

## KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2013/2014

---

### AS LEVIRA

Registreerimisnumber: 10203566

Postiaadress: Kloostrimetsa tee 58A, 15026 Tallinn

Telefon: +372 680 4000

Faks: +372 680 4001

Elektronpost: [levira@levira.ee](mailto:levira@levira.ee)

Interneti kodulehekülg: [www.levira.ee](http://www.levira.ee)

Majandusaasta algus: 01.04.2013

Majandusaasta lõpp: 31.03.2014

Audiitor: Ernst & Young Baltic AS



**SISUKORD**

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE.....                           | 3  |
| KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                  | 6  |
| KONSOLIDEERITUD BILANSS.....                                       | 6  |
| KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....                                 | 7  |
| KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                           | 8  |
| KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                  | 9  |
| KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....       | 10 |
| 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.....             | 10 |
| 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.....                                  | 16 |
| 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED.....                                       | 16 |
| 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....                         | 17 |
| 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD.....                                   | 17 |
| 7. MATERIAALNE PÕHIVARA.....                                       | 17 |
| 8. IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....                                     | 20 |
| 9. MAKSUKOHUSTUSED JA -ETTEMAKSED.....                             | 20 |
| 10. VIITVÕLAD.....                                                 | 21 |
| 11. SIHTFINANTSEERIMINE.....                                       | 21 |
| 12. OMAKAPITAL.....                                                | 21 |
| 13. PUHASKASUM AKTSIA KOHTA.....                                   | 22 |
| 14. MÜÜGITULU.....                                                 | 22 |
| 15. MUUD ÄRITULUD.....                                             | 23 |
| 16. FINANTSTULUD JA -KULUD.....                                    | 23 |
| 17. MÜÜDUD TEENUSTE KULUD.....                                     | 23 |
| 18. TURUSTUSKULUD.....                                             | 23 |
| 19. ÜLDHALDUSKULUD.....                                            | 23 |
| 20. MUUD ÄRIKULUD.....                                             | 24 |
| 21. TINGIMUSLIKUD VARAD JA KOHUSTUSED.....                         | 24 |
| 22. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....                               | 25 |
| 23. PERSONAL JA TASUSTAMINE.....                                   | 26 |
| 24. EMAETTEVÕTTE BILANSS.....                                      | 27 |
| 25. EMAETTEVÕTTE KASUMIARUANNE.....                                | 28 |
| 26. EMAETTEVÕTTE RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                          | 29 |
| 27. EMAETTEVÕTTE OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                 | 30 |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                                    | 31 |
| VANDEAUDIITORI ARUANNE.....                                        | 32 |
| JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2013/2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE..... | 33 |
| MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK KLASSEFIKAATORI JÄRGI.....                  | 34 |

## KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

### TEGEVUSVALDKOND

AS Levira on mitmekesise teenusteportfelliga meedia-, pilve- ja ringhäälingu võrguteenuseid osutav ettevõtte. Levira toob televaatajani TasutaTV digikanalid ja raadiokuulajani enamiku Eestis levivaid raadiojaamu. Ettevõtetele osutame IT-majutus ja pilveteenuseid. Rahvusvahelistele ja kohalikele telekanalitele ning meediaettevõtetele osutame teleprogrammide väljastus- ja videofailide transkodeerimisteenuseid. Samuti on Levira erinevate teleülekannete tootjaks ja edastajaks oma ülekandebussidega. Kõigi nende teenuste tuumaks on teenuseplatvormid, mida arendame oma klientide äri eduks. Asume peakorteriga Eestis, kuid osutame teenuseid Põhja- ning Kesk-Ida Euroopas ja Venemaal. Meie visioon on pakkuda nutikaimaid meedialahendusi Euroopas.

Levira aktsionärideks on Eesti Vabariik ja Prantsuse ettevõtte TDF osalustega vastavalt 51% ja 49%.

### KONTSERNI STRUKTUUR

Levira konsolideerimisgrupi koosseisu kuuluvad konsolideeriva üksusena AS Levira ja konsolideeritavate üksustena SA Tallinna Teletorn ja Eesti Digitaalringhäälingu OÜ.

SA Tallinna Teletorn eesmärgiks on turustada Tallinna Teletorni kui rahvusvahelise tähtsusega vaatamisväärsust, kultuuriteenuste osutajat, vaba aja veetmise ja elamusturismi sihtkohta ning korraldada sihtasutuse majandustegevust. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist.

Eesti Digitaalringhäälingu OÜ eesmärgiks on digitaaltelevisiooni edastamise sageduslubade haldamine. Levira osalus osaühingus moodustab 99,96% ühingu osakapitalist.

### MAJANDUSTEGEVUS

Sarnaselt Levira peamisi kliente, tele- ja telekomoperaatoreid, mõjutavatele tendentsidele, allus ka Levira arengudünaamika kahanevate marginaalidega turgude loogikale. Ringhäälinguteenuste turul toimus mõningane elavnemine. Turu-uuringute andmetel kasvas pisut TasutaTV kanaleid vaatavate perede arv jõudes 23% tasemele. Keskmiselt paranesid ka raadio- ja telekanalite majandustulemused. Positiivseks oli sel aastal mitme pikaajalise telekliendi otsus pikendada vabalevi teenuselepinguid Leviraga viieks aastaks.

Rahvusvahelistel turgudel jätkas Levira lipulaevana meediateenuste üksus. Laiendati ja pikendati koostööd mitme rahvusvahelise telekanaliga nagu Turner ja Sony. Lisandus ka uusi olulisi võtmekliente nagu näiteks Horse1 kanal Rootsis. Suurenes väljastatavate HD-kanalite osakaal portfellis ning lisandusid multiscreen lahendused, sh OTT-teenus. Hästi õigustas end transkodeerimisvõimekuse ja vastava teenuse arendamise otsus – see leidis meie klientide poolt kiire kasutuselevõtu.

Teletootmise valdkonnas saavutati märkimisväärne rentaabluse kasv, mille aluseks oli turu vajadustele hästi vastava tootmisbaasi ning töökorralduse juurutamine ja mitme olulise kliendiga sõlmitud pikaajalised tootmislepingud. Valdav osa selle valdkonna käibest tuli välisklientidelt.

IT infrastruktuuriteenuste vallas sõlmiti esimesed olulised kliendi- ja edasimüügilepingud Vene turul nii serverimajutuseks kui virtuaalserverite ja privaatlilve teenuste osutamiseks. Võitsime ka mitmeid olulisi kliente koduturul. Jätkus avaliku pilveteenuse arendustöö, et suurendada selle teenuse kasutajamugavust idufirmade ning arendajate tarvis.

Tallinna Teletorni turismiatraktsioonil jäi selja taha teine tegevushooaeg. Võrreldes esimese hooajaga oli külastajate arv oodatust pisut väiksem – ligi 190 000. Toodi välja uus atraktsioon – Servakõnd, samuti tehti mitmeid uusi külastusprogramme koolilastele ja teistele gruppidele.

### Ülevaade finantsnäitajatest ja –suhtarvudest

Levira grupi olulisemad finantsnäitajad ja –suhtarvud olid järgmised (tuh eurot):

|                                   | 2013/2014 | 2012/2013 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                         | 10 830    | 10 364    |
| EBITDA                            | 3 714     | 4 327     |
| EBITDA marginaal                  | 34,3%     | 41,7%     |
| Ärikasumi marginaal               | 4,8%      | 15,6%     |
| Omakapitali tootlus               | -3,7%     | 6,5%      |
| Vaba rahavoog                     | 1 622     | 1 646     |
| Investeeringute suhe müügitulusse | 18,9%     | 25,6%     |

EBITDA marginaal = EBITDA / Müügitulu

Ärikasumi marginaal = Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali tootlus = Puhaskasum / Keskmine omakapital

Vaba rahavoog = Äritegevuse rahavoog – Investeeringute rahavoog

Investeeringute suhe müügitulusse = Investeeringud / Müügitulu

Levira grupi müügitulu 2013/2014 aastal moodustas 10 830 tuhat eurot, suurenedes eelmise majandusaastaga võrreldes 4,5%. Kasv jaotub enam-vähem võrdselt võrguteenuste ja meediateenuste segmentide vahel, millele pisut vähemal määral lisandus kasv serverimajutuse- ja pilveteenuste segmentist. Suhteline panus oli kõige suurem serverimajutuse- ja pilveteenustes, kus kasvuks kujunes 43% eelneva aasta suhtes.

Suurima, 55% osa Levira tuludest moodustab võrguteenuste (televisiooni-, raadio- ja telekomiteenused) segment.

Levira poolt eksporditavate teenuste maht suurenes ja moodustas 28% tuludest võrrelduna 25%-ga eelneval aastal. Turgudest olid suurema osakaaluga Rootsi, Suurbritannia ja Läti.

Ettevõtte kulud olid 10 392 tuhat eurot, suurenedes võrreldes eelmise aastaga 9,8% võrra. Kulude kasv oli oluline osa personali-, elektrienergia- ja distributsiooniliinide rendikuludel ning aruandeaastal ilmnenu eelmiste perioodide ehk ühekordse iseloomuga kuludel. Kulude kasv tulenes ettevõtte tegevusmahtude suurenemisest ja elektrienergia hinnatõusust ning arendus- ja turuletoomise faasis olevatest serverimajutuse- ja pilveteenustest.

Müüdud teenuste kulude osas kasvasid olulisel määral elektrienergia kulud tulenevalt teenuste mahu suurenemisest ja hinnatõusust.

Ettevõtte üld- ja halduskulude kasv oli tingitud eelnevalt mainitud uute teenuste väljaarendamisest.

Levira ärikasum enne põhivara kulumit, finantstulusid-kulusid ja tulumaksu (EBITDA) moodustas 3 714 tuhat eurot ning EBITDA marginaaliks kujunes 34,3%. Võrreldes möödunud majandusaastaga vähenes EBITDA 14,2%. Samuti toimus langus rentaabluses.

Ärikasumiks kujunes 525 tuhat eurot ja puhaskasumiks -772 tuhat eurot. Kahjum oli ettevõtte ajaloos esmakordne ja tulenes tavapärasest suuremate dividendide väljamaksmisega kaasnenud tulumaksust, mis moodustas 1 289 tuhat eurot.

Levira vaba rahavoog oli 1 622 tuhat eurot, vähenedes võrreldes eelneva aastaga 24 tuhat euro võrra.

**Olulisemad sündmused**

- Uute pikaajaliste digitaalteleviseiooni teenuse osutamise lepingute sõlmimine Eesti Rahvusringhäälinguga, AS-ga TV3 ja SA-ga Tallinna Televisioon;
- Mitmete uute teleprogrammide lisandumine teleprogrammide väljastuskeskuse poolt pakutavate teenuste hulka, mille tulemusel väljastatavate programmide arv aasta lõpus ulatus 27-ni;
- Pilveteenuste infrastruktuuriteenuse tehnilise platvormi valmimine ja teenuse turuletoomine;
- Algas ettevõtte müügi protsess, mille käigus praegused aktsionärid Eesti Vabariik ja Telediffusion de France S.A.S soovivad müüa oma osaluse, mis kokku moodustab 100%.

**INVESTEERINGUD JA ARENGUVÄLJAMINEKUD**

2013/2014. aastal investeeris Levira 2 050 tuhande euro ulatuses. Nimetatud summast moodustasid olulisema osa investeeringud digitaalteleviseiooni peajaama uuendamiseks, teleprogrammide väljastuskeskuse laiendamiseks ja raadiolevivõrkude töökindluse tagamiseks. Jätkus pilveteenuste arendamine ning Tallinna Teletorni rekonstrueerimine.

Lisaks investeeringutele tegi Levira 2013/2014. aastal arendustegevust summas 110 tuhat eurot. Nimetatud väljaminekud olid seotud digitaalteleviseiooni-, meedia- ja IT-infrastruktuuriteenuste arendusprojektide läbitöötamisega.

Arendustegevuseks on 2014/2015 majandusaastaks planeeritud samuti 110 tuhat eurot.

**ARENGUSUUNAD**

Järgneval majandusaastal on olulisemateks sihtideks müügitegevuste intensiivistamine ja müügiorganisatsiooni arendamine kõigides tegevusvaldkondades ning klientidele oluliste innovatsiooniprojektide ja laienduste realiseerimine.

Võrguteenuste osas on peamised väljakutsed seotud digilevi arendamisega nii võrgu kui ka teenustevaliku poolel ning vabalevi turuosa säilitamine.

Meediateenuste vallas on kavas käivitada teenusekeskus Kesk- ja Ida-Euroopa piirkonnas ning saada juurde suurkliente.

Serverimajutuse ja pilveteenuste osas on peamiseks ülesandeks müügitegevuste intensiivistamine ja müügiorganisatsiooni arendamine.

Teletorni kui turismiattraktsiooni eesmärgiks on arendada külastajate jaoks uusi huvitavaid sisuteenuseid, hoida saavutatud külastuste taset ning soovitusindeksit.

Kõikide Levira teenustega seondult on sihiks saavutada ja hoida kõrge kliendi rahulolu ja Levira kui atraktiivse tööandja mainet. Samavõrra oluliseks peame ka tegevuskeskkonna ja äritegevuse riskide monitoorimist ja nende juhtimist ning organisatsiooni arendamist.

  
Mart Einpalu

Juhatuse esimees

Tallinnas, 28. mai 2014

**KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****KONSOLIDEERITUD BILANSS**

(eurodes)

|                                        |         | <b>31.03.2014</b> | <b>31.03.2013</b>    |
|----------------------------------------|---------|-------------------|----------------------|
| <b>VARAD</b>                           |         |                   | <b>korrigeeritud</b> |
| <b>Käibevara</b>                       |         |                   |                      |
| Raha ja pangakontod                    | Lisa 2  | 5 011 033         | 9 621 580            |
| Nõuded ostjate vastu                   | Lisa 3  | 944 753           | 933 196              |
| Muud lühiajalised nõuded               | Lisa 3  | 6 755             | 269 342              |
| Ettemaksed ja viitlaekumised           | Lisa 3  | 224 416           | 317 743              |
| Varud                                  | Lisa 4  | 96 884            | 95 374               |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |         | <b>6 283 841</b>  | <b>11 237 235</b>    |
| <b>Põhivara</b>                        |         |                   |                      |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud     | Lisa 5  | 31 956            | 31 956               |
| Kinnisvarainvesteeringud               | Lisa 6  | 548 069           | 641 889              |
| Materiaalne põhivara                   | Lisa 7  | 17 257 414        | 18 289 317           |
| Immateriaalne põhivara                 | Lisa 8  | 289 466           | 305 640              |
| <b>Põhivara kokku</b>                  |         | <b>18 126 905</b> | <b>19 268 802</b>    |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |         | <b>24 410 746</b> | <b>30 506 037</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>        |         |                   |                      |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>         |         |                   |                      |
| Kapitalirendikohustuse lühiajaline osa |         | 206 749           | 200 886              |
| Võlad tarnijatele                      |         | 665 462           | 1 005 342            |
| Maksuvõlad                             | Lisa 9  | 212 416           | 181 248              |
| Viitvõlad                              | Lisa 10 | 454 639           | 350 208              |
| Saadud ettemaksed                      |         | 52 900            | 84 412               |
| Lühiajalised eraldised                 | Lisa 21 | 43 313            | 61 930               |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>   |         | <b>1 635 479</b>  | <b>1 884 026</b>     |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>         |         |                   |                      |
| Kapitalirendikohustuse pikaajaline osa |         | 157 002           | 382 277              |
| Sihtfinantseerimine                    | Lisa 11 | 4 555 322         | 4 555 322            |
| Pikaajalised eraldised                 | Lisa 21 | 33 750            | 33 780               |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>   |         | <b>4 746 074</b>  | <b>4 971 379</b>     |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                |         | <b>6 381 553</b>  | <b>6 855 405</b>     |
| <b>OMAKAPITAL</b>                      |         |                   |                      |
| Aktiivkapital                          | Lisa 12 | 9 586 747         | 9 586 747            |
| Kohustuslik reservkapital              |         | 958 675           | 958 675              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum    |         | 8 255 310         | 11 602 797           |
| Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum        |         | -771 539          | 1 502 413            |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                |         | <b>18 029 193</b> | <b>23 650 632</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>  |         | <b>24 410 746</b> | <b>30 506 037</b>    |

**EY** 28.05.2014  
 FOR IDENTIFICATION  
 PURPOSES ONLY

**KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE**

(eurodes)

|                                |         | <b>01.04.2013-<br/>31.03.2014</b> | <b>01.04.2012-<br/>31.03.2013</b> |
|--------------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                |         | <b>korrigeeritud</b>              |                                   |
| Müügitulu                      | Lisa 14 | 10 829 958                        | 10 364 371                        |
| Müüdud teenuste kulu           | Lisa 17 | -7 980 721                        | -7 780 361                        |
| <b>Brutokasum</b>              |         | <b>2 849 237</b>                  | <b>2 584 010</b>                  |
| Turustuskulud                  | Lisa 18 | -439 948                          | -401 069                          |
| Üldhalduskulud                 | Lisa 19 | -1 516 054                        | -1 246 081                        |
| Muud äritulud                  | Lisa 15 | 86 974                            | 719 437                           |
| Muud ärikulud                  | Lisa 20 | -455 536                          | -36 927                           |
| <b>Ärikasum</b>                |         | <b>524 673</b>                    | <b>1 619 370</b>                  |
| Finantstulud ja -kulud         | Lisa 16 | -6 998                            | -9 299                            |
| <b>Kasum enne maksustamist</b> |         | <b>517 675</b>                    | <b>1 610 071</b>                  |
| Tulumaks                       | Lisa 12 | -1 289 214                        | -107 658                          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b> |         | <b>-771 539</b>                   | <b>1 502 413</b>                  |



**KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(eurodes)

|                                                       |              | <b>01.04.2013-<br/>31.03.2014</b> | <b>01.04.2012-<br/>31.03.2013</b> |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                       |              |                                   | <b>korrigeeritud</b>              |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |              |                                   |                                   |
| Ärikasum                                              |              | 524 673                           | 1 619 370                         |
| <b>Korrigeerimised:</b>                               |              |                                   |                                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | Lisa 6, 7, 8 | 3 189 370                         | 3 317 764                         |
| Kasum põhivara müügist                                | Lisa 15      | -1 078                            | -9 486                            |
| Põhivara sihtfinantseeringu kohustuse muutus          |              | 0                                 | -159 724                          |
| <b>Korrigeerimised kokku:</b>                         |              | <b>3 188 292</b>                  | <b>3 148 554</b>                  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |              | 218 072                           | 964 569                           |
| Varude muutus                                         | Lisa 4       | -1 510                            | -28 976                           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |              | -254 441                          | -1 429 120                        |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   |              | <b>3 675 086</b>                  | <b>4 274 397</b>                  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |              |                                   |                                   |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | Lisa 7, 8    | -2 044 054                        | -2 641 069                        |
| Materiaalse põhivara müük                             | Lisa 7, 15   | 3 083                             | 21 687                            |
| Kinnisvarainvesteeringute soetus                      | Lisa 6       | -5 423                            | 0                                 |
| Saadud intressid                                      | Lisa 16      | 3 810                             | 9 526                             |
| Makstud intressid                                     | Lisa 7, 16   | -10 808                           | -18 825                           |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>         |              | <b>-2 053 392</b>                 | <b>-2 628 681</b>                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |              |                                   |                                   |
| Kapitalirendi maksete tasumine                        | Lisa 7       | -219 412                          | -213 191                          |
| Saadud põhivara sihtfinantseerimine                   | Lisa 11      | 126 285                           | 256 745                           |
| Makstud dividendid                                    | Lisa 12      | -4 849 900                        | -405 000                          |
| Makstud tulumaks dividendidelt                        | Lisa 12      | -1 289 214                        | -107 658                          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>        |              | <b>-6 232 241</b>                 | <b>-469 104</b>                   |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |              | <b>-4 610 547</b>                 | <b>1 176 612</b>                  |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</b>     | Lisa 2       | <b>9 621 580</b>                  | <b>8 444 968</b>                  |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>              |              | <b>-4 610 547</b>                 | <b>1 176 612</b>                  |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</b>       | Lisa 2       | <b>5 011 033</b>                  | <b>9 621 580</b>                  |

**KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(eurodes)

|                            | <b>Aktiakapital</b> | <b>Kohustuslik<br/>reservkapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Omakapital<br/>kokku</b> |
|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| <b>Saldo 31.03.2012</b>    | 9 586 747           | 958 675                              | 12 007 797                 | 22 553 219                  |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                   | 0                                    | 1 502 413                  | 1 502 413                   |
| Makstud dividendid Lisa 12 | 0                   | 0                                    | -405 000                   | -405 000                    |
| <b>Saldo 31.03.2013</b>    | <b>9 586 747</b>    | <b>958 675</b>                       | <b>13 105 210</b>          | <b>23 650 632</b>           |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                   | 0                                    | -771 539                   | -771 539                    |
| Makstud dividendid Lisa 12 | 0                   | 0                                    | -4 849 900                 | -4 849 900                  |
| <b>Saldo 31.03.2014</b>    | <b>9 586 747</b>    | <b>958 675</b>                       | <b>7 483 771</b>           | <b>18 029 193</b>           |

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on avalikustatud lisas 12.



**KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

AS Levira 2013/2014 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

**ARVESTUSPÕHIMÕTETE VÕI INFORMATSIOONI ESITUSVIISI MUUTUSED**

Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on AS Levira muutnud arvestuspõhimõtet varade sihtfinantseerimise kajastamisel. Eelmistel perioodidel on AS Levira varade sihtfinantseerimisel võtnud soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastanud bilansis kohustusena, mida kandnud tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Käesolevas aruandes kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärituludes.

|                                          | Saldo<br>2012/2013<br>aastaaruandes | Muudatuse<br>mõju | Muudetud saldo<br>2013/2014<br>aastaaruandes |
|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|
| <b>Mõju bilansile seisuga 01.04.2012</b> |                                     |                   |                                              |
| Sihtfinantseerimine                      | 4 811 734                           | 58 787            | 4 870 521                                    |
| Jaotamata kasum                          | 12 066 584                          | -58 787           | 12 007 797                                   |
| <b>Mõju bilansile seisuga 31.03.2013</b> |                                     |                   |                                              |
| Sihtfinantseerimine                      | 4 618 878                           | -63 556           | 4 555 322                                    |
| Jaotamata kasum                          | 13 041 654                          | 63 556            | 13 105 210                                   |
| <b>Mõju kasumiaruandele 2012/2013</b>    |                                     |                   |                                              |
| Muud äritulud                            | 597 094                             | 122 343           | 719 437                                      |
| <b>Kokku mõju kasumiaruandele</b>        | <b>597 094</b>                      | <b>122 343</b>    | <b>719 437</b>                               |

**KONSOLIDEERIMINE**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Levira ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütar- ja ühisettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

**EY** 20.05.2014  
FN  
FOR IDENTIFICATION  
PURPOSES ONLY

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja ühisettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Uued tütarettevõtted ja ühisettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Tütar- ja ühisettevõtte definitsioonile võivad vastata ka sihtasutused ja mittetulundusühingud, mitte ainult äriühingud.

### **INVESTEERING TÜTARETTEVÕTTESSE EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA BILANSIS**

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (lisa 24) on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finants- kuluna.

### **HINNANGUD**

Vastavalt rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele on aruannete koostamisel vajalikud AS Levira juhtkonnapoolsed hinnangud, mis mõjutavad raamatu-pidamise aruannetes ja nende lisades kajastatud summasid. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud arvestades teadaolevaid jooksvaid ja tulevikus toimuvaid sündmusi, võivad tegelikud tulemused lõppkokkuvõttes erineda hinnangutest.

### **VÄLISVALUUTATEHINGUD**

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursile. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Ümberhindamisel tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

### **TULU KAJASTAMINE**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.



Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

## **RAHA JA RAHA EKVIVALENDID**

Raha ekvivalentidena arvestatakse kõrglikviidseid investeringuid tähtajaga kuni kolm kuud. Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid ning investeringuid rahaturu instrumentidesse.

## **FINANTSVARAD**

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real „Finantstulud-kulud“. Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud-kulud“.

## **NÕUDED OSTJATE VASTU**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

## **VARUD**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude hindamisel kasutatakse vähimväärtuse meetodit, st. varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetus-maksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

## **KINNISVARAINVESTEERINGUD**

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

EY 29.05.2014  
12N  
FOR IDENTIFICATION  
PURPOSES ONLY

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 5-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

### MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täies ulatuses kuldesse. Kuldesse kantud vähe-väärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara kulumi määrad on arvestatud lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

2013/2014 aastal kasutatud määrad on järgmised:

| Põhivara grupp             | Kulumi määr  |
|----------------------------|--------------|
| Ehitised ja rajatised      | 3,0 – 15,0%  |
| Antenniseadmed             | 9,0-10,0%    |
| Raadio- ja TV saateseadmed | 9,0%         |
| Muud masinad ja seadmed    | 10,0 – 20,0% |
| Muu materiaalne põhivara   | 15,0 – 20,0% |

Materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Kahjum põhivara mahakandmisest kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal real, kus on nende varade kulum. Materiaalse põhivara müügist tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real „Muud ärikulud“ või „Muud äritulud“.

Omavalmistatud põhivara soetusmaksumuse hulka arvestatakse objektiga seotud materjali-kulu ning otsene tööjõukulu.

### IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute teenuste väljatöötamiseks. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Arvutitarkvara klassifitseeritakse materiaalseks põhivaraks juhul, kui see on lahutamatult seotud teatud riistvaraga. Juhul, kui arvutitarkvara kasutamine on sõltumatu riistvarast, klassifitseeritakse see immateriaalseks põhivaraks.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni määrad arvestatakse lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

2013/2014 aastal kasutatud määrad on järgmised:

| Põhivara grupp      | Amortisatsiooni<br>määr |
|---------------------|-------------------------|
| Arendusväljaminekud | 10,0%                   |
| Arvutitarkvara      | 20,0-33,33%             |

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

### VARADE VÄÄRTUSE LANGUS

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

### KAPITALI- JA KASUTUSRENT

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

### FINANTSKOHUSTUSED

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**SIHTFINANTSEERIMINE**

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

**ERALDISED JA POTENTSIAALSSED KOHUSTUSED**

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

**ETTEVÖTTE TULUMAKS**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas 12.

**KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

**EY** 23.05.2014  
FOR IDENTIFICATION  
PURPOSES ONLY

**BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

**2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID**

| (eurodes)            | 31.03.2014       | 31.03.2013       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Pangakontod          | 4 915 529        | 9 562 171        |
| Tähtajalised hoiused | 40 000           | 40 759           |
| Sularaha kassas      | 55 289           | 16 186           |
| Raha teel            | 215              | 2 464            |
| <b>Kokku</b>         | <b>5 011 033</b> | <b>9 621 580</b> |

**3. NÕUDED JA ETTEMAKSED**

| (eurodes)                              | 31.03.2014       | 31.03.2013       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu                   | 989 807          | 940 695          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded        | -45 054          | -7 499           |
| Tulevaste perioodide ettemakstud kulud | 203 362          | 239 634          |
| Maksude ettemaksed (lisa 9)            | 21 054           | 78 108           |
| Muud lühiajalised nõuded               | 6 755            | 269 343          |
| <b>Kokku</b>                           | <b>1 175 924</b> | <b>1 520 281</b> |

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas toimusid järgmised muutused:

| (eurodes)                                    | 2013/2014      | 2012/2013     |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Saldo perioodi alguses                       | -7 499         | -16 041       |
| Täiendavalt kajastatud allahindlus (Lisa 20) | -44 036        | -7 499        |
| Bilansist välja kantud lootusetud nõuded     | 4 164          | 6 881         |
| Laekunud lootusetu nõue (Lisa 20)            | 2 317          | 9 160         |
| <b>Saldo perioodi lõpus</b>                  | <b>-45 054</b> | <b>-7 499</b> |

**4. VARUD**

| (eurodes)              | 31.03.2014    | 31.03.2013    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 60 853        | 33 616        |
| Varuosad ja materjalid | 36 031        | 55 535        |
| Ettemaksed hankijatele | 0             | 6 223         |
| <b>Kokku</b>           | <b>96 884</b> | <b>95 374</b> |

## 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Septembris 2009 aastal asutati AS Levira poolt Sihtasutus Tallinna Teletorn sissemaksiga sihtasutuse sihtkapitali summas 12 782 eurot. Asutatud sihtasutuse eesmärgiks on Tallinna Teletorni kui ajaloolise, arhitektuurilise ja turismiobjekti arendamine ning jätkusuutlik majandamine. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist. Aruandeperioodil teenis sihtasutus kahjumit 516 939 eurot. AS Levira konsolideerimata bilansis on investering Sihtasutus Tallinna Teletorni hinnatud alla 12 782 euro võrra.

Veebruaris 2012 ostis Levira AS-lt Starman Eesti Digitaalinghäälingu OÜ osa nimiväärtusega 2 499 eurot, mis moodustab 99,96% OÜ osakapitalist. Osa soetusmaksumus on 2 499 eurot. Osaühingu tegevuse eesmärgiks on digitaaltelevisiooni edastusteenuse osutamine.

Muu pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud AS Levira poolt tehtud sissemaks Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kapitali summas 31 956 eurot. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 6,25% sihtasutuse asutajate poolt asutamiseotsuse alusel makstud summadest.

## 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuna kinnistut ja üürileantavaid ruume. Objektide jääkväärtus oli seisuga 31.03.2014 548 069 eurot (soetusmaksumus 908 770 eurot, akumuleeritud kulum 360 701 eurot).

| (eurodes)                     | Kinnisvara-<br>investeeringud |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Jääkväärtus 31.03.2012</b> | <b>678 640</b>                |
| Aasta jooksul soetatud        | 7 733                         |
| Ümberklassifitseerimine       | -15 542                       |
| Arvestatud kulum              | -28 942                       |
| <b>Jääkväärtus 31.03.2013</b> | <b>641 889</b>                |
| Aasta jooksul soetatud        | 5 423                         |
| Ümberklassifitseerimine       | -63 150                       |
| materiaalseks põhivaraks      |                               |
| Arvestatud kulum              | -36 093                       |
| <b>Jääkväärtus 31.03.2014</b> | <b>548 069</b>                |

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| <b>Seisuga 31.03.2013</b> |          |
| Soetusmaksumus            | 993 554  |
| Akumuleeritud kulum       | -351 665 |

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| <b>Seisuga 31.03.2014</b> |          |
| Soetusmaksumus            | 908 770  |
| Akumuleeritud kulum       | -360 701 |

Ümberklassifitseerimine jääkmaksumuses 63 150 eurot hõlmas ettevõtte põhitegevuses kasutatavate varade viimist materiaalse põhivara gruppi.

Kinnisvarainvesteeringutest saadud renditulu moodustas aruandeaastal 64 013 eurot ja sellega kaasnevad haldamiskulud 20 605 eurot (2012/2013: renditulu 61 559 eurot ja haldamiskulud 17 933 eurot).

## 7. MATERIAALNE PÕHIVARA

| (eurodes)                                   | Maa ja<br>ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>põhivara ja<br>ettemaksed | Materiaalne<br>põhivara<br>kokku |
|---------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2012</b>           | <b>4 256 101</b>   | <b>7 279 935</b>      | <b>120 678</b>                 | <b>7 313 700</b>                        | <b>18 970 414</b>                |
| Aasta jooksul soetatud                      | 353 604            | 759 388               | 315 818                        | 1 058 600                               | 2 487 410                        |
| Gruppide vahel<br>ümberklassifitseeritud    | 2 813 282          | 3 599 782             | 730 559                        | -7 143 623                              | 0                                |
| Ümberklassifitseeritud                      | 0                  | 15 542                | 0                              | 0                                       | 15 542                           |
| Müüdid                                      | 0                  | -24 421               | 0                              | 0                                       | -24 421                          |
| Maha kantud                                 | -22                | -9 910                | -86                            | -37 316                                 | -47 334                          |
| Arvestatud kulum                            | -367 881           | -2 563 198            | -186 215                       | 0                                       | -3 117 294                       |
| Varasemate<br>allahindluste<br>tühistamised |                    | 5 000                 |                                |                                         |                                  |
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2013</b>           | <b>7 055 084</b>   | <b>9 062 118</b>      | <b>980 754</b>                 | <b>1 191 361</b>                        | <b>18 289 317</b>                |
| Aasta jooksul soetatud                      | 179 331            | 552 915               | 74 382                         | 1 147 680                               | 1 954 308                        |
| Gruppide vahel<br>ümberklassifitseeritud    | 88 456             | 1 025 123             | 68 133                         | -1 181 712                              | 0                                |
| Ümberklassifitseeritud                      | 69 124             | 170 758               | -176 732                       | 0                                       | 63 150                           |
| Müüdid                                      | 0                  | -2 006                | 0                              | 0                                       | -2 006                           |
| Maha kantud                                 | 0                  | -2 119                | -1 514                         | 0                                       | -3 633                           |
| Arvestatud kulum                            | -385 911           | -2 463 725            | -194 086                       | 0                                       | -3 043 722                       |
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2014</b>           | <b>7 006 084</b>   | <b>8 343 064</b>      | <b>750 937</b>                 | <b>1 157 329</b>                        | <b>17 257 414</b>                |
| Seisuga 31.03.2013                          |                    |                       |                                |                                         |                                  |
| Soetusmaksumus                              | 10 494<br>341      | 21 032 661            | 1 386 836                      | 1 191 361                               | 34 105 199                       |
| Akumuleeritud kulum                         | -3 439 257         | -11 970 543           | -406 082                       | 0                                       | -15 815 882                      |
| Seisuga 31.03.2014                          |                    |                       |                                |                                         |                                  |
| Soetusmaksumus                              | 10 851<br>626      | 22 485 039            | 1 171 497                      | 1 157 329                               | 35 665 491                       |
| Akumuleeritud kulum                         | -3 845 542         | -14 141 975           | -420 560                       |                                         | -18 408 077                      |

Ümberklassifitseerimine jääkmaksumuses 63 150 eurot hõlmas ettevõtte põhitegevuses kasutatavate varade viimist materiaalse põhivara gruppi.

## KAPITALIRENT

2010. aastal sõlmiti kapitalirendileping AS Nordea Finance Estonia ja AS Levira vahel kahe mobiilse ülekandejaama ostuks ja finantseerimiseks kapitalirendi tingimustel soetusmaksumusega 1 188 220 eurot, liisinguperioodiga 60 kuud. Intress koosneb intressi marginaalist 1,9% ja sellele lisanduvast Euro kuue kuu EURIBOR'ist. Aruandeperioodi jooksul tasuti rendimakseid 219 412 eurot ja intresse 10 808 eurot. Vara bilansiline jääkväärtus bilansipäeva seisuga on 71 357 eurot.

Kapitalirendi eest põhiosa maksed järgmistel perioodidel jagunevad järgmiselt:

| periood           | EUR            |
|-------------------|----------------|
| 0-1 aasta jooksul | 206 749        |
| 1-2 aasta jooksul | 157 002        |
| <b>Kokku</b>      | <b>363 751</b> |

#### KASUTUSRENT

Kasutusrendina kajastatakse hoonestusõiguse tasusid 19 lepingult. Lepingud on sõlmitud perioodiks 36 kuni 50 aastat. 2013/2014 aastal moodustasid hoonestusõiguse tasud 28 184 eurot ja 2012/2013 aastal samuti 28 184 eurot.

Liisingulepingute alusel rendib ettevõtte 9 sõidukit 31.03.2014 seisuga (14 sõidukit 31.03.2013 seisuga). Rendimaksete kulu koos intressiga moodustasid 2013/2014 aastal 41 658 eurot ja 2012/2013 aastal 51 840 eurot. Lepingud on sõlmitud 5 aastaks ja olemasolevate lepingute alusel on tulevaste perioodide rendikulu 69 984 eurot, millele lisandub intress.

Litsentsi kasutuslepingute alusel renditakse arvutitarkvara, makstes renditasu. 2013/2014 aastal oli renditasu 5 483 eurot ning 2012/2013 aastal 9 602 eurot. Nimetatud lepingud ei ole tähtajalised. Iga-aastast litsentsitasu indekseeritakse inflatsioonikoefitsiendiga.

#### OMAVALMISTATUD PÕHIVARA

2013/2014 aastal on valmistatud ja arvele võetud omavalmistatud põhivara summas 19 943 eurot ning 2012/2013 aastal summas 25 474 eurot. Omavalmistatud põhivara hõlmab montaazitöid erinevates mastides.

**8. IMMATERIAALNE PÕHIVARA**

| (eurodes)                         | Arendus-<br>väljaminekud | Tarkvara-<br>programmid,<br>litsentsid, fv | Ettemaksed ja<br>lõpetamata<br>põhivara | Immateriaalne<br>põhivara kokku |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2012</b> | <b>68 340</b>            | <b>149 468</b>                             | <b>57 000</b>                           | <b>274 808</b>                  |
| Aasta jooksul soetatud            | 0                        | 122 253                                    | 37 429                                  | 159 682                         |
| Ümberklassifitseeritud            | 0                        | 27 000                                     | -27 000                                 | 0                               |
| Maha kantud                       | 0                        | -2 488                                     | -30 000                                 | -32 488                         |
| Arvestatud kulum                  | -20 268                  | -76 094                                    | 0                                       | -96 362                         |
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2013</b> | <b>48 072</b>            | <b>220 139</b>                             | <b>37 429</b>                           | <b>305 640</b>                  |
| Aasta jooksul soetatud            | 0                        | 53 128                                     | 36 618                                  | 89 746                          |
| Ümberklassifitseeritud            | 0                        | 37 429                                     | -37 429                                 | 0                               |
| Maha kantud                       | 0                        | 0                                          | 0                                       | 0                               |
| Arvestatud kulum                  | -20 266                  | -85 654                                    | 0                                       | -105 920                        |
| <b>Jääkväärtus<br/>31.03.2014</b> | <b>27 806</b>            | <b>225 041</b>                             | <b>36 618</b>                           | <b>289 466</b>                  |

Seisuga 31.03.2013

|                     |          |          |        |          |
|---------------------|----------|----------|--------|----------|
| Soetusmaksumus      | 202 634  | 646 729  | 37 429 | 886 792  |
| Akumuleeritud kulum | -154 562 | -426 590 | 0      | -581 152 |

Seisuga 31.03.2014

|                     |          |          |        |          |
|---------------------|----------|----------|--------|----------|
| Soetusmaksumus      | 202 634  | 737 286  | 36 618 | 976 538  |
| Akumuleeritud kulum | -174 828 | -512 245 | 0      | -687 072 |

Lõpetamata immateriaalne põhivara sisaldab kapitaliseeritud personalikulusid summas 7 940 eurot.

**9. MAKSUKOHUSTUSED JA -ETTEMAKSED**

| (eurodes)           | Kohustus       |                | Ettemaks      |               |
|---------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|                     | 31.03.2014     | 31.03.2013     | 31.03.2014    | 31.03.2013    |
| Sotsiaalmaks        | 109 330        | 102 065        | 0             | 0             |
| Üksikisiku tulumaks | 59 348         | 55 468         | 0             | 0             |
| Käibemaks           | 27 751         | 0              | 11 450        | 78 108        |
| Muud maksud         | 15 987         | 14 119         | 0             | 0             |
| Maamaks             | 0              | 9 596          | 9 604         | 0             |
| <b>Kokku</b>        | <b>212 416</b> | <b>181 248</b> | <b>21 054</b> | <b>78 108</b> |

Bilansipäeva seisuga oli SA Tallinna Teletornil ettemaks käibemaksu osas 11 450 eurot (lisa 3).



**10. VIITVÖLAD**

| (eurodes)          | 31.03.2014     | 31.03.2013     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele | 436 739        | 350 208        |
| Muud viitvõlad     | 17 900         | 0              |
| <b>Kokku</b>       | <b>454 639</b> | <b>350 208</b> |

**11. SIHTFINANTSEERIMINE**

2007 aastal eraldas Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus ettevõttele 159 724 eurot Tallinna Teletorni haloonipõhise tulekustutussüsteemi asendamiseks. Soetatud seadmete kasulik eluiga on 12 aastat ning saadud sihtfinantseerimine kajastati muudes ärituludes korrigeeritud 2012/2013 kasumiaruandes pärast toetusega seotud tingimuste täitmist.

Detsembris 2010 rahuldas EAS Levira taotluse projekti „Programmiväljastusteenuste ekspordimahu kasvatamine” rahastamiseks summas 137 570 eurot. Aruandeaastal laekus nimetatud projekti toetuse viimane osamakse summas 15 683 eurot (2012/2013: 11 651 eurot).

Detsembris 2010 otsustas EAS rahastada 5,53 miljoni euroga Tallinna Teletorni rekonstrueerimisprojekti. Tegelikult toetuse kogusummaks kujunes EAS-i poolt 4,55 miljonit eurot. Vabariigi Valitsus eraldas projektile oma reservist 2013.a. veebruaris 827 246,60 eurot. 2013.a. aprillis laekus EAS-ilt projekti viimane osamakse summas 126 285 eurot.

Tallinna Teletorni renoveerimist toetati Siseministeeriumi ja EASi poolt rakendatavast meetmest „Üleriigilise tähtsusega kultuuri- ja turismiobjektide väljaarendamine”, mida kaasrahastas Euroopa Regionaalarengu Fond. Põhilised ehitustööd ja ekspositsioonide paigaldamine lõppesid 2012.a. kevadel.

Novembris 2011 otsustas EAS toetada SA Tallinna Teletorni projekti "Tallinna Teletorni turundus välisriikides 2012-2015" summaga 95 877 eurot Euroopa Regionaalarengu Fondi poolt kaasrahastatud meetmest "Avaliku ja kolmanda sektori turismi turundustegevuste toetamine". Projekt jätkub kuni 2014.a. oktoobrini.

SA-le Tallinna Teletorn laekus tegevuskulude finantseerimiseks 2013/2014 majandusaastal summas 61 050 eurot (2012/2013: 37 859 eurot).

**12. OMAKAPITAL**

|                       | 31.03.2014 | 31.03.2013 |
|-----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital (eurot) | 9 586 747  | 9 586 747  |
| Aktsiate arv (tk)     | 150 000    | 150 000    |

Aktsiad on nimiväärtuseta.

Eesti Vabariigile kuulub 76 500 aktsiat, mis moodustab 51% kogu emiteeritud aktsiate arvust ning Prantsuse Vabariigi ettevõttele TDF S.A.S. 73 500 aktsiat, mis moodustab 49% kogu emiteeritud aktsiate arvust. Põhikirjas lubatud lihtaktsiate maksimaalne arv on 320 000 tükki.

2013/2014 aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 4 849 900 eurot ning sellele eelnenud majandusaastal 405 000 eurot. Dividendide maksmisega kaasnes 2013/2014 aastal tulumaksukulu summas 1 289 214 eurot ning 2012/2013 aastal 107 658 eurot.

**EY** 20.05.2014  
K.M.  
FOR IDENTIFICATION  
PURPOSES ONLY

Konsolideerimisgrupi vaba omakapital seisuga 31.03.2014 moodustas 7 483 771 eurot (31.03.2013: 13 105 210 eurot). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik netodividendidena välja maksta 5 912 179 eurot (2013: 10 353 116 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 571 592 eurot (2013: 2 752 094 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.03.2014.

### 13. PUHASKASUM AKTSIA KOHTA

Tavapuhaskasum aktsia kohta on arvutatud kaalutud keskmise aktsiate arvu baasil. Kuna Leviral ei olnud potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, on tavapuhaskasum aktsia kohta võrdne lahustatud puhaskasumiga aktsia kohta. Kasumit aktsia kohta kajastab alljärgnev tabel.

| (eurodes, v.a. aktsiate arv)        | 2013/2014 | 2012/2013 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Puhaskasum/ -kahjum                 | -771 539  | 1 502 413 |
| Kaalutud keskmine aktsiate arv (tk) | 150 000   | 150 000   |
| Kasum/kahjum aktsia kohta           | -5,14     | 10,02     |

### 14. MÜÜGITULU

Müügitulu jagunemist iseloomustavad alljärgnevad tabelid.

#### MÜÜGITULU TEENUSTE LÕIKES

| (eurodes)                  | 2013/2014         | 2012/2013         |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| TV ja raadioteenused       | 4 857 082         | 4 704 681         |
| Meediateenused             | 3 145 586         | 2 980 404         |
| Turismiteenused            | 1 059 253         | 1 132 643         |
| Telekomiteenused           | 1 121 890         | 1 071 243         |
| IT infrastruktuuriteenused | 353 259           | 245 582           |
| Muud teenused              | 292 888           | 229 818           |
| <b>Kokku</b>               | <b>10 829 958</b> | <b>10 364 371</b> |

#### MÜÜGITULU GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES

| (eurodes)          | 2013/2014         | 2012/2013         |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti              | 7 800 488         | 7 734 711         |
| Rootsi             | 1 801 707         | 1 576 789         |
| Suurbritannia      | 723 146           | 248 196           |
| Läti               | 201 078           | 281 989           |
| Saksamaa           | 73 320            | 93 011            |
| Šveits             | 57 500            | 120 630           |
| Norra              | 56 438            | 209 022           |
| Venemaa            | 52 579            | 0                 |
| Soome              | 15 748            | 2 700             |
| Lõuna-Korea        | 9 950             | 0                 |
| Bulgaaria          | 8 800             | 0                 |
| Prantsusmaa        | 5 000             | 0                 |
| Poola              | 1 077             | 10 700            |
| Teised välisriigid | 23 127            | 36 723            |
| Austria            | 0                 | 48 400            |
| Leedu              | 0                 | 1 500             |
| <b>Kokku</b>       | <b>10 829 958</b> | <b>10 364 371</b> |

**15. MUUD ÄRITULUD**

| (eurodes)                          | 2013/2014     | 2012/2013      |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Tulu                               | 76 733        | 624 001        |
| sihtfinantseerimisest              |               |                |
| Muud tulud                         | 9 163         | 83 486         |
| Kasum põhivara müügist             | 1078          | 187            |
| Laekunud eelmiste perioodide tulud | 0             | 11 763         |
| <b>Kokku</b>                       | <b>86 974</b> | <b>719 437</b> |

**16. FINANTSTULUD JA -KULUD**

| (eurodes)                  | 2013/2014     | 2012/2013     |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulud              | 3 810         | 9 526         |
| Kapitalirendi intressikulu | -10 808       | -18 825       |
| <b>Kokku</b>               | <b>-6 998</b> | <b>-9 299</b> |

Intressituluna on kajastatud arvelduskontodelt, üleöödeposiitidelt ja lühiajalistelt deposiitidelt saadud intressid.

**17. MÜÜDUD TEENUSTE KULUD**

| (eurodes)                         | 2013/2014        | 2012/2013        |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | 3 145 232        | 3 251 446        |
| Muud tegevuskulud                 | 2 162 773        | 2 141 118        |
| Tööjõukulud                       | 1 642 420        | 1 514 170        |
| Elektrienergia                    | 764 367          | 645 372          |
| Seadmete ja hoonete rent          | 265 929          | 228 255          |
| <b>Kokku</b>                      | <b>7 980 721</b> | <b>7 780 361</b> |

**18. TURUSTUSKULUD**

| (eurodes)         | 2013/2014      | 2012/2013      |
|-------------------|----------------|----------------|
| Reklaamikulud     | 143 490        | 196 453        |
| Tööjõukulud       | 177 502        | 117 054        |
| Muud tegevuskulud | 117 969        | 86 914         |
| Põhivara kulum    | 987            | 648            |
| <b>Kokku</b>      | <b>439 948</b> | <b>401 069</b> |

**19. ÜLDHALDUSKULUD**

| (eurodes)         | 2013/2014        | 2012/2013        |
|-------------------|------------------|------------------|
| Tööjõukulud       | 1 014 374        | 825 822          |
| Muud tegevuskulud | 458 530          | 354 589          |
| Põhivara kulum    | 43 150           | 65 670           |
| <b>Kokku</b>      | <b>1 516 054</b> | <b>1 246 081</b> |

**20. MUUD ÄRIKULUD**

| (eurodes)                                   | 2013/2014      | 2012/2013     |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Eelmiste perioodide kulud                   | 389 723        | 0             |
| Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest | 41 719         | 4 139         |
| Muud ärikulud                               | 24 094         | 29 867        |
| Kahjum materiaalse põhivara müügist         | 0              | 2921          |
| <b>Kokku</b>                                | <b>455 536</b> | <b>36 927</b> |

**21. TINGIMUSLIKUD VARAD JA KOHUSTUSED****Antud garantiid**

Tarnijatelt seadmete soetamisel kasutab Levira maksegarantiisid. Võimalike tekkivate maksegarantiide tagatiseks on AS-i Swedbank kasuks seatud hüpoteek Koerus asuva kinnistu nr. 3346 hoonestusõigusele 383 470 euro ulatuses, intressimääraga 15% ja kõrvalnõuetega 63 912 euro suuruses summas. Nimetatud kinnistu bilansiline soetusmaksumus koos hoonetega on 572 395 eurot ning jääkmaksumus 281 761 eurot.

**Saadud garantiid**

Sihtasutusele Tallinna Teletorn on esitatud ehitustööde peatöövõtja AS YIT Ehitus poolt Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii ehituslepingust tulenevate garantiiaja kohustuse täitmise tagamiseks summas 96 055 eurot tähtajaga 11. juuni 2014.

**Kohtuvaidlused**

- AS Kanal2 on esitanud Levira vastu hagi aastatel 2007 kuni 2010 väidetavalt alusetult saadud ringhäälinguteenuse tasu tagastamise, sellelt saadud kasu ja viivise nõudes. Kuna Levira peab esitatud hagi alusetuks, on seda puudutav informatsioon avalikustatud käesolevas lisas.
- Eesti Digitaaltelevisiooni AS (praeguse nimega AS Starman) esitas 2012. a lõpus kohtusse Levira vastu hagi aastatel 2007 kuni 2010 väidetavalt alusetult omandatud rahasummade tagastamiseks ja viivise nõudes. Hagi on oma olemuselt sarnane eelnevalt kirjeldatud hagiga. Kuna Levira peab esitatud hagi alusetuks, on seda puudutav informatsioon avalikustatud käesolevas lisas.

Nimetatud kohtumenetlustest tulenevate õigusabikulude katteks on Levira moodustanud lühiajalise eraldise summas 43 312 eurot ja pikaajalise eraldise summas 33 750 eurot.

- Eesti Digitaaltelevisiooni AS (AS Starman) esitas 2013.a. suvel nõude tuvastada, et AS-il Levira on Eesti Digitaaltelevisiooni AS ja Levira vahel sõlmitud lepingust tulenev kohustus AS-i Starman nõudel kohustada Levirat edastama AS Starman poolt valitud telekanaleid ilma krüpteerimata kujul ja ilma krüpteerimata jätmise eest lisatasu saamata.
- AS-il Levira on pooleli vaidlus AS-iga Helves, mis puudutab poolte vahel sõlmitud tarkvara loomise lepingu nõuetekohast täitmist. AS Helves on esitanud AS-i Levira vastu nõude ETK Arbitraažikohtusse.
- Elisa Eesti AS on esitanud AS Levira vastu hagi Harju Maakohtusse, mis puudutab poolte vahel sõlmitud üürilepingu alusel elektrikulude hüvitamist.

Lähtuvalt õigusnõustaja arvamusest ja juhatuse hetke parimast arusaamast on kohtuvaidluste lahenemine Levira kahjuks pigem ebatõenäoline ning seetõttu on juhatuse otsustanud hagide võimalikuks katmiseks eraldist bilansis mitte moodustada, vaid kohtuvaidlused aruandes avalikustada.

**22. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA**

Leviral olid 2013/2014 majandusaastal tehingud järgmiste seotud osapooltega:

- Eesti Vabariik (Levira 51% aktsiate omanik), välja on toodud suuremad partnerid – Eesti Rahvusringhääling ja Eesti Energia
- Telediffusion de France S.A.S. (Levira 49% aktsiate omanik)
- Media Broadcast GmbH (Telediffusion de France S.A.S. tütarettevõte)
- Smartjog France (Telediffusion de France S.A.S. tütarettevõte)
- Amix Consulting OÜ (Levira juhatuse liikme kontrolli all olev ettevõte)

Järgnevalt on näidatud seotud osapooltega toimunud tehingud ja saldod (eurodes):

| (eurodes)                | 2013/2014        | 2012/2013        |
|--------------------------|------------------|------------------|
| <b>Osutatud teenused</b> |                  |                  |
| Eesti Rahvusringhääling  | 1 660 763        | 1 745 827        |
| Media Broadcast GmbH     | 5 500            | 65 611           |
| Amix Consulting OÜ       | 35               | 1 800            |
| <b>Kokku</b>             | <b>1 666 298</b> | <b>1 813 238</b> |

|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ostetud teenused</b>           |                |                |
| Eesti Energia AS                  | 777 291        | 652 611        |
| Media Broadcast GmbH              | 7 902          | 6 805          |
| Eesti Rahvusringhääling           | 6 827          | 32 963         |
| Telediffusion de France S.A.S.    | 6 091          | 7 416          |
| Smartjog France                   | 2 163          | 2 404          |
| Polskie Sieci Nadawcze Sp. z o.o. | 0              | 6 293          |
| <b>Kokku</b>                      | <b>800 274</b> | <b>708 492</b> |

| (eurodes)                          | 31.03.2014     | 31.03.2013     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Levira nõuded ja ettemaksed</b> |                |                |
| Eesti Rahvusringhääling            | 184 333        | 180 860        |
| Telediffusion de France S.A.S.     | 3 655          | 4 278          |
| Smartjog France                    | 490            |                |
| <b>Kokku</b>                       | <b>188 478</b> | <b>185 138</b> |

|                                |               |               |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Levira kohustused</b>       |               |               |
| Eesti Energia AS               | 77 894        | 73 844        |
| Telediffusion de France S.A.S. | 0             | 2 136         |
| Media Broadcast GmbH           | 0             | 567           |
| Eesti Rahvusringhääling        | 186           | 0             |
| <b>Kokku</b>                   | <b>78 080</b> | <b>76 547</b> |

### 23. PERSONAL JA TASUSTAMINE

2013/2014 majandusaastal oli Levira konsolideerimisgrupi keskmine täiskohaga töötajate arv koos juhatuse liikmetega 100 (2012/2013: 95), töötajatele arvestatud tasud koos maksudega moodustasid 2400,7 tuh eurot (2012/2013: 2081,1 tuh eurot). Nimetatud summa ei sisalda nõukogu ja juhatuse liikmetele makstavat tasu. 2013/2014 aastal lisandus ettevõttesse 18 uut töötajat ja lahkus 14 töötajat. Aasta lõpu seisuga töötas Levira konsolideeritud üksuses 110 töötajat (2012/2013: 105 töötajat), kellest 22 olid osalise tööajaga töötajad (2012/2013: 7 töötajat).

Kontserni nõukogu liikmetele arvestati 2013/2014 aastal töötasu summas 28,6 tuh eurot (2012/2013: 20,9 tuh eurot) ning juhatuse liikmetele tasusid 309,3 tuh eurot (2012/2013: 285,3 tuh eurot). AS Levira nõukogu koosseisu kuulus 6 liiget (2012/2013: 6) ja SA Tallinna Teletorn nõukogu koosseisu 3 liiget (2012/2013: 3). AS Levira juhatusse kuulus 4 liiget (2012/2013: 4) ja SA Tallinna Teletorn juhatusse 1 liige (2012/2013: 1).



**24. EMAETTEVÖTTE BILANSS**

(eurodes)

|                                        | <b>31.03.2014</b> | <b>31.03.2013</b>    |
|----------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>VARAD</b>                           |                   | <b>korregeeritud</b> |
| <b>Käibevara</b>                       |                   |                      |
| Raha ja pangakontod                    | 4 752 435         | 9 438 082            |
| Nõuded ostjate vastu                   | 928 100           | 921 432              |
| Muud lühiajalised nõuded               | 73 617            | 269 004              |
| Ettemaksed ja viitlaekumised           | 205 416           | 255 937              |
| Varud                                  | 36 032            | 61 758               |
| <b>Käibevara kokku</b>                 | <b>5 995 600</b>  | <b>10 946 213</b>    |
| <b>Põhivara</b>                        |                   |                      |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud     | 1 614 455         | 1 627 237            |
| Kinnisvarainvesteeringud               | 548 069           | 641 889              |
| Materiaalne põhivara                   | 11 952 027        | 12 502 091           |
| Immateriaalne põhivara                 | 287 477           | 303 387              |
| <b>Põhivara kokku</b>                  | <b>14 402 028</b> | <b>15 074 604</b>    |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     | <b>20 397 628</b> | <b>26 020 817</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>        |                   |                      |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>         |                   |                      |
| Kapitalirendikohustuse lühiajaline osa | 206 749           | 200 886              |
| Võlad tarnijatele                      | 577 382           | 946 269              |
| Maksuvõlad                             | 196 337           | 155 782              |
| Viitvõlad                              | 398 074           | 302 960              |
| Saadud ettemaksed                      | 49 705            | 84 412               |
| Lühiajalised eraldised                 | 43 313            | 61 930               |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>   | <b>1 471 560</b>  | <b>1 752 239</b>     |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>         |                   |                      |
| Kapitalirendikohustuse pikaajaline osa | 157 002           | 382 277              |
| Pikaajalised eraldised                 | 33 750            | 33 780               |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>   | <b>190 752</b>    | <b>416 057</b>       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                | <b>1 662 312</b>  | <b>2 168 296</b>     |
| <b>OMAKAPITAL</b>                      |                   |                      |
| Aktiivkapital                          | 9 586 747         | 9 586 747            |
| Kohustuslik reservkapital              | 958 675           | 958 675              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum    | 8 457 199         | 11 632 187           |
| Aruandeaasta puhaskasum                | -267 305          | 1 674 912            |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                | <b>18 735 316</b> | <b>23 852 521</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>  | <b>20 397 628</b> | <b>26 020 817</b>    |

**25. EMAETTEVÖTTE KASUMIARUANNE**

(eurodes)

|                                | <b>01.04.2013-<br/>31.03.2014</b> | <b>01.04.2012-<br/>31.03.2013</b> |
|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                |                                   | <b>korrigeeritud</b>              |
| Müügitulu                      | 9 940 833                         | 9 544 467                         |
| Müüdud teenuste kulu           | -6 941 013                        | -6 834 311                        |
| <b>Brutokasum</b>              | <b>2 999 820</b>                  | <b>2 710 156</b>                  |
| Turustuskulud                  | -287 874                          | -200 376                          |
| Üldhalduskulud                 | -1 372 596                        | -1 109 578                        |
| Muud äritulud                  | 523 549                           | 693 710                           |
| Muud ärikulud                  | -868 410                          | -441 963                          |
| <b>Ärikasum</b>                | <b>994 489</b>                    | <b>1 651 949</b>                  |
| Finantstulud ja -kulud         | 27 420                            | 130 621                           |
| <b>Kasum enne maksustamist</b> | <b>1 021 909</b>                  | <b>1 782 570</b>                  |
| Tulumaks                       | -1 289 214                        | -107 658                          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b> | <b>-267 305</b>                   | <b>1 674 912</b>                  |



**26. EMAETTEVÕTTE RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(eurodes)

|                                                                                           | <b>01.04.2013-<br/>31.03.2014</b> | <b>01.04.2012-<br/>31.03.2013</b><br><b>korregeeritud</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                                             |                                   |                                                           |
| Ärikasum                                                                                  | 994 489                           | 1 651 949                                                 |
| <b>Korregeerimised:</b>                                                                   |                                   |                                                           |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                                         | 2 608 096                         | 2 745 259                                                 |
| Kasum põhivara müügist                                                                    | -1 078                            | -9 486                                                    |
| <b>Korregeerimised kokku:</b>                                                             | 2 607 018                         | 2 735 773                                                 |
| Sihtfinantseerimise kohustuse muutus                                                      | 0                                 | -159 724                                                  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus                                         | 286 626                           | -291 530                                                  |
| Varude muutus                                                                             | 25 726                            | -10 920                                                   |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus                                     | -286 573                          | -203 674                                                  |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                                                       | <b>3 627 286</b>                  | <b>3 721 874</b>                                          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                                                   |                                   |                                                           |
| Antud laenud                                                                              | 0                                 | -402 706                                                  |
| Antud laenude tagasimaksed                                                                | 0                                 | 1 319 476                                                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus                                              | -1 944 883                        | -2 115 727                                                |
| Kinnisvarainvesteeringute soetus                                                          | -5 423                            | -7 733                                                    |
| Materiaalse põhivara müük                                                                 | 3 083                             | 21 687                                                    |
| Saadud intressid                                                                          | 3 624                             | 140 580                                                   |
| Makstud intressid                                                                         | -10 808                           | -18 825                                                   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>                                             | <b>-1 954 407</b>                 | <b>-1 063 248</b>                                         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                                                  |                                   |                                                           |
| Kapitalirendi maksete tasumine                                                            | -219 412                          | -213 190                                                  |
| Makstud dividendid                                                                        | -4 849 900                        | -405 000                                                  |
| Makstud tulumaks dividendidelt                                                            | -1 289 214                        | -107 658                                                  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>                                            | <b>-6 358 526</b>                 | <b>-725 848</b>                                           |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                                                     | <b>-4 685 647</b>                 | <b>1 932 778</b>                                          |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI<br/>ALGUSES</b>                                     | <b>9 438 082</b>                  | <b>7 505 304</b>                                          |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS<br/>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI<br/>LÕPUS</b> | <b>-4 685 647</b>                 | <b>1 932 778</b>                                          |
|                                                                                           | <b>4 752 435</b>                  | <b>9 438 082</b>                                          |

**27. EMAETTEVÖTTE OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(eurodes)

Emaettevõtte omakapital on seisuga 31.märts 2014 järgmine:

|                               | <b>Aktiivkapital</b> | <b>Kohustuslik<br/>reservkapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Omakapital<br/>kokku</b> |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| <b>Saldo 31.03.2012</b>       | 9 586 747            | 958 675                              | 12 037 187                 | 22 582 609                  |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum | 0                    | 0                                    | 1 674 912                  | 1 674 912                   |
| Makstud dividendid            | 0                    | 0                                    | -405 000                   | -405 000                    |
| <b>Saldo 31.03.2013</b>       | <b>9 586 747</b>     | <b>958 675</b>                       | <b>13 307 099</b>          | <b>23 852 521</b>           |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum | 0                    | 0                                    | -267 305                   | -267 305                    |
| Makstud dividendid            | 0                    | 0                                    | -4 849 900                 | -4 849 900                  |
| <b>Saldo 31.03.2014</b>       | <b>9 586 747</b>     | <b>958 675</b>                       | <b>8 189 894</b>           | <b>18 735 316</b>           |

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on seisuga 31. märts 2014 järgmine:

|                                                                            | <b>31.03.2014</b> | <b>31.03.2013</b> |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Emaettevõtte konsolideerimata omakapital                                   | 18 735 316        | 23 852 521        |
| Tütarettevõtete väärtus emaettevõtte<br>konsolideerimata bilansis (miinus) | -2 499            | -15 281           |
| Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse<br>meetodil (pluss)    | -703 624          | -186 608          |
| <b>Kokku</b>                                                               | <b>18 029 193</b> | <b>23 650 632</b> |

**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Konsolideerimisgrupi 2013/2014 majandusaasta puhaskahjum oli 771 539 eurot.

Juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule on katta aruandeaasta puhaskahjum jaotamata kasumiga.



Mart Einpalu  
Juhatuse esimees



Indrek Lepp  
Juhatuse liige



Aare Siimon  
Juhatuse liige

Tallinn, 15. mai 2014



Ernst & Young Baltic AS  
Rävala 4  
10143 Tallinn  
Eesti

Tel: +372 611 4610  
Faks: +372 611 4611  
Tallinn@ee.ey.com  
www.ey.com

Äriregistri kood: 10877299  
KMKR: EE 100770654

Ernst & Young Baltic AS  
Rävala 4  
10143 Tallinn  
Estonia

Phone: +372 611 4610  
Fax: +372 611 4611  
Tallinn@ee.ey.com  
www.ey.com

Code of legal entity: 10877299  
VAT payer code: EE 100770654

## VANDEAUDIITORI ARUANNE

### AS Levira aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Levira konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. märts 2014 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

### Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

### Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Levira finantsseisundit seisuga 31. märts 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 21, mis kirjeldab ettevõtte vastu esitatud hagide realiseerumise ebaselgust. Antud asjaolu ei ole põhjustanud märkuse lisamist meie arvamusele.

Tallinn, 29. mai 2014

Ivar Kiiigemägi  
Vandeaudiitori number 527  
Ernst & Young Baltic AS  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

## JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2013/2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame AS Levira 2013/2014 konsolideeritud majandusaasta aruande.



Mart Einpalu  
Juhatuse esimees



Indrek Lepp  
Juhatuse liige



Aare Siimon  
Juhatuse liige



**MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK KLASSIFIKAATORI JÄRGI**

Levira 2013/2014 müügitulu jaguneb EMTAK koodide lõikes järgmiselt (eurodes):

|                                                                                             | 2013/2014         | 2012/2013         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 61209 Muu traadita sideteenuse osutamine                                                    | 4 857 082         | 4 704 681         |
| 60202 Kaabel-, satelliit- ja muud abonentprogrammid                                         | 2 693 511         | 2 579 436         |
| 77399 Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 1 524 549         | 1 239 603         |
| 90041 Teatri, kontserdi jms hoonete käitus                                                  | 1 059 252         | 1 132 643         |
| 59112 Telesaadete tootmine                                                                  | 452 076           | 400 968           |
| 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                  | 189 788           | 207 678           |
| 33201 Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus                                            | 53 700            | 99 362            |
| <b>Kokku</b>                                                                                | <b>10 829 958</b> | <b>10 364 371</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu traadita sideteenuse osutamine (sh traadita Internet)                             | 61209      | 4857082         | 48.86%      | Jah            |
| Kaabel-, satelliit- ja muud abonentprogrammid                                         | 60202      | 2693511         | 27.10%      | Ei             |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 1694676         | 17.05%      | Ei             |
| Telesaadete tootmine                                                                  | 59112      | 452076          | 4.55%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                  | 68201      | 189788          | 1.91%       | Ei             |
| Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus                                            | 33201      | 53700           | 0.54%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 6804000     |
| Faks            | +372 6804001     |
| E-posti aadress | levira@levira.ee |