

skaneeritud
... 10.07.2007...a.

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

01.07.2008

16 lk. nr. 70836

Raidi Lumiste

PL

OÜ Haakeri

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Haakeri põhitegevuseks o tootlustamie ,toidukaupade jaemüük,dolomiidist suvenniiride valmistamine ja müük.

[Signature]

Kontrollar Viivi Talvik

09.01.09

Ärinimi: OÜ Haakeri
Äriregistri kood : 10206205
Aadress : Talve 77
93816 Kuressaare
Telefon : 5050434
Majandusaasta algus: 1.01.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007
Tegevjuht : Alver Sagur

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja lisadest.

OÜ Haakeri majandusaasta aruanne

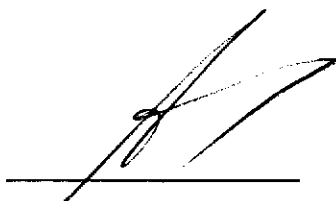
Juhatuse liige:

[Signature]

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamis aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamised	10
Lisa nr.1 Seotud osapooled	12
Lisa nr.2 Maksud	12
Lisa nr.3 Kapitalirent	12
Lisa nr.4 Kasutusrent	13
Lisa nr.5 Pikaajalised laenud	13
Lisa nr.6 Materiaalne põhivara	13
Lisa nr.7 Realiseerimise netokäive	14
Juhatuse allkirjad 2006a. majandusaasta aruamdele	15
Osanike nimekiri	16

Juhatuse liige



OÜ Haakeri

Majandusaasta aruanne 2007

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevusalaks on turistide teenendamine ja toitlustamine. Lisaks sellele tegeleb ka osaühing dolomiidi kaevandamise, töötlemise ning dolomiidist ja puidust suveniiride valmistamisega. Toodangu põhiosa turustatakse Eesti Vabariigis. Toitlustusteenust osutatakse suuremas osas välisriigi turistidele.

2007 a. uusi investeeringuid ei tehtud. Lähitulevikus on plaanis välja vahetada toitlustusasutuse köögi- ja baaritehnika.

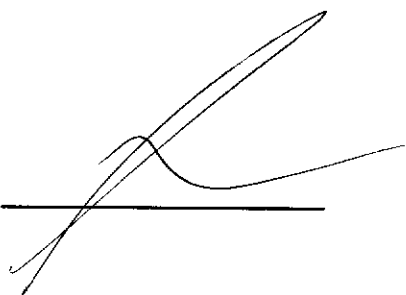
2008 a. aluses antakse dolomiidi kaevandamine, töötlemine ja suveniiride valmistamine üle osaühingule Selgase Dolomiit.

Osaühin Haakeri jätkab tegevust 2008.a. turistide toitlustamise ja kaupade müügiga.

Keskmine töötajate arv 2007.a. oli 14 inimest. Palka maksti kokku 629 528 krooni. Juhatajale tasu ei arvestatud ega makstud.

Ärirentaablus	8,89%
Puhasrentaablus	7,86%
Omakapitali tootlus	33,36%
Koguvara rentaablus	15,69%

Juhatusel liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud OÜ Haakeri 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamiseseadusega;

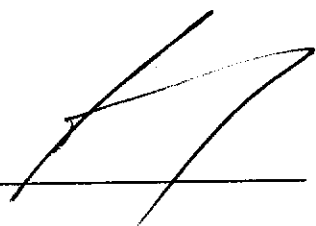
raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Haakeri finantsseisundit ja majandustulmusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25. märts 2008, o raamatupidamise aastaaruades nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Haakeri on jätkavalt tegevuses.

Juhatusel liige

Juhatusel liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA	31.12.2007	31.12.2006
RAHA JA PANNGAKONTOD	64797	448943
NÕUDED OSTJATE VASTU Ostjate tasumata arved	28900	91000
ETTEMAKSED Makstud ettemaksed ja tagasinõuded Tulevaste perioodide kulu	8478	2899
KOKKU	8478	2899
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	205125	470000
VARUD		
Tooraine ja materjalid	671720	480926
Ettemaksed tarnijatele		6485
Müügiks ostetud kaubad	123206	140110
KOKKU	794926	627521
KÄIBEVARA KOKKU	1102226	1640363
PÕHIVARA		
MATERIAALNE PÕHIVARA		
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)	1212888	1352277
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (jääkmaksumuses)	1282655	1382655
PÕHIVARA KOKKU	2495543	2734932
AKTIVA (VARA) KOKKU	3 597 769	4 375 295

Juhatuse liige :

OÜ Haakeri

PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.2007	31.12.2006
VÖLAKOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustuste tagasimaksed j.p	131768	385703
KOKKU	131768	385703
VÖLAD TARNIJATELE		
Tarnijate tasumata arved	46626	276287
MAKSUVÖLAD Lisa 2	21608	146847
VIITVÖLAD	17260	
Võlad töötajatele		32400
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	217262	841237
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Laenud ,võlakirjad ja kap. Rendi kohustused (Lisa 5,6)	362945	526501
KOHUSTUSED KOKKU	580207	1367738

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

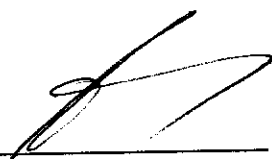
OMAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	80000	80000
ÜLEKURSS	200000	200000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	8000	8000
EELMISTE PERJOODIDE JAOTAMATA KASUM	2719557	2089377
ARUANDE AASTA KASUM(-KAHJUM)	10005	630180
OMAKAPITAL KOOKU	3017562	3007557

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU

3597769

4375295

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE
Skeem 1, kroonides

ÄRITULUD	31.12.2007	31.12.2006
MÜÜGITULU	5120584	6404028
TULUD KOKKU	5120584	6404028

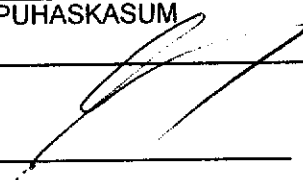
ÄRIKULUD		
KAUBAD, TOORE ; MATERJAL JA TEENUSED	2995838	3018067
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	1099857	1455428
TÖÖJOU KULUD		
Palgakulu	629528	637137
Sotsmaksud	232190	229042
KOKKU	861718	866179
PÕHIVARA KULUM JA VÄÄRTUSTE LANGUS	108602	380609
MUUD ÄRIKULUD	6971	9552
ÄRIKULU KOKKU		5729835
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	5072986	674193

FINANTSTULUD JA - KULUD

Interessikulud	-37593	-44013
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-37593	-44013

ERAKORRALISED TULUD JA KULUD

KASUM (-KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	10005	630180
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	10005	630180

Juhatuse liige : 

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	2007 a.	2006a.
Puhaskasum (kahjum)	10005	630180
Kulum	108602	380609
KOKKU	118607	1010789
Muutused bilansiridadel:		
Nõuded ostjate vastu	62100	3122
Muud ettemakstud tul. perioodide kulud	5579	8559
Varud	-97470	-525389
KOKKU	-29791	-513708
Muudatused bilansiridadel:		
Tarnijate tasumata arved	-229661	128901
Maksuvõlad	-125239	105825
Viitvõlad	-15140	-2882
KOKKU	-370040	231844
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-281224	
Soetatud põhivara		-1269834
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	0	-1269834
Makstud laenud	-102922	-590634
Saadud laenud		1096602
Antud laenud		
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-102922	505968
RAHAVOOD KOKKU		
Raha ja pangakontod aasta algul	448943	483884
Raha ja pangakontod aasta lõpul	64797	448943
RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS	-384146	-34941

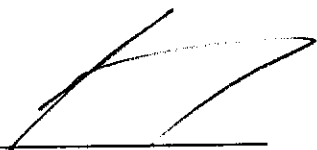
Juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aazio	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Reserv kapital	Kokku
Saldo 31.12.2002	80000	200000	42317	1080024		1402341
Reservkapital				-8000	8 000	0
2003 aasta kasum				99472		99472
Jaotamata kasum			1072024	-1072024		0
Saldo 31.12.2003	80000	200000	1114341	99472	8000	1501813
2004 aasta kasum				490906		490906
Jaotamata kasum			99472	-99472		0
Saldo 31.12.2004	80000	200000	1213813	490906	8000	1992719
2005 aasta skasum				384658		384658
Jaotamata kasum			490906	-490906		0
Saldo 31.12.2005	80000	200000	1704719	384658	8000	2377377
2006 aasta kasum				630180		630180
Jaotamata kasum			384658	-384658		0
Saldo 31.12.2006	80000	200000	2089377	630180	8000	3007557
2007 aasta kasum				10005		10005
Jaotamata kasum			630180	-630180		0
Saldo 31.12.2006	80000	200000	2719557	10005	8000	3017562

Juhatusel liige :



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Haakeri 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetatismaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamitava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Haakeri kautab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruand skeemi nr. 1

Raha ja panga ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sulaaha ja arenduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Varad mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.- krooni kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud vähevaaruslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooniorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

*	Ehitised	3%
*	Muu inventar	30%

Juhatuse liige : _____

Kapitalirendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
 - 2) renditudvaraobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Potentsiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud potenciaalsed kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potenciaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele dividende (maksumäär 21/77 netodividendina väljamakstud summalt alates 01.01.2008). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksukohustus.

Bilansis ei kajastata potenciaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneb omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

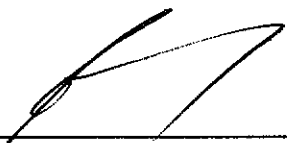
Tulu, teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades

Juhatuse liige



Lisa 1

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Haakeri on 2005 .a. aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuse müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:(kroonides)

OSAPOOLE NIMI	OSAPOOLE KIRJELDUS	TEENUSTE MÜÜK
MTÜ Kaali Külustuskeskus	juhatuse liikmega seotud ettevõtt	65301

OÜ Haakeri juhataja hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga oli OÜ Haakeri võlg MTÜ Kaali Külustuskeskusele 2865.- ja MTÜ Kaali Külustuskeskuse võlg OÜ haakerile 1200.-

Lisa 2

Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.dets.07		31.dets.06	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks		18855		130197
Üksikisiku tulumaks		2610		3827
Sotsiaalmaks		8424		12177
Erisoodustuse tulumaks		1128	802	
Töötuskindlustus		183		322
Kogumispension		408		452
KOKKU		31608		146975

Lisa 3

Kapitalirent

Aasta 2004 on võetud kapitalirendile NISSAN PATROL GR LUXURY maksumusega 114229 krooni.

Rendiperioodiks on 2 aastat. Kapitalirendile võetud vara on kajastatud osaühingu põhivaras ja 2004 aastal on nimetatud põhivaralt arvestatud amortisatsiooni 114229krooni. 2004 a. maksti põhivara maksumusest 51809 krooni, 2005.a. maksti 57425 krooni ja 2006.a. 4995 krooni.

Aatal 2006 on võetud kapitaalrendile TOYOTA RAV LUXURY 2,0 maksumusega 424 000 krooni.

Rendiperioodiks on 5 aastat. Kapitalirendile võetud vara on kajastatud osaühingu põhivaras ja 2006 aastal on nimetatud põhivaralt arvestatud amortisatsiooni 111543 krooni. , 2007 a on makstud tagasi 53935 krooni.

Rendiobjekti nimetus	Rendiobjekti maksumus	Kestus	Tagasimaks 2006	Tagasimaks 2007
TOYOTA RAV LUXURY 2,0	424000	5	161451	53935

Juhatus liige _____

Lisa 4

Kasutusrent

Siemens Financial Services OÜ poolt antud kasutusrendile on võetud külmllett GIOVE 2500vent, Külmiul TYNDA 1800SL, tavariulid, termoskast.
 Kasutusrendi leping on sõlmitud eurodes. Kasutusrendi kestvus 36 kuud.
 Kasutusrendi suurus 6455.08 EUR. Rendimakse kuus 177.04 EUR.
 Antud rent on kindlustatud
 Kasutusrenti on 2005.a. makstud 39985.-, 2006.a. makstud 30784.-ja
 2007 a. makstud 36418 krooni

Lisa 5

Pikaajalised laenud

Saadud laen	Laenu summa	Kestus	Tagasimaks		
			2005	2006	2007
AS Hansapank	499630	4	4007	166954	166953
AS Hansapank	499600	4		102034	196337
					161716
					201229

Laenulepingute alusel võetud laenud 05-2282551-JI ja 06-016808-JI on eurodes. Bilansis näidatud laen kroonides. Maksmine toimub kroonides vastavalt päeva kursiga.

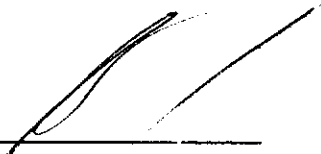
Hansapanga poolt saadud laenud on tagatud hüpoteegiga.

Lisa 6

Materiaalse põhivara liikumine aastal 2007

	Maa	Hooned Ehitised	Muu inventar ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	173384	1401601	11427784	2717769
Soetamine 2005		20000	79577	99577
Soetusmaksumus 31.12.2005	173384	1421601	1222361	2817346
Soetamine 2006			1269834	1269834
Soetamismaksumus 31.12.2006	173384	1421601	2492195	4087180
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-171864	-4892204	-434269
Arvestatud kulum 2005		-28596	-281975	-310571
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		-200460	-771179	-971639
Arvestatud kulum 2006		-42248	-338361	-380609
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		-242708	-1109540	-1352248
Jääkmaksumus 31.12.2004	173384	1229737	653580	2056701
Jääkmaksumus 31.12.2005	173384	1221141	451182	1845707
Jääkmaksumus 31.12.2006	173384	1178893	1382655	2734932
Jääkmaksumus 31.12.2007	173384	1039504	1282655	2495543

Juhatuse liige



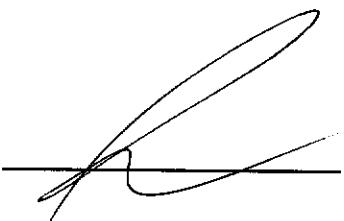
OÜ Haakeri

Majandusaasta aruanne 2007

Lisa 7**Müügitulu**

OÜ Haakeri tegeleb turistide teenendamise ja toitlustamisega Kaali Trahteris.
2007 .a. Jätkas osaühing dolomiidi kaevandamist. Dolomiidist valmistatakse kohapeal
suveniire , mis realiseeritakse.
Tulu kaupade müügist 3 677 512 EEK.
Tulu teenuste osutamisesest :1 443 072 EEK

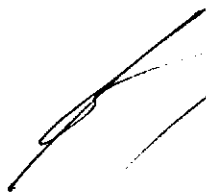
Juhatuse liige



Juhataja allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2007. aastategevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
Juhataja poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust on juhatus läbi
vaadanud ja heaks kiitnud.

Alver Sagur



juhatuse liige

15.04.2007.a.

Juhatuse liige :



OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osakute arv	Osakute väärtus
Alver Sagur	36202230020	Kuressaare Talve 77 93816	1	80000

Juhatuse liige : 