

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** TRV Kliima Aktsiaselts

**registrikood:** 10204666

**tänava/talu nimi,** Karja tee 5

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Assaku alevik

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 75301

**telefon:** +372 6105454, +372 5045003

**e-posti address:** trv@trv.ee

**veebilehe address:** www.trv.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 13 Üldhalduskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

2015.a. oli TRV Kliima AS'ile stabiilne. Plaan oli müügikäivet ja kasumit säilitada. Enam-vähem see ka õnnestus. Põhiklientideks olid jätkuvalt suuremad ehitusfirmad.

Lõpetasime edukalt 2 suuremahulist projekti – Põhja regionaalhaigla kütte- ning jahutussüsteemid ja Tartu Kliinikumi jahutussüsteemid.

Peamised finantsuhtarvud:

Käibe kasv (-kahanemine) (%) = ((müügitulu 2015-müügitulu 2014)/müügitulu 2014x100))	2015	2014
	-1,42	-1,70
Lüh. koh. katekordaja = (käibevara / lüh. kohustused)	3,31	3,30
Kapitali rentaablus (%) = ((puhaskasum(-kahjum)/varad kokku x100)	13,83	15,93
Omakapitali rentaablus (%) = ((puhaskasum(-kahjum)/omakapital kokku x100))	19,34	22,17

## Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Müügi- ja ostutehingud välismaiste klientide ja tarnijatega toimusid eurodes, mistõttu valuutakursi riski võib hinnata madalaks. Kasutusrendi alusvaluutaks on samuti euro, liisingulepingute intressimäär on seotud Euriboriga.

## Personal

Keskmine töötajate arv 2015.aastal oli 39 töötajat ning nende palkade kogusumma oli 772 tuhat eurot. 2014. aastal olid vastavad näitajad: töötajate arv 39, töötasu üldsumma 681 tuh.eur. TRV Kliima AS juhatus on üheliikmeline, kelle arvestati 2015.a tasu 35 tuhat eurot. Aktsiaseltsi nõukogu koosneb kolmest liikmest, kellele tasu ei makstud.

## Valkonna üldine areng ja selle mõju AS TRV Kliima'le

Valkonna areng on tihedalt seotud üldise olukorraga ehituses. Seal on aga märgata ebakindlust.

## Plaanid järgmiseks aastaks

Plaanisime Eesti ehitamise kõrval ka ühte projekti Venemaal, kuid sealne olukord tõmbas sellele kriipsu peale.

Kui eelneval aastal aitasid käivet hoida suurmahulised tööd, siis selle aasta vähemalt esimesel poolel ei ole selliseid objekte ette näha. Seoses sellega on hinnasurve töödele jätkuvalt väga suur. Loodame hoolduse stabiilsusele. Jätkuvad tööd Soome Vabariigis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	268 192	729 840	2
Nõuded ja ettemaksud	1 012 316	553 381	3
Varud	230 869	106 491	4
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 511 377</b>	<b>1 389 712</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	92 078	106 278	6
Immateriaalne põhivara	152	763	
<b>Kokku põhivara</b>	<b>92 230</b>	<b>107 041</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 603 607</b>	<b>1 496 753</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	456 429	421 430	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>456 429</b>	<b>421 430</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>456 429</b>	<b>421 430</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	897 202	808 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 855	238 423	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 147 178</b>	<b>1 075 323</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 603 607</b>	<b>1 496 753</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	4 207 636	4 267 456	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 700 282	-3 809 749	12
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>507 354</b>	<b>457 707</b>	
Turustuskulud	-20 428	-14 568	
Üldhalduskulud	-239 804	-176 165	13
Muud äritulud	24 953	12 909	
Muud ärikulud	-12 986	-15 556	
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>259 089</b>	<b>264 327</b>	
Intressikulud	-383	-290	
Muud finantstulud ja -kulud	650	968	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>259 356</b>	<b>265 005</b>	
Tulumaks	-37 501	-26 582	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>221 855</b>	<b>238 423</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	259 089	264 327	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70 165	48 455	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 062	-7 958	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>61 103</b>	<b>40 497</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-428 935	184 973	
Varude muutus	-124 378	46 209	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 999	-60 887	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-198 122</b>	<b>475 119</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-85 623	-88 942	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 331	9 417	
Laekunud intressid	650	968	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-75 642</b>	<b>-78 557</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-383	-290	
Makstud dividendid	-150 000	-100 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-37 501	-26 582	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-187 884</b>	<b>-126 872</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-461 648</b>	<b>269 690</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	729 840	460 150	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-461 648</b>	<b>269 690</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	268 192	729 840	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	25 565	2 556	908 779	936 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)			238 423	238 423
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
<b>31.12.2014</b>	25 565	2 556	1 047 202	1 075 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)			221 855	221 855
Makstud dividendid			-150 000	-150 000
<b>31.12.2015</b>	25 565	2 556	1 119 057	1 147 178

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ja kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses.

Alates 1.jaanuarist 2008.a on väljamakstud dividendide osas maksumääraks 21/79.

Alates 1.jaanuarist 2015.a on väljamakstud dividendide osas maksumääraks 20/80.

TRV Kliima AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustab 1 119 057.- eur. Seega saab dividendidena välja maksta 895 246.- eur uue kehtiva maksumäära järgi. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 223 811.- eur. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõbulikku kasumit seisuga 31.12.2015.a.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

TRV KLIIMA AS 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti

heale raamatupidamistavale, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

### Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ja ettemaksete all on kajastatud nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja tulevaste perioodide ettemakstus kulud.

Nõuete hindamine. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvates summates.

### Varud

Varude all on kajastatud müügiks ostetud kaubad, mis koosnevad seadmetest ja materjalist. Seadmed ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude jäägid on bilansis kajastatud kaalutletud keskmise hinna meetodil. Lõpetamata ehitustööd võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 450,- eur ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Sõidukid 12,5-50%
- Töövahendid 20-50%
- Kontoritehnika 33-50%.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:



- Tarkvara 20%.

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 450**

### **Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### **Finantskohustused**

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, maksuvõlgasid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või lõpetatud.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Potentsiaalsed kohustused ja eraldised.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades. Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise Seaduse Lisas 2 toodud Skeem 2 järgi.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis varude real "Ehitustööde tellijatel saadavad summad". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded ületavad projektile tehtud kulutusi, kajastatakse vahe bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijatel saada".

### **Maksustamine**

Kõik maksuvõlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendide maksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### **Seotud osapooled**

AS TRV Kliima kuulub OÜ Wistor konsolideerimisgruppi. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõttega, sõsarettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 576	255
Arvelduskontod	266 616	729 585
<b>Kokku raha</b>	<b>268 192</b>	<b>729 840</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	616 943	616 943
Ostjatelt laekumata arved	616 943	616 943
Nõuded seotud osapoolte vastu	348 489	348 489
Muud nõuded	11 462	11 462
Laenunõuded	4 174	4 174
Intressinõuded	6 988	6 988
Viitlaekumised	300	300
Ettemaksed	35 422	35 422
Tulevaste perioodide kulud	5 422	5 422
Muud makstud ettemaksed	30 000	30 000
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 012 316</b>	<b>1 012 316</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	396 529	396 529
Ostjatelt laekumata arved	396 529	396 529
Nõuded seotud osapoolte vastu	136 888	136 888
Muud nõuded	15 827	15 827
Laenunõuded	9 173	9 173
Intressinõuded	6 354	6 354
Viitlaekumised	300	300
Ettemaksed	4 137	4 137
Tulevaste perioodide kulud	4 137	4 137
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>553 381</b>	<b>553 381</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	39 764	70 755
Ostetud kaubad	39 764	70 755
Ettemaksed varude eest	28 706	35 736
Ettemaksed kauba eest	28 706	35 736
Ehitustööde tellijatelt saada	162 399	0
<b>Kokku varud</b>	<b>230 869</b>	<b>106 491</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 406	8 664
Üksikisiku tulumaks	24 120	23 013
Erisoodustuse tulumaks	230	642
Sotsiaalmaks	45 295	41 855
Kohustuslik kogumispension	2 631	2 409
Töötuskindlustusmaksed	3 130	3 436
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>95 812</b>	<b>80 019</b>

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2013</b>				
Soetusmaksumus	148 690	148 690	22 777	171 467
Akumuleeritud kulum	-86 130	-86 130	-18 698	-104 828
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>62 560</b>	<b>62 560</b>	<b>4 079</b>	<b>66 639</b>
Ostud ja parendused	85 767	85 767	3 175	88 942
Amortisatsioonikulu	-44 188	-44 188	-3 656	-47 844
Müügid	-1 459	-1 459		-1 459
<b>31.12.2014</b>				
Soetusmaksumus	212 221	212 221	24 991	237 212
Akumuleeritud kulum	-109 541	-109 541	-21 393	-130 934
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>102 680</b>	<b>102 680</b>	<b>3 598</b>	<b>106 278</b>
Ostud ja parendused	55 623	55 623		55 623
Amortisatsioonikulu	-67 189	-67 189	-2 365	-69 554
Müügid	-269	-269		-269
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	256 940	256 940	20 497	277 437
Akumuleeritud kulum	-166 095	-166 095	-19 264	-185 359
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>90 845</b>	<b>90 845</b>	<b>1 233</b>	<b>92 078</b>

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	9 331	9 417
Transpordivahendid	9 331	9 417
<b>Kokku</b>	<b>9 331</b>	<b>9 417</b>

Materiaalse põhivara eest on teostatud ka ettemaks, mis seisuga 31.12.2015 on summas 30 000.- eur.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	48 108	58 212

AS TRV Kliima rendib kasutusrendi tingimustel 2015.a lõpu seisuga kontori- ja laoruumi ning ühte sõiduauto.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	298 824	298 824
Võlad töövõtjatele	60 993	60 993
Maksuvõlad	95 812	95 812
Muud võlad	800	800
Muud viitvõlad	800	800
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>456 429</b>	<b>456 429</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	233 550	233 550
Võlad töövõtjatele	46 587	46 587
Maksuvõlad	80 019	80 019
Muud võlad	1 696	1 696
Muud viitvõlad	1 696	1 696
Ehitustööde tellijatelt saada	59 578	59 578
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>421 430</b>	<b>421 430</b>

Bilansirühmas "Võlad ja ettemaksed" kirjel "Ehitustööde tellijatelt saada" kajastatakse need ehitustööde kulud+ brutokasum, mille osas ollakse tellijatele võlgu.

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Ehitusjärgsed garantiid tellijatele	79 933	67 235
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>79 933</b>	<b>67 235</b>

TRV KLIIMA AS potentsiaalsete kohustuste tagamiseks on seatud kommertsipant ettevõtte vallasvarale Swedbanki kasuks summas 383,5 tuhat eur.

## Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 969 560	3 802 486
Soome	194 351	342 270
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	21 725	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>4 185 636</b>	<b>4 144 756</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	22 000	122 700
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>22 000</b>	<b>122 700</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 207 636</b>	<b>4 267 456</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhilisestegevusvaldkonnas	3 985 659	4 423 242
Lõpetamate tööde jääkide muutus	221 977	-155 786
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 207 636</b>	<b>4 267 456</b>

## Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	2 179 014	2 421 562
Müügi eesmärgil ostetud teenused	388 778	298 186
Energia	43 577	46 604
Kütus	43 577	46 604
Transpordikulud	89 372	107 407
Lähetuskulud	34 061	45 664
Tööjõukulud	895 926	842 482
Amortisatsioonikulu	69 554	47 844
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>3 700 282</b>	<b>3 809 749</b>

## Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	43 739	46 936
Energia	5 476	3 133
Elektrienergia	5 476	3 133
Transpordikulud	10 390	12 107
Mitmesugused bürookulud	5 221	2 954
Lähetuskulud	9 549	5 577
Koolituskulud	6 015	1 832
Tööjõukulud	134 337	74 256
Amortisatsioonikulu	611	611
Muud	9 986	5 329
Ostetud teenused	14 480	23 430
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>239 804</b>	<b>176 165</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	771 908	680 547
Sotsiaalmaksud	258 356	236 191
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 030 264</b>	<b>916 738</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	39

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	348 489	17 174	136 888	8 417

2015	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	96 021	1 056 959
<b>2014</b>	<b>Ostud</b>	<b>Müügid</b>
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	128 771	444 064

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Arvestatud tasu	34 500	26 310



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2016

**TRV Kliima Aktsiaselts (registrikood: 10204666) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND JUNG	Juhatuse liige	14.03.2016

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TRV Kliima Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud TRV Kliima Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-16, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt TRV Kliima Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

OÜ Grow Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

16.03.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

TRV Kliima Aktsiaselts (registrikood: 10204666) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	16.03.2016

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	897 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 855
<b>Kokku</b>	<b>1 119 057</b>
Katmine	
Dividendideks	125 000
<b>Kokku</b>	<b>125 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	4207636	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6105454
Mobiiltelefon	+372 5045003
E-posti aadress	trv@trv.ee
Veebilehe aadress	www.trv.ee