

230607
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
18 -06- 2008

.....KRISTEL LEN.....

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp : 31.12.2007

Ärinimi: Kermon AS

Äriregistri kood 10205223

Aadress: Merivälja tee 1,
11911 Tallinn

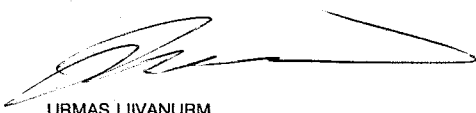
Telefon: +372 6 066000

Faks: +372 6 066006

e- posti aadress: kermon@kermon.ee

veebilehe aadress: www.kermon.ee

Audiitorkontroll: Audiitorbüroo Liivanurm OÜ

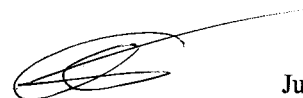

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSFERIMISEKS



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	12
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 7. Laenukohustused.....	13
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega.....	13
Lisa 9. Müügitulu.....	14
Lisa 10. Finantstulud ja -kulud.....	15
Audiitori järeldusotsus.....	16
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele.....	18


 ÜRMAS LIIVANURM
 AUDIITOR, TUNNISTUS 58
 IDENTIFitseerimiseks



Tegevusaruanne

Kermon AS põhitegevusalad on: juriidilised-, majandus-ja finantskonsultatsioonid ning muud õigusabiga seotud tegevused. Aktsiaselts tegutseb alates 1991 aastast. Kermon AS-le kuulub 100% osalus tütarettevõtetes KRM Liising OÜ ja Kermon Invest OÜ.

Müügitulu põhitegevusest – äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (70221) - oli 2007.a. 2 492 427 krooni (2006.aastal oli äriühingu teenuste müügitulu 3 863 770 krooni).

Kermon AS majandusaasta lõppes kahjumiga 2 512 422 krooni, millest 2 100 234 krooni moodustas tütarettevõtete kahjum. (2006.a. lõppes kasumiga 4 873 056 krooni).

Majandustulemust mõjutas nii kinnisvaraturu arengu pidurdumine kui ka kogu majanduses 2007.a. alguse saanud majanduskasvu langus.

Aktsiaseltsis oli 2007.a. 3 töötajat, (2006.a. 5 töötajat), kelle palgakulu oli 473 283 krooni, (2006.a. 711 754 krooni). Juhatusse kuulub 1 liige, kes on ühtlasi palgaline tegevjuht. 2007. aastal oli tegevjuhi palgakulu 144 000 krooni.

Eeloleval majandusaastal jätkab Kermon AS oma senist tegevust, äri- ja juhtimisalast nõustamist (70221).

Kermon AS pööratakse suurt tähelepanu klientide paremale teenindamisele, äriühingu töötajad on osalenud mitmetel erialastel koolitustel.

Kermon AS nõukogusse kuulub 3 liiget. Juhatus ja nõukogu liikmetele ei ole juhatus ega nõukogu liikme töötasu makstud ega tehtud muid soodustusi.

Samuti ei ole ettenähtud hüvitiste maksmist juhatus ega nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Kermon AS ei olnud 2007.a. arendus- ega uurimisväljaminekuid, samuti ei planeerita nimetatud kulutusi ka 2008.a.



URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

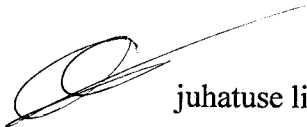
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud Kermon AS 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kermon AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas, 26.mail, 2008. a.

Argos Kracht



juhatuse liige



URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

Bilanss

kroonides

AKTIVA(varad)**31.12.2007 31.12.2006****KÄIBEVARA**

Raha		366 092	228 824
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 2,5	1 779 613	2 466 619
KÄIBEVARA KOKKU		2 145 705	2 695 443

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	4 042 032	6 142 265
Tütarettevõtete aktsiad või osad		4 042 032	6 142 265
Materiaalne põhivara	Lisa 4	277 657	360 587
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		277 657	322 451
Ettemaksed põhivara eest		0	38 136
PÕHIVARA KOKKU		4 319 689	6 502 852

AKTIVA(varad) KOKKU		6 465 394	9 198 295
-----------------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA(kohustused ja omakapital)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Laenukohustused	Lisa 7,8	15943	9604
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		15943	9604
Võlad ja ettemaksed	Lisa 5,6	939230	1166048
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		955173	1175652

KOHUSTUSED KOKKU		955173	1175652
-------------------------	--	---------------	----------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	400000	400000
Reservid	56720	56720
Kohustuslik reserv	56720	56720
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	7565923	2692867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2512422	4873056
KOKKU OMAKAPITAL	5510221	8022643

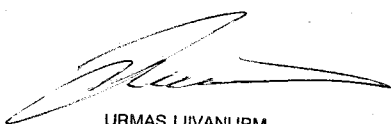
PASSIVA (kohustused ja omakapital kokku)	6465394	9198295
--	----------------	----------------



URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSFERIMISEKS

Kasumiaruanne**Skeem 1**

		kroonides	
		2007	2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 9	2 492 427	3 863 770
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		723 399	975 081
Muud tegevuskulud		1 349 621	2 506 819
Tööjõukulud		636 215	941 063
palgakulu		473 283	711 754
sotsiaalmaksud		162 932	229 309
Põhivara kulum ja väärtuse langus		148 230	129 245
Muud ärikulud		55 943	5 993
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-420 981	-694 431
FINANTSTULUD JA - KULUD			
	Lisa 10	-2 100 092	5 558 611
finantstulud ja- kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		-2 100 234	5 558 294
muud finantstulud ja - kulud		142	317
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-2 521 073	4 864 180
KASUM(KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-2 521 073	4 864 180
Tulumaks		-8 651	-8 876
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-2 512 422	4 873 056


 URMAS LIIVANURM
 AUDIITOR, TUNNISTUS 58
 IDENTIFitseerimiseks

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

		kroonides	
		2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-420 981	-694 431
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	Lisa 4	148 230	129 245
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		47 006	-22 683
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-218 167	124 026
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-443 912	-463 843
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 4	-28 350	-209 754
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		-36 950	-38 136
Antud laenu	Lisa 8	-400 000	-1 599 300
Antud laenude tagasimaksed	Lisa 8	1 040 000	2 460 000
Saadud intressid		142	317
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		574 842	613 127
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Saadud laen	Lisa 8	75 766	9 604
Saadud laenude tagasimaksed		-69 428	-151 457
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		6 338	-141 853
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOO MUUTUS		137 268	7 431
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		228 824	221 393
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		137 268	7 431
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		366 092	228 824



URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks



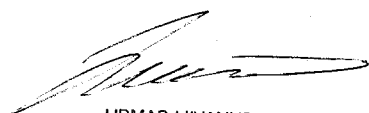
Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 31.12.05	400 000	56 720	2 830 854	-137 987	3 149 587
Eelmise perioodi kasum/kahjum			-137 987	137 987	0
2006.a. kasum/kahjum				4 873 056	4 873 056
Seisuga 31.12.06	400 000	56 720	2 692 867	4 873 056	8 022 643
Seisuga 01.01.07	400 000	56 720	2 692 867	4 873 056	8 022 643
Eelmise perioodi kasum/kahjum			4 873 056	-4 873 056	
2007.a. kasum/kahjum				-2 512 422	-2 512 422
Seisuga 31.12.07	400 000	56 720	7 565 923	-2 512 422	5 510 221

Vastavalt Kermon AS põhikirjale on aktsiaseltsi miinimumkapitaliks 400 000 krooni ja maksimumkapitaliks 1 600 000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 100 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 4000 tükki.

2007. aastal dividende ei jaotatud.



URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSFRIMISEKS



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa. 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kermon AS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse Põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kermon AS ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet (alus RPS § 29 p 1 lg 3).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning hoiuseid pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a. nõuded tütarettevõtjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis vastab nende nominaalväärtusele. Nõuete hindamisel on hinnatud iga nõuet eraldi, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

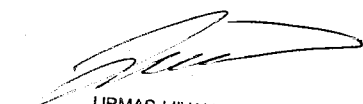
Osalus tütarettevõtetes on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt on soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut ja seda on korrigeeritud tütarettevõtte majandusaasta tulemusega ning laekunud dividendidega. Kermon AS on 2 tütarettevõtet, Kermon Invest OÜ ja KRM Liising OÜ. Osalus mõlemas ettevõttes on 100%.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud olulise soetusmaksumusega varad, alates 15 000 kroonist, mille eeldatav kasulik kasutusiga on üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, amortisatsiooninorm muul põhivaral on 20% - 40% aastas.


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on hinnatud bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutakursside muutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulude arvestus

Kermon AS tulu on saadud teenuste osutamisest. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulu maksustamine

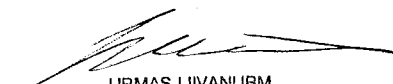
Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende. Tulumaksu suurus on alates 01.01.2008.a. 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. (2007.a. oli see 22/78).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

2007.a. dividende välja ei kuulutatud, 2006.a. puhaskasum kanti eelmiste perioodide kasumi arvele. Tulumaks väljamaksmata dividendidelt on seisuga 31.12.2007.a. ümberarvestatud uue tulumaksumääraga, 21/79 väljamaksmata dividendide jäägil, tulumaksukohustuse muutus on kajastatud kasumiaruandes tulumaksukulu vähendamisena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on Kermon AS moodustatud kohustuslik reservkapital, mis peab moodustama vähemalt 1/10 aktsiakapitalist, s.o. 40 000 krooni. Kermon AS reservkapitali suurus on 56 720 krooni.


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS


Juhatus

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	243 783	244 965
s.h. tütarettevõtte tasumata summad (vt. lisa 8 p. 3)	0	25 690
Laen tütarettevõttele Kermon Invest OÜ (vt. lisa 8 p. 1)	180 290	890 290
Laen tütarettevõttele KRM Liising OÜ (vt. lisa 8 p. 1)	125 000	55 000
Dividendinõue tütarettevõtte vastu (vt. lisa 8 p. 3)	1 185 000	1 185 000
Maksude ettemaksed (vt. lisa 5)	27	0
Ettemaksed teenuste eest	45 513	91 364
Kokku	1 779 613	2 466 619

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

2007.a. omas Kermon AS osalust järgmistes tütarettevõtetes:

	<u>Kermon Invest OÜ</u>	<u>KRM Liising OÜ</u>
Asukoht	Eesti	Eesti
Põhitegevusala	Äriühingute asutamine ja müük, kinnisvaratehingud	Vallasvara rent
Osaluse % aasta alguses	100	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	5 702 129	440 136
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	5 702 129	440 136
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	- 2 118 248	18 015
Saadud dividendid	0	0
Osaluse % aasta lõpus	100	100
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	3 583 881	458 151


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Muu inventar
Soetusmaksumus 31.12.2006	674 777
Soetamine	65 300
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	36 950
Mahakandmine (-)	-75 373
Soetusmaksumus 31.12.2007	664 704
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	314 190
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	148 230
Mahakantud põhivara kulum (-)	-75 373
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	387 047
Jääkmaksumus 31.12.2006	360 587
Jääkmaksumus 31.12.2007	277 657

2007.a. kanti põhivara arvelt maha täielikult amortiseerunud põhivara summas 75 373 krooni.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	27	30 005	0	4 252
Sotsiaalmaksuvõlg	0	31 062	0	44 060
FI tulumaksu võlg	0	16 112	0	23 311
Erisoodustuse tulumaks	0	1 131	0	2 393
Töötuskindlustuse maks	0	803	0	1 108
Kogumispension	0	800	0	1 144
Kokku	27	79 913	0	76 268

Märkus:

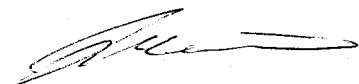
1. Maksuvõlgades sisalduvad väljamaksmata palkadelt arvestatud maksud alljärgnevalt:

- Sotsiaalmaks 14 685
- FI tulumaks 7 787
- Töötuskindlustus 267
- Kogumispension 400

2. Maksuvõlgades sisaldub intressivõlg järgmiselt:

- Ettevõtte tulumaksu intress 3
- Töötuskindlustuse intress 1

3. Maksude ettemaks 27 krooni on käibemaksu intressi ettemaks.


 URMAS LIIVANURM
 AUDIITOR, TUNNISTUS 58
 IDENTIFitseerimiseks

 Juhatus

4. Potentsiaalne tulumaksukohustus jaotamata kasumilt eeldusel, et kogu jaotamata kasum makstakse dividendideks:

	31.12.2007	31.12.2006
Jaotamata kasum	5 053 501	7 565 923
Potentsiaalne tulumaks	1 061 235	1 664 503
Potentsiaalne netodividendide summa	3 992 266	5 901 420

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	127 668	128 294
Võlad töövõtjatele	52 986	74 777
Maksuvõlad (vt. lisa 5)	79 913	76 268
Dividendivõlad	674 767	683 418
s.h. dividendide tulumaksukohustus	141 701	150 352
Ettemaksed	3 896	185 734
Muud võlad	0	17 557
Kokku:	939 230	1 166 048

Lisa 7. Laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline pangalaen (krediitkaardi saldo)	15 943	9 604
Kokku	15 943	9 604

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Kermon AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Omanikke;
2. Tütarettevõtteid;
3. Juhatus ja nõukogu liikmeid;
4. Eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Kermon AS ostud ja müügid seotud osapooltega:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Nõukogu liikmed	24 763	0	40 267	1 797
Tütarettevõtted	297 800	111 700	684 636	398 464
Juhatus liikmetega seotud ettevõtted	468 105	707 207	120 124	609 116
Teenuste ost-müük kokku	790 668	818 907	845 027	1 009 377


 URMAS LIIVANURM
 AUDIITOR, TUNNISTUS 58
 IDENTIFitseerimiseks


 Juhatus

Laenud seotud osapoolte vahel :**1. Kermon AS antud lühiajalised laenud (vt. lisa 2) :****Tütaretevõtted**

Saldo 31.12.2006	945 290
Antud laenu	400 000
Laenude tagasimaksed	1 040 000
Saldo 31.12.2007	305 290

2. Kermon AS saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Tütaretevõtted (lisa 2)	1 185 000	1 210 690
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	82 954	53 100
Lühiajalised nõuded kokku	1 267 954	1 263 790
Nõukogu /juhatuse liikmetega seotud ettevõtted.	42 362	19 824
Lühiajalised kohustused kokku	42 362	19 824

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Laenud seotud osapoolte vahel on lühiajalised intressita laenud.

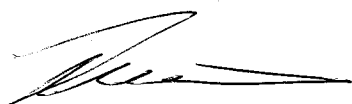
Lisa 9. Müügitulu

	2007 (%)	2006 (%)
Äri- ja juhtimisalane nõustamine (70221):	2 492 427 (100%)	3 863 770 (100%)
s.h.		
- Eesti Vabariik	2 210 167 (87%)	3 255 545 (84%)
- Euroopa Liidu maad	263 660 (10%)	383 667 (10%)
-Ameerika Ühendriigid	18 600 (3%)	224 558 (6%)

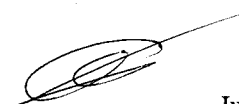
Müük riikide lõikes:	2007	2006
Eesti Vabariik	2 210 167	3 255 545
Rootsi	0	34 400
Soome	55 400	144 300
Läti	0	23 095
Leedu	46 100	17 600
Holland	48 974	41 321
Inglismaa	74 659	0
Prantsusmaa	38 527	0
USA	18 600	95 500
Muud	0	252 009
Kokku	2 492 427	3 863 770

Lisa 10. Finantstulud ja – kulud

	2007	2006
Intressitulu/kulu	142	317
Tütaretevõtete kasum/kahjum	- 2 100 234	5 558 294
Kokku finantstulud ja - kulud	- 2 100 092	5 558 611



URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSFRIMISEKS



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Kermion üldkoosolekule

Oleme auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-
auditeeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 2 kuni 15, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

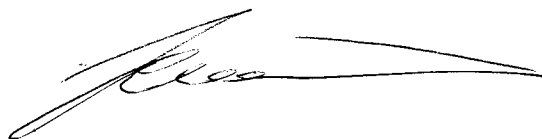
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kermion finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 9. juuni 2008.a.

Urmas Liivanurm, vannutatud audiitor



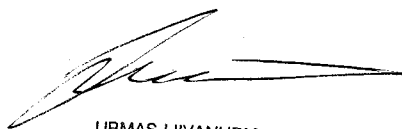
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

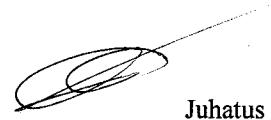
Kermon AS juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule 2007.aasta kahjumi katmiseks:

- 2007.a. kahjum	- 2 512 422
- eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 565 923

Katta 2007.a. majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt .

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 5 053 501 krooni.

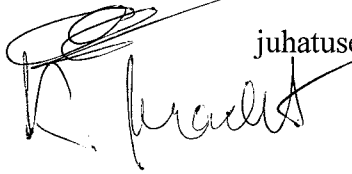

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS


Juhatuse

Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

Kermon AS juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2007 aasta majandusaasta aruandele, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul „09” 06 2008.a. ning allkirjastatud „09” 06 2008.a.

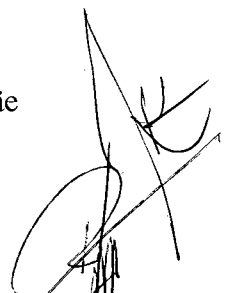
Argos Kracht

 juhatuse liige

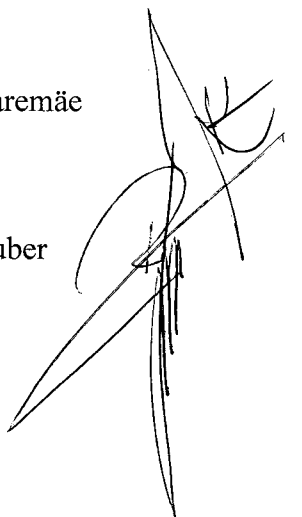
Kersti Kracht

nõukogu liige

Janina Karemäe

 nõukogu liige

Rauno Kuber

 nõukogu liige


URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

