

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AS Levira

registrikood: 10203566

tänavatänu nimi, Kloostriäetsa tee 58a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 15026

telefon: +372 6804000

faks: +372 6804001

e-posti aadress: levira@levira.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 12 Kapitalirent	20
Lisa 13 Kasutusrent	21
Lisa 14 Laenukohustised	22
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 18 Aktsiakapital	23
Lisa 19 Müügitulu	24
Lisa 20 Muud äritulud	25
Lisa 21 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	25
Lisa 22 Turustuskulud	25
Lisa 23 Üldhalduskulud	26
Lisa 24 Tööjõukulud	26
Lisa 25 Muud ärikulud	26
Lisa 26 Tulumaks	26
Lisa 27 Seotud osapooled	27
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

TEGEVUSVALDKOND

Digiteenuste ettevõtte AS Levira on tehnoloogiapartner ettevõtetele, kelle äritegevus sõltub tehnoloogiast, kuid kes soovivad vajalike lahenduste pakkumiseks kaasata professionaalset teenusepakkujat. Levira pakub IT-taristu-, meedia- ja ringhäälinguteenuseid.

Levira on üks suurimaid sõltumatuid telekanalite väljastuskeskusi Põhja-Euroopas. Aitame nii kohalikel kui ka rahvusvahelistel meediateenuste osutajatel telekanaleid kokku panna ning hoolitseme selle eest, et programmid oleksid eetris 24 tundi ööpäevas 365 päeva aastas. Samuti viime need programmid vaatajateni Baltikumis, Skandinaavias ja Euroopas, aga ka Türgis ja Araabia Ühendemiraatides.

Teletootmises tegutseme aktiivselt Baltikumi ja Skandinaavia turul, olles näiteks Läti turuliidrid. Leviral on teletootmiseks kolm liikuvat ülekandejaama.

Levira on Eesti põhiline TV- ja raadiolevivõrkude operaator. Haldame Eesti ainsat ringhäälinguvõrku ning pakume 22 saatemastist koosnevat võrku, mis on ilmastikust ning võrguriketest sõltumatu elektritoitega.

Levira klientideks on rahvusvahelised ja kohalikud IT-ettevõtted ja meediateenuse osutajad nagu Eesti Rahvusringhääling, Eesti Meedia/Postimees Grupp, All Media, Tallinna TV, Sony, Discovery, Viisat World, Viacom, ATEA, samuti suuremad telekommunikatsiooniettevõtted nagu Telia, Tele2, Elisa

Levira aktsionärid on Eesti Vabariik ja Prantsuse telekommunikatsiooniettevõtte TDF osalustega vastavalt 51% ja 49%.

KONTSERNI STRUKTUUR

Lisaks AS-ile Levira kuuluvad konsolideerimisgrupi koosseisu eraldiseisvate üksustena SA Tallinna Teletorn, Eesti Digitaalringhäälingu OÜ ja Levira Central Europe s.r.o.

SA Tallinna Teletorn eesmärk on tutvustada Tallinna Teletorni kui rahvusvahelise tähtsusega vaatamisväärsust, vaba aja veetmise ja elamusturismi sihtkohta ning korraldada sihtasutuse majandustegevust. Levira investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist.

Eesti Digitaalringhäälingu OÜ eesmärk on digitaaltelevisiooni edastamise sageduslubade haldamine. Levira osalus osaühingus moodustab 99,96% ühingu osakapitalist.

Slovakkias asuva 100% osalusega tütarfirma Levira Central Europe s.r.o. eesmärk on teleprogrammide väljastusteenuse osutamine.

MAJANDUSTEGEVUS

VÕRGUTEENUSED

TELEVISIOON

AS Levira hoiab käigus ja arendab Eesti maapealset digi-TV levivõrgu platvormi AntenniTV, mida kasutab teleri vaatamiseks hinnanguliselt 220 000 inimest üle Eesti. AntenniTV platvormi kaudu edastab Levira kokku 38 telekanalit – nende hulgas on nii vabalevi kui tingimusliku juurdepääsuga kanalid. Alates 2018. aasta lõpust on telekanal ETV+ nähtav kogu Eesti territooriumil. 2018. aastal algasid ka ettevalmistused vabalevi telekanalite HD-kvaliteediga edastuseks terves Eestis.

RAADIO

Levira on suurim FM raadiokanalite edastaja Eestis ning pakume terviklahendusi alates stuudio sisseseadest, raadiosignaali transpordist kuni üle-eestilise levi pakkumiseni. Levira vahendusel jõuavad kõigi eestimaalastele Eesti Rahvusringhäälingu raadioprogrammid ja enamus suurimatest Eesti kommertsraadiojaamadest.

TARISTUTEENUSED

Levira hoiab käigus Eestis kõrgeimate mastide ja parima varustuskindlusega mastiinfrastruktuuri võrku.

MEEDIA TEENUSED

Levira meediateenuste valdkonnas jätkus 2018. aastal teenuseportfelli kaasajastamine ja arendamine, et olla muutuvus turuolukorras konkurentsivõimeline. Levira soovib pakkuda meediahalduse lahendusi lisaks televisioonile ka teistele ärivaldkondadele, kus näeme vajadust meie poolt pakutavate teenuste järele, eelkõige meedia sisuhalduse osas. Levira loob usinalt uusi ja innovaatilisi lahendusi koostöös oma partnerite ja klientidega.

Traditsiooniliste meediateenuste osas lõppes 2018. aastal Levira pikaajaline koostöö Turner Broadcastinguga, kes otsustas sulgeda mitu telekanalit ning restruktureerida alles jäävate Skandinaavia kanalite opereerimine. Samal ajal õnnestus Leviral leida uusi kliente ning kasvatada mitmele olemasolevale kliendile osutatavate teenuste mahtu. Eraldi väärib ära märkimist Tallinna TV programmiväljastuse ning sisuhalduse üle toomine Levira väljastuskeskusesse 2018. aasta suvel. Lisaks keskendusime teenuste optimeerimisele ja uute lahenduste kasutuselevõtmisele, sealhulgas näiteks pilvelahenduste senisest laiemale kasutusele.

TELETOOTMINE

Levira teostas jätkuvalt suure osa Baltikumis toimuvatest suurtest teleülekannetest.

IT TEENUSED

Levira andmekeskuse kogu IT võimsus on 1060 kW ja mida on võimalik suurendada perspektiivis kuni 2500 kW-ni. Aastal 2018 jätkus DC5 andmekeskuse laiendamine ja aasta lõpus avati teine moodul. DC5 andmekeskus on üks Eesti kaasaegsemaid, kus pakutakse klientidele seadmekoha ja -kapi põhiste serverite majutusteenust. DC5 andmekeskuse kolmes eraldatud ruumis asub serverite paigaldamiseks viis autonoomset moodulit, millest kaks on välja ehitatud ning kolmanda ehitamine jätkub 2019. aastal.

Lisaks viisime ellu kaks prototüüplahendust klientidega IT taristu haldamise terviklahenduse pakkumiseks. Teenus sisaldab lisaks tavapärastele serverteenustele haldusteenust nii IT infrastruktuurile kui ka võrgutaristule.

Ülevaade finantsnäitajatest ja –suhtarvudest

Levira grupi olulisemad finantsnäitajad ja –suhtarvud olid järgmised (tuh eurot):

	2018	2017
Müügitulu	10 092	10 911
Normaliseeritud EBITDA*	2 191	3 601
Norm. EBITDA marginaal	21,7%	33,0%
Vaba rahavoog	212	2 064

*2017 ühekordse sihtfinantseerimise tuludesse kandmiseta

EBITDA marginaal = EBITDA / Müügitulu

Vaba rahavoog = Äritegevuse rahavoog – Investeermistegevuse rahavoog

Levira grupi müügitulu 2018. aastal oli 10 092 tuhat eurot. Vähenenud müügitulu peamine põhjus on meediateenuste kliendi Turner lahkumine ja ERRi raadiolevi lepingumahu vähenemine.

Jätkuvalt moodustab suurima osa, 52% Levira tuludest võrguteenuste segment, meediateenuste osakaal müügitulus langes 30%-lt 25%-ni.

Levira eksporditavate teenuste maht moodustas 27% tuludest. Turgudest olid suurema osakaaluga Suurbritannia, Rootsi ja Läti.

Levira ärikasum enne põhivara kulumit, finantstulusid-kulusid ja tulumaksu (EBITDA) oli 2191 tuhat eurot; EBITDA marginaal kahanes 33%-lt 22%-ni.

Olulisemad sündmused

- 2018. aastal viidi Tallinna TV vabalevi kanal üle HD-standardile
- Meediateenuste osas tekkis juurde uusi kliente nagu Tallinna TV, Viasat ja Discovery
- Sõlmiti uus vabalevi edastuse leping Eesti Rahvusringhäälinguga, millega ETV+ leviala laienes kogu Eesti territooriumile ja lepidi kokku üleminek HD-standardile
- Ehitati välja DC5 andmekeskuse teine moodul

INVESTEERINGUD

2018. aastal investeeris Levira 1 943 tuhat eurot. Suure osa sellest moodustasid investeeringud telelevi- ja distributsioonivõrkudesse ning teletootmise ja serverimajutusteenuste arendamisse.

ARENGUSUUNAD

VÕRGUTEENUSED

2019. aastal jätkab Levira võrguteenuste valdkonna infrastruktuuri ja IoT arendamisega. Olulised märksõnad on tooteportfelli laiendamine ning uute tehniliste lahenduste turule toomine koostöös partnerite ja klientidega. Leviral on olemas vajalik kompetents IoT terviklahenduste pakkumiseks äriklientidele nii kauglugemise, kinnisvarahalduse kui ka tööstusautomaatika valdkondade jaoks.

MEEDIATEENUSED

2019. aastal jätkab Levira tööd meediateenuste portfelli edasise arendusega ning uute teenuste turule toomisega. Fookuses on digitaalsete meediavarade halduse teenused ja tehisintellektil põhinev teletoomine.

IT TEENUSED

2019. aastal arendab Levira edasi IT taristu haldamise terviklahenduse pakkumise võimekust ja plaanis on luua standardiseeritud virtualiseerimiskeskond parima võimaliku teenustaseme pakkumiseks klientidele.

Peame kõigis tegevusvaldkondades oluliseks klientide suurt rahulolu ja Levira kui atraktiivse tööandja mainet.

Tiit Tammiste

Juhatuse esimees

Tallinnas, 15. aprill 2019

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 597 263	6 159 944	2
Nõuded ja ettemaksed	1 174 837	1 005 072	3
Varud	111 961	82 934	5
Kokku käibevarad	5 884 061	7 247 950	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	31 956	31 956	8
Kinnisvarainvesteeringud	472 966	492 496	9
Materiaalsed põhivarad	14 927 626	15 784 710	10
Immateriaalsed põhivarad	693 335	475 776	11
Kokku põhivarad	16 125 883	16 784 938	
Kokku varad	22 009 944	24 032 888	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	138 753	137 510	14
Võlad ja ettemaksed	1 366 387	1 854 133	15
Kokku lühiajalised kohustised	1 505 140	1 991 643	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 140 677	1 279 430	14
Kokku pikaajalised kohustised	1 140 677	1 279 430	
Kokku kohustised	2 645 817	3 271 073	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	9 586 747	9 586 747	18
Kohustuslik reservkapital	958 675	958 675	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 416 393	5 284 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-597 688	4 932 337	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	19 364 127	20 761 815	
Kokku omakapital	19 364 127	20 761 815	
Kokku kohustised ja omakapital	22 009 944	24 032 888	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 092 201	10 911 058	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 125 850	-7 648 885	21
Brutokasum (-kahjum)	1 966 351	3 262 173	
Turustuskulud	-730 598	-744 479	22
Üldhalduskulud	-1 655 988	-1 520 346	23
Muud äritulud	67 477	4 598 790	20
Muud ärikulud	-33 221	-25 651	25
Ärikasum (kahjum)	-385 979	5 570 487	
Intressitulud	477	748	
Intressikulud	-12 186	-13 418	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-397 688	5 557 817	
Tulumaks	-200 000	-625 480	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-597 688	4 932 337	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-597 688	4 932 337	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-385 979	5 570 487	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 577 243	2 585 734	21,22,23
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 619	-5 853	20,25
Muud korrigeerimised	0	-4 555 322	17
Kokku korrigeerimised	2 571 624	-1 975 441	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-169 765	239 428	
Varude muutus	-29 027	855	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	38 981	217 805	
Kokku rahavood äritegevusest	2 025 834	4 053 134	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 848 105	-2 000 236	9,10,11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	33 821	10 728	10,20
Laekunud intressid	477	748	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 813 807	-1 988 760	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-137 510	-136 279	12
Makstud intressid	-12 198	-13 418	12
Makstud dividendid	-800 000	-2 500 000	26
Makstud ettevõtte tulumaks	-825 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 774 708	-2 649 697	
Kokku rahavood	-1 562 681	-585 323	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 159 944	6 745 267	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 562 681	-585 323	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 597 263	6 159 944	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	9 586 747	958 675	7 784 056	18 329 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 932 337	4 932 337
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 500 000	-2 500 000
31.12.2017	9 586 747	958 675	10 216 393	20 761 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-597 688	-597 688
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-800 000	-800 000
31.12.2018	9 586 747	958 675	8 818 705	19 364 127

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Levira 2018. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Levira ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütar- ja ühisettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Uued tütarettevõtted ja ühisettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Tütar- ja ühisettevõtte definitsioonile võivad vastata ka sihtasutused ja mittetulundusühingud, mitte ainult äriühingud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Raha

Raha ekvivalentidena arvestatakse kõrglikviidseid investeeringuid tähtajaga kuni kolm kuud. Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid ning investeeringuid rahaturu instrumentidesse.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursile. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Ümberhindamisel tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem

korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude hindamisel kasutatakse vähimväärtuse meetodit, st. varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 5-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täies ulatuses kuludesse. Kuludesse kantud vähe-väärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara kulumit määratakse arvestatud lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

Materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Kahjum põhivara mahakandmisest kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal real, kus on nende varade kulum. Materiaalse põhivara müügist tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real „Muud ärikulud“ või „Muud äritulud“. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumuse hulka arvestatakse objektiga seotud materjali-kulu ning otsene tööjõukulu.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute teenuste väljatöötamiseks.

Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu. Arvutitarkvara klassifitseeritakse materiaalseks põhivaraks juhul, kui see on lahutamatu seotud teatud riistvaraga. Juhul, kui arvutitarkvara kasutamine on sõltumatu riistvarast, klassifitseeritakse see immateriaalseks põhivaraks. Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni määratakse arvestatud lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	7-80
Masinad ja seadmed	5-15
Muu materiaalne põhivara	5-7
Arendusväljaminekud	6
Arvutitarkvara	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksuma. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest,

millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	4 537 775	6 103 252
Tähtajalised hoiused	40 000	40 000
Sularaha kassas	17 332	15 063
Raha teel	2 156	1 629
Kokku raha	4 597 263	6 159 944

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	806 521	806 521	4
Ostjatelt laekumata arved	807 179	807 179	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-658	-658	
Nõuded seotud osapoolte vastu	160 930	160 930	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	130	130	6
Muud nõuded	11 232	11 232	
Ettemaksed	196 024	196 024	
Tulevaste perioodide kulud	196 024	196 024	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 174 837	1 174 837	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	648 112	648 112	4
Ostjatelt laekumata arved	651 248	651 248	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 136	-3 136	
Nõuded seotud osapoolte vastu	196 666	196 666	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 100	2 100	6
Muud nõuded	10 559	10 559	
Viitlaekumised	10 559	10 559	
Ettemaksed	147 635	147 635	
Tulevaste perioodide kulud	147 635	147 635	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 005 072	1 005 072	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	807 179	651 248
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-658	-3 136
Kokku nõuded ostjate vastu	806 521	648 112

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	12 150	12 798
Müügiks ostetud kaubad	99 811	70 136
Kokku varud	111 961	82 934

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	625 480
Käibemaks	0	61 257	0	92 029
Üksikisiku tulumaks	0	87 841	0	72 132
Erisoodustuse tulumaks	0	3 657	0	2 416
Sotsiaalmaks	0	164 523	0	142 327
Kohustuslik kogumispension	0	8 209	0	7 806
Töötuskindlustusmaksed	0	9 974	0	8 623
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	130	0	2 100	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	130	335 461	2 100	950 813

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

Septembris 2009. aastal asutati AS Levira poolt Sihtasutus Tallinna Teletorn sissemaksega sihtasutuse sihtkapitali summas 12 782 eurot. Asutatud sihtasutuse eesmärgiks on Tallinna Teletorni kui ajaloolise, arhitektuurilise ja turismiobjekti arendamine ning jätkusuutlik majandamine. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist. Aruandeperioodil teenis sihtasutus kahjumit 214 370 eurot. AS Levira konsolideerimata bilansis on investeering Sihtasutus Tallinna Teletorni hinnatud alla 12 782 euro võrra. AS Levira on väljastanud SA Tallinna Teletornile laenu summas 1 623 918 eurot laenu tagasimakse tähtajaga on 01.02.2019. Laenu tagasimakse tähtaeg on hetkel osapoolte vahel pikendamisel.

Veebruaris 2012 ostis Levira AS-It Starman Eesti Digitaalringhäälingu OÜ osa nimiväärtusega 2 499 eurot, mis moodustab 99,96% OÜ osakapitalist. Osa soetusmaksumus on 2 499 eurot. 2018.a. suurendati osakapitali 750 euro võrra. Osaühingu tegevuse eesmärgiks on digitaaltelevisiooni edastusteenuse osutamine.

Septembris 2014. aastal asutati AS Levira poolt Slovakkias 100%-lise osalusega tütarfirma Levira Central Europe s.r.o. sissemaksega aktsiakapitali 5 000 eurot. Ettevõtte eesmärgiks on teleprogrammide väljastusteenuse osutamine.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2016	31 956	31 956
31.12.2017	31 956	31 956
		Kokku
	Muud	
31.12.2017	31 956	31 956
31.12.2018	31 956	31 956

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud AS Levira poolt 2009. aastal tehtud sissemakse Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kapitali summas 31 956 eurot. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 6,25% sihtasutuse asutajate poolt asutamisosuse alusel makstud summadest.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	185 344	731 880	917 224
Akumuleeritud kulum	0	-412 850	-412 850
Jääkmaksumus	185 344	319 030	504 374
Ostud ja parendused	0	7 566	7 566
Amortisatsioonikulu	0	-19 444	-19 444
31.12.2017			
Soetusmaksumus	185 344	739 446	924 790
Akumuleeritud kulum	0	-432 294	-432 294
Jääkmaksumus	185 344	307 152	492 496
Amortisatsioonikulu	0	-19 530	-19 530
31.12.2018			
Soetusmaksumus	185 344	739 446	924 790
Akumuleeritud kulum	0	-451 824	-451 824
Jääkmaksumus	185 344	287 622	472 966

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	86 914	84 968
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19 090	20 006

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuna kinnistut ja üürile antavaid ruume Tallinnas Kristiina tänaval.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	175 700	11 681 008	151 499	26 852 041	27 003 540	1 176 726	849 638	849 638	40 886 612
Akumuleeritud kulum	0	-5 007 467	-94 569	-18 528 291	-18 622 860	-747 666	0	0	-24 377 993
Jääkmaksumus	175 700	6 673 541	56 930	8 323 750	8 380 680	429 060	849 638	849 638	16 508 619
Ostud ja parendused	0	131 629	9 489	907 542	917 031	30 210	622 148	622 148	1 701 018
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		131 629							131 629
Muud ostud ja parendused			9 489	907 542	917 031	30 210	622 148	622 148	1 569 389
Amortisatsioonikulu	0	-360 008	-26 504	-1 894 181	-1 920 685	-80 464	0	0	-2 361 157
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-6 583	-6 583	-8 312	-44 000	-44 000	-58 895
Müügid	0	0	0	-4 189	-4 189	-686	0	0	-4 875
Ümberliigitamised	0	296 613	0	486 503	486 503	9 635	-792 751	-792 751	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	296 613	0	486 503	486 503	9 635	-792 751	-792 751	0
31.12.2017									
Soetusmaksumus	175 700	12 109 250	160 988	26 953 483	27 114 471	1 171 620	635 035	635 035	41 206 076
Akumuleeritud kulum	0	-5 367 475	-121 073	-19 140 641	-19 261 714	-792 177	0	0	-25 421 366
Jääkmaksumus	175 700	6 741 775	39 915	7 812 842	7 852 757	379 443	635 035	635 035	15 784 710
Ostud ja parendused	0	5 779	34 198	777 754	811 952	53 340	662 045	662 045	1 533 116
Amortisatsioonikulu	0	-370 573	-43 713	-1 866 136	-1 909 849	-80 804	0	0	-2 361 226
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-1 617	-1 617	-1 762	0	0	-3 379
Müügid	0	0	-1 279	-26 102	-27 381	-820	0	0	-28 201
Ümberliigitamised	0	1 662	110 528	517 644	628 172	0	-627 228	-627 228	2 606
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 662	110 528	517 644	628 172	0	-627 228	-627 228	2 606
31.12.2018									
Soetusmaksumus	175 700	12 116 691	300 916	27 934 899	28 235 815	1 197 356	669 852	669 852	42 395 414
Akumuleeritud kulum	0	-5 738 048	-161 267	-20 720 514	-20 881 781	-847 959	0	0	-27 467 788
Jääkmaksumus	175 700	6 378 643	139 649	7 214 385	7 354 034	349 397	669 852	669 852	14 927 626

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
--	-------------	-------------

Masinad ja seadmed	33 113	10 167
Transpordi- vahendid	1 500	0
Muud masinad ja seadmed	31 613	10 167
Muud materiaalsed põhivarad	708	561
Kokku	33 821	10 728

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	106 173	749 033	97 080	0	952 286
Akumuleeritud kulum	-32 289	-448 268	-79 604	0	-560 161
Jääkmaksumus	73 884	300 765	17 476		392 125
Ostud ja parendused	32 209	66 118	0	132 657	230 984
Amortisatsioonikulu	-19 309	-118 607	-9 417	0	-147 333
31.12.2017					
Soetusmaksumus	138 382	807 204	67 533	132 657	1 145 776
Akumuleeritud kulum	-51 598	-558 928	-59 474	0	-670 000
Jääkmaksumus	86 784	248 276	8 059	132 657	475 776
Ostud ja parendused	0	301 083	92 209	17 966	411 258
Amortisatsioonikulu	-24 141	-159 961	-9 597	0	-193 699
Ümberliigitamised	0	131 504	0	-131 504	0
31.12.2018					
Soetusmaksumus	138 382	1 209 676	159 742	19 119	1 526 919
Akumuleeritud kulum	-75 739	-688 774	-69 071	0	-833 584
Jääkmaksumus	62 643	520 902	90 671	19 119	693 335

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising	1 279 430	138 753	1 140 677	0	6 k euribor + 0,9%	EUR	28.02.2021	14
Kapitalirendikohustised kokku	1 279 430	138 753	1 140 677	0				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising	1 416 940	137 510	1 279 430	0	6 k euribor + 0,9%	EUR	28.02.2021	14
Kapitalirendikohustised kokku	1 416 940	137 510	1 279 430	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	1 558 543	1 661 248
Kokku	1 558 543	1 661 248

2016.a. sõlmiti kapitalirendileping Swedbank Liisinguga ülekandejaama ostuks maksumuses 1 798 081,88 eurot. Sissemakse suurus oli 179 808 eurot. Aruandeperioodil maksti rendimakseid 137 510 eurot (2017.a. 136 279 eurot) ja intresse 12 186 eurot (2017.a. 13 418 eurot).

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	65 099	70 640
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	60 354	57 900
1-5 aasta jooksul	169 689	181 880
Üle 5 aasta	579 337	637 261

Kasutusrendina kajastatakse hoonestusõiguse tasusid 19 lepingult. Lepingud on sõlmitud perioodiks 36 kuni 50 aastat. 2018.a. moodustasid hoonestusõiguse tasud 28 962 eurot (2017.a. 28 962 eurot). Olemasolevate hoonestusõiguse lepingute alusel on tulevaste perioodide kulu 724 147 eurot.

Liisingulepingute alusel rendib ettevõtte 31.12.2018 seisuga 7 autot (31.12.2017 seisuga 7 autot). Viimasel majandusaastal lõppes 1 auto liisinguleping ning lisandus 1 uus leping. Rendimaksete kulu moodustasid 2018.a. 36 137 eurot (2017.a. 43 670 eurot).

Lepingud on sõlmitud 5 aastaks ja olemasolevate lepingute alusel on tulevaste perioodide rendikulu 85 233 eurot, millele lisandub intress.

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	1 279 430	138 753	1 140 677	0	12
Laenukohustised kokku	1 279 430	138 753	1 140 677	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	1 416 940	137 510	1 279 430	0	12
Laenukohustised kokku	1 416 940	137 510	1 279 430	0	

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	335 665	335 665	
Võlad töövõtjatele	558 706	558 706	
Maksuvõlad	335 461	335 461	6
Muud võlad	442	442	
Muud viitvõlad	442	442	
Saadud ettemaksed	136 113	136 113	
Tulevaste perioodide tulud	83 161	83 161	
Muud saadud ettemaksed	52 952	52 952	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 366 387	1 366 387	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	276 045	276 045	
Võlad töövõtjatele	525 462	525 462	
Maksuvõlad	950 813	950 813	6
Muud võlad	896	896	
Muud viitvõlad	896	896	
Saadud ettemaksed	100 917	100 917	
Tulevaste perioodide tulud	46 001	46 001	
Muud saadud ettemaksed	54 916	54 916	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 854 133	1 854 133	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 054 964	8 173 114
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 763 741	2 043 279
Kokku tingimuslikud kohustised	8 818 705	10 216 393

Tarnijatelt seadmete soetamisel kasutab Levira maksegarantiisid. Võimalike tekkivate maksegarantiide tagatiseks on AS-i Swedbank kasuks seatud hüpoteek Koerus asuva kinnistu nr. 3346 hoonestusõigusele 383 470 euro ulatuses, intressimääraga 15% ja kõrvalnõuetega 63 912 euro suuruses summas. Nimetatud kinnistu bilansiline soetusmaksumus koos hoonetega on 695 558 eurot ja jääkmaksumus on 332 659 eurot.

Potentsiaalse tulumaksukohustise arvutamisel ei ole arvesse võetud võimalikku kasutatavat soodsamat maksumäära (vt täpsemalt lisa 1).

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 555 322	4 555 322	0
Kokku sihtfinantseerimine	4 555 322	4 555 322	0

Detsembris 2010 otsustas EAS rahastada 5 537 427 euroga Tallinna Teletorni rekonstrueerimisprojekti. Tegelikult toetuse kogusummaks kujunes EAS-i poolt 4 555 322 eurot. Vabariigi Valitsus eraldas projektile oma reservist 2013.a. veebruaris 827 247 eurot. 2013.a. aprillis laekus EAS-ilt projekti viimane osamakse summas 126 285 eurot.

Tallinna Teletorni renoveerimist toetati Siseministeeriumi ja EASi poolt rakendatavast meetmest „Üleriigilise tähtsusega kultuurija turismiobjektide väljaarendamine“, mida kaasrahastas Euroopa Regionaalarengu Fond. Põhilised ehitustööd ja ekspositsioonide paigaldamine lõppesid 2012.a. kevadel.

Tulenevalt struktuuritoetuse seaduse § 26 sätestatust lõppes EASil õigus toetus tagasi nõuda alates 04.2017.a.

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Tulu sihtfinantseerimisest kanti 2017.a. kasumiaruandesse „Muu äritulu“ kirjele.

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	9 586 747	9 586 747
Aktsiate arv (tk)	150 000	150 000

Aktsiad on nimiväärtuseta. Eesti Vabariigile kuulub 76 500 aktsiat, mis moodustab 51% kogu emiteeritud aktsiate arvust ning Prantsuse Vabariigi ettevõttele TDF S.A.S. 73 500 aktsiat, mis moodustab 49% kogu emiteeritud aktsiate arvust. Põhikirjas lubatud lihtaktsiate maksimaalne arv on 320 000 tükki.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 947 354	7 892 797
Suurbritannia	732 060	998 718
Läti	539 605	580 440
Rootsi	329 398	811 356
Soome	67 491	65 059
Prantsusmaa	55 030	70 189
Leedu	25 765	18 280
Portugal	16 800	0
Saksamaa	10 089	6 341
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 048	37 754
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 729 640	10 480 934
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	200 995	271 826
Singapur	98 599	77 546
Briti Neitsisaared	40 920	45 821
Šveits	10 136	20 176
Korea Vabariik	7 960	7 960
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 951	6 795
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	362 561	430 124
Kokku müügitulu	10 092 201	10 911 058
Müügitulu tegevusalade lõikes		
TV ja raadioteenused	4 395 680	4 844 652
Meediateenused	2 554 874	3 258 304
Turismiteenused	1 293 373	1 100 261
Telekomiteenused	822 829	800 342
IT infrastruktuuriteenused	806 983	778 707
Muud teenused	218 462	128 792
Kokku müügitulu	10 092 201	10 911 058

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 619	5 853
Tulu sihtfinantseerimisest	0	4 555 322
Muud	61 858	37 615
Kokku muud äritulud	67 477	4 598 790

Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	99 312	95 972
Energia	775 379	781 019
Elektrienergia	730 149	736 570
Kütus	45 230	44 449
Üür ja rent	575 768	521 891
Tööjõukulud	2 260 349	1 867 687
Amortisatsioonikulu	2 510 051	2 516 031
Remont ja hooldus	416 271	400 778
Distributsiooni- ja infoliinide rent, internet	566 655	615 046
Muud	922 065	850 461
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8 125 850	7 648 885

Lisa 22 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Tööjõukulud	392 599	340 542
Amortisatsioonikulu	13 802	10 311
Reklaamikulud	173 870	207 988
Muud	150 327	185 638
Kokku turustuskulud	730 598	744 479

Lisa 23 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	20 163	17 375
Elektrienergia	7 142	4 552
Kütus	13 021	12 823
Tööjõukulud	1 249 079	1 040 257
Amortisatsioonikulu	53 390	59 392
Muud	333 356	403 322
Kokku üldhalduskulud	1 655 988	1 520 346

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 169 621	2 330 897
Sotsiaalmaksud	963 547	704 558
Kokku tööjõukulud	4 133 168	3 035 455
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	98	98

Töötajate keskmine arv sisaldab konsolideerimisgrupi töötajate keskmist arvu taandatuna täistööajale ilma juhatuse ja nõukogu liikmeteta.

Ülaltoodu sisaldab ka kapitaliseeritud tööjõukulusid koos maksudega summas 240 710 eurot (2017.a. 236 283 eurot).

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest	1 164	3 624
Muud	32 057	22 027
Kokku muud ärikulud	33 221	25 651

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	800 000	200 000	2 500 000	625 000
Kokku	800 000	200 000	2 500 000	625 000

Aprillis 2018 otsustas aktsionäride üldkoosolek maksta välja dividende summas 800 000 eurot 2017. majandusaasta puhaskasumi ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
TDF S.A.S.	4 499	0	4 394	0
Eesti Rahvusringhääling	156 431	4 294	196 666	0
Eesti Energia AS	0	38 950	0	75 454

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Tallinna Teletorn SA	0	50 000	0	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	476 254	1 589 628	740 996	1 991 656
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 334	0	23 122	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	514 582	303 492

Juhatuse liikmete tagasikutsumisel on ette nähtud 3 kuuline etteteatamisaeg. Hüvitist kolme kuu tasu ulatuses peab maksma juhul kui etteteatamisaega ei rakendata. Hüvitist ei maksta kui juhatuse liige on teatanud ise tagasiastumisest või on juhatuse liikme lepingut rikkunud. Pärast lepingu lõppemist maksab ettevõtte juhatuse liikmele konkurentsipiirangu järgimise eest tasu 3 kuni 6 kuu ulatuses juhatuse liikme tasuga võrdses määras vastavalt konkurentsipiirangu rakendamise ajale.

Leviral olid 2018. aastal tehingud järgmiste seotud osapooltega: -Eesti Vabariik (Levira 51% aktsiate omanik), välja on toodud suuremad partnerid - Eesti Rahvusringhääling ja Eesti Energia; - TDF S.A.S (Levira 49% aktsiate omanik). Valitseva mõjuga aktsionär Leviral puudub.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 503 083	6 060 560
Finantsinvesteeringud	1 573 617	0
Nõuded ja ettemaksed	1 233 354	1 138 735
Varud	44 907	12 798
Kokku käibevarad	7 354 961	7 212 093
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 259	7 509
Finantsinvesteeringud	31 957	1 655 574
Kinnisvarainvesteeringud	472 966	492 496
Materiaalsed põhivarad	11 463 012	12 036 760
Immateriaalsed põhivarad	692 624	471 648
Kokku põhivarad	12 668 818	14 663 987
Kokku varad	20 023 779	21 876 080
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	138 753	137 510
Võlad ja ettemaksed	1 369 968	1 901 604
Kokku lühiajalised kohustised	1 508 721	2 039 114
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 140 676	1 279 429
Kokku pikaajalised kohustised	1 140 676	1 279 429
Kokku kohustised	2 649 397	3 318 543
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	9 586 747	9 586 747
Kohustuslik reservkapital	958 675	958 675
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 212 115	7 287 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-383 155	724 460
Kokku omakapital	17 374 382	18 557 537
Kokku kohustised ja omakapital	20 023 779	21 876 080

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	8 882 018	9 936 410
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 119 462	-6 728 571
Brutokasum (-kahjum)	1 762 556	3 207 839
Turustuskulud	-525 597	-555 119
Üldhalduskulud	-1 547 858	-1 419 310
Muud äritulud	558 706	533 271
Muud ärikulud	-449 933	-440 909
Kokku ärikasum (-kahjum)	-202 126	1 325 772
Intressitulud	31 157	37 106
Intressikulud	-12 186	-13 418
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-183 155	1 349 460
Tulumaks	-200 000	-625 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-383 155	724 460

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-202 126	1 325 772
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 253 546	2 221 361
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 468	-5 853
Kokku korrigeerimised	2 248 078	2 215 508
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-94 619	191 369
Varude muutus	-32 109	2 133
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 230	250 590
Kokku rahavood äritegevusest	1 914 994	3 985 372
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 811 811	-1 918 370
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	33 641	10 728
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-750	0
Antud laenude tagasimaksed	50 000	0
Laekunud intressid	31 157	37 106
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 697 763	-1 870 536
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-137 510	-136 279
Makstud intressid	-12 198	-13 418
Makstud dividendid	-800 000	-2 500 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-825 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 774 708	-2 649 697
Kokku rahavood	-1 557 477	-534 861
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 060 560	6 595 421
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 557 477	-534 861
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 503 083	6 060 560

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	9 586 747	958 675	9 787 655	20 333 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	724 460	724 460
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 500 000	-2 500 000
31.12.2017	9 586 747	958 675	8 012 115	18 557 537
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-7 509	0	0	-7 509
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	2 211 787	2 211 787
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	9 579 238	958 675	10 223 902	20 761 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-383 155	-383 155
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-800 000	-800 000
31.12.2018	9 586 747	958 675	6 828 960	17 374 382
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-8 259	0	0	-8 259
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	1 998 004	1 998 004
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	9 578 488	958 675	8 826 964	19 364 127

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2019

AS Levira (registrikood: 10203566) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LEPP	Juhatuse liige	06.05.2019
MEELIS ANTON	Juhatuse liige	07.05.2019
TIIT TAMMISTE	Juhatuse liige	07.05.2019
TAAVI TAPNER	Juhatuse liige	06.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS-i Levira aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS-i Levira ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2018;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksiga Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub konsolideeritud majandusaasta aruandes lisaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustavat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Janno Hermanson
Vandeaudiitor, litsents nr 570

Märten Padu
Vandeaudiitor, litsents nr 513

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

6. mai 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Levira (registrikood: 10203566) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO HERMANSON	Vandeaudiitor	06.05.2019
MÄRTEN PADU	Vandeaudiitor	06.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 416 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-597 688
Kokku	8 818 705
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 318 705
Kokku	8 818 705

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonilise side muud teenused	61901	4395680	49.49%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1719588	19.36%	Ei
Satelliitsideteenuste osutamine	61301	1520380	17.12%	Ei
Telesaadete tootmine	59112	1034495	11.65%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	197634	2.23%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	14241	0.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6804000
Faks	+372 6804001
E-posti aadress	levira@levira.com