68 583

10. Maksuvõlad:

Üksikisiku tulumaks	2 444
Sotsiaalmaks	3 930
Kokku	6 374

Ettemaksena on käibemaks 436

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud on Express Hotline-le kantud 1 895 krooni ja Varakindlustus 419 krooni.

Erisoodustusi, kingitusi, annetusi ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid ei ole olnud.

Ettevõtte tulumaksu arvestatud ei ole.

11. Neto realiseerimiskäibe moodustab apteegikaupade müük Eesti Vabariigis.
12. Osaühingu vallasvarale on seatud kaks kommertsanti:
 - 1) AS-i Eesti Ühispank kasuks 150 000 krooni suuruses summas
 - 2) Ettevõtluse Krediteerimise Sihtasutuse kasuks 100 000 krooni suuruses summas

OÜ Fabius EE osanike nimekiri.

	Nimi	Isikukood	Aadress	Osalus
1.	Egon Elstein	35905280023	Kuldse Kodu 1-77 Pärnu	100%