

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TRV Kliima Aktsiaselts

registrikood: 10204666

tänava/talu nimi, Karja tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 6105454, +372 5045003

e-posti aadress: trv@trv.ee

veebilehe aadress: www.trv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 13 Üldhalduskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne 2017

Sissejuhatus

2017 aasta oli töödega piisavalt kaetud ning ehitustööde käive oli plaanipärane. Tööde maht Soomes ja Venemaal jäid prognoositust väiksemaks. Hooldusosakond arenes jätkuvalt.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Käibe kasv (-kahanemine) (%) = ((müügitulu 2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016x100))	35,43	-17,29
Lüh. koh. kattekordaja = (käibevara / lüh. kohustused)	3,09	3,28
Kapitali rentaablus (%) = ((puhaskasum(-kahjum)/varad kokku x100)	13,79	8,48
Omakapitali rentaablus (%) = ((puhaskasum(-kahjum)/omakapital kokku x100))	20,19	11,95

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Müügi- ja ostutehingud välismaiste klientide ja tarnijatega toimusid eurodes, mistõttu valuutakursi riski võib hinnata madalaks. Kasutusrendi alusvaluutaks on samuti euro, liisingulepingute intressimäär on seotud Euriboriga.

Personal

Keskmine töötajate arv 2017.aastal oli 39 töötajat ning nende palkade kogusumma oli 755 tuhat eurot. 2016. aastal olid vastavad näitajad: töötajate arv 39, töötasu üldsumma 728 tuhat eurot. TRV Kliima AS juhatus on üheliikmeline, kelle arvestati 2017.a tasu 33 tuhat eurot. Aktsiaseltsi nõukogu koosneb kolmest liikmest, kellele tasu ei makstud.

Valkonna üldine areng ja selle mõju AS TRV Kliima'le

Üldine olukord ehituses oli 2017 aastal väga aktiivne. Ehitati palju objekte, milledest osad olid suured ning osadel õnnestus ka TRV Kliima AS'1 osaleda.

Plaanid järgmiseks aastaks

Järgmiseks aastaks on lepingute kaetud juba suur osa TRV Kliima AS aastamahust. Seega peaks aasta tulema tööine. Areneme stabiilselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	672 213	596 390	2
Nõuded ja ettemaksed	925 484	825 212	3
Varud	307 386	139 505	4
Kokku käibevarad	1 905 083	1 561 107	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	41 062	75 383	6
Kokku põhivarad	41 062	75 383	
Kokku varad	1 946 145	1 636 490	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	616 750	475 544	8
Kokku lühiajalised kohustised	616 750	475 544	
Kokku kohustised	616 750	475 544	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	30 000	30 000	10
Kohustuslik reservkapital	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 027 946	989 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 449	138 768	
Kokku omakapital	1 329 395	1 160 946	
Kokku kohustised ja omakapital	1 946 145	1 636 490	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 712 992	3 479 933	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 196 623	-3 094 529	12
Brutokasum (-kahjum)	516 369	385 404	
Turustuskulud	-14 364	-15 600	
Üldhalduskulud	-192 403	-197 649	13
Muud äritulud	8 265	14 513	
Muud ärikulud	-24 627	-16 725	
Ärikasum (kahjum)	293 240	169 943	
Intressikulud	-92	-262	
Muud finantstulud ja -kulud	301	337	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	293 449	170 018	
Tulumaks	-25 000	-31 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 449	138 768	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

TRV KLIIMA AS 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti

finantsaruandluse standardist lähtuvalt, mis tagab aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelik väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Koostatud aruanne on vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavate juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all on kajastatud nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja tulevaste perioodide ettemakstud kulud.

Nõuete hindamine.

Ostjatel laekumata arveid on hinnatud bilansist lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansist tõenäoliselt laekuvates summates.

Varud

Varude all on kajastatud müügiks ostetud kaubad, mis koosnevad seadmetest ja materjalist. Seadmed ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude jäägid on bilansis kajastatud kaalutletud keskmise hinna meetodil. Lõpetamata ehitustööd võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusaste meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis varude real "Ehitustööde tellijatelt saadavad summad". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 450.- eur ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasulik tööiga põhivara gruppidele on järgmine:

- Sõidukid 2-8 aastat,
- Töövahendid 2-5 aastat
- Kontoritehnika 2-3 aastat.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Immateriaalse põhivara kasulik tööiga on:

- Tarkvara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, maksuvõlgasid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või lõpetatud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Potentsiaalsed kohustused ja eraldised.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades. Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise Seaduse Lisas 2 toodud Skeem 2 järgi.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis varude real "Ehitustööde tellijalt saadavad summad". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded ületavad projektile tehtud kulutusi, kajastatakse vahe bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijalt saada".

Maksustamine

Kõik maksuvõlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS TRV Kliima kuulub Wistor OÜ (reg. kood 1372118) konsolideerimisgruppi. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ematettevõttega, sõsarettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

2017.aastal olid seotud osapoolteks, kellega tehinguid tehti AS Klik, AS Tinfor, OÜ Wipre ja OÜ Wistor.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	24 300	1 059
Arvelduskontod	647 913	595 331
Kokku raha	672 213	596 390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	830 122	830 122
Ostjatelt laekumata arved	830 122	830 122
Nõuded seotud osapoolte vastu	50 898	50 898
Muud nõuded	41 845	41 845
Laenunõuded	34 174	34 174
Intressinõuded	7 321	7 321
Viitlaekumised	350	350
Ettemaksed	2 619	2 619
Tulevaste perioodide kulud	2 619	2 619
Kokku nõuded ja ettemaksed	925 484	925 484
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	766 197	766 197
Ostjatelt laekumata arved	766 197	766 197
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 087	13 087
Muud nõuded	11 846	11 846
Laenunõuded	4 174	4 174
Intressinõuded	7 322	7 322
Viitlaekumised	350	350
Ettemaksed	34 082	34 082
Tulevaste perioodide kulud	4 082	4 082
Muud makstud ettemaksed	30 000	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	825 212	825 212

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	35 759	38 335
Ostetud kaubad	35 759	38 335
Ettemaksed varude eest	87 031	0
Ettemaksed kauba eest	87 031	0
Ehitustööde tellijatelt saada	184 596	101 170
Kokku varud	307 386	139 505

Bilansirühmas "Varud" kirjel "Ehitustööde tellijatelt saada" kajastatakse need pooleliolevate ehitustööde kulud+brutokasum, mille osas tellijad on meile võlgu.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 185	33 344
Üksikisiku tulumaks	27 053	23 636
Erisoodustuse tulumaks	443	84
Sotsiaalmaks	48 817	45 234
Kohustuslik kogumispension	2 904	2 625
Töötuskindlustusmaksed	3 332	3 071
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	117 734	107 994

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	256 940	256 940	20 497	277 437
Akumuleeritud kulum	-166 095	-166 095	-19 264	-185 359
Jääkmaksumus	90 845	90 845	1 233	92 078
Ostud ja parendused	47 958	47 958		47 958
Amortisatsioonikulu	-63 213	-63 213	-920	-64 133
Müügid	-520	-520		-520
31.12.2016				
Soetusmaksumus	272 721	272 721	17 334	290 055
Akumuleeritud kulum	-197 651	-197 651	-17 021	-214 672
Jääkmaksumus	75 070	75 070	313	75 383
Ostud ja parendused	19 692	19 692	1 000	20 692
Muud ostud ja parendused	19 692	19 692	1 000	20 692
Amortisatsioonikulu	-51 305	-51 305	-730	-52 035
Müügid	-2 978	-2 978		-2 978
31.12.2017				
Soetusmaksumus	289 435	289 435	13 986	303 421
Akumuleeritud kulum	-248 956	-248 956	-13 403	-262 359
Jääkmaksumus	40 479	40 479	583	41 062

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	417	11 258
Transpordi- vahendid	417	11 258
Kokku	417	11 258

2017.aastal müüdi ära 1 transpordivahend.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	48 414	50 339

AS TRV Kliima rendib kasutusrendi tingimustel 2017.a lõpu seisuga kontori- ja laorume.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	291 101	291 101
Võlad töövõtjatele	46 544	46 544
Maksuvõlad	117 734	117 734
Muud võlad	1 632	1 632
Muud viitvõlad	1 632	1 632
Ehitustööde tellijatel saada	159 739	159 739
Kokku võlad ja ettemaksed	616 750	616 750
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	285 339	285 339
Võlad töövõtjatele	55 085	55 085
Maksuvõlad	107 994	107 994
Muud võlad	736	736
Muud viitvõlad	736	736
Ehitustööde tellijatel saada	26 390	26 390
Kokku võlad ja ettemaksed	475 544	475 544

Bilansirühmas "Võlad ja ettemaksed" kirjel "Ehitustööde tellijatel saada" kajastatakse nende poolleiolevate ehitustööde kulud+brutokasum, mille osas ollakse tellijatele võlgu.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Ehitusjärgsed garantiid tellijatele	256 562	119 344
Kokku tingimuslikud kohustised	256 562	119 344

TRV KLIIMA AS potentsiaalsete kohustuste tagamiseks on seatud kommertsant ettevõtte vallasvarale Swedbanki kasuks summas 383,5 tuhat eur.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	30 000	30 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	75	75

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 431 479	3 205 804
Soome	280 646	264 129
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	867	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 712 992	3 469 933
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	10 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	10 000
Kokku müügitulu	4 712 992	3 479 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhilisestegevusvaldkonnas	4 762 915	3 567 552
Lõpetamata tööde jääkide muutus	-49 923	-87 619
Kokku müügitulu	4 712 992	3 479 933

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	2 604 584	1 791 475
Müügi eesmärgil ostetud teenused	404 575	191 351
Energia	45 424	45 491
Kütus	45 424	45 491
Transpordikulud	111 426	89 526
Lähetuskulud	50 290	42 088
Tööjõukulud	925 311	870 465
Amortisatsioonikulu	55 013	64 133
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 196 623	3 094 529

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	46 536	45 905
Energia	6 541	6 058
Elektrienergia	6 541	6 058
Transpordikulud	8 062	7 123
Mitmesugused bürookulud	11 337	9 275
Lähetuskulud	2 788	203
Koolituskulud	6 956	5 244
Tööjõukulud	88 694	104 078
Amortisatsioonikulu	0	153
Muud	10 531	7 663
Ostetud teenused	10 958	11 947
Kokku üldhalduskulud	192 403	197 649

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	755 290	727 742
Sotsiaalmaksud	258 715	246 802
Kokku tööjõukulud	1 014 005	974 544
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	39
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	37
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 898	9 166	13 087	8 916

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 725	851 062	113 136	176 023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	32 580	35 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2018

TRV Kliima Aktsiaselts (registrikood: 10204666) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND JUNG	Juhatuse liige	02.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TRV Kliima Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme üle vaadanud TRV Kliima Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt TRV Kliima Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

TRV Kliima Aktsiaselts (registrikood: 10204666) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	04.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 027 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 449
Kokku	1 296 395
Katmine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	4712992	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6105454
Mobiiltelefon	+372 5045003
E-posti aadress	trv@trv.ee
Veebilehe aadress	www.trv.ee