

2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISSE TULNUD

18-05-2006

6-28

Ettevõtte nimetus:

TRV KLIIMA AS

Madli Jämsä

Aadress:

HARJUMAA 75 301
RAE VALD, ASSAKU

KONTROLLITUD

Äriregistri nr.:

10204666

Telefon:

+372 6 105 454

Mobiiltelefon:

+372 50 45 003

Faks:

+ 372 6 105 455

Majandusaasta algus:

01.01.2005

Majandusaasta lõpp:

31.12.2005

Audiitor:

TAAVO SAVIK

Põhitegevusala: KLIIMASEADMETE MÜÜK JA PAIGALDUS,
SAN.TEHNILISED TÖÖD

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- Audiitori järeldusotsus
- Juhatuse kasumi jaotamise ettepanek
- Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Sisukord

Tiitelleht	1
Sisukord	2
2005.a. tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele:	
Lisa 1 – Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 2 – Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 – Nõuded	11
Lisa 4 – Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5 - Varud	12
Lisa 6 – Pikaajaliste ehituslepingute arvestus	13
Lisa 7 – Põhivara	14
Lisa 8 – Kapitalirent	15
Lisa 9 – Võlad hankijatele	16
Lisa 10 – Maksuvõlad	16
Lisa 11 – Viitvõlad	17
Lisa 12 – Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 13 – Müügitulu	19
Lisa 14 – Ärikulud	20
Lisa 15 – Muud äritulud	20
Lisa 16 – Muud ärikulud	21
Lisa 17 – Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 18 – Kasutusrent	22
Lisa 19 – Bilansivälised kohustused	22
Juhatuse deklaratsioon	23
2005. majandusaasta aruande allkirjad	24

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Harju Maakond
Registri osakond
SISSE TULNUD
18-05-2006

2005.a. TEGEVUSARUANNE

TRV KLIIMA AS põhitegevusaladeks on õhukonditsioneerimis- ja küttesüsteemide ehitus ja hooldus, jahutusseadmete müük ning muud san. tehnilised tööd.

2005 a. eesmärgiks oli mitmete vahetustega seoses uuenenud meeskonna efektiivselt töölesaamine. Seda ülesannet tuleb edasi arendada. Samuti oli eesmärgiks suurendada hoolduse osatähtsust. See ülesanne sai täidetud, kuid suurendamist tuleb jätkata. Selleks tuleb suurendada hooldustöötajate arvu kuni kaheksani.

Täitmata jäi kasumiplaan, mis oli tingitud kahel suurel objektil tehtud eelarvelistest- ja juhtimisvigadest. Samuti muutus kardinaalselt poole aasta pealt situatsioon tööjõuturul. Töötajad lahkusid teistesse riikidesse ja kes olid nõus jääma, nende palka tuli tõsta märgatavalt. Samal ajal olid sõlmitud ehitustööde lepingud Tellijatega vanadel tingimustel, mida aga enam katkestada ei saanud.

2005 aastal netokäibeplaaniks oli peale korrigeerimist 37,5 milj.kr. Plaan täideti ning käibeks kujunes 39,2 milj.kr.

Suurimateks tellijaks 2005.a. olid AS CLIK 17,4 milj.kr.(44%), AS YIT 4,3 milj.kr.(7%), AS EESTI EHITUS 1,94milj.kr.(5%), AS HARJU EHITUS 2,73 milj.kr.(7%), AS MERKO EHITUS 3,14milj.kr.(8%), AS TORNIMÄGI 2,51milj.kr.(6,5%), AEK OÜ 2,05milj.kr.(5%). Nagu eelnevast näha, on põhilised kliendid suured ehitusfirmad ja mõned suured ehitusobjektid.

Keskmine töötajate arv 2005.aastal oli 29 töötajat ning nende palkade kogusumma oli 4,76 milj.kr. TRV Kliima AS juhatus on üheliikmeline, kes eraldi tasu ei saa. Aktsiaseltsi nõukogu koosneb kolmest liikmest ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

2005. aastal investeeriti põhivarasse 309,7 tuhat kr.


Roland Jung
Juhataja

Assakul
4.aprill 2006.a.

Juhataja

TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

AASTAARUANNE 2005
Rahvastikukontrolli
Registri osakond
SISSE TULNUD
18-05-2006

Bilanss (kroonides)

AKTIVA		31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	4 375 503	3 245 668
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	5 132 426	6 087 178
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 4	7 596	81 642
Varud	Lisa 5,6	1 598 218	1 447 031
Käibevara kokku		11 113 743	10 861 519
Põhivara			
Materiaalne põhivara		1 518 042	1 435 458
Akumuleeritud põhivara kulum		-895 889	-819 048
Põhivara kokku	Lisa 7,8	622 153	616 410
AKTIVA KOKKU		11 735 896	11 477 929

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	Lisa 8	77 388	88 408
Võlad hankijatele	Lisa 9	5 226 842	1 816 223
Maksuvõlad	Lisa 10	636 685	979 975
Viitvõlad	Lisa 11	423 903	564 088
Lühiajalised eraldised	Lisa 6	267 934	476 721
Lühiajalised kohustused kokku		6 632 752	3 925 415
Pikaajalised kohustused kokku	Lisa 8	159 519	103 914

Kohustused kokku 6 792 271 4 029 329

Omakapital aktsiaseltsis

Aktiakapital nominaalväärtuses	400 000	400 000
Reservid	40 000	40 000
Eelm.per. jaotamata kasum	5 008 600	3 771 120
Aruandeaasta kasum/kahjum	-504 975	3 237 480
Omakapital aktsiaseltsis kokku	4 943 625	7 448 600

PASSIVA KOKKU 11 735 896 11 477 929

Juhataja



Allkirjastatud
Kuupäev 27.05.2006
Allkiri
identifitseerimiseks
Taavo Savik #289

TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

AASTAARUANNE 2005

Hari M. Kallus
Registristaotund

SISSE TULUTUD

18-05-2006

Kasumiaruanne (kroonides)

		2005	2004
Müügitulu	Lisa 13	39 124 999	41 510 949
Muud äritulud	Lisa 15	19 226	199 887
Lõpetamata tööde jääkide muutus	Lisa 14	190 260	-180 520
Ostetud materjal ja teenus	Lisa 14	-29 774 282	-27 658 118
Muud tegevuskulud	Lisa 14	-2 541 358	-2 580 855
Tööjõu kulud	Lisa 14	-6 361 690	-6 981 848
Põhivara kulum	Lisa 7,14	-303 916	-360 606
Muud ärikulud	Lisa 16	-212 514	-171 910
Ärikasum		140 725	3 776 979
Finantstulud ja -kulud	Lisa 17	-14 121	-12 471
Kasum enne tulumaksu		126 604	3 764 508
Tulumaks		-631 579	-527 028
Aruandeaasta puhaskasum		-504 975	3 237 480

Juhataja

Altkirjastatud
Kuupäev 20.05.2006
Altkiri
identifitseerimiseks
Taavo Savik #289

Rahavoogude aruanne (kroonides)

		2005	2004
1. Rahavood äritegevusest			
Kasum enne tulumaksu		126 604	3 764 508
<i>korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum	Lisa 7	286 012	317 529
Kasum põhivara müügist		0	-22 650
Likvideeritud põhivara jääkvärtus	Lisa 14	17 904	43 077
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	Lisa 3,4	1 028 798	-2 837 119
Varude muutus	Lisa 5	-151 187	309 874
Maksuvõlgade muutus	Lisa 10	-343 290	340 631
Kohustuste ja ettemaksete muutus	Lisa 9	3 410 619	-24 532
Viitvõlgade muutus	Lisa 11	-140 185	-71 689
Lühiajalised eraldised muutus	Lisa 6	-208 787	-545 485
Rahavood äritegevusest kokku		4 026 488	1 274 144
2. Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamine	Lisa 7	-133 871	-187 275
Põhivara müük		0	69 492
Rahavood investeeringutest kokku		-133 871	-117 783
3. Rahavood finantseerimisest			
Makstud dividendid		-2 000 000	-1 500 000
Dividendide tulumaks		-631 579	-527 028
Kapitalirendi põhimaksete tasumine	Lisa 8	-131 203	-114 597
Rahavood finantseerimisest kokku		-2 762 782	-2 141 625
Rahavood kokku		1 129 835	-985 264
Raha ja raha ekvivalentide suurenemine (+) / vähenemine (-)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		3 245 668	4 230 932
suurenemine (+) / vähenemine (-)		1 129 835	-985 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul		4 375 503	3 245 668

Juhataja



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	400 000	40 000	5 271 120	5 711 120
Dividendid			-1 500 000	-1 500 000
2004.a. puhaskasum			3 237 480	3 237 480
31.12.2004	400 000	40 000	7 008 600	7 448 600
31.12.2004	400 000	40 000	7 008 600	7 448 600
Dividendid			-2 000 000	-2 000 000
2005.a. Puhaskahjum			-504 975	-504 975
31.12.2005	400 000	40 000	4 503 625	4 943 625

2005.aastal kuulutati välja dividende summas 2 000 000.-, mis on ka kõik 2005.aastal välja makstud. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks summas 631 579.- krooni on arvestatud ja tasutud Maksuametile.

Aktiakapital seisuga 31.12.2005 on 400 000.- (nelisada tuhat) krooni, mis koosneb 400 väljalastud aktsiast, mille nimiväärtus on 1 000.- krooni. Põhikirjas maksimaalselt lubatud aktiakapital on 1 600 000.- krooni.

TRV KLIIMA AS omakapital seisuga 31.12.2005.a. on 4 943 625.- krooni.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Lisa 1

Arvestuse alused

TRV KLIIMA AS 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja nõudmiseni deposiidid ehk arvelduskonto pangas.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude jäägid on bilansis kajastatud FIFO soetushinna meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 7 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Edaspidi kajastatakse materiaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Sõidukid 12,5-20%
- Töövahendid 20-50 %
- Kontoritehnika 33-50%

Maksuvõlad

Kõik maksuvõlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasude eraldis

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu eraldist korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on TRV KLIIMA AS moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise Seaduse Lisas 2 toodud Skeem 1 järgi.

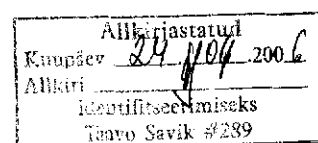
Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära tootud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2005. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuaris 2006. a 23/77. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009.a. väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hatkel kasumiaruandes kuluna.

Juhataja _____



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Pikaajalised teenustööd

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutustele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ehitustööde tellijatel saadavad summad". Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis varude real "Ehitustööde tellijatelt saadavad summad".

Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Raha ja pangakontod

Lisa 2.....

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	68 600	26 918
Arveldusarve Hansapangas EEK	4 306 903	3 211 953
Arveldusarve Hansapangas LTL	0	6 797
Raha ja pangakontod kokku	4 375 503	3 245 668

Nõuded

Lisa 3

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	5 154 644	6 114 358
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-22 218	-27 180
Nõuded otjate vastu kokku	5 132 426	6 087 178

Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks on kantud arved, mille maksetähtaeg oli hiljemalt 31.12.2003. aasta ja kuuluvad järgmistele firmadele:
 AS SUNTEE

2004.aastal ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks kantud arved summas 27 180.- krooni tunnistati 2005.aastal lootusetuteks ja kanti bilansist välja.
 Bilansist kanti välja ka kõik Klik UAB vastu olevad nõuded kogusummas 72766.- krooni, seoses pankroti väljakuulutamisega.

Lisa informatsioon seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas on toodud lisa 12.

Juhataja



TRV KLIIMA AS

Reg. nr. 10204666

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud**Lisa 4**

	31.12.2005	31.12.2004
Kindlustuse ettemaksud	3 270	42 152
Muud ettemaksud	4 326	39 490
Ettemakstud tulevaste per. kulud kokku	7 596	81 642

Varud**Lisa 5**

	31.12.2005	31.12.2004
Ostetud kaubad müügiks	1174058	995 844
Ostetud kaubad rendiks	54 650	63 150
Ehitustööde tellijatelt saada	369 510	388 037
Varud kokku	1 598 218	1 447 031

2005.aastal varusid alla hinnatud ei ole.

Ostetud kaubad müügiks koosnevad seadmetest ja materjalist, mis on laos arvel ja rendiseadmetest, mida vastavalt vajadusele renditakse tellijatele.

Ehitustööde tellijatelt saada olev summa on pikemalt lahti kirjutatud Pikaajaliste ehituslepingute arvestuse lisas 6.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Pikaajaliste ehituslepingute arvestus

Lisa 6

Seisuga 31.12.2005.a. on TRV KLIIMA AS'il 7 (2004.a.: 8) lõpetamata pikaajalist ehituslepingut. Pikaajalised ehituslepingud kajastatakse lähtuvalt ehitustööde valmidusastmest tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel. Ehitustööde valmidusaste fikseeritakse lõpetamata ehituslepingu tegelike väljaminekute ja ehituslepingu eelarveliste kulude suhtena. Bilansipäeva seisuga fikseeritakse iga lõpetamata ehituslepingu tegelikud väljaminekud, realiseeritud brutokasum või -kahjum ja tellijale esitatud nõuded. Kui selgub, et objekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kohe ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Seisuga 31.12.2005.a. on TRV KLIIMA AS'il selliseid objekte 1 (2004.a.: 0), mis kajastatakse saadaolevate tulude ja oodatavate kulude vahena.

	31.12.2005	31.12.2004
Lõpetamata ehituslepingu kumulatiivselt arvest. tegelikud väljaminekud ja brutokasum	6 510 710	2 328 927
Lõpetamata ehituslepingu tellijatele esitatud nõuded	6 141 200	1 940 890
Ehitustööde tellijatelt saadavad summad	369 510	388 037
Ehitustööde tellijatelt saadavad summad	369 510	388 037
Lõpetamata ehituslepingu kumulatiivselt arvest. tegelikud väljaminekud ja brutokasum	751 188	2 009 579
Lõpetamata ehituslepingu tellijatele esitatud nõuded	772 650	2 486 300
Ehitustööde tellijatel saadavad summad	-21 462	-476 721
Saadaolevad tulud	1 253 528	
Oodatavad kulud	1 500 000	
Kokku	-246 472	0
Ehitustööde tellijatel saadavad summad	-267 934	-476 721

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Põhivara

-----Lisa 7-----

Põhivara rühmad	31.12.2004	Sissetulek kokku	Väljaminek kokku	31.12.2005
Materiaalne põhivara				
Transpordivahendid				
soet. maks.	902 693	175 788	103 932	974 549
akum. kulum.	-475 779	-171 108	-103 932	-542 955
 Muu inventar ja sisseseade				
soet. maks.	489 589	133 871	123 143	500 317
akum.kulum	-319 922	-107 175	-105 239	-321 858
 Mööbel				
soet. maks.	43 176	0	0	43 176
akum.kulum	-23 347	-7 729	0	-31 076
 Materiaalne põhivara kokku				
soetusmaksumuses	1 435 458	309 659	227 075	1 518 042
Akumuleeritud kulum	-819 048	-286 012	-209 171	-895 889
 Materiaalne põhivara jääkväärtuses	616 410			622 153

Täielikult amortiseerunud, aga kasutuses olevat põhivara (jääkväärtusega 0.-) oli TRV KLIIMA AS raamatupidamises seisuga 31.12.2005.a. arvel soetusmaksumuses 336 407.- (2004.a.: 273 474.-) krooni.

2005.aasta jaanuarikuus varastati TRV KLIIMA AS-le kuulunud kaubik, mis oli samuti arvel 0.- (soetusmaksumus 103 932.-). Kuna kriminaalasi on lõpetatud ja kaubikut ei leitud, kanti see 2005.aasta lõpus ka maha.

Soetatud põhivara hulgas on ka 2005.aastal kapitalirendiga soetatud kaubik soetusmaksumusega 175 788.- krooni.

Info kapitalirendiga soetatud põhivara kohta on toodud lisas 8.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Kapitalirent

.....Lisa 8.....

TRV KLIIMA AS rendib kapitalirendi tingimustel kahte kaubikut Volkswagen Caddy, üks neist valmistusaastaga 2004, intressiga 5.9% rendiperiood on 48 kuud, lepingu lõpptähtaeg on 15.06.2008.a. Teine valmistusaastaga 2005, intressiga 4.9%, rendiperiood on 48 kuud, lepingu lõpptähtaeg on 15.04.2009.a.
 Kaubikute kasulikuks tööeks on arvestatud 5 aastat.

Varad	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus	349 517	473 152
Kulum	84 278	172 874
s.h.aruandeaasta kulum	61 114	83 048
Jääkväärtus	265 239	300 278
 Kohustused	 31.12.2005	 31.12.2004
Kapitalirendi võlgnevus		
s.h. kuni 1 aasta	77 388	88 408
1-5 aastat	159 519	103 914
Kapitalirendi võlgnevus kokku	236 907	192 322
	 2005	 2004
Aruandeperioodi maksed	131 203	114 597
Aruandeperioodi intressikulud	14 023	12 480
 Intressimäär	 4.9-5.9 %	 5.9-7.5 %
Alusvaluuta	EEK	EEK

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Võlad hankijatele

Lisa 9

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad hankijatele	3 875 795	865 676
Võlad hankijatele EUR	1 351 047	950 547
Võlad hankijatele kokku	5 226 842	1 816 223

Maksuvõlad

Lisa 10

	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaksu võlg	250 574	317 522
Käibemaksu võlg	213 484	415 811
Üksikisiku tulumaksu võlg	147 534	216 236
Erisoodustuse tulumaksu võlg	3 152	1 820
Töötuskindlustusmaksu võlg	9 516	14 412
Kogumispensioni võlg	12 425	14 174
Maksuvõlad kokku	636 685	979 975

TRV KLIIMA AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustab 4 503 625.-
 (2004.a.: 7 008 600.-) krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata
 kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 035 834.- (2004.a.: 1 682 064.-) krooni.

Seega saab dividendidena välja maksta 3 467 791.- (2004.a.: 5 326 536.-) krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et
 jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või
 ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.a.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

AASTAARUANNE 2005
Hark M. M. M.
Reg. nr. 10204666
SISSE LUGI
18-05-2006

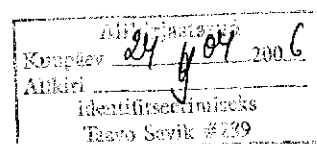
Viitvõlad

Lisa 11

	31.12.2005	31.12.2004
Palgavõlg	237 697	261 309
Puhkusetasu kohustus	176 950	295 316
s.h. puhkuse kohustus	133 045	222 042
sotsmaks	43 905	73 274
Võlad töövõtjatele	414 647	556 625
Viitvõlad	9 256	324
Krediitkaardi detsembri kulud	0	7 139
Muud viitvõlad	9 256	7 463
Viitvõlad kokku	423 903	564 088

Rida "viitvõlad" koosneb aruandeaasta kuludest, mille kohta arve on esitatud järgmisel aruandeperioodil.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Tehingud seotud osapooltega

Lisa 12

TRV KLIIMA AS on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded		
AS CLIK	1 799 464	1 961 620
CLIK UAB	0	41 000
Lühiajalised nõuded kokku	1 799 464	2 002 620
Lühiajalised kohustused		
AS CLIK	233 840	193 635
AS TINFOR	8 096	0
Lühiajalised kohustused kokku	241 936	193 635
	2005	2004
Müügid (km-ta)		
AS CLIK	17 398 444	15 489 513
AS TINFOR	2 533	13 000
Ostud (km-ta)		
AS CLIK	1 213 008	2 183 953
AS TINFOR	161 396	221 372

TRV KLIIMA AS ja AS CLIK omanikering kattub osaliselt, CLIK UAB ja AS TINFOR kuuluvad aga AS CLIK konsolideerimisgruppi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Müügitulu

-----Lisa 13-----

TRV KLIIMA AS müügitulu 2005.aastal oli kokku 39 124 999.- krooni, mis moodustus kliimaseadmete müügist, paigaldusest ning kütte- ja san.tehniliste tööde teostamisest Eesti turul.

Müügitulu tegevusalade lõikes	2005	2004
Jahutustööd	22 393 420	28 735 924
Küttetööd	16 180 319	12 668 525
San.tehnilised tööd	551 260	106 500
Põhilises tegevuse valdkonnas	39 124 999	41 510 949
Müügitulu tegevusalade lõikes kokku	39 124 999	41 510 949

Turgude lõikes	2005	2004
Müük Eestis	39 124 999	41 510 949
Kokku	39 124 999	41 510 949

Juhataja _____



TRV KLIIMA AS
 Reg. nr. 10204666

Ärikulud

.....Lisa 14.....

	31.12.2005	31.12.2004
Lõpetamata tööde jääkide muutus	-190 260	180 520
Lõpetamata tööde jääkide muutus kokku	-190 260	180 520
Teenused	7 192 815	5 061 938
Materjal	22 581 467	22 596 180
Ostetud materjal ja teenus kokku	29 774 282	27 658 118
Autode rendikulud	341 735	282 397
Autokulud	805 233	851 222
Ruumide rendikulud	425 182	431 097
Ostetud teenuste kulud	785 732	750 922
Muud kulud	183 476	265 217
Muud tegevuskulud kokku	2 541 358	2 580 855
Palgakulud	4 761 609	5 246 120
Sotsiaalmaksud	1 600 081	1 735 728
Tööjõu kulud kokku	6 361 690	6 981 848
Põhivara kulum	286 012	317 529
Mahakantud põhivara	17 904	43 077
Põhivara kulum kokku	303 916	360 606
Ärikulud kokku	38 790 986	37 761 947

Muud äritulud

Lisa 15

	31.12.2005	31.12.2004
Tulu põhivara müügist	0	22 650
Saadud kindlustused	19 220	176 037
Muud äritulud	6	1 200
Muud äritulud kokku	19 226	199 887

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Ennustatud
Rahvastatuse
SISSELOU
18.05.2006

Muud ärikulud

Lisa 16

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoline debitoorne võlgnevus	94 984	27 180
Erisoodustuse maksud	102 148	127 907
Kahjum arvelduste valuutakursist	2 401	5 460
Liikmemaksud	10 300	9 500
Muud ärikulud	2 681	1 863
Muud ärikulud kokku	212 514	171 910

Finantstulud ja -kulud

Lisa 17

	31.12.2005	31.12.2004
Muud finantstulud	0	9
Finantstulud kokku	0	9
Intressikulud	14 023	12 480
Kahjum valuutakursi muutustest	98	0
Finantskulud kokku	14 121	12 480
Finantstulud ja -kulud kokku	-14 121	-12 471

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

Kasutusrent

.....Lisa 18

TRV KLIIMA AS rendib kasutusrendi tingimustel kuute sõiduautot ja kahte kaubikut, lepingud on sõlmitud sõiduautodel 3-5 aastaks ja kaubikutel 4-6 aastaks.

TRV KLIIMA AS rendib kasutusrendi tingimustel ka kontori- ja laoruume.

Kasumiaruandes on kajastatud rendimakseid järgmistes summas:

Rendimaksed	2005	2004
Sõidukid	341 735	282 397
Ruumid	425 182	431 097
Rendimaksed kokku	766 917	713 494

Bilansivälised kohustused

Lisa 19

TRV KLIIMA AS-il on Hansapanga poolt antud ehitusjärgseid garantiisid, mille tagatiseks on TRV KLIIMA AS poolne käendus (garantii limiidileping), seisuga 31.12.2005.a. summas 1 300 000.- krooni.

Garantiisumma jaguneb järgmiselt:	KEHTIB KUNI	SUMMA
	10.01.2006.a.	40 828.00
	31.01.2006.a.	30 110.00
	30.06.2006.a.	146 136.00
	30.08.2006.a.	178 416.00
	21.09.2006.a.	11 328.00
	31.12.2006.a.	36 200.00
	12.04.2007.a.	8 024.00
	28.05.2007.a.	69 620.00
	30.06.2007.a.	67 409.00
	30.07.2007.a.	22 698.00
	01.09.2007.a.	71 272.00
	30.09.2007.a.	12 154.00
	05.02.2008.a.	44 415.00

Kokku **738 610.00**

Juhataja



Kesk- ja
Põhikooli
SISSELOP
18-03-2006TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666**Juhatuse deklaratsioon**

TRV KLIIMA AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande (lehekülgedel 4-23), mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on TRV KLIIMA AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Assakul

04 aprill 2006.a.



Roland Jung

Juhataja

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666
SISSE LUGU
18-05-2006

2005. majandusaasta aruande allkirjad

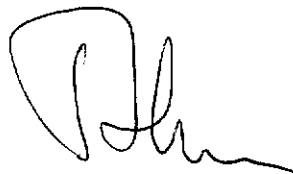
TRV KLIIMA AS juhatus on koostanud 2005.aasta majandusaastaruande, mis on kinnitatud juhatusel koosolekul 24.aprillil 2006.a., ning millele on alla kirjutanud kõik TRV KLIIMA AS juhatusel ja nõukogu liikmed.



Roland Jung
Juhataja



Villu Põldmäe
Nõukogu esimees



Toomas Ilves
Nõukogu liige



Rein Siirman
Nõukogu liige

Juhataja





S&S Konsultatsiooni AS

www.konsult.ee

Äriregistri kood 10475788
KMKR nr EE100076303

Tulika 19
10613 Tallinn

tel 650 5045
faks 650 5047
konsult@konsult.ee

Aktsiaselts TRV Kliima aktsionäridele

Audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud AS TRV Kliima 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse ülesanne. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi oleme läbi viinud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks küllaldase kindlusega hinnata, kas raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, mille põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta. Usume, et meie poolt sooritatud audit annab piisava kindluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatu kohta.

Oleme seisukohal, et aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seadusega, bilanss üldmahuga 11 735 896 krooni seisuga 31.12.2005 ja 2005. aasta kahjum 504 975 krooni kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt AS TRV Kliima finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ja 2005. aasta tulemust ning rahavoogusid.

Tallinnas, 24. aprillil 2006.a.

Taavo Savik
vannutatud audiitor



Kreston International
A worldwide network of independent accountants

TRV KLIIMA AS
Reg.nr. 10204666

Revisiivõtte
SISSE TULUD
18-05-2006

Juhatus 2005.a. kasumi jaotamise ettepanek:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	5 008 600
2005.a. aruandeaasta kahjum	- 504 975
Dividendid	- 0

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 503 625
--	-----------

Juhatus otsustas 2006.aastal dividende mitte jaotada.


Roland Jung

Juhataja

25.aprill 2006.a.

Juhataja



TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

AASTAARUANNE 2005

Hein M. Kõrre
Reg. nr. 10204666
SISSE TALLINN
18-05-2006

TRV KLIIMA AS omanikud 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Roland Jung	Heina 23, Tallinn Isikukood 36106116010	aktsiad 1-40, 201-240 nimiväärtusega 1000 kr.
Tiit Kerem	Vabaõhukooli tee 11H Tallinn Isikukood 36610230266	aktsiad 41-70, 101-150, 321-400 nimiväärtusega 1000 kr.
Villu Põldmäe	Hommiku tn.8 Tallinn Isikukood 36101280221	aktsiad 71-100, 151-200, 241-320 nimiväärtusega 1000 kr.

Juhataja



REKORDI KIRJELDUS
SISSEVIIRITAMINE
18-05-2006

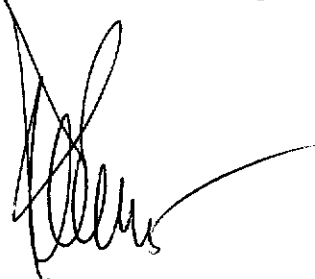
TRV KLIIMA AS
Reg. nr. 10204666

NÕUKOGU HALDUSARUANNE

TRV KLIIMA AS nõukogu alustas tegevust alates aktsiaseltsi registreerimisest Äriregistris (06.06.97). Majandusaasta jooksul on läbi viidud neli nõukogu koosolekut.

Aktsiaseltsi nõukogu on aktsiaseltsi juhtimisel juhindunud Äriseadustiku § 316-327 sätetest.

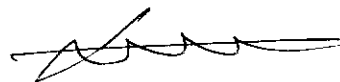
Aktsiaseltsi nõukogu on käsitlenud oma koosolekul 25.04.2006.a. TRV KLIIMA AS 2005.a. majandusaasta aruannet ja juhatuse koostatud tegevusaruannet ning teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku aruanne kinnitada. Nõukogu ettepanek kasumi jaotamise kohta ühtib juhatuse ettepanekuga.



Villu Põldmäe
Nõukogu esimees



Toomas Ilves
Nõukogu liige



Rein Siirman
Nõukogu liige