

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Männimaa

registrikood: 10204962

tänavatalu nimi, Vetuka 15a

maja ja korteri number:

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79801

telefon: +372 4897192, +372 5232404

faks: +372 4897192

e-posti aadress: tonu.kalmet@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Müügitulu	12
Lisa 5 Tööjõukulud	12
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Aruandeaastal realiseeriti kogu OÜ Männimaa toodang Eestis. Peamine toodang oli puitdetailide valmistamine.

OÜ Männimaa majandustegevus on väga väikesemahuline ja see ei too kaasa keskkonna ega sotsiaalseid mõjusid.

Keskmine töötajate arv oli kaks töötajat. Juhatuse töötasu aastal 2013 oli 4608 eurot. Töötasude üldsumma koos maksudega oli 15910 eurot.

Finantsuhtarvud

	2012	2012
Tegevustulukus(puhaskasum/müük)	-0,06%	-0,06%
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajaline võlg)	3,49%	8,91%
Võlakordaja (koguvõlg/koguvara)	2,16	1,52

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	6 004	12 722
Nõuded ja ettemaksed	11 331	7 898
Kokku käibevara	17 335	20 620
Põhivara		
Materiaalne põhivara	133 720	131 764
Kokku põhivara	133 720	131 764
Kokku varad	151 055	152 384
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 257	2 314
Kokku lühiajalised kohustused	3 257	2 314
Kokku kohustused	3 257	2 314
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 949	124 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 272	-2 740
Kokku omakapital	147 798	150 070
Kokku kohustused ja omakapital	151 055	152 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	39 642	43 682
Muud äritulud	0	8 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 094	-25 687
Mitmesugused tegevuskulud	-4 061	-9 394
Tööjõukulud	-15 910	-15 027
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 844	-3 807
Muud ärikulud	0	-515
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 267	-2 748
Intressikulud	-5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 272	-2 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 272	-2 748

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 267	-2 748
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 844	3 807
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-7 663
Kokku korrigeerimised	3 844	-3 856
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 433	7 350
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	943	-759
Kokku rahavood äritegevusest	-913	-13
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 800	-2 387
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 000
Laekunud intressid	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 800	5 621
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-5	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5	0
Kokku rahavood	-6 718	5 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 722	7 114
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 718	5 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 004	12 722

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	124 689	152 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 740	-2 740
31.12.2012	25 565	2 556	121 949	150 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 272	-2 272
31.12.2013	25 565	2 556	119 677	147 798

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Männimaa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud. Muudetud on bilansi kirjete esitust, kus on arvestatud raamatupidamise aastaaruande esitamise nõudeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistetele.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused

Ostjate tasumata summad

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ebatõenäolisteks on kantakse ostjatele laekumata summad, milliste tasumistähtaeg on ületanud 180 päeva ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp

Amortisatsioonimäär

Ehitised ja rajatised	2-10 %	
Masinad ja seadmed ning transpordivahendid		20 %
Muu materiaalne põhivara	20-50 %	

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Männimaa OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksede nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist, kuid kohtuvaidlusega seotud asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudmeetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	773	320
Üksikisiku tulumaks	293	235
Sotsiaalmaks	676	581
Kohustuslik kogumispension	35	21
Töötuskindlustusmaksed	61	65
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 838	1 222

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011						
Soetusmaksumus	8 526	133 343		25 671	25 671	167 540
Akumuleeritud kulum	0	-12 700		-21 319	-21 319	-34 019
Jääkmaksumus	8 526	120 643		4 352	4 352	133 521
Ostud ja parendused				2 387	2 387	2 387
Muud ostud ja parendused				2 387	2 387	2 387
Amortisatsioonikulu		-2 667		-1 140	-1 140	-3 807
Müügid				-14 482	-14 482	-14 482
Muud muutused				14 145	14 145	14 145
31.12.2012						
Soetusmaksumus	8 526	133 343		13 576	13 576	155 445
Akumuleeritud kulum	0	-15 367		-8 314	-8 314	-23 681
Jääkmaksumus	8 526	117 976		5 262	5 262	131 764
Ostud ja parendused			5 800		5 800	5 800
Amortisatsioonikulu		-2 667	-242	-935	-1 177	-3 844
Ümberklassifitseerimised				1 150	1 150	1 150
Muud ümberklassifitseerimised				1 150	1 150	1 150
Muud muutused				-1 150	-1 150	-1 150
31.12.2013						
Soetusmaksumus	8 526	133 343	5 800	12 426	18 226	160 095
Akumuleeritud kulum		-18 034	-242	-8 099	-8 341	-26 375
Jääkmaksumus	8 526	115 309	5 558	4 327	9 885	133 720

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		8 000
Muud masinad ja seadmed		8 000
Kokku		8 000

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 642	43 682
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 642	43 682
Kokku müügitulu	39 642	43 682
Müügitulu tegevusalade lõikes		
16291	39 642	43 682
Kokku müügitulu	39 642	43 682

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 873	11 337
Sotsiaalmaksud	4 037	3 690
Kokku tööjõukulud	15 910	15 027
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 608	4 554

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2014

Osaühing Männimaa (registrikood: 10204962) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KALMET	Juhatuse liige	09.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 272
Kokku	119 677

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	39642	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Kalmet	35608040316	Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4897192
Faks	+372 4897192
Mobiiltelefon	+372 5232404
E-posti aadress	tonu.kalmet@mail.ee